



Data di pubblicazione: 07/08/2018

Nome allegato: *Informazioni complementari.pdf*

CIG: 7570364DFD (Lotto1); 7570374640 (Lotto2);

Nome procedura: *Procedura aperta in ambito comunitario, ai sensi dell'art. 60, del D.Lgs. n. 50/2016, suddivisa in 2 lotti, volta all'affidamento della «Gestione in global service delle Case albergo di Monteporzio Catone (RM), lotto 1 e di Pescara, lotto 2»*

Procedura aperta in ambito comunitario, ai sensi dell'art. 60, del D.Lgs. n. 50/2016, suddivisa in 2 lotti, volta all'affidamento della «Gestione in global service delle Case albergo di Monteporzio Catone (RM), lotto 1 e di Pescara, lotto 2».

INPS

Istituto Nazionale Previdenza Sociale



ISTITUTO NAZIONALE PREVIDENZA SOCIALE

Direzione Centrale Acquisti e Appalti

CENTRALE ACQUISTI

INFORMAZIONI COMPLEMENTARI

Procedura aperta in ambito comunitario, ai sensi dell'art. 60, del D.Lgs. n. 50/2016, suddivisa in 2 lotti, volta all'affidamento della «Gestione in global service delle Case albergo di Monteporzio Catone (RM), lotto 1 e di Pescara, lotto 2».

Via Ciro il Grande, 21 – 00144 Roma
tel. +390659054280 - fax +390659054240
C.F. 80078750587 - P.IVA 02121151001

1) Quesito

Si chiedono i seguenti chiarimenti:

1. l'art. 7, comma 4, punto II prevede, quale requisito di capacità tecnica, il possesso della certificazione UNI EN ISO 900:2008 nel settore EA 30 idonea, pertinente e proporzionata al seguente oggetto "servizio alberghiero e di ristorazione". Si chiede se, ai fini del soddisfacimento del requisito, è sufficiente un certificato Iso 9001:2008 nel settore EA 30, il cui oggetto di certificazione si riferisca alla gestione di strutture residenziali (tipo case di riposo, case famiglia) e a servizi di ristorazione.
2. l'art. 7, comma 4, punto V prevede, quale requisito di capacità tecnica, il possesso della certificazione di gestione ambientale; si chiede se, ai fini del soddisfacimento del predetto requisito è sufficiente un certificato UNI En Iso 14001:2015 nel settore IAF 30, riferito a SERVIZI DI PULIZIA PRESSO STRUTTURE RESIDENZIALI che non dettagli in modo specifico le attività indicate nel predetto articolo, quali raccolta rifiuti, derattizzazione e disinfestazione, lavanderia e guardaroba, pur comprendendole implicitamente?

Chiarimento:

Richiesta 1

E' sufficiente.

Richiesta 2

Si è sufficiente.

2) Quesito

Si chiede il seguente chiarimento:

1. considerato che il requisito relativo all'iscrizione al registro delle Imprese alla fascia G) o F) ai sensi del d.m. 274/1997, per le imprese di pulizia, è indicato dal disciplinare di gara tra i requisiti di capacità tecnica (art. 7, comma 4, punto III), si chiede conferma che tale requisito sia avallabile, ai sensi di quanto specificato dall'art. 11, comma 1 del disciplinare.
2. nell'ipotesi di risposta affermativa si chiede se l'avvalimento può chiederlo solo una impresa di pulizia che con i soli propri requisiti non raggiunga la fascia richiesta (ad esempio se è in possesso dell'iscrizione ad una categoria inferiore e pertanto chiede l'avvalimento per la parte mancante) oppure se può chiederlo anche una ditta che non sia iscritta al registro delle Imprese per i servizi di pulizia ai sensi del D.M. 274/97 e quindi ricorrerebbe all'istituto dell'avvalimento per l'intero requisito.

Chiarimento:

Richiesta 1

L'iscrizione al Registro delle Imprese o Albo provinciale delle Imprese artigiane ai sensi della l. 25 gennaio 1994, n. 82 e del D.M. 7 luglio 1997, n. 274 non può essere oggetto di avvalimento. Si precisa che il ricorso all'avvalimento è consentito per integrare il solo possesso della fascia di classificazione di cui al D.M. n. 274/97, ove necessario.

Richiesta 2

Si rinvia al chiarimento della Richiesta 1 relativo al Quesito 2).

3) Quesito

Si chiede di chiarire quanto segue:

1. Di ricevere l'elenco del personale già alle dipendenze delle ditte che attualmente forniscono i servizi oggetto dell'appalto, effettivamente impiegate presso la casa Albergo di Monteporzio Catone e la Casa Albergo di Pescara riportante le seguenti informazioni:
 - a. Contratto Collettivo Nazionale di lavoro applicato
 - b. Data di assunzione di ogni lavoratore
 - c. Tipologia di contratto di ogni lavoratore; in caso di contratto a tempo determinato, specificare la data di termine e la motivazione alla base del contratto (es. incremento attività, sostituzione personale assente, ecc.)
 - d. Qualifica, mansione e livello di ogni lavoratore
 - e. Monte ore settimanale di ogni lavoratore (esclusivamente per i servizi svolti presso la Casa Albergo di Monteporzio Catone)
 - f. Eventuale riconoscimento economico per anzianità di servizio maturata

2. L'art. 12, c. 17 del Disciplinare di gara, prevede che il concorrente nell'ambito dell'offerta economica dovrà, tra gli altri, indicare "costi dell'operatore relativi alla manodopera, (Tabella E dello Schema di Offerta Economica All. 6A e 6A bis ai sensi dell'art. 95, comma 10, del Codice".
Sempre il Disciplinare di Gara, all'art. 4 c. 12, stabilisce che: "Ai sensi dell'art. 23, comma 16, del Codice l'importo posto a base di gara comprende i costi della manodopera desumibile dagli allegati All. 2.4 A e 2.4 B (Tabelle servizi)".
Si rileva però che nelle tabelle All. 2.4 e 2.4 B non vengono riportati i riferimenti per la deduzione dei costi della manodopera per i servizi di giardinaggio e per i servizi di manutenzione.
Si chiede quindi di conoscere il costo della manutenzione per ogni tipologia di servizio.

3. Il Disciplinare di gara, all'art. 7-bis c. 6 prevede che "I requisiti di cui all'art. 7, comma 4, punto I, lett. a) e b), relativo all'elenco di servizi analoghi, dovrà essere posseduto da tutte le imprese costituenti l'Operatore plurisoggettivo". Nel caso di partecipazione in raggruppamento temporaneo di impresa, si chiede se ogni impresa costituente il raggruppamento debba presentare un elenco relativo ai principali servizi di ristorazione e servizi di pulizia effettuati negli ultimi tre anni, ovvero se tale criterio di selezione possa essere posseduto dal raggruppamento nel suo complesso.
4. Negli allegati 6A e 6Abis, contenenti lo schema offerta economica, nella tabella C viene riportata la formula per il calcolo del canone mensile per lo svolgimento dei servizi relativi all'attività oggetto dell'appalto "[€ 51.196,34* (1+percentuale di ribasso offerta)]". Si chiede di confermare che si tratta di un refuso, in quanto la percentuale di ribasso offerta deve essere sottratta e non sommata.
5. Si chiede di conoscere se – nel rispetto dei limiti del 30% dell'importo complessivo del contratto – sia o meno possibile subappaltare uno o più servizi ricompresi tra le prestazioni principali", come definite all'art. 3 c. 2 del Disciplinare di gara.
6. All'art. 6.2 "Servizi di ristorazione" del capitolato tecnico Lotto 1 (all. 2.A viene riportato che "L'INPS metterà a disposizione del Gestore i locali destinati alla mensa ed i relativi servizi corredati di attrezzature macchinari, impianti ed arredamento e quant'altro occorrente allo svolgimento del servizio".

Da quanto ci risulta, i locali "cucina" della Casa albergo di Monteporzio Catone risulterebbero essere chiusi, e il servizio di ristorazione verrebbe ormai da tempo svolto mediante un centro di cottura esterno con veicolazione dei pasti.

Si chiede cortesemente di conoscere se i locali cucina di Monteporzio Catone siano o meno agibili. Qualora non lo siano, si chiede di conoscere le motivazioni che hanno portato alla chiusura dei locali, le eventuali prescrizioni previste per la loro riapertura e le tempistiche previste per la risoluzione. Si chiede infine di specificare se l'onere per la riapertura della cucina sia a carico del Vs spett.le Ente o dell'aggiudicatario.

Chiarimento:

Richiesta 1

Sia per la Casa Albergo di Monteporzio Catone, Lotto 1, che per la Casa Albergo di Pescara, Lotto 2, si riportano nelle pagine seguenti le tabelle con l'elenco del personale già alle dipendenze delle ditte che attualmente forniscono i servizi oggetto dell'appalto, con le informazioni richieste.

Monteporzio Catone Lotto 1**ELENCO DEL PERSONALE SERVIZI DI MANUTENZIONE IMPIANTI**

DIP. N°	TIPOLOGIA CONTRATTO	SCAD. CONTR.	DATA ASSUNZIONE	ccnl applicato	Qualifica	Mansione	Livello	Monte Ore Sett.le	SCATTO ANZIANITA'	note
1	TEMPO DETERMINATO		27/03/2018	CCNL Metalmeccanica piccole e medie industrie del settore	Termoidraulico	Addetto alla conduzione di impianti - Conduttore caldaie a vapore	5°	40	NO	

ELENCO DEL PERSONALE SERVIZI DI PULIZIA - LAVANDERIA - GUARDAROBA

DIP. N°	TIPOLOGIA CONTRATTO	SCAD. CONTRATTO	DATA ASSUNZIONE	ccnl applicato	Qualifica	Mansione	Livello	Monte Ore Sett.le	SCATTO ANZIANITA'	note
1	TEMPO INDETERMINATO P.TIME		26/03/2018	MULTISERVIZI	Operaio	Addetta alle pulizie	2°	20	NO	
1	TEMPO INDETERMINATO P.TIME		26/03/2018	MULTISERVIZI	Operaio	Addetta alle pulizie	2°	20	NO	

Monteporzio Catone Lotto 1

ELENCO DEL PERSONALE SERVIZI DI PULIZIA - LAVANDERIA - GUARDAROBA

DIP. N°	TIPOLOGIA CONTRATTO	SCAD. CONTRATTO	DATA ASSUNZIONE	ccnl applicato	Qualifica	Mansione	Livello	Monte Ore Sett.le	SCATTO ANZIANITA'	note
1	TEMPO INDETERMINATO P.TIME		26/03/2018	MULTISERVIZI	Operaio	Add. Guardaroba	2°	20	NO	
1	TEMPO INDETERMINATO P.TIME		26/03/2018	MULTISERVIZI	Operaio	Addetta alle pulizie	2°	20	NO	
1	TEMPO INDETERMINATO P.TIME		26/03/2018	MULTISERVIZI	Operaio	Addetto alle pulizie	2°	20	NO	
1	TEMPO INDETERMINATO P.TIME		26/03/2018	MULTISERVIZI	Operaio	Addetta alle pulizie	2°	20	NO	
1	TEMPO INDETERMINATO P.TIME		26/03/2018	MULTISERVIZI	Operaio	Addetto alle pulizie	2°	20	NO	
1	TEMPO INDETERMINATO P.TIME		26/03/2018	MULTISERVIZI	Operaio	Addetto alle pulizie	2°	20	NO	
1	TEMPO INDETERMINATO P.TIME		26/03/2018	MULTISERVIZI	Operaio	Addetta alle pulizie	2°	20	NO	

Monteporzio Catone Lotto 1

ELENCO DEL PERSONALE SERVIZI DI PULIZIA - LAVANDERIA - GUARDAROBA

DIP. N°	TIPOLOGIA CONTRATTO	SCAD. CONTRATTO	DATA ASSUNZIONE	ccnl applicato	Qualifica	Mansione	Livello	Monte Ore Sett.le	SCATTO ANZIANITA'	note
1	TEMPO INDETERMINATO P.TIME		26/03/2018	MULTISERVIZI	Operaio	Addetta alle pulizie	2°	20	NO	
1	TEMPO INDETERMINATO P.TIME		26/03/2018	MULTISERVIZI	Operaio	Add. Guardaroba	2°	20	NO	
1	TEMPO INDETERMINATO P.TIME		26/03/2018	MULTISERVIZI	Operaio	Addetta alle pulizie	2°	20	NO	
1	TEMPO INDETERMINATO P.TIME		26/03/2018	MULTISERVIZI	Operaio	Addetta alle pulizie	2°	20	NO	
1	TEMPO INDETERMINATO P.TIME		26/03/2018	MULTISERVIZI	Operaio	Addetta alle pulizie	2°	20	NO	
1	TEMPO INDETERMINATO P.TIME		26/03/2018	MULTISERVIZI	Operaio	Addetta alle pulizie	2°	20	NO	
1	TEMPO INDETERMINATO P.TIME		26/03/2018	MULTISERVIZI	Operaio	Addetta alle pulizie	2°	20	NO	
1	TEMPO DETERMINATO P.TIME	31/08/2018	01/08/2018	MULTISERVIZI	Operaio	Addetta alle pulizie	1°	20	NO	sostituzione congedo parentale

Monteporzio Catone Lotto 1

SERVIZIO RISTORAZIONE

CCNL APPLICATO: TURISMO PUBBLICI ESERCIZI - FIPE

DIP N°	Part-time	% Part-time	Ore settimanali	Qualifica	Liv.		Data ass.	Importo scatti €		scadenza
1	O-orizzontale	48,75	19,50	O-OPERAIO P. T.	5	ASM	20/03/2018	97,62	indeterminato	
1	O-orizzontale	70	28,00	O-OPERAIO P. T.	3	CUOCO	20/03/2018	180,74	indeterminato	
1	O-orizzontale	48,75	19,50	O-OPERAIO P. T.	6S	ASM	20/03/2018	120,58	indeterminato	
1	O-orizzontale	50	20,00	O-OPERAIO P. T.	6S	ASM	01/04/2012	62,50	indeterminato	
1	O-orizzontale	48,75	19,50	O-OPERAIO P. T.	6S	ASM	20/03/2018	173,60	indeterminato	
1	O-orizzontale	75	30,00	O-OPERAIO P. T.	5	MAITRE DI SALA	18/04/2014	32,54	indeterminato	
1	M-misto	75	30,00	O-OPERAIO P. T.	4	CUOCO	04/08/2014	97,62	indeterminato	
1	O-orizzontale	48,75	19,50	O-OPERAIO P. T.	6S	ASM	20/03/2018	131,05	indeterminato	
1	O-orizzontale	75	30,00	O-OPERAIO P. T.	6S	ASM	20/03/2018	120,58	indeterminato	
1	O-orizzontale	60	24,00	O-OPERAIO P. T.	5	AIUTO CUOCO	01/08/2018	0	determinato	31/12/2018
1	O-orizzontale	75	30,00	O-OPERAIO P. T.	6S	ASM	20/03/2018	120,58	indeterminato	
1	O-orizzontale	60	24,00	O-OPERAIO P. T.	5	AIUTO CUOCO	01/04/2011	62,50	indeterminato	
1	O-orizzontale	70	28,00	O-OPERAIO P. T.	5	AIUTO CUOCO	20/03/2018	195,24	indeterminato	
1	O-orizzontale	70	28,00	O-OPERAIO P. T.	3	CUOCO	20/03/2018	215,60	indeterminato	
1		50	40,00	1-OPERAIO T. PIENO	3	RESPONSABILE	01/10/2014	34,86	indeterminato	

Pescara Lotto 2

Personale addetto ai servizi "GLOBAL SERVICE"

Personale addetto ai servizi "GLOBAL SERVICE"					Personale addetto ai servizi "GLOBAL SERVICE"					
PROG.		Mansione			PROG.			Mansione		
PULIZIA E RIFACIMENTO LETTI E GUARDAROBA										
	Livello	Ore settimanali	Ore giorno	mansione	Data assunzione	Codice livello	%part-time	Data anz.settore	Tipo rapporto	Codice mansione
1	Liv. 2°	15 ore sett.	3 ore gg.	Addetta alle pulizie	01/03/2016	II multiservizi	45	04/03/2014	TEMPO INDET.	ADD.PULIZIA QUOTIDIANA
2	Liv. 2°	15 ore sett.	3 ore gg.	Addetta alle pulizie	01/03/2016	II multiservizi	50	09/01/2014	TEMPO INDET.	ADD.PULIZIA QUOTIDIANA
3	Liv. 2°	15 ore sett.	3 ore gg.	Addetta alle pulizie	01/03/2016	II multiservizi	37,5	03/01/2014	TEMPO INDET.	ADD.PULIZIA QUOTIDIANA
4	Liv. 2°	15 ore sett.	3 ore gg.	Addetta alle pulizie	01/03/2016	II multiservizi	60	01/01/2014	TEMPO INDET.	ADD.PULIZIA QUOTIDIANA
5	Liv. 2°	15 ore sett.	3 ore gg.	Addetta alle pulizie	01/03/2016	II multiservizi	52,5	01/01/2014	TEMPO INDET.	ADD.PULIZIA QUOTIDIANA
6	Liv. 2°	15 ore sett.	3 ore gg.	Addetta alle pulizie	01/03/2016	II multiservizi	50	01/01/2014	TEMPO INDET.	ADD.PULIZIA QUOTIDIANA
7	Liv. 2°	18 ore sett.	3,6 ore gg.	Addetta alle pulizie	01/03/2016	II multiservizi	55	03/01/2014	TEMPO INDET.	ADD.PULIZIA QUOTIDIANA
8	Liv. 2°	20 ore sett.	4 ore gg.	Addetta alle pulizie	01/03/2016	II multiservizi	37,5	01/01/2014	TEMPO INDET.	ADD.PULIZIA QUOTIDIANA
9	Liv. 2°	20 ore sett.	4 ore gg.	Addetta alle pulizie	01/03/2016	II multiservizi	60	03/01/2014	TEMPO INDET.	ADD.PULIZIA QUOTIDIANA
10	Liv. 2°	20 ore sett.	4 ore gg.	Addetta alle pulizie	01/03/2016	II multiservizi	60	01/03/2016	TEMPO INDET.	ADD.PULIZIA QUOTIDIANA
11	Liv. 2°	20 ore sett.	4 ore gg.	Addetta alle pulizie	01/03/2016	II multiservizi	50	03/01/2014	TEMPO INDET.	ADD.PULIZIA QUOTIDIANA
12	Liv. 2°	20 ore sett.	4 ore gg.	Addetta alle pulizie	01/03/2016	II multiservizi	60	01/01/2014	TEMPO INDET.	ADD.PULIZIA QUOTIDIANA
13	Liv. 2°	21 ore sett.	4,2 ore gg.	Addetta alle pulizie	01/03/2016	II multiservizi	37,5	01/01/2014	TEMPO INDET.	ADD.PULIZIA QUOTIDIANA
14	Liv. 2°	21 ore sett.	4,2 ore gg.	Addetta alle pulizie	01/03/2016	II multiservizi	60	03/01/2014	TEMPO INDET.	ADD.PULIZIA QUOTIDIANA
15	Liv. 2°	22 ore sett.	4,4 ore gg.	Addetta alle pulizie	01/03/2016	II multiservizi	60	03/01/2014	TEMPO INDET.	ADD.PULIZIA QUOTIDIANA
16	Liv. 2°	24 ore sett.	4,8 ore gg.	Addetta alle pulizie	01/03/2016	II multiservizi	37,5	01/01/2014	TEMPO INDET.	ADD.PULIZIA QUOTIDIANA
17	Liv. 2°	24 ore sett.	4,8 ore gg.	Addetta alle pulizie	01/03/2016	II multiservizi	50	03/01/2014	TEMPO INDET.	ADD.PULIZIA QUOTIDIANA
18	Liv. 2°	24 ore sett.	4,8 ore gg.	Addetta alle pulizie	01/03/2016	II multiservizi	50	01/01/2014	TEMPO INDET.	ADD.PULIZIA QUOTIDIANA
19	Liv. 2°	24 ore sett.	4,8 ore gg.	Addetta alle pulizie	01/03/2016	II multiservizi	37,5	03/01/2014	TEMPO INDET.	ADD.PULIZIA QUOTIDIANA
20	Liv. 2°	24 ore sett.	4,8 ore gg.	Addetta alle pulizie	01/03/2016	II multiservizi	37,5	01/01/2014	TEMPO INDET.	ADD.PULIZIA QUOTIDIANA
21	Liv. 2°	24 ore sett.	4,8 ore gg.	Addetta alle pulizie	01/03/2016	II multiservizi	52,5	15/10/2013	TEMPO INDET.	ADD.PULIZIA QUOTIDIANA
22	Liv. 2°	24 ore sett.	4,8 ore gg.	Addetta alle pulizie	01/03/2016	II multiservizi	60	01/01/2014	TEMPO INDET.	ADD.PULIZIA QUOTIDIANA

Pescara Lotto 2

Personale addetto ai servizi "GLOBAL SERVICE

Manutenzione

DATA ASSUNZIONE	CODICE LIVELLO	% PART-TIME	DATA ANZ. SETTORE	TIPO DI RAPPORTO	CODICE MANSIONE
01/10/2002	IV Industria Metalmeccanica Privata e dell'installazione impianti	Full time	03/03/1997	Tempo indeterminato	Operaio
17/03/2016	IV Industria Metalmeccanica Privata e dell'installazione impianti	Full time	1 scatto	Tempo indeterminato scadenza 28.02.2019	Operaio
17/03/2016	IV Industria Metalmeccanica Privata e dell'installazione impianti	Full time	1 scatto	Tempo indeterminato scadenza 28.02.2019	Operaio

Manutenzione

PROG.				Mansione
MANUTENZIONE GLOBAL SERVICE				
1			Liv. 4°	8 ore gg. Manutentore
2			Liv. 3°	8 ore gg. Manutentore
3			Liv. 3°	8 ore gg. Manutentore

Pescara Lotto 2

Personale addetto ai servizi "GLOBAL SERVICE

RISTORAZIONE

PROG.				Mansione
1		Liv 6° sup	29 ore sett.	Addetto Ristorazione
2		Liv. 3°	38 ore sett.	Addetto Ristorazione
3		Liv. 4°	20 ore sett.	Addetto Ristorazione
4		Liv 6° sup	29 ore sett.	Addetto Ristorazione
5		Liv 6° sup	29 ore sett.	Addetto Ristorazione
6		Liv. 4°	38 ore sett.	Addetto Ristorazione
7		Liv 6° sup	29 ore sett.	Addetto Ristorazione
8		Liv 6° sup	24 ore sett.	Addetto Ristorazione
9		Liv. 4°	38 ore sett.	Addetto Ristorazione
10		Liv 6° sup	29 ore sett.	Addetto Ristorazione

Pescara Lotto 2

RISTORAZIONE					
DATA ASSUNZIONE	LIVELLO	% PART TIME	DATA ANZIANITÀ NEL SETTORE	TIPO RAPPORTO	CODICE MANSIONE
01/03/2016	3 TURISMO PUBBL. ESERC.	95	01/03/2016	TEMPO INDET.	CUOCO UNICO-160
01/03/2016	4 TURISMO PUBBL. ESERC.	50	01/03/2016	TEMPO INDET.	CUOCO -160
01/03/2016	6S TURISMO PUBBL. ESERC.	72,5	01/03/2016	TEMPO INDET.	ADD. SERV.MENSA-160
01/03/2016	6S TURISMO PUBBL. ESERC	72,5	01/03/2016	TEMPO INDET.	ADD. SERV.MENSA-160
01/03/2016	6S TURISMO PUBBL. ESERC	72,5	01/03/2016	TEMPO INDET.	ADD. SERV.MENSA-160
01/03/2016	4 TURISMO PUBBL. ESERC	95	01/03/2016	TEMPO INDET.	CUOCO -160
01/03/2016	6S TURISMO PUBBL. ESERC	72,5	01/03/2016	TEMPO INDET.	ADD. SERV.MENSA-160
01/03/2016	6S TURISMO PUBBL. ESERC	60	01/03/2016	TEMPO INDET.	ADD. SERV.MENSA-160
01/03/2016	4 TURISMO PUBBL. ESERC	95	01/03/2016	TEMPO INDET.	CUOCO -160
01/03/2016	6S TURISMO PUBBL. ESERC	72,5	01/03/2016	TEMPO INDET.	ADD. SERV.MENSA-160

Richiesta 2

Per il Lotto 1, Monteporzio Catone, il costo dei servizi di giardinaggio e manutenzione incide rispettivamente del 60% e del 70%.

Richiesta 3

Il requisito di cui all'art. 7, comma 4, punto I del Disciplinare di Gara deve essere posseduto da tutte le imprese costituenti l'Operatore plurisoggettivo che svolgeranno, in caso di aggiudicazione, i servizi di ristorazione e/o pulizia.

Richiesta 4

Si conferma che si tratta di un rifiuto, in quanto la percentuale di ribasso offerta deve essere sottratta e non sommata.

Pertanto, deve essere usata la seguente formula "[€ 51.196,34* (1-percentage di ribasso offerta)]" per il calcolo del canone mensile per lo svolgimento dei servizi relativi all'attività oggetto dell'appalto rispetto a quella riportata nella tabella C degli All. 6A e 6Abis.

Richiesta 5

Si conferma.

Richiesta 6

I locali cucina della Casa albergo di Monteporzio Catone sono agibili e pienamente operativi dal 19 luglio u.s.

4) Quesito

Si richiede di conoscere, nello specifico, al Lotto 2 (Casa Albergo di Pescara) e di specificare l'elenco delle qualifiche professionali impiegate attualmente nel servizio, con dettaglio del livello, ore di lavoro, scatti di anzianità e tipologia contratto collettivo applicato.

Chiarimento:

Si rinvia al chiarimento della Richiesta 1 relativo al Quesito 3).

5) Quesito

1. Si chiede di confermare che in caso di partecipazione in ati verticale il requisito di cui all'art. 7 comma 4 punto II e cioè ISO 9001 settore EA 30 con oggetto "servizio alberghiero e di ristorazione" deve essere posseduto esclusivamente dalla ditta che sarà individuata come esecutrice delle prestazioni oggetto della certificazione, ad esempio la ditta che svolgerà il servizio di ristorazione presenterà ISO 9001 avente ad oggetto solo servizi di ristorazione e la ditta che svolge servizi alberghieri presenterà ISO 9001 avente ad oggetto solo servizi alberghieri.
2. In riferimento di cui al disciplinare di gara art. 7 comma 4 punto V) "EMAS o altri sistemi di gestione ambientale" si chiede di confermare se in caso di partecipazione in ati verticale la stessa può essere dimostrata da ogni operatore per la prestazione che effettivamente svolge, ad esempio la ditta che svolge il servizio di ristorazione presenta "EMAS o altri sistemi di gestione ambientale" avente ad oggetto solo servizi di ristorazione, la ditta che svolge servizi alberghieri presenta "EMAS o altri sistemi di gestione ambientale" avente ad oggetto solo servizi alberghieri e la ditta che svolge servizi di manutenzione presenta "EMAS o altri sistemi di gestione ambientale" avente ad oggetto solo manutenzione edile, del verde e tecnologica.
3. In riferimento al disciplinare di gara art. 7 comma 4 punto I si chiede di confermare che in caso di partecipazione in RTI verticale la ditta "A" individuata come ditta che svolgerà il servizio di ristorazione presenterà un elenco di servizi di ristorazione, la ditta "B" individuata come ditta che svolgerà il servizio di pulizia rifacimento letti lavanderia e guardaroba presenterà un elenco di servizi di pulizie e la ditta "C" individuata come ditta che svolgerà le prestazioni secondarie di manutenzione non presenterà un elenco servizi.
4. Inoltre si chiede di specificare che in riferimento all'art. 7 comma 3 punto II), in caso di partecipazione in RTI verticale come sopra descritto, la ditta "C" individuata come ditta che svolgerà le prestazioni secondarie di manutenzione non dovrà dimostrare un particolare fatturato specifico medio annuo.

Chiarimento:

Richiesta 1

il requisito di cui all'art. 7 comma 4 punto II dovrà essere posseduto dalla società mandataria del raggruppamento.

Resta inteso che l'attività oggetto della certificazione potrà esser svolta unicamente da Operatori in possesso della certificazione stessa. Ciascuna impresa, componente il raggruppamento, dovrà possedere il requisito UNI EN ISO ed EA relativo al servizio per il quale partecipa.

Richiesta 2

Si conferma, fermo restando che, ai sensi dell'art. 7-bis, comma 9 del Disciplinare di Gara, è sufficiente che il requisito di cui all'art. 7, comma 4, punto V del Disciplinare di Gara sia posseduto da almeno un operatore componente il raggruppamento.

Richiesta 3

Il requisito di cui all'art. 7, comma 4, punto I del Disciplinare di Gara deve essere posseduto da tutte le imprese costituenti l'Operatore plurisoggettivo che svolgeranno, in caso di aggiudicazione, i servizi di ristorazione e/o pulizia.

Richiesta 4

Si conferma.