



Data di pubblicazione: 06/12/2019

Nome allegato: *Determina di aggiudicazione.pdf*

CIG: 727314551F (Lotto1); 7273172B65 (Lotto2);

Nome procedura: *Affidamento della conduzione e manutenzione delle componenti impiantistiche degli immobili di proprietà INPS D.G. siti in Roma - Polo EUR.*

INPS
DIREZIONE CENTRALE ACQUISTI E APPALTI
DETERMINAZIONE n. RS30/ 754 /2019 del 04/12/2019

Oggetto: Servizi di conduzione e manutenzione delle componenti impiantistiche presenti negli immobili della Direzione Generale INPS.
Affidamento mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del Codice dei contratti, con aggiudicazione mediante offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'articolo 95, comma 6 del Codice dei contratti. Procedura Aperta, suddivisa in 2 lotti, con aggiudicazione mediante il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'articolo 95, comma 6, del D.lgs. n. 50/2016

Lotto 1: CIG: 727314551F

Lotto 2: CIG: 7273172B65

Determina di aggiudicazione

IL DIRETTORE CENTRALE

- VISTA** la Legge n. 88 del 9 marzo 1989;
- VISTO** il Decreto Legislativo n. 479 del 30 giugno 1994 e ss. mm. ii.;
- VISTO** il Decreto Legislativo n. 165 del 30 marzo 2001 e ss. mm. ii.;
- VISTO** il Decreto del Presidente della Repubblica n. 97 del 27 febbraio 2003;
- VISTA** la Legge n. 241 del 7 agosto 1990 e ss. mm. ii.;
- VISTA** la Legge n. 190 del 6 novembre 2012;
- VISTO** il Regolamento di amministrazione e contabilità, dell'Istituto Nazionale della Previdenza Sociale, approvato con delibera del Consiglio di Amministrazione n. 172 del 18 maggio 2005;
- VISTO** il Regolamento di organizzazione dell'Istituto adottato con determinazione presidenziale n. 89 del 30 giugno 2016, come modificato da ultimo con determinazione presidenziale n. 125 del 26 luglio 2017;
- VISTO** l'Ordinamento delle funzioni centrali e territoriali dell'Istituto adottato con determinazione presidenziale n. 110 del 28.07.2016, come modificato da ultimo con determinazione presidenziale n. 125 del 26 luglio 2017;

- VISTA** la determinazione presidenziale n. 15 del 24 gennaio 2017 con la quale è stato conferito al sottoscritto l'incarico di Direttore centrale Acquisti e Appalti a decorrere dal 1° febbraio 2017;
- VISTO** il Piano triennale di prevenzione della corruzione dell'Istituto 2019-2021, adottato con determinazione presidenziale n. 2 del 16 gennaio 2019;
- VISTO** la determinazione presidenziale n.154 del 03 dicembre 2018 con la quale è stato approvato il Progetto di bilancio preventivo per l'esercizio 2019;
- VISTA** la deliberazione del Consiglio di Indirizzo e Vigilanza n. 2 del 29 gennaio 2019, con la quale è stato approvato in via definitiva, ai sensi di quanto previsto dall'art. 17, comma 23, della Legge 15 maggio 1997, n. 127, il Bilancio preventivo finanziario generale di competenza e cassa ed economico patrimoniale generale dell'INPS per l'anno 2019;
- VISTA** la deliberazione del Consiglio di Indirizzo e Vigilanza n. 10 del 9 maggio 2019, con la quale è stata approvata in via definitiva, ai sensi di quanto previsto dall'art. 17, comma 23, della Legge 15 maggio 1997, n. 127, la prima nota di variazione al Bilancio preventivo finanziario generale - di competenza e cassa - per l'anno 2019;
- VISTA** la deliberazione del Consiglio di Indirizzo e Vigilanza n. 25 del 16 Ottobre 2019, con la quale è stata approvata in via definitiva, ai sensi di quanto previsto dall'art. 17, comma 23, della Legge 15 maggio 1997, n. 127, la nota di assestamento al Bilancio preventivo finanziario generale di competenza e cassa ed economico-patrimoniale generale dell'INPS per l'esercizio 2019;
- VISTO** il D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., recante il «*Codice dei Contratti Pubblici*» (di seguito, il "Codice"), pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana n. 91, Supplemento ordinario n. 10/L, in data 19 aprile 2016;
- VISTO** l'art. 40, comma 2, del Codice, il quale dispone che, a decorrere dal 18 ottobre 2018, le comunicazioni e gli scambi di informazioni nell'ambito delle procedure di cui al Codice medesimo, svolte dalle stazioni appaltanti, siano eseguiti utilizzando mezzi di comunicazione elettronici;
- VISTA** la determinazione n. RS30/521/2017 del 22/12/2017, con la quale è stata autorizzata l'indizione di una procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del Codice dei contratti, con aggiudicazione mediante offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'articolo 95, comma 6 del Codice dei contratti, volta all'affidamento dei Servizi di conduzione e manutenzione delle componenti impiantistiche presenti negli immobili della Direzione Generale INPS;
- PRESO ATTO** che con la suddetta determinazione è stata autorizzata la spesa complessiva presunta, pari ad € 25.389.800,00 (di cui € 15.231.700,00

per il Lotto 1, inclusi oneri di sicurezza pari ad € 5.000,00 ed Iva al 22% pari a € 2.746.700,00, € 10.156.500,00 per il lotto 2, inclusi oneri di sicurezza pari ad € 5.000,00 ed Iva al 22 % pari a € 1.831.500,00 e € 1.600,00 per contributo ANAC), suddivisa per gli esercizi finanziari 2017, 2018, 2019, 2020 e 2021 come rappresentato nella seguente tabella:

Capitolo	Descrizione	2017	2018 (mesi 4)	2019	2020	2021 (mesi 8)	Totale
5U110407201	Manutentivi stabili INPS		846.205,55	5.077.233,34	5.077.233,34	4.231.027,77	€ 15.231.700,00
5U110407206	Manutentivi stabili ex INPDAP		564.250,00	3.385.500,00	3.385.500,00	2.821.250,00	€ 10.156.500,00
5U1208005/06	Contributo ANAC	1.600,00					€ 1.600,00
Totale							€ 25.389.800,00

PRESO ATTO che, alla scadenza del termine previsto dal bando di gara, sono pervenute n. 18 offerte da parte dei seguenti operatori economici:

n. di arrivo	data ricevimento	Operatore economico
1	09/03/2018	Autelcom Global Service (Lotto 2)
2	12/03/2018	Romeo Gestioni (Lotto 1 e 2)
3	12/03/2018	RTI: Ecosfera Servizi - Graded S.p.A. (Lotto 2)
4	12/03/2018	RTI: Manital - Idea Olicar Gest (Lotto 1 e 2)
5	12/03/2018	Manutencoop (Lotto 1 e 2)
6	12/03/2018	RTI: Gemmo S.p.A. - Planet S.r.l. (Lotto 1 e 2)
7	12/03/2018	ATI: Cytec - Sieme - Adiramef (Lotto 2)
8	12/03/2018	Installazioni Impianti S.p.A. (Lotto 1 e 2)
9	12/03/2018	RTI: Consorzio innova Coop - Combustibili Nuova Prenestina (Lotto 1 e 2)
10	12/03/2018	RTI: Consorzio Atlante - Soft S.P.A. (Lotto 1)
11	12/03/2018	Consorzio Integra coop. (Lotto 1 e 2)
12	12/03/2018	CNS consorzio nazionale servizi (Lotto 1 e 2)
13	12/03/2018	Consorzio Leonardo servizi lavori (Lotto 1 e 2)
14	12/03/2018	RTI: Recir S.r.l. Burlandi Francesco (Lotto 1 e 2)
15	12/03/2018	Na.Gest. - Global service S.r.l. (Lotto 1)
16	12/03/2018	Gruppo ECF S.p.a. (Lotto 1)
17	12/03/2018	RTI: Antas S.r.l. - M.S.T. (Lotto 1 e 2)
18	12/03/2018	RTI: Engie servizi - S.A.C. Società appalti (Lotto 1 e 2)

DATO ATTO che per la procedura *de qua*, è previsto, quale criterio di aggiudicazione, quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 6, del Codice;

VISTA la determinazione n. RS 30/116/2018 del 19/03/2018, con la quale si è provveduto alla nomina della Commissione giudicatrice;

VISTA la determinazione RS 30/244/2018 del 22/05/2018 con la quale questa

Direzione, verificato che tra i 18 Concorrenti partecipanti vi sono 12 Operatori plurisoggettivi (RTI, ATI e Consorzi) e che pertanto l'esame delle offerte avrebbe comportato un protrarsi dei tempi inizialmente previsti per l'aggiudicazione della procedura, ha disposto:

- di annullare i visti nn. 111 e 112 relativi all'esercizio finanziario 2018;
- di rimodulare la spesa in argomento, ad invarianza della spesa complessiva precedentemente autorizzata, sul capitolo 5U1104072 voci di spesa 01 e 06, in relazione all'affidamento dei "Servizi di conduzione e manutenzione delle componenti impiantistiche presenti negli immobili della Direzione Generale INPS", come di seguito indicato:

Capitolo	Descrizione	2018 (mesi 0)	2019	2020	2021	Totale
5U110407201	Manutentivi stabili INPS	0	5.077.233,34	5.077.233,34	5.077.233,34	€ 15.231.700,00
5U110407206	Manutentivi stabili ex INPDAP	0	3.385.500,00	3.385.500,00	3.385.500,00	€ 10.156.500,00

PRESO ATTO che l'ulteriore protrarsi dei lavori della Commissione ha reso necessaria una successiva rimodulazione della spesa, rispetto a quanto deliberato con la determinazione RS 30/244/2018 del 22/05/2018;

VISTA la determinazione n. RS 30/635/2018 del 05/12/2018 con la quale questa Direzione ha, pertanto, disposto la rimodulazione della spesa, ad invarianza dell'onere complessivo, sul capitolo 5U1104072 voci di spesa 01 e 06 per l'esercizio finanziario 2019 e l'autorizzazione, per l'esercizio finanziario 2022, della spesa complessiva di € 2.538.616,65 sul capitolo di spesa 5U1104072 voce di spesa 01, e € 1.692.750,00 sul capitolo di spesa 5U1104072 voce di spesa 06, come di seguito indicato:

Capitolo	Descrizione	2019	2020	2021	2022	Totale
5U110407201	Manutentivi stabili INPS	2.538.616,67	5.077.233,34	5.077.233,34	2.538.616,65	€ 15.231.700,00
5U110407206	Manutentivi stabili ex INPDAP	1.692.750,00	3.385.500,00	3.385.500,00	1.692.750,00	€ 10.156.500,00

VISTA la determinazione n. RS 30/051/2019 del 05/02/2019, con la quale, per sopraggiunte esigenze organizzative di questa Direzione centrale, si è provveduto alla modifica della Commissione giudicatrice sostituendo il segretario Rossella Valente e il segretario sostitutivo Rita Maldì con la dott.ssa Loredana Mattei in qualità di segretario;

VISTA la determinazione n. RS 30/085/2019 del 21/02/2019, con la quale, approvate le deliberazioni assunte dalla Commissione di gara all'esito della fase di verifica della documentazione amministrativa prodotta dagli operatori economici in sede di offerta nell'ambito delle rispettive buste A e del sub procedimento del soccorso istruttorio, è stata decretata l'ammissione alle successive fasi della procedura di tutti gli operatori economici partecipanti, avendo accertato la conformità della documentazione amministrativa alle previsioni dettate dalla *lex specialis*;

ATTESO che, in conformità a quanto disposto dall'art. 29, comma 1, del Codice, la sopramenzionata determinazione è stata pubblicata sul profilo del committente nella sezione "Amministrazione Trasparente";

PRESO ATTO che, nella seduta pubblica del 27/02/2019, la Commissione giudicatrice ha comunicato l'esito dell'esame della documentazione amministrativa e ha provveduto all'apertura delle buste contenenti le offerte tecniche presentate dagli operatori economici rimasti in gara;

TENUTO CONTO che la Commissione giudicatrice, nelle successive sedute svolte in modalità riservata nei giorni 27/02/2019, 14-19-20/03/2019, 03-16/04/2019, 14-16/05/2019, 04-19-20/06/2019, 02-10-16-17/07/2019, 11/09/2019, ha valutato le offerte tecniche presentate dagli operatori economici;

VISTA la determinazione n. RS 30/291/2019 del 15/05/2019 con la quale questa Direzione ha disposto la rimodulazione della spesa, ad invarianza dell'onere complessivo, sul capitolo 5U1104072 voci di spesa 01 e 06 per l'esercizio finanziario 2019 e l'autorizzazione, per l'esercizio finanziario 2022, della spesa complessiva di € 4.654.130,54 sul capitolo di spesa 5U1104072 voce di spesa 01, e € 3.103.375,00 sul capitolo di spesa 5U1104072 voce di spesa 06, come di seguito indicato:

Capitolo	2019 (1 mese)	2020	2021	2022 11 mesi	Totale
5U1104072/01	423.102,78	5.077.233,34	5.077.233,34	4.654.130,54	€ 15.231.700,00
5U1104072/06	282.125,00	3.385.500,00	3.385.500,00	3.103.375,00	€ 10.156.500,00

PRESO ATTO che, con varie comunicazioni inoltrate via PEC in data 19/07/2019 la stazione appaltante, su richiesta della Commissione giudicatrice, ha provveduto a richiedere chiarimenti in merito all'offerta tecnica presentata dagli Operatori riportati in tabella, che hanno fornito riscontro nei termini richiesti:

1	Autelcom Global Service
2	Romeo Gestioni
3	RTI: Ecosfera Servizi - Graded S.p.A.
4	RTI: Manital - Idea Olicar Gest
5	Manutencoop/Reekep
6	ATI: Cytec - Sieme - Adiramef
7	Installazione Impianti S.p.A.
8	RTI: Consorzio Atlante - Soft S.P.A
9	Consorzio Integra coop
10	CNS consorzio nazionale servizi
11	Consorzio Leonardo servizi lavori
12	RTI: Recir S.r.l. Burlandi Francesco
13	Na.Gest. - Global service S.r.l.
14	Gruppo ECF S.p.a
15	RTI: Antas S.r.l. - M.S.T

PRESO ATTO che la Commissione giudicatrice, conclusa la valutazione comparativa delle offerte tecniche, nella seduta riservata del 12/09/2019, ha attribuito i seguenti punteggi tecnici per ciascun operatore economico:

#	LOTTO 1 Operatore Economico	Punteggio Tecnico Totale
1	Installazioni Impianti S.p.A.	69,36
2	RTI: Consorzio Atlante - Sof S.p.A.	67,77
3	RTI: Antas S.r.l. - M.S.T.	66,48
4	Manutencoop	66,32
5	RTI: Engie servizi - S.A.C. Società appalti	64,47
6	Na.Gest. - Global service S.r.l.	64,35
7	Romeo Gestioni	63,14
8	RTI: Consorzio innova Coop - Combustibili Nuova Prenestina	62,32
10	RTI: Manital - Idea Olicar Gest	61,09
9	Gruppo ECF S.p.a.	61,12
11	Consorzio Leonardo servizi lavori	59,57
12	RTI: Recir S.r.l. Burlandi Francesco	58,24
13	Consorzio Integra coop.	54,86
14	CNS consorzio nazionale servizi	52,57
15	RTI: Gemmo S.p.A. - Planet S.r.l.	50,87

#	LOTTO 2 Operatore Economico	Punteggio Tecnico Totale
1	Installazioni Impianti S.p.A.	69,36
2	RTI: Ecosfera Servizi - Graded S.p.A.	67,80
3	RTI: Antas S.r.l. - M.S.T.	66,48
4	Manutencoop	66,32
5	RTI: Engie servizi - S.A.C. Società appalti	64,47
6	Romeo Gestioni	63,14
7	RTI: Consorzio innova Coop - Combustibili Nuova Prenestina	62,32
8	RTI: Manital - Idea Olicar Gest	61,09
9	Consorzio Leonardo servizi lavori	59,73
10	RTI: Recir S.r.l. Burlandi Francesco	58,24
11	Consorzio Integra coop.	54,86
12	CNS consorzio nazionale servizi	52,57
13	Autelcom Global Service	52,15
14	RTI: Gemmo S.p.A. - Planet S.r.l.	50,87
15	ATI: Cytec - Sieme - Adiramef	50,20

ATTESO

che, nella seduta pubblica del 24/09/2019, la Commissione giudicatrice, dopo aver dato lettura dei punteggi tecnici attribuiti a ciascun operatore rimasto in gara, ha provveduto all'apertura delle buste contenenti le offerte economiche ed alla lettura dei valori offerti;

PRESO ATTO

del punteggio economico ottenuto da ciascun operatore, sulla base delle rispettive offerte, come di seguito rappresentato:

LOTTO 1 Operatore Economico	Punteggio economico totale
Romeo Gestioni	26,34
RTI: Manital - Idea Olicar Gest	23,63
Manutencoop	23,45
RTI: Gemmo S.p.A. - Planet S.r.l.	23,91
Installazioni Impianti S.p.A.	29,62
RTI: Consorzio innova Coop - Combustibili Nuova Prenestina	24,51
RTI: Consorzio Atlante - Sof S.p.A.	26,17
Consorzio Integra coop.	26,53
CNS consorzio nazionale servizi	23,69
Consorzio Leonardo servizi lavori	23,12
RTI: Recir S.r.l. Burlandi Francesco	28,69
Na.Gest. - Global service S.r.l.	27,4
Gruppo ECF S.p.a.	26,89
RTI: Antas S.r.l. - M.S.T.	27,78
RTI: Engie servizi - S.A.C. Società appalti	26,69

LOTTO 2 Operatore Economico	Punteggio economico totale
Autelcom Global Service	27,99
Romeo Gestioni	27,17
RTI: Ecosfera Servizi - Graded S.p.A.	27,46
RTI: Manital - Idea Olicar Gest	22,86
Manutencoop	22,09
RTI: Gemmo S.p.A. - Planet S.r.l.	22,38
ATI: Cytec - Sieme - Adiramef	29,1
Installazioni Impianti S.p.A.	29,53
RTI: Consorzio innova Coop - Combustibili Nuova Prenestina	24,52
Consorzio Integra coop.	26,31
CNS consorzio nazionale servizi	23,71

Consorzio Leonardo servizi lavori	25,76
RTI: Recir S.r.l. Burlandi Francesco	27,63
RTI: Antas S.r.l. - M.S.T.	27,6
RTI: Engie servizi - S.A.C. Società appalti	26,07

PRESO ATTO delle sotto riportate graduatorie provvisorie stilate dalla Commissione giudicatrice e comunicate agli operatori economici nella seduta del 24/09/2019, sulla base dei punteggi attribuiti all'offerta tecnica ed all'offerta economica:

#	LOTTO 1 Operatore	Punteggio tecnico	Punteggio economico	PUNTEGGIO TOTALE
1	Installazioni Impianti S.p.A.	69,36	29,62	98,98
2	RTI: Antas S.r.l. - M.S.T.	66,48	27,78	94,26
3	RTI: Consorzio Atlante - Sof S.p.A.	67,77	26,17	93,94
4	Na.Gest. - Global service S.r.l.	64,35	27,4	91,75
5	RTI: Engie servizi - S.A.C. Società appalti	64,47	26,69	91,16
6	Manutencoop	66,32	23,45	89,77
7	Romeo Gestioni	63,14	26,34	89,48
8	Gruppo ECF S.p.a.	61,12	26,89	88,01
9	RTI: Recir S.r.l. Burlandi Francesco	58,24	28,69	86,93
10	RTI: Consorzio innova Coop - Combustibili Nuova Prenestina	62,32	24,51	86,83
11	RTI: Manital - Idea Olicar Gest	61,09	23,63	84,72
12	Consorzio Leonardo servizi lavori	59,57	23,12	82,69
13	Consorzio Integra coop.	54,86	26,53	81,39
14	CNS consorzio nazionale servizi	52,57	23,69	76,26
15	RTI: Gemmo S.p.A. - Planet S.r.l.	50,87	23,91	74,78

#	LOTTO 2 Operatore	Punteggio tecnico	Punteggio economico	PUNTEGGIO TOTALE
1	Installazioni Impianti S.p.A.	69,36	29,53	98,89
2	RTI: Ecosfera Servizi - Graded S.p.A.	67,8	27,46	95,26
3	RTI: Antas S.r.l. - M.S.T.	66,48	27,6	94,08
4	RTI: Engie servizi - S.A.C. Società appalti	64,47	26,07	90,54
5	Romeo Gestioni	63,14	27,17	90,31
6	Manutencoop	66,32	22,09	88,41
7	RTI: Consorzio innova Coop - Combustibili Nuova Prenestina	62,32	24,52	86,84
8	RTI: Recir S.r.l. Burlandi Francesco	58,24	27,63	85,87
9	Consorzio Leonardo servizi lavori	59,73	25,76	85,49

10	RTI: Manital - Idea Olicar Gest	61,09	22,86	83,95
11	Consorzio Integra coop.	54,86	26,31	81,17
12	Autelcom Global Service	52,15	27,99	80,14
13	ATI: Cytec - Sieme - Adiramef	50,2	29,1	79,3
14	CNS consorzio nazionale servizi	52,57	23,71	76,28
15	RTI: Gemmo S.p.A. - Planet S.r.l.	50,87	22,38	73,25

VISTO l'art. 97, comma 3, del Codice il quale dispone che *"Quando il criterio di aggiudicazione è quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa la congruità delle offerte è valutata sulle offerte che presentano sia i punti relativi al prezzo, sia la somma dei punti relativi agli altri elementi di valutazione, entrambi pari o superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti dal bando di gara."* Applicabile *ratione temporis*;

ATTESO che nella seduta del 24/09/2019, la Commissione giudicatrice, rilevato che le offerte migliori per i lotti 1 e 2 presentate dall'operatore economico Installazioni Impianti S.p.A. sono risultate anormalmente bassa, ha dato comunicazione al RUP di avviare il subprocedimento di verifica dell'anomalia;

PRESO ATTO che, ai sensi e per gli effetti dell'art. 97, comma 5, del Codice, il già menzionato operatore ha prodotto, nei tempi e secondo le modalità previste dall'Istituto, tutta la documentazione richiesta volta a giustificare il prezzo offerto per entrambi i lotti;

CONSIDERATO che, sulla base delle giustificazioni fornite e tenuto conto delle complessive valutazioni formulate dal RUP e formalizzate con nota trasmessa il 25/11/2019, la Commissione giudicatrice, nella seduta riservata del 28/11/2019, ha preso atto della congruità delle offerte presentate e conseguentemente ha stilato le seguenti graduatorie definitive:

#	LOTTO 1 Operatore	Punteggio tecnico	Punteggio economico	PUNTEGGIO TOTALE
1	Installazioni Impianti S.p.A.	69,36	29,62	98,98
2	RTI: Antas S.r.l. - M.S.T.	66,48	27,78	94,26
3	RTI: Consorzio Atlante - Sof S.p.A.	67,77	26,17	93,94
4	Na.Gest. - Global service S.r.l.	64,35	27,4	91,75
5	RTI: Engie servizi - S.A.C. Società appalti	64,47	26,69	91,16
6	Manutencoop	66,32	23,45	89,77
7	Romeo Gestioni	63,14	26,34	89,48
8	Gruppo ECF S.p.a.	61,12	26,89	88,01
9	RTI: Recir S.r.l. Burlandi Francesco	58,24	28,69	86,93
10	RTI: Consorzio innova Coop - Combustibili Nuova Prenestina	62,32	24,51	86,83

11	RTI: Manital - Idea Olicar Gest	61,09	23,63	84,72
12	Consorzio Leonardo servizi lavori	59,57	23,12	82,69
13	Consorzio Integra coop.	54,86	26,53	81,39
14	CNS consorzio nazionale servizi	52,57	23,69	76,26
15	RTI: Gemmo S.p.A. - Planet S.r.l.	50,87	23,91	74,78

#	LOTTO 2 Operatore	Punteggio tecnico	Punteggio economico	PUNTEGGIO TOTALE
1	Installazioni Impianti S.p.A.	69,36	29,53	98,89
2	RTI: Ecosfera Servizi - Graded S.p.A.	67,8	27,46	95,26
3	RTI: Antas S.r.l. - M.S.T.	66,48	27,6	94,08
4	RTI: Engie servizi - S.A.C. Società appalti	64,47	26,07	90,54
5	Romeo Gestioni	63,14	27,17	90,31
6	Manutencoop	66,32	22,09	88,41
7	RTI: Consorzio innova Coop - Combustibili Nuova Prenestina	62,32	24,52	86,84
8	RTI: Recir S.r.l. Burlandi Francesco	58,24	27,63	85,87
9	Consorzio Leonardo servizi lavori	59,73	25,76	85,49
10	RTI: Manital - Idea Olicar Gest	61,09	22,86	83,95
11	Consorzio Integra coop.	54,86	26,31	81,17
12	Autelcom Global Service	52,15	27,99	80,14
13	ATI: Cyttec - Sieme - Adiramef	50,2	29,1	79,3
14	CNS consorzio nazionale servizi	52,57	23,71	76,28
15	RTI: Gemmo S.p.A. - Planet S.r.l.	50,87	22,38	73,25

ATTESO

che nella seduta pubblica del 28/11/2019, la Commissione giudicatrice ha dato lettura delle graduatorie definitive e contestualmente ha proposto l'aggiudicazione dei lotti 1 e 2 in favore dell'operatore economico Installazioni Impianti S.p.A., con sede in Via della Magliana, civico 218, CAP 00146, città Roma - P.I. 01134421005, per aver presentato la migliore offerta, che ha ottenuto un punteggio totale pari a 98,98 nel lotto 1, per un importo offerto di € 7.792.496,89 IVA esclusa, ed un punteggio totale pari a 98,89 nel lotto 2, per un importo offerto di € 5.137.175,92 IVA esclusa;

VISTO

l'art. 113 comma 2, del Codice, il quale prevede che le amministrazioni pubbliche destinino ad un apposito fondo risorse finanziarie in misura non superiore al due per cento, da modulare sull'importo posto a base di gara, per l'erogazione di incentivi ai dipendenti pubblici che svolgono funzioni tecniche relative alle attività di programmazione, affidamento, esecuzione e controllo dei contratti pubblici, subordinando l'erogazione stessa all'emanazione di un regolamento che disciplini la graduazione delle quote da accantonare al fondo e i criteri per la ripartizione e la corresponsione degli incentivi;

RITENUTO di dover accantonare, in via prudenziale, nelle more dell'adozione da parte dell'Istituto del nuovo regolamento e nei limiti della spesa prenotata e autorizzata in fase di indizione della gara, una quota massima non superiore al due per cento dell'importo a base di gara (IVA esclusa) e comunque non superiore a € 100.000, per la costituzione provvisoria del citato fondo;

VISTA la nota trasmessa a mezzo PEI, prot. n. 45543 del 25.03.2019, con la quale è stato precisato che in caso di *"accantonamento autorizzato in fase di aggiudicazione, la relativa determinazione dovrà prevedere anche la rimodulazione del visto di prenotazione originariamente assunto in sede di indizione."*

ATTESO che, nei limiti del ribasso ottenuto, la somma da accantonare, in via prudenziale, per la costituzione del fondo di cui all'art. 113 del Codice corrisponde a complessivi € 100.000, da imputare, per l'anno 2020, come segue:

<i>Capitolo di spesa (con voce specificatamente dedicata all'accantonamento)</i>	<i>Importo</i>
5U110407201	60.000
5U110407206	40.000

VISTO l'art. 32, comma 5, del Codice, il quale dispone che la stazione appaltante, previa verifica della proposta di aggiudicazione ai sensi dell'articolo 33, comma 1, provvede all'aggiudicazione;

VISTO l'art. 76, comma 5, lettera a), del Codice, il quale dispone che *"Le stazioni appaltanti comunicano d'ufficio immediatamente e comunque entro un termine non superiore a cinque giorni l'aggiudicazione, all'aggiudicatario, al concorrente che segue nella graduatoria, a tutti i candidati che hanno presentato un'offerta ammessa in gara, a coloro la cui candidatura o offerta siano state escluse se hanno proposto impugnazione avverso l'esclusione o sono in termini per presentare impugnazione, nonché a coloro che hanno impugnato il bando o la lettera di invito, se tali impugnazioni non siano state respinte con pronuncia giurisdizionale definitiva."*;

VISTE le risultanze tutte della procedura;

CONDIVISA la relazione predisposta dall'area competente, parte integrante della presente determinazione

DETERMINA

- di aggiudicare, nell'ambito della procedura in oggetto, i lotti 1 e 2, all'operatore economico Installazioni Impianti S.p.A., con sede in Via della Magliana, civico 218, CAP 00146, città Roma – P.I. 01134421005, per aver presentato la migliore offerta, che ha ottenuto un punteggio totale pari a 98,98 nel lotto 1, per un importo offerto di € 7.792.496,89 IVA esclusa (€ 9.506.846,20 IVA inclusa), ed un punteggio totale pari a 98,89 nel lotto 2, per un importo offerto di € 5.137.175,92 IVA esclusa (€ 6.267.354,62 IVA inclusa);
- di dare mandato al RUP, affinché:
 - proceda alla verifica del possesso dei requisiti in capo all'aggiudicatario;
 - richieda all'aggiudicatario la cauzione definitiva ai sensi dell'art. 103 del Codice e della *lex specialis* di gara, nonché ogni altro documento da sottoporre prima della stipula del contratto;
 - provveda a tutte le altre attività connesse alla presente aggiudicazione.

(f.to l'originale)

Il Direttore centrale

Vincenzo Caridi