

Procedura aperta per l'appalto di sola esecuzione dei lavori di manutenzione straordinaria per opere edili ed impianti elettrici a rilevante complessità tecnica/ esecutiva s.i.o.s e di climatizzazione, da eseguire al piano 4° dello stabile di proprietà dell'Istituto Nazionale di Previdenza Sociale (I.N.P.S.) adibito a Sede Provinciale di Arezzo - Viale Luca Signorelli, n° 20 - 52100 Arezzo. CIG 6796613679

**"QUADRO ECONOMICO"**

**A) Lavori a base d'asta**

N.Or d.	Descrizione lavorazione	Tipologia opere	Importo delle opere (IVA esclusa)
1	Demolizioni (OG 1)	Demolizioni	€ 19.671,54
2	Costruzioni (OG 1)	Costruzioni	€ 85.782,46
3	Elettrico (OS 30)	Elettrico	€ 35.004,24
4	Idrico (OS 3)	Idrico	€ 6.294,40
5	Climatizzazione (OS 28)	Climatizzazione	€ 38.864,00
6	Finiture (OG 1)	Finiture	€ 39.327,38
7	Illuminazione (OS 30)	Illuminazione	€ 18.648,56
8	Antincendio (OG 1)	Antincendio	€ 10.907,42
	<b>Importo totale dei lavori al netto della sicurezza</b>		<b>€ 254.500,00</b>
	<i>Costi della sicurezza per l'attuazione delle misure preventive e protettive finalizzate alla sicurezza e salute dei lavoratori nel cantiere previste nel PSC (non soggetti a ribasso)</i>		€ 12.000,00
	<b>Importo totale dei lavori a base di gara</b>		<b>€ 266.500,00</b>
	<b>Importo dei lavori soggetto a ribasso d'asta</b>		<b>€ 254.500,00</b>

**B) Somme a disposizione dell'Amministrazione**

1	Imprevisti		€ 0,00
2	Spese tecniche per coordinatore sicurezza in fase di esecuzione		€ 0,00
3	Attività di consulenza e supporto		
4	Spese per pubblicità		
5	Incentivo ex art. 18 - ex Legge n° 109/94 (1,5%)		€ 0,00
6	Accantonamento art. 12 R.G. Il.pp. (3%)		
7	Compensi commissione aggiudicatrice		
8	<b>Totale somme a disposizione dell'Amministrazione</b>		<b>€ 0,00</b>
9	<b>TOTALE (A+B)</b>		<b>€ 254.500,00</b>
10	<b>IVA al 22 % su: importo totale dei lavori a base di gara</b>		<b>€ 58.630,00</b>
11	<b>IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO</b>		<b>€ 325.130,00</b>

Arezzo, 2 Settembre 2016

**Il Progettista**

Geom. Roberto PAGGINI