

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

OGGETTO: Procedura aperta per l'appalto di sola esecuzione dei lavori di manutenzione straordinaria per opere edili ed impianti elettrici a rilevante complessità tecnica/ esecutiva s.i.o.s e di climatizzazione, da eseguire al piano 4° dello stabile di proprietà dell'Istituto Nazionale di Previdenza Sociale (I.N.P.S.) adibito a Sede Provinciale di Arezzo - Viale Luca Signorelli, n° 20 – 52100 Arezzo. CIG 6796613679

COMMITTENTE: INPS - Direzione Regionale Toscana - Via del Proconsole, 10 - 50122 Firenze.

Arezzo, 02/09/2016

IL PROGETTISTA
Geom. Roberto PAGGINI

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	Quantità	IMPORTI	
			unitario	TOTALE
	RIPORTO			
	<u>LAVORI A CORPO</u> Demolizioni (Cap 1)			
1 1Dem. 01.03 08/01/2016	Rimozione di infissi interni ed esterni Rimozione di infissi interni ed esterni di qualunque dimensione, forma, materiale, eseguita a mano o con l'impiego di mezzi meccanici, incluse mostre, contromostre, compreso i controtelai, i vetri, i telai, i ganci, montanti, traversi, viti, tubolari, la smuratura delle grappe, dei tasselli di tenuta, del controtelaio, l'eventuale taglio a sezione degli elementi, comprese porte in vetro, porte rivestite in legno con all'interno lastre di piombo, rivestimenti particolari, ecc Nell'ipotesi in cui durante la rimozione degli infissi interni si dovessero danneggiare o rompere le soglie, quindi non più idonee alla loro funzione, è compresa la fornitura e posa in opera di nuovi elementi dello stesso tipo e dimensione di quelli esistenti, ad insindacabile giudizio dalla D.L., compresa la realizzazione di idonee chiusure provvisorie in attesa dell'installazione dei nuovi infissi. È compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. porte interne PL (disimpegno, credito, ufficio 11, 10, disimpegno bagni) porte interne PL1 (ufficio 12) porte interne PL2 (wc 1, 2, 3) porte interne PV (credito, direzione, vice direzione, sala riunioni, uffici da 2 a 9, disimpegno credito, ufficio tra 4 e 5) porte interne PV1 (corridoio) Finestre in ferro (ufficio 12, 10, antibagno 1, wc1, wc2, wc3) Infisso in alluminio (ufficio 1) Infisso in alluminio (ufficio 4) *(larg.=(4,29+1,9)) Infisso in alluminio (ufficio 5) Infisso in alluminio (corridoio)	8,40 1,89 4,41 25,87 4,07 14,40 15,84 20,43 3,50 4,84		
	SOMMANO mq.	103,65	33,60	3'482,64
2 1Dem. 01.05 08/01/2016	Rimozione apparecchi idro-sanitari e riscaldamento Rimozione di apparecchi idro-sanitari e riscaldamento posti all'interno dei servizi igienici (vaso igienico, cassetta di scarico, pilozzo, boiler, bidet, lavabo, lavabo con a fianco ripiani di porcellana, radiatori, ecc ...), eseguita a mano o con l'impiego di mezzi meccanici, compreso le opere murarie ed idrauliche di ritrovamento, disallaccio, saldatura e chiusura delle tubazioni parziali, rimozione delle tubazioni stesse fino alle colonne principali sia quelle esterne che sottotraccia presenti all'interno dei locali (adduzione acqua e di scarico) e comunque tutte quelle tubazioni di qualunque genere presenti nei bagni da ristrutturare non più necessarie o non funzionanti, compresa l'apposizione di tappi di chiusura sulle tubazioni, tutti i pezzi speciali, ecc ... È compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. Rimozione sanitari (lavabi) Rimozione sanitari (boiler) Rimozione sanitari (pilozzo) Rimozione sanitari (vasi igienici e cassette alte di risciacquo) Rimozione sanitari (radiatori)	4,00 1,00 1,00 6,00 4,00		
	SOMMANO cad.	16,00	84,00	1'344,00
	A RIPORTARE			4'826,64

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	Quantità	IMPORTI	
			unitario	TOTALE
	RIPORTO			4'826,64
3 1Dem. 01.06 08/01/2016	Demolizione di controsoffitti in cartongesso Demolizione di controsoffitti in cartongesso, legno, in rete ed intonaco, in cannuccie, in gesso, in tavelle di laterizio, in metallo. Sono compresi: la rimozione della struttura portante di qualunque forma e tipo; il calo, la cernita e l'accatastamento del materiale recuperabile; il carico, il trasporto e lo scarico a rifiuto, fino a qualsiasi distanza, del materiale di risulta. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. Demolizione controsoffitto (ufficio 3) Demolizione controsoffitto (ufficio 11)	5,22 18,55		
	SOMMANO mq.	23,77	15,12	359,40
4 1Dem. 01.07 08/01/2016	Demolizione di tramezzi in muratura Demolizione di tramezzi di qualsiasi genere e tipo. Nella demolizione sono compresi, qualora presenti, l'intonaco, i rivestimenti ed il battiscopa. I tramezzi possono essere eseguiti in foglio o ad una testa, con mattoni pieni o forati, etc.; possono avere qualsiasi altezza e spessore, per spessori fino a cm. 14. Sono compresi: il carico, il trasporto e lo scarico a rifiuto, fino a qualsiasi distanza, del materiale di risulta. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. Demolizione tramezzi (vedi elaborato grafico stato sovrapposto) * (lung.=(1,84+0,40+1,84+0,52+1,59+5,96+1,57+1,57+1,81+1,81+14,08+1,87+4,83+0,98+1,34+0,68))	143,87		
	SOMMANO mq.	143,87	20,16	2'900,42
5 1Dem. 01.08 08/01/2016	Rimozione di battiscopa in gres, ceramica, laterizio, marmo Rimozione di battiscopa in piastrelle di gres, di ceramica, di laterizio o di marmo, posto in opera a mezzo di malta o colla, compreso il ripristino della muratura di supporto e intonaco sottostante. Sono compresi: il carico, il trasporto e lo scarico a rifiuto, fino a qualsiasi distanza, del materiale di risulta. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. Rimozione battiscopa (ufficio 2) *(lung.=(1,34+0,21+5,93+0,07+0,24+0,61+0,24+2,45+0,40+0,15+7,10+0,27+0,36+1,13+0,21)) Rimozione battiscopa (ufficio 3) *(lung.=(0,21+1,29+5,93+0,94+0,25+0,39+0,24+0,33+5,93+0,06+0,21)) Rimozione battiscopa (ufficio 4) *(lung.=(0,21+0,06+5,93+0,24+0,32+0,56+0,32+0,23+2,50+0,02+6,26+0,21+1,49+0,21)) Rimozione battiscopa (ufficio 5) *(lung.=(1,41+0,21+0,21+1,39+0,21+6,26+0,29+0,25+0,42+0,93+0,25+0,26+0,05+0,25+0,36+1,03+0,23+0,58+6,05)) Rimozione battiscopa (ufficio 6) *(lung.=(1,38+0,21+0,21+0,49+5,97+5,97+0,52+0,25+0,33+1,36+0,25+0,26)) Rimozione battiscopa (ufficio 7) *(lung.=(0,90+0,21+0,21+0,96+5,97+5,97+0,38+0,25+0,60+0,25+0,25+0,94)) Rimozione battiscopa (ufficio 8) *(lung.=(0,43+0,21+0,21+1,53+0,21+6,22+1,80+1,13+0,28+0,03+0,25+0,41+0,25+0,24+0,76)) Rimozione battiscopa (ufficio 9) *(lung.=(2,08+1,89+3,17+0,20+0,32+1,02+0,61+0,34+0,61+0,99+0,38+0,30+0,38+0,99+0,98+0,13+0,30+0,13+	20,71 15,78 18,56 20,64 17,20 16,89 13,96		
	A RIPORTARE	123,74		8'086,46

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	Quantità	IMPORTI	
			unitario	TOTALE
	RIPORTO	123,74		8'086,46
	1,00+0,30+0,21+4,52)) Rimozione battiscopa (ufficio 10) *(lung.=(2,26+4,83+1,00+0,32+0,30+0,32+1,00+0,32+0,93+3,83))	20,85		
	Rimozione battiscopa (corridoio 1) *(lung.=(1,61+5,03+1,66+3,35+0,35+0,58+4,13+3,31+0,93+2,47+2,75+3,44+6,50+2,10+4,20+2,49+4,90+0,38+0,38+0,38+0,38+0,38+0,38+2,50+0,13+0,28+0,22))	15,11		
		55,59		
	SOMMANO ml.	215,29	2,80	602,81
6 1Dem. 01.10 08/01/2016	Demolizione pavimenti e rivestimenti Demolizione di pavimenti e rivestimenti interni di qualsiasi genere, tipo, materiale, spessore, rivestimenti in marmo alle pareti, ai pilastri, eseguita a mano o con l'impiego di mezzi meccanici. Demolizione pavimenti La demolizione del pavimento comprende anche la rimozione del sottostante massetto e sottofondo di qualsiasi genere e spessore, dei vecchi impianti qualora presenti e dovrà essere eseguita fino al ritrovamento della soletta superiore del solaio e comunque devono essere eseguite tutte quelle lavorazioni necessarie per la successiva posa in opera delle nuove tubazioni di qualunque genere. È compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. Demolizione rivestimenti La demolizione dei rivestimenti deve essere eseguita fino all'altezza attuale comprende anche la demolizione dell'intonaco di supporto sottostante, fino al ritrovamento del sottostante laterizio; nelle zone in cui è presente il radiatore, rimozione del battiscopa; è compreso lo smontaggio e rimontaggio dello stesso e lo svuotamento e riempimento dell'impianto di riscaldamento. È compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. Demolizione pavimento Demolizione rivestimento Demolizione rivestimento w.c. 1 *(lung.=(0,65+0,14+0,64+0,19+0,10+1,43+0,60+0,45)) Demolizione rivestimento w.c. 1 Demolizione rivestimento w.c. 2 *(lung.=(2,06+0,05+0,96+0,20+0,10+1,00+0,30)) Demolizione rivestimento w.c. 2 Demolizione rivestimento w.c. 3 *(lung.=(1,90+0,42+0,10+0,32+1,71+0,08+0,10)) Demolizione rivestimento w.c. 3 Demolizione rivestimento antibagno e antibagno 1 *(lung.=(4,52+0,70+0,30+0,04+0,02+0,30+0,21+0,05+0,82)) Demolizione rivestimento antibagno e antibagno 1	446,00		
	SOMMANO mq.	490,28	22,40	10'982,27
	Parziale Demolizioni (Cap 1) euro			19'671,54
	Costruzioni (Cap 2)			
7	Modifica dei vani porta esistenti			
	A RIPORTARE			19'671,54

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	Quantità	IMPORTI	
			unitario	TOTALE
	RIPORTO			19'671,54
2Costruz. 01.02 08/01/2016	Esecuzione delle opere edili per la modifica dei vani porta esistenti (demolizione, costruzione/chiusura) in modo tale da essere adeguati per la successiva posa in opera di nuovi infissi di qualsiasi larghezza, mediante l'impiego di laterizi forati a 6 fori, fornitura e posa in opera di idoneo architrave in c.a. prefabbricato, applicazione di intonaco civile e velo finale da entrambi i lati. È compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. Modifica dei vani porta esistenti	11,00		
	SOMMANO cad.	11,00	112,00	1'232,00
8 2Costruz. 01.03 08/01/2016	Muratura in mattoni forati in laterizio - (dimensioni spessore cm. 8x15x30) Muratura in mattoni forati in laterizio a 6 fori (dimensioni spessore cm. 8x15x30) uniti con malta cementizia a q.li 3 di cemento 325, posti per piano o per coltello, spessore cm. 8, da intonacare, compresa la formazione di sordini, ammorsature nelle pareti contigue, spalle, piattabande, compresa la realizzazione ove necessario di idoneo vano porta da eseguire nella muratura per la successiva installazione di porta e fornitura e posa in opera di idoneo architrave (passaggio netto libero da ml. 0,80 x 2,10 di altezza circa e da ml. 0,90 x 2,10 di altezza circa, compreso architrave passaggio tra corridoio e corridoio 1 solo imbotte). Ove necessario è compreso all'interno dei bagni, la realizzazione di idonea muratura fino all'altezza di circa ml. 1,50 (foratino in piano) al fine di permettere l'istallazione della cassetta di scarico del tipo da incasso per il vaso igienico della Geberit o equivalente, compreso le opere di demolizione necessarie eseguite a mano o con l'impiego di mezzi meccanici, tutte le riprese di intonaco e velo in corrispondenza di crepe, fessurazioni sulle pareti della zona d'intervento, i ponteggi. È compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. Nuovi tramezzi in muratura Corridoio Ufficio 1 tra ufficio 4 e 5 ufficio 10 ufficio 9 *(lung.=(2,17+0,88)) nuovo servizi igienici *(lung.=(4,00+2,78)) chiusura porta ufficio 9	98,79 15,70 3,50 6,80 9,97 22,17 1,85		
	SOMMANO mq.	158,78	50,40	8'002,51
9 2Costruz. 01.04 08/01/2016	Controtelai per porte in legno Controtelai in legno di Abete per porte, completi di catene di controvento e grappe di fissaggio con cemento a rapida presa, schiuma perimetrale, forniti e posti in opera. Sono comprese le opere murarie di demolizione e ripristino necessarie e ripristino tinteggiatura. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Per larghezza del controtelaio fino a cm. 20,00 e qualunque altezza e larghezza dell'infisso. È compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. Controtelai per porte in legno (uffici, servizi igienici, attraversamento corridoio senza infisso)	21,00		
	A RIPORTARE	21,00		28'906,05

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	Quantità	IMPORTI	
			unitario	TOTALE
	RIPORTO	21,00		28'906,05
	SOMMANO cad.	21,00	112,00	2'352,00
10 2Costruz. 01.05 08/01/2016	Intonaco civile (arriccio e velo) Intonaco civile, costituito da un primo strato di rinzafo e da un secondo strato frattazzato, su predisposte poste e guide, da un terzo strato di colla fine della stessa malta (velo), lisciata con frattazzo metallico o alla pezza, eseguito con malta di qualsiasi natura e qualunque spessore, per interni su superfici orizzontali e verticali, compreso idonei paraspigoli verticali e orizzontali, da applicare a mano o con l'impiego di mezzi meccanici. È compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. Intonaco civile Corridoio Ufficio 1 tra ufficio 4 e 5 ufficio 10 ufficio 9 *(lung.=(2,17+0,88)) nuovo servizi igienici *(lung.=(4,00+2,78)) chiusura porta ufficio 9 magazzino/archivio e filtro *(lung.=(2,08+2,08+2,24+2,50+2,58+0,93+2,08)) w.c. 1 *(lung.=(0,65+0,14+0,64+0,19+0,10+1,43+0,60+0,45)) w.c. 1 w.c. 2 *(lung.=(2,06+0,05+0,96+0,20+0,10+1,00+0,30)) w.c. 2 w.c. 3 *(lung.=(1,90+0,42+0,10+0,32+1,71+0,08+0,10)) w.c. 3 antibagno e antibagno 1 *(lung.=(4,52+0,70+0,30+0,04+0,02+0,30+0,21+0,05+0,82)) antibagno e antibagno 1	197,57 31,39 7,00 13,60 19,95 22,17 3,70 94,76 8,40 0,84 9,34 0,84 9,26 0,84 13,92 0,84		
	SOMMANO mq.	434,42	30,24	13'136,86
11 2Costruz. 01.07 08/01/2016	Massetto premiscelato alleggerito realizzato con argilla espansa. Fornitura e posa in opera di massetto premiscelato alleggerito, livellato a staggia e lisciato a frattazzo anche con pendenze, a base di premiscelato, costituito da inerte di argilla espansa speciale (granulometria 0/4 mm.) e leganti speciali, tipo Lecamix Fast o equivalenti. L'impasto in opera dovrà avere una densità di circa 1.000 kg./mc. e dell' altezza necessaria per il tipo di lavorazioni in relazione alle quote dei solai. Il massetto dovrà staccato dalle strutture perimetrali con materiali elastici dello spessore minimo di 1 cm., mentre è necessario applicare sopra le tubazioni degli impianti			
	A RIPORTARE			44'394,91

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	Quantità	IMPORTI	
			unitario	TOTALE
	RIPORTO			44'394,91
	elettrici-idrici-termici, idonea rete in acciaio Inox da cm. 5x5 - diametro 2 mm., eventuale fornitura e posa in opera qualora si rendesse necessaria la rete in acciaio Inox sopra richiamata, su tutta la superficie interessata alla lavorazione, compresi tutti gli oneri per la realizzazione dell'impasto, l'eventuale pompaggio con pompe da intonaco o equivalente, il trasporto in quota fino alle zone interessate alla lavorazione. Le modalità di impasto e posa dovranno essere eseguite attenendosi strettamente alle indicazioni della relativa scheda tecnica. È compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito.			
	Rifacimento massetto			
	ufficio 1	26,74		
	ufficio 1 (porta)	0,09		
	ufficio 2	25,36		
	ufficio 2 (porta)	0,09		
	ufficio 3	17,24		
	ufficio 3 (porta)	0,09		
	ufficio 4	27,69		
	ufficio 4 (porta)	0,09		
	ufficio 5	35,80		
	ufficio 5 (porta)	0,09		
	ufficio 6	20,45		
	ufficio 6 (porta)	0,09		
	ufficio 7	20,42		
	ufficio 7 (porta)	0,09		
	ufficio 8	31,46		
	ufficio 8 (porta)	0,09		
	ufficio 9	45,68		
	ufficio 9 (porta)	0,09		
	ufficio 10	22,27		
	ufficio 10 (porta)	0,09		
	magazzino-archivio	13,32		
	magazzino-archivio (porta)	0,09		
	filtro	6,10		
	filtro (porta)	0,14		
	corridoio	53,89		
	corridoio (porta)	0,18		
	bagno disabili	5,37		
	bagno disabili (porta)	0,09		
	w.c. 1	2,71		
	w.c. 1 (porta)	0,08		
	w.c. 2	2,21		
	w.c. 2 (porta)	0,08		
	w.c. 3	2,33		
	w.c. 3 (porta)	0,08		
	antibagno	4,82		
	antibagno (porta)	0,08		
	antibagno 1	7,80		
	antibagno 1 (porta)	0,08		
	Corridoio 1	59,53		
	Corridoio 1 (porte)	0,16		
	SOMMANO mq.	433,15	39,20	16'979,48
12	Fornitura e posa in opera di pavimento in piastrelle di gres			
	A RIPORTARE			61'374,39

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	Quantità	IMPORTI	
			unitario	TOTALE
	RIPORTO			61'374,39
2Costruz. 01.08 08/01/2016	porcellanato fine in tinta unita levigate o opache Fornitura e posa in opera di pavimento in piastrelle di gres porcellanato fine, fornito e posto in opera su massetto con idoneo collante. E' compreso: il collante Mapei o similare, la pulitura a posa ultimata, con segatura, la suggellatura dei giunti, tagli, sfridi, pulitura finale, posto in opera secondo le indicazioni della D.L., a file diritte o in diagonale. Piastrelle di gres pocellanato, per interni in tinta unita levigate o opache, delle dimensioni 30 x 30 cm. minimo colore a scelta della D.L. su campionatura, della ditta Ceramica Casalgrande Padana, Cisa Ceramiche o equivalente. È compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. Pavimento in gres porcellanato ufficio 1 ufficio 1 (porta) ufficio 2 ufficio 2 (porta) ufficio 3 ufficio 3 (porta) ufficio 4 ufficio 4 (porta) ufficio 5 ufficio 5 (porta) ufficio 6 ufficio 6 (porta) ufficio 7 ufficio 7 (porta) ufficio 8 ufficio 8 (porta) ufficio 9 ufficio 9 (porta) ufficio 10 ufficio 10 (porta) magazzino-archivio magazzino-archivio (porta) filtro filtro (porta) corridoio corridoio (porta) bagno disabili bagno disabili (porta) w.c. 1 w.c. 1 (porta) w.c. 2 w.c. 2 (porta) w.c. 3 w.c. 3 (porta) antibagno antibagno (porta) antibagno 1 antibagno 1 (porta) Corridoio 1 Corridoio 1 (porte)	26,74 0,09 25,36 0,09 17,24 0,09 27,69 0,09 35,80 0,09 20,45 0,09 20,42 0,09 31,46 0,09 45,68 0,09 22,27 0,09 13,32 0,09 6,10 0,14 53,89 0,18 5,37 0,09 2,71 0,08 2,21 0,08 2,33 0,08 4,82 0,08 7,80 0,08 59,53 0,16		
	SOMMANO mq.	433,15	42,56	18'434,86
	A RIPORTARE			79'809,25

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	Quantità	IMPORTI	
			unitario	TOTALE
	RIPORTO			79'809,25
13 2Costruz. 01.09 08/01/2016	<p>Fornitura e posa in opera di rivestimento in piastrelle di gres porcellanato fine in tinta unita levigate o opache</p> <p>Fornitura e posa in opera di rivestimento alle pareti in piastrelle di gres porcellanato fine, fornito e posto in opera con idoneo collante. E' compreso: il collante Mapei o similare, la pulitura a posa ultimata, con segatura, la suggellatura dei giunti, tagli, sfridi, pulitura finale, posto in opera secondo le indicazioni della D.L., a file diritte o in diagonale. Piastrelle di gres pocellanato, per interni in tinta unita levigate o opache, delle dimensioni e colore a scelta della D.L. su campionatura, della ditta Ceramica Casalgrande Padana, Cisa Ceramiche o equivalente (altezza del rivestimento bagni ml. 2,20). È compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito.</p> <p>Rifacimento rivestimento alle pareti</p> <p>rivestimento w.c. 1 a detrarre porta a detrarre finestra</p> <p>rivestimento w.c. 2 a detrarre porta a detrarre finestra</p> <p>rivestimento w.c. 3 a detrarre porta a detrarre finestra</p> <p>bagno disabili a detrarre porta a detrarre finestra</p> <p>antibagno a detrarre porte</p> <p>antibagno 1 a detrarre porte a detrarre finestra</p> <p style="text-align: right;">Sommano positivi mq. Sommano negativi mq.</p> <p style="text-align: right;">SOMMANO mq.</p>	<p>15,25</p> <p>-1,68</p> <p>-1,80</p> <p>14,12</p> <p>-1,68</p> <p>-1,80</p> <p>13,79</p> <p>-1,76</p> <p>-1,80</p> <p>20,50</p> <p>-1,89</p> <p>-1,80</p> <p>19,58</p> <p>-3,52</p> <p>27,24</p> <p>-7,04</p> <p>-1,80</p> <hr/> <p>110,48</p> <p>-26,57</p> <hr/> <p>83,91</p>	<p>47,04</p>	<p>3'947,13</p>
14 2Costruz. 01.10 08/01/2016	<p>Fornitura e posa in opera di zoccolino battiscopa in gres porcellanato fine</p> <p>Fornitura e posa in opera di zoccolino battiscopa in gres in piastrelle di gres porcellanato fine, non proveniente dal taglio delle mattonelle, in tinta unita levigate o opache, delle dimensioni di circa 8x30 cm., fornito e posto in opera con idoneo collante. E' compreso il collante Mapei o equivalente, la pulitura a posa ultimata, con segatura, la suggellatura dei giunti, tagli, sfridi, pulitura finale, posto in opera secondo le indicazioni della D.L., colore a scelta della D.L. su campionatura, della ditta Ceramica Casalgrande Padana, Cisa Ceramiche o equivalente. È compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito.</p> <p>Battiscopa in gres</p> <p>Ufficio 1 Ufficio 2 a detrarre a detrarre Ufficio 3</p>	<p>4,80</p> <p>20,76</p> <p>-1,50</p> <p>-0,90</p> <p>18,00</p>		
	A RIPORTARE	41,16		83'756,38

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	Quantità	IMPORTI	
			unitario	TOTALE
	RIPORTO	41,16		83'756,38
	a detrarre	-1,50		
	a detrarre	-0,90		
	ufficio 4	21,84		
	a detrarre	-3,00		
	a detrarre	-0,90		
	ufficio 5	24,56		
	a detrarre	-3,00		
	a detrarre	-0,90		
	ufficio 6	19,11		
	a detrarre	-1,50		
	a detrarre	-0,90		
	ufficio 7	19,10		
	a detrarre	-1,50		
	a detrarre	-0,90		
	ufficio 8	23,13		
	a detrarre	-3,00		
	a detrarre	-0,90		
	ufficio 9	31,46		
	a detrarre	-0,90		
	ufficio 10	21,13		
	a detrarre	-0,90		
	magazzino - archivio	16,97		
	a detrarre	-0,90		
	filtro	10,03		
	a detrarre	-2,80		
	corridoio	68,78		
	a detrarre	-0,90		
	a detrarre	-1,40		
	a detrarre	-1,80		
	a detrarre	-0,80		
	corridoio 1	50,86		
	a detrarre	-1,40		
	a detrarre	-1,50		
	a detrarre	-1,80		
	a detrarre	-0,80		
	a detrarre	-2,70		
	Sommano positivi ml.	350,53		
	Sommano negativi ml.	-39,90		
	SOMMANO ml.	310,63	14,00	4'348,82
15	Opere edili, da impiantista, finiture varie			
2Costruz.	Nella presente voce sono comprese tutte quelle opere edili di			
01.12	demolizione e ricostruzione, finiture, spostamenti/modifiche agli			
03/02/2016	impianti esistenti (elettrici, idro-termo sanitari, climatizzazione, ecc ...)			
	che si rendono necessarie durante il corso dei lavori e non			
	identificate nelle altre voci di progetto. Si tratta di opere compiute,			
	quindi manodopera e materiali compresi. È compreso quanto altro			
	occorre per dare il lavoro finito.			
	Opere edili e da impiantista varie	1,00		
	SOMMANO a corpo	1,00	2'500,00	2'500,00
	A RIPORTARE			90'605,20

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	Quantità	IMPORTI	
			unitario	TOTALE
	RIPORTO			90'605,20
16 2Costruz. 01.14 02/09/2016	Opere edili e da fabbro All'interno di n° 2 bagni posti al piano sottotetto, si rende necessario fornire e porre in opera n° 2 manufatti in lamiera di tipo idoneo a copertura dei rispettivi cavedi all'interno dei quali sono installate le tubazioni dell'impianto idrico, scarico, elettrico, ecc E compreso inoltre la realizzazione del massetto e del pavimento (mq. 4,00 circa) nel locale ripostiglio a fianco dei suddetti servizi igienici. Nella presente voce sono comprese tutte quelle opere edili di demolizione e ricostruzione, finiture, spostamenti/modifiche agli impianti esistenti (elettrici, idro-termo sanitari, climatizzazione, ecc ...) che si rendono necessarie durante il corso dei lavori e non identificate nelle altre voci di progetto. Si tratta di opere compiute, quindi manodopera e materiali compresi. È compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. n 2 Bagni piano sottotetto	1,00		
	SOMMANO a corpo	1,00	2'500,00	2'500,00
17 2Costruz. 01.16 02/09/2016	Terrazzo di copertura pavimentato - impermeabilizzazione Sul terrazzo di copertura pavimentato occorre applicare n°1 idoneo strato di guaina impermeabile dello spessore di 4 mm., compreso pulitura del sottofondo, prime, ecc .. La superficie del suddetto terrazzo è di circa mq. 100. Nella presente voce sono comprese tutte quelle opere edili di demolizione e ricostruzione, finiture, spostamenti/modifiche agli impianti esistenti (elettrici, idro-termo sanitari, climatizzazione, ecc ...) che si rendono necessarie durante il corso dei lavori e non identificate nelle altre voci di progetto. Si tratta di opere compiute, quindi manodopera e materiali compresi. È compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. Piano copertura impermeabilizzazione terrazzo	1,00		
	SOMMANO a corpo	1,00	2'000,00	2'000,00
18 2Costruz. 01.18 02/09/2016	Pareti in cartongesso al piano 2 Fornitura e posa in opera di pareti in cartongesso, costituite da struttura metallica spessore cm. 7,50, una lastra di cartongesso spessore 13 mm. su ogni lato (parete lunghezza ml. 3,00 circa), con all'interno pannelli di lana di roccia spessore 40 mm., al fine di rendere le pareti acusticamente isolate. Nei punti di giunzione dei pannelli e a fianco della muratura perimetrale, dovrà essere apposta idonea rete e relativa stuccatura con idonei prodotti. Considerato che dette pareti avranno un'altezza di ml. 4,50 circa, è compreso il rinforzo delle stesse mediante il montaggio di più elementi verticali della struttura portante e ammorsamenti alle pareti esistenti in laterizio, nonché il montaggio e lo smontaggio del ponteggio, la realizzazione di vani porta delle dimensioni di ml. 0,90x2,10 (passaggio netto libero infisso) compreso idoneo infisso anche in alluminio delle dimensioni di ml. 0,90x2,10 di altezza circa. È compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. Si tratta di opere compiute, quindi manodopera e materiali compresi. È compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. Piano 2 pareti per dividere la sala fotocopiatrice dal quadro elettrico	1,00		
	A RIPORTARE	1,00		95'105,20

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	Quantità	IMPORTI	
			unitario	TOTALE
	RIPORTO	1,00		95'105,20
	SOMMANO a corpo	1,00	3'500,00	3'500,00
19 2Costruz. 01.20 02/09/2016	Opere edili di ripristino su murature esterne (rampa disabil e muro di confine) Nella presente voce sono comprese le opere necessarie di carattere edilie (rimozione intonaco, rifacimento, ecc ...) e da pittore per il ripristino della rampa esterna in muratura per disabili di accesso al CML e di un tratto di muratura a confine con altra proprietà. È compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. Si tratta di opere compiute, quindi manodopera e materiali compresi. È compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. Ripristini rampa disabili e muro divisorio altra proprietà	1,00		
	SOMMANO a corpo	1,00	3'500,00	3'500,00
20 2Costruz. 01.22 08/01/2016	Fornitura e posa in opera di lavabo in porcellana vetrificata Lavabo in porcellana vetrificata di 1° scelta (vitreus-china), compreso colonna, con fori per la rubinetteria, collegato allo scarico ed alle tubazioni d'adduzione d'acqua calda e fredda, fornito e posto in opera. Sono compresi: la piletta; lo scarico automatico a pistone; il sifone a bottiglia; i flessibili a parete, corredati del relativo rosone in ottone cromato del tipo pesante; i relativi morsetti, bulloni, viti cromate, ecc ...; l'assistenza muraria. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. Sono esclusi: la rubinetteria; le tubazioni di allaccio e di scarico. Si precisa inoltre che i materiali sopra indicati debbono essere d'ottima qualita' privi di difetti, slabbrature, ammaccature o altre deformazioni o imperfezioni e rispondenti alle caratteristiche stabilite dalle prescrizioni contrattuali e conformi alle consuetudini commerciali; dovranno essere di tipo, scelta, qualita', caratteristiche, dimensioni, peso, colore e spessori come da prescrizioni contrattuali o come da richiesta della D.L. e comunque rispondenti alle norme UNI 4542-4543. Le eventuali imperfezioni o difetti possono comportare, a giudizio della D.L., il rifiuto dei materiali stessi. Delle dimensioni esterne di cm. 45 x 35 minime con tolleranze in meno o in piu' di cm 2. della ditta Ideal Standard o equivalenti. È compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. w.c. 1, 2, 3 antibagno 1 (lavabi) antibagno 1 (pilozzo)	4,00 1,00		
	SOMMANO cad.	5,00	145,60	728,00
21 2Costruz. 01.24 08/01/2016	Fornitura e posa in opera di vaso igienico con scarico a pavimento Vaso igienico a sifone incorporato in porcellana vetrificata di 1° scelta (vitreous-china) del tipo ad aspirazione o a cacciata con scarico a pavimento, fornito e posto in opera. Sono compresi: l'allettamento sul pavimento con cemento; il relativo fissaggio con viti e borchie d'acciaio cromato; le relative guarnizioni; il sedile in legno plastificato serie pesante ed il coperchio di buona qualita'; l'assistenza muraria. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. Si precisa inoltre che i materiali sopra indicati debbono essere d'ottima qualita' privi di difetti, slabbrature, ammaccature o altre deformazioni o imperfezioni e rispondenti alle			
	A RIPORTARE			102'833,20

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	Quantità	IMPORTI	
			unitario	TOTALE
	RIPORTO			102'833,20
	<p>caratteristiche stabilite dalle prescrizioni contrattuali e conformi alle consuetudini commerciali, dovranno essere di tipo, scelta, qualità, caratteristiche, dimensioni, peso, colore e spessori come da prescrizioni contrattuali o come da richiesta della D.L. e comunque rispondenti alle norme UNI 4542-4543. Le eventuali imperfezioni o difetti possono comportare, a giudizio della D.L., il rifiuto dei materiali stessi. Vaso igienico a pavimento per cassetta da incasso e del tipo alto della ditta Ideal Standard o equivalenti. È compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. w.c. 1, 2, 3 (vaso)</p>	3,00		
	SOMMANO cad.	3,00	156,80	470,40
22 2Costruz. 01.26 08/01/2016	<p>Fornitura e posa in opera di cassetta di scarico per lavaggio vaso Cassetta di scarico per il lavaggio del vaso igienico, della Geberit o equivalente, del tipo da incasso a parete (non in vista), doppio pulsante, realizzata a monoblocco con materiale plastico antiurto del tipo pesante, della capacità utile non inferiore a 10 litri, fornita e posta in opera. Sono compresi: l'assistenza muraria, la predisposizione della superficie esterna per l'ancoraggio degli intonaci, la batteria interna a funzionamento silenzioso con possibilità di facile e completa ispezionabilità in ogni sua parte all'interno della parete dove è stata collocata; la sicurezza di scarico sul troppo pieno, il comando a maniglia o pulsante posto sulla parete esterna, placca di copertura e canotto di allacciamento al vaso di colore bianco, il collegamento alla rete idrica esistente ed il tubo di raccordo al vaso. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera compiuta a regola d'arte. Si precisa che i materiali sopra indicati debbono essere di ottima qualità privi di difetti, slabbrature, ammaccature o altre deformazioni o imperfezioni e rispondenti alle caratteristiche stabilite dalle prescrizioni contrattuali e conformi alle consuetudini commerciali, dovranno essere di tipo, di scelta, qualità, caratteristiche, dimensioni, peso, colore, spessori come da prescrizioni contrattuali o come da richiesta della D.L. e comunque rispondenti alle norme UNI 4542-4543. Le eventuali imperfezioni o difetti possono comportare, a giudizio della D.L., il rifiuto dei materiali stessi. È compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. w.c. 1, 2, 3 (cassetta di scarico)</p>	3,00		
	SOMMANO cad.	3,00	201,60	604,80
23 2Costruz. 01.28 08/01/2016	<p>Fornitura e posa in opera di cassetta di scarico per lavaggio vaso - bagno disabili Cassetta di scarico per il lavaggio del vaso igienico, della Geberit o equivalente, del tipo da incasso a parete (non in vista), doppio pulsante, realizzata a monoblocco con materiale plastico antiurto del tipo pesante, della capacità utile non inferiore a 10 litri, fornita e posta in opera. Sono compresi: l'assistenza muraria, la predisposizione della superficie esterna per l'ancoraggio degli intonaci, la batteria interna a funzionamento silenzioso con possibilità di facile e completa ispezionabilità in ogni sua parte all'interno della parete dove è stata collocata; la sicurezza di scarico sul troppo pieno, il comando a maniglia o pulsante posto sulla parete esterna, placca di copertura e canotto di allacciamento al vaso di colore bianco, il</p>			
	A RIPORTARE			103'908,40

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	Quantità	IMPORTI	
			unitario	TOTALE
	RIPORTO			103'908,40
	collegamento alla rete idrica esistente ed il tubo di raccordo al vaso. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera compiuta a regola d'arte. Si precisa che i materiali sopra indicati debbono essere di ottima qualità privi di difetti, slabbrature, ammaccature o altre deformazioni o imperfezioni e rispondenti alle caratteristiche stabilite dalle prescrizioni contrattuali e conformi alle consuetudini commerciali, dovranno essere di tipo, di scelta, qualità, caratteristiche, dimensioni, peso, colore, spessori come da prescrizioni contrattuali o come da richiesta della D.L. e comunque rispondenti alle norme UNI 4542-4543. Le eventuali imperfezioni o difetti possono comportare, a giudizio della D.L., il rifiuto dei materiali stessi. È compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. Servizio igienico disabile (cassetta)	1,00		
	SOMMANO cad.	1,00	201,60	201,60
24 2Costruz. 01.30 08/01/2016	Fornitura e posa in opera di lavabo per bagno disabili Fornitura e posa in opera di n° 1 Lavabo serie Older pg della ditta Giulio Ponte linea 130 (codice B40CMS01), oppure della ditta Bocchi lavabo Slim (rif. NS98147) o equivalenti per disabili in porcellana vetrificata, installato su due mensole reclinabili con sistema meccanico orientabile/reclinabile, completo di fori per la rubinetteria, collegato allo scarico e alle tubazioni d'adduzione acqua calda e fredda, delle dimensioni di circa cm. 60/70 di larghezza e 53 di profondità, a norma di legge, fornito e posto in opera ad una altezza da terra di cm. 80 circa. Sono compresi: la piletta, lo scarico automatico a pistone; il sifone a bottiglia, staffe e tasselli di fissaggio, i flessibili a parete corredati del relativo rosone in ottone cromato del tipo pesante, i relativi morsetti, bulloni, viti cromate, compresa l'assistenza muraria. È compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. Servizio igienico disabile (lavabo)	1,00		
	SOMMANO cad.	1,00	336,00	336,00
25 2Costruz. 01.32 08/01/2016	Fornitura e posa in opera di vaso igienico/bidet per bagno disabili Fornitura e posa in opera di n° 1 Vaso igienico/bidet della ditta Giulio Ponte (codice B40CG001), oppure ditta Bocchi Wabi 2 (rif. NS96101) o equivalenti per disabili in porcellana vetrificata, del tipo ad aspirazione o a cacciata con scarico a pavimento o a parete delle dimensioni di circa cm. 36,5 di larghezza - cm. 56,5 di lunghezza, altezza da terra compresa tra cm. 45/50. Sono compresi: l'allettamento sul pavimento con cemento, il copribordo, il raccordo per scarico a terra, il relativo fissaggio con viti e borchie di acciaio cromato, le relative guarnizioni, il sedile a incastro e il coperchio di buona qualità a norma di legge, compresa l'assistenza muraria. È compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. Servizio igienico disabile (vaso)	1,00		
	SOMMANO cad.	1,00	313,60	313,60
26 2Costruz.	Fornitura e posa in opera di corrimani orizzontali, maniglione ribaltabile, specchio - bagno disabili			
	A RIPORTARE			104'759,60

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	Quantità	IMPORTI	
			unitario	TOTALE
	RIPORTO			104'759,60
01.34 08/01/2016	Fornitura e posa in opera di corrimani orizzontali da applicare sul perimetro del servizio igienico, della sezione di cm. 3, in acciaio rivestito di p.v.c., o verniciato con materiale plastico antiusura, distanza dal muro da cm. 5 circa, compreso pezzi speciali ad angolo, come da elaborato grafico di progetto: - n° 1 pezzo orizzontale da ml. 1,80 (diritto); - n° 1 pezzo orizzontale diritto da ml. 0,90 e relativo pezzo speciale ad angolo e prosecuzione con n° 1 pezzo orizzontale diritto da ml. 0,60; - n° 1 pezzo ribaltabile da ancorare al muro da ml. 0,83, da compresi idonei attacchi al muro con ancoraggio chimico e idonei tasselli e comunque eventuali altri profili previsti e/o non citati e previsti per legge per il superamento delle barriere architettoniche; - n° 1 specchio reclinabile dimensioni max cm. 70x70. È compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. Servizio igienico disabili (corrimani)	1,00		
	SOMMANO a corpo	1,00	694,40	694,40
	Parziale Costruzioni (Cap 2) euro			85'782,46
	Elettrico (Cap 3)			
27 3Elettr. 01.00 11/01/2016	Smantellamento completo dell' impianto elettrico esistente Smantellamento completo dell'impianto elettrico esistente all'interno dei locali del piano 4°, come di seguito descritto e comunque su indicazioni della Direzione dei Lavori. Smontaggio, rimozione, allontanamento di: - tutti i corpi illuminanti, le plafoniere di emergenza, canaline a battiscopa e in verticale che costituiscono l'attuale impianto elettrico, le scatole sottotraccia e da esterno (interruttori di accensione plafoniere, prese 10/16A, quadretti a parete postazioni di lavoro, rimozione di quadri elettrici di piano incassati nella muratura, suonerie, campanelli, citofoni, scatole di derivazione, ecc...), rimozione dei conduttori in rame, frutti, placche, ecc ... , tutti i cavi non più necessari e/o utilizzati dai punti di partenza fino agli utilizzatori o Quadri di piano ai piani superiori (scatole di derivazione), le canalizzazioni in p.v.c., canaline di ogni genere, eventuali altre linee trasmissione dati in disuso, impianto attuale Fonia e Dati, rimozione delle scatole da incasso e successivi ripristini edili, compresa la rimozione di vecchie linee telefoniche, spostamenti di linee telefoniche del centralino e suonerie, il ripristino di canalizzazioni di ogni genere e/o la realizzazione di tratti ex nuovo compreso linee elettriche anche per la zona non oggetto dei lavori, lo sfilaggio dei conduttori dalle forassiti, le linee di alimentazione dorsali dal quadro di piano alle scatole di derivazione, nonché la rimozione di eventuali linee esterne, eseguito mantenendo la continuità di funzionamento degli impianti limitrofi, compreso l'onere per gli eventuali collegamenti temporanei o definitivi, che dovranno comunque corrispondere ai requisiti di sicurezza previsti dalla Legge, nonché ogni onere per ispezioni, prove e quanto altro necessario per un buon funzionamento. È compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. Smantellamento impianto elettrico esistente e fonia dati	1,00		
	A RIPORTARE	1,00		105'454,00

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	Quantità	IMPORTI	
			unitario	TOTALE
	RIPORTO	1,00		105'454,00
	SOMMANO a corpo	1,00	1'232,00	1'232,00
28 3Elett. 01.01 14/01/2016	<p>Punto luce semplicemente interrotto</p> <p>Punto luce semplicemente interrotto bipolare, eseguito con apparecchiature componibili serie standard modulare, montata in scatola da incasso, realizzato sotto traccia, con idoneo grado di protezione (IP) in relazione al luogo di installazione, comprendente:</p> <ul style="list-style-type: none"> - idonea tubazione in PVC corrugato pesante posta sotto traccia; - conduttori del tipo N07V-K sezione minima 2x1,5 mmq. e da conduttore di terra di idonea sezione; - scatole di contenimento e derivazione, apparecchiature, organi di comando bipolari 16A, frutti in genere, supporti, tappi, placche, cablaggio; - quota parte delle scatole di derivazione all'interno dei locali, delle linee di alimentazione e canalizzazioni di dorsale dal quadro elettrico e fino al punto luce stesso. <p>L'impianto sarà eseguito incassato sotto traccia secondo le direttive impartite e nei materiali a scelta della Direzione dei Lavori. Sarà comunque completamente a carico dell'impresa la fornitura e la posa in opera di tutti i materiali (tutto dotato di marchio IMQ o equivalenti), così come le opere murarie di apertura, chiusura e ripristino delle tracce, sfondi, riprese ed opere murarie in genere, il tutto per dare l'opera compiuta a perfetta regola d'arte. È compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito.</p> <p>Ufficio 1</p> <p>Ufficio 2</p> <p>Ufficio 3</p> <p>Ufficio 4</p> <p>Ufficio 5</p> <p>Ufficio 6</p> <p>Ufficio 7</p> <p>Ufficio 8</p> <p>bagno disabili</p> <p>w.c. 1</p> <p>w.c. 2</p> <p>w.c. 3</p> <p>antibagno</p> <p>antibagno 1</p> <p>Ufficio 9</p> <p>Ufficio 10</p> <p>magazzino archivio</p> <p>corridoio e filtro</p> <p>corridoio 1 e corridoi 2</p> <p>atrio</p> <p>credito</p>	2,00 2,00 1,00 2,00 2,00 1,00 1,00 2,00 2,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 2,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00		
	SOMMANO cad.	28,00	51,52	1'442,56
29 3Elett. 01.02 14/01/2016	<p>Punto luce aggiunto</p> <p>Punto luce aggiunto, eseguito con apparecchiature componibili serie standard modulare, montata in scatola da incasso, realizzato sotto traccia, con idoneo grado di protezione (IP) in relazione al luogo di installazione, comprendente:</p> <ul style="list-style-type: none"> - idonea tubazione in PVC corrugato pesante posta sotto traccia; 			
	A RIPORTARE			108'128,56

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	Quantità	IMPORTI	
			unitario	TOTALE
	RIPORTO			108'128,56
	- conduttori del tipo N07V-K sezione minima 2x1,5 mmq. e da conduttore di terra di idonea sezione; - scatole di contenimento e derivazione, apparecchiature, organi di comando bipolari 16A, frutti in genere, supporti, tappi, placche, cablaggio; - quota parte delle scatole di derivazione all'interno dei locali, delle linee di alimentazione e canalizzazioni di dorsale dal quadro elettrico e fino al punto luce stesso. L'impianto sarà eseguito incassato sotto traccia e da esterno secondo le direttive impartite e nei materiali a scelta della Direzione dei Lavori. Sarà comunque completamente a carico dell'impresa la fornitura e la posa in opera di tutti i materiali (tutto dotato di marchio IMQ o equivalenti), così come le opere murarie di apertura, chiusura e ripristino delle tracce, sfondi, riprese ed opere murarie in genere, il tutto per dare l'opera compiuta a perfetta regola d'arte. È compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. Ufficio 1 Ufficio 2 Ufficio 3 Ufficio 4 Ufficio 5 Ufficio 6 Ufficio 7 Ufficio 8 antibagno 1 Ufficio 9 Ufficio 10 magazzino archivio corridoio e filtro corridoio 1 e corridoi 2 atrio	4,00 4,00 2,00 4,00 4,00 2,00 2,00 4,00 1,00 7,00 2,00 3,00 7,00 5,00 2,00		
	SOMMANO cad.	53,00	31,36	1'662,08
30 3Elettr. 01.03 14/01/2016	Punto luce da incasso per lampada di emergenza Punto luce da incasso per lampada di emergenza, eseguito con apparecchiature componibili serie standard modulare, montata in scatola da incasso, realizzato sotto traccia, con idoneo grado di protezione (IP) in relazione al luogo di installazione, comprendente: - idonea tubazione in PVC corrugato pesante posta sotto traccia; - conduttori del tipo N07V-K sezione minima 2x1,5 mmq. e da conduttore di terra di idonea sezione; - scatole di contenimento e derivazione, apparecchiature, organi di comando bipolari 16A, frutti in genere, supporti, tappi, placche, cablaggio; - quota parte delle scatole di derivazione all'interno dei locali, delle linee di alimentazione e canalizzazioni di dorsale dal quadro elettrico e fino al punto luce stesso. L'impianto sarà eseguito incassato sotto traccia e da esterno secondo le direttive impartite e nei materiali a scelta della Direzione dei Lavori. Sarà comunque completamente a carico dell'impresa la fornitura e la posa in opera di tutti i materiali (tutto dotato di marchio IMQ o equivalenti), così come le opere murarie di apertura, chiusura e ripristino delle tracce, sfondi, riprese ed opere murarie in genere, il			
	A RIPORTARE			109'790,64

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	Quantità	IMPORTI	
			unitario	TOTALE
	RIPORTO			109'790,64
	tutto per dare l'opera compiuta a perfetta regola d'arte. È compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. corridoio e filtro servizi igienici e bagno disabili magazzino archivio corridoio 1 e porta tagliafuoco atrio	5,00 3,00 1,00 5,00 2,00		
	SOMMANO cad.	16,00	35,84	573,44
31 3Elettr. 01.04 14/01/2016	Accensione luci a pulsante e spia luminosa (corridoio) Fornitura e posa in opera di n° 1 pulsante con spia di segnalazione luminosa, 250 V - 20 A da incasso, per l'accensione dei corpi illuminanti del corridoio, realizzato in esecuzione incassata sottotraccia, eseguito a norme CEI, con grado di protezione (IP) di tipo idoneo al luogo di installazione. L'impianto sarà eseguito incassato sotto traccia secondo le direttive impartite e nei materiali a scelta della Direzione dei Lavori. È compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. Corridoio 1	3,00		
	SOMMANO cad.	3,00	47,04	141,12
32 3Elettr. 01.05 14/01/2016	Fornitura e posa in opera di impianto di segnalazione ottica-acustica - bagno disabili Fornitura e posa in opera di impianto di segnalazione ottica-acustica W.C. disabili, costituito da: - pulsante a tirante montato su scatola da incasso con caratteristiche "serie civile"; - segnalatore ottico-acustico montato in posizione presidiata su scatola da incasso con caratteristiche "serie civile"; - pulsante di tacitazione montato all'interno del bagno su scatola da incasso con caratteristiche "serie civile"; - collegamenti all'alimentazione, trasformatore 220/12V, eseguito sotto traccia od in canaletta con cavo N07V-K completo di cavo, quota parte scatola di derivazione dal quadro elettrico, tubo PVC corrugato pesante o canalina da esterno, materiale tutto dotato di marchio IMQ o equivalenti. L'impianto sarà eseguito incassato sotto traccia secondo le direttive impartite e nei materiali a scelta della Direzione dei Lavori. È compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. bagno disabili	1,00		
	SOMMANO a corpo	1,00	352,56	352,56
33 3Elettr. 01.07 14/01/2016	Fornitura e posa in opera di asciugamano elettrico Fornitura e posa in opera di asciugamano elettrico ad aria calda a pulsante, in metallo, con sistema antibatterico, garanzia 2 anni, della Ditta Fumagalli o equivalenti compresa la linea elettrica dal quadro con conduttori in rame con isolamento in p.v.c. tipo N07V-K sezione 2x2,5 mmq. + T, grado di protezione IP65, l'allacciamento elettrico dell'apparecchio, il montaggio in parete, materiale tutto dotato di marchio IMQ o equivalente, compresa l'esecuzione di tracce nella muratura di qualsiasi genere eseguite a mano o con mezzi meccanici, compresa la chiusura delle tracce, perforazioni, tagli,			
	A RIPORTARE			110'857,76

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	Quantità	IMPORTI	
			unitario	TOTALE
	RIPORTO			110'857,76
	riprese di intonaco, tinteggiatura, verniciature, opere murarie di demolizione e ripristino in genere, il tutto per dare l'opera compiuta a perfetta regola d'arte. È compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. bagno disabili w.c. 1 w.c. 2 w.c. 3 antibagno 1	1,00 1,00 1,00 1,00 1,00		
	SOMMANO cad.	5,00	420,00	2'100,00
34 3Elett. 01.09 14/01/2016	Punto presa di corrente 2x10/16A/T/Schuko passo universale Punto presa di corrente 2x10/16A/T/Schuko passo universale, eseguito con apparecchiature componibili serie standard modulare, montata in scatola da incasso, realizzato sotto traccia, con idoneo grado di protezione (IP) in relazione al luogo di installazione, comprendente: - idonea tubazione in PVC corrugato pesante posta sotto traccia; - conduttori del tipo N07V-K sezione minima 2x2,5 mmq. e da conduttore di terra di idonea sezione; - scatole di contenimento e derivazione, apparecchiature, organi di comando bipolari 16A, frutti in genere, supporti, tappi, placche, cablaggio; - quota parte delle scatole di derivazione all'interno dei locali, delle linee di alimentazione e canalizzazioni di dorsale dal quadro elettrico e fino al punto presa stesso. L'impianto sarà eseguito incassato sotto traccia secondo le direttive impartite e nei materiali a scelta della Direzione dei Lavori. Sarà comunque completamente a carico dell'impresa la fornitura e la posa in opera di tutti i materiali (tutto dotato di marchio IMQ o equivalenti), così come le opere murarie di apertura, chiusura e ripristino delle tracce, sfondi, riprese ed opere murarie in genere, il tutto per dare l'opera compiuta a perfetta regola d'arte. È compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito.			
	ufficio 1 ufficio 2 ufficio 3 ufficio 4 ufficio 5 ufficio 6 ufficio 7 ufficio 8 ufficio 9 ufficio 10 corridoio magazzino archivio corridoio 1 corridoio 2 atrio credito bagno disabili antibagno antibagno 1	1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 3,00 1,00 2,00 2,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00		
	SOMMANO cad.	23,00	47,04	1'081,92
	A RIPORTARE			114'039,68

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	Quantità	IMPORTI	
			unitario	TOTALE
	RIPORTO			114'039,68
35 3Elettr. 01.11 14/01/2016	<p>Gruppo prese di corrente - Postazioni di Lavoro (8P) Fornitura e posa di gruppo prese di corrente da installare a parete, all'interno degli Uffici in corrispondenza della "Postazione di Lavoro", su quadretto da esterno BTicino costituito da n° 8 prese Schuko passo universale (8P), realizzato in esecuzione incassata sottotraccia, eseguito a norme CEI, con grado di protezione (IP) di tipo idoneo al luogo di installazione, comprendente: tubazione in p.v.c. corrugato tipo pesante diametro minimo 16 mm., conduttori in rame con isolamento in p.v.c. tipo N07V-K, sezione minima 2x2,5 mmq.+T e comunque di tipo idoneo per la posa all'interno di tubazione, apertura e chiusura di tracce nella muratura di qualsiasi genere, spessore, compresa l'appuntatura delle tubazioni e delle scatole, ripristino intonaco e velo delle tracce, compresa la quota parte delle scatole di derivazione all'interno del locale e la quota parte delle linee di alimentazione e canalizzazioni di dorsale dal quadro elettrico di zona, materiale tutto dotato di marchio IMQ. L'impianto sarà eseguito incassato sotto traccia secondo le direttive impartite e nei materiali a scelta della Direzione dei Lavori. È compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito.</p> <p>ufficio 1 ufficio 2 ufficio 3 ufficio 4 ufficio 5 ufficio 6 ufficio 7 ufficio 8 ufficio 9 ufficio 10 corridoio 1</p>	<p>2,00 2,00 1,00 2,00 4,00 2,00 2,00 4,00 6,00 2,00 1,00</p>		
	SOMMANO cad.	28,00	241,92	6'773,76
36 3Elettr. 01.13 19/01/2016	<p>Cavi di alimentazione per i ventilconvettori a cassetta (soffitto) Fornitura e posa in opera di idonei cavi di alimentazione tra il pannello comandi a parete modello PXAE e i ventilconvettori a cassetta a soffitto (n° 4 ventilconvettori), compresa tubazione in p.v.c. corrugato tipo pesante di idonea sezione, compreso apertura e chiusura di tracce nella muratura di qualsiasi genere, ripristini di ogni genere, compreso l'allacciamento ai suddetti ventilconvettori. È compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito.</p> <p>Cavi di alimentazione tra pannello a parete e ventilconvettore a cassetta</p>	<p>1,00</p>		
	SOMMANO a corpo	1,00	515,20	515,20
37 3Elettr. 01.14 14/01/2016	<p>Linee elettriche di alimentazione per ventilconvettori a pavimento e cassetta (soffitto) Fornitura e posa in opera di n° 28 linee elettriche con corda flessibile di rame isolata in p.v.c. N07V-K non propagante l'incendio a norme CEI 20-20/20-22 da 3x2,5 mmq. e comunque di tipo e idonea sezione, di alimentazione ventilconvettori a partire dal Quadro Elettrico posto</p>			
	A RIPORTARE			121'328,64

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	Quantità	IMPORTI	
			unitario	TOTALE
	RIPORTO			121'328,64
	al piano 4° ad ogni singolo ventilconvettore a pavimento ed a cassetta (una linea per ogni ventilconvettori), compresa tubazione in p.v.c. corrugato tipo pesante di idonea sezione, compreso apertura e chiusura di tracce nella muratura di qualsiasi genere, ripristini di ogni genere, compreso l'allacciamento elettrico di tutti i ventilconvettori a pavimento e cassetta (soffitto). Per quanto riguarda i ventilconvettori a pavimento, è compresa la fornitura e posa in opera di idonea scatola 503 bipolare e fusibili per interruzione della linea di alimentazione dal quadro elettrico di piano per interrompere l'alimentazione elettrica ed eseguire opere di manutenzione/riparazione guasto. È compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. Linee elettriche di alimentazione ventilconvettori a pavimento e soffitto	1,00		
	SOMMANO a corpo	1,00	3'763,20	3'763,20
38 3Elett. 01.15 14/01/2016	<p>Quadro Elettrico del piano 4° Fornitura e posa in opera di Quadro Elettrico, in carpenteria di metallo con porta trasparente, dimensioni e grado di protezione (IP) di tipo idoneo al luogo di installazione, con sportello realizzato con scomparti modulari, il cablaggio interno sarà realizzato con conduttori non propaganti la fiamma o barratura di rame di sezione adeguata, ciascun conduttore sarà contrassegnato con lettere o numeri sia sull'interruttore che sulla morsettiera, apposite targhette adesive saranno poste sul pannello anteriore ad indicare la destinazione di ciascun interruttore, compreso oneri per la fornitura e posa in opera degli accessori di cablaggio, canaline, conduttori, terminazioni, morsettiere, barratura di terra, in opera funzionante completo delle prove, verifiche e certificazioni previste dalla norma CEI 17-13/1. Si elencano di seguito, le apparecchiature ed i componenti a titolo indicativo del Quadro Elettrico piano 4°, che dovrà comunque essere progettato da tecnico abilitato a cura e spese della Ditta esecutrice in relazione agli impianti elettrici, illuminazione, climatizzazione, che saranno realizzati.</p> <p>QUADRO ELETTRICO DI PIANO 4° PIANO - n° 1 sezionatore modulare 4x125A (Generale del Quadro); UFFICI + dispositivo punto ZERO con bobina di sgancio su interruttore generale - n° 1 interruttore automatico magnetotermico differenziale 4x16A - 0,03A - Pdl 6kA - classe A (generale illuminazione); - n° 8 interruttore automatico magnetotermico 2x10A - 0,03A - Pdl 6kA - (n° 1 plafoniere di emergenza, n° 1 illuminazione corridoio, n° 1 illuminazione servizi igienici; n° 1 magazzino/archivio; n° 4 uffici); - n° 28 interruttore automatico magnetotermico differenziale 2x10A - 0,03A - Pdl 6kA - classe A (gruppo prese postazioni di lavoro negli uffici 8P); - n° 2 interruttore automatico magnetotermico differenziale 2x16A - 0,03A - Pdl 6kA (prese 10/16/Schuko);</p> <p>CORRIDOI e SERVIZI IGIENICI - n° 2 interruttore automatico magnetotermico differenziale 2x16A - 0,03A - Pdl 6kA - classe A (prese 10/16/Schuko); - n° 2 interruttore automatico magnetotermico differenziale 2x16A -</p>			
	A RIPORTARE			125'091,84

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	Quantità	IMPORTI	
			unitario	TOTALE
	RIPORTO			125'091,84
	0,03A - Pdl 6kA - - classe A (asciugamani elettrici); - n° 3 Relè Passo Passo con bobina di comando 240V e contatti di potenza 10A - 230V (per comando illuminazione con pulsanti luminosi a spia in parete del corridoio); IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE (Riscaldamento e Raffrescamento) - n° 1 sezionatore modulare 4x63A - (generale riscaldamento e raffrescamento); - n° 4 interruttori automatico magnetotermico differenziale 2x10A - 0,03A - Pdl 6kA - curva AC - (ventilconvettori a cassetta a soffitto); - n° 7 interruttori automatico magnetotermico differenziale 2x10A - 0,03A - Pdl 6kA - curva AC - (ventilconvettori a pavimento); COMPONENTI ELETTRICI DA QUADROMODULARE Strumento multifunzione con protezione elettrica in ingresso e in uscita È compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. Quadro elettrico di paino 4	1,00		
	SOMMANO a corpo	1,00	6'708,80	6'708,80
39 3Elettr. 01.21 14/01/2016	Realizzazione impianto Fonia e Dati per Postazioni di Lavoro (FD) Fornitura e posa in opera di punto Lan indicato negli elaborati grafici con il simbolo FD (presa RJ45 per Fonia, presa RJ45 per Dati, presa RJ 45 scorta= totale n° 3, Postazioni di Lavoro denominate FD), così composto: - apertura e chiusura tracce nella muratura di qualsiasi tipo, spessore, in orizzontale e in verticale per la successiva installazione di tubazione in p.v.c. corrugato tipo pesante diametro 25 mm. e scatola 503; - fornitura e posa in opera di numero idoneo di scatole da incasso nella muratura in corrispondenza di ogni simbolo contraddistinto con la sigla FD; - fornitura e posa in opera di tubazione in p.v.c. corrugato tipo pesante diametro 25 mm. a partire da ogni scatola, in verticale/ orizzontale da ogni locale, poi verso il corridoio nel quale sarà installato un controsoffitto, sino al locale tecnico ove presente l'HUB; - fornitura e posa in opera di cavo 4 pair cat. 6 UTP LSZH e presa RJ45 UTP cat. 6, Faceplate standard 2 Ports (placca su scatola idonea scatola), a partire da ogni punto doppio indicato nel progetto, sino al locale tecnico ove presente l'HUB; - fornitura e posa in opera di una presa RJ 45 su entrambi i cavi provenienti dalla postazione di lavoro (FD), da installare sul Patch Panel 24 moduli (questi compresi) e il collegamento tra il Patch Panel 24 moduli e gli Switch (questi compresi) mediante le Patch cord (questi compresi). I cavi e le prese dovranno essere tutte quante numerate. Al termine dei lavori dovrà essere prodotta idonea certificazione circa i prodotti installati (cavi 4 pair categoria 6 UTP LSZH e prese RJ 45 UTP cat. 6) e Dichiarazione di Conformità dell'impianto realizzato. È compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. È compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. ufficio 1 ufficio 2	2,00 2,00		
	A RIPORTARE	4,00		131'800,64

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	Quantità	IMPORTI	
			unitario	TOTALE
	RIPORTO	4,00		131'800,64
	ufficio 3	1,00		
	ufficio 4	2,00		
	ufficio 5	4,00		
	ufficio 6	2,00		
	ufficio 7	2,00		
	ufficio 8	4,00		
	ufficio 9	6,00		
	ufficio 10	2,00		
	corridoio 1	1,00		
	SOMMANO cad.	28,00	184,80	5'174,40
40 3Elettr. 01.23 14/01/2016	Smontaggio e eliminazione armadio telefonico al piano 4° Opere da elettricista necessarie per lo smontaggio dell'armadio telefonico in disuso comprese tutte le opere (materiali e manodopera) necessaria per lo spostamento al piano superiore degli apparati attivi, linee telefoniche, linee dati, linee analogiche e digitali, fax, rimontaggi, collaudi, ecc ... È compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. Smontaggio centralino telefonico attuale	1,00		
	SOMMANO a corpo	1,00	3'203,20	3'203,20
41 3Elettr. 01.25 08/01/2016	Fornitura e posa in opera di scaldacqua elettrico verticale Scaldacqua elettrico verticale, coibentato internamente, finitura esterna smaltata, munito di resistenza elettrica, valvola di sicurezza, termostato bimetallico graduabile, collegamento alle tubazioni con cannette rigide in acciaio cromato, fornito e posto in opera allacciato alla rete idrica, da installare a vista, comprensivo di opere di fissaggio, collegamenti elettrici, da litri 80 di primaria ditta costruttrice, garanzia 5 anni, compresa linea elettrica di alimentazione dal quadro elettrico generale con conduttori in rame con isolamento in p.v.c., tipo N0TV-K - sezione 2x2,5 mmq. + T. È compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. Servizi igienici antibagno 1 (boiler)	1,00		
	SOMMANO cad.	1,00	280,00	280,00
	Parziale Elettrico (Cap 3) euro			35'004,24
	Idrico (Cap 4)			
42 4Idrico 01.00 08/01/2016	Predisposizione di allaccio idrico per lavabo Predisposizione di allaccio per apparecchi igienico-sanitari, fornito e posto in opera all'interno di bagni, wc, docce, cucine, ecc ..., a valle delle valvole di intercettazione ubicate nel locale. Sono compresi: le valvole suddette; le tubazioni in polipropilene (rispondente alle prescrizioni della Circolare n° 102 del 12.02.78 del Ministero della Sanità), per distribuzioni d'acqua fredda e calda; il rivestimento delle tubazioni di acqua calda con guaina isolante in materiale sintetico espanso classificato autoestinguente, spessore dell'isolante a norma di legge, ridotto al 30% per installazione all'interno dei locali riscaldati;			
	A RIPORTARE			140'458,24

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	Quantità	IMPORTI	
			unitario	TOTALE
	RIPORTO			140'458,24
	le tubazioni di scarico in polietilene ad alta densita' fino alla colonna principale di scarico; le opere murarie per l'apertura, chiusura delle tracce e il ripristino dell'intonaco. E' inoltre compreso quanto altro necessario per dare il lavoro finito e funzionante. Sono esclusi: la fornitura e la posa in opera delle apparecchiature igienico-sanitarie con le relative rubinetterie. LAVABO - diametro minimo della tubazione di scarico mm. 40 - diametro minimo della tubazione d'adduzione acqua calda e fredda mm. 20 (1/2"). È compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. w.c. 1, 2, 3, antibagno 1, disabili (lavabi) Servizi igienici (1 pilozzo)	5,00 1,00		
	SOMMANO cad.	6,00	280,00	1'680,00
43 4Idrico 01.01 08/01/2016	Predisposizione di allaccio idrico per vaso igienico Predisposizione di allaccio per apparecchi igienico-sanitari, fornito e posto in opera all'interno di bagni, wc, docce, cucine, ecc ..., a valle delle valvole di intercettazione ubicate nel locale. Sono compresi: le valvole suddette; le tubazioni in polipropilene (rispondente alle prescrizioni della Circolare n° 102 del 12.02.78 del Ministero della Sanità), per distribuzioni d'acqua fredda e calda; il rivestimento delle tubazioni di acqua calda con guaina isolante in materiale sintetico espanso classificato autoestinguente, spessore dell'isolante a norma di legge, ridotto al 30% per installazione all'interno dei locali riscaldati; le tubazioni di scarico in polietilene ad alta densita' fino alla colonna principale di scarico; le opere murarie per l'apertura, chiusura delle tracce e il ripristino dell'intonaco, sfondi e chiusure nei solai, ecc E' inoltre compreso quanto altro necessario per dare il lavoro finito e funzionante. Sono esclusi: la fornitura e la posa in opera delle apparecchiature igienico-sanitarie con le relative rubinetterie. VASO A CACCIATA CON SCARICO A PAVIMENTO E/O LATERALE A PARETE - diametro minimo della tubazione di scarico mm. 90 e realizzazione della tubazione di ventilazione diametro mm. 60 e riallaccio a quella esistente. È compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. w.c. 1, 2, 3 disabili (vasi)	4,00		
	SOMMANO cad.	4,00	280,00	1'120,00
44 4Idrico 01.02 08/01/2016	Predisposizione di allaccio idrico per cassetta di scarico da incasso Predisposizione di allaccio per apparecchi igienico-sanitari, fornito e posto in opera all'interno di bagni, wc, docce, cucine, ecc ..., a valle delle valvole di intercettazione ubicate nel locale. Sono compresi: le valvole suddette; le tubazioni in polipropilene (rispondente alle prescrizioni della Circolare n° 102 del 12.02.78 del Ministero della Sanità), per distribuzioni d'acqua fredda e calda; il rivestimento delle tubazioni di acqua calda con guaina isolante in materiale sintetico espanso classificato autoestinguente, spessore dell'isolante a norma di legge, ridotto al 30% per installazione all'interno dei locali riscaldati; le tubazioni di scarico in polietilene ad alta densità fino alla colonna principale di scarico; le opere murarie per l'apertura, chiusura delle tracce e il ripristino dell'intonaco. E' inoltre compreso quanto altro necessario per dare il lavoro finito e funzionante. Sono esclusi: la fornitura e la posa in opera delle apparecchiature igienico-sanitarie con le relative rubinetterie. CASSETTA DI SCARICO DA INCASSO			
	A RIPORTARE			143'258,24

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	Quantità	IMPORTI	
			unitario	TOTALE
	RIPORTO			143'258,24
	Geberit o equivalente - diametro minimo della tubazione di scarico mm. 40 - diametro minimo della tubazione d'adduzione acqua mm 20 (1/2"). PER IL SERVIZIO IGIENICO DISABILI, E' COMPRESA LA FORNITURA E POSA IN OPERA DELLE SEGUENTI TUBAZIONI IDRICHE: - PER ATTIVARE IL PULSANTE DA INSTALLARE SOTTOTRACCIA IN PARETE NECESSARIO PER IL RISCIAQUO DEL VASO/BIDET (acqua fredda); - PER ATTIVARE LA LEVA A MURO PER L'EROGAZIONE DELL'ACQUA CALDA E FREDDA DELLA DOCCETTA PER L'UTILIZZO DEL VASO/BIDET. È compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. w.c. 1, 2, 3, disabili (cassette da incasso)	4,00		
	SOMMANO cad.	4,00	280,00	1'120,00
45 4Idrico 01.03 08/01/2016	Predisposizione di allaccio idrico per scaldacqua elettrico Predisposizione di allaccio per apparecchi igienico-sanitari, fornito e posto in opera all'interno di bagni, wc, docce, cucine, ecc ..., a valle delle valvole di intercettazione ubicate nel locale. Sono compresi: le valvole suddette; le tubazioni in polipropilene (rispondente alle prescrizioni della Circolare n° 102 del 12.02.78 del Ministero della Sanità), per distribuzioni d'acqua fredda e calda; il rivestimento delle tubazioni di acqua calda con guaina isolante in materiale sintetico espanso classificato autoestinguente, spessore dell'isolante a norma di legge, ridotto al 30% per installazione all'interno dei locali riscaldati; le tubazioni di scarico in polietilene ad alta densita' fino alla colonna principale di scarico; le opere murarie per l'apertura, chiusura delle tracce e il ripristino dell'intonaco. E' inoltre compreso quanto altro necessario per dare il lavoro finito e funzionante. Sono esclusi: la fornitura e la posa in opera delle apparecchiature igienico-sanitarie con le relative rubinetterie. SCALDACQUA ELETTRICO - diametro minimo della tubazione d'adduzione acqua mm. 20 (1/2"). È compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. antibagno 1 (scaldabagno)	1,00		
	SOMMANO cad.	1,00	280,00	280,00
46 4Idrico 01.10 08/01/2016	Fornitura e posa in opera di miscelatore monocomando Miiscelatore monocomando cromato, realizzato nel rispetto delle norme UNI EN 200, UNI EN 246, UNI EN 248 o delle equivalenti norme NF, per lavabo con scarico, completo di rubinetti di arresto da sottolavabo dotati di filtro, corredato di raccordi, con filtro incorporato perfettamente funzionante, fornito e posto in opera, della ditta Ideal Standard o equivalenti. È compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. Servizi igienici (w.c. 1, 2, 3, antibagno 1, pilozzo)	5,00		
	SOMMANO cad.	5,00	123,20	616,00
47 4Idrico 01.13 08/01/2016	Fornitura e posa in opera di miscelatore monocomando lavabo - bagno disabili Fornitura e posa in opera di n° 1 gruppo miscelatore monocomando Ideal Standard con leva clinica oppure della ditta Bocchi Sanitap C35 (rif. NEC535) o equivalente e comunque con leva a norma di legge, per lavabo con scarico corredato di raccordi e pezzi speciali,			
	A RIPORTARE			145'274,24

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	Quantità	IMPORTI	
			unitario	TOTALE
	RIPORTO			145'274,24
	con filtro incorporato perfettamente funzionante, dotato di rubinetti di arresto da sottolavabo con filtro, a norma di legge. È compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. servizio igienico disabili (miscelatore)	1,00		
	SOMMANO cad.	1,00	224,00	224,00
48 4I 11/01/2016	Kit comando pneumatico da incasso Fornitura e posa in opera di Kit comando pneumatico a distanza per scarico WC, "tipo Bocchi Kit comando pneumatico" (rif. NS7068) o equivalenti, versione da incasso a parete, completo di pulsante di azionamento pneumatico, piastra di finitura, tubetto di collegamento e guaina da murare. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera compiuta a regola d'arte. kit comando pneumatico da incasso bagni disabili	1,00		
	SOMMANO a corpo	1,00	112,00	112,00
49 4I 11/01/2016	Doccetta per sanitari disabili con flessibile ad uso bidet Fornitura e posa in opera di doccetta con flessibile e supporto a muro ad uso bidet, "tipo Bocchi doccetta per disabili" (rif. NV00621) o equivalenti, provvista di leva per il comando dell'acqua a chiusura automatica, in ABS antiurto, flessibile da cm. 120 antiscoppio, colore nero. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera compiuta a regola d'arte. doccetta bagno disabili	1,00		
	SOMMANO a corpo	1,00	134,40	134,40
50 4I 13/01/2016	Realizzazione di nuovo collettore distribuzione impianto di riscaldamento Fornitura e posa in opera di nuovo collettore di distribuzione in ottone 5x5 completo di adattatori e sportello. E' compreso inoltre la fornitura e posa in opera di idonee tubazioni in rame opportunamente coibentate di collegamento tra il nuovo collettore e le 2 tubazioni di andata e ritorno già predisposte in parete, in prossimità del soffitto, le opere edili di demolizione e ricostruzione necessarie per porre sotto traccia le tubazioni esistenti e la realizzazione di idonea nicchia in muratura in mattoni forati per il contenimento del nuovo collettore. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera compiuta a regola d'arte. nuovo collettore riscaldamento servizi igienici	1,00		
	SOMMANO a corpo	1,00	1'008,00	1'008,00
	Parziale Idrico (Cap 4) euro			6'294,40
	Climatizzazione (Cap 5)			
51 5Clima	Modifica alla posizione degli anemostati aria primaria A seguito della realizzazione del controsoffitto nei locali, si rende			
	A RIPORTARE			146'752,64

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	Quantità	IMPORTI	
			unitario	TOTALE
	RIPORTO			146'752,64
01.01 11/01/2016	necessario modificare la posizione degli anemostati attuali dell'aria primaria che resterebbero nascosti entro il suddetto controsoffitto. Si elencano le lavorazioni da eseguire: - smontaggio dell'attuale anemostato (diametro cm. 23); - fornitura e posa in opera di idonea tubazione da applicare sul plenum di mandata aria (diametro cm.15), fino alla nuova posizione (centro stanza); - rimontaggio dell'anemostato nel pannello del nuovo controsoffitto. È compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. Nuova posizione degli anemostati ufficio 1 ufficio 2 ufficio 3 ufficio 4 ufficio 5 ufficio 6 ufficio 7 ufficio 8 ufficio 9 ufficio 10 ufficio 11 ufficio 12 Atrio	1,00 1,00 1,00 2,00 1,00 1,00 1,00 1,00 2,00 1,00 1,00 1,00 1,00		
	SOMMANO cad.	15,00	224,00	3'360,00
52 5Clima 01.03 13/01/2016	Fornitura e posa in opera di ventilconvettore a pavimento AERMEC FCX 32 ACT Fornitura e posa in opera di ventilconvettore da posare a pavimento su appositi piedini di sostegno marca AERMEC FCX 32 ACT o equivalente, completo di pannello comandi a bordo macchina per inversione stagionale, n° 3 velocità, impostazione temperatura, sonda temperatura acqua e sonda aria, compresa la realizzazione della nuova tubazione in rame di idonea sezione, coibentata (andata e ritorno), partendo dalla colonna principale posta al piano sottostante, compreso valvole e detentore di chiusura. Sono comprese inoltre le seguenti opere: - rimozione delle vecchie tubazioni e ventilconvettore esistente, calo e trasporto a pubblica discarica, compresi tutti gli oneri per lo smaltimento; - fornitura e posa in opera di nuovo scarico di condensa, da allacciare alle colonne esistenti, compresa la rimozione del vecchio scarico; - tutte le opere murarie di demolizione e ripristino necessarie (sfondi su solai, carotaggi, saldature, smontaggi e rimontaggi di controsoffitto, ecc ...) È compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. ufficio 1 ufficio 2 ufficio 3 ufficio 4 ufficio 5 ufficio 6 ufficio 7 ufficio 8	1,00 1,00 1,00 2,00 2,00 1,00 1,00 2,00		
	A RIPORTARE	11,00		150'112,64

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	Quantità	IMPORTI	
			unitario	TOTALE
	RIPORTO	11,00		150'112,64
	ufficio 9	3,00		
	ufficio 10	1,00		
	magazzino/archivio	1,00		
	atrio	1,00		
	segreteria	2,00		
	credito	1,00		
	direzione	2,00		
	vice direzione	2,00		
	SOMMANO cad.	24,00	1'120,00	26'880,00
53 5Clima 01.05 13/01/2016	Fornitura e posa in opera di ventilconvettore a cassetta AERMEC FCL 32 Fornitura e posa in opera di ventilconvettore a cassetta da posizionare nel controsoffitto marca AERMEC FCL 32 o equivalente, completo di griglia per cassette, pannello comandi a parete modello PXAE per inversione stagionale, n° 3 velocità, impostazione temperatura, sonda temperatura acqua e sonda aria, compreso staffaggi a soffitto, la realizzazione della nuova tubazione in rame di idonea sezione, coibentata (andata e ritorno), partendo dal colonna principale posta al piano sottostante, compreso valvole e detentore di chiusura. Sono comprese inoltre le seguenti opere: - rimozione delle vecchie tubazioni e ventilconvettore esistente, calo e trasporto a pubblica discarica, compresi tutti gli oneri per lo smaltimento; - fornitura e posa in opera di nuovo scarico di condensa, da allacciare alle colonne esistenti del piano sottostante; - tutte le opere murarie di demolizione e ripristino necessarie (sfondi su solai, carotaggi, saldature, smontaggi e rimontaggi di controsoffitto, ecc ...) È compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito.	ventilconvettore a cassetta corridoio ventilconvettore a cassetta corridoio 1 ventilconvettore a cassetta corridoio 2	2,00 1,00 1,00	
	SOMMANO cad.	4,00	1'680,00	6'720,00
54 5Clima 01.07 13/01/2016	Fornitura e posa in opera di nuovi radiatori in alluminio - servizi igienici Fornitura e posa in opera di nuovi radiatori in alluminio T 600, per un totale di n° 24 elementi da suddividere come segue: - Antibagno n° 4 elementi; Antibagno 1 n° 6 elementi; bagno disabili n° 5 elementi; bagno n° 1 n° 3 elementi; bagno n° 2 n° 3 elementi; bagno n° 3 n° 3 elementi. E' compreso inoltre la fornitura e posa in opera di valvole caleffi termostattizzabili, detentore, valvolino di sfiato aria, mensole di sostegno, compreso la quota parte delle tubazioni in rame coibentate di andata e ritorno provenienti dal collettore, compreso svuotamento e riempimento impianto. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera compiuta a regola d'arte.	radiatori in alluminio per nuovi servizi igienici	1,00	
	SOMMANO a corpo	1,00	1'904,00	1'904,00
	A RIPORTARE			185'616,64

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	Quantità	IMPORTI	
			unitario	TOTALE
	RIPORTO			185'616,64
	Parziale Climatizzazione (Cap 5) euro			38'864,00
	Finiture (Cap 6)			
55 6Finit. 01.08 14/01/2016	Tinteggiatura interna con idropittura lavabile, traspirante e idrorepellente (pareti e soffitti) Tinteggiatura interna con idropittura lavabile, traspirante e idrorepellente, in qualsiasi tinta su indicazione della D.L., su intonaco civile, a calce, o a gesso, eseguita a qualsiasi altezza, su pareti interne, volte, ecc Si elencano le lavorazioni da eseguire: - accurato controllo manuale o con l'impiego di mezzi meccanici dell'intonaco, al fine di poter individuare e quindi rimuovere le porzioni di intonaco sfaldato, rallentato, pericolante e comunque non più idoneo alla sua funzione, in qualsiasi posizione di superficie da tinteggiare e comunque in tutte le posizioni anche non espressamente richiamate, su indicazioni della D.L. e che pertanto necessitano di intervento di ricostruzione e di risanamento con idonei prodotti idonei al tipo di lavorazione; - raschiatura a mano o con mezzi meccanici di vecchie tinteggiature; - stuccatura e rasatura - ove necessario - di vecchi intonaci civili, compresa scartavetratura, per dare le superfici perfettamente pronte alla pitturazione; - applicazione - se necessario - di idoneo fissativo; - applicazione di n° 2/3 mani e comunque a coprire, idropittura lavabile, traspirante e idrorepellente di 1° scelta, data a pennello, colore a scelta della D.L. Tinteggiatura pareti Ufficio 1 Ufficio 2 a detrarre finestra Ufficio 3 a detrarre finestra Ufficio 4 a detrarre finestra Ufficio 5 a detrarre finestra Ufficio 6 a detrarre finestra Ufficio 7 a detrarre finestra Ufficio 8 a detrarre finestra Ufficio 9 Ufficio 10 Archivio/magazzino Filtro Corridoio Corridoio Corridoio 1 *(lung.=(8,34+2,43+6,57+2,08+1,81+0,70+0,60+0,93)) Corridoio 2 Atrio *(lung.=(4,80+4,84)) Credito	14,40 62,28 -4,50 54,00 -4,50 65,52 -9,00 73,68 -9,00 57,30 -4,50 57,30 -4,50 69,39 -9,00 94,38 63,39 55,49 30,06 166,87 11,70 61,00 75,33 28,92 28,80		
	A RIPORTARE	1'024,81		185'616,64

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	Quantità	IMPORTI	
			unitario	TOTALE
	RIPORTO	1'024,81		185'616,64
	Antibagno	7,12		
	Antibagno 1	9,90		
	w.c. 1	5,54		
	w.c. 2	5,14		
	w.c. 3	5,02		
	bagno disabili	7,46		
	Tinteggiatura soffitti			
	Archivio/magazzino	13,32		
	Sommano positivi mq.	1'123,31		
	Sommano negativi mq.	-45,00		
	SOMMANO mq.	1'078,31	6,72	7'246,24
56 6Finit. 01.09 02/09/2016	Tinteggiatura interna con idropittura lavabile, traspirante e idrorepellente (pareti e soffitti) - 2 vani scala Tinteggiatura interna con idropittura lavabile, traspirante e idrorepellente, in qualsiasi tinta su indicazione della D.L., su intonaco civile, a calce, o a gesso, eseguita a qualsiasi altezza, su pareti interne, volte, ecc ... Le parti da tinteggiare sono il vano scala impiegati e vano scala pubblico (da piano interrato a piano sottotetto). Si elencano le lavorazioni da eseguire: - accurato controllo manuale o con l'impiego di mezzi meccanici dell'intonaco, al fine di poter individuare e quindi rimuovere le porzioni di intonaco sfaldato, rallentato, pericolante e comunque non più idoneo alla sua funzione, in qualsiasi posizione di superficie da tinteggiare e comunque in tutte le posizioni anche non espressamente richiamate, su indicazioni della D.L. e che pertanto necessitano di intervento di ricostruzione e di risanamento con idonei prodotti idonei al tipo di lavorazione; - raschiatura a mano o con mezzi meccanici di vecchie tinteggiature; - stuccatura e rasatura - ove necessario - di vecchi intonaci civili, compresa scartavetratura, per dare le superfici perfettamente pronte alla pitturazione; - applicazione - se necessario - di idoneo fissativo; - applicazione di n° 2/3 mani e comunque a coprire, idropittura lavabile, traspirante e idrorepellente di 1° scelta, data a pennello, colore a scelta della D.L. Nella presente voce sono comprese tutte le lavorazioni (manodopera e materiali, noli, piattaforme aeree) per eliminare un'infiltrazione nel vano scala impiegati (quota piano 4°), proveniente dal manto di copertura e la rimozione e rifacimento dell'intonaco nel vano scala ammalorato in conseguenza dell'infiltrazione. Tinteggiatura vano scala pubblico e vano scala dipendenti da piano interrato a piano sottotetto	1,00		
	SOMMANO a corpo	1,00	8'500,00	8'500,00
57 6Finit. 01.10 11/01/2016	Infisso per finestre in alluminio a taglio termico - servizi igienici Infisso per finestre in alluminio a taglio termico e giunto aperto, della sezione minima di mm. 52 e dello spessore minimo dei profilati di mm. 15 (tipo profili WS65TT.PO_COM), rifinito con le parti in vista satinata e con superficie totale della lega leggera ossidata anodicamente a 15			
	A RIPORTARE			201'362,88

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	Quantità	IMPORTI	
			unitario	TOTALE
	RIPORTO			201'362,88
	micron, fonito e posto in opera. Tutti i profilati sono costituiti da 2 elementi assemblati meccanicamente con due lamelle di poliammide formanti il taglio termico. Sono compresi: trattamento OXNAT, trattamento superficiale RAL 9010, vetro camera 6/7SATINATO-15-6/7 BE canalina chromatech gas argon, le guarnizioni in dutral, gli apparecchi di manovra, meccanismo anta ribalta, vetro i fermavetri a scatto, i pezzi speciali, le cerniciere, le squadrette di alluminio, le maniglie in alluminio fuso, il controtelaio da murare, in profilato di lamiera zincata, le opere murare. È compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. Finestre in alluminio servizi igienici (wc 1, 2, 3, antibagno 1)	7,20		
	SOMMANO mq.	7,20	481,60	3'467,52
58 6Finit. 01.11 11/01/2016	Infisso per finestre in alluminio a taglio termico - uffici Infisso per finestre in alluminio a taglio termico e giunto aperto, della sezione minima di mm. 52 e dello spessore minimo dei profilati di mm. 15 (tipo profili WS65TT.PO_COM), rifinito con le parti in vista satinata e con superficie totale della lega leggera ossidata anodicamente a 15 micron, fonito e posto in opera. Tutti i profilati sono costituiti da 2 elementi assemblati meccanicamente con due lamelle di poliammide formanti il taglio termico. Sono compresi: trattamento OXNAT, trattamento superficiale RAL 9010, vetro camera 6/7-15-6/7 BE canalina chromatech gas argon, le guarnizioni in dutral, gli apparecchi di manovra, meccanismo anta ribalta, vetro i fermavetri a scatto, i pezzi speciali, le cerniciere, le squadrette di alluminio, le maniglie in alluminio fuso, il controtelaio da murare, in profilato di lamiera zincata, le opere murare. È compreso inoltre la fornitura e posa in opera di idonea tenda alla veneziana filo guidata, con sistema di regolazione del passaggio luce, da applicare nella parte interna dell'infisso. È compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. Finestre in alluminio ufficio 9 ufficio 10	1,80 1,80		
	SOMMANO mq.	3,60	504,00	1'814,40
59 6Finit. 01.12 08/01/2016	Porta tamburata ad 1 anta in laminato melaminico grigio gofrato - uffici Porta tamburata ad 1 anta con intelaiatura perimetrale in legno di abete e struttura cellulare interna a nido d'ape con maglia esagonale in cartoncino Kraft trattato antimuffa, antilimo, ecc..., rivestimento dell'anta in laminato melaminico grigio gofrato, telaio imbotte e coprifili telescopici da 70 x 30 mm., spessore muro standard con telaio bordo arrotondato (da cm. 10,3) e spessore muro fino a 20,00 cm., guarnizione di battuta, contropiastra della serratura con nasello, delle dimensioni luce netta passaggio cm. 90 x 210 H, fornita e posta in opera. Sono comprese: n° 3 cerniere in acciaio, la serratura yale, la maniglia satinata tipo Sigma, posta ad un'altezza da terra di cm. 105 (asse), compresa la fornitura e posa in opera griglia di areazione metallica da cm. 37x22 h., da applicare nella parte inferiore della porta (interna ed esterna). È compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito.			
	A RIPORTARE			206'644,80

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	Quantità	IMPORTI	
			unitario	TOTALE
	RIPORTO			206'644,80
	Uffici da 1 a 10 Credito, Direzione, vice direzione, sala riunioni	10,00 4,00		
	SOMMANO cad.	14,00	448,00	6'272,00
60 6Finit. 01.13 08/01/2016	Porta tamburata ad 1 anta in laminato melaminico grigio gofrato - servizi igienici Porta tamburata ad 1 anta con intelaiatura perimetrale in legno di abete e struttura cellulare interna a nido d'ape con maglia esagonale in cartoncino Kraft trattato antimuffa, antilimo, ecc..., rivestimento dell'anta in laminato melaminico grigio gofrato, telaio imbotte e coprifili telescopici da 70 x 30 mm., spessore muro standard con telaio bordo arrotondato (da cm. 10,3) e spessore muro fino a 20,00 cm., guarnizione di battuta, contropiastra della serratura con nasello, delle dimensioni luce netta passaggio cm. 80 x 210 H, fornita e posta in opera. Sono comprese: n° 3 cerniere in acciaio, la serratura yale, la maniglia e la serratura tipo Meroni in alluminio anodizzato argento o equivalente e comunque da sottoporre alla D.L., con indicazione del servizio "LIBERO/OCCUPATO" e con la possibilità di aprire la porta anche dall'esterno con una moneta, posta ad un'altezza da terra di cm. 105 (asse), compresa la fornitura e posa in opera griglia di areazione metallica da cm. 37x22 h., da applicare nella parte inferiore della porta (interna ed esterna). È compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. Antibagno, antibagno 1, w.c. 1, 2, 3	5,00		
	SOMMANO cad.	5,00	504,00	2'520,00
61 6Finit. 01.14 08/01/2016	Porta tamburata ad 1 anta in laminato melaminico grigio gofrato - servizi igienico disabili Porta tamburata ad 1 anta con intelaiatura perimetrale in legno di abete e struttura cellulare interna a nido d'ape con maglia esagonale in cartoncino Kraft trattato antimuffa, antilimo, ecc..., rivestimento dell'anta in laminato melaminico grigio gofrato, telaio imbotte e coprifili telescopici da 70 x 30 mm., spessore muro standard con telaio bordo arrotondato (da cm. 10,3) e spessore muro fino a 20,00 cm., guarnizione di battuta, contropiastra della serratura con nasello, fornita e posta in opera. Sono comprese: n° 3 cerniere in acciaio, la serratura a scrocco, la maniglia nera a leva arrotondata tipo Mariani Leva Pull o equivalente, posta ad un'altezza di cm. 90 (asse), dispositivo di chiusura - n° 1 maniglione in p.v.c. da applicare nella parte interna della porta a 90 cm. da terra - il tutto come da normativa di legge vigente e elaborato grafico di progetto, delle dimensioni luce netta passaggio cm. 90 x 210 H. E' prevista inoltre la fornitura e posa in opera di griglia di areazione metallica da cm. 37 x 22, da applicare nella parte inferiore della porta (interna ed esterna) compresa la realizzazione del vano nell'infisso per l'alloggiamento. È compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. Servizio igienico disable	1,00		
	SOMMANO cad.	1,00	560,00	560,00
62	Imbotte in melaminico noce Tanganica - corridoio/atrio			
	A RIPORTARE			215'996,80

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	Quantità	IMPORTI	
			unitario	TOTALE
	RIPORTO			215'996,80
6Finit. 01.15 08/01/2016	Fornitura e posa in opera di imbotte in noce Tanganica completo di mostre e contromostre di adeguata sezione in relazione allo spessore del muro. Sono comprese: la lucidatura con resine poliuretatiche; idoneo controtelaio. Essenza dell'impiallicciatura, con eventuali fasce o bugne, nonchè la macchiatura saranno a scelta e soggette ad approvazione ad insindacabile giudizio della Direzione dei Lavori, dimensioni imbotte ml. 1,80 x 2,10 H circa, comprese le opere di demolizione ripristino necessarie del vano muratura per l'alloggiamento dell'imbotte delle dimensioni suindicate. È compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. Imbotte su passaggio tra corridoio uffici e corridoio lato direzione	1,00		
	SOMMANO a corpo	1,00	145,60	145,60
63 6Finit. 01.21 08/01/2016	Controsoffitto piano con pannelli in fibra minerale componibili da cm. 60x60 - EEA Euroclass A1 Fornitura e posa in opera di controsoffitto fonoassorbente e fonoisolante, in fibra minerale antiumido Armstrog modello Neeva, KNAUF o equivalente, qualsiasi colore, realizzato in piano con pannelli modulari delle dimensioni di cm. 60x60, spessore mm. 19, classe di reazione al fuoco reazione EEA Euroclass A1 (ex classe 0 italiano ovvero incombustibile). Il montaggio avviene per semplice appoggio su orditura portante modulata su maglia di cm. 60x60, costituita da speciale sagomato avente sezione a "T", verniciato a forno di colore bianco. La sospensione del sagomato a T alle strutture soprastanti avviene con tiranti rigidi regolabili mediante molla, in tondino zincato 0,4 mm.. E' compreso inoltre: - tutti gli accessori per l'applicazione dei pannelli e delle strutture di sostegno, il taglio dei pannelli per l'installazione dei corpi illuminanti da incasso; - tutto il materiale per il fissaggio, la minuteria metallica, pezzi speciali, ecc...; - in corrispondenza dei cassonetti degli avvolgibili/finestre e comunque ove necessario, dovrà essere realizzata opportuna "sagomatura verticale o sagomatura a Z", dell'altezza necessaria, in cartongesso dello spessore di cm. 1,25 minimo, ciò al fine di consentire l'apertura dei cassonetti, sui quali dovranno essere applicate di n° 2 mani di tinteggiatura lavabile data a pennello, compreso elemento ad L in alluminio preverniciato di collegamento tra il controsoffitto e il cartongesso da concordare con la D.L.. Il prodotto fornito ed posto in opera dovrà essere provvisto della Dichiarazione di Conformità, con cui attesta la conformità del materiale al prototipo omologato; tale dichiarazione dovrà riportare tra l'altro gli estremi dell'omologazione. È compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. Controsoffitto uffici			
	ufficio 1	26,74		
	ufficio 2	25,04		
	ufficio 3	16,93		
	ufficio 4	27,06		
	ufficio 5	35,17		
	ufficio 6	20,15		
	ufficio 7	20,10		
	ufficio 8	30,86		
	ufficio 9	45,68		
	A RIPORTARE	247,73		216'142,40

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	Quantità	IMPORTI	
			unitario	TOTALE
	RIPORTO	247,73		216'142,40
	ufficio 10	22,26		
	corridoio	53,89		
	filtro	6,10		
	corridoio 1	30,17		
	atrio	23,23		
	zona credito	5,27		
	Controsoffitto servizi igienici			
	bagno disabili	5,37		
	bagno 1	2,71		
	bagno 2	2,21		
	bagno 3	2,33		
	antibagno	4,82		
	antibagno 1	7,52		
	SOMMANO mq.	413,61	21,28	8'801,62
	Parziale Finiture (Cap 6) euro			39'327,38
	Illuminazione (Cap 7)			
64 7Illum. 01.01 13/01/2016	Plafoniera di emergenza Formula 65 Led - IP 65 Autotest - Funzionamento non permanente (S.E.) Fornitura e posa in opera di plafoniera di emergenza in policarbonato ad elevata trasparenza, da applicare a parete, compreso il collegamento elettrico, della ditta Beghelli Formula 65 Led, potenza 24 W - Autotest, grado di protezione IP 65 - Funzionamento non permanente (S.E.) - tempo di ricarica in 12h, 3 h di autonomia (codice 19231), provvista di marchio IMQ o equivalente. È compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito.			
	corridoio	3,00		
	archivio/magazzino	1,00		
	corridoio 1	1,00		
	corridoio 2	1,00		
	antibagno	1,00		
	antibagno 1	1,00		
	bagno disabili	1,00		
	atrio	1,00		
	SOMMANO cad.	10,00	327,04	3'270,40
65 7Illum. 01.02 13/01/2016	Plafoniera di emergenza Formula 65 Led - IP 65 Autotest - Funzionamento permanente (S.A.) e accessori Fornitura e posa in opera di plafoniera di emergenza in policarbonato ad elevata trasparenza, da applicare a parete, compreso il collegamento elettrico, della ditta Beghelli Formula 65 Led, potenza 24 W - Autotest, grado di protezione IP 65 - Funzionamento non permanente (S.A.) - tempo di ricarica in 12h, 3 h di autonomia (codice 19233), provvista di marchio IMQ o equivalente, compreso i seguenti accessori: staffa controsoffitto (codice 19041), schermo a bandiera SX/DX (codice 19042); schermo bandiera basso (codice (19043). È compreso quanto altro occorre			
	A RIPORTARE			228'214,42

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	Quantità	IMPORTI	
			unitario	TOTALE
	RIPORTO			228'214,42
	per dare il lavoro finito. atrio/corridoio 1 filtro corridoio 2/porta rei corridoio	2,00 2,00 3,00 1,00		
	SOMMANO cad.	8,00	336,00	2'688,00
66 7Illum. 01.03 13/01/2016	Plafoniera da incasso DISANO 840 LED Panel - CRI 93 - DIMM - (Corridoio e servizi igienici) Fornitura e posa in opera di apparecchio di illuminazione in in corpo e cornice in policarbonato bianco, da incasso, infrangibile ed autoestinguento, diffusore estruso in tecnopolimero opale ad alta trasmittanza, da incasso, della Ditta DISANO 840 LED Panel - CRI 93 - DIMM (codice 150200-00) o equivalente, compreso il cablaggio. È compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito.			
	corridoio corridoio 1 corridoio 2 atrio credito antibagno antibagno 1 bagno disabili w.c. 1 w.c. 2 w.c. 3 filtro	6,00 4,00 2,00 3,00 1,00 1,00 2,00 1,00 1,00 1,00 1,00 2,00		
	SOMMANO cad.	25,00	201,60	5'040,00
67 7Illum. 01.04 13/01/2016	Plafoniera da incasso DISANO 841 Miniconfort LEDx4 (Uffici) Fornitura e posa in opera di apparecchio di illuminazione in lamiera di acciaio zincato, preverniciato con resina poliesteri, coperture con lastre in acciaio, ottica dark light, ad alveoli a doppia parabolicità, in alluminio speculare 99,99 antiriflesso ed antiridescente a bassa luminanza con trattamento PVD, con pellicola di protezione della plafoniera e del lamellare. Fattore di abbagliamento UGR<19, tipo da incasso, della Ditta DISANO 841 Miniconfort LEDx4 (codice 153535- 0041) o equivalente, compreso il cablaggio. È compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito.			
	ufficio 1 ufficio 2 ufficio 3 ufficio 4 ufficio 5 ufficio 6 ufficio 7 ufficio 8 ufficio 9 ufficio 10	6,00 6,00 3,00 6,00 6,00 3,00 3,00 6,00 9,00 3,00		
	SOMMANO cad.	51,00	143,36	7'311,36
	A RIPORTARE			243'253,78

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	Quantità	IMPORTI	
			unitario	TOTALE
	RIPORTO			243'253,78
68 7Illum. 01.05 13/01/2016	Plafoniera DISANO 921 Hydro T5 - FL 1x14 (bagno disabili) Fornitura e posa in opera di apparecchio di illuminazione in corpo stampato ad iniezione in polycarbonato grigio RAL 7035, infrangibile ed autoestinguente V2, diffusore stampato ad iniezione in polycarbonato trasparente prismatico internamente, riflettore in acciaio laminato a freddo, zincato a caldo, reattore elettronico, portalampada in polycarbonato bianco, attacco G5, IP 66, da applicare a parete, della Ditta DISANO 921 Hydro T5 - FL 1x14 (codice 164528-00) o equivalente, compreso il cablaggio. È compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. bagno disabili	1,00		
	SOMMANO cad.	1,00	47,60	47,60
69 7Illum. 01.07 13/01/2016	Plafoniera DISANO 921 Hydro T5 - FL 2x49W - IP 66 (magazzino/ archivio) Fornitura e posa in opera di apparecchio di illuminazione per montaggio a plafone, in polycarbonato grigio, marca Disano 921 Hydro T5 - FL 2x49 (codice 164539-00) o equivalente, completo di reattore elettronico 2x49W, compresa lampada T5, grado di protezione IP66, compreso cablaggio. È compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. magazzino/archivio	4,00		
	SOMMANO cad.	4,00	72,80	291,20
	Parziale Illuminazione (Cap 7) euro			18'648,56
	Antincendio (Cap 8)			
70 8Antinc. 01.01 11/01/2016	Porta antincendio a 2 battenti in misure standard 1450x2150 mm. - EI 120 Porta antincendio a 2 battenti in misure standard, costruita ed omologata secondo la norma UNI 9723, fornita e posta in opera. Sono compresi: il telaio in acciaio munito di zanche per il fissaggio a muro; il battente principale con doppia maniglia e serratura con chiave patent; il battente secondario con serratura per autobloccaggio; la guarnizione termoespandente; le cerniere con molla di richiamo; il preselettore di chiusura; la targhetta identificativa; la verniciatura standard con mano di vernice epossidica; le opere murarie di fissaggio. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Sono esclusi: la ripresa dell'intonaco; la tinteggiatura. Dimensioni massime del foro muro a contatto con il telaio: L x H (mm). EI 120 - LxH 1450x2150 (n° 1 anta da cm. 45 circa e n° 1 anta da cm. 100). La porta antincendio deve essere dotata dei seguenti accessori: - serratura yale; - maniglione antipánico tipo Push (su entrambe le ante) e maniglia lato esterno anta grande; - chiudi porta aereo idraulico; - oblò rettangolare EI 120, dimensioni cm. 30 x 40;			
	A RIPORTARE			243'592,58

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	Quantità	IMPORTI	
			unitario	TOTALE
	RIPORTO			243'592,58
	- n° 2 elettromagneti (una per ogni anta da applicare a muro), compreso le forassiti sottotraccia ed i cavi di collegamento ed il cablaggio all'impianto di rivelazione fumi e collegamento alla centralina di rivelazione fumi posta al piano rialzato. La Ditta esecutrice dei lavori, dovrà al termine dell'installazione i seguenti documenti: 1) Dichiarazione di corretta posa in opera dei materiali classificati ai fini della reazione al fuoco (modello DICH. POSA OPERA 2004), con allegata l'omologazione rilasciata dal Ministero o Ente certificatore, la Dichiarazione di conformità rilasciata dal produttore e la Dichiarazione rilasciata dal venditore, nelle quali si garantisce che la porta è conforme a quella omologata dal Ministero o Ente certificatore; 2) Dichiarazione rilasciata dal professionista antincendio iscritto negli albi ex Legge n° 818/84, su specifico modello denominato Dichiarazione inerente i prodotti impiegati ai fini della reazione e della resistenza al fuoco e i dispositivi di apertura delle porte (PIN_2.3_2014_DICH. PROD) È compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. porta tagliafuoco corridoio zona filtro	1,00		
	SOMMANO cad.	1,00	2'128,00	2'128,00
71 8Antinc. 01.03 11/01/2016	Porta antincendio ad 1 battente in misure standard 90x2150 mm. - EI 120 Porta antincendio ad 1 battente in misure standard, costruita ed omologata secondo la norma UNI 9723, fornita e posta in opera. Sono compresi: il telaio in acciaio munito di zanche per fissaggio a muro; il battente; la serratura con chiave patent; la guarnizione termoespandente; le cerniere con molla di richiamo; la targhetta identificativa; la verniciatura standard con mano di vernice epossidica; le opere murarie di fissaggio. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Sono esclusi: la ripresa dell'intonaco; la tinteggiatura. Dimensioni massime del foro muro a contatto con il telaio: L x H (mm). EI 120 - LxH 90x2150. La porta antincendio deve essere dotata dei seguenti accessori: - serratura yale; - maniglione antipánico tipo a Push, sulla parte interna della porta e maniglia lato esterno; - oblò rettangolare EI 120, dimensioni cm. 30 x 40. La Ditta esecutrice dei lavori, dovrà al termine dell'installazione i seguenti documenti: 1) Dichiarazione di corretta posa in opera dei materiali classificati ai fini della reazione al fuoco (modello DICH. POSA OPERA 2004), con allegata l'omologazione rilasciata dal Ministero o Ente certificatore, la Dichiarazione di conformità rilasciata dal produttore e la Dichiarazione rilasciata dal venditore, nelle quali si garantisce che la porta è conforme a quella omologata dal Ministero o Ente certificatore; 2) Dichiarazione rilasciata dal professionista antincendio iscritto negli albi ex Legge n° 818/84, su specifico modello denominato Dichiarazione inerente i prodotti impiegati ai fini della reazione e della resistenza al fuoco e i dispositivi di apertura delle porte (PIN_2.3_2014_DICH. PROD) È compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito.			
	A RIPORTARE			245'720,58

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	Quantità	IMPORTI	
			unitario	TOTALE
	RIPORTO			245'720,58
	porta tagliafuoco locale magazzino/archivio	1,00		
	SOMMANO cad.	1,00	952,00	952,00
72 8Antinc. 01.05 18/01/2016	<p>Impianto di rivelazione fumi nel corridoio e centrale antincendio analogica</p> <p>Fornitura e posa in opera di impianto di rivelazione fumi composto da n° 5 rivelatori ottico di fumo o a riflessione di luce da installare nei pannelli in fibra minerale del controsoffitto e n° 1 a plafone (locale magazzino/archivio) e n° 5 rivelatori posti all'interno del controsoffitto compreso spia di segnalazione/presenza da porre nel pannello in cartongesso del controsoffitto, completo di base su zoccolo, completo di circuito autodiagnostico e led fornito e posto in opera, con collegamento elettrico a Volt c.c. 8,5÷33, su canalizzazione predisposta in canalina e/o sottotraccia realizzato con cavo resistente al fuoco 30' conforme a EN 50200 e CEI 20,37, completo degli oneri relativi al fissaggio del rivelatore, dotato di certificazione EN54, compresa la numerazione dei rivelatori, la programmazione della centralina, le opere edili di demolizione e ripristino necessarie, montaggi, smontaggi in genere, ecc fino alla centrale antincendio analogica posta al piano rialzato. La lavorazione comprende inoltre l'esecuzione delle seguenti opere compiute:</p> <ul style="list-style-type: none"> -fornitura e posta in opera di idonea centrale antincendio analogica per il nuovo impianto di rivelazione fumi sopra descritto, da porre in opera al piano rialzato in prossimità di quella esistente; -cavi, canaline, cablaggio tra la nuova centrale antincendio e quella esistente; -cavi, canaline, forassiti e cablaggio all'impianto di rivelazione fumi e collegamento alla centrale antincendio posta al piano rialzato, di n° 2 elettromagneti della porta tagliafuoco EI 120 a due ante. <p>Sono comprese tutte le opere edili di demolizione e ripristino necessarie, cavi, canaline, forassiti, ecc E' compreso quanto occorre per dare il lavoro finito.</p> <p>Impianto di rivelazione fumi</p>	1,00		
	SOMMANO a corpo	1,00	4'480,00	4'480,00
73 8Antinc. 01.08 18/01/2016	<p>Muratura in elementi EI 240 - spessore cm. 25</p> <p>Fornitura e posa in opera muratura realizzata con Lecablocco B25 4P faccia vista interni tagliafuoco, da intonacare delle dimensioni di cm. 25x20x50 - EI 240, della ditta Macevi o equivalente, posati in opera con idonea malta, compresa la realizzazione ove necessario di idoneo vano porta da eseguire nella muratura per la successiva installazione di porta e fornitura e posa in opera di idoneo architrave e l'ammorsatura nella muratura contigua. Sono inclusi la fornitura e posa in opera di eventuali pezzi speciali, armature metalliche semplici o a traliccio, ferramenta per collegamento alla struttura, fori sulle murature esistenti e su c.a. per inserimento di spezzoni di barre di acciaio e ancoraggio con leganti chimici, sigillatura dei giunti di controllo, ponteggio, documentazione tecnica attestante la classe di resistenza al fuoco EI 240, determinata con metodo sperimentale in conformità all'Allegato B del D.M. 16/02/2007 (fascicolo tecnico del produttore. E' compreso quanto occorre per dare il lavoro finito.</p>			
	A RIPORTARE			251'152,58

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	Quantità	IMPORTI	
			unitario	TOTALE
	RIPORTO			251'152,58
	Muratura EI 180 Archivio/magazzino *(lung.=(2,08+2,08+2,24+2,50+2,58+0,93+2,08))	47,38		
	SOMMANO mq.	47,38	58,24	2'759,41
74 8Antinc. 01.11 08/02/2016	Pulsante di allarme a rottura vetro Fornitura e posa in opera di "pulsante di allarme incendio manuale", da interno, a rottura vetro, realizzato in custodia in p.v.c. o in ferro, con vetro frangibile, atto ad azionare un segnale di allarme riconoscibile dalla centrale di rivelazione incendi, sia da esterno che da incasso, comprendente: tubazione in p.v.c. corrugato tipo pesante diametro minimo 16 mm., apertura e chiusura di tracce nella muratura di qualsiasi genere, spessore, compresa l'appuntatura delle tubazioni e delle scatole, ripristino intonaco e velo delle tracce, idonei cavi per il collegamento tra il pulsante e la centrale posta al piano rialzato, l'allaccio elettrico, riprogrammazione della centrale, compresa la quota parte delle scatole di derivazione all'interno del locale e la quota parte delle linee di alimentazione e canalizzazioni di dorsale dal quadro elettrico di zona, materiale tutto dotato di marchio IMQ. L'impianto sarà eseguito incassato sotto traccia secondo le direttive impartite e nei materiali a scelta della Direzione dei Lavori. È compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. Corridoio	1,00		
	SOMMANO cad.	1,00	72,81	72,81
75 8Antinc. 01.13 08/02/2016	Dispositivo di segnalazione ed allarme ottica e acustica "ALLARME INCENDIO" Fornitura e posa in opera di dispositivo di segnalazione ed allarme ottica e acustica con scritta "ALLARME INCENDIO", da porre in opera in esterno nel corridoio, comprendente: tubazione in p.v.c. corrugato tipo pesante diametro minimo 16 mm., apertura e chiusura di tracce nella muratura di qualsiasi genere, spessore, compresa l'appuntatura delle tubazioni e delle scatole, ripristino intonaco e velo delle tracce, idonei cavi per il collegamento tra il dispositivo, i pulsanti a rottura vetro e la centrale posta al piano rialzato, l'allaccio elettrico, riprogrammazione della centrale, compresa la quota parte delle scatole di derivazione all'interno del locale e la quota parte delle linee di alimentazione e canalizzazioni di dorsale dal quadro elettrico di zona, materiale tutto dotato di marchio IMQ. L'impianto sarà eseguito incassato sotto traccia secondo le direttive impartite e nei materiali a scelta della Direzione dei Lavori. È compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. Corridoio	2,00		
	SOMMANO cad.	2,00	257,60	515,20
	Parziale Antincendio (Cap 8) euro			10'907,42
	Parziale LAVORI A CORPO euro			254'500,00
	TOTALE euro			254'500,00
	A RIPORTARE			254'500,00

