Data di pubblicazione: *10/04/2018*
Nome allegato: *Pubblicazione det. n. 101.pdf*
CIG: *4993593B4B;*
Nome procedura: *DETERMINAZIONE DI SPESA PER PROROGA TECNICA CONTRATTUALE - CONVENZIONE CONSIP "FM 3 - FACILITY MANAGEMENT" - LOTTO 1 R.T.I. MANITALIDEA SPA - PERIODO 01/01/2018-31/12/2018*

DETERMINAZIONE DI SPESA n. 101 del 26/03/2018

IL DIRETTORE REGIONALE

VISTA la determinazione del Presidente n. 28 del 24/01/2017 con la quale allo scrivente è stato conferito l'incarico di Direzione regionale per il Piemonte con decorrenza dal 01/02/2017 al 31/01/2021;
VISTO l'art. 80 del Regolamento per l'Amministrazione e la Contabilità dell'INPS, adottato con Deliberazione Consiliare n. 172 del 18/05/2005;
VISTO l'art. 21, comma 1, del D.L. 6/12/2011 n. 201, convertito nella legge 22/12/2011 n. 214 che ha previsto la soppressione dell'INPDAP e dell'ENPAS, con decorrenza 01/01/2012, e l'attribuzione delle relative funzioni all'INPS, che succede in tutti i rapporti attivi e passivi degli Enti soppressi;
VISTA la direttiva del Ministero del Lavoro e delle Politiche sociali del 28 dicembre 2011;
VISTO il decreto di natura non regolamentare adottato in data 05 luglio 2013 dal Ministero del Lavoro e delle Politiche sociali di concerto con il Ministero dell'economia e delle finanze e con il Ministro per la pubblica amministrazione e la semplificazione, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale, serie generale n. 223 del giorno 23 settembre 2013 che ha trasferito all'INPS le risorse strumentali, umane e finanziarie del soppresso Istituto nazionale di previdenza per i dipendenti dell'amministrazione pubblica (INPDAP);
VISTE le determinazioni commissariali sui limiti e tipologie di spesa n. 88 e 89 del 2010 (allegate alla Circolare n. 30 del 2013 citata);
VISTO il regolamento di organizzazione dell'Istituto emanato con determinazione commissariale n. 117 del 17/07/2014;
VISTE le Linee guida ANAC approvate con Delibera n. 1005 del 21/09/2016 e con Delibera n. 1097 del 26/10/2016;
VISTE le modifiche e integrazioni al D. Lgs. 50/2016 introdotte dal Decreto Legislativo 19 aprile 2017, n.56 recante "Disposizioni integrative e correttive al decreto legislativo 18 aprile 2016, n.50";
VISTE le Linee guida ANAC approvate con Delibera n. 1005 del 21/09/2016 e con Delibera n. 1097 del 26/10/2016 e successive modifiche e integrazioni;
VISTA l'approvazione definitiva del bilancio di previsione per l'esercizio 2018, ai sensi dell'art. 17, comma 23, della legge 15 maggio 1997, n. 127, che è stato approvato dal CIV con Deliberazione n. 4 del 13 marzo 2018. Pertanto, le spese non obbligatorie possono essere impegnate entro i limiti di stanziamento previsti nei relativi capitoli e nel limite dei budget assegnati ai singoli centri di spesa;
VISTA la determinazione n. 526 del 21 dicembre 2017 avente per oggetto: *Convenzione Consip "FM 3 – Facility Management" – Lotto 1 R.T.I. Manitalidea S.p.A. (mandataria) – Servizi di pulizia e smaltimento rifiuti – Proroga tecnica contrattuale* – che si allega in copia alla presente determinazione;
CONSIDERATO che si è proceduto alla proroga tecnica contrattuale a favore del RTI Manitalidea S.p.A. (mandataria), alle medesime condizioni economiche della Convenzione Consip "Facility Management 3", per l'ulteriore periodo 01/01/2018 – 31/12/2018, limitatamente ai servizi di pulizia e smaltimento rifiuti delle sedi strumentali Inps del Piemonte, per un importo complessivo di € 1.286.056,44, oltre IVA 22% pari ad € 282.932,42, per una somma complessiva di € 1.568.988,86;
DATO ATTO che:

- gli strumenti di pagamento dovranno riportare, in relazione alla transazione posta in essere società Manitalidea S.p.A. il Codice identificativo di gara (CIG): 4993593B4B come attribuito dall'Autorità di vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture su richiesta fatta dalla scrivente struttura;
- ai sensi della Legge 13 agosto 2010, n. 136, recante *"Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia"*, la comunicazione prescritta verrà prodotta dalla società MANITALIDEA S.p.A. prima del pagamento di fattura elettronica;
- in data 26/03/2018 si è preso in SIGEC il Visto di prenotazione ed è stato attribuito dal sistema SAP il n. 8180-2018-V0080;
- occorre pertanto autorizzare la spesa di € 1.568.988,86 IVA inclusa relativa alla spesa sopra citata;
- il pagamento di € 1.286.056,44, oltre IVA 22% pari a 282.932,42 per una somma complessiva di € 1.568.988,86 che graverà sul capitolo di bilancio 5U.1104014.02 "pulizia ordinaria e straordinaria delle strutture periferiche" Sedi INPS Piemonte;

VISTA e approvata la proposta dell'Area manageriale gestione Patrimonio competente;

determina

- di autorizzare la spesa, per l'anno 2018 di € 1.286.056,44, oltre IVA 22% pari a 282.932,42 per una somma complessiva di € 1.568.988,86 che graverà sul capitolo di bilancio 5U.1104014.02 "pulizia ordinaria e straordinaria delle strutture periferiche" Sedi INPS Piemonte;
- di imputare la suddetta spesa nei termini sopra indicati, all'esercizio finanziario 2018;
- di nominare Responsabile del Procedimento, ai sensi della Legge 241/90 e s.m. e i., la dott.ssa Rosanna Niro, responsabile del Team "Patrimonio e sicurezza" dal 02/11/2017;
- di prendere in carico il CIG N. 4993593B4B, relativo alla Convenzione Consip Facility Management Uffici 3, con determinazione dirigenziale n. 454 del 16/11/2017;
- di effettuare il pagamento con le modalità indicate dalla società MANITALIDEA S.p.A., con sede legale in Ivrea (TO) via G. Di Vittorio n.29.

Prenotazione N. 2184500118 del 26/03/2018

IL FUNZIONARIO DI CONTABILITA'

IL DIRETTORE REGIONALE
Giuseppe BALDINO
(documento firmato in originale)

Istituto Nazionale
Previdenza Sociale

Direzione Regionale Piemonte

Determinazione n. 526 del 21 dicembre 2017

Oggetto: Convenzione Consip "FM 3 – Facility Management" – Lotto 1 R.T.I. Manitalidea S.p.A. (mandataria) – Servizi di pulizia e smaltimento rifiuti - Proroga tecnica contrattuale -.

IL DIRETTORE REGIONALE

- Considerato che questa Direzione Regionale INPS Piemonte, con **Ordine principale di fornitura 4251 del 2 maggio 2013,** ha aderito, per il periodo 1° giugno 2013 – 31 maggio 2017, alla Convenzione Consip "FM 3 – *Facility Management*", per l'affidamento dei "Servizi integrati per la gestione e la manutenzione da eseguirsi negli immobili, adibiti prevalentemente ad uso ufficio, in uso a qualsiasi titolo alle Pubbliche Amministrazioni", ai sensi dell'art. 26 della L. n. 488/1999 e dell'art. 58 della Legge n. 388/2000, aggiudicata per il Lotto 1 al **R.T.I.** Manitalidea S.p.A. (mandataria);
- Vista la precedente propria determinazione n. 209 del 30 maggio 2017, con la quale, in considerazione dell'approssimarsi della scadenza della suddetta convenzione e stante la indisponibilità della nuova convenzione Consip FM4 per mancata conclusione della procedura di gara, al fine di garantire la continuità di alcuni servizi in essere nelle more dell'attivazione della nuova convenzione o dell'individuazione del nuovo contraente, è stata disposta la proroga tecnica, dei seguenti servizi:
  - SERVIZI PULIZIA, SMALTIMENTO RIFIUTI, GIARDINAGGIO: proroga tecnica fino al 31/12/2017;
  - IMPIANTI ELEVATORI: proroga tecnica fino al 30/09/2017;
  - IMPIANTI ANTINCENDIO: proroga tecnica fino al 30/09/2017;
  - IMPIANTI di RAFFRESCAMENTO: proroga tecnica fino al 30/09/2017;
  - IMPIANTI ELETTRICI: proroga tecnica fino al 30/09/2017;
  - SERVIZIO DI FACCHINAGGIO INTERNO (escluso il trasporto di corrispondenza non affrancata e materiali vari tra le sedi): proroga tecnica fino al 30/06/2017;

  in considerazione dei tempi tecnici di espletamento di autonome e specifiche procedure di gara da parte di questa Direzione Regionale;
- Viste le precedenti proprie determinazioni n. 302 del 17 luglio 2017 e n. 335 del 10 agosto 2017, con le quali, tra l'altro, sono state autorizzate le iniziative necessarie a definire la riprogettazione rispettivamente dei sevizi di manutenzione degli impianti tecnologici e dei servizi di pulizia e di igiene ambientale e dei connessi servizi di ausiliariato (facchinaggio interno e fornitura del materiale igienico-sanitario), compresa la puntuale rilevazione dei fabbisogni, nonché a definire le strategie di gara e la predisposizione degli atti di gara per l'affidamento dei servizi in oggetto;

- Preso atto che le autonome procedure di gara in Mepa espletate da questa Direzione Regionale per il servizio di facchinaggio interno e per le manutenzioni degli impianti tecnologici sono state definite con l'affidamento dei relativi servizi ai nuovi contraenti;
- Visto il Messaggio Hermes della D.C. Acquisti e Appalti n. 4242 del 27 ottobre 2017, con il quale sono stati forniti chiarimenti e istruzioni in merito agli affidamenti riguardanti le attività di pulizia ed igiene ambientale, attivati nell'ambito di Sdapa, ed è stato precisato che, nell'effettuare le valutazioni circa la possibilità o meno di ricorrere alla proroga tecnica, oltre alle circostanze relative alle vicende del bando FM4, ai tempi occorrenti alla riprogettazione dei servizi ed alle complessità tecnico-procedurali connesse alla procedura di riaffidamento, rilevano anche le vicende relative agli aggiornamenti del bando Sdapa da parte di Consip;
- Vista la comunicazione Pei della D.C. Acquisti e Appalti n. 20492 del 28 novembre 2017, indirizzata alla Direzione regionale Valle d'Aosta ed a questa Direzione, con la quale vengono fornite ulteriori indicazioni operative circa la riprogettazione dei servizi ed aggiornamenti sulle procedure di acquisizione tramite Consip FM4 e Sdapa e, in particolare, oltre a fornire aggiornamenti sull'avvenuta ripresa delle operazioni della procedura di gara Consip FM4, viene comunicato che la Consip ha confermato che i bandi Sdapa sono tuttora in fase di revisione e che ne è previsto un aggiornamento che verrà reso disponibile entro il 31 dicembre p.v.
- Considerato che nella suddetta comunicazione Pei della D.C. Acquisti e Appalti n. 20492 del 28 novembre 2017, su richiesta della Direzione regionale Valle d'Aosta, la competente Direzione centrale propone il supporto collaborativo da parte della scrivente Direzione mediante l'inclusione dei fabbisogni della Direzione regionale Valle d'Aosta nell'ambito di un apposito lotto delle procedure di gara in predisposizione, laddove, per omogeneità del servizio, ciò sia praticabile;
- Vista la comunicazione Pei della D.C. Acquisti e Appalti n. 20656 del 30 novembre 2017, con la quale si forniscono ulteriori aggiornamenti e informazioni sulle procedure di acquisizione tramite Consip FM4 o Sdapa, al fine di potere effettuare le valutazioni in merito alla eventuale proroga tecnica della convenzione Consip FM3 Lotto 1, fino al 31 dicembre 2018;
- Considerato che, alla luce di quanto sopra rappresentato, stante il permanere dell'indisponibilità della nuova convenzione Consip e dei bandi su Sdapa e tenuto conto delle attività di rielaborazione dei fabbisogni ancora da effettuare in esito alle modifiche ed integrazioni dei bandi in corso ed alla eventuale inclusione delle esigenze delle strutture della Valle d'Aosta in un apposito lotto, è necessario garantire la continuità dei servizi di pulizia e raccolta rifiuti fino all'individuazione del nuovo contraente;
- Ritenuto, pertanto, in considerazione dell'approssimarsi della scadenza della proroga contrattuale in essere per i servizi di pulizia, smaltimento rifiuti e giardinaggio, di dover procedere alla proroga tecnica del contratto di fornitura FM3 limitatamente ai servizi di pulizia e smaltimento rifiuti nelle more dell'espletamento delle nuove procedure di affidamento, fatta comunque salva la clausola di recesso *ad nutum* per le ipotesi di sopravvenuta disponibilità di convenzione Consip o di individuazione di nuovo contraente in esito alle procedure di affidamento;
- Preso atto della disponibilità della Manitalidea S.p.A., ai sensi dell'art. 5, comma 5, della citata Convenzione *Facility Management* 3, alla proroga tecnica del contratto di cui all'Ordine principale di fornitura per i sopra indicati servizi di *Facility Management,* da effettuarsi presso gli immobili già individuati

nell'originario Piano Dettagliato degli Interventi e nei successivi Atti Aggiuntivi, ed alle medesime condizioni contrattuali;

- Vista la comunicazione Pei n. 21223 dell'11 dicembre 2017 con la quale la D.C. Acquisti e Appalti ha autorizzato la spesa per la Proroga Tecnica per i servizi di pulizia e smaltimento rifiuti per il periodo 1/1/2018 – 31/12/2018 ed ha, altresì, preso atto della disponibilità di questa Direzione Regionale ad includere i fabbisogni della Direzione regionale Valle d'Aosta nell'ambito di un apposito lotto delle procedure di gara in predisposizione, laddove, per omogeneità del servizio, ciò sia praticabile;

DETERMINA

di procedere alla proroga tecnica contrattuale a favore del RTI Manitalidea S.p.A. (mandataria), alle medesime condizioni economiche della Convenzione Consip "Facility Management 3", per l'ulteriore periodo 1/1/2018 – 31/12/2018, limitatamente ai servizi di pulizia e smaltimento rifiuti delle sedi strumentali Inps del Piemonte, per un importo complessivo di € 1.286.056,44 – IVA esclusa - da imputare sul capitolo di spesa di pertinenza per ogni singolo servizio per l'esercizio finanziario 2018.

La proroga tecnica contrattuale sarà sottoposta ad espressa condizione di recesso *ad nutum* a favore dell'Istituto, in caso di attivazione della Convenzione Consip FM4 o di altro strumento negoziale concluso da centrali di committenza o in caso di attivazione di contratti in esito alle procedure gestite direttamente dall'Istituto quale stazione appaltante sullo Sdapa.

Al verificarsi di una delle suddette ipotesi, questa Direzione Regionale recederà dal contratto di proroga tecnica, per uno o più dei servizi ancora attivi, dandone preventiva comunicazione al Fornitore a mezzo di posta certificata, con un preavviso di almeno trenta giorni rispetto alla data di operatività del recesso stesso. Alla data di efficacia del recesso, il Fornitore dovrà interrompere l'esecuzione delle prestazioni contrattuali. In caso di recesso, il Fornitore avrà diritto al solo pagamento del corrispettivo relativo alle prestazioni regolarmente eseguite, senza diritto al riconoscimento di alcunché a titolo di mancato guadagno per le prestazioni non ancora eseguite.

Sono fatte salve le ulteriori ipotesi risolutive previste dalla Convenzione FM3.

IL DIRETTORE REGIONALE
Giuseppe BALDINO
(documento firmato in originale)