



**Data di pubblicazione:** 05/12/2022

**Nome allegato:** *Det. 271 del 28.11.2022.pdf*

**CIG:** 7392824F58;

**Nome procedura:** *Procedura aperta di carattere comunitario, ai sensi dell'art. 60, del D.Lgs. 50 del 18 aprile 2016, volta all'affidamento del «Servizio di vigilanza presso gli immobili della Direzione regionale Sicilia dell'INPS» 2018-2021*



## **DETERMINAZIONE N. 271 del 28/11/2022**

**OGGETTO:** Servizio di vigilanza presso gli immobili strumentali della Direzione regionale Sicilia dell'INPS.

**C.I.G. originario:** 7392824F58;

**C.I.G. rinnovo:** 9514328FD4

Rinnovo annuale ai sensi dell'art. 3, comma 7, del contratto per il periodo 01/12/2022 al 30/11/2023.

Autorizzazione alla spesa complessiva di € 3.687.420,00 IVA inclusa, di cui € 307.285,00 da imputare per l'esercizio finanziario 2022 sul capitolo 5U110401403 ed € 3.380.135,00 da imputare per l'esercizio finanziario 2023 sul capitolo 5U110401403.

### **II DIRETTORE REGIONALE**

- VISTE** la deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 65 del 27 aprile 2022 di conferimento dell'incarico di Direttore regionale Sicilia al Dott. Sergio Saltalamacchia e la successiva deliberazione n. 175 del 26 ottobre 2022 di proroga;
- VISTA** la Legge n. 88 del 9 marzo 1989;
- VISTO** il Decreto Legislativo n. 479 del 30 giugno 1994 e ss. mm. ii.;
- VISTO** il Decreto Legislativo n. 165 del 30 marzo 2001 e ss. mm. ii.;
- VISTO** il Decreto del Presidente della Repubblica n. 97 del 27 febbraio 2003;
- VISTA** la Legge n. 241 del 7 agosto 1990 e ss. mm. ii.;
- VISTA** la Legge n. 190 del 6 novembre 2012;
- VISTO** il Regolamento di amministrazione e contabilità dell'Istituto Nazionale della Previdenza Sociale;
- VISTI** il Regolamento di organizzazione dell'Istituto e l'Ordinamento delle funzioni centrali e territoriali;
- VISTO** il Piano triennale di prevenzione della corruzione dell'Istituto;
- VISTE** la deliberazione del Consiglio di Indirizzo e Vigilanza di approvazione del Bilancio finanziario generale di competenza e cassa ed economico patrimoniale generale dell'INPS per l'anno 2022 e le correlate note di variazione;
- VISTO** il D.lgs. n. 50/2016, recante «*Codice dei Contratti Pubblici*» (di seguito, il "Codice"), e relative norme di attuazione;
- VISTO** il D.L. 18 aprile 2019, n. 32, recante «*Disposizioni urgenti per il rilancio del settore dei contratti pubblici, per l'accelerazione degli interventi infrastrutturali, di rigenerazione urbana e di ricostruzione a seguito di eventi sismici*», convertito con la Legge 55/2019;
- VISTO** il D.L. 16 luglio 2020, n. 76 convertito, con modificazioni, dalla legge 11 settembre 2020, n. 120;
- VISTO** il D.L. 31 maggio 2021, n. 77 convertito, con modificazioni, dalla legge 29 luglio 2021, n. 108;

- VISTI** altresì, gli artt. 52 e 58 del Codice, in base ai quali le stazioni appaltanti ricorrono a procedure di gara interamente gestite con procedure telematiche, salve le limitate eccezioni previste dal medesimo articolo 52;
- VISTO** l'art. 40, comma 2, del Codice, il quale dispone che, a decorrere dal 18 ottobre 2018, le comunicazioni e gli scambi di informazioni nell'ambito delle procedure di cui al Codice medesimo, svolte dalle stazioni appaltanti, siano eseguiti utilizzando mezzi di comunicazione elettronici;
- VISTA** la determinazione n. 385 del 6 dicembre 2019 di affidamento del Servizio di vigilanza presso gli immobili INPS della Direzione regionale Sicilia all'R.T.I. KSM Security (P.I. 00757830823, con sede legale in Palermo, via Frà G. Pantaleo n.11, mandataria) - Sicurtransport S.p.A. (P.I. 00119850824, con sede legale in Palermo, via Papa Sergio I n. 48, mandante) per la durata di 36 mesi, dal 01/12/2019 fino al 30/11/2022
- CONSIDERATO** che, in data 27 novembre 2019, ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D.Lgs. n. 50/2016, è stato conseguentemente stipulato il contratto tra l'INPS Direzione regionale Sicilia e l'R.T.I. KSM Security - Sicurtransport S.p.A. per la durata di 36 mesi, dal 01/12/2019 fino al 30/11/2022;
- ATTESO** che alla data del 30 novembre 2022 il contratto suindicato cesserà la propria efficacia e che, pertanto, occorre assicurare la continuità del servizio in discorso sul territorio regionale, indispensabile al fine di garantire l'esercizio delle funzioni dell'Istituto;
- CONSIDERATO** che il servizio di vigilanza di cui trattasi è stato aggiudicato mediante procedura aperta di rilievo comunitario, ai sensi dell'art. 60 del Codice, e che nel bando ed all'art. 5, comma 2 del Disciplinare di gara, è prevista la facoltà della stazione appaltante di procedere al rinnovo del contratto, alle stesse condizioni normative ed economiche per un periodo massimo di un anno, e che la stessa previsione è richiamata all'art. 3, comma 7, del contratto stipulato;
- VISTA** la nota inviata a mezzo PEC recante prot. INPS.5580.14/07/2022.0011773 mediante la quale è stato richiesto al fornitore la disponibilità al rinnovo a far data dal 01/12/2022 al 30/11/2023, agli stessi prezzi, patti e condizioni, come previsto dal citato articolo 3 del contratto in scadenza,
- ACQUISTO** il consenso al rinnovo da parte dell'operatore aggiudicatario con PEC recante prot. n. INPS.5580.18/07/2022.0011944;
- VISTA** la PEI prot.n. INPS.0017.08/08/2022.0037102 con la quale la Direzione Centrale Acquisti e Appalti, ha autorizzato la Direzione regionale INPS Sicilia al superamento dei limiti di spesa di cui alla determinazione presidenziale n. 88/2010, a firma dal Direttore Centrale Risorse Strumentali, per il rinnovo del servizio in oggetto;
- VISTO** l'art. 1, comma 449, della Legge 27 dicembre 2006 n. 296, come modificato dall'art. 1, comma 495, Legge n. 208/2015, che prevede che tutte le amministrazioni statali centrali e periferiche, ivi compresi gli enti nazionali di previdenza e assistenza sociale pubblici, sono tenute ad approvvigionarsi utilizzando le convenzioni stipulate da Consip S.p.A.;
- VISTO** l'art. 1, comma 3, del DL n. 95/2012, convertito nella Legge n. 135/2012, ai sensi del quale "Le amministrazioni pubbliche obbligate sulla base di specifica normativa ad approvvigionarsi attraverso le convenzioni di cui all'articolo 26, comma 3, della legge 23 dicembre 1999, n. 488 stipulate da Consip S.p.A. o dalle centrali di committenza regionali costituite ai sensi dell'articolo 1, comma 455, della legge 27 dicembre 2006, n. 296 possono procedere, qualora la convenzione non sia ancora disponibile e in caso di motivata urgenza, allo svolgimento di autonome procedure di acquisto dirette alla stipula di contratti aventi durata e misura strettamente necessaria e sottoposti a condizione risolutiva nel caso di disponibilità della detta convenzione";
- CONSIDERATO** che, al momento per il servizio di cui trattasi non risultano attive specifiche convenzioni Consip comparabili con quelli necessari all'Istituto;
- RITENUTO** opportuno esercitare l'opzione di rinnovo prevista dai documenti di gara e dal contratto anche per le seguenti ragioni:
- i. le attività di razionalizzazione logistica, che coinvolgono la Direzione regionale,

la Direzione provinciale di Palermo, l'Agencia complessa di Palermo Sud e la Direzione provinciale di Messina limitatamente ai soli uffici attualmente siti in Via T. Capra, non consentono allo stato di definire con precisione né l'oggetto della nuova procedura di affidamento, né l'importo da porre a base di gara. In proposito si rileva che:

- i contratti di concessione in uso dei locali adibiti a sede della Direzione regionale, della Direzione provinciale di Palermo e dell'Agencia complessa di Palermo Sud perverranno a scadenza in data 28/12/2022 e le trattative per il rinnovo e/o per la compravendita degli stessi – condotte a livello centrale fra l'attuale proprietà FIP, l'Agencia del Demanio parte conduttrice e la Direzione Centrale Patrimonio e Investimenti INPS – risultano allo stato ferme, sicché soltanto in base all'evolversi delle trattative e delle decisioni, che dovranno comunque essere assunte nei prossimi mesi, circa la riallocazione delle strutture *de quibus*, sarà possibile determinare il fabbisogno dei servizi di vigilanza – da modulare su un unico stabile o su più stabili – e il relativo valore economico, considerando peraltro che il servizio di vigilanza ivi espletato ha un'incidenza sul valore annuale complessivo pari al 11,57 % ;
  - gli uffici della Direzione provinciale di Messina, attualmente siti in Via T. Capra, – che, nell'ambito del contratto in essere incidono per il solo servizio di vigilanza fissa per circa il 6,82 % sulla spesa complessiva mensile – verranno riallocati presso l'immobile di proprietà dell'Istituto sito in Via Argentieri 1-3, in seguito alla realizzazione dei necessari lavori di manutenzione straordinaria di quest'ultimo immobile, da eseguire sulla scorta di un progetto non ancora trasmesso dal CTER, sicché allo stato non è possibile prevedere se potrà avviarsi anche presso la nuova sede il servizio di "sportello veloce", attualmente attivo in via sperimentale presso la sede di Via Capra, con conseguente duplicazione presso lo stabile del servizio di vigilanza fissa destinato allo sportello;
- ii. il Team Gestione servizi, lavori, forniture, contrattualistica e strutture sociali, competente nell'ambito dell'organizzazione della Direzione regionale per le procedure di gara, è stato interessato nell'ultimo anno da un avvicendamento del personale che ha coinvolto, oltre al responsabile, alcuni dei componenti incaricati dell'espletamento delle gare, con conseguente necessità di provvedere alla redistribuzione delle competenze interne e alla necessaria formazione del personale di nuova assegnazione;
- iii. dal mese di giugno 2022 è divenuto obbligatorio per le Stazioni Appaltanti, in assenza di convenzioni e di accordi quadro aventi ad oggetto il medesimo servizio, indire appalti specifici conformi al Sistema Dinamico di Acquisizione della Pubblica Amministrazione - Vigilanza, ai sensi dell'art. 1, commi 583-584, della Legge 27 dicembre 2019, n. 160 (Bilancio di previsione dello Stato 2020 e bilancio pluriennale 2020-2022) e la Direzione Centrale Risorse Strumentali e Centrale Unica Acquisti non risulta aver ancora predisposto la nuova documentazione standardizzata, *"tenuto conto che in relazione ai contratti in corso e alle procedure in via di svolgimento non vi sono scadenze imminenti che rendano necessaria, a breve, l'indizione dei predetti appalti specifici"* (Messaggio Hermes n. 1869 del 03/05/2022);

- RITENUTO** pertanto di dover procedere al rinnovo del contratto, ai medesimi patti, per il periodo 01.12.2022 - 30.11.2023;
- DATO ATTO** che il RUP della presente procedura, ex art. 31 del Codice, è la dott.ssa Amalia Amari, in quanto RUP del contratto originario, Dirigente dell'area manageriale Gestione Risorse, Patrimonio e Strutture sociali;
- DATO ATTO** che il Direttore dell'esecuzione della presente procedura, è la dott.ssa Carla Pocorobba, in forza al Team Gestione Servizi, lavori, forniture, contrattualistica, strutture sociali;
- PRESO ATTO** che il RUP ha provveduto all'acquisizione del CIG individuato nel codice alfanumerico seguente: 9514328FD4;
- CONSIDERATO** che si rende necessario autorizzare la spesa di € 3.022.475,41, oltre IVA, per un importo complessivo pari ad € 3.687.420,00 per il periodo 01/12/2022 - 30/11/2023,

come dettagliato nella seguente tabella:

2022	2023
€ 307.285,00	€3.380.135,00

**CONSIDERATO** che la spesa per i servizi in oggetto graverà sul capitolo 5U110401403, trova capienza nel bilancio di previsione per l'anno 2022 ed è stata ricompresa tra le previsioni pluriennali per la quota di competenza dell'anno 2023 con visto di disponibilità finanziaria n. 5580-2022-V0103;

#### **DETERMINA**

- **di autorizzare** il rinnovo annuale del contratto del servizio di vigilanza presso gli immobili delle sedi INPS della regione Sicilia con l'R.T.I. KSM Security (P.I. 00757830823, con sede legale in Palermo, via Frà G. Pantaleo n.11, mandataria) - Sicurtransport S.p.A. (P.I. 00119850824, con sede legale in Palermo, via Papa Sergio I n. 48, mandante), per il periodo 01/12/2022 - 30/11/2023 per un importo pari ad € 3.687.420,00 IVA compresa;
- **di autorizzare** la spesa e l'assunzione dei relativi impegni a favore della Società mandataria sul capitolo 5U110401403, che presenta la necessaria disponibilità, come di seguito specificato:
  - € 307.285,00 anno 2022;
  - € 3.380.135,00 anno 2023;
- **di confermare** RUP della procedura, ai sensi dell'art. 31 del Codice, la dott.ssa Amalia Amari e direttore dell'esecuzione la dott.ssa Carla Pocerobba.

Sergio Saltalamacchia  
Direttore regionale