



**Data di pubblicazione:** 18/02/2020

**Nome allegato:** RS30-074 del 18.02.2020.pdf

**CIG:** 7521486E96 (Lotto 1); 7521500A25 (Lotto 2); 75215199D3 (Lotto 3); 7521534635 (Lotto 4); 75215481C4 (Lotto 5); 752155792F (Lotto 6); 7521569318 (Lotto 7); 752162949B (Lotto 8); 7521642F52 (Lotto 9); 7521659D5A (Lotto 10);

**Nome procedura:** Appalto Specifico, ai sensi dell'art. 55 del Decreto Legislativo. n. 50/2016 e s.m.i., nell'ambito del Bando istitutivo del Sistema dinamico di acquisizione della Pubblica Amministrazione (SDAPA) per l'affidamento dei servizi di manutenzione degli impianti elettrici e speciali, per l'affidamento, per la durata di 36 mesi, dei «Servizi di manutenzione degli impianti elettrici e speciali presso gli immobili strumentali INPS della Regione Lazio», di competenza della Direzione regionale Lazio e della Direzione di Coordinamento metropolitano di Roma, suddiviso in n.10 lotti.

**INPS**  
**DIREZIONE CENTRALE RISORSE STRUMENTALI E CENTRALE UNICA ACQUISTI**

**DETERMINAZIONE N. RS30/074/2020 del 18/02/2020**

Oggetto: Appalto Specifico, ai sensi dell'art. 55 del Decreto Legislativo. n. 50/2016 e s.m.i., nell'ambito del Bando istitutivo del Sistema dinamico di acquisizione della Pubblica Amministrazione (SDAPA) per l'affidamento dei servizi di manutenzione degli impianti elettrici e speciali, per l'affidamento, per la durata di 36 mesi, dei «Servizi di manutenzione degli impianti elettrici e speciali presso gli immobili strumentali INPS della Regione Lazio», di competenza della Direzione regionale Lazio e della Direzione di Coordinamento metropolitano di Roma, suddiviso in n.10 lotti.

CIG Lotto 4: 7521534635

AGGIUDICAZIONE LOTTO 4

**IL DIRETTORE CENTRALE**

- VISTA** la Legge 9 marzo 1989, n. 88;
- VISTO** il Decreto Legislativo 30 giugno 1994, n. 479, e ss. mm. ii.;
- VISTO** il Decreto Legislativo 30 marzo 2001, n. 165, e ss. mm. ii.;
- VISTO** il Decreto del Presidente della Repubblica 27 febbraio 2003, n. 97;
- VISTA** la Legge 7 agosto 1990, n. 241, e ss. mm. ii.;
- VISTO** il Regolamento di amministrazione e contabilità dell'Istituto Nazionale Previdenza Sociale, approvato con delibera del Consiglio di Amministrazione n. 172 del 18 maggio 2005;
- VISTO** il Regolamento di organizzazione dell'Istituto Nazionale Previdenza Sociale, adottato con determinazione presidenziale n. 89 del 30 giugno 2016, come modificato da ultimo con determinazione presidenziale n. 125 del 26 luglio 2017;
- VISTO** l'Ordinamento delle funzioni centrali e territoriali dell'Istituto Nazionale Previdenza Sociale, adottato con determinazione presidenziale n. 110 del 28 luglio 2016, come modificato da ultimo con determinazione presidenziale n. 125 del 26 luglio 2017;
- VISTO** il Decreto del Presidente della Repubblica del 22 maggio 2019, con cui il Prof. Pasquale Tridico è stato nominato Presidente dell'Istituto;
- VISTO** il Decreto del Ministro del Lavoro e delle politiche sociali del 13 gennaio 2017, con il quale, su proposta del Presidente dell'Istituto, è stata nominata Direttore Generale dell'INPS la Dott.ssa Gabriella Di Michele, già dirigente di 1<sup>a</sup> fascia di ruolo del medesimo ente;

- VISTA** la determinazione adottata dall'Organo munito dei poteri del Consiglio di Amministrazione n. 147 dell'11/12/2019 di conferimento al dr. Maurizio Emanuele Pizzicaroli dell'incarico di livello dirigenziale generale denominato "Direttore centrale risorse strumentali e centrale unica acquisti" a decorrere dal 16 dicembre 2019;
- VISTE** le determinazioni presidenziali n. 9 e n. 10 del 24 gennaio 2017, con cui è stato definito il nuovo modello organizzativo rispettivamente, delle Direzioni regionali e delle Direzioni di coordinamento metropolitano, nelle more della definizione dei nuovi assetti organizzativi di cui alla circolare n. 14 del 27 gennaio 2017;
- VISTA** la determinazione presidenziale n. 176 del 6 dicembre 2017, che, nell'apportare aggiornamenti al modello organizzativo delle Direzioni regionali e delle Direzioni di coordinamento metropolitano, ha previsto che alle Direzioni regionali Lazio, Lombardia e Campania e alle Direzioni di coordinamento metropolitano sono attribuiti i poteri decisionali di rilevazione dei fabbisogni di beni, servizi e lavori, nonché i correlati poteri di spesa, mentre l'attività di acquisizione dei predetti beni, servizi e lavori viene svolta, in via sperimentale, dalla Direzione centrale Acquisti e Appalti;
- VISTA** la circolare n. 63 del 5 aprile 2018, avente ad oggetto: «Attuazione della Determinazione presidenziale n. 176 del 6 dicembre 2017 - Risorse e patrimonio strumentale delle Direzioni regionali Campania, Lazio e Lombardia e delle Direzioni di coordinamento metropolitano di Napoli, Roma e Milano»;
- ATTESO** quanto rappresentato al punto 1.2.2 della sopra citata circolare n. 63/2018, in virtù del quale la Direzione centrale Acquisti e Appalti provvede all'espletamento delle procedure di affidamento di forniture, servizi e lavori riguardanti le Direzioni regionali Lazio, Lombardia e Campania e le Direzioni di coordinamento metropolitano, i cui importi siano pari o superiori a 40.000 euro (IVA esclusa), fatta eccezione per gli affidamenti di cui al punto 1.2.1 lett. a), b), c) e d) della medesima circolare, per i quali le sopramenzionate strutture provvedono in via autonoma;
- VISTE** le note operative nn. 1, 2 e 3, di cui rispettivamente ai messaggi Hermes n. 1643 del 16 aprile 2018, n. 1944 del 9 maggio 2018, n. 3599 del 2 ottobre 2018, contenenti le indicazioni attuative della circolare n. 63 del 5 aprile 2018;
- VISTA** la deliberazione del Consiglio di Indirizzo e Vigilanza n. 31 del 30 dicembre 2019, con la quale è stato approvato in via definitiva, ai sensi di quanto previsto dall'art. 17, comma 23, della Legge 15 maggio 1997, n. 127, il progetto di bilancio preventivo dell'INPS per l'anno 2020 di cui alla determinazione 135 del 2 dicembre 2019;
- VISTA** la Legge 6 novembre 2012, n. 190, recante: "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione" ed in particolare l'art. 1 comma 8, il quale prevede che l'organo di indirizzo politico adotti, su proposta del Responsabile della

prevenzione della corruzione, entro il 31 gennaio di ogni anno il Piano triennale per la prevenzione della corruzione;

**VISTO** il Piano triennale per la prevenzione della corruzione dell'istituto 2020-2022, adottato con determinazione adottata dall'Organo munito dei poteri del Consiglio di Amministrazione n. 14 del 29 gennaio 2020;

**VISTO** il D.Lgs. n. 50/2016 e ss. mm. ii., recante il «Codice dei Contratti Pubblici» (di seguito, il "Codice"), pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana n. 91, Supplemento ordinario n. 10/L, in data 19 aprile 2016;

**VISTO** in particolare, l'art. 32, comma 2, del Codice, il quale prevede che, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

**VISTO** altresì, l'art. 40, comma 2, del Codice, il quale dispone che, a decorrere dal 18 ottobre 2018, le comunicazioni e gli scambi di informazioni nell'ambito delle procedure di cui al Codice medesimo, svolte dalle stazioni appaltanti, siano eseguiti utilizzando mezzi di comunicazione elettronici;

**VISTA** la determinazione n. RS 30/303/2018 del 26 giugno 2018 con la quale sono stati autorizzati l'indizione e l'espletamento di un Appalto Specifico, ai sensi dell'art. 55 del Decreto Legislativo n. 50/2016 e s.m.i., nell'ambito del *Bando istitutivo del Sistema dinamico di acquisizione della Pubblica Amministrazione (SDAPA) per l'affidamento dei servizi di manutenzione degli impianti elettrici e speciali*, per la durata di 36 mesi e con facoltà di rinnovo alle medesime condizioni per ulteriori 12 mesi, dei «*Servizi di manutenzione degli impianti elettrici e speciali presso gli immobili strumentali INPS della Regione Lazio*» di competenza della Direzione regionale Lazio e della Direzione di Coordinamento metropolitano di Roma, suddiviso in n. 10 lotti come in premessa individuati, nelle more della aggiudicazione della procedura di gara CONSIP FM4;

**CONSIDERATO** che con la sopra citata determinazione è stata altresì autorizzata la spesa complessiva di €4.244.012,10 comprensivi di IVA e/o di altre imposte e contributi di legge, degli oneri per la sicurezza per rischi da interferenze e del contributo ANAC a carico della Stazione Appaltante, come di seguito dettagliato:

Capitolo	Lotto	2019	2020	2021
5U110407201	Lotto 1 DCM Roma	€ 45.849,06	€ 45.849,06	€ 45.849,06
	Lotto 8 DR Lazio	€ 23.214,20	€ 23.214,20	€ 23.214,20
	Lotto 9 DR Lazio	€ 53.892,18	€ 53.892,18	€ 53.892,18
	Lotto 10 DR Lazio	€ 46.235,74	€ 46.235,74	€ 46.235,74
<b>TOTALE 5U110407201</b>		<b>€ 169.191,18</b>	<b>€ 169.191,18</b>	<b>€ 169.191,18</b>

5U110407202	Lotto 1 DCM Rm	€ 53.906,36	€ 53.906,36	€ 53.906,36
	Lotto 2 DCM Rm	€ 51.552,84	€ 51.552,84	€ 51.552,84
	Lotto 3 DCM Rm	€ 37.709,27	€ 37.709,27	€ 37.709,27
	Lotto 4 DCM Rm	€ 92.328,00	€ 92.328,00	€ 92.328,00
	Lotto 5 DCM Rm	€ 11.404,40	€ 11.404,40	€ 11.404,40
	Lotto 8 DR Lazio	€ 15.049,54	€ 15.049,54	€ 15.049,54
	Lotto 9 DR Lazio	€ 7.675,45	€ 7.675,45	€ 7.675,45
	Lotto 10 DR Lazio	€ 4.155,11	€ 4.155,11	€ 4.155,11
<b>TOTALE 5U110407202</b>		<b>€ 273.780,98</b>	<b>€ 273.780,98</b>	<b>€ 273.780,98</b>
5U110407204	Lotto 6 DCM Rm	€ 336.495,04	€ 336.495,04	€ 336.495,04
<b>TOTALE 5U110407204</b>		<b>€ 336.495,04</b>	<b>€ 336.495,04</b>	<b>€ 336.495,04</b>
5U110407206	Lotto 3 DCM Rm	€ 208.455,25	€ 208.455,25	€ 208.455,25
	Lotto 7 DR Lazio	€ 5.209,60	€ 5.209,60	€ 5.209,60
	Lotto 9 DR Lazio	€ 22.646,76	€ 22.646,76	€ 22.646,76
	Lotto 10 DR Lazio	€ 4.038,94	€ 4.038,94	€ 4.038,94
<b>TOTALE 5U110407206</b>		<b>€ 240.350,55</b>	<b>€ 240.350,55</b>	<b>€ 240.350,55</b>
5U110407208	Lotto 7 DR Lazio	€ 189.428,75	€ 189.428,75	€ 189.428,75
<b>TOTALE 5U110407208</b>		<b>€ 189.428,75</b>	<b>€ 189.428,75</b>	<b>€ 189.428,75</b>
5U110407209	Lotto 5 DCM Rm	€ 157.853,98	€ 157.853,98	€ 157.853,98
<b>TOTALE 5U110407209</b>		<b>€ 157.853,98</b>	<b>€ 157.853,98</b>	<b>€ 157.853,98</b>
5U110401616	Lotto 8 DR Lazio	€ 47.370,22	€ 47.370,22	€ 47.370,22
<b>TOTALE 5U110401616</b>		<b>€ 47.370,22</b>	<b>€ 47.370,22</b>	<b>€ 47.370,22</b>

**PRESO ATTO** che alla scadenza del termine prescritto per la presentazione delle offerte, fissato alle ore 12,00 del 26 novembre 2018, sono pervenute n. 13 offerte complessive, con riferimento a n. 9 Lotti, dai sotto elencati Operatori economici, mentre per il Lotto 10 non sono pervenute offerte:

	Denominazione concorrente	Lotti a cui ha partecipato
1	ADIRAMEF Srl	7
2	BURLANDI FRANCO Srl	5, 6, 7
3	DI GESE TEAM Srl	2
4	FACILITY Srl	5, 6, 7
5	GBM Soc.Coop.	6, 7
6	GLOBALGEST Srl	1, 4, 8
7	INSTALLAZIONI IMPIANTI SpA	3, 6, 7
8	MANITALIDEA SpA	2, 4, 6

9	P.C.C. IMPIANTI Srl	3, 8, 9
10	RC IMPIANTI Srl	1, 5, 7
11	Rti Ecosfera servizi Srl - Impresa Vuotto Antonio	1, 3, 6
12	SO.GEST IMPIANTI Srl	1, 5, 7
13	STE.NI Srl	3, 5, 7

**VISTA** la determinazione n. RS30/540/2018 del 30/10/2018, adottata da questa Direzione Centrale, con la quale è stata nominata la Commissione giudicatrice preposta all'esame delle offerte presentate per la procedura in oggetto;

**VISTA** la determinazione n. RS30/159/2019 del 21/03/2019, con la quale, approvate le deliberazioni assunte dalla Commissione giudicatrice all'esito della fase di verifica della documentazione amministrativa prodotta dagli operatori economici in sede di offerta nell'ambito delle rispettive buste A, si è proceduto ad ammettere alla successiva fase di gara n. 11 operatori economici concorrenti e ad escludere n. 2 Operatori economici, come di seguito specificato:

	Concorrenti ammessi	Lotti di partecipazione
1	ADIRAMEF Srl	7
2	BURLANDI FRANCO Srl	5, 6, 7
3	DI GESE TEAM Srl	2
4	FACILITY Srl	5, 6, 7
5	GBM Soc.Coop.	6, 7
6	GLOBALGEST Srl	1, 4, 8
7	INSTALLAZIONI IMPIANTI SpA	3,6, 7
8	MANITALIDEA SpA	2, 4, 6
9	P.C.C. IMPIANTI Srl	3, 8, 9
10	Rti Ecosfera servizi Srl - Impresa Vuotto Antonio	1, 3, 6
11	SO.GEST IMPIANTI Srl	1, 5, 7

	Concorrenti esclusi	Lotti di partecipazione
1	RC IMPIANTI Srl	1, 5, 7
2	STE.NI Srl	3, 5, 7

**VISTA** la determinazione RS30/270/2019 del 06/05/2019 con la quale, in considerazione del protrarsi dei lavori della commissione di gara, si è reso necessario rimodulare la spesa totale di € 4.080.122,72, ad invarianza della spesa complessiva precedentemente autorizzata ad esclusione del lotto 10 andato deserto;

**VISTA** la determinazione n. RS30/465/2019 del 22/07/2019, con la quale, approvate le deliberazioni assunte dalla Commissione giudicatrice nel corso della verifica e della valutazione delle offerte tecniche, si è proceduto ad escludere dalle successive fasi di gara l'operatore economico DI GESE

TEAM Srl il quale aveva presentato domanda di partecipazione per il lotto 2;

**VISTO**

il verbale n. 18 del 23/07/2019 con il quale la commissione di gara, conclusi l'esame e la valutazione delle offerte tecniche ed economiche, relativamente ai lotti 1 e 4, ha stilato la seguente graduatoria proponendo l'aggiudicazione in favore degli operatori economici risultati primi in graduatoria - RTI ECOSFERA SERVIZI Srl Impresa Vuotto Antonio per il lotto 1 e MANITALIDEA SpA per il lotto 4-:

LOTTO 1

Operatore	Punteggio tecnico	Punteggio economico	PUNTEGGIO TOTALE
RTI ECOSFERA	68,33	18,53	<b>86,86</b>
GLOBALGEST	55,42	22,30	<b>77,72</b>
SO.GEST IMPIANTI	44,10	30,00	<b>74,10</b>

LOTTO 4

Operatore	Punteggio tecnico	Punteggio economico	PUNTEGGIO TOTALE
MANITALIDEA	70,00	19,30	<b>89,30</b>
GLOBALGEST	54,13	30,00	<b>84,13</b>

**VISTA**

la determinazione RS30/ 787 /2019 del 13 / 12 /2019 con cui è stata disposta l'aggiudicazione dei 9 lotti della procedura di gara in oggetto; ed in particolare l'aggiudicazione del lotto 4 in favore dell'operatore economico MANITALIDEA SpA con sede legale in Via Giuseppe di Vittorio 29 – 10015 Ivrea (TO) – P.I. 07124210019, per un importo complessivo pari ad € 231.008,42;

**CONSIDERATO** che con PEC prot. INPS 0017.17/12/2019.0170705, il suddetto provvedimento di aggiudicazione è stato trasmesso a tutti i candidati secondo quanto disposto dall'art. 76, comma 5, lettera a), del Codice dei contratti pubblici;

**CONSIDERATO** che con PEC del 23 dicembre 2019 il RUP ha richiesto agli operatori aggiudicatari di presentare la documentazione propedeutica alla stipula del contratto entro il 10 gennaio 2020, termine poi posticipato inderogabilmente dal RUP stesso al 17 gennaio 2020;

**VERIFICATO** da parte del RUP che nessun riscontro è stato fornito dall'operatore economico Manitalidea S.p.A., aggiudicatario del lotto 4, e in particolare non è stata trasmessa alcuna documentazione propedeutica alla stipula del contratto tra cui la garanzia definitiva prevista dall'art. 103 del Codice dei contratti pubblici e dall'art. 16 del Capitolato d'Oneri;

**RAVVISATA** pertanto la mancanza d'interesse da parte dell'O.E. Manitalidea S.p.A. di addvenire alla stipula dei relativi contratti d'appalto per il lotto 4;

**ATTESO** che l'Operatore economico Manitalidea spa è a tutt'oggi affidatario per l'Istituto della Convenzione Consip FMU3 che include gli immobili della

Direzione generale e gli immobili di Viale Regina Margherita, Via Quintavalle, Via Spegazzini e Via Carmignani, di competenza della Direzione regionale Lazio;

**RILEVATO** che, a causa della grave crisi di liquidità nella quale versa il Gruppo Manital, l'appaltatore, nel corso dell'esecuzione del predetto contratto, è risultato inadempiente nel saldo delle spettanze ai propri subappaltatori e fornitori, e nella corresponsione delle retribuzioni ai dipendenti;

**CONSIDERATO** che ad oggi non è possibile acquisire il DURC in corso di validità in quanto lo stesso risulta essere "in istruttoria" per tutti gli enti competenti della verifica;

**VISTA** la determinazione RS30/043/2020 del 29 gennaio 2020 con cui è stata disposta la revoca dell'aggiudicazione, per il lotto 4, dell'affidamento in oggetto disposta con determinazione RS30/787/2019 del 13 dicembre 2019, in favore dell'operatore economico MANITALIDEA SpA con sede legale in Via Giuseppe di Vittorio 29 - 10015 Ivrea (TO) - P.I. 07124210019, per un importo complessivo pari ad € 231.008,42, per tutte le motivazioni riportate nel provvedimento di revoca stesso;

**PRESO ATTO** che il RUP con PEC del 31 gennaio 2020, ha trasmesso il suddetto provvedimento di revoca dell'aggiudicazione a tutti i candidati che hanno presentato offerta per il lotto 4;

**RITENUTO** pertanto necessario, al fine di garantire la continuità dei servizi, affidare la manutenzione degli impianti elettrici al secondo in graduatoria del lotto 4;

**VERIFICATO** che il secondo in graduatoria risulta essere l'operatore economico GLOBALGEST alla cui offerta è stato attribuito un punteggio totale pari a 84,13 punti (54,13 punteggio tecnico + 30,00 punteggio economico);

**VISTO** l'art. 32, comma 5, del Codice, il quale dispone che la Stazione Appaltante, previa verifica della proposta di aggiudicazione ai sensi dell'articolo 33, comma 1, provvede all'aggiudicazione;

**CONSIDERATO** che il RUP ha comunicato che i controlli, effettuati su piattaforma AVCPass e le richieste di Informazione antimafia, avviate a cura dell'Area Normativa, programmazione e budget di questa Direzione Centrale nei confronti dell'operatore GLOBALGEST hanno dato esito positivo, le cui risultanze sono riassunte in apposita *check-list* sottoscritta dal RUP stesso;

**CONSIDERATO** che il RUP ha comunicato che la documentazione a comprova, trasmessa dal concorrente, è risultata idonea a comprovare le referenze richieste dall'Istituto, ai sensi dell'art. 86, comma 4, D. lgs. n. 50/2016;

**VISTO** l'art. 32, comma 7, del Codice secondo cui l'aggiudicazione diventa efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti di ordine generale e di ordine speciale;



- ATTESO** che, per espressa previsione dell'art. 32, comma 10, lettera b), del Codice, non si applica il termine dilatorio di *stand still* di 35 giorni per la stipula del contratto;
- VISTO** l'art. 76, comma 5, lettera a), del Codice, il quale dispone che *"Le stazioni appaltanti comunicano d'ufficio immediatamente e comunque entro un termine non superiore a cinque giorni l'aggiudicazione, all'aggiudicatario, al concorrente che segue nella graduatoria, a tutti i candidati che hanno presentato un'offerta ammessa in gara, a coloro la cui candidatura o offerta siano state escluse se hanno proposto impugnazione avverso l'esclusione o sono in termini per presentare impugnazione, nonché a coloro che hanno impugnato il bando o la lettera di invito, se tali impugnazioni non siano state respinte con pronuncia giurisdizionale definitiva."*;
- VISTE** le risultanze tutte della procedura celebrata;
- CONDIVISA** la relazione predisposta dall'area competente, parte integrante della presente determinazione;

#### **DETERMINA**

- di aggiudicare il lotto 4 della procedura in oggetto in favore dell'operatore economico GLOBALGEST Srl con sede in Via Anton Giulio Bragaglia N. 78/G – 00123 Roma - P.I 08587361000, per un importo complessivo pari ad € 201.494,33 IVA inclusa;
  
- di dare mandato al RUP, affinché:
  - richieda all'aggiudicatario la cauzione definitiva ai sensi dell'art. 103 del Codice e della lex specialis di gara, nonché ogni altro documento da sottoporre prima della stipula del contratto;
  - provveda a tutte le altre attività connesse alla presente aggiudicazione.

f.to l'originale  
Il Direttore centrale  
Maurizio Emanuele Pizzicaroli