

ISTITUTO NAZIONALE DELLA PREVIDENZA SOCIALE

Direzione regionale Puglia - 70122 Bari - via Putignani 108

Bando di gara – Procedura aperta (art.3, § 37 e art. 55, § 5, d.lgs 163/2006)

“Risanamento conservativo con ripristino e rinnovo degli elementi costituti-
vi ed impianti - 2° piano della Sede provinciale INPS di Foggia – via della Re-

pubblica n. 18 – CIG: 6641311735 - CUP: F72I16000080005”

criterio: offerta del prezzo più basso mediante ribasso sull’importo dei lavo-
ri posto a base di gara ex art. 82, § 2, lettera b), d.lgs 163/2006

SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE:

Direzione Reg.le INPS Puglia (C.F. 80078750587) - via Putignani 108 – 70122

Bari fax 080. 5410578 - mail: TecnicoEdilizio.Puglia@inps.it

Pubblicazione atti gara, capitolato, documentazione e inform. disponibili sul
sito: <http://www.inps.it>>aste gare e fornitori>gare>bandi di gara>in corso

Le offerte vanno inviate all’indirizzo sopraindicato

SEZIONE II: OGGETTO DELL’APPALTO

II.1.1) Denominazione conferita all’appalto: “Risanamento conservativo con
ripristino e rinnovo degli elementi costitutivi ed impianti - 2° piano della
Sede provinciale INPS di Foggia – via della Repubblica n. 18”

II.1.2) Tipo di appalto: Lavori

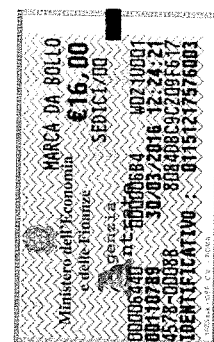
Luogo di esecuzione: via della Repubblica n. 18 - Foggia

II.1.3) Breve descrizione dell’appalto. I lavori riguardano: lavori edili, rifaci-
mento impianto elettrico e cablaggio, impianto di climatizzazione, oneri
della sicurezza, come meglio descritto sul CSA.

II.1.4) Vocabolario comune per gli appalti (CPV): 45454100-5

II.1.5) Informazioni sulle varianti - Ammissibilità di varianti: NO

PIU (DPR n.445/2000 e s.m. e i.) 12:45 U-3
INPS 0980 30/03/2016 00003429



0 1 15 121757 600 3

II.2) Quantitativo o entità dell'appalto

II.2.1) Quantitativo o entità totale (IVA esclusa) € 603.785,27 di cui:

1a) € 593.320,27 Lavori, soggetti a ribasso

1b) € 10.465,00 Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso

Categoria prevalente: Categoria OG 1 – Edifici civili ed industriali - Importo

€ 225.614,68 al netto degli importi delle categorie scorporabili o subappaltabili di cui ai punti a), b) e c) successivi,

a) Categorie scorporabili parzialmente subappaltabili art. 37, § 11, d.lgs. 163/2006 : Categoria OS 30 – Impianti elettr. e cabl. -Importo € 156.282,66;

b) Categorie scorporabili interamente subappaltabili: Categoria OS 28 – impianto climatizzazione - Importo € 119.058,97

c) Categorie a qualificazione non obbligatoria realizzabili dall' appaltatore anche se non in possesso della relativa qualificazione: Categoria OS 6 – Finitura di opere generali in materiali metallici e vetrosi - Importo € 92.363,96

II.2.1.1) Ai sensi degli artt. 107, 108 e 109 del d.P.R. n. 207/ 2010, le parti di lavoro appartenenti alle categorie diverse da quella prevalente, con i relativi importi, sono riportate nel seguito. Tali parti di lavoro sono scorporabili e, a scelta dell' impresa aggiudicataria, subappaltabili, alle condizioni di legge e del presente CSA, fatti salvi i limiti, i divieti e le prescrizioni che seguono:

a) ai sensi dell'art. 12 della legge n. 80/2014, le lavorazioni appartenenti alla cat. «OS30» costituiscono strutture, impianti e opere speciali disciplinate dal combinato disposto degli artt. 37 § 11 del d.lgs. 163/2206 degli artt. 92 (§7), 108 (§ 3), 109 (§ 2) e 170 (§ 1) del dPR 207/2010; tali lavorazioni possono essere eseguite dall' appaltatore, eventualmente in raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario costituiti a tale scopo, solo se qualificato

mediante il possesso di attestazione SOA nella cat. OS 30. Poiché l'importo delle lavorazioni delle strutture, impianti e opere speciali è subappaltabile nella misura massima del 30%, è necessario che il concorrente, ai sensi dell'art. 37, § 11, del Codice, posseda i requisiti di qualificazione nella cat. OS30 nella misura minima del 70% - fermo restando che i requisiti mancanti devono essere posseduti con riferimento alla cat. prevalente-. Il concorrente in alternativa al possesso dell'attestazione nella cat. OS 30 potrà dimostrare il possesso dei relativi requisiti nella misura minima del 70 % dell'importo relativo alla categoria dimostrabili con la seguente modalità:

a.1) importo dei lavori analoghi a quelli della predetta categoria eseguiti direttamente nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando di gara, costo complessivo sostenuto per il personale dipendente e adeguata attrezzatura tecnica, nelle misure e alle condizioni di cui all'art. 90, § 1, del d.P.R. n.207/2010, relativamente all'importo della singola lavorazione dimostrabili nei modi e termini indicati nel disciplinare di gara (art. 12.1.2); in tal caso il concorrente dovrà però dichiarare l'intenzione di subappaltare l'ulteriore aliquota di cui non è posseduta la qualificazione. L'importo della parte di cui non è posseduta la qualificazione e che deve essere obbligatoriamente subappaltato concorre alla qualificazione nella cat. prevalente.

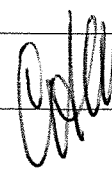
b) ai sensi dell'art. 12 della legge n. 80/2014 e del combinato disposto degli artt. 37 § 11 del d.lgs. 163/2206 e dell'art. 108 del d.P.R. n. 207/2010 i lavori appartenenti alla cat. specializzata «OS28» indicata a «qualificazione obbligatoria» nell'allegato A al d.P.R. n. 207 del 2010, di importo superiore al 10% dell'importo totale dei lavori, possono essere realizzati dall'appaltatore o da un'impresa mandante, qualora l'appaltatore sia un raggruppamento

temporaneo, se qualificato mediante il possesso dei requisiti con una delle modalità di cui al punto b.1) oppure al punto b.2):

b.1) importo lavori analoghi eseguiti direttamente nel quinquennio antecedente, costo complessivo sostenuto per il personale dipendente e adeguata attrezzatura tecnica, nelle misure e alle condizioni di cui all'art.90, §1, del d.P.R. n.207/2010, relativamente all'importo della singola lavorazione; i requisiti possono essere ridotti alla misura non inferiore al 70% dell'importo di ciascuna delle categorie ivi indicate, con l'obbligo di subappaltare la parte di cui non è posseduta la qualificazione, comunque non superiore al 30%; l'importo della parte di cui non è posseduta la qualificazione e che deve essere obbligatoriamente subappaltato concorre alla qualificazione nella cat. prevalente dimostrabili nei modi e termini indicati nel disciplinare di gara (art. 12.1.2);

b.2) attestazione SOA nella categoria pertinente; oppure in alternativa devono essere interamente subappaltati. Pertanto qualora l'appaltatore non possieda i requisiti per la cat. OS 28, deve obbligatoriamente indicare in sede di gara i relativi lavori come da subappaltare: in tal caso l'importo relativo ai lavori di cui alla cat. OS 28, di cui non è posseduta la qualificazione e che deve essere obbligatoriamente subappaltato, concorre alla qualificazione nella categoria prevalente.

Il possesso dei requisiti nella categoria OG11 classifica I è idoneo al fine di concorrere ed assumere i lavori appartenenti alle categorie OS28 e OS30.



c) ai sensi dell'art. 108 del d.P.R. n. 207/2010 i lavori appartenenti alla cat. specializzata «OS6» indicata a «qualificazione non obbligatoria» nell' all. A al d.P.R. n. 207/2010, di importo superiore al 10% dell'importo totale dei lavo-

ri, possono essere direttamente realizzati dall'appaltatore anche qualora non sia in possesso della specifica qualificazione - ed in tal caso concorrono alla qualificazione nella cat. prevalente - o da un'impresa mandante, qualora l'appaltatore sia un raggruppamento temporaneo, se qualificato mediante il possesso dei requisiti con una delle modalità di cui al punto b.1) o b.2):

b.1) importo lavori analoghi eseguiti direttamente nel quinquennio antecedente, costo complessivo sostenuto per il personale dipendente e adeguata attrezzatura tecnica, nelle misure e alle condizioni di cui all'art. 90, § 1, del d.P.R. n. 207/2010, relativamente all'importo della singola lavorazione dimostrabili nei modi e termini indicati nel disciplinare di gara (art. 12.1.2);

b.2) attestazione SOA nella categoria pertinente.

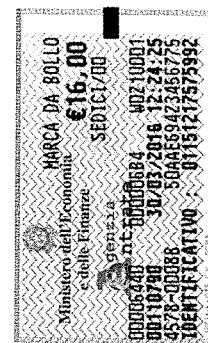
II.2.2) Opzioni: NO

II.3) Durata dell'appalto: 240 giorni

SEZIONE III: Informazioni di carattere giuridico, econom., finanz. e tecnico

III.1.1) Cauzioni e garanzie richieste

a) concorrenti: garanzia provvisoria di € 12.075,71 (euro dodicimilasettantacinque/71), ex art. 75 d.lgs. 163/2006, mediante cauzione in titoli del debito pubblico garantiti dallo Stato, depositati presso una sezione di tesoreria provinciale o presso le aziende autorizzate, a titolo di pegno, a favore della stazione appaltante (il valore deve essere al corso del giorno del deposito); o con assegno circolare intestato alla stazione appaltante; o tramite fidejussione bancaria o assicurativa o rilasciata dagli intermediari iscritti nell'albo di cui all'art. 106 d.lgs. 385/1993, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie e che sono sottoposti a revisione contabile da parte di una società di revisione iscritta nell'albo previsto dall'art. 161 d.lgs.



Espresso

58/1998,. In caso di fideiussione rilasciata da intermediari finanziari il modulo di fideiussione deve contenere gli estremi dell' autorizzazione di cui all'art. 127 § 3 del dPR 207/2010. **La sottoscrizione della fidejussione da parte del garante deve essere autenticata da un notaio.**

In caso di prestazione della cauzione provvisoria con assegno circolare o in titoli del debito pubblico, dovrà essere presentata anche una dichiarazione di un istituto bancario/ assicurativo o di altro soggetto, di cui al § 3 dell'art. 75 del Codice, contenente l'impegno verso il concorrente a rilasciare, qualora l'offerente risultasse aggiudicatario, garanzia fideiussoria relativa alla cauzione definitiva in favore della stazione appaltante. Per le ulteriori disposizioni sulla cauzione provvisoria si rinvia all'art. 10 del disciplinare di gara.

b) aggiudicatario: si rinvia agli artt. 35 e 37 del CSA

Importi garanzia provvisoria di cui alla lettera a) e cauzione definitiva di cui alla lettera b), ridotti del 50% per concorrenti in possesso di certificazione del sistema di qualità serie europea ISO 9001:2008, di cui all'art.3, lettera mm), del d.P.R. 207/2010, in corso di validità.

III.1.2) Principali modalità di finanziamento e di pagamento

a) finanziamento mediante fondi propri della stazione appaltante

b) Ai sensi dell'art. 26-ter della Legge 98/2013, ove richiesto dall' Appaltatore, sarà concessa l'anticipazione nella misura vigente ratione temporis alla data di sottoscrizione del contratto;

c) pagamenti per stati di avanzamento non inferiori a € 80.000,00 ai sensi dell'art 27 del Capitolato speciale d'appalto;

d) corrispettivo a corpo ai sensi dell'art. 53, § 4, terzo periodo, del d.lgs. n. 163/2006, e dell'art. 43, § 6, del d.P.R. n. 207/ 2010.

III.1.3) Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento aggiudicatario dell'appalto: Tutte quelle previste dall'ordinamento. Sia raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario mediante atto di mandato collettivo speciale e irrevocabile ex art. 37, § 15, 16 e 17, d.lgs. 163/2006 che Società, anche consortile, tra imprese riunite, ex art. 93 del d.P.R. n. 207/2010.

III.1.4) Altre condizioni particolari:

a) il C.G.A. approvato con d.m. 145/2000, per la parte non abrogata dal Regolamento ex DPR 207/2010, è parte integrante del contratto;

b) sono previste penali in caso di ritardo (vedi art. 18 CSA).

III.2.1) Situazione personale degli operatori: si rinvia agli artt. 3 e 15 del disciplinare di gara - III.2.2) Capacità economica e finanziaria e capacità tecnica: si rinvia all'art. 12 del disciplinare di gara

SEZIONE IV: PROCEDURA di tipo aperta

IV.1) Criterio di aggiudicazione: Offerta del prezzo più basso mediante ribasso percentuale sull'importo dei lavori posto a base di gara, ai sensi dell'art. 82, § 2, lettera b), del d.lgs. n. 163/2006;

IV.2) Informazioni di carattere amministrativo

CUP. : F72I16000080005 - CIG (SIMOG) : 6641311735

IV.3) Termine ultimo per il ricevimento delle offerte:

mercoledì 11-05-2016 ore: 12:00

IV.3.1) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte: Italiano

IV.3.2) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta: giorni: 180 (dal termine ultimo ricevimento offerte)

IV.3.3) Apertura delle offerte: lunedì 16-05-2016 ore: 9:30 presso

Direzione Regionale INPS Puglia – via Putignani 108 – 70122 Bari

Persone ammesse ad assistere all'apertura delle offerte: SI

SEZIONE V: ALTRE INFORMAZIONI

a) appalto indetto con determinazione a contrarre n. 0980-66/2016 (art. 55, § 3, d.lgs. n. 163/2006);

b) l'offerta deve riportare, ai sensi dell'art. 87, § 4, secondo periodo, del d.lgs. 163/2006, l'incidenza o l'importo degli oneri per la sicurezza aziendali propri dell'offerente, quale componente interna dell'offerta sull'esecuzione dei lavori; in ogni caso non sono soggetti a ribasso gli oneri di sicurezza di cui al punto II.2.1), numero 1.b);

c) esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi degli artt. 122, § 9, e 253, § 20-bis, d.lgs. 163/2006;

d) aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida ;

e) indicazione dei lavori che si intendono subappaltare. La Stazione appaltante non provvede al pagamento diretto dei subappaltatori;

f) obbligo per i raggruppamenti temporanei e consorzi ordinari di dichiarare l'impegno a costituirsi e di indicare le quote di partecipazione e le parti di lavori da affidare a ciascun operatore economico raggruppato o consorziato (art. 37, § 8 e 13, d.lgs. 163/2006);

g) obbligo per i consorzi stabili, nonché per i consorzi di cooperative o di imprese artigiane, qualora non eseguano i lavori in proprio, di indicare i consorziati esecutori e, per questi ultimi, dichiarazioni possesso requisiti punto III.2.1) (artt. 36 e 37, § 7, d.lgs. 163/2006);

h) ammesso avalimento alle condizioni dell' art. 49 d.lgs. 163/2006;

i) indicazione del domicilio eletto per le comunicazioni e dell'indirizzo di P.E.C., posta elettronica e/o del numero di fax per le predette comunicazio-

ni; (art.79, § 5-quinquies, d.lgs. n.163 del 2006);

j) pagamento del contributo dovuto a favore dell'ANAC, con versamento

on-line al portale <http://contributi.avcp.it>;

k) obbligo di sopralluogo e rilascio di dichiarazione di avere esaminato gli

elaborati progettuali, di conoscere e aver verificato tutte le condizioni, ai

sensi dell'art. 106, § 2, d.P.R. n. 207 del 2010,

l) obbligo di indicazione del "PASSOE";

m) il disciplinare di gara è parte integrante e sostanziale del bando;

n) i modelli per le dichiarazioni sono disponibili sul sito INPS all' indirizzo

internet di cui al punto l.1);

o) si applica l'art. 39 della legge n.114 dell'11/8/2014. La sanzione pecunia-

ria è stabilita in € 605,00;

p) si applica l'art. 34, § 35, del d.L. n. 179 del 18/10/2012, convertito con

mod. dalla legge n. 221 del 17/12/2012, in materia di rimborso delle spese

sostenute dalla Stazione appaltante per la pubblicazione del Bando di Gara

e dell' avviso di aggiudicazione sui quotidiani.

q) progetto validato con atto formale prot. n. 0980. 29/03/2016.0003404;

r) controversie contrattuali deferite all'Autorità giudiziaria, con esclusione

della competenza arbitrale;

s) RUP: ing. Giuseppe Capolongo recapiti come al punto l.1).

V.3.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso: T.A.R. PUGLIA,

sede di Bari - Organismo responsabile delle procedure di mediazione: RUP

V.3.2) Presentazione dei ricorsi previa eventuale comunicazione di voler

proporre ricorso giurisdizionale: a) entro 30 gg dalla pubblicazione del pre-

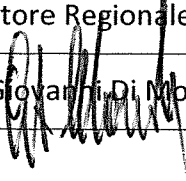
sente bando per motivi che ostano alla partecipazione; b) entro 30 gg dalla

conoscenza del provvedimento di esclusione; c) entro 30 gg dalla conoscenza del provvedimento di aggiudicazione.

V.3.3) Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulla presentazione dei ricorsi: Responsabile unico del procedimento.

Il Direttore Regionale

Dott. Giovanni Di Monde



PIU (DPR n.445/2000 e s.m. e.i.) 12.45 U-2



INPS 0980.30/03/2016.00003429

