

# INPS

Istituto Nazionale Previdenza Sociale



## **DISCIPLINARE DI GARA**

### **PROCEDURA APERTA**

*articolo 60 del decreto legislativo n. 50 del 2016*

*criterio: offerta del prezzo più basso ai sensi dell'art. 95, comma 4, D. Lgv n. 50 del 2016*

**OGGETTO:** Procedura aperta per l'appalto di sola esecuzione dei lavori di manutenzione straordinaria per opere edili ed impianti elettrici a rilevante complessità tecnica/esecutiva s.i.o.s e di climatizzazione, da eseguire al piano 4° dello stabile di proprietà dell'Istituto Nazionale di Previdenza Sociale (I.N.P.S.) adibito a Sede Provinciale di Arezzo - Viale Luca Signorelli, n° 20 – 52100 Arezzo. CIG 6796613679

**CIG 6796613679**

**CUP F14H16000620005**

## Premesse

Il presente disciplinare, allegato al bando di gara di cui costituisce parte integrale e sostanziale, contiene le norme integrative al bando relative alle modalità di partecipazione alla procedura di gara indetta dalla Direzione Regionale INPS Toscana, alle modalità di compilazione e presentazione delle offerte, ai documenti da presentare a corredo delle stesse e alla procedura di aggiudicazione, nonché alle altre ulteriori informazioni relative all'appalto avente oggetto l'esecuzione dei lavori di *“di manutenzione straordinaria da eseguire al piano 4° dello stabile di proprietà dell'Istituto Nazionale di Previdenza Sociale (I.N.P.S.) adibito a Sede Provinciale di Arezzo - Viale Luca Signorelli, n° 20 – 52100 Arezzo”*.

L'affidamento in oggetto è stato disposto con determinazione a contrarre n° 20160877 del 0.8.09.2016, e avverrà mediante procedura aperta e con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base dell'elemento prezzo con il criterio di aggiudicazione del prezzo più basso ai sensi del combinato disposto degli artt. 95 commi 2 e 4 e 97 co. 2 del D.Lgs 18.04.2016 n. 50 (nel prosieguo, Codice), e con esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi del successivo comma 8 dello stesso art.97

Il progetto è stato validato in data **06/09/2016**.

Il luogo di esecuzione dei lavori è *di Arezzo - Viale Luca Signorelli, n° 20*

Il CIG è: **6796613679** il CUP è **F14H16000620005**

Il Responsabile Unico del procedimento è l'Ing. Alessandro Tenga, email [alessandro.tenga@inps.it](mailto:alessandro.tenga@inps.it),

PEC [direzione.regionale.toscana@postacert.inps.gov.it](mailto:direzione.regionale.toscana@postacert.inps.gov.it), indirizzo postale Via del Proconsole, 10 - 50122 Firenze.

La documentazione di gara comprende:

a) Bando di gara

b) Disciplinare di gara

c) PROGETTO ESECUTIVO, costituito dai seguenti elaborati:

- Lo schema di contratto
- il Capitolato Speciale d'Appalto (nel seguito, il CSA);
- gli elaborati grafici;
- il computo metrico estimativo;
- l'elenco prezzi unitari;
- il piano di sicurezza e coordinamento;
- la documentazione fotografica;
- il quadro economico;
- il fascicolo con le caratteristiche dell'opera

d) Modulistica per la presentazione dell' offerta costituita da:

- Domanda di partecipazione per Operatore con Idoneità individuale (Modulo “DOMANADA IND.”);
- Domanda di partecipazione per Operatore con Idoneità plurisoggettiva (Modulo “DOMANDA PLURI.”);
- (Modulo “DGUE” in formato Word e in formato PDF);
- Modulo dichiarazioni impresa consorziata esecutrice o cooptata (MODULO C”);
- Modulo dichiarazione offerta economica (“MODULO OE” offerta economica).

## 1. Oggetto dell'appalto e importo a base di gara

- 1.1 L'appalto ha per oggetto i lavori di manutenzione straordinaria del piano 4° della Sede Provinciale INPS di Arezzo di Viale Luca Signorelli, 20.
- 1.2 L'importo a base di gara è come di seguito desumibile:
- importo complessivo dell'appalto (compresi oneri per la sicurezza e costo della manodopera): € 266.500,00 (duecentosessantaseimilacinquecento/00);
  - oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso: € 12.000,00 (dodicimila/00);
  - importo dell'appalto soggetto a ribasso (al netto degli oneri per la sicurezza): € 254.500,00 (euro duecentocinquantaquattromilacinquecento/00);
- 1.3 La tipologia dei lavori e la loro aggregazione è quella di seguito indicata:

Lavorazione	Categoria	Qualificazione obbligatoria (si/no)	Importo (euro)	%	Indicazioni speciali ai fini della gara	
					Prevalente o scorporabile	Subappaltabile (si/no)
Edifici civili e industriali	OG1	si	161.982,80	63,65	Prevalente	si
Impianti elettrici	OS30	SI o RTI s.i.o.s.>15%	53.652,80	21,08	scorporabile	si (divieto sub appalto >30%)
Impianti Termici e clima	OS28	si	38.864,00	15,27	scorporabile	si (subappalto obbligatorio in assenza di qualificazione)

- 1.4 L'appalto è interamente finanziato con i fondi propri del bilancio INPS;
- 1.5 Il pagamento delle prestazioni contrattuali avverrà "a corpo" ai sensi dell'art 3 comma dddd
- 1.6 Per quanto attiene i pagamenti, trova applicazione l'art. 3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136, in tema di tracciabilità dei flussi finanziari.
- 1.7 Per quanto attiene la fatturazione trova applicazione l'articolo 17-ter, del d.P.R. 26 ottobre 1972, n. 633, introdotto dall'art. 1, comma 629 lettera b), della legge 23 dicembre 2014, n. 190 (legge di stabilità 2015), che prevede, per le pubbliche amministrazioni acquirenti di beni e servizi, il meccanismo della scissione dei pagamenti (c.d. "split payment"), da applicarsi alle operazioni per le quali le Amministrazioni non siano debitori d'imposta, ai sensi delle disposizioni generali in materia di IVA.
- 1.8 Ai sensi dell'art. 35 comma 18 del d.lgs. 50/2016 sarà concessa l'anticipazione del corrispettivo contrattuale nella misura del 20 % sull'importo contrattuale.

## 2 Soggetti ammessi alla gara

- 2.1. Sono ammessi alla gara gli operatori economici di cui all'art 45 1° co. del Codice in possesso dei requisiti prescritti dai successivi paragrafi, tra i quali, in particolare, quelli costituiti da:
- 2.1.1 operatori economici con idoneità individuale di cui alle lettere a) (imprenditori individuali anche artigiani e le società, anche cooperative), b) (consorzi tra società cooperative di

produzione e lavoro e consorzi tra imprese artigiane), e c) (consorzi stabili), dell'art. 45 co. 2 del Codice;

2.1.2 operatori economici con idoneità plurisoggettiva di cui alle lettera d) (raggruppamenti temporanei di concorrenti), e) (consorzi ordinari di concorrenti), f) (le aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di rete) e g) (gruppo europeo di interesse economico), dell'art. 45 co. 2 del Codice, oppure da operatori che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'art. 48, comma 8, del Codice;

2.1.3 operatori economici stranieri, alle condizioni di cui agli artt. 45 co. 1, 49 e 83 co. 3 del Codice nonché del presente disciplinare di gara, paragrafo 13.1.5 in particolare.

2.2 Si applicano le disposizioni di cui all'art. 48 del Codice e, in forza dell'art. 216 co. 14 del Codice, di cui all'art. 92 del DPR 207/10.

### 3 Condizioni di partecipazione

3.1 **Non è ammessa** la partecipazione alla gara di concorrenti per i quali sussistano:

3.1.1 le cause di esclusione di cui all'art. 80 del Codice;

3.1.2 le condizioni di cui all'art. 53, comma 16-ter, del d.lgs. del 2001, n. 165 o che siano incorsi, ai sensi della normativa vigente, in ulteriori divieti a contrattare con la pubblica amministrazione.

3.2 Gli operatori economici aventi sede, residenza o domicilio nei paesi inseriti nelle c.d. "black list", di cui al decreto del Ministro delle finanze del 4 maggio 1999 e al decreto del Ministro dell'economia e delle finanze del 21 novembre 2001 devono essere in possesso, **pena l'esclusione dalla gara**, dell'autorizzazione rilasciata ai sensi del d.m. 14 dicembre 2010 del Ministero dell'economia e delle finanze (art. 37 del d.l. 31 maggio 2010, n. 78), oppure avere in corso un procedimento per il rilascio della predetta autorizzazione.

3.3 Agli operatori economici concorrenti, ai sensi dell'art. 48, comma 7, primo periodo, del Codice, è **vietato partecipare alla gara** in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero partecipare alla gara anche in forma individuale, qualora gli stessi abbiano partecipato alla gara medesima in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti o aggregazione di imprese aderenti al contratto di rete (nel prosieguo, aggregazione di imprese di rete).

3.4 Ai consorziati indicati per l'esecuzione da un consorzio di cui all'art. 45, comma 2, lett. b) (consorzi tra società cooperative e consorzi tra imprese artigiane), ai sensi dell'art. 48, comma 7, secondo periodo, del Codice è **vietato partecipare** in qualsiasi altra forma alla medesima gara; il **medesimo divieto**, ai sensi dell'art. 48 comma 7, secondo periodo, del Codice, vige per i consorziati indicati per l'esecuzione da un consorzio di cui all'art. 45, comma 2, lettera c) del Codice, (consorzi stabili).

### 4 Modalità di verifica dei requisiti di partecipazione

La verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico-organizzativo ed economico-finanziario avverrà, ai sensi del combinato disposto degli artt. 81 co. 2 ultimo periodo e 216 co. 13 del Codice, attraverso l'utilizzo del sistema AVCpass, reso disponibile dall'AVCP con la delibera attuativa n. 111 del 20 dicembre 2012 e ss.mm.ii.

In caso di eventuali impedimenti tecnici sull'utilizzo del sistema AVCpass, la verifica dei requisiti

verrà eseguita tramite richieste della stazione appaltante.

## 5 Presa visione della documentazione di gara

5.1 La documentazione di gara consistente negli elaborati indicati in premessa è disponibile sul sito internet <http://www.inps.it> seguendo il seguente percorso: > Concorsi e Gare (tendina in alto) > Gare (a sinistra in basso) > Bandi di gara > In corso (a sinistra in basso).

<http://www.inps.it/portale/default.aspx?sID=%3b0%3b7710%3b7714%3b7715%3b&lastMenu=7715&iMenu=13&iNodo=7715&p4=2>

5.2 La documentazione di gara non sarà per nessun motivo inviata ai singoli partecipanti ma dovrà essere ottenuta esclusivamente tramite il collegamento al suddetto link.

## 6 Chiarimenti

6.1 Eventuali richieste di chiarimenti per formulare l'offerta dovranno essere formulate esclusivamente per scritto e dovranno pervenire al RUP, Ing. Alessandro Tenga, al seguente indirizzo PEC [direzione.regionale.toscana@postacert.inps.gov.it](mailto:direzione.regionale.toscana@postacert.inps.gov.it) entro e non oltre 19.10.2016. Non saranno prese in considerazione le richieste di chiarimenti che perverranno all'Amministrazione oltre tale termine.

6.2 Le risposte saranno pubblicate in forma anonima entro il 21.10.2016.

6.3 Vale l'art 74 comma 1 del D.Lgs 50/16.

6.4 Le rettifiche alla documentazione di gara sono pubblicate nella sezione "rettifiche ai documenti del bando di gara".

## 7 Modalità di presentazione della documentazione

7.1 Tutte le dichiarazioni sostitutive richieste ai fini della partecipazione alla presente procedura di gara:

- a. devono essere rilasciate ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 e ss.mm. ii. in carta semplice, con la sottoscrizione del dichiarante (rappresentante legale del candidato o altro soggetto dotato del potere di impegnare contrattualmente il candidato stesso); al tale fine le stesse devono essere corredate dalla copia fotostatica di un documento di riconoscimento del dichiarante, in corso di validità; per ciascun dichiarante è sufficiente una sola copia del documento di riconoscimento anche in presenza di più dichiarazioni su più fogli distinti;
- b. potranno essere sottoscritte anche da procuratori dei legali rappresentati e, in tal caso, alle dichiarazioni dovrà essere allegata copia conforme all'originale della relativa procura;
- c. devono essere rese e sottoscritte dai concorrenti, in qualsiasi forma di partecipazione, singoli, raggruppati, consorziati, aggregati in rete di imprese, ancorché appartenenti alle eventuali imprese ausiliarie, ognuno per quanto di propria competenza;

7.2 La documentazione da produrre, ove non richiesta espressamente in originale, potrà essere prodotta in copia autenticata o in copia conforme ai sensi, rispettivamente, degli artt. 18 e 19 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445;

- 7.3 In caso di concorrenti non stabiliti in Italia, la documentazione dovrà essere prodotta in modalità idonea equivalente secondo la legislazione dello Stato di appartenenza; si applicano gli artt. 83, comma 3 e 86 del Codice nonché l'art. 62 del DPR 207/10 in forza del richiamo operato dall'art. 216 co. 14 del Codice.
- 7.4 Tutta la documentazione da produrre deve essere in lingua italiana o, se redatta in lingua straniera, deve essere corredata da traduzione giurata in lingua italiana. In caso di contrasto tra testo in lingua straniera e testo in lingua italiana prevarrà la versione in lingua italiana, essendo a rischio del concorrente assicurare la fedeltà della traduzione.
- 7.5. Tutte le dichiarazioni potranno essere redatte sui modelli predisposti e messi a disposizione all'indirizzo internet indicato al punto 5.1. Premesso che ciascun concorrente deve presentare ai fini della partecipazione alla procedura di gara i documenti e le dichiarazioni elencate dal presente Disciplinare, da inserirsi direttamente nel plico, al di fuori della busta dell'offerta, e che per le dichiarazioni da rendere sono disponibili i moduli allegati al presente documento ed elencati nelle premesse del Disciplinare, si precisa che l'utilizzo di tale modulistica non è obbligatorio a pena di esclusione dalla gara, a condizione che siano ugualmente prodotte la domanda di partecipazione e tutte le dichiarazioni ed i contenuti di tali moduli nonché i documenti ad essi allegati nei termini indicati dal presente disciplinare e nel rispetto delle forme previste dalle vigenti disposizioni normative.
- 7.6 Le dichiarazioni ed i documenti possono essere oggetto di richieste di chiarimenti da parte della stazione appaltante.
- 7.7 La mancanza, l'incompletezza e ogni altra irregolarità essenziale della domanda, degli elementi, delle dichiarazioni sostitutive relative all'ammissione, ad esclusione di quelli afferenti all'offerta, potrà essere sanata ai sensi dell'art. 83 co. 9 del Codice, dietro pagamento in favore della stazione appaltante della sanzione pecuniaria stabilita in misura pari a **Euro 250,00**. Ai fini della sanatoria di cui al presente paragrafo, si assegnerà al concorrente un termine di 7 giorni solari perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie indicandone il contenuto e i soggetti che le devono rendere e perché sia presentato contestualmente il documento comprovante l'avvenuto pagamento della sanzione, a pena di esclusione. In caso di inutile decorso del termine di regolarizzazione, il concorrente è escluso dalla gara. La sanzione è dovuta esclusivamente in caso di regolarizzazione. La stazione appaltante, parimenti ma senza applicazione della sanzione, assegnerà al concorrente un termine di 7 giorni solari per la regolarizzazione, a pena di esclusione, delle irregolarità formali, ovvero della mancanza o incompletezza di dichiarazioni non essenziali. In caso di inutile decorso del termine di regolarizzazione, il concorrente è escluso dalla gara. Ai fini dell'applicazione delle disposizioni in materia di regolarizzazione, questa stazione appaltante si atterrà, per quanto compatibili con le disposizioni del Codice, alle indicazioni contenute nella determinazione dell'ANAC del 8.01.2015 n. 1 "Criteri interpretativi in ordine alle disposizioni dell'art. 38, comma 2-bis, e dell'art. 46, comma 1-ter, del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163", il concorrente sarà invitato alla regolarizzazione mediante comunicazione inviata tramite PEC, ove saranno indicati i documenti da produrre, il contenuto e i soggetti che devono rendere eventuali dichiarazioni. Al fine del computo del termine perentorio assegnato (7 giorni solari) farà fede la data della ricevuta di accettazione del sistema di PEC. In ogni caso, la procedura di soccorso istruttorio di cui all'art. 83, co.9, del Codice potrà consentire l'ammissione alla gara soltanto se i requisiti di ammissione siano già sussistenti al momento della presentazione dell'offerta, nei termini indicati dal presente Disciplinare.
- 7.8 Si applicano, per quanto compatibili, le disposizioni contenute nel d.lgs. 7 marzo 2005, n. 82 (Codice dell'amministrazione digitale).

## 8 Comunicazioni

- 8.1. Tutte le comunicazioni e tutti gli scambi di informazioni tra stazione appaltante e operatori economici si intendono validamente ed efficacemente effettuate qualora rese mediante posta elettronica certificata-PEC o strumento analogo negli altri Stati membri, ai sensi dell'art. 76 del Codice. Eventuali modifiche dell'indirizzo PEC o problemi temporanei nell'utilizzo di tale forma di comunicazione, dovranno essere tempestivamente segnalate all'ufficio; diversamente l'amministrazione declina ogni responsabilità per il tardivo o mancato recapito delle comunicazioni.
- 8.2. In caso di raggruppamenti temporanei, GEIE, aggregazioni di imprese di rete o consorzi ordinari, anche se non ancora costituiti formalmente, la comunicazione recapitata al mandatario si intende validamente resa a tutti gli operatori economici raggruppati, aggregati o consorziati.
- 8.3. In caso di avvalimento le comunicazioni sono inviate all'offerente ed all'impresa ausiliaria ai sensi dell'art. 89 co. 9 Codice.

## 9 Subappalto

- 9.1. Il subappalto è consentito previa autorizzazione della stazione appaltante ai sensi dell'art. 105 del Codice per un importo non superiore al 30 per cento dell'importo complessivo del contratto: il concorrente deve indicare all'atto dell'offerta (nel DGUE, PARTE II<sup>A</sup>, Sezione D) i lavori o le parti di opere che intende subappaltare o concedere in cottimo, in conformità a quanto previsto dall'art. 105 co. 4 del Codice. In mancanza di tali indicazioni il successivo subappalto è vietato. Ai sensi dell'art 105 co 6 ed in riferimento agli importi di appalto non è necessario indicare la terna dei subappaltatori.
- 9.2. La stazione appaltante corrisponderà direttamente al subappaltatore, al cottimista, l'importo dovuto per le prestazioni dagli stessi eseguite nei casi previsti dall'art. 105 co. 13 del Codice.
- 9.3. Ove non ricorrano le condizioni di cui al paragrafo che precede la stazione appaltante non provvederà al pagamento diretto del subappaltatore e i pagamenti verranno effettuati, nel rispetto delle prescrizioni dell'art. 105 del Codice, all'appaltatore che dovrà trasmettere alla stazione appaltante, entro venti giorni dal relativo pagamento, copia delle fatture quietanzate, emesse dal subappaltatore.
- 9.4. Fermo restando il limite massimo dell'importo subappaltabile pari al 30% dell'importo complessivo del contratto, ai sensi dell'art 105 co 5 l'importo massimo subappaltabile per i lavori analoghi alla categoria OS30 è di euro 16.095,84, pari al 30% dell'importo della categoria stessa.

## 10. Ulteriori disposizioni

- 10.1 Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta congrua ed in base ad elementi specifici, non appaia anormalmente bassa ai sensi dell'art. 97 co. 6 ultimo periodo del Codice.
- 10.2 È facoltà della stazione appaltante di non procedere all'aggiudicazione della gara qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto ai sensi dell'art. 95 co. 12 del Codice o, se aggiudicata, di non stipulare il contratto d'appalto. Ai sensi dell'art. 94 co. 2 del Codice la stazione appaltante può decidere di non aggiudicare l'appalto all'offerente che ha presentato l'offerta economicamente più vantaggiosa, se ha accertato che

L'offerta non soddisfa gli obblighi di cui all'articolo 30, comma 3 del Codice.

- 10.3 L'offerta vincherà il concorrente per 180 giorni dalla scadenza del termine indicato per la presentazione dell'offerta, salvo proroghe richieste dalla stazione appaltante.
- 10.4 Fatto salvo l'esercizio dei poteri di autotutela, nei casi consentiti dalle norme vigenti e l'ipotesi di differimento espressamente concordata con l'aggiudicatario, il contratto di appalto verrà stipulato entro il termine di sessanta giorni che decorre dalla data in cui l'aggiudicazione è divenuta efficace. Le spese relative alla stipulazione del contratto sono a carico dell'aggiudicatario.
- 10.5 La stipulazione del contratto è, comunque, subordinata al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia e al controllo del possesso dei requisiti prescritti.
- 10.6. Le imprese esecutrici a vario titolo di lavori, servizi e forniture di cui al presente bando hanno l'obbligo della osservanza rigorosa delle disposizioni in materia di collocamento, igiene e sicurezza sul lavoro anche con riguardo alla nomina del responsabile della sicurezza, di tutela dei lavoratori in materia contrattuale e sindacale, avendo presente che le spese per la sicurezza non sono soggette a ribasso d'asta e che sono a carico dell'impresa aggiudicataria gli oneri finanziari per la vigilanza dei cantieri e che, in caso di grave e reiterato inadempimento, la Stazione Appaltante, procederà, alla risoluzione contrattuale e/o revoca dell' autorizzazione al subappalto. Si considera, in ogni caso, inadempimento grave:
- I. la violazione di norme che ha comportato il sequestro del luogo di lavoro, convalidato dall'autorità giudiziaria;
  - II. l'inottemperanza alle prescrizioni imposte dagli organi ispettivi;
  - III. l'impiego di personale della singola impresa non risultante dalle scritture o da altra documentazione obbligatoria in misura pari o superiore al 15% del totale dei lavoratori regolarmente occupati nel cantiere o nell'opificio.
- 10.7 Qualora il numero delle offerte ammesse sia almeno pari a 10, si procederà all'esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 97 co. 2 del Codice restando comunque ferma la facoltà, di cui all'art. 97 co. 1 del Codice, di valutare la congruità di ogni altra offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa.
- 10.8 Nel caso in cui le offerte degli aggiudicatari siano uguali si procederà mediante sorteggio.
- 10.9 La stazione appaltante, ai sensi dell'art. 110 del Codice, in caso di fallimento, di liquidazione coatta e concordato preventivo, ovvero procedura di insolvenza concorsuale o di liquidazione dell'appaltatore, o di risoluzione del contratto ai sensi dell'articolo 108 del Codice ovvero di recesso dal contratto ai sensi dell'art. 88 co. 4-ter del D.Lgs 159/2011, ovvero in caso di dichiarazione giudiziale di inefficacia del contratto, interpellierà progressivamente i soggetti che hanno partecipato all'originaria procedura di gara, risultanti dalla relativa graduatoria, al fine di stipulare un nuovo contratto per l'affidamento del completamento dei lavori e procederà all'affidamento alle medesime condizioni già proposte dall'originario aggiudicatario in sede in offerta.



## 11 Cauzioni e garanzie richieste

11.1 L'offerta dei concorrenti deve essere corredata, a pena di esclusione, da garanzia provvisoria, come definita dall'art. 93 del Codice, pari a € 5.330,00 [cinquemilatrecentotrenta/00) ossia al 2% dell'importo complessivo dell'appalto e costituita, a scelta del concorrente:

- a) in contanti, con versamento presso una sezione di tesoreria provinciale o presso le aziende autorizzate, a titolo di pegno, a favore della stazione appaltante;
- b) da fideiussione rilasciata da imprese bancarie o assicurative che rispondano ai requisiti di solvibilità previsti dalle leggi che ne disciplinano le rispettive attività o rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'albo di cui all'art. 106 del d.lgs. 1 settembre 1993, n. 385 che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie e che sono sottoposti a revisione contabile da parte di una società di revisione iscritta nell'albo previsto dall'art. 161 del d.lgs. 24 febbraio 1998, n. 58 e che abbiano i requisiti minimi di solvibilità richiesti dalla vigente normativa bancaria assicurativa.

11.2 L'offerta è altresì corredata, a pena di esclusione, dall'impegno di un fideiussore, anche diverso da quello che ha rilasciato la garanzia provvisoria, a rilasciare la garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto, di cui all'articolo 103 del Codice qualora l'offerente risultasse affidatario. 11.3. La garanzia copre la mancata sottoscrizione del contratto dopo l'aggiudicazione, per fatto dell'affidatario riconducibile ad una condotta connotata da dolo o colpa grave, ed è svincolata automaticamente al momento della sottoscrizione del contratto medesimo. In caso di prestazione della garanzia provvisoria sotto forma di fideiussione, questa dovrà:

11.3 prevedere espressamente la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2, del codice civile;

11.3.1 essere prodotta in originale o in copia autenticata, ai sensi dell'art. 18 del d.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 e ss.mm. ii., con espressa menzione dell'oggetto e del soggetto garantito. In caso di fideiussione in formato digitale, la stessa deve essere presentata in originale e, cioè, su supporto informatico e sottoscritta con firma digitale. In alternativa, sarà ammessa anche copia su supporto cartaceo della polizza generata informaticamente a condizione che sia verificabile in sede di gara la conformità al documento informatico originale detenuto presso il fideiussore.

11.3.2 avere validità per almeno 180 giorni dal termine ultimo per la presentazione dell'offerta;

11.3.3 in caso di raggruppamenti temporanei, aggregazioni di imprese di rete o consorzi ordinari o GEIE, con idoneità plurisoggettiva non ancora costituiti, la garanzia fideiussoria deve essere tassativamente intestata a tutti gli operatori che costituiranno il raggruppamento, l'aggregazione di imprese di rete, il consorzio o il GEIE;

11.3.4 prevedere espressamente:

- a. la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale di cui all'art. 1944 del codice civile, volendo ed intendendo restare obbligata in solido con il debitore;
- b. l'operatività della garanzia medesima entro quindici giorni a semplice richiesta scritta della stazione appaltante;

11.4. La garanzia provvisoria resta stabilita nella misura di € 5.330,00 [cinquemilatrecentotrenta/00]. pari al 2% (due per cento) dell'importo complessivo dell'appalto e la garanzia definitiva nella misura di cui all'art. 103 1° co. del Codice. Ai sensi dell'art. 93 co. 7, del Codice, l'importo della garanzia provvisoria qualora il concorrente sia in possesso della certificazione del sistema di qualità aziendale conforme alle norme europee della serie UNI EN ISO 9000 rilasciata da organismi accreditati, ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000 e della serie UNI CEI EN ISO/IEC 17000, è ridotto del 50%. L'importo della garanzia è ridotto del 30 per cento, anche cumulabile con la riduzione suindicata, per i concorrenti in possesso di registrazione al sistema comunitario di ecogestione e audit (EMAS), ai sensi del regolamento (CE) n. 1221/2009 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 25 novembre 2009, o del 20 per cento per i concorrenti in possesso di certificazione ambientale ai sensi della norma UNI EN ISO 14001. L'importo della garanzia è ridotto del 15 per cento per gli operatori economici che sviluppano un inventario di gas ad effetto serra ai sensi della norma UNI EN ISO 14064-1 o un'impronta climatica (carbon footprint) di prodotto ai sensi della norma UNI ISO/TS 14067. Per fruire dei benefici di cui al presente paragrafo, il concorrente segnala, in sede di offerta il possesso dei relativi requisiti, e lo documenta nei modi prescritti dalle norme vigenti e cioè a mezzo di autocertificazione in carta libera resa ai sensi dell'art. 76 del D.P.R. 445 del 28/12/2000 su e firmata dagli stessi soggetti che firmano il DGUE/ i DGUE . Inoltre il partecipante dovrà allegare, sempre in carta libera, il dettaglio di calcolo della cauzione ridotta a vantaggio della commissione. Le riduzioni suindicate previste dall'articolo 93 co. 7 del Codice per la garanzia provvisoria e per il suo eventuale rinnovo saranno applicabili anche per la garanzia definitiva di cui all'art. 103 del Codice.

11.5. Si precisa che:

11.5.1 In caso di partecipazione alla gara di un raggruppamento temporaneo di Operatori Economici o di un consorzio ordinario, la garanzia fideiussoria deve riguardare tutti gli Operatori del raggruppamento o consorzio medesimi.

Ai sensi dell'art. 93, comma 7°, del Codice, l'importo della garanzia e del suo eventuale rinnovo può essere ridotto, mediante applicazione della seguente formula:

$$Gr = Gb * (1-R1) * (1-R2) * (1-R3) * (1-R4)$$

Dove:

Gr = Importo della garanzia ridotto (percentuale)

Gb = Importo base della garanzia (percentuale)

R1 = Riduzione del 50% (R1=0,5 in formula) applicabile agli Operatori Economici ai quali venga rilasciata, da organismi accreditati, ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000 e della serie UNI CEI EN ISO/IEC 17000, la certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO 9000;

R2 = riduzione:

- del 30%, (R2=0,3 in formula) applicabile agli Operatori Economici in possesso di registrazione al sistema comunitario di ecogestione e audit (EMAS), ai sensi del regolamento (CE) n. 1221/2009 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 25 novembre 2009, oppure
- del 20%, (R2=0,2 in formula) applicabile agli Operatori Economici in possesso di certificazione ambientale ai sensi della norma UNI EN ISO 14001.

R3 = Riduzione del 20% (R3=0,2 in formula) applicabile agli Operatori Economici in possesso, in relazione ai beni o servizi che costituiscano almeno il 50% del valore dei

beni e servizi oggetto del contratto stesso, del marchio di qualità ecologica dell'Unione europea (Ecolabel UE) ai sensi del regolamento (CE) n. 66/2010 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 25 novembre 2009;

R4 = riduzione del 15%, ( $R4=0,15$  in formula) applicabile agli Operatori Economici che abbiano sviluppato:

- un inventario di gas a effetto serra ai sensi della norma UNI EN ISO 14064-1; oppure
- un'impronta climatica (carbon footprint) di prodotto ai sensi della norma UNI ISO/TS 14067.

In caso di mancato possesso di uno o più dei suddetti requisiti, il corrispondente valore di R1, R2, R3 e R4 nella formula sopra riportata sarà pari a 0.

11.5.2 In alternativa a quanto previsto dal precedente comma, 11.5.1, ai sensi dell'art. 93, comma 7°, del Codice, l'importo della garanzia e del suo eventuale rinnovo può essere ridotto del 30%, non cumulabile con le riduzioni di cui sopra, qualora l'Operatore Economico sia in possesso, alternativamente:

- del rating di legalità;
- dell'attestazione del modello organizzativo, ai sensi del decreto legislativo n. 231/2001;
- di certificazione social accountability 8000;
- di certificazione del sistema di gestione a tutela della sicurezza e della salute dei lavoratori, o di certificazione OHSAS 18001;
- di certificazione UNI CEI EN ISO 50001 riguardante il sistema di gestione dell'energia o UNI CEI 11352 riguardante la certificazione di operatività in qualità di ESC (Energy Service Company) per l'offerta qualitativa dei servizi energetici e per gli Operatori Economici in possesso della certificazione ISO 27001 riguardante il sistema di gestione della sicurezza delle informazioni.

11.5.3 In caso di raggruppamento o consorzio ordinario, l'importo della garanzia è ridotto nei termini di cui sopra soltanto se tutti i consorziati o gli Operatori raggruppati sono in possesso dei rispettivi requisiti. In caso di consorzi di cui all'art. 45, comma 2°, lett. b) e c), l'importo della garanzia è ridotto solo nel caso in cui il consorzio sia in possesso dei predetti requisiti.

11.6. La mancata presentazione della garanzia provvisoria ovvero la presentazione di una garanzia provvisoria di valore inferiore o priva di una o più caratteristiche tra quelle sopra indicate potrà essere sanata ai sensi dell'art. 83 co. 9, del Codice, previo pagamento alla Stazione Appaltante della sanzione pecuniaria di cui al paragrafo 7.7 del presente disciplinare, a condizione che la garanzia provvisoria sia stata già costituita alla data di presentazione dell'offerta e che decorra da tale data. In caso di mancata sanatoria la Stazione Appaltante procederà all'esclusione del concorrente dalla procedura di gara.

11.7. Ai sensi dell'art. 93 co. 6, del Codice, la garanzia provvisoria verrà svincolata all'aggiudicatario automaticamente al momento della stipula del contratto, mentre agli altri concorrenti, ai sensi dell'art. 93 co. 9, del Codice, verrà svincolata entro trenta giorni dalla comunicazione dell'avvenuta aggiudicazione.

11.8 All'atto della stipulazione del contratto l'aggiudicatario deve presentare:

11.8.1 la garanzia definitiva, nella misura e nei modi previsti dall'art. 103 del Codice che sarà svincolata ai sensi e secondo le modalità previste dall'art. 103 del Codice. Ai sensi dell'art. 103 co. 9 del Codice ove la garanzia definitiva sia prestata in forma di fideiussione, questa deve essere conforme allo schema tipo approvato con decreto del Ministro dello sviluppo economico di concerto con il Ministro delle infrastrutture e dei

trasporti ove disponibile. Ai sensi dell'art. 103 co. 10 del Codice in caso di raggruppamenti temporanei tale garanzia fideiussoria deve essere presentata, su mandato irrevocabile, dalla mandataria in nome e per conto di tutti i concorrenti ferma restando la responsabilità solidale tra le imprese.

11.8.2 Almeno dieci giorni prima della consegna dei lavori l'esecutore dei lavori è obbligato a costituire e consegnare alla stazione appaltante anche una polizza di assicurazione che copra i danni subiti dalla stazione appaltante a causa del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di impianti ed opere, anche preesistenti, verificatisi nel corso dell'esecuzione dei lavori con importo della somma da assicurare pari all'importo del contratto. Tale polizza deve assicurare anche la stazione appaltante contro la responsabilità civile per danni causati a terzi nel corso dell'esecuzione dei lavori con massimale di 500.000 euro. La copertura assicurativa decorre dalla data di consegna dei lavori e cessa alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio o del certificato di regolare esecuzione o comunque decorsi dodici mesi dalla data di ultimazione dei lavori risultante dal relativo certificato. Qualora sia previsto un periodo di garanzia, la polizza assicurativa è sostituita da una polizza che tenga indenne la stazione appaltante da tutti i rischi connessi all'utilizzo delle lavorazioni in garanzia o agli interventi per la loro eventuale sostituzione o rifacimento. L'omesso o il ritardato pagamento delle somme dovute a titolo di premio o di commissione da parte dell'esecutore non comporta l'inefficacia della garanzia nei confronti della stazione appaltante.

11.8.3 Ai sensi dell'art. 103 co. 10 del Codice in caso di raggruppamenti temporanei le garanzie fideiussorie e le garanzie assicurative di cui ai paragrafi 11.8.1 e 11.8.2 che precedono sono presentate, su mandato irrevocabile, dalla mandataria in nome e per conto di tutti i concorrenti ferma restando la responsabilità solidale tra le imprese.

## 12 Pagamento in favore dell'Autorità

12.1 I concorrenti, a **pena di esclusione**, devono effettuare il pagamento del contributo previsto dalla legge in favore dell'Autorità, per un importo pari ad € **20,00 (euro venti)** scegliendo tra le modalità di cui alla delibera dell'Autorità n. 163 del 22 dicembre 2015.

L'operatore economico per dimostrare l'avvenuto pagamento dovrà allegare all'offerta:

- a) in caso di pagamento diretto online mediante carta di credito dei circuiti Visa, Visa Electron (con la gestione del protocollo "certified by"), MasterCard (con la gestione del protocollo "secure code"), Diners, American Express, **la ricevuta di pagamento** inviata dal Servizio di riscossione all'indirizzo di posta elettronica indicato in sede di iscrizione; oppure
- b) in caso di pagamento in contanti, presso tutti i punti vendita della rete dei tabaccai lottisti abilitati al pagamento di bollette e bollettini, presentando il modello di pagamento rilasciato dal Servizio di riscossione, **lo scontrino originale** rilasciato dai punti vendita abilitati.

**La causale del pagamento deve riportare il codice CIG della presente gara.**

Per i soli **operatori economici esteri**, sarà possibile effettuare il pagamento anche tramite bonifico bancario internazionale, sul conto corrente bancario n. 4806788, aperto presso il Monte dei Paschi di Siena (IBAN: IT 77 0 01030 03200 000004806788), (BIC: PASCITMMROM) intestato all'Autorità Nazionale Anticorruzione.

La causale del versamento deve riportare esclusivamente il codice identificativo ai fini fiscali utilizzato nel Paese di residenza o di sede del partecipante (p.e. VAT number) e il CIG che

identifica la procedura alla quale si intende partecipare. In tal caso a riprova dell'avvenuto pagamento, l'operatore economico estero dovrà allegare **la ricevuta del bonifico effettuato**.

12.2 La mancata dimostrazione dell'avvenuto pagamento del contributo potrà essere sanata ai sensi dell'art. 83 co. 9 del Codice, previo pagamento alla Stazione Appaltante della sanzione pecuniaria di cui al paragrafo 7.7 del presente disciplinare, **a condizione che il pagamento sia stato già effettuato prima della scadenza del termine di presentazione dell'offerta**. In caso di mancata sanatoria la Stazione Appaltante procederà all'esclusione del concorrente dalla procedura di gara.

12.3 In caso di riunione di imprese, il pagamento deve essere effettuato a nome del soggetto mandatario o del capogruppo o del capofila.

### **13 Requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa**

13.1 I concorrenti, a **pena di esclusione**, devono essere in possesso dei seguenti requisiti:

13.1.1 attestazione, rilasciata da società organismo di attestazione (SOA) regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti, ai sensi degli artt. 84 co. 1 del Codice e 61 del Regolamento come vigente ai sensi dell'art. 216 co 14 del Codice, la qualificazione nella seguente categoria e classifica adeguata ai lavori da assumere: **categoria OG1 per la classifica I^**.

13.1.2. I concorrenti possono beneficiare dell'incremento della classifica di qualificazione nei limiti ed alle condizioni indicate all'art. 61, comma 2, del DPR 207/10.

13.1.3 Ai sensi dell'art 83 ai fini della sussistenza dei requisiti di cui al comma 1, lettera a) dello stesso articolo, i concorrenti alle gare, se cittadini italiani o di altro Stato membro residenti in Italia, devono essere iscritti nel registro della camera di commercio, industria, artigianato e agricoltura o nel registro delle commissioni provinciali per l'artigianato, o presso i competenti ordini professionali. Al cittadino di altro Stato membro non residente in Italia, è richiesta la prova dell'iscrizione, secondo le modalità vigenti nello Stato di residenza, in uno dei registri professionali o commerciali di cui all'allegato XVI

13.1.4 Ai sensi dell'art 105 co 4 l'appaltatore dovrà indicare i lavori o le parti di opere che intende subappaltare o concedere in cottimo;

13.1.5. La qualificazione per i lavori di cui alla categoria OS30 ed OS28 , di importo ciascuna inferiore a 150.000 euro, può essere attestata mediante l'art. 90 del DPR 207/10, ancora in vigore, ed all'allegato XVII del DLgs 50/16 e pertanto mediante i seguenti criteri:

a.1) elenco dei lavori analoghi a quelli in gara, riconducibili alle categorie OS30 ed OS28, eseguiti direttamente nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del presente bando e disciplinare, non inferiore all'importo dei lavori in appalto per le suddette categorie e corredato di certificati di corretta esecuzione e buon esito:

Lavori analoghi ad OS 30            53.652 euro

Lavori analoghi ad OS28            38.864 euro

a.2) l'entità dell'organico medio dell'appaltatore degli ultimi 5 anni e il costo complessivo sostenuto per il personale dipendente non inferiore al 15% dell'importo dei lavori di cui al precedente punto a.1);

a.3) adeguata attrezzatura materiale e equipaggiamento tecnico di cui l'imprenditore o il prestatore di servizi disporrà per eseguire l'appalto;

La capacità tecnica di eseguire i lavori di tipo impiantistico (OS30 ed OS28) dovrà potersi dedurre anche dal certificato della camera di commercio ed in particolare **l'operatore dovrà possedere abilitazione alla certificazione degli impianti di cui all'art. 1 comma 2 lettere a)c) dello stesso decreto.**

I requisiti dovranno essere posseduti per gli importi residuali di eventuali parti di lavorazioni che l'appaltatore dichiarerà di subappaltare a operatori in possesso dei requisiti nel rispetto dell'art. 105 del DLgs 50/16.

I lavori di cui alla categoria OS30, per il combinato disposto dell'art. 89 co 11 e dell'art 216 comma 15 del Dlgs 50/16 e per le disposizioni di cui all'articolo 12 del D.L. 28 marzo 2014 n 47 convertito dalla legge 23 maggio 2014 n 80, sono da identificarsi quali strutture , impianti ed opere speciali e pertanto il concorrente potrà sub appaltare solo il 30%. Di tali opere e di conseguenza dovrà dimostrare, ai sensi dell'art. 90 del DPR 207/10, di avere i requisiti per almeno un importo pari al 70% dell'importo di qualificazione richiesto.

Pertanto potranno essere subappaltati opere di importo:

Pari al 30% dell'importo della categoria OS30

Pari all'intero importo della categoria OS28;

Ai sensi dell'art 105 co 2 la quota di subappalto totale non può eccedere il limite del 30% dell'importo complessivo del contratto.

E' fatta salva la dimostrazione dei requisiti di cui sopra con le attestazioni SOA in categoria OS28 ed OS30.

Ugualmente di dimostrare i requisiti tramite la formazione di un raggruppamento temporaneo di imprese.

13.1.6. Per i raggruppamenti temporanei, le aggregazioni di imprese di rete e per i consorzi ordinari di tipo orizzontale, di cui all'art. 45 co. 2 lettera d), e), f) e g) del Codice, i requisiti economico-finanziari e tecnico-organizzativi richiesti nel bando di gara devono essere posseduti dalla mandataria o da una impresa consorziata nella misura minima del 40%; la restante percentuale deve essere posseduta cumulativamente dalle mandanti o dalle altre imprese consorziate, ciascuna nella misura minima del 10% di quanto richiesto all'intero raggruppamento. L'Impresa mandataria in ogni caso dovrà possedere i requisiti in misura maggioritaria.

13.1.7. gli operatori economici stabiliti in altri Stati diversi dall'Italia, qualora non siano in possesso dell'attestazione di qualificazione, devono essere in possesso dei requisiti previsti dal titolo III, parte II del DPR 207/10 accertati, ai sensi del combinato disposto degli artt. 83 co. 2, 216 co. 14, 84 co. 1, 90 co. 8 del Codice e dell'art. 62 del DPR 207/10, in base alla documentazione prodotta secondo le norme vigenti nei rispettivi paesi.

13.2 L'avvalimento non è ammesso essendo presenti lavorazioni superiori al 10% nella categoria OS30 e ciò in forza dell'art. 89 co 11 del D.Lgs 50/16 e per il combinato disposto di cui all'art 216 co 15 e dell'art 12 del DL 28 marzo 2014. Si precisa che i lavori di tipo elettrico rivestono particolare

difficoltà, dovendo l'operatore agire su impianti che dovranno rimanere in esercizio per assicurare la continuazione dell'attività di ufficio pubblico e per l'assenza di documentazione circa l'attuale stato di fatto degli impianti nonché delle certificazioni di conformità.

I mezzi di prova idonei sono quelli previsti dagli art 82 ed 86 del Dlgs 50/16 e dall'allegato XVII.

Tutte le suddette dichiarazioni dovranno essere rilasciate a mezzo del modello DGUE.

In particolare dovranno essere indicate le SOA possedute e le altre certificazioni nella sezione I del DGUE (la SOA in OG1 necessaria e in OS30 e OS28 facoltativa).

Gli ulteriori requisiti richiesti, complementari al possesso delle SOA, saranno certificati compilando la sezione IV del DGUE. L'operatore economico può limitarsi a compilare la sola parte  $\alpha$  della sezione IV del DGUE quale attestazione dei requisiti.

#### **14 Modalità di presentazione e criteri di ammissibilità delle offerte**

14.1 **IL PLICO** contenente l'offerta e la documentazione, **a pena di esclusione**, deve essere sigillato e deve pervenire, a mezzo raccomandata del servizio postale oppure mediante agenzia di recapito autorizzata, **entro le ore 12:00 del giorno 28/10/2016**, esclusivamente all'indirizzo:

**INPS Direzione Regionale Toscana - Via Proconsolo, n° 10 – 50122 Firenze.**

Si precisa che per "sigillatura" deve intendersi una chiusura ermetica recante un qualsiasi segno o impronta, apposto su materiale plastico come striscia incollata o ceralacca o piombo, tale da rendere chiusi il plico e le buste, attestare l'autenticità della chiusura originaria proveniente dal mittente, nonché garantire l'integrità e la non manomissione del plico e delle buste. È comunque facoltà dei concorrenti la consegna a mano del plico, tutti i giorni feriali, escluso il sabato, dalle ore 08:30 alle ore 12:30 presso gli uffici della Stazione appaltante, siti nello stabile di Via del Proconsolo, n° 10 – 50122 Firenze. Il personale addetto dell'ufficio posta rilascerà ricevuta nella quale sarà indicata data e ora di ricezione del plico. Il recapito tempestivo dei plichi rimane ad esclusivo rischio dei mittenti.

14.2 Il plico deve recare, all'esterno, le informazioni relative all'operatore economico concorrente -denominazione o ragione sociale, indirizzo di PEC per le comunicazioni e riportare la dicitura:

***"NON APRIRE - Offerta per Procedura aperta per l'appalto di sola esecuzione dei lavori di manutenzione straordinaria per opere edili ed impianti elettrici a rilevante complessità tecnica/ esecutiva s.i.o.s e di climatizzazione, da eseguire al piano 4° dello stabile di proprietà dell'Istituto Nazionale di Previdenza Sociale (I.N.P.S.) adibito a Sede Provinciale di Arezzo - Viale Luca Signorelli, n° 20 – 52100 Arezzo. CIG 6796613679***

Nel caso di concorrenti con idoneità plurisoggettiva (raggruppamenti temporanei di impresa, consorzio ordinario, aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di rete, GEIE) vanno riportati sul plico le informazioni di tutti i singoli partecipanti, già costituiti o da costituirsi.

NON saranno ammessi alla procedura i plichi pervenuti oltre il termine sopra indicato. Il recapito dei plichi, indipendentemente dalla modalità utilizzata, rimane ad esclusivo rischio del mittente, il quale non potrà sollevare eccezione alcuna ove, per qualsiasi motivo, i plichi non dovessero pervenire in tempo utile.

Il plico, a pena di esclusione, deve contenere al suo interno 2 (diconsi due) buste distinte, entrambe chiuse e sigillate come sopra indicato, recanti entrambe l'intestazione del mittente, l'indicazione dell'oggetto dell'appalto e la dicitura, rispettivamente:

“A - Documentazione amministrativa”;  
“B - Offerta economica”.

14.3 **Verranno escluse** le offerte plurime, condizionate, alternative o espresse in aumento rispetto all'importo a base di gara. Saranno altresì escluse le offerte irregolari ai sensi del comma 3 dell'art. 59 del Codice, fatto salvo quanto previsto al paragrafo 7.7 e le offerte inammissibili ai sensi del comma 4 dell'art. 59 del Codice.

## 15 Criterio di aggiudicazione

L'aggiudicazione del contratto, avverrà con il criterio della offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base dell'elemento prezzo, secondo il criterio del prezzo più basso con l'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 97 comma 2 del Codice e secondo le modalità indicate al paragrafo 18.1.3. del Disciplinare.

Offerta di ribasso percentuale sulla base d'asta valutata a corpo ai sensi del combinato disposto degli artt. 95 commi 2 e 4 e 97 co. 2 del DLgs 18.04.2016 n. 50, e con esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi del successivo comma 8 dello stesso art.97.

## 16. - Contenuto della Busta “A - Documentazione amministrativa”.

La Documentazione amministrativa da inserire nel plico comprende i seguenti documenti:

16.1 domanda di partecipazione (**Mod. Domanda “Ind”** oppure **Mod. Domanda “Pluri”**), su carta resa legale, sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente, con allegata la copia fotostatica di un documento di identità del sottoscrittore; la domanda può essere sottoscritta anche da un procuratore del legale rappresentante e, in tal caso, va allegata, oltre alla copia fotostatica di un documento di identità del sottoscrittore, copia conforme all'originale della relativa procura. Si precisa che:

16.1.1 nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario non ancora costituiti, la domanda deve essere sottoscritta da tutti i soggetti che costituiranno il raggruppamento o consorzio;

16.1.2 nel caso di aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete:

- a. se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza e di soggettività giuridica, ai sensi dell'art. 3, comma 4-quater, del d.l. 10 febbraio 2009, n. 5, convertito, con modificazioni, dalla legge 9 aprile 2009, n. 33 la domanda di partecipazione deve essere sottoscritta dall'operatore economico che riveste le funzioni di organo comune;
- b. se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza ma è priva di soggettività giuridica ai sensi dell'art. 3, comma 4-quater, del D.L. 10 febbraio 2009, n. 5, la domanda di partecipazione deve essere sottoscritta dall'impresa che riveste le funzioni di organo comune nonché da ognuna delle imprese aderenti al contratto di rete che partecipano alla gara;
- c. se la rete è dotata di un organo comune privo del potere di rappresentanza o se la rete è sprovvista di organo comune, ovvero, se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione richiesti per assumere la veste di mandataria, la domanda di



partecipazione deve essere sottoscritta dal legale rappresentante dell'impresa aderente alla rete che riveste la qualifica di mandataria, ovvero, in caso di partecipazione nelle forme del raggruppamento da costituirsi, da ognuna delle imprese aderenti al contratto di rete che partecipano alla gara;

16.2 dichiarazione sostitutiva (**modulo DGUE**), resa ai sensi degli articoli 46 e 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445; oppure, per i concorrenti non residenti in Italia, documentazione idonea, equivalente secondo la legislazione dello Stato di appartenenza, con la quale il concorrente attesta, indicandoli specificatamente, che non ricorrono i motivi di esclusione di cui all'articolo 80 del Codice e che non sussiste la causa interdittiva di cui all'art. 53, comma 16-ter, del D.lgs. del 2001, n. 165.

16.2.1 Si precisa che:

- a) Nel caso di raggruppamenti temporanei, consorzi ordinari, aggregazioni di imprese di rete e GEIE, deve essere presentato e sottoscritto da ciascuno degli operatori economici che partecipano alla procedura in forma congiunta un DGUE distinto, recante le informazioni richieste dalle Parti II<sup>A</sup>, III<sup>A</sup>, IV<sup>A</sup>, V<sup>A</sup> e VI;
- b) nel caso di consorzi cooperativi, di consorzi artigiani e di consorzi stabili, il DGUE deve essere presentato, separatamente, dal consorzio e dalle consorziate esecutrici, queste ultime limitatamente alla Parti II<sup>A</sup> Sezioni A e B, III<sup>A</sup> e VI<sup>A</sup>;
- c) le attestazioni del **DGUE** di cui all'art. 80 co. 1 del Codice (motivi legati a condanne penali) devono riferirsi ai soggetti indicati nell'art. 80 comma 3 del Codice (per le imprese individuali: titolare e direttore tecnico; per le società in nome collettivo: socio e direttore tecnico; per le società in accomandita semplice: soci accomandatari e direttore tecnico; per le altre società o consorzi: membri del consiglio di amministrazione cui sia stata conferita la legale rappresentanza, di direzione o di vigilanza o dei soggetti muniti di poteri di rappresentanza, di direzione o di controllo, direttore tecnico, socio unico persona fisica, ovvero il socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci). Nel caso di società, diverse dalle società in nome collettivo e dalle società in accomandita semplice, nelle quali siano presenti due soli soci, ciascuno in possesso del cinquanta per cento della partecipazione azionaria, le attestazioni devono riferirsi ad entrambi i soci;
- d) le attestazioni del DGUE, Parte III<sup>A</sup> Sezione A di cui all'art. 80 co. 1 del Codice (motivi legati a condanne penali) devono riferirsi anche a ciascuno dei soggetti indicati nell'art. 80 comma 3 del Codice **cessati** dalla carica nell'anno precedente la data di pubblicazione del bando di gara (per le imprese individuali: titolare e direttore tecnico; per le società in nome collettivo: socio e direttore tecnico; per le società in accomandita semplice: soci accomandatari e direttore tecnico; per le altre società o consorzi: membri del consiglio di amministrazione cui sia stata conferita la legale rappresentanza, di direzione o di vigilanza o dei soggetti muniti di poteri di rappresentanza, di direzione o di controllo, direttore tecnico, socio unico persona fisica, ovvero il socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci); nel caso di

società, diverse dalle società in nome collettivo e dalle società in accomandita semplice, nelle quali siano presenti due soli soci, ciascuno in possesso del cinquanta per cento della partecipazione azionaria, le attestazioni devono riferirsi ad entrambi i soci. In caso di incorporazione, fusione societaria o cessione d'azienda, le suddette attestazioni devono riferirsi anche ai membri del consiglio di amministrazione cui sia stata conferita la legale rappresentanza, di direzione o di vigilanza o dei soggetti muniti di poteri di rappresentanza, di direzione o di controllo e da direttori tecnici che hanno operato presso la società incorporata, fusasi o che ha ceduto l'azienda nell'ultimo anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara. Il sottoscrittore delle dichiarazioni di cui alla presente lettera è legittimato a dichiarare l'inesistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 80 del Codice con riferimento ai soggetti cessati dalla carica "per quanto a propria conoscenza".

- 16.2.2 le attestazioni del DGUE Parte III<sup>A</sup>, Sezione A di cui all'art. 80 co. 1 del Codice (motivi legati a condanne penali) devono essere rese dal rappresentante legale del concorrente, anche con riferimento ai soggetti indicati all'art. 80 comma 3, con indicazione nominativa dei soggetti cui i requisiti si riferiscono. In caso di sentenze di condanna, occorre integrare le informazioni riguardanti tali motivi di esclusione inserendo i dati inerenti la tipologia del reato commesso, la durata della condanna inflitta, nonché i dati inerenti l'eventuale avvenuta comminazione della pena accessoria dell'incapacità di contrarre con la pubblica amministrazione e la relativa durata. In caso di sentenze di condanna, occorre inoltre indicare nell'apposito riquadro del DGUE, Parte III<sup>A</sup>, Sezione A, se l'operatore economico ha adottato misure sufficienti a dimostrare la sua affidabilità nonostante l'esistenza di un pertinente motivo di esclusione (autodisciplina o "Self-Cleaning", ai sensi dell'art. 80, co. 7 del D.Lgs 50/2016); in tale ambito, se le sentenze di condanne sono state emesse nei confronti dei soggetti cessati di cui all'art. 80 comma 3, occorre indicare le misure che dimostrano la completa ed effettiva dissociazione dalla condotta penalmente sanzionata.
- 16.2.3 le attestazioni del **DGUE** di cui all'art. 80 co. 2 del Codice devono essere rese dal rappresentante legale del concorrente, per sé, ed anche con riferimento a tutte le altre figure soggettive dell'operatore economico concorrente sottoposte alla verifica antimafia di cui all'art. 85 D.Lgs 159/2011.
- 16.2.4 nel **DGUE** il concorrente deve precisare se partecipa in raggruppamento con impresa cooptata, ai sensi dell'art. 92 co. 5 del DPR 207/10 -vigente ai sensi dell'art. 216 co. 14 del Codice. L'impresa cooptata -che in tale qualità esegue lavori senza acquisire lo status di concorrente-dovrà dichiarare in un distinto DGUE di possedere i requisiti di cui all'art. 80 del Codice e i requisiti di qualificazione per un importo pari ai lavori che le saranno affidati in conformità all'art. 92 co. 5 del DPR 207/10 e rendere le ulteriori dichiarazioni compilando il Modulo C. L'impresa consorziata esecutrice -che in tale qualità esegue lavori senza acquisire lo status di concorrente-dovrà dichiarare in un distinto DGUE di possedere i requisiti di cui all'art. 80 del Codice e rendere le ulteriori dichiarazioni compilando il Modulo C.

Sono ritenuti idonei quali rapporti di prova quelli di cui all'art 82 del DLgs 50/16 e quali mezzi di prova quelli di cui all'art 86 del DLgs 50/16 nonché quelli di cui all'allegato XVII dello stesso decreto.

16.3 dichiarazione sostitutiva resa nella stessa Domanda di partecipazione ai sensi degli articoli 46 e 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n.445 e ss.mm.ii. con la quale il concorrente attesta:

- l'iscrizione nel registro della Camera di Commercio, industria, artigianato e agricoltura o nel registro delle Commissioni provinciali per l'artigianato, da parte del concorrente, con espressa indicazione della Camera di Commercio nel cui registro delle imprese è iscritto, degli estremi d'iscrizione (numero e data), della forma giuridica e dell'attività per la quale è iscritto, che deve corrispondere a quella oggetto della presente procedura di affidamento ovvero per i concorrenti non residenti in Italia, l'iscrizione secondo la legislazione nazionale di appartenenza in uno dei registri professionali o commerciali di cui all'allegato XVI al Codice; indica i dati identificativi (nome, cognome, luogo e data di nascita, qualifica) per le imprese individuali di: titolare e direttore tecnico; per le società in nome collettivo di: socio e direttore tecnico; per le società in accomandita semplice di: soci accomandatari e direttore tecnico; per le altre società o consorzi di: membri del consiglio di amministrazione cui sia stata conferita la legale rappresentanza, di direzione o di vigilanza o dei soggetti muniti di poteri di rappresentanza, di direzione o di controllo, e direttore tecnico, socio unico persona fisica, ovvero il socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci; attesta che nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara non vi sono stati soggetti cessati dalle cariche societarie indicate nell'art. 80 co. 3 del Codice, ovvero indica l'elenco degli eventuali soggetti cessati dalle cariche societarie suindicate nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando; attesta, ai sensi dell'art. 47 del d.P.R. del 28 dicembre 2000, n. 445, nel modulo DGUE e nella domanda di partecipazione il possesso, dell'attestazione di qualificazione rilasciata da società organismo di attestazione (SOA) regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti la qualificazione in categorie e classifiche adeguate, ai sensi dell'art. 84 del Codice nonché il possesso dei requisiti necessari ai sensi dell'art 90 del DPR 207/10 e dell'allegato XVII del DLgs 50/16 per le parti richieste dal presente disciplinare.

Le imprese per le quali sia scaduto il triennio per la verifica intermedia devono allegare, nella documentazione amministrativa, la richiesta alla SOA di verifica triennale presentata nei termini di legge (fermo restando che l'efficacia dell'aggiudicazione è subordinata, ai sensi dell'art. 32 co. 7, del Codice, all'esito positivo della verifica stessa). Potranno partecipare alla gara anche le imprese che abbiano effettuato con esito positivo la verifica intermedia, anche dopo la scadenza del termine triennale, presentando la documentazione dimostrativa di tale esito positivo qualora lo stesso non risulti ancora dalla stessa attestazione SOA.

16.5 Nel caso di concorrenti costituiti da raggruppamenti, aggregazioni di imprese di rete o consorzi, costituiti o da costituirsi, devono essere prodotte le dichiarazioni o le attestazioni riferite a ciascun operatore economico che compone il concorrente, **presentando un distinto DGUE per ciascun operatore economico.**

16.6 Per i concorrenti stabiliti in stati diversi dall'Italia che non possiedono l'attestazione di qualificazione, deve essere prodotta dichiarazione sostitutiva resa ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 oppure documentazione idonea equivalente, resa secondo la legislazione dello Stato di appartenenza, con la quale il concorrente o suo procuratore, assumendosene la piena responsabilità, attesta di possedere i requisiti d'ordine speciale come specificati al paragrafo 13 del presente disciplinare.

16.8 PASSOE di cui all'art. 2, comma 3.2, delibera n. 111 del 20 dicembre 2012 dell'AVCP relativo al concorrente; in aggiunta, nel caso in cui il concorrente ricorra all'avvalimento, ai sensi dell'art. 89 del Codice, anche il PASSOE relativo all'impresa ausiliaria. Dovrà essere prodotto, inoltre, altresì il PASSOE delle eventuali imprese consorziate esecutrici e delle imprese cooptate.

In ogni caso, ove il PASSOE presentato non fosse conforme oppure ove non fosse prodotto il PASSOE sarà richiesta integrazione e sarà concesso al concorrente un termine di 7 giorni, **a pena di esclusione**, per presentarlo trattandosi di uno strumento necessario per l'espletamento dei controlli.

16.9 dichiarazione sostitutiva resa nella Domanda di partecipazione ai sensi degli articoli 46 e 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 e ss.mm.ii., oppure, per i concorrenti non residenti in Italia, documentazione idonea equivalente secondo la legislazione dello Stato di appartenenza, con la quale il concorrente:

1. dichiara remunerativa l'offerta economica presentata giacché per la sua formulazione ha preso atto e tenuto conto:

- a. delle condizioni contrattuali, di norme e prescrizioni dei contratti collettivi, delle leggi e dei regolamenti sulla tutela, protezione, assicurazione, assistenza e sicurezza fisica dei lavoratori comunque presenti in cantiere o nei luoghi dove devono essere realizzate le opere e/o i lavori e degli oneri compresi quelli eventuali relativi in materia di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza, in vigore nel luogo dove devono essere svolti i lavori;
- b. di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccettuata, che possono avere influito o influire sia sulla realizzazione dei lavori, sia sulla determinazione della propria offerta;
- c. indica il domicilio fiscale, il codice fiscale, la partita IVA, l'indirizzo di PEC per tutte le comunicazioni inerenti la presente procedura di gara ai sensi dell'art. 76 del Codice;
- d. indica le posizioni INPS, INAIL, Cassa Edile e l'agenzia delle entrate competente per territorio;
- e. che, ai fini dell'applicazione dell'art. 53 co. 5 lett. a) e dell'art. 29 del Codice non ci sono informazioni fornite nell'ambito dell'offerta che costituiscano segreti tecnici o commerciali ed autorizza qualora un partecipante alla gara eserciti la facoltà di "accesso agli atti", la stazione appaltante a rilasciare copia di tutta la documentazione presentata per la partecipazione alla gara;
- f. accetta, senza condizione o riserva alcuna tutte le norme e disposizioni contenute nella documentazione di gara di cui alle premesse del presente disciplinare di gara;
- g. attesta di aver preso visione dei luoghi oggetto dei lavori ;

16.10 allega documento attestante la garanzia provvisoria di cui il paragrafo 11, con allegata la dichiarazione, di cui all'art. 93, comma 8, del Codice, concernente l'impegno di un fideiussore, anche diverso da quello che ha rilasciato la garanzia provvisoria a rilasciare la garanzia definitiva.

16.11 nel caso in cui la garanzia provvisoria venga prestata in misura ridotta, ai sensi del comma 7 dell'art. 93 del Codice, il concorrente dovrà dichiarare nella Domanda di partecipazione il

possesso dei requisiti di cui all'art. 93 co. 7 del D.Lgs 50/2016 e documentarlo, ed inoltre dovrà compilare il DGUE nella Parte IV^, Sezione D.

16.12 ricevuta di pagamento del contributo a favore dell'Autorità di € **20,00 (euro settanta/00)** di cui al paragrafo 12 del presente disciplinare di gara.

16.13 dichiarazione sostitutiva resa nella Domanda di partecipazione ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 e ss.mm. ii. oppure, per i concorrenti non residenti in Italia, documentazione idonea equivalente secondo la legislazione dello Stato di appartenenza, con la quale il concorrente:

(oppure )

che, ai fini dell'applicazione dell'art. 53 co. 5 lett. a) e dell'art. 29 del Codice le parti dell'offerta costituenti segreto tecnico o commerciale sono le seguenti:

.....  
e ciò per le ragioni ed argomentazioni di seguito riportate:  
.....  
.....

e che, pertanto, non autorizza, qualora un partecipante alla gara eserciti la facoltà di "accesso agli atti", la stazione appaltante a rilasciare copia dell'offerta e delle giustificazioni che saranno eventualmente richieste in sede di verifica delle offerte anomale, in quanto coperte da segreto tecnico/commerciale. Tale dichiarazione dovrà essere adeguatamente motivata e comprovata ai sensi dell'art. 53 comma 5, lett. a), del Codice. La stazione appaltante si riserva di valutare la compatibilità dell'istanza di riservatezza con il diritto di accesso dei soggetti interessati. Si precisa che in caso di richiesta di accesso agli atti della presente procedura di affidamento, le previsioni di cui al presente paragrafo costituiscono comunicazione ai sensi dell'art.3 del DPR 184/2006;

attesta di essere informato, ai sensi e per gli effetti del d.lgs. 30 giugno 2003, n. 196, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la dichiarazione viene resa.

#### **INDICAZIONI PER I CONCORRENTI CON IDONEITÀ PLURISOGGETTIVA E I CONSORZI**

**Per i consorzi stabili, consorzi di cooperative e di imprese artigiane dovrà essere prodotto ed inserito internamente alla busta "A":**

16.14 atto costitutivo e statuto del consorzio in copia autentica, con indicazione delle imprese consorziate;

16.15 dichiarazione in cui si indica il/i consorziato/i per i quale/i il consorzio concorre alla gara; qualora il consorzio non indichi per quale/i consorziato/i concorre, si intende che lo stesso partecipa in nome e per conto proprio.

**Per i raggruppamenti temporanei già costituiti dovrà essere prodotto ed inserito internamente alla busta "A":**

16.16 mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza, conferito alla mandataria per atto pubblico scrittura privata autenticata, con indicazione del soggetto designato quale mandatario, delle

quote di partecipazione al raggruppamento e delle quote di esecuzione che verranno assunte dai concorrenti riuniti.

**Nel caso di consorzio ordinario o GEIE già costituiti dovrà essere prodotto ed inserito internamente alla busta "A":**

16.17 atto costitutivo e statuto del consorzio o GEIE in copia autentica, con indicazione del soggetto designato quale capogruppo.

16.18 dichiarazione in cui si indica la quota di partecipazione al consorzio e le quote di esecuzione che verranno assunte dai concorrenti consorziati o raggruppati.

**Nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario o GEIE non ancora costituiti dovrà essere prodotto ed inserito internamente alla busta "A":**

16.19 dichiarazione resa da ciascun concorrente attestante:

- a. l'operatore economico al quale, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;
- b. l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente con riguardo ai raggruppamenti temporanei, consorzi o GEIE;
- c. la quota di partecipazione al raggruppamento, nonché le quote di esecuzione che verranno assunte dai concorrenti riuniti o consorziati.

**Nel caso di aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete: se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza e di soggettività giuridica, ai sensi dell'art. 3, comma 4quater, del D.L. 10 febbraio 2009, n. 5: dovrà essere prodotto ed inserito internamente alla busta "A":**

16.20 copia autentica del contratto di rete, redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82, recante il Codice dell'amministrazione digitale (di seguito, CAD) con indicazione dell'organo comune che agisce in rappresentanza della rete.

16.21 dichiarazione, sottoscritta dal legale rappresentante dell'organo comune, che indichi per quali imprese la rete concorre e relativamente a queste ultime opera il divieto di partecipare alla gara in qualsiasi altra forma.

16.22 dichiarazione che indichi le quote di partecipazione all'aggregazione di imprese che partecipa alla gara e le quote di esecuzione che verranno assunte dalle singole imprese della rete.

**Nel caso di aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete: se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza, ma è priva di soggettività giuridica ai sensi dell'art. 3, comma 4-quater, del D.L. 10 febbraio 2009, n. 5 dovrà essere prodotto ed inserito internamente alla busta "A":**

16.23 copia autentica del contratto di rete, redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del CAD, recante il mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla impresa mandataria, con l'indicazione del soggetto designato quale mandatario e delle parti delle lavorazioni che saranno eseguite dai singoli operatori economici aggregati in rete; qualora il contratto di rete sia stato redatto con mera firma digitale non autenticata ai sensi dell'art. 24 del CAD, il mandato nel contratto di rete non può ritenersi sufficiente e sarà obbligatorio conferire un nuovo mandato nella forma della

scrittura privata autenticata, anche ai sensi dell'art. 25 del CAD.

16.24 Dichiarazione che indichi le quote di partecipazione all'aggregazione di imprese che partecipa alla gara e le quote di esecuzione che verranno assunte dalle singole imprese della rete.

**Nel caso di aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete: se la rete è dotata di un organo comune privo del potere di rappresentanza o se la rete è sprovvista di organo comune, ovvero, se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione richiesti dovrà essere prodotto:**

16.25 copia autentica del contratto di rete, redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del CAD, con allegato il mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria, recante l'indicazione del soggetto designato quale mandatario e delle quote di partecipazione all'aggregazione di imprese che partecipa alla gara e delle quote di esecuzione che verranno assunte dalle singole imprese di rete.

**(O, in alternativa)**

16.26 copia autentica del contratto di rete, redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del CAD. Qualora il contratto di rete sia stato redatto con mera firma digitale non autenticata ai sensi dell'art. 24 del CAD, il mandato deve avere la forma dell'atto pubblico o della scrittura privata autenticata, anche ai sensi dell'art. 25 del CAD, con allegate le dichiarazioni, rese da ciascun concorrente aderente al contratto di rete, attestanti:

- a quale concorrente, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;
- l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente in materia con riguardo ai raggruppamenti temporanei;
- la quota di partecipazione all'aggregazione di imprese che partecipa alla gara e le quote di esecuzione che verranno assunte dalle singole imprese della rete.

## **17 Contenuto della Busta "Offerta Economica"**

17.1 La busta "**B - Offerta economica**" dovrà contenere, a pena di esclusione (\*\*\*) dalla gara,:

- a. dichiarazione, bollata, datata e sottoscritta a pena di esclusione dell'offerta dal legale rappresentante o da un suo procuratore, contenente l'indicazione del ribasso percentuale ai sensi dell'art 95 comma 4 ,che il concorrente offre per l'esecuzione dei lavori, inferiore al prezzo complessivo a corpo ed a base d'asta dell'appalto, (non applicabile ai costi degli oneri di sicurezza non soggetti a ribasso), espresso in cifre e lettere offerto rispetto al prezzo a corpo posto a base di gara; **(Modulo OE)**,
- b. ai sensi del comma 10 dell'art. 95 del D.Lgs. 50/2016 dichiarazione, a pena di esclusione, in merito ai costi aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro.

L'offerta economica, a pena di esclusione, deve essere sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente o da un suo procuratore; nel caso di concorrenti con idoneità plurisoggettiva, l'offerta dovrà essere sottoscritta, a pena di esclusione, con le modalità indicate per la sottoscrizione della domanda al paragrafo 16.1.

Si precisa che non saranno ammesse - e verranno pertanto escluse - le offerte plurime, condizionate,

alternative, indeterminate, non sottoscritte ovvero espresse in aumento rispetto all'importo a base di gara.

In caso di discrepanza tra l'importo in cifre e quello in lettere è valido l'importo in lettere.

I valori offerti dovranno essere espressi in cifre e in lettere, con un numero di decimali non superiore a 4 (diconsi quattro). In caso di indicazione di un prezzo recante un numero di cifre decimali dopo la virgola superiore a quattro, saranno considerate esclusivamente le prime quattro cifre decimali, con semplice troncamento e senza procedere ad alcun arrotondamento.

L'offerta economica non potrà presentare correzioni che non siano espressamente confermate e sottoscritte a margine dall'Offerente, lasciando in evidenza gli elementi oggetto di correzione.

## **18 Procedura di aggiudicazione**

### **18.1 Operazioni di gara**

18.1.1 La prima seduta pubblica avrà luogo presso la sede Regionale INPS della Toscana di via del Proconsolo, 10 **il giorno 07/11/2016, alle ore 09:30**, e vi potranno partecipare i legali rappresentanti delle imprese interessate oppure persone munite di specifica delega, loro conferita dai suddetti legali rappresentanti. Le operazioni di gara potranno essere aggiornate ad altra ora o ai giorni successivi.

18.1.2 Qualora la procedura di gara non dovesse esaurirsi nel corso della prima seduta di gara, le sedute pubbliche successive saranno comunicate ai concorrenti a mezzo pubblicazione di avviso sul profilo del committente nella sezione ove sono presenti gli altri documenti di gara oltre al bando ed al presente disciplinare (punto 5.1). Ugualmente un eventuale rinvio della data o dell'orario della prima seduta di gara di cui al punto precedente sarà comunicato a mezzo di identica pubblicazione sul profilo del committente (sito INPS [www.inps.it](http://www.inps.it) sezione gare). Per nessun motivo saranno inviate comunicazioni PEC ai singoli partecipanti.

18.1.3 Il soggetto deputato all'espletamento della gara procederà alla verifica della tempestività dell'arrivo dei plichi inviati dai concorrenti e al controllo della loro integrità e, una volta aperti, verificherà la completezza e correttezza della documentazione amministrativa presentata, adottando i provvedimenti conseguenti in merito all'ammissione dei concorrenti. Il sorteggio dei parametri di riferimento per il calcolo della soglia di anomalia di cui al co. 2 dell'art. 97 del Codice, sarà effettuato dal soggetto deputato all'espletamento della gara a seguito dell'ultimazione dell'ammissione dei concorrenti.

A seguito dell'ultimazione dell'ammissione dei concorrenti, in seduta pubblica, il soggetto che presiede il Seggio di gara procederà all'apertura delle offerte economiche, al calcolo della soglia di anomalia secondo il criterio sorteggiato ai sensi dell'art.97, comma 2 del Codice, all'esclusione automatica delle offerte risultanti anomale in quanto pari o superiori a detta soglia e, ove il numero delle offerte ammesse risulti non inferiore a dieci, formulerà la proposta di aggiudicazione a favore dell'offerta di maggiore ribasso che sia risultata non anomala.

Si da atto che, ai fini del calcolo della soglia di cui all'art. 97 co.2 lett. b del Codice e la conseguente aggiudicazione, ove sia sorteggiato tale parametro di riferimento per il calcolo della soglia, ai fini "dell'esclusione del 10%" prevista da tale norma, si procederà all'accantonamento di un numero di offerte pari al 10%, numero arrotondato all'unità



superiore ove la prima cifra decimale sia pari o superiore a cinque, individuato per sorteggio tra le offerte ammesse.

18.1.4 Qualora sia accertato, sulla base di univoci elementi, che vi sono offerte che non sono state formulate autonomamente, ovvero che sono imputabili ad un unico centro decisionale o che ricorrano gli estremi di cui all'art. 59 co. 4 lett. b Codice, il Presidente del seggio di gara procederà ad escludere i concorrenti che le hanno presentate.

## **18.2 Verifica della documentazione amministrativa**

Il soggetto deputato all'espletamento della gara, sulla base della Documentazione amministrativa contenuta nel plico, procede:

- a) a verificare la correttezza formale e la completezza della documentazione e delle dichiarazioni presentate;
- b) a verificare che i consorziati per conto dei quali i consorzi di cui all'art. 45 co. 2, lettere b) e c), del Codice (consorzi cooperative e artigiani e consorzi stabili) concorrono, non abbiano presentato offerta in qualsiasi altra forma e, in caso positivo, ad escludere dalla gara il consorzio ed il consorziato;
- c) a verificare che nessuno dei concorrenti partecipi in più di un raggruppamento temporaneo, GEIE, aggregazione di imprese di rete o consorzio ordinario, ovvero anche in forma individuale qualora gli stessi abbiano partecipato alla gara medesima in raggruppamento, aggregazione o consorzio ordinario di concorrenti e, in caso positivo, ad escluderli dalla gara.
- d) ad una verifica circa il possesso dei requisiti generali e speciali dei concorrenti, sulla base delle dichiarazioni da essi presentate e procede all'esclusione dalla gara dei concorrenti non in possesso dei suddetti requisiti;
- e) ad effettuare la segnalazione per la valutazione della sussistenza della presentazione di falsa dichiarazione o falsa documentazione di cui al co. 12 dell'art. 80 del Codice all'ANAC, nonché agli organi competenti in base alle norme vigenti.

## **18.3. Verifica di anomalia delle offerte**

18.3.1 Qualora il numero delle offerte ammesse risulti inferiore a dieci, ai sensi dell'art. 97, co.8 del Codice, il soggetto che presiede il Seggio di gara chiude la seduta pubblica e ne dà comunicazione al RUP. La stazione appaltante procede alla verifica delle giustificazioni presentate dai concorrenti ai sensi dell'art. 97 del Codice. Le giustificazioni dovranno riguardare quanto previsto dall'art. 97, commi 4,5,6 e 7 del Codice.

18.3.2 La verifica delle offerte anormalmente basse avviene attraverso la seguente procedura: iniziando dalla prima migliore offerta, e, qualora questa sia esclusa all'esito del procedimento di verifica, procedendo nella stessa maniera progressivamente nei confronti delle successive migliori offerte, fino ad individuare la migliore offerta ritenuta non anomala in quanto adeguatamente giustificata.

18.3.3 La stazione appaltante richiede per iscritto all'offerente di presentare le giustificazioni, qualora non presentate all'interno della busta "Offerta Economica" oppure qualora ritenute non sufficienti; nella richiesta la stazione appaltante può indicare le componenti specifiche dell'offerta ritenute anormalmente basse ed invitare l'offerente a fornire tutte le giustificazioni che ritenga utili.

- 18.3.4 All'offerente è assegnato un termine perentorio di 15 (quindici) giorni dal ricevimento della richiesta, inviata all'indirizzo PEC autorizzato, per la presentazione, in forma scritta, delle giustificazioni.
- 18.3.5 La stazione appaltante esamina gli elementi costitutivi dell'offerta, tenendo conto delle giustificazioni fornite, ed esclude l'offerta se la prova fornita non giustifica sufficientemente il basso livello di prezzi o di costi proposti.
- 18.3.6 La stazione appaltante può escludere l'offerta, a prescindere dalle giustificazioni, qualora il concorrente non presenti le giustificazioni entro il termine stabilito.
- 18.3.7 Per quanto non previsto dal presente disciplinare di gara, alla procedura di verifica delle offerte anormalmente basse si applica l'art. 97 del Codice.

## **19 Definizione delle controversie**

Tutte le controversie derivanti da contratto sono deferite alla competenza dell'Autorità giudiziaria del Foro di Firenze, rimanendo esclusa la competenza arbitrale. Ai sensi dell'art. 209 co. 2 del Codice, si dà atto che il contratto di appalto non conterrà la clausola compromissoria. È pertanto escluso il ricorso all'arbitrato per la definizione delle controversie nascenti dal presente appalto. Ai sensi dello stesso comma 2, è vietato in ogni caso il compromesso. La tutela giurisdizionale davanti al giudice amministrativo è disciplinata dal codice del processo amministrativo approvato dal D.Lgs. 104/2010 -. Eventuali ricorsi potranno essere proposti al Tar Toscana, sede di Firenze, Via Ricasoli 40, tel. 055 267301, nei termini indicati dall'art. 120 del citato D.Lgs., 5° comma.

## **20 Trattamento dei dati personali**

I dati raccolti saranno trattati, ai sensi del d.lgs. 30 giugno 2003, n. 196 e ss.mm.ii, esclusivamente nell'ambito della gara regolata dal presente disciplinare di gara.

## **21 Informazioni complementari**

- 21.1 Tutti gli operatori economici interessati a partecipare alla presente procedura di gara devono obbligatoriamente registrarsi al sistema AVCPass, accedendo all'apposito link sul Portale ACVP (Servizi ad accesso riservato-AVCPASS), secondo le istruzioni ivi contenute, nonché acquisire il "PASSOE", cioè il documento attestante che l'Operatore economico può essere verificato tramite AVCPass, di cui all'art. 2, comma 3.2, delibera n. 111 del 20 dicembre 2012 dell'AVCP, da produrre in sede di partecipazione alla gara nella documentazione amministrativa. Ogni altra dichiarazione è comunque soggetta a verifica ai sensi e per gli effetti del D.P.R.445/2000. Le verifiche antimafia saranno espletate a mezzo di accesso diretto alla banca dati del Ministero degli interni o tramite AVCPass.
- 21.2 Il diritto di accesso agli atti della presente procedura è disciplinato dall'art. 53 del Codice e, per quanto in esso non espressamente previsto, dalla L. n. 241/1990 e successive modificazioni. L'accesso potrà essere effettuato, possibilmente previo appuntamento telefonico, presso l'Ufficio Tecnico Regionale Toscana -Firenze, nei seguenti orari: dal lunedì al venerdì 09:00 - 12:30
- 21.3 I provvedimenti di ammissione e di esclusione sono pubblicati sul profilo del committente, ai sensi dell'art. 29 del Codice. Le isole esclusioni motivate sono comunicati mediante PEC ai concorrenti esclusi ai sensi dell'art. 76 comma 3 del Codice. Le informazioni agli offerenti di cui all'art. 76 co. 5 del Codice saranno comunicate mediante posta elettronica certificata o strumento analogo negli altri Stati membri; inoltre, l'esito della gara sarà disponibile sul profilo del committente all'indirizzo di cui alla procedura indicato al punto 5.1

- 21.4 La sottoscrizione della domanda di partecipazione, delle altre dichiarazioni richieste dal disciplinare di gara, delle offerte e dei relativi allegati deve avvenire in calce, ossia in chiusura del documento.
- 21.5.1 Si precisa che, ai fini della stipula del contratto di appalto in modalità elettronica ai sensi dell'art. 32 co. 14 del Codice, il legale rappresentante del soggetto aggiudicatario che sottoscrive il contratto dovrà essere in possesso di firma digitale, ai sensi delle disposizioni del CAD.
- 21.6 Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, sempre che essa sia ritenuta congrua e conveniente.
- 21.6.1 È in ogni caso facoltà della Stazione appaltante non procedere all'aggiudicazione della gara qualora nessuna offerta risulti conveniente od idonea in relazione all'oggetto del contratto, ovvero se aggiudicata, di non stipulare il contratto d'appalto.
- 21.7 In caso di offerte uguali si procederà per sorteggio pubblico.
- 21.8 L'offerta vincherà il concorrente per almeno 180 (diconsi centottanta) giorni naturali consecutivi dal termine indicato nel presente disciplinare per la scadenza della presentazione dell'offerta, salvo proroghe richieste dalla Stazione appaltante.
- 21.9 Fatto salvo l'esercizio dei poteri di autotutela nei casi consentiti dalle norme vigenti e l'ipotesi di differimento espressamente concordata con l'aggiudicatario, il contratto di appalto verrà stipulato decorso il termine dilatorio di 60 (diconsi sessanta) giorni naturali consecutivi che decorre dalla data in cui l'aggiudicazione è divenuta efficace, secondo quanto stabilito all'art. 32, comma 8, del d.lgs. 50/2016. Le spese relative alla stipulazione del contratto sono interamente poste a carico dell'aggiudicatario.
- 21.9.1 La stipulazione del contratto è, comunque, subordinata al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia ed al controllo del possesso dei requisiti prescritti.
- 21.9.2 La Stazione appaltante si riserva la facoltà di cui all'art. 110 del d.lgs. 50/2016, in caso di fallimento, di liquidazione coatta e concordato preventivo, ovvero procedura di insolvenza concorsuale o di liquidazione dell'appaltatore, o di risoluzione del contratto ai sensi dell'articolo 108 ovvero di recesso dal contratto ai sensi dell'articolo 88, comma 4-ter, del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159, ovvero in caso di dichiarazione giudiziale di inefficacia del contratto.
- 21.9.3 Nel caso in cui le "Comunicazioni Antimafia" di cui all'art. 87 del D.Lgs. 6 settembre 2011, n. 159, abbiano dato esito positivo, il contratto è risolto di diritto e sarà applicata una penale a titolo di liquidazione forfettaria dei danni nella misura del 10% (dicesi diecipercento) del valore maturato del contratto fatto salvo il riconoscimento del maggior danno. Tale penale sarà applicata senza ulteriori formalità e costituirà fondo risarcitorio a fronte dei maggiori costi e tempi derivanti dalle attività conseguenti dalla risoluzione. Ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. n. 196 del 30 giugno 2003 (recante il «Codice in materia di Protezione dei Dati Personali»), in relazione ai dati personali il cui conferimento è richiesto ai fini della gara, si precisa che titolare del trattamento è l'ISTITUTO NAZIONALE PREVIDENZA SOCIALE. Responsabile del trattamento è il dott. Paolo Sardi, in qualità di Direttore Regionale.
- 21.9.4 L'operatore economico dovrà dichiarare nel DGUE (sezione C) di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo o, comunque, di non aver attribuito incarichi ad ex dipendenti dell'INPS che siano cessati dal servizio nel triennio antecedente la data di celebrazione della presente procedura e che abbiano esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto dell'Istituto nei loro confronti.
- 21.9.5 Si specifica, qualora fosse necessario, che sul profilo del committente sono pubblicati i documenti rettificati nella parte alta della pagina web dedicata alla presente procedura. Nel

caso di più rettifiche dello stesso documento occorrerà prendere in considerazione quello con la data più recente.

21.9.6 Sopralluogo: Il sopralluogo è obbligatorio, come previsto dal capitolato tecnico di appalto, ma Inps non consegna attestato di avvenuto sopralluogo e non tiene elenco delle ditte che si sono presentate ed hanno effettuato lo stesso. Pertanto la commissione di gara non avrà cognizione dell'avvenuto sopralluogo e di conseguenza nessun partecipante potrà essere escluso per mancata prova di "avvenuto sopralluogo". In ogni caso, in fase di esecuzione lavori nessuna contestazione, relativa ad una insufficiente conoscenza dei luoghi, verrà accettata dalla Direzione dei Lavori. Si precisa che per l'effettuazione del sopralluogo è possibile accedere alla struttura (sede provinciale INPS di Arezzo di via Signorelli n 20) tutti i giorni dal lunedì al venerdì dalle ore 8:30 alle ore 12:30 presentandosi direttamente in loco e comunicando che si vuole effettuare accesso per la procedura di cui al presente disciplinare.

Il progetto pubblicato è sufficientemente esplicativo per supportare il sopralluogo.

Per il sopralluogo, se ritenuto necessario, si potrà prendere anche contatto con il geom. Paggini:

Email [roberto.paggini@inps.it](mailto:roberto.paggini@inps.it)

Cell: 338. 9315374

Tel.uff: 0575/304711

## 22 DGUE

Ai sensi dell'art.85 del DLgs 50/16, al momento della presentazione delle domande di partecipazione o delle offerte, le stazioni appaltanti accettano il documento di gara unico europeo (DGUE), redatto in conformità al modello di formulario approvato con regolamento dalla Commissione europea.

Il DGUE è fornito esclusivamente in forma elettronica a partire dal 18 aprile 2018, e consiste in un'autodichiarazione aggiornata come prova documentale preliminare in sostituzione dei certificati rilasciati da autorità pubbliche o terzi in cui si conferma che l'operatore economico soddisfa le seguenti condizioni:

- a) non si trova in una delle situazioni di cui all'articolo 80;
- b) soddisfa i criteri di selezione definiti a norma dell'articolo 83;
- c) soddisfa gli eventuali criteri oggettivi fissati a norma dell'articolo 91.

Tutte le autocertificazioni rese dall'operatore economico a mezzo del DGUE sono rese sensi degli articoli 46 e 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445.

Il DGUE (Documento di Gara Unico Europeo) è stato approvato dal Regolamento di esecuzione (UE) 2016/7 della Commissione del 5 gennaio 2016. La CIRCOLARE 18 luglio 2016, n. 3 del ministero dei trasporti fornisce le linee guida per la compilazione del DGUE, le stesse si intendono pienamente richiamate e parte integrante del presente disciplinare.

I sottoscrittori del DGUE dichiarano di essere a conoscenza delle conseguenze di una grave falsa dichiarazione ai sensi dell'art. 76 del DPR 445/2000.

Fermo restando le disposizione di cui agli artt 40,42 e 46 del DPR 445/2000 i sottoscrittori del DGUE dichiarano inoltre di essere in grado di produrre, su richiesta e senza indugio, i certificati e le altre prove documentali a supporto del DGUE ed autorizzano la stazione appaltante (Direzione Regionale

INPS Toscana) ad accedere ai documenti complementari alle informazioni presenti nel DGUE ai fini della procedura di appalto.

PARTICOLARI DISPOSIZIONI PER LA COMPILAZIONE.

**La parte I** del DGUE non dovrà essere compilata. La stessa è riservata alla stazione appaltante.

In riferimento alla particolare procedura di gara dovrà essere compilata **la parte II** (colore nero ) DEL DGUE seguendo le istruzioni riportate sul modulo stesso e negli altri specifici punti del presente disciplinare.

Non dovranno essere compilate le parti (carattere in rosso sul DGUE) della parte II che riguardano:

- Appalto riservato (l'appalto non è riservato);
- Appalto diviso in lotti (l'appalto non è diviso in lotti);
- Avalimento (l'avvalimento non è consentito).

La **parte II** del DGUE dovrà essere compilata in ogni sua parte seguendo le istruzioni riportate sul modulo stesso e negli altri specifici punti del presente disciplinare.

La compilazione **della parte IV del DGUE** potrà essere limitata alla sola sezione ( $\alpha$  indicazione globale per tutti i criteri di selezione) quale autocertificazione del possesso di tutti i criteri di selezione indicati al punto 13 del disciplinare. La compilazione delle restanti sezioni della parte IV non è espressamente richiesta.

La **parte V del DGUE** non dovrà essere compilata in quanto non pertinente.

Le verifiche sull'aggiudicatario saranno espletate a mezzo dell'AVCPASS.

#### **F.to II Responsabile Unico del Procedimento**

Dott. Ing. Alessandro Tenga

#### **Allegati:**

"DOMANDA IND	Modello di domanda per operatori economici con idoneità individuale (da inserire nella busta "A")
"DOMANDA PLUR	Modello di domanda per operatori economici con idoneità plurisoggettiva (da inserire nella busta "A")
"MODULO C":	esecutore per cui concorre il consorzio di cui all'art. 45 co.2 lettere b) e c) D.Lgs50/2016 impresa cooptata ai sensi dell'art. 92 co. 5 DPR 207/10 (da inserire nella busta "A")
DGUE	Documento di gara unico europeo
"MODULO OE"	Modello offerta economica da inserire nella busta "B"