



**SEDE REGIONALE CAMPANIA**  
Coordinamento Tecnico -Edilizio  
**Via Medina, 61 - Napoli**

**“LAVORI PER IL RIFACIMENTO DELLA RECEPTION ED ULTERIORI INTERVENTI VARI” NELLO STABILE DI PROPRIETÀ DELL'ISTITUTO NAZIONALE PREVIDENZA SOCIALE (I.N.P.S.) ADIBITO A SEDE PROVINCIALE DI SALERNO AL C.SO GARIBALDI, 38, DA AGGIUDICARE MEDIANTE PROCEDURA APERTA AI SENSI DELL'ART. 36 C.9 DEL D.LGS. 50/16.**

## **ELENCO PREZZI**

COMMITTENTE:

**Dott. Alberto Scuderi**

RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO (R.U.P.):

**Ing. Antonio Biancardi**

PROGETTISTI:

**Coordinamento Area Tecnico Edilizia – Napoli:**

**Arch. Giuseppe Russo – Ing. Sabino De Simone**

**Geom. Giuseppe Stanzione – P.I.E. Massimo Buono**

COORDINATORE PER LA PROGETTAZIONE:

**Geom. Giuseppe Stanzione**

DIRETTORE DEI LAVORI:

**Arch. Giuseppe Russo**

DIRETTORE OPERATIVO:

**Geom. Giuseppe Stanzione**

COORDINATORE PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI:

**Geom. Giuseppe Stanzione**

ASSISTENTE TECNICO:

**Sig. Antonio Landi**

N° Voce elenco	Descrizione lavori	Unità di misura	prezzi unitari €	
			(cifre)	(lettere)
	<b>OPERE EDILI E COMPLEMENTARI</b>			
1.01	Riporto al grezzo dell'intera porzione di 3° piano, e del piano terra .....come da Allegato "A" al Capitolato:	Lavorazione completa	7.756,71	(settemilasettecentocinquantasei/71)
1.02	Muratura o tramezzatura realizzata con blocchi in calcestruzzo cellulare autoclavato, compreso rompitratta orizzontale in cls armato, ecc.,... come da Allegato "A" al Capitolato: - Piano terra - Piano terzo - <b>TOTALE</b>	Mq. Mq. Mq.	39,13	(trentanove/13)
1.03	Rasante premiscelato a base di leganti idraulici, cemento, inerti silicei ..... a formazione finitura di muratura in blocchi di cemento cellulare autoclavato, come da Allegato "A" al Capitolato: - Piano terra - Piano terzo - <b>TOTALE</b>	Mq. Mq. Mq.	13,93	(tredici/93)
1.04	Pavimento in marmettoni di cemento e pezzi di marmo (segati)... posti in opera su ..... malta cementizia ....., come da Allegato "A" al Capitolato: - Piano terzo - <b>TOTALE</b>	Mq. Mq.	55,90	(cinquantacinque/90)
1.05	Pavimento in lastre di marmo trani... posti in opera su ..... malta cementizia ....., come da Allegato "A" al Capitolato: - Piano terra - <b>TOTALE</b>	Mq. Mq.	101,80	(centouno/80)
1.06	Zoccolino battiscopa di pietra naturale o marmo, dello spessore 10 mm ed altezza 10 cm,....come da Allegato "A" al Capitolato: - Piano terra - Piano terzo - <b>TOTALE</b>	Ml. Ml. Ml.	8,60	(otto/60)
1.07	Arrotatura, levigatura e lucidatura a pomice di pavimenti in piastrelle, marmette, piastrelle di marmo.... come da Allegato "A" al Capitolato:			

N° Voce elenco	Descrizione lavori	Unità di misura	prezzi unitari €	
			(cifre)	(lettere)
	- Piano terra - Piano terzo - <b>TOTALE</b>	Mq. Mq. <b>Mq.</b>	<b>16,01</b>	<b>(sedici/01)</b>
1.08	<b>Pavimento in piastrelle di grés porcellanato... con piastrelle dim. 60x30 cm..... come da Allegato "A" al Capitolato:</b> - Piano terra - Piano terzo - <b>TOTALE</b>	Mq. Mq. <b>Mq.</b>	<b>67,57</b>	<b>(sessantasette/57)</b>
1.09	<b>Rivestimento in piastrelle di grés porcellanato... con piastrelle dim. 60x30 cm..... come da Allegato "A" al Capitolato:</b> - Piano terra - Piano terzo - <b>TOTALE</b>	Mq. Mq. <b>Mq.</b>	<b>71,38</b>	<b>(settantuno/38)</b>
1.10	<b>Rivestimento di pareti in lastre di marmo, pietra o travertino..... prima scelta, dello spessore 1,5 cm.....come da Allegato "A" al Capitolato:</b> - Piano terra - Piano terzo - <b>TOTALE</b>	Mq. Mq. <b>Mq.</b>	<b>124,70</b>	<b>(centoventiquattro/70)</b>
1.11	<b>Controsoffitto in lastre prefabbricate di cartongesso (spessore mm 15), fissate mediante....come da Allegato "A" al Capitolato:</b> - Piano terra - Piano terzo - <b>TOTALE</b>	Mq. Mq. <b>Mq.</b>	<b>18,92</b>	<b>(diciotto/92)</b>
1.12	<b>Controsoffitto realizzato con pannelli di fibre minerali componibili biosolubili, finitura decorata..... come da Allegato "A" al Capitolato:</b> - Piano terra - Piano terzo - <b>TOTALE</b>	Mq. Mq. <b>Mq.</b>	<b>25,33</b>	<b>(venticinque/33)</b>
1.13	<b>Controsoffitto realizzato con pannelli di metallici (alluminio) superficie cieca e/o microforata, finitura colorata (colori correnti chiari)..... come da Allegato "A" al Capitolato:</b> - Piano terra - Piano terzo - <b>TOTALE</b>	Mq. Mq. <b>Mq.</b>	<b>37,12</b>	<b>(trentasette/12)</b>

N° Voce elenco	Descrizione lavori	Unità di misura	prezzi unitari €	
			(cifre)	(lettere)
1.14	<p>Controsoffitto realizzato con pannelli grigliati metallici (alluminio) tipo carabottino, dim. griglia 20x20 cm, finitura colorata (colori correnti chiari)..... come da Allegato "A" al Capitolato:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Piano terra</li> <li>- <b>TOTALE</b></li> </ul>	<p>Mq. Mq.</p>	27,40	(ventisette/40)
1.15	<p>Tinteggiatura con pittura lavabile di resine sintetiche acriliche emulsionabili (idropittura),.... su pareti o soffitti...compreso preparazione, ecc.,.... come da Allegato "A" al Capitolato:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Piano terra</li> <li>- Piano terzo</li> <li>- <b>TOTALE</b></li> </ul>	<p>Mq. Mq. Mq.</p>	11,18	(undici/18)
1.16	<p>Fornitura in opera di porte interne...telaio in alluminio....ante costituite da pannellature in legno non intelaiate.... come da Allegato "A" al Capitolato:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Piano terra <ul style="list-style-type: none"> <li>a) tipo ad un'anta: N°</li> <li>70x220 cm;</li> <li>b) tipo ad un'anta: N°</li> <li>90x220 cm.</li> </ul> </li> <li>- Piano terzo <ul style="list-style-type: none"> <li>a) tipo ad un'anta: N°</li> <li>70x220 cm;</li> <li>b) tipo ad un'anta: N°</li> <li>90x220 cm.</li> </ul> </li> <li>- <b>TOTALE</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>a) tipo ad un'anta: N°</li> <li>70x220 cm;</li> <li>b) tipo ad un'anta: N°</li> <li>90x220 cm.</li> </ul> </li> </ul>		<p>559,00</p> <p>645,00</p>	<p>(cinquecentocinquantanove/00)</p> <p>(settecentocinquanta/00)</p>
<b>OPERE ELETTRICHE</b>				
2.01	<p>Opere di smantellamento completo degli esistenti impianti elettrico....ecc., ...compreso bonifica e sezionamento.....come da Allegato "A" al Capitolato:</p>	Lavorazione completa	1.290,00	(milleduecentonovanta/00)
2.02	<p>Opere di realizzazione degli impianti di illuminazione ordinaria e distribuzione energia..... come da Allegato "A" al Capitolato:</p>	A corpo	8.600,00	(ottomilaseicento/00)
	Fornitura in opera di apparecchi illuminanti, come da			

N° Voce elenco	Descrizione lavori	Unità di misura	prezzi unitari €	
			(cifre)	(lettere)
2.03	Allegato "A" al Capitolato: a) TIPO A: 4x18 W (Uffici); b) TIPO B: 4x18 W (Uffici, inverter); c) TIPO C: 4x18 W (Corridoi); d) TIPO D: 4x18 W (Corridoi, inverter); e) TIPO E: 1x18 W (Sic./emergenza). f) Tipo F: 1x18 W faretti g) Tipo G: 1x18 W faretti inverter	N° N° N° N° N° N° N°	154,80 189,20 103,20 154,80 137,60 103,20 154,80	(centocinquantaquattro/80) (centottantanove/20) (centotre/20) (centocinquantaquattro/80) (centotrentasette/60) (centotre/20) (centocinquantaquattro/80)
2.04	Gruppi prese dati in opera, come da Allegato "A" al Capitolato: a) TIPO E; b) TIPO EO; c) TIPO EP;	N° N° N°	55,90 77,40 77,40	(cinquantacinquecinque/90) (settantasette/40) (settantasette/40)
2.05	Opere impiantistiche della rete di cablaggio strutturato,.....come da Allegato "A" al Capitolato:	N°	120,40	(centoventi/40)
	<b>OPERE DI RISCALDAMENTO E CONDIZIONAMENTO</b>			
3.01	Opere di rimozione dell'attuale impianto di condizionamento mono e multi split.... come da Allegato "A" al Capitolato:	Lavorazione completa	430,00	(quattrocentotrenta/00)
3.02	Realizzazione dell'impianto di condizionamento a servizio della porzione di piano terra, realizzato secondo quanto previsto nel presente capitolo.....come da Allegato "A" al Capitolato:	A corpo	12.488,00	(dodicimilaquattrocentottantotto/00)
3.03	Fornitura in opera di unità di condizionamento esterna a 3 tubi.... capacità di raffreddamento e riscaldamento: 37,5 kW..... come da Allegato "A" al Capitolato:	N°	13.088,00	(tredicimilaottantotto/00)
3.04	Fornitura in opera di unità interne a 3 tubi vie per montaggio a controsoffitto per sistema VRV ad R410a, compatta, idonea per essere inserita nei moduli standard, con			

N° Voce elenco	Descrizione lavori	Unità di misura	prezzi unitari €	
			(cifre)	(lettere)
	<p>le seguenti caratteristiche tecniche:</p> <p>A)(cassetta a 4 vie) Potenzialità nominale in regime di: raffreddamento pari a 2,2 kW; riscaldamento pari a 2,5 kW...,</p> <p>B) (cassetta a 4 vie) Potenzialità nominale in regime di: raffreddamento pari a 2,8 kW;riscaldamento pari a 3,2 kW...,</p> <p>C) (cassetta a 4 vie) Potenza- lità nominale in regime di: raffreddamento pari a 3,6 kW; riscaldamento pari a 4,2 kW...,</p> <p>D) (cassetta a 4 vie) Potenza- lità nominale in regime di: raffreddamento pari a 4,5 kW;riscaldamento pari a 5,0 kW...,</p> <p>E) (cassetta a 4 vie) Potenza- lità nominale in regime di: raffreddamento pari a 5,6 kW; riscaldamento pari a 6,3 kW...,</p> <p>F) (canalizzabile) Potenzialità nominale in regime di: raf- freddamento pari a 3,6 kW; riscaldamento pari a 4,2 kW...,</p> <p>F) (barriera d'aria) Potenzialità nominale in regime di: raf- freddamento pari a 9,2 kW; riscaldamento pari a 11,4 kW...,</p>	<p>N°</p> <p>N°</p> <p>N°</p> <p>N°</p> <p>N°</p> <p>N°</p> <p>N°</p>	<p>1.000,00</p> <p>1.100,00</p> <p>1.150,00</p> <p>1.200,00</p> <p>1.250,00</p> <p>1.500,00</p> <p>2.800,00</p>	<p>(mille/00)</p> <p>(millecento/00)</p> <p>(millecentocinquan- ta/00)</p> <p>(milleduecento/00)</p> <p>(milleduecentocinquan- ta/00)</p> <p>millecinquecento/00)</p> <p>duemilaottocento/00)</p>
	<b>OPERE IDRICO- SANITARIE</b>			
4.01	Opere di rimozione di appa- recchiature ed impianti idro- sanitari..... come da Allegato "A" al Capitolato:	Lavorazione completa	430,00	(quattrocentotrenta/00)
4.02	Opere di realizzazione dei nuovi servizi igienici..."BLOCCO 1".... come da Allegato "A" al Capitolato:	A corpo	4.300,00	(quattromilatrecento/00)

N° Voce elenco	Descrizione lavori	Unità di misura	prezzi unitari €	
			(cifre)	(lettere)
4.03	Opere di realizzazione dei nuovi servizi igienici..."BLOCCO 2".... come da Allegato "A" al Capitolato:	A corpo	5.300,00	(cinquemilamilatrecento/00)
4.04	Opere di realizzazione dei nuovi servizi igienici..."BLOCCO 3".... come da Allegato "A" al Capitolato:	A corpo	3.870,00	(tremilaottocentosettanta/00)
4.05	Opere di realizzazione dei nuovi servizi igienici..."BLOCCO 4".... come da Allegato "A" al Capitolato:	A corpo	3.010,00	(tremiladieci/00)
	<b>ARREDI VARI</b>			
5.01	Sistema rimovibile di pareti divisorie con struttura in alluminio, costituito da pareti divisorie tutto vetro senza montanti con profili di raccordo a soffitto e pavimento in esecuzione a filigrana.... come da Allegato "A" al Capitolato:	Mq.	200,00	(duecento/00)
5.02	Panche su trave sala attesa	N°	250,00	(duecentocinquanta/00)
5.03	Poltroncine ergonomiche per operatore	N°	130,00	(centotrenta/00)
5.04	Sedie fisse per ospiti	N°	63,40	(sessantatre/40)
5.05	Sedie a rotelle standard	N°	250,00	(duecentocinquanta/00)
5.06	Sedie a rotelle ... per trasporto particolare	N°	350,00	(trecentocinquanta/00)
5.07	Postazione guardia giurata	N°	1.000,93	(mille/93)