



Coordinamento Generale Tecnico-Edilizio  
Via Ciro il Grande 21 – 00144 Roma

**Sede Centrale INPS  
Via Ciro il Grande n° 21, Roma**

**Complesso commerciale "Il Girasole"  
Comune di Lacchiarella Provincia di Milano  
Lavori di bonifica delle coperture in cemento amianto dei  
capannoni n. 4 – 5 – 6 – 16 – 17 – 18 – 19 – 21 - 22**

**PROGETTO DEFINITIVO  
PD 2 - TABELLE CATEGORIE OMOGENEE**



**ISTITUTO NAZIONALE DELLA PREVIDENZA SOCIALE  
SEDE CENTRALE**

**Complesso immobiliare Lacchiarella  
Lavori di bonifica delle coperture - Riepilogo**

**TABELLA Gruppi / Sottogruppi lavorazioni omogenee**

<b>Gruppo</b>	<b>Sottogruppo</b>	<b>Importo lavori sottogruppo</b>	<b>Quota % lavori sottogruppo</b>	<b>Importo lavori gruppo</b>	<b>Quota % lavori gruppo</b>	<b>Incidenza % mano d'opera</b>
<b>1 - Opere civili</b>	1.1 Noli	314.094,08	5,05%			
	1.2 Opere edili	5.909.198,12	94,95%			
	<b>Totale</b>			<b>6.223.292,20</b>	<b>67,81%</b>	<b>21,18%</b>
<b>2 - Opere di Bonifica</b>	2.1 Rimozioni	1.722.197,38	77,58%			
	2.2 Conferimento pp.dd.	497.733,32	22,42%			
	<b>Totale</b>			<b>2.219.930,69</b>	<b>24,19%</b>	<b>53,26%</b>
<b>3 - Opere di impiantistica</b>						
	<b>Totale</b>			<b>183.965,83</b>	<b>2,00%</b>	<b>69,91%</b>
<b>4 - Costi e oneri di sicurezza</b>	4.1 Costi di sicurezza per interferenze	54.308,85	12,57%			
	4.2 Costi di sicurezza per apprestamenti	359.193,68	83,13%			
	4.3 Oneri di sicurezza generali	18.561,02	4,30%			
	<b>Totale</b>			<b>432.063,56</b>	<b>4,71%</b>	<b>55,60%</b>
<b>5 - Oneri progettazione esecutiva</b>						
	<b>Totale</b>			<b>118.421,92</b>	<b>1,29%</b>	
<b>Totale generale</b>				<b>9.177.674,19</b>	<b>100,00%</b>	<b>32,06%</b>



**ISTITUTO NAZIONALE DELLA PREVIDENZA SOCIALE  
SEDE CENTRALE**

**Complesso immobiliare Lacchiarella  
Lavori di bonifica delle coperture - Capannone n. 4**

**TABELLA Gruppi / Sottogruppi lavorazioni omogenee**

<b>Gruppo</b>	<b>Sottogruppo</b>	<b>Importo lavori sottogruppo</b>	<b>Quota % lavori sottogruppo</b>	<b>Importo lavori gruppo</b>	<b>Quota % lavori gruppo</b>	<b>Incidenza % mano d'opera</b>
<b>1 - Opere civili</b>	1.1 Noli	53.450,04	4,95%			
	1.2 Opere edili	1.027.330,95	95,05%			
	<b>Totale</b>			<b>1.080.780,99</b>	<b>68,16%</b>	<b>22,41%</b>
<b>2 - Opere di Bonifica</b>	2.1 Rimozioni	292.538,37	77,39%			
	2.2 Conferimento pp.dd.	85.449,08	22,61%			
	<b>Totale</b>			<b>377.987,45</b>	<b>23,84%</b>	<b>53,08%</b>
<b>3 - Opere di impiantistica</b>						
	<b>Totale</b>			<b>31.664,17</b>	<b>2,00%</b>	<b>69,40%</b>
<b>4 - Costi e oneri di sicurezza</b>	4.1 Costi di sicurezza per interferenze	7.392,85	9,83%			
	4.2 Costi di sicurezza per apprestamenti	65.726,46	87,42%			
	4.3 Oneri di sicurezza generali	2.062,34	2,74%			
	<b>Totale</b>			<b>75.181,65</b>	<b>4,74%</b>	<b>63,51%</b>
<b>5 - Oneri progettazione esecutiva</b>						
	<b>Totale</b>			<b>20.152,10</b>	<b>1,27%</b>	
<b>Totale generale</b>				<b>1.585.766,37</b>	<b>100,00%</b>	<b>32,32%</b>



**ISTITUTO NAZIONALE DELLA PREVIDENZA SOCIALE  
SEDE CENTRALE**

**Complesso immobiliare Lacchiarella  
Lavori di bonifica delle coperture - Capannone n. 5**

**TABELLA Gruppi / Sottogruppi lavorazioni omogenee**

<b>Gruppo</b>	<b>Sottogruppo</b>	<b>Importo lavori sottogruppo</b>	<b>Quota % lavori sottogruppo</b>	<b>Importo lavori gruppo</b>	<b>Quota % lavori gruppo</b>	<b>Incidenza % mano d'opera</b>
<b>1 - Opere civili</b>	1.1 Noli	36.634,30	5,05%			
	1.2 Opere edili	688.356,36	94,95%			
	Totale			724.990,66	67,59%	20,79%
<b>2 - Opere di Bonifica</b>	2.1 Rimozioni	200.818,43	77,42%			
	2.2 Conferimento pp.dd.	58.566,22	22,58%			
	Totale			259.384,65	24,18%	53,14%
<b>3 - Opere di impiantistica</b>						
	Totale			21.551,58	2,01%	69,71%
<b>4 - Costi e oneri di sicurezza</b>	4.1 Costi di sicurezza per interferenze	5.844,85	11,06%			
	4.2 Costi di sicurezza per apprestamenti	44.961,02	85,04%			
	4.3 Oneri di sicurezza generali	2.062,34	3,90%			
	Totale			52.868,21	4,93%	54,22%
<b>5 - Oneri progettazione esecutiva</b>						
	Totale			13.812,12	1,29%	
<b>Totale generale</b>				<b>1.072.607,21</b>	<b>100,00%</b>	<b>31,94%</b>



**ISTITUTO NAZIONALE DELLA PREVIDENZA SOCIALE  
SEDE CENTRALE**

**Complesso immobiliare Lacchiarella  
Lavori di bonifica delle coperture - Capannone n. 6**

**TABELLA Gruppi / Sottogruppi lavorazioni omogenee**

<b>Gruppo</b>	<b>Sottogruppo</b>	<b>Importo lavori sottogruppo</b>	<b>Quota % lavori sottogruppo</b>	<b>Importo lavori gruppo</b>	<b>Quota % lavori gruppo</b>	<b>Incidenza % mano d'opera</b>
<b>1 - Opere civili</b>	1.1 Noli	43.240,48	5,02%			
	1.2 Opere edili	818.002,18	94,98%			
	Totale			861.242,67	68,02%	20,98%
<b>2 - Opere di Bonifica</b>	2.1 Rimozioni	236.851,26	77,41%			
	2.2 Conferimento pp.dd.	69.127,34	22,59%			
	Totale			305.978,61	24,16%	53,11%
<b>3 - Opere di impiantistica</b>						
	Totale			25.498,59	2,01%	69,60%
<b>4 - Costi e oneri di sicurezza</b>	4.1 Costi di sicurezza per interferenze	6.618,85	11,57%			
	4.2 Costi di sicurezza per apprestamenti	48.527,47	84,83%			
	4.3 Oneri di sicurezza generali	2.062,34	3,60%			
	Totale			57.208,66	4,52%	46,99%
<b>5 - Oneri progettazione esecutiva</b>						
	Totale			16.302,83	1,29%	
<b>Totale generale</b>				<b>1.266.231,35</b>	<b>100,00%</b>	<b>31,59%</b>



**ISTITUTO NAZIONALE DELLA PREVIDENZA SOCIALE  
SEDE CENTRALE**

**Complesso immobiliare Lacchiarella  
Lavori di bonifica delle coperture - Capannone n. 16**

**TABELLA Gruppi / Sottogruppi lavorazioni omogenee**

<b>Gruppo</b>	<b>Sottogruppo</b>	<b>Importo lavori sottogruppo</b>	<b>Quota % lavori sottogruppo</b>	<b>Importo lavori gruppo</b>	<b>Quota % lavori gruppo</b>	<b>Incidenza % mano d'opera</b>
<b>1 - Opere civili</b>	1.1 Noli	33.030,93	5,06%			
	1.2 Opere edili	620.055,40	94,94%			
	<b>Totale</b>			<b>653.086,33</b>	<b>67,50%</b>	<b>20,82%</b>
<b>2 - Opere di Bonifica</b>	2.1 Rimozioni	181.164,16	77,43%			
	2.2 Conferimento pp.dd.	52.805,61	22,57%			
	<b>Totale</b>			<b>233.969,77</b>	<b>24,18%</b>	<b>53,16%</b>
<b>3 - Opere di impiantistica</b>						
	<b>Totale</b>			<b>19.416,37</b>	<b>2,01%</b>	<b>69,75%</b>
<b>4 - Costi e oneri di sicurezza</b>	4.1 Costi di sicurezza per interferenze	5.457,85	11,24%			
	4.2 Costi di sicurezza per apprestamenti	41.043,85	84,51%			
	4.3 Oneri di sicurezza generali	2.062,34	4,25%			
	<b>Totale</b>			<b>48.564,03</b>	<b>5,02%</b>	<b>50,85%</b>
<b>5 - Oneri progettazione esecutiva</b>						
	<b>Totale</b>			<b>12.453,55</b>	<b>1,29%</b>	
<b>Totale generale</b>				<b>967.490,05</b>	<b>100,00%</b>	<b>31,83%</b>



**ISTITUTO NAZIONALE DELLA PREVIDENZA SOCIALE  
SEDE CENTRALE**

**Complesso immobiliare Lacchiarella  
Lavori di bonifica delle coperture - Capannone n. 17**

**TABELLA Gruppi / Sottogruppi lavorazioni omogenee**

<b>Gruppo</b>	<b>Sottogruppo</b>	<b>Importo lavori sottogruppo</b>	<b>Quota % lavori sottogruppo</b>	<b>Importo lavori gruppo</b>	<b>Quota % lavori gruppo</b>	<b>Incidenza % mano d'opera</b>
<b>1 - Opere civili</b>	1.1 Noli	24.022,49	5,03%			
	1.2 Opere edili	453.476,74	94,97%			
	<b>Totale</b>			<b>477.499,23</b>	<b>67,71%</b>	<b>21,02%</b>
<b>2 - Opere di Bonifica</b>	2.1 Rimozioni	132.028,48	77,47%			
	2.2 Conferimento pp.dd.	38.404,08	22,53%			
	<b>Totale</b>			<b>170.432,56</b>	<b>24,17%</b>	<b>53,24%</b>
<b>3 - Opere di impiantistica</b>						
	<b>Totale</b>			<b>14.069,49</b>	<b>2,00%</b>	<b>69,91%</b>
<b>4 - Costi e oneri di sicurezza</b>	4.1 Costi di sicurezza per interferenze	5.070,85	14,85%			
	4.2 Costi di sicurezza per apprestamenti	27.023,17	79,12%			
	4.3 Oneri di sicurezza generali	2.062,34	6,04%			
	<b>Totale</b>			<b>34.156,36</b>	<b>4,84%</b>	<b>50,18%</b>
<b>5 - Oneri progettazione esecutiva</b>						
	<b>Totale</b>			<b>9.057,13</b>	<b>1,28%</b>	
<b>Totale generale</b>				<b>705.214,76</b>	<b>100,00%</b>	<b>31,88%</b>



**ISTITUTO NAZIONALE DELLA PREVIDENZA SOCIALE  
SEDE CENTRALE**

**Complesso immobiliare Lacchiarella  
Lavori di bonifica delle coperture - Capannone n. 18**

**TABELLA Gruppi / Sottogruppi lavorazioni omogenee**

<b>Gruppo</b>	<b>Sottogruppo</b>	<b>Importo lavori sottogruppo</b>	<b>Quota % lavori sottogruppo</b>	<b>Importo lavori gruppo</b>	<b>Quota % lavori gruppo</b>	<b>Incidenza % mano d'opera</b>
<b>1 - Opere civili</b>	1.1 Noli	36.033,74	5,06%			
	1.2 Opere edili	676.658,68	94,94%			
	<b>Totale</b>			712.692,42	67,56%	20,78%
<b>2 - Opere di Bonifica</b>	2.1 Rimozioni	197.542,72	77,42%			
	2.2 Conferimento pp.dd.	57.606,12	22,58%			
	<b>Totale</b>			255.148,84	24,19%	53,14%
<b>3 - Opere di impiantistica</b>						
	<b>Totale</b>			21.175,06	2,01%	69,76%
<b>4 - Costi e oneri di sicurezza</b>	4.1 Costi di sicurezza per interferenze	5.844,85	11,17%			
	4.2 Costi di sicurezza per apprestamenti	44.439,58	84,89%			
	4.3 Oneri di sicurezza generali	2.062,34	3,94%			
	<b>Totale</b>			52.346,77	4,96%	50,87%
<b>5 - Oneri progettazione esecutiva</b>						
	<b>Totale</b>			13.585,69	1,29%	
<b>Totale generale</b>				<b>1.054.948,77</b>	<b>100,00%</b>	<b>31,78%</b>





**ISTITUTO NAZIONALE DELLA PREVIDENZA SOCIALE  
SEDE CENTRALE**

**Complesso immobiliare Lacchiarella  
Lavori di bonifica delle coperture - Capannone n. 19**

**TABELLA Gruppi / Sottogruppi lavorazioni omogenee**

<b>Gruppo</b>	<b>Sottogruppo</b>	<b>Importo lavori sottogruppo</b>	<b>Quota % lavori sottogruppo</b>	<b>Importo lavori gruppo</b>	<b>Quota % lavori gruppo</b>	<b>Incidenza % mano d'opera</b>
<b>1 - Opere civili</b>	1.1 Noli	25.223,62	5,08%			
	1.2 Opere edili	471.159,28	94,92%			
	<b>Totale</b>			<b>496.382,90</b>	<b>67,57%</b>	<b>21,11%</b>
<b>2 - Opere di Bonifica</b>	2.1 Rimozioni	138.579,90	78,01%			
	2.2 Conferimento pp.dd.	39.058,52	21,99%			
	<b>Totale</b>			<b>177.638,43</b>	<b>24,18%</b>	<b>53,60%</b>
<b>3 - Opere di impiantistica</b>						
	<b>Totale</b>			<b>14.503,85</b>	<b>1,97%</b>	<b>70,76%</b>
<b>4 - Costi e oneri di sicurezza</b>	4.1 Costi di sicurezza per interferenze	5.070,85	13,88%			
	4.2 Costi di sicurezza per apprestamenti	29.401,26	80,48%			
	4.3 Oneri di sicurezza generali	2.062,34	5,64%			
	<b>Totale</b>			<b>36.534,44</b>	<b>4,97%</b>	<b>61,67%</b>
<b>5 - Oneri progettazione esecutiva</b>						
	<b>Totale</b>			<b>9.509,98</b>	<b>1,29%</b>	
<b>Totale generale</b>				<b>734.569,60</b>	<b>100,00%</b>	<b>32,66%</b>



**ISTITUTO NAZIONALE DELLA PREVIDENZA SOCIALE  
SEDE CENTRALE**

**Complesso immobiliare Lacchiarella  
Lavori di bonifica delle coperture - Capannone n. 21**

**TABELLA Gruppi / Sottogruppi lavorazioni omogenee**

<b>Gruppo</b>	<b>Sottogruppo</b>	<b>Importo lavori sottogruppo</b>	<b>Quota % lavori sottogruppo</b>	<b>Importo lavori gruppo</b>	<b>Quota % lavori gruppo</b>	<b>Incidenza % mano d'opera</b>
<b>1 - Opere civili</b>	1.1 Noli	33.030,93	5,20%			
	1.2 Opere edili	601.873,03	94,80%			
	<b>Totale</b>			<b>634.903,95</b>	<b>67,80%</b>	<b>21,02%</b>
<b>2 - Opere di Bonifica</b>	2.1 Rimozioni	181.164,16	77,98%			
	2.2 Conferimento pp.dd.	51.148,06	22,02%			
	<b>Totale</b>			<b>232.312,22</b>	<b>24,81%</b>	<b>53,54%</b>
<b>3 - Opere di impiantistica</b>						
	<b>Totale</b>			<b>18.920,64</b>	<b>2,02%</b>	<b>70,94%</b>
<b>4 - Costi e oneri di sicurezza</b>	4.1 Costi di sicurezza per interferenze	5.844,85	15,44%			
	4.2 Costi di sicurezza per apprestamenti	29.955,75	79,12%			
	4.3 Oneri di sicurezza generali	2.062,34	5,45%			
	<b>Totale</b>			<b>37.862,94</b>	<b>4,04%</b>	<b>59,62%</b>
<b>5 - Oneri progettazione esecutiva</b>						
	<b>Totale</b>			<b>12.453,55</b>	<b>1,33%</b>	
<b>Totale generale</b>				<b>936.453,30</b>	<b>100,00%</b>	<b>32,37%</b>



ISTITUTO NAZIONALE DELLA PREVIDENZA SOCIALE  
SEDE CENTRALE

Complesso immobiliare Lacchiarella  
Lavori di bonifica delle coperture - Capannone n. 22

TABELLA Gruppi / Sottogruppi lavorazioni omogenee

Gruppo	Sottogruppo	Importo lavori sottogruppo	Quota % lavori sottogruppo	Importo lavori gruppo	Quota % lavori gruppo	Incidenza % mano d'opera
<b>1 - Opere civili</b>	1.1 Noli	29.427,55	5,06%			
	1.2 Opere edili	552.285,49	94,94%			
	Totale			581.713,04	68,08%	20,91%
<b>2 - Opere di Bonifica</b>	2.1 Rimozioni	161.509,89	77,99%			
	2.2 Conferimento pp.dd.	45.568,28	22,01%			
	Totale			207.078,16	24,24%	53,57%
<b>3 - Opere di impiantistica</b>						
	Totale			17.166,08	2,01%	70,10%
<b>4 - Costi e oneri di sicurezza</b>	4.1 Costi di sicurezza per interferenze	7.163,05	19,18%			
	4.2 Costi di sicurezza per apprestamenti	28.115,12	75,29%			
	4.3 Oneri di sicurezza generali	2.062,34	5,52%			
	Totale			37.340,51	4,37%	62,61%
<b>5 - Oneri progettazione esecutiva</b>						
	Totale			11.094,98	1,30%	
<b>Totale generale</b>				<b>854.392,77</b>	<b>100,00%</b>	<b>32,33%</b>