

## DIREZIONE CENTRALE ACQUISTI E APPALTI

Determinazione RS/30/46/2018 del 6/2/2018

**OGGETTO:** Procedura negoziata di importo inferiore alla soglia comunitaria, ai sensi dell'art. 36, comma 2°, lett. b), del D.Lgs. 50/16, volta all'affidamento del Servizio "Locazione temporanea di locali arredati e attrezzati situati nel territorio comunale di Roma ove svolgere le operazioni concorsuali del Concorso pubblico per titoli ed esami per n. 365 posti di analista di processo-consulente professionale nei ruoli del personale dell'INPS, area C, posizione economica C1"

Aggiudicazione definitiva del servizio in favore dell'operatore Fiera Roma per un importo pari ad € 232.776,00 IVA inclusa, da imputare nell'esercizio finanziario 2018.

CIG 72824850BD

IL DIRETTORE CENTRALE

VISTI:

- Il Decreto del Presidente della Repubblica con il quale il Prof Tito Boeri è stato nominato Presidente dell'Istituto Nazionale della Previdenza Sociale (INPS) a decorrere dal 16 febbraio 2015;
- il vigente Regolamento per l'amministrazione e la contabilità dell'INPS, approvato dal C.d.A., con deliberazione n. 172 del 18 maggio 2005;
- l'Ordinamento delle funzioni centrali e territoriali dell'INPS approvato con la determinazione presidenziale n. 110 del 28/07/2016, come modificato con determinazione presidenziale n. 13 del 24 gennaio 2017;
- il regolamento di Organizzazione dell'Istituto adottato con determinazione presidenziale n. 89 del 30 giugno 2016, come modificato con determinazioni presidenziali nn. 100 e 132 del 2016;
- la determinazione del Presidente n. 15 del 24 gennaio 2017 di conferimento dell'incarico quadriennale di Direttore centrale Acquisti e Appalti con decorrenza dal 1 febbraio 2017;
- il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, recante: «Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture», pubblicato nella Gazzetta Ufficiale, serie generale, n. 91, in

data 19 aprile 2016;

- la determinazione del Presidente n. 200 del 20 dicembre 2017 con la quale è stato predisposto il progetto di bilancio preventivo per l'esercizio 2018;
- la deliberazione del 29 dicembre 2017 con la quale il Consiglio di Indirizzo e Vigilanza ha autorizzato l'esercizio provvisorio del bilancio preventivo dal 1° gennaio 2018, consentendo, per le spese non obbligatorie per legge o per regolamento, l'assunzione degli impegni nei limiti di un dodicesimo per ogni mese degli stanziamenti iscritti nel bilancio di previsione per l'esercizio 2018, ovvero nei limiti della maggiore spesa necessaria, ove si tratti di spese non frazionabili e non differibili;

VISTA la determinazione n. RS30/457/2017 del 22 novembre 2017 con la quale è stata autorizzata la Procedura negoziata di importo inferiore alla soglia comunitaria, ai sensi dell'art. 36, comma 2°, lett. b), del D.Lgs. 50/16, volta all'affidamento del Servizio "Locazione temporanea di locali arredati e attrezzati situati nel territorio comunale di Roma ove svolgere le operazioni concorsuali del Concorso pubblico per titoli ed esami per n. 365 posti di analista di processo-consulente professionale nei ruoli del personale dell'INPS, area C, posizione economica C1";

CONSIDERATO che, con il suddetto provvedimento, è stata autorizzata la spesa massima di 252.540,00, Iva inclusa (€ 207.000,00 + Iva 22% di € 45.540,00), da imputare sul capitolo 4U1104008 - voce 01 - dell'esercizio finanziario 2017;

TENUTO CONTO che il criterio di aggiudicazione utilizzato è stato quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs. n. 50/2016;

CONSIDERATO che, sulla base dell'indagine effettuata dall'Area competente, sono stati invitati i seguenti operatori, i quali sono risultati in possesso delle caratteristiche per lo svolgimento del servizio oggetto della presente procedura:

Fiera Roma Srl P.I. 07540411001

Ergife Spa P.I. 00999281009

Roma Convention Group S.p.A. P.I. 10891851007;

TENUTO CONTO il termine di scadenza per la presentazione delle offerte era previsto per il 7 dicembre 2017, ore 12.00;

PRESO ATTO che ha inviato l'offerta unicamente l'operatore Fiera Roma S.r.l.;

VISTA la determinazione n. RS30/484/2017 del 12/12/2017 con la quale è stata nominata la Commissione di gara;

TENUTO CONTO che con successiva Determinazione n. RS30/488/2017 del 13/12/2017 si è provveduto alla sostituzione di un componente della Commissione giudicatrice;

TENUTO CONTO che in data 14 dicembre 2017 la Commissione in modalità pubblica ha proceduto all'apertura della busta "A" "Documentazione amministrativa";

CONSIDERTO che al termine della verifica della completezza e regolarità dei documenti in base alle disposizioni della lettera di invito, la Commissione ha rilevato che la documentazione è completa e conforme e, pertanto, utile per l'ammissione del concorrente alle successive fasi della gara;

PRESO ATTO che terminato l'esame della documentazione amministrativa e tenuto conto della presenza dei rappresentanti dell'Operatore economico, la Commissione ha deciso di procedere con l'apertura dell'offerta tecnica in seduta pubblica;

TENUTO CONTO che la Commissione ha preso atto che l'offerta tecnica è formalmente conforme alla documentazione richiesta dalla Lettera di Invito;

PRESO ATTO dall'esame della successiva valutazione dell'offerta tecnica la Commissione, in seduta riservata, ha rilevato una difformità su quanto riportato all'interno dell'offerta stessa, in quanto in alcuni punti si fa riferimento a n. 5.000 posti ed in altri punti, nella declaratoria dei posti relativa ai padiglioni 1 e 3, si fa riferimento a n. 4.544 posti;

TENUTO CONTO che la Commissione ha preso atto che il capitolato tecnico all'art. 3 prevedeva che dovevano essere offerti almeno n. 5.000 posti, senza previsione di esclusione dalla procedura in caso di mancato rispetto della disposizione, e si è riservata ulteriori approfondimenti sul punto;

TENUTO CONTO che per economicità del procedimento di gara, considerati i tempi molto ristretti per la conclusione della procedura stessa legati allo svolgimento delle prove selettive già previste nel mese di gennaio p.v., trattandosi di un unico operatore economico offerente, ha deciso di procedere all'apertura dell'offerta economica; Commissione, ha deciso di chiedere sul punto specifico un parere al Coordinamento Generale Legale, anche in considerazione del ricorso proposto dall'Operatore economico controinteressato Ergife s.p.a.;

CONSIDERATO che la Commissione, ha preso atto dell'ordinanza del Consiglio di Stato, V Sezione, n. 441/2018, pubblicata il 2.02.2018, che ha respinto il ricorso in appello cautelare proposto da Ergife S.p.A. avverso l'ordinanza cautelare del T.A.R. LAZIO, III Sezione, ROMA, n. 210/2018;

TENUTO CONTO che a seguito del parere rilasciato dal Coordinamento generale Legale, la stazione appaltante ha chiesto alla Società Fiera di Roma di confermare il numero dei posti allestiti e forniti in opera, messi a disposizione per le varie sessioni, come indicato dal capitolato di gara art. 3 lett. b);

CONSIDERATO che l'operatore ha confermato che Fiera Roma metterà a disposizione, per le varie sessioni, 5.000 posti allestiti e forniti in opera;

PRESO ATTO che la Commissione in seduta riservata, dopo una valutazione dell'offerta tecnica, ha attribuito i relativi punteggi riepilogati nella seguente tabella:

	Elemento tecnico	Punteggio massimo assegnato alla migliore offerta	COMMISSARIO 1		COMMISSARIO 2		COMMISSARIO 3		valore media coefficienti	Coefficienti riparametrati	Totale 1.1 (max 5 punti)		
			GIUDIZIO	COEFFIC.	GIUDIZIO	COEFFIC.	GIUDIZIO	COEFFIC.				Miglioria	Punteggio
1	Caratteristiche tecniche migliorative dei locali e dei relativi servizi connessi	50											
1.1	Servizio ambulanza (indicare si/no)	5										si	5,00
1.2	Parcheggio per partecipanti (offerta minima 300 posti)	10										6.500	10,00
1.3	Addetto guardaroba/bagagli (indicare si/no)	5										si	5,00
1.4	Postazioni aggiuntive per l'identificazione dei candidati collocati all'ingresso delle aule di esame, rispetto al minimo richiesto all'art. 3 del Capitolato	10										20	10,00
1.5	Soluzioni migliorative proposte per l'allestimento delle aule	10	S	0,25	S	0,25	S	0,25	0,25	1,00	10,00		10,00
1.6	Ulteriori servizi migliorativi	10	B	0,75	B	0,75	B	0,75	0,75	1,00	10,00		10,00
2	Modalità di gestione dei rischi e dei cambiamenti dovuti a eventi imprevisti	20											
2.1	Soluzioni proposte per la risoluzione di problematiche connesse al malfunzionamento della strumentazione informatica	10	S	0,25	S	0,25	S	0,25	0,25	1,00	10,00		10,00
2.2	Soluzioni organizzative proposte per risolvere problematiche attinenti ad eventi imprevisti	10	S	0,25	S	0,25	S	0,25	0,25	1,00	10,00		10,00
													70,00

PRESO ATTO che la Commissione ha attribuito il punteggio anche all'offerta economica e, conseguentemente, il punteggio complessivo è il seguente:

OPERATORE ECONOMICO	PUNTEGGIO TECNICO	PUNTEGGIO ECONOMICO	PUNTEGGIO COMPLESSIVO
<b>FIERA ROMA</b>	<u>70,00</u>	<u>30,00</u>	<b>100,00</b>

PRESO ATTO che la Commissione ha rilevato che l'offerta presentata dall'operatore Fiera Roma è risultata anormalmente bassa, in quanto sia il punteggio relativo all'offerta tecnica, sia quello riguardante l'offerta economica, così come riparametrati trattandosi di unico concorrente, sono entrambi superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punteggi massimi previsti dalla lettera d invito;

CONSIDERATO che il giorno 6 febbraio 2018 la Commissione, in seduta pubblica, ha comunicato all'Operatore economico l'assegnazione dei punteggi relativi all'offerta tecnica e all'offerta economica e lo stesso viene informato che l'offerta presentata è risultata anormalmente bassa;

PRESO ATTO che la Società Fiera Roma, in quella sede, ha comunicato di essere in grado di fornire i giustificativi in merito alle voci di prezzo o di costo, che hanno concorso a formare l'importo complessivo offerto, nella stessa giornata;

PRESO ATTO CHE la Commissione nella seduta pubblica pomeridiana, ha acquisito brevi manu i giustificativi prodotti dalla Società Fiera Roma e, unitamente al RUP, ha deciso di procedere alla conseguente valutazione in seduta riservata;

CONSIDERATO che la Commissione e il RUP hanno ritenuto che le giustificazioni inoltrate fossero sufficienti a dimostrare la congruità dell'offerta presentata e ha proceduto alla proposta di aggiudicazione, in favore della società Fiera Roma s.r.l., del servizio in questione per un importo unitario giornaliero di Euro 31.800,00;

TENUTO CONTO che tutte le operazioni eseguite dalla Commissione sono state dettagliatamente riportate nei verbali agli atti d'Ufficio;

CONSIDERATO che ai sensi dell'art. 32 c. 7 del D.Lgs. 50/2016, la presente aggiudicazione diverrà efficace all'esito della positiva verifica del possesso dei prescritti requisiti in capo all'operatore economico aggiudicatario.

VISTO che l'importo posto a base di gara è stato autorizzato a carico dell'esercizio finanziario 2017, e, tenuto conto che il servizio in questione viene aggiudicato nel 2018, si rende necessario, con successivo provvedimento, autorizzare la spesa di Euro 232.776,00 (IVA inclusa) a carico dell'esercizio finanziario 2018;

#### D E T E R M I N A

- di aggiudicare il servizio attinente la «Locazione temporanea di locali arredati e attrezzati situati nel territorio comunale di Roma ove svolgere le operazioni concorsuali del Concorso pubblico per titoli ed esami per n. 365 posti di analista di processo-consulente professionale nei ruoli del personale dell'INPS, area C, posizione economica C1» per un importo complessivo di Euro € 190.800,00 IVA esclusa, alla Società FIERA ROMA SRL con sede in Roma , Via Portuense 1645/1647 - Partita IVA 07540411001;
- di dare comunicazione all'operatore che ha partecipato alla procedura della presente aggiudicazione, ai sensi dell'art. 76 c. 5 lett. a) del D.Lgs. 50/2016;
- di autorizzare la stipula del contratto, all'esito dell'acquisizione dell'efficacia della presente aggiudicazione ai sensi dell'art. 32 c. 8 del D.Lgs. 50/2016;
- di dare mandato al RUP per i successivi adempimenti di competenza;

La presente aggiudicazione, ai sensi e per gli effetti dell'art.32 c. 7, è subordinata alla verifica in capo all'aggiudicatario dell'effettivo possesso dei requisiti di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016, da operarsi nell'immediato.

Firmato  
Vincenzo Caridi