



Data di pubblicazione: 04/08/2020

Nome allegato: Det. RS30.358.2020 del 24.07.2020.pdf

CIG: 76334466E9 (Lotto 1); 763346134B (Lotto 2); 7633472C5C (Lotto 3); 7633488991 (Lotto 4); 76334981D4 (Lotto 5);

Nome procedura: Procedura aperta in più lotti di carattere comunitario ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. n. 50/2016, volta all'affidamento del servizio di pulizia spazi comuni, camere, rifacimento letti, lavanderia e guardaroba presso i Convitti "Principe di Piemonte" di Anagni (FR) (Lotto 1) CIG 76334466E9, "Luigi Sturzo" di Caltagirone (CT) (Lotto 2) CIG 763346134B, "Santa Caterina" (AR) (Lotto 3) CIG 7633472C5C, "Regina Elena" di Sansepolcro (AR) (Lotto 4) CIG 7633488991 e "Convitto Unificato" di Spoleto (PG) (Lotto 5) CIG 76334981D4.

INPS

DIREZIONE CENTRALE RISORSE STRUMENTALI E CENTRALE UNICA ACQUISTI

DETERMINAZIONE RS30/ 358/2020 del 24/07/2020

OGGETTO: Servizio di pulizia spazi comuni, camere, rifacimento letti, lavanderia e guardaroba presso il Convitto "Santa Caterina" sito in Arezzo (Lotto 3) (CIG: 7633472C5C) - Nuova aggiudicazione del servizio all'esito dell'interpello avviato ai sensi dell'art. 110 del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e dell'art. 20 del contratto.

IL DIRETTORE CENTRALE

- VISTA** la Legge n. 88 del 9 marzo 1989;
- VISTO** il Decreto Legislativo n. 479 del 30 giugno 1994;
- VISTO** il Decreto Legislativo n. 165 del 30 marzo 2001;
- VISTO** il Decreto del Presidente della Repubblica n. 97 del 27 febbraio 2003;
- VISTA** la Legge n. 241 del 7 agosto 1990;
- VISTA** la Legge n. 190 del 6 novembre 2012;
- VISTO** il Regolamento di amministrazione e contabilità dell'Istituto Nazionale della Previdenza Sociale, approvato con delibera del Consiglio di Amministrazione n. 172 del 18 maggio 2005;
- VISTO** l'Ordinamento delle funzioni centrali e territoriali dell'Istituto, adottato con determinazione presidenziale n. 119 del 25 ottobre 2019;
- VISTO** il messaggio Hermes n. 4642 del 12 dicembre 2019, con il quale sono stati attribuiti gli incarichi di livello dirigenziale generale;
- VISTA** la determinazione 147 del 11 dicembre 2019, con la quale il Dott. Maurizio Emanuele Pizzicaroli è stato nominato Direttore centrale della Direzione centrale Risorse Strumentali e Centrale Unica Acquisti;
- VISTO** il Decreto del Presidente della Repubblica del 22 maggio 2019, con il quale il Prof. Pasquale Tridico è stato nominato Presidente dell'Istituto Nazionale della Previdenza Sociale;
- VISTO** il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 24 febbraio 2020, con il quale è stato nominato il Vice Presidente dell'Istituto Nazionale della Previdenza Sociale;
- VISTO** il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 16 Dicembre 2019, relativo alla costituzione del Consiglio di Amministrazione dell'Istituto Nazionale della Previdenza Sociale;

- VISTO** il Piano triennale di prevenzione della corruzione dell'Istituto 2019-2021, adottato con determinazione presidenziale n. 2 del 16 gennaio 2019;
- VISTA** la deliberazione del Consiglio di Indirizzo e Vigilanza n. 31 del 30 dicembre 2019, con la quale è stato approvato in via definitiva il Bilancio preventivo finanziario generale di competenza e cassa ed economico patrimoniale generale dell'INPS per l'esercizio 2020;
- VISTO** il decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, recante il «*Codice dei Contratti Pubblici*»;
- VISTA** la determinazione n. RS 30/443/2018 del 27 settembre 2018, con la quale è stata autorizzata l'indizione di una procedura aperta di carattere comunitario per l'affidamento triennale del servizio di pulizia spazi comuni, camere, rifacimento letti, lavanderia e guardaroba presso i Convitti "Principe di Piemonte" sito in Anagni (FR) (Lotto 1) (CIG: 76334466E9), "Luigi Sturzo" di Caltagirone (CT) (Lotto 2) (CIG: 763346134B), "Santa Caterina" (AR) (Lotto 3) (CIG: 7633472C5C), "Regina Elena" di Sansepolcro (AR) (Lotto 4) (CIG: 7633488991) e "Convitto Unificato" di Spoleto (PG) (Lotto 5) (CIG: 76334981D4);
- VISTA** la determinazione n. RS 30/412/2019 del 26 giugno 2019, con la quale è stata disposta l'aggiudicazione del Lotto 3 in favore di Servizi Generali S.r.l.;
- VISTO** il contratto stipulato in data 19 settembre 2019 con la suddetta società, di durata triennale, con decorrenza dal 20 settembre 2019, per un importo massimo pari ad € 816.112,00, al netto dell'IVA, degli oneri di sicurezza e dell'opzione di rinnovo;
- VISTA** la determinazione n. RS30/324/2020 del 09 luglio 2020, mediante la quale l'Istituto ha risolto il contratto di cui sopra in virtù delle clausole risolutive espresse di cui all'art. 19, lett. l), ed e) del contratto stesso, e disposto di procedere, ai sensi dell'art. 110 del D. Lgs. 50/2016 e dell'art. 20, comma 1, del contratto medesimo, ad interpellare progressivamente i soggetti che hanno partecipato all'originaria procedura di gara, e in prima istanza il RTI Betadue/Co.La.P/Il Poliedro/Futura, risultato secondo graduato nell'originaria procedura;
- VISTA** la nota prot. n. INPS.0017.09/07/2020.0097379, con la quale l'Istituto ha notificato a Servizi Generali S.r.l. la volontà di avvalersi della risoluzione;
- VISTA** la nota prot. n. INPS.0017.09/07/2020.0097383, con la quale l'Istituto ha proceduto ad interpellare il RTI Betadue/Co.La.P/Il Poliedro/Futura per lo svolgimento del servizio, per il residuo periodo complessivo di durata del contratto originario, alle stesse condizioni dell'aggiudicazione originaria, da determinarsi come di seguito:

Descrizione	Valore in euro (IVA esclusa)
Servizi di pulizia superfici coperte (€* mq* mese)	2,43
Servizi di pulizia superfici scoperte (€* mq* mese)	0,35
Servizio di lavanderia (canone mensile)	4.795,52

- VISTA** la nota prot. n. INPS.0017.13/07/2020.0098010, con la quale il RTI

Betadue/Co.La.P/Il Poliedro/Futura ha replicato all'interpello accettandone le condizioni, e contestualmente presentando la documentazione richiesta con la succitata nota prot. n. INPS.0017.09/07/2020.0097383;

- VISTE** le note prot. INPS.0017.14/07/2020.0098429 e prot. INPS.0017.20/07/2020.0099624, con le quali l'Istituto ha provveduto a richiedere al RTI Betadue/Co.La.P/Il Poliedro/Futura una integrazione documentale e talune informazioni in merito alla documentazione trasmessa, e, nel contempo, ha rappresentato (con la prima nota succitata) che, da un ricalcolo effettuato, l'esatto importo del servizio, per la residua durata, è pari ad euro 590.355,95 (euro cinquecentonovantamilatrecentocinquantaquattrocinque/95), al netto dell'IVA, degli oneri per la sicurezza e dell'opzione di rinnovo con decorrenza ipotizzata dal 20 luglio 2020;
- VISTE** le note prot. INPS INPS.0017.16/07/2020.0098849, prot. INPS.0017.22/07/2020.0100076 e prot. INPS.0017.23/07/2020.0100372, con le quali il RTI Betadue/Co.La.P/Il Poliedro/Futura ha trasmesso l'integrazione documentale e le informazioni richieste;
- VISTA** la nota prot. INPS 0017.15/07/2020.0098594, con la quale la Direzione Regionale Toscana ha confermato che l'importo per gli oneri della sicurezza sono pari ad € 1.950,00 (euro millenovecentocinquanta/00), IVA esclusa;
- CONSIDERATO** che per il lasso di tempo trascorso per l'integrazione documentale il servizio può avere decorrenza dal 1° agosto 2020, anziché dell'ipotizzata data 20 luglio 2020, per un costo del residuo periodo di durata, come ricalcolato, pari ad euro 581.437,59, al netto dell'iva, degli oneri per la sicurezza e dell'opzione di rinnovo;
- RITENUTO** di aggiudicare il servizio in favore del RTI Betadue/Co.La.P/Il Poliedro/Futura, (P.I. 01587640515), con sede legale in Viale Duccio di Buoninsegna, n. 8, CAP 52100, Arezzo (AR), e di avviare tutti gli adempimenti di legge che si pongono in successione rispetto all'aggiudicazione, consistenti nella verifica dei requisiti di ordine generale e speciale, ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D. Lgs. 50/2016, nella comunicazione dell'aggiudicazione ai concorrenti che seguono in graduatoria, conformemente alle previsioni di cui all'art. 75, comma 2, lett. b), del D. Lgs. 50/2016, e nell'acquisizione della garanzia definitiva presso l'aggiudicatario ai sensi dell'art. 103 del D. Lgs. 50/2016;
- TENUTO CONTO** che, ai sensi dell'art. 32, comma 9, del D. Lgs. 50/2016, il contratto non può essere stipulato prima di trentacinque giorni dall'invio dell'ultima delle comunicazioni del provvedimento di aggiudicazione, sussistendo tuttavia la possibilità di derogare al predetto obbligo nei casi di cui all'art. 32, comma 8, del D. Lgs. 50/2016, il quale prevede che: *«nelle ipotesi di eventi oggettivamente imprevedibili, per ovviare a situazioni di pericolo per persone, animali o cose, ovvero per l'igiene e la salute pubblica, ovvero per il patrimonio storico, artistico, culturale ovvero nei casi in cui la mancata esecuzione immediata della prestazione dedotta nella gara determinerebbe un grave danno all'interesse pubblico che è destinata a soddisfare, è ammessa l'esecuzione del contratto in via d'urgenza»*;
- TENUTO CONTO** che, ai sensi dell'art. 32, comma 13, del D. Lgs. 50/2016, *«L'esecuzione del contratto può avere inizio solo dopo che lo stesso è divenuto efficace, salvo che, in casi di urgenza, la stazione appaltante ne chieda l'esecuzione anticipata, nei modi e alle condizioni previste al comma 8»*;
- CONSIDERATO** che sussiste l'estrema urgenza di garantire l'erogazione delle prestazioni senza soluzione di continuità, atteso che la sospensione del servizio di pulizia

determinerebbe una situazione di grave pericolo per l'igiene del Convitto "Santa Caterina" sito in Arezzo, con compromissione della regolarità del servizio pubblico offerto e con possibile configurazione del reato di "Interruzione di un ufficio o servizio pubblico o di un servizio di pubblica necessità" di cui all'art. 340 del codice penale;

- CONSIDERATO** che l'urgenza in questione deriva da fattori oggettivamente imprevedibili e non è in alcun modo riconducibile a circostanze imputabili all'Istituto, che, viceversa, si trova nella necessità di riaffidare il servizio nel rispetto degli stringenti vincoli previsti dalla normativa vigente;
- TENUTO CONTO** che, alla luce delle suddette esigenze, nelle more della decorrenza del termine di trentacinque giorni per la stipula del contratto, è necessario che l'Istituto dia avvio all'esecuzione del contratto stesso in via d'urgenza, ai sensi dell'art. 32, commi 8 e 13, del D. Lgs. 50/2016, mediante sottoscrizione con il RTI Betadue/Co.La.P/Il Poliedro/Futura di apposito "Verbale di avvio dell'esecuzione in via d'urgenza";
- DATO ATTO** che, fermo restando quanto previsto dall'art. 32, commi 8 e 13, del D.Lgs. 50/2016, l'efficacia della presente aggiudicazione sarà in ogni caso subordinata agli esiti dell'accertamento dei requisiti di carattere generale e speciale, ai sensi di quanto previsto dall'art. 32, comma 7, del D. Lgs. 50/2016;
- DATO ATTO** che, con nota del 17 luglio 2020, la competente Direzione regionale ha comunicato che la dott.ssa Raffaella Buonsanto, nominata quale RUP della procedura in oggetto, non risulta più preposta alla gestione del Patrimonio e delle Strutture Sociali della Toscana *ad interim*, essendo passata alla Direzione della sede di Pistoia, e risulta allo stato titolare di molteplici incarichi, sicché, per ragioni organizzative interne, la stessa risulta impossibilitata nello svolgimento delle funzioni e dei compiti alla stessa attribuiti;
- DATO ATTO** che la medesima Direzione regionale ha indicato quale nuovo RUP il dott. Gabriele Venerdini, quale soggetto in possesso dei requisiti prescritti dall'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 e dall'art. 7.3 delle Linee Guida A.N.AC. n. 3, di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recanti «*Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni*», approvate dal Consiglio dell'Autorità con deliberazione n. 1096 del 26 ottobre 2016 e aggiornate al D.Lgs. 56 /2017 con deliberazione del Consiglio n. 1007 dell'11 ottobre 2017;
- RITENUTO** per quanto sopra, di procedere alla sostituzione del RUP, individuando in tale ruolo il dott. Gabriele Venerdini;
- VISTO** lo schema di "Verbale di avvio dell'esecuzione in via d'urgenza", allegato alla presente determinazione;
- CONDIVISA** la relazione predisposta dalla competente Area dirigenziale;

DETERMINA

- di aggiudicare il contratto avente ad oggetto il servizio di pulizia spazi comuni, camere, rifacimento letti, lavanderia e guardaroba presso il Convitto "Santa Caterina" sito in Arezzo, al RTI Betadue/Co.La.P/Il Poliedro/Futura, (P.I. 01587640515), con sede legale in Viale Duccio di Buoninsegna n. 8, CAP 52100, Arezzo, per il residuo periodo complessivo di durata del contratto originario, in scadenza al 19 settembre 2022, alle medesime condizioni previste dall'originaria

aggiudicazione in favore di Servizi Generali S.r.l., per un importo pari a € 581.437,59 (euro cinquecentottantunomilaquattrocentotrentasette/59), al netto dell’IVA, dei costi della sicurezza, pari a € 1.950,00 (euro millenovecentocinquanta/00), IVA esclusa, e dell’opzione di rinnovo di cui all’art. 3, comma 6, del contratto, da determinarsi come di seguito:

Descrizione	Valore in euro (IVA esclusa)
Servizi di pulizia superfici coperte (€* mq* mese)	2,43
Servizi di pulizia superfici scoperte (€* mq* mese)	0,35
Servizio di lavanderia (canone mensile)	4.795,52

- nelle more del decorso del termine di trentacinque giorni per la stipula del contratto e dello svolgimento delle verifiche circa il possesso dei requisiti di carattere generale e speciale in capo all’aggiudicatario, di autorizzare l’esecuzione anticipata in via d’urgenza del contratto, ai sensi dell’art. 32, commi 8 e 13, del D. Lgs. 50/2016, e la conseguenziale sottoscrizione di apposito “Verbale di avvio dell’esecuzione in via d’urgenza”, previa comunicazione dell’aggiudicazione ai concorrenti che seguono in graduatoria, conformemente alle previsioni di cui all’art. 75, comma 2, lett. b), del D. Lgs. 50/2016, e acquisizione della garanzia definitiva presso l’aggiudicatario ai sensi dell’art. 103 del D. Lgs. 50/2016;
- di convocare il RTI Betadue/Co.La.P/Il Poliedro/Futura per la sottoscrizione del “Verbale di avvio dell’esecuzione in via d’urgenza”;
- di designare quale nuovo RUP del rapporto contrattuale afferente il Servizio di pulizia spazi comuni, camere, rifacimento letti, lavanderia e guardaroba presso il Convitto “Santa Caterina” sito in Arezzo (Lotto 3) (CIG: 7633472C5C), il dott. Gabriele Venerdini in sostituzione del RUP precedentemente individuato nella dott.ssa Raffaella Buonsanto, prendendo atto della individuazione effettuata dalla competente Direzione regionale;
- di dare mandato al RUP affinché per conto della stazione appaltante:
 - svolga le comunicazioni del caso in merito alla presente aggiudicazione, ai sensi dell’art. 76, comma 5, lett. a) del D. Lgs. 50/2016;
 - provveda all’effettuazione della rituale comunicazione dell’aggiudicazione all’Osservatorio dei Contratti Pubblici;
 - provveda agli incumbenti di pubblicazione della post-informazione, ai sensi dell’art. 98 del D. Lgs. 50/2016, entro 30 giorni dalla stipula del contratto di appalto;
 - procuri la formalizzazione del RTI attraverso il conferimento del mandato collettivo speciale con rappresentanza di cui all’art. 48, comma 8, del D. Lgs. 50/2016, il quale dovrà essere dallo stesso prodotto al più tardi al momento della stipula del “Verbale di avvio dell’esecuzione in via d’urgenza”;
 - procuri l’acquisizione, presso l’aggiudicatario, di rituale cauzione definitiva di cui all’art. 103 del D. Lgs. 50/2016, la quale dovrà essere dallo stesso prestata al più tardi al momento della stipula del “Verbale di avvio dell’esecuzione in via d’urgenza”;
 - avvii le verifiche circa il possesso, in capo a ciascuno dei componenti del RTI aggiudicatario, dei requisiti di carattere generale previsti dalla normativa e di quelli di carattere speciale precisati nella *lex specialis*;
 - provveda ad ogni ulteriore incumbente correlato all’attuazione della presente determinazione;

- di autorizzare la spesa complessiva pari a € 711.732,86 (euro settecentoundicimilasettecentotrentadue/86), IVA ed oneri della sicurezza inclusi, come dettagliato nella tabella che segue:

Capitoli di spesa	Oggetto	2020	2021	2022
3U1205113	Servizi di Pulizia Lotto 3 (IVA al 22% compresa)	€ 138.725,10	€ 331.855,55	€ 238.773,21
5U2112005/02	Oneri sicurezza, IVA inclusa	€ 2.379,00		
Totale	€ 711.732,86			

- di assumere che, fermo restando quanto previsto dall'art. 32, commi 8 e 13, del D.Lgs. 50/2016, l'efficacia della presente aggiudicazione è subordinata al positivo esito delle verifiche di carattere generale e speciale in capo a ciascuno degli operatori che compongono il RTI aggiudicatario, ai sensi e per gli effetti dell'art. 32, comma 7, del D. Lgs. 50/2016;
- di autorizzare la stipula del contratto al positivo esito delle suddette verifiche ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D. Lgs. 50/2016 e dell'intervenuto decorso del termine di trentacinque giorni di cui all'art. 32, comma 9, del D. Lgs. 50/2016;
- di dare atto che con determinazione RS 30/412/2019 del 26 giugno 2019 è stato autorizzato l'impegno per l'accantonamento provvisorio, a titolo di incentivo per le funzioni tecniche, ai sensi dell'art. 113 del Codice, nelle more dell'adozione da parte dell'Istituto del nuovo regolamento, della quota massima non superiore al 2% dell'importo a base di gara (IVA esclusa), e comunque non superiore a € 100.000,00, quantificata in via prudenziale e corrispondente ad € 11.371,15 da imputare come segue:

Capitolo di spesa	Importo	Anno
3U1205113	€ 11.371,15	2020

- di dare atto che il presente provvedimento sarà pubblicato sul sito internet dell'Istituto ai sensi della normativa sulla trasparenza.

Il Direttore Centrale

Maurizio Emanuele Pizzicaroli

Firmato digitalmente da

MAURIZIO EMANUELE PIZZICAROLI

CN = PIZZICAROLI
MAURIZIO EMANUELE
C = IT