



Coordinamento Generale Tecnico-Edilizio
Via Ciro il Grande 21 – 00144 Roma

**Sede Centrale INPS
Via Ciro il Grande n° 21, Roma**

**Complesso commerciale "Il Girasole"
Comune di Lacchiarella Provincia di Milano
Lavori di bonifica delle coperture in cemento amianto dei
capannoni n. 4 – 5 – 6 – 16 – 17 – 18 – 19 – 21 - 22**

**PROGETTO DEFINITIVO
PD 2 - TABELLE CATEGORIE OMOGENEE**



**ISTITUTO NAZIONALE DELLA PREVIDENZA SOCIALE
SEDE CENTRALE**

**Complesso immobiliare Lacchiarella
Lavori di bonifica delle coperture - Riepilogo**

TABELLA Gruppi / Sottogruppi lavorazioni omogenee

Gruppo	Sottogruppo	Importo lavori sottogruppo	Quota % lavori sottogruppo	Importo lavori gruppo	Quota % lavori gruppo	Incidenza % mano d'opera
1 - Opere civili	1.1 Noli	314.094,08	5,05%			
	1.2 Opere edili	5.909.198,12	94,95%			
	Totale			6.223.292,20	67,81%	21,18%
2 - Opere di Bonifica	2.1 Rimozioni	1.722.197,38	77,58%			
	2.2 Conferimento pp.dd.	497.733,32	22,42%			
	Totale			2.219.930,69	24,19%	53,26%
3 - Opere di impiantistica						
	Totale			183.965,83	2,00%	69,91%
4 - Costi e oneri di sicurezza	4.1 Costi di sicurezza per interferenze	54.308,85	12,57%			
	4.2 Costi di sicurezza per apprestamenti	359.193,68	83,13%			
	4.3 Oneri di sicurezza generali	18.561,02	4,30%			
	Totale			432.063,56	4,71%	55,60%
5 - Oneri progettazione esecutiva						
	Totale			118.421,92	1,29%	
Totale generale				9.177.674,19	100,00%	32,06%



**ISTITUTO NAZIONALE DELLA PREVIDENZA SOCIALE
SEDE CENTRALE**

**Complesso immobiliare Lacchiarella
Lavori di bonifica delle coperture - Capannone n. 4**

TABELLA Gruppi / Sottogruppi lavorazioni omogenee

Gruppo	Sottogruppo	Importo lavori sottogruppo	Quota % lavori sottogruppo	Importo lavori gruppo	Quota % lavori gruppo	Incidenza % mano d'opera
1 - Opere civili	1.1 Noli	53.450,04	4,95%			
	1.2 Opere edili	1.027.330,95	95,05%			
	Totale			1.080.780,99	68,16%	22,41%
2 - Opere di Bonifica	2.1 Rimozioni	292.538,37	77,39%			
	2.2 Conferimento pp.dd.	85.449,08	22,61%			
	Totale			377.987,45	23,84%	53,08%
3 - Opere di impiantistica						
	Totale			31.664,17	2,00%	69,40%
4 - Costi e oneri di sicurezza	4.1 Costi di sicurezza per interferenze	7.392,85	9,83%			
	4.2 Costi di sicurezza per apprestamenti	65.726,46	87,42%			
	4.3 Oneri di sicurezza generali	2.062,34	2,74%			
	Totale			75.181,65	4,74%	63,51%
5 - Oneri progettazione esecutiva						
	Totale			20.152,10	1,27%	
Totale generale				1.585.766,37	100,00%	32,32%



**ISTITUTO NAZIONALE DELLA PREVIDENZA SOCIALE
SEDE CENTRALE**

**Complesso immobiliare Lacchiarella
Lavori di bonifica delle coperture - Capannone n. 5**

TABELLA Gruppi / Sottogruppi lavorazioni omogenee

Gruppo	Sottogruppo	Importo lavori sottogruppo	Quota % lavori sottogruppo	Importo lavori gruppo	Quota % lavori gruppo	Incidenza % mano d'opera
1 - Opere civili	1.1 Noli	36.634,30	5,05%			
	1.2 Opere edili	688.356,36	94,95%			
	Totale			724.990,66	67,59%	20,79%
2 - Opere di Bonifica	2.1 Rimozioni	200.818,43	77,42%			
	2.2 Conferimento pp.dd.	58.566,22	22,58%			
	Totale			259.384,65	24,18%	53,14%
3 - Opere di impiantistica						
	Totale			21.551,58	2,01%	69,71%
4 - Costi e oneri di sicurezza	4.1 Costi di sicurezza per interferenze	5.844,85	11,06%			
	4.2 Costi di sicurezza per apprestamenti	44.961,02	85,04%			
	4.3 Oneri di sicurezza generali	2.062,34	3,90%			
	Totale			52.868,21	4,93%	54,22%
5 - Oneri progettazione esecutiva						
	Totale			13.812,12	1,29%	
Totale generale				1.072.607,21	100,00%	31,94%



**ISTITUTO NAZIONALE DELLA PREVIDENZA SOCIALE
SEDE CENTRALE**

**Complesso immobiliare Lacchiarella
Lavori di bonifica delle coperture - Capannone n. 6**

TABELLA Gruppi / Sottogruppi lavorazioni omogenee

Gruppo	Sottogruppo	Importo lavori sottogruppo	Quota % lavori sottogruppo	Importo lavori gruppo	Quota % lavori gruppo	Incidenza % mano d'opera
1 - Opere civili	1.1 Noli	43.240,48	5,02%			
	1.2 Opere edili	818.002,18	94,98%			
	Totale			861.242,67	68,02%	20,98%
2 - Opere di Bonifica	2.1 Rimozioni	236.851,26	77,41%			
	2.2 Conferimento pp.dd.	69.127,34	22,59%			
	Totale			305.978,61	24,16%	53,11%
3 - Opere di impiantistica						
	Totale			25.498,59	2,01%	69,60%
4 - Costi e oneri di sicurezza	4.1 Costi di sicurezza per interferenze	6.618,85	11,57%			
	4.2 Costi di sicurezza per apprestamenti	48.527,47	84,83%			
	4.3 Oneri di sicurezza generali	2.062,34	3,60%			
	Totale			57.208,66	4,52%	46,99%
5 - Oneri progettazione esecutiva						
	Totale			16.302,83	1,29%	
Totale generale				1.266.231,35	100,00%	31,59%



**ISTITUTO NAZIONALE DELLA PREVIDENZA SOCIALE
SEDE CENTRALE**

**Complesso immobiliare Lacchiarella
Lavori di bonifica delle coperture - Capannone n. 16**

TABELLA Gruppi / Sottogruppi lavorazioni omogenee

Gruppo	Sottogruppo	Importo lavori sottogruppo	Quota % lavori sottogruppo	Importo lavori gruppo	Quota % lavori gruppo	Incidenza % mano d'opera
1 - Opere civili	1.1 Noli	33.030,93	5,06%			
	1.2 Opere edili	620.055,40	94,94%			
	Totale			653.086,33	67,50%	20,82%
2 - Opere di Bonifica	2.1 Rimozioni	181.164,16	77,43%			
	2.2 Conferimento pp.dd.	52.805,61	22,57%			
	Totale			233.969,77	24,18%	53,16%
3 - Opere di impiantistica						
	Totale			19.416,37	2,01%	69,75%
4 - Costi e oneri di sicurezza	4.1 Costi di sicurezza per interferenze	5.457,85	11,24%			
	4.2 Costi di sicurezza per apprestamenti	41.043,85	84,51%			
	4.3 Oneri di sicurezza generali	2.062,34	4,25%			
	Totale			48.564,03	5,02%	50,85%
5 - Oneri progettazione esecutiva						
	Totale			12.453,55	1,29%	
Totale generale				967.490,05	100,00%	31,83%



**ISTITUTO NAZIONALE DELLA PREVIDENZA SOCIALE
SEDE CENTRALE**

**Complesso immobiliare Lacchiarella
Lavori di bonifica delle coperture - Capannone n. 17**

TABELLA Gruppi / Sottogruppi lavorazioni omogenee

Gruppo	Sottogruppo	Importo lavori sottogruppo	Quota % lavori sottogruppo	Importo lavori gruppo	Quota % lavori gruppo	Incidenza % mano d'opera
1 - Opere civili	1.1 Noli	24.022,49	5,03%			
	1.2 Opere edili	453.476,74	94,97%			
	Totale			477.499,23	67,71%	21,02%
2 - Opere di Bonifica	2.1 Rimozioni	132.028,48	77,47%			
	2.2 Conferimento pp.dd.	38.404,08	22,53%			
	Totale			170.432,56	24,17%	53,24%
3 - Opere di impiantistica						
	Totale			14.069,49	2,00%	69,91%
4 - Costi e oneri di sicurezza	4.1 Costi di sicurezza per interferenze	5.070,85	14,85%			
	4.2 Costi di sicurezza per apprestamenti	27.023,17	79,12%			
	4.3 Oneri di sicurezza generali	2.062,34	6,04%			
	Totale			34.156,36	4,84%	50,18%
5 - Oneri progettazione esecutiva						
	Totale			9.057,13	1,28%	
Totale generale				705.214,76	100,00%	31,88%



**ISTITUTO NAZIONALE DELLA PREVIDENZA SOCIALE
SEDE CENTRALE**

**Complesso immobiliare Lacchiarella
Lavori di bonifica delle coperture - Capannone n. 18**

TABELLA Gruppi / Sottogruppi lavorazioni omogenee

Gruppo	Sottogruppo	Importo lavori sottogruppo	Quota % lavori sottogruppo	Importo lavori gruppo	Quota % lavori gruppo	Incidenza % mano d'opera
1 - Opere civili	1.1 Noli	36.033,74	5,06%			
	1.2 Opere edili	676.658,68	94,94%			
	Totale			712.692,42	67,56%	20,78%
2 - Opere di Bonifica	2.1 Rimozioni	197.542,72	77,42%			
	2.2 Conferimento pp.dd.	57.606,12	22,58%			
	Totale			255.148,84	24,19%	53,14%
3 - Opere di impiantistica						
	Totale			21.175,06	2,01%	69,76%
4 - Costi e oneri di sicurezza	4.1 Costi di sicurezza per interferenze	5.844,85	11,17%			
	4.2 Costi di sicurezza per apprestamenti	44.439,58	84,89%			
	4.3 Oneri di sicurezza generali	2.062,34	3,94%			
	Totale			52.346,77	4,96%	50,87%
5 - Oneri progettazione esecutiva						
	Totale			13.585,69	1,29%	
Totale generale				1.054.948,77	100,00%	31,78%



**ISTITUTO NAZIONALE DELLA PREVIDENZA SOCIALE
SEDE CENTRALE**

**Complesso immobiliare Lacchiarella
Lavori di bonifica delle coperture - Capannone n. 19**

TABELLA Gruppi / Sottogruppi lavorazioni omogenee

Gruppo	Sottogruppo	Importo lavori sottogruppo	Quota % lavori sottogruppo	Importo lavori gruppo	Quota % lavori gruppo	Incidenza % mano d'opera
1 - Opere civili	1.1 Noli	25.223,62	5,08%			
	1.2 Opere edili	471.159,28	94,92%			
	Totale			496.382,90	67,57%	21,11%
2 - Opere di Bonifica	2.1 Rimozioni	138.579,90	78,01%			
	2.2 Conferimento pp.dd.	39.058,52	21,99%			
	Totale			177.638,43	24,18%	53,60%
3 - Opere di impiantistica						
	Totale			14.503,85	1,97%	70,76%
4 - Costi e oneri di sicurezza	4.1 Costi di sicurezza per interferenze	5.070,85	13,88%			
	4.2 Costi di sicurezza per apprestamenti	29.401,26	80,48%			
	4.3 Oneri di sicurezza generali	2.062,34	5,64%			
	Totale			36.534,44	4,97%	61,67%
5 - Oneri progettazione esecutiva						
	Totale			9.509,98	1,29%	
Totale generale				734.569,60	100,00%	32,66%



**ISTITUTO NAZIONALE DELLA PREVIDENZA SOCIALE
SEDE CENTRALE**

**Complesso immobiliare Lacchiarella
Lavori di bonifica delle coperture - Capannone n. 21**

TABELLA Gruppi / Sottogruppi lavorazioni omogenee

Gruppo	Sottogruppo	Importo lavori sottogruppo	Quota % lavori sottogruppo	Importo lavori gruppo	Quota % lavori gruppo	Incidenza % mano d'opera
1 - Opere civili	1.1 Noli	33.030,93	5,20%			
	1.2 Opere edili	601.873,03	94,80%			
	Totale			634.903,95	67,80%	21,02%
2 - Opere di Bonifica	2.1 Rimozioni	181.164,16	77,98%			
	2.2 Conferimento pp.dd.	51.148,06	22,02%			
	Totale			232.312,22	24,81%	53,54%
3 - Opere di impiantistica						
	Totale			18.920,64	2,02%	70,94%
4 - Costi e oneri di sicurezza	4.1 Costi di sicurezza per interferenze	5.844,85	15,44%			
	4.2 Costi di sicurezza per apprestamenti	29.955,75	79,12%			
	4.3 Oneri di sicurezza generali	2.062,34	5,45%			
	Totale			37.862,94	4,04%	59,62%
5 - Oneri progettazione esecutiva						
	Totale			12.453,55	1,33%	
Totale generale				936.453,30	100,00%	32,37%



ISTITUTO NAZIONALE DELLA PREVIDENZA SOCIALE
SEDE CENTRALE

Complesso immobiliare Lacchiarella
Lavori di bonifica delle coperture - Capannone n. 22

TABELLA Gruppi / Sottogruppi lavorazioni omogenee

Gruppo	Sottogruppo	Importo lavori sottogruppo	Quota % lavori sottogruppo	Importo lavori gruppo	Quota % lavori gruppo	Incidenza % mano d'opera
1 - Opere civili	1.1 Noli	29.427,55	5,06%			
	1.2 Opere edili	552.285,49	94,94%			
	Totale			581.713,04	68,08%	20,91%
2 - Opere di Bonifica	2.1 Rimozioni	161.509,89	77,99%			
	2.2 Conferimento pp.dd.	45.568,28	22,01%			
	Totale			207.078,16	24,24%	53,57%
3 - Opere di impiantistica						
	Totale			17.166,08	2,01%	70,10%
4 - Costi e oneri di sicurezza	4.1 Costi di sicurezza per interferenze	7.163,05	19,18%			
	4.2 Costi di sicurezza per apprestamenti	28.115,12	75,29%			
	4.3 Oneri di sicurezza generali	2.062,34	5,52%			
	Totale			37.340,51	4,37%	62,61%
5 - Oneri progettazione esecutiva						
	Totale			11.094,98	1,30%	
Totale generale				854.392,77	100,00%	32,33%