



**Data di pubblicazione:** 12/11/2020

**Nome allegato:** *det. n. 354 del 10.11.2020\_.pdf*

**CIG:** 755241305F (Lotto 1); 75524227CA (Lotto 2);

**Nome procedura:** *Procedura da svolgersi mediante il Sistema dinamico di acquisizione della Pubblica Amministrazione istituito da Consip S.p.A., ai sensi dell'art. 55 del D.Lgs. 50/2016, volta all'affidamento del "Servizio di pulizia, igiene ambientale e servizi connessi di ausiliariato" degli immobili della Direzione regionale Umbria dell'INPS. LOTTO 1 e 2 - importo a base d'asta complessivo di € 1.273.567,03, oltre IVA pari a € 280.184,75 per complessivi € 1.553.751,78 (importo comprensivo della prestazione dei servizi, dei costi per l'eliminazione dei rischi da interferenza non soggetti a ribasso)*

**INPS**  
**DIREZIONE REGIONALE UMBRIA**

DETERMINAZIONE n. 354 del 10/11/2020

Oggetto: **Determinazione di aggiudicazione lotti**

Servizi di pulizia, igiene ambientale e servizi connessi di ausiliario.

Procedura ristretta di carattere comunitario ai sensi dell'art. 61 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i. volta all'affidamento del «Servizio di pulizia e igiene ambientale, servizi connessi di ausiliario, e relativi servizi accessori, suddiviso in 2 lotti, presso gli immobili INPS ad uso strumentale della Umbria, svolta mediante il Sistema Dinamico di Acquisizione per la Pubblica Amministrazione (SDA) su piattaforma Consip ai sensi dell'art. 55 del D.lgs. 50/2016» Id 2051172

**LOTTO 1: CIG: 755241305F** aggiudicato a Miorelli Service, con sede legale in Via Matteotti n. 21, Mori (TN), P.I. e C.F. 00505590224.

**LOTTO 2: CIG: 75524227CA** aggiudicato a Cosp Tecno Service soc. coop., con sede legale in Via Galvani n. 18, Terni (TR), P.I. e C.F. 00102480555 .

**IL DIRETTORE REGIONALE**

- VISTA** la Legge n. 88 del 9 marzo 1989;
- VISTO** il Decreto Legislativo n. 479 del 30 giugno 1994 e ss. mm. ii.;
- VISTO** il Decreto Legislativo n. 165 del 30 marzo 2001 e ss. mm. ii.;
- VISTO** il Decreto del Presidente della Repubblica n. 97 del 27 febbraio 2003;
- VISTA** la Legge n. 241 del 7 agosto 1990 e ss. mm. ii.;
- VISTA** la Legge n. 190 del 6 novembre 2012;
- VISTI** il Regolamento di organizzazione dell'Istituto e l'Ordinamento delle funzioni centrali e territoriali;
- VISTO** il Decreto del Presidente della Repubblica del 22 maggio 2019, con il quale il Prof. Pasquale Tridico è stato nominato Presidente dell'Istituto Nazionale della Previdenza Sociale;
- VISTA** la determinazione presidenziale n. 170 del 11/12/2019 di conferimento dell'incarico di durata quadriennale con decorrenza il 16/12/2019, di Direttore Regionale alla Dott.ssa Sonia Lucignani;
- VISTO** il Piano triennale di prevenzione della corruzione dell'Istituto;
- VISTE** le deliberazioni del Consiglio di Indirizzo e Vigilanza di approvazione del Bilancio finanziario generale di competenza, cassa ed economico patrimoniale generale dell'INPS per l'anno 2020 e le correlate note di variazione;
- VISTO** il D.lgs. n. 50/2016, recante «*Codice dei Contratti Pubblici*» (di seguito, il "Codice"), e relative norme di attuazione;

**PREMESSO CHE** - con propria determinazione D.R. Umbria n. 233 del 28/06/2018 e n. 283 del 18/09/2018 è stata autorizzata l'indizione di una procedura ristretta di carattere comunitario ai sensi dell'art. 61 del Codice, volta all'affidamento del servizio di pulizia e igiene ambientale, servizi connessi di ausiliario e relativi servizi accessori, suddiviso in due lotti, presso gli immobili INPS ad uso strumentale dell'Umbria, svolta mediante Sistema Dinamico di Acquisizione per la pubblica amministrazione (SDA) su piattaforma Consip ai sensi dell'art. 55 del D.lgs. n. 50 del 2016: Lotto 1 - CIG 755241305F, Lotto 2 - 75524227CA;

- alla data di scadenza del termine fissato per la rappresentazione delle offerte, prevista per le ore 12.00 del 08/11/2018, sono pervenute
  - in merito al lotto n. 1, n. 32 offerte,
  - in merito al lotto n. 2, n. 30 offerte;
- con propria determinazione D.R. Umbria n. 336 del 19/11/2018 si è provveduto alla nomina della Commissione Giudicatrice;
- con propria determinazione D.R. Umbria n. 292 del 8/10/2019 si è provveduto ad approvare le risultanze della prima fase di gara e, per l'effetto, ad autorizzare l'ammissione alle successive fasi di n. 30 operatori economici per il lotto n. 1 e di n. 28 operatori economici per il lotto n. 2;
- la Commissione di gara, come risulta dai relativi verbali dal n.11 al n. 20, ha provveduto ad espletare le fasi successive della procedura di gara - consistenti nella verifica di conformità e di valutazione delle offerte tecniche e di quelle economiche, e - nella seduta del 07/02/2020- ha stilato la graduatoria provvisoria, risultante dalla sommatoria dei punteggi ottenuti dai singoli concorrenti per l'offerta tecnica e quella economica, e ad effettuare il calcolo della soglia di anomalia;
- a seguito del procedimento di verifica dell'anomalia questa D.R. ha disposto, con determinazioni n. 170 e n. 171 del 11/06/2020 e n. 220 del 29/07/2020, l'esclusione delle offerte presentate da Aurora S.R.L. e L'Operosa soc. cooperativa;

**CONSIDERATO** che, in merito al lotto n. 1, la società successiva, in ordine di graduatoria, si è rivelata essere la società Miorelli Service S.p.a. la cui offerta risultava anch'essa anomala;

**VISTO** che, a seguito della rilevata anomalia, questa D.R. Umbria ha proceduto, con pec del 29/07/2020 e del 11/08/2020, alla richiesta delle relative giustificazioni;

**ACQUISITI** i giustificativi forniti dalla società Miorelli Service S.p.a. con PEC del 07/08/2020 e del 24/08/2020;

**CONSIDERATO** che, in merito al lotto n. 2, la società successiva, in ordine di graduatoria, si è rivelata essere Cosp Tecno Service soc. coop., la cui offerta risultava anch'essa anomala;

**VISTO** che, a seguito della rilevata anomalia, questa D.R. Umbria ha proceduto, con pec del 29/07/2020, alla richiesta delle relative giustificazioni;

**ACQUISITI** i giustificativi forniti dalla società Cosp Tecno Service Soc. coop. con PEC del 10/08/2020;

**CONSIDERATO** che in data 12/08/2020 si è tenuto un incontro con la società Cosp Tecno Service Soc. coop., nella sede di Via Mario Angeloni, n. 90 Perugia, in merito, al cui termine questa stazione appaltante ha richiesto ulteriori precisazioni relativamente alle giustificazioni precedentemente inviate, con particolare riferimento ai costi di manodopera del servizio;

**ACQUISITI** gli ulteriori giustificativi forniti dalla società Cosp Tecno Service Soc. coop. con PEC del 26/08/2020;

**CONSIDERATO** che, dalla citata relazione del RUP che costituisce parte integrante e sostanziale della presente determinazione, risulta che i giustificativi forniti dalla società Miorelli Service S.p.a. e dalla società Cosp Tecno Service Soc. coop., risultano idonei a comprovare l'affidabilità, sostenibilità e attendibilità dell'offerta nel suo complesso;

**CONSIDERATO** che questa stazione appaltante ha provveduto alle verifiche ex art. 80, necessarie per gare dell'importo considerato;

**CONSIDERATO** che, in merito al lotto n. 1, non è stato necessario procedere alla richiesta della informativa antimafia, dal momento che Miorelli Service S.p.a. risulta iscritta alla white list;

**VALUTATO CHE** l'Amministrazione mira a garantire e tutelare l'interesse pubblico concretamente perseguito, attraverso la procedura di gara per la effettiva scelta del miglior contraente possibile ai fini della corretta esecuzione dell'appalto;

**VISTA** la relazione, prodotta in data 04/11/2020, con la quale il RUP propone l'aggiudicazione dell'appalto in oggetto, per quanto attiene al lotto n. 1, alla Miorelli Service S.p.a. e alla società Cosp Tecno Service Soc. coop. Per il lotto n. 2;

**CONSIDERATO** che il visto 5880-2018-V0095, relativo alla gara in oggetto, definito come segue in tabella

CAPITOLO	2018	2019	2020	2021	2022	2023
5U110401402	€ 0,00	€ 59.233,89	€ 355.403,27	€ 355.403,27	€ 355.403,27	€ 296.169,40
5U110401801	€ 0,00	€ 2.145,64	€ 34.291,27	€ 34.291,27	€ 34.291,27	€ 32.145,63

a seguito delle proroghe pervenute, non rispecchia il periodo su cui il contratto andrà a ricadere;

**CONSIDERATA** la necessità di provvedere alla rimodulazione del visto anche in virtù del ribasso applicato da parte delle società aggiudicatarie dell'appalto;

**SPECIFICATO** che gli importi complessivi, compresa iva e oneri per la sicurezza non ribassabili, dovranno essere:

- in merito al lotto n. 1, a seguito di un ribasso del 46,89%, applicato sulla base d'asta come da capitolato:

	2021	2022	2023	2024	TOTALE
5U110401402 (Pulizia)	154.741,18 €	154.741,18 €	154.741,18 €	154.741,18 €	618.964,72 €
5U110401801 (Ausiliariato)	16.129,21 €	16.129,21 €	16.129,21 €	16.129,21 €	64.516,85 €

- in merito al lotto n. 2, a seguito di un ribasso del 28,16%, applicato sulla base d'asta come da capitolato:

	2021	2022	2023	2024	TOTALE
5U110401402 (Pulizia)	60.691,32 €	60.691,32 €	60.691,32 €	60.691,32 €	242.765,26 €

5U110401801 (Ausiliariato)	12.035,32 €	12.035,32 €	12.035,32 €	12.035,32 €	48.141,30 €
-------------------------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------

**RILEVATA** dunque, la necessità di procedere alla rimodulazione complessiva del visto come segue:

	2021	2022	2023	2024	TOTALE
5U110401402 (Pulizia)	215.432,50 €	215.432,50 €	215.432,50 €	215.432,50 €	861.729,98 €
5U110401801 (Ausiliariato)	28.164,53 €	28.164,53 €	28.164,53 €	28.164,53 €	112.658,15 €

**CONSIDERATA** la facoltà, del tutto opzionale, di procedere ad un eventuale rinnovo di 12 mesi, alle medesime condizioni di aggiudicazione;

**DATO ATTO** della mancata disponibilità di convenzioni Consip per le merceologie oggetto di appalto e ribadita la condizione risolutiva in caso di sopravvenuta disponibilità di una convenzione Consip;

**CONDIVISA** la relazione del RUP, che è parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

#### **DETERMINA**

- di approvare la proposta formulata dal RUP con la relazione in data 04/11/2020 e, per l'effetto, aggiudicare i servizi "Servizi di pulizia, igiene ambientale e servizi connessi di ausiliariato" Procedura ristretta di carattere comunitario ai sensi dell'art. 61 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i. volta all'affidamento del «Servizio di pulizia e igiene ambientale, servizi connessi di ausiliariato, e relativi servizi accessori, suddiviso in 2 lotti, presso gli immobili INPS ad uso strumentale della Umbria, svolta mediante il Sistema Dinamico di Acquisizione per la Pubblica Amministrazione (SDA) su piattaforma Consip ai sensi dell'art. 55 del D.lgs. 50/2016» Id 2051172:
  - Lotto 1 alla società Miorelli Service S.P.A., con sede legale in Via Matteotti n. 21, Mori (TN), P.I. e C.F. 00505590224;
  - Lotto 2 alla società Cosp Tecno Service soc. coop., con sede legale in Via Galvani n. 18, Terni (TR), P.I. e C.F. 00102480555;
- di autorizzare la spesa complessiva pari a € 974.388,09, IVA compresa (di cui € 794.558,76 per servizi e € 4.210,00 per oneri relativi alla sicurezza non ribassabili, € 175.709,33 per IVA al 22%) di cui:
  - relativamente al lotto n. 1 la spesa complessiva pari a € 683.481,53, IVA compresa (di cui € 557.750,76 per servizi e € 2.480,00 per oneri relativi alla sicurezza non ribassabili, € 123.250,77 per IVA al 22%), così suddivisa:

	2021	2022	2023	2024	TOTALE
5U110401402 (Pulizia)	154.741,18 €	154.741,18 €	154.741,18 €	154.741,18 €	618.964,72 €

5U110401801 (Ausiliariato)	16.129,21 €	16.129,21 €	16.129,21 €	16.129,21 €	64.516,85 €
-------------------------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------

- relativamente al lotto n. 2 la spesa complessiva pari a € 290.906,56 IVA compresa (di cui € 236.808,00 per servizi e € 1.640,00 per oneri relativi alla sicurezza non ribassabili, € 52.458,56 per IVA al 22%), così suddivisa:

	2021	2022	2023	2024	TOTALE
5U110401402 (Pulizia)	60.691,32 €	60.691,32 €	60.691,32 €	60.691,32 €	242.765,26 €
5U110401801 (Ausiliariato)	12.035,32 €	12.035,32 €	12.035,32 €	12.035,32 €	48.141,30 €

- di rimodulare il visto di spesa n. 5880-2018-V0095 come segue:

	2021	2022	2023	2024	TOTALE
5U110401402 (Pulizia)	215.432,50 €	215.432,50 €	215.432,50 €	215.432,50 €	861.729,98 €
5U110401801 (Ausiliariato)	28.164,53 €	28.164,53 €	28.164,53 €	28.164,53 €	112.658,15 €

- di autorizzare al pagamento del corrispettivo dovuto, relativamente al lotto n. 1 alla società Miorelli Service S.p.a., e relativamente al lotto n. 2 alla Cosp Tecno Service soc. coop. entro gg.30 dal ricevimento di regolare fattura elettronica, previa regolare esecuzione e mediante accredito bancario ai sensi della legge n. 136 del 13 agosto 2010;
- di dare mandato al RUP affinché provveda a tutte le altre attività connesse alla presente aggiudicazione di entrambi i lotti.

Sonia Lucignani  
f.to in originale