



Istituto Nazionale Previdenza Sociale



Direzione centrale risorse strumentali
Area Lavori di manutenzione ordinaria, straordinaria e di sicurezza
sugli immobili strumentali - Facility Management degli uffici

Spazio
riservato
marca da bollo

ISTITUTO NAZIONALE PREVIDENZA SOCIALE

Direzione Centrale Risorse Strumentali

ALLEGATO B

OFFERTA ECONOMICA

Procedura aperta di carattere comunitario ai sensi dell' art. 55 del d.Lgs. n° 163/2006, volta all' affidamento della progettazione esecutiva ed esecuzione dei lavori di bonifica ambientale delle coperture in cemento amianto dei capannoni e sostituzione con pannelli sandwich del complesso immobiliare di Lacchiarella (MI), da aggiudicarsi secondo il criterio del prezzo più basso

Via Ciro il Grande, 21 - 00144 Roma
C.F. 80078750587 P.IVA 0212115100

Il/La sottoscritto/a: _____
nato/a a: _____ provincia: _____
il ____/____/_____
residente a: _____ provincia: _____
alla via/piazza: _____ n°: _____ C.A.P.: _____
nella sua qualità di: *[indicare la carica=sociale]*:

dell' Operatore Economico: _____
con sede nel Comune di: _____ provincia: _____
codice fiscale: _____
partita I.V.A.: _____
indirizzo di Posta Elettronica Certificata: _____
indirizzo di posta elettronica ordinaria: _____
telefono: ____/____/____ fax: ____/____/_____

nella sua qualità come sopra indicata, presenta la seguente offerta ed **accetta esplicitamente ed incondizionatamente** tutte le obbligazioni e le condizioni contenute nel Disciplinare di Gara e nel Capitolato Speciale d' Appalto, dichiarando di essere disposto ad assumere l' affidamento della «*progettazione esecutiva e della esecuzione dei lavori di bonifica ambientale delle coperture in cemento amianto dei capannoni e sostituzione con pannelli sandwich del complesso immobiliare di Lacchiarella (MI), da aggiudicarsi secondo il criterio del prezzo più basso*»,

CONSAPEVOLE CHE

che la falsità in atti e le dichiarazioni mendaci sono punite ai sensi del codice penale e delle leggi speciali in materia e che, laddove dovesse emergere la non veridicità di quanto qui dichiarato, si avrà la decadenza dei benefici eventualmente ottenuti ai sensi dell'art. 75 del d.P.R. n. 455 del 28 dicembre 2000 e ss.mm.ii. e l'applicazione di ogni altra sanzione prevista dalla legge, nella predetta qualità, ai sensi e per gli effetti di cui agli artt. 46 e 47 del precitato d.P.R. n. 455/2000,

CONSAPEVOLE ALTRESÌ CHE

- ✚ l' importo complessivo dell' appalto, compresi l' importo dei lavori a corpo (L), gli oneri per la sicurezza aziendale (OS) e gli oneri per la progettazione esecutiva (OPE), al netto degli oneri fiscali, ammonta a **9.177.674,19 €** (diconsi **novemilionicentosettantasettemila-seicentosettantaquattroeuro/19centesimi**), di cui **413.502,53 €** (diconsi **quattrocentotredicimilacinquecentodueeuro/53centesimi**) per costi della sicurezza da PSC (CS) non soggetti a ribasso;
- ✚ l' importo a base di gara, I.V.A. e costi per la sicurezza da PSC (CS) esclusi, soggetto a ribasso ammonta a **8.764.171,66 €** (diconsi **ottomilionesettecentosessantaquattromilacentosettantunoeuro/66centesimi**), di cui **8.645.749,74 €** (diconsi **ottomilioni-seicentoquarantacinquemilasettecentoquarantanoveeuro/74centesimi**) per l' esecuzione dei lavori (L) e **118.421,92 €** (diconsi **centodiciottomilaquattrocentoventuno-euro/92centesimi**) per la progettazione esecutiva (OPE),

OFFRE

il seguente **ribasso unico percentuale** da applicarsi sul prezzo complessivo previsto per la progettazione esecutiva (OPE) e per l'esecuzione dei lavori (L), al netto dei costi della sicurezza da PSC (CS) e, conseguentemente, il seguente prezzo complessivo:

Ribasso <u>unico</u> percentuale offerto, rispetto all'importo a base di gara, al netto dell'IVA e dei costi di sicurezza da PSC (CS)	% (in cifre)	Percentuale (in lettere)
	_____	_____

Prezzo complessivamente offerto per la progettazione esecutiva e per l'esecuzione dei lavori, al netto dell'IVA e dei costi di sicurezza da PSC (CS)	Prezzo complessivo (in cifre)	Prezzo complessivo (in lettere)
	_____	_____

Per una più analitica specificazione dell' offerta economica come sopra formulata, il sottoscritto Operatore dichiara che i propri oneri di sicurezza aziendali (OS), già assoggettati al ribasso unico percentuale come sopra offerto, sono così quantificati:

Oneri di sicurezza aziendale determinati ai sensi dell'art. 87, comma 4, d.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 e ss.mm.ii. (IVA esclusa)	(in cifre)	(in lettere)
	_____	_____

[Luogo e Data] _____, _____.

[sottoscrizione dell' Operatore]

[in caso di RTI e di consorzi ordinari costituendi, ovvero di aggregazioni tra imprese aderenti al contratto di rete sprovviste di soggettività giuridica, la presente Offerta economica deve essere sottoscritta da **tutti** gli Operatori raggruppati, consorziati od aggregati]

Operatore _____ **Sottoscrizione** _____

Operatore _____ **Sottoscrizione** _____

Operatore _____ **Sottoscrizione** _____

Operatore _____ **Sottoscrizione** _____

DICHIARA INOLTRE CHE:

- è consapevole che, in caso di indicazione di ribasso offerto recante un numero di cifre decimali dopo la virgola superiore a **3** (diconsi **tre**), saranno considerate **esclusivamente** le **prime tre** cifre decimali, con semplice troncamento e senza procedere ad alcun arrotondamento;
- è consapevole che, in caso di mancata apposizione della marca da bollo ovvero di importo insufficiente, si procederà, senza ulteriore avviso, ai sensi dell'art. 19 e dell'art. 31 del d.P.R. n° 642/1972, dandone comunicazione al competente Ufficio locale dell' Agenzia delle Entrate che provvederà alla regolarizzazione ed all'applicazione della relativa sanzione;
- è consapevole che, in caso di discrepanza tra l' importo in cifre ed in lettere, è valido sempre e solo l' importo più vantaggioso per l' Istituto ai sensi dell' art. 72, comma 2, del R.D. n° 827/1924;
- è consapevole che, in caso di discordanza tra il ribasso percentuale offerto e l' indicazione del prezzo complessivamente offerto, il ribasso percentuale prevarrà sul prezzo complessivamente offerto e, di conseguenza, l' Istituto appaltante provvederà a rideterminare l' esatto valore del prezzo complessivamente offerto, fermo restando il ribasso percentuale offerto;
- la presente offerta è irrevocabile ed impegnativa per l' Operatore sino al **360°** (dicesi **trecentosessantesimo**) **giorno naturale consecutivo** successivo alla scadenza del termine ultimo per la presentazione della stessa;
- è consapevole che detta offerta non vincolerà in alcun modo l' Istituto;
- il ribasso unico offerto tiene conto di quanto previsto negli atti di gara e, comunque, i corrispettivi rispettano le disposizioni vigenti in materia di costo del lavoro e della sicurezza;
- è consapevole che il computo metrico estimativo è stato allegato alla documentazione di gara al solo fine di agevolare lo studio dell' intervento e che esso resta **in ogni caso** estraneo al rapporto negoziale che si andrà a formalizzare;
- rispetto all' importo complessivamente offerto, l' incidenza percentuale del costo previsto per
 1. le spese generali è pari a: ____,__% (_____per cento);
 2. l' utile è pari a: ____,__% (_____per cento);
 3. la manodopera è pari a: ____,__% (_____per cento);
- che, è ai sensi dell' art. 82, comma 3-*bis* del Codice, il costo del personale è così quantificato:

Costo del personale (valutato sulla base dei minimi salariali definiti dalla contrattazione collettiva nazionale di settore tra le organizzazioni sindacali dei lavoratori e le organizzazioni dei datori di lavoro comparativamente più rappresentative sul piano nazionale e delle voci retributive previste dalla contrattazione integrativa di secondo livello) - al netto dell'IVA	(in cifre)	(in lettere)

- che beneficia di sgravi salariali applicati al personale preposto all' esecuzione dei lavori in virtù dei seguenti riferimenti normativi e regolamentari:

--

**DECLARATORIA OBBLIGATORIA DEI CONTRATTI COLLETTIVI NAZIONALI, DELLA
CONTRATTAZIONE INTEGRATIVA DI SECONDO LIVELLO ED ACCORDI COLLETTIVI
APPLICATI AL PERSONALE PREPOSTO ALL' APPALTO**

	Tipologia, settore e denominazione della fonte di contrattazione collettiva e di contrattazione integrativa di secondo livello	Data di stipula	Rinnovo (eventuale)	Data di efficacia finale
1				
2				
3				
4				
5				
6				

ATTESTA, INOLTRE:

- ai sensi dell' art. 106, comma 2, del d.P.R. 5 ottobre 2010, n° 207 e ss.mm.ii. (nel seguito, il «**Regolamento**»):
 - a) di aver esaminato tutti gli elaborati progettuali di livello definitivo, compreso il computo metrico estimativo, di essersi recato sul luogo di esecuzione dei lavori, di avere preso conoscenza della disponibilità dei siti e dello stato dei luoghi nonché di tutte le circostanze generali e particolari suscettibili di influire sulla determinazione dei prezzi, sulle condizioni contrattuali e sull' esecuzione dei lavori, e di giudicare i lavori stessi realizzabili, gli elaborati progettuali adeguati e completi in ogni dettaglio in relazione al livello definitivo ed i prezzi nel loro complesso remunerativi e tali da consentire il ribasso sopra offerto;
 - b) di avere effettuato una verifica della disponibilità della manodopera necessaria per l' esecuzione dei lavori nonché della disponibilità di attrezzature adeguate all' entità ed alle tipologie di lavori oggetto dell' appalto;
- ai sensi dell' art. 118, comma 2, del Regolamento, di aver controllato le voci e le quantità riportate nel computo metrico estimativo attraverso l' esame degli elaborati progettuali del

livello definitivo e di aver tenuto conto delle eventuali discordanze nelle indicazioni qualitative e quantitative delle voci rilevabili dal computo metrico estimativo nella formulazione dell' offerta che, riferita all' esecuzione dei lavori secondo gli elaborati progettuali posti a base di gara, resta comunque fissa ed invariabile.

_____, addì _____

Operatore _____

Sottoscrizione _____

*[in caso di RTI e consorzi ordinari costituendi, ovvero aggregazioni tra imprese aderenti al contratto di rete sprovviste di soggettività giuridica, la presente Offerta Economica deve essere sottoscritta da **tutti** gli Operatori raggruppati, consorziati o aggregati]*

Operatore _____

Sottoscrizione _____

Operatore _____

Sottoscrizione _____

Operatore _____

Sottoscrizione _____