



**Data di pubblicazione:** 25/08/2020

**Nome allegato:** *Determinazione nuova aggiudicazione CPS 2.pdf*

**CIG:** 76334466E9 (Lotto 1); 763346134B (Lotto 2); 7633472C5C (Lotto 3); 7633488991 (Lotto 4); 76334981D4 (Lotto 5);

**Nome procedura:** *Procedura aperta in più lotti di carattere comunitario ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. n. 50/2016, volta all'affidamento del servizio di pulizia spazi comuni, camere, rifacimento letti, lavanderia e guardaroba presso i Convitti "Principe di Piemonte" di Anagni (FR) (Lotto 1) CIG 76334466E9, "Luigi Sturzo" di Caltagirone (CT) (Lotto 2) CIG 763346134B, "Santa Caterina" (AR) (Lotto 3) CIG 7633472C5C, "Regina Elena" di Sansepolcro (AR) (Lotto 4) CIG 7633488991 e "Convitto Unificato" di Spoleto (PG) (Lotto 5) CIG 76334981D4.*

INPS

DIREZIONE CENTRALE RISORSE STRUMENTALI E CENTRALE UNICA ACQUISTI

DETERMINAZIONE RS30/ 398/2020 del 21/08 /2020

**Oggetto:** Servizio di pulizia, spazi comuni, camere e rifacimento letti, lavanderia e guardaroba presso il Convitto "Principe di Piemonte" di Anagni (Lotto1) CIG: 76334466E9 - Nuova aggiudicazione del servizio a seguito dell'interpello avviato ai sensi dell'art. 110 del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e dell'art. 20 del contratto.

IL DIRETTORE CENTRALE

- VISTA** la Legge n. 88 del 9 marzo 1989;
- VISTO** il Decreto Legislativo n. 479 del 30 giugno 1994;
- VISTO** il Decreto Legislativo n. 165 del 30 marzo 2001;
- VISTO** il Decreto del Presidente della Repubblica n. 97 del 27 febbraio 2003;
- VISTA** la Legge n. 241 del 7 agosto 1990;
- VISTA** la Legge n. 190 del 6 novembre 2012;
- VISTO** il Regolamento di amministrazione e contabilità dell'Istituto Nazionale della Previdenza Sociale, approvato con delibera del Consiglio di Amministrazione n. 172 del 18 maggio 2005;
- VISTO** l'Ordinamento delle funzioni centrali e territoriali dell'Istituto, adottato con determinazione presidenziale n. 119 del 25 ottobre 2019;
- VISTO** il messaggio Hermes n. 4642 del 12 dicembre 2019, con il quale sono stati attribuiti gli incarichi di livello dirigenziale generale;
- VISTA** la determinazione 147 dell'11 dicembre 2019, con la quale il Dr. Maurizio Emanuele Pizzicaroli è stato nominato Direttore centrale della Direzione Centrale Risorse Strumentali e Centrale Unica Acquisti;
- VISTO** il Decreto del Presidente della Repubblica del 22 maggio 2019, con il quale il Prof. Pasquale Tridico è stato nominato Presidente dell'Istituto Nazionale della Previdenza Sociale;
- VISTO** il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 24 febbraio 2020, con il quale è stato nominato il Vice Presidente dell'Istituto Nazionale della Previdenza Sociale;
- VISTO** il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 16 Dicembre 2019, relativo alla costituzione del Consiglio di Amministrazione dell'Istituto Nazionale della Previdenza Sociale;

- VISTO** il Piano triennale di prevenzione della corruzione dell'Istituto 2019-2021, adottato con determinazione presidenziale n. 2 del 16 gennaio 2019;
- VISTA** la deliberazione del Consiglio di Indirizzo e Vigilanza n. 31 del 30 dicembre 2019, con la quale è stato approvato in via definitiva il Bilancio preventivo finanziario generale di competenza e cassa ed economico patrimoniale generale dell'INPS per l'esercizio 2020;
- VISTO** il decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, recante il «*Codice dei Contratti Pubblici*»;
- VISTA** la determinazione n. RS 30/443/2018 del 27 settembre 2018, con la quale è stata autorizzata l'indizione di una procedura aperta di carattere comunitario per l'affidamento triennale del servizio di pulizia spazi comuni, camere, rifacimento letti, lavanderia e guardaroba presso i Convitti "Principe di Piemonte" sito in Anagni (FR) (Lotto 1) (CIG: 76334466E9), "Luigi Sturzo" di Caltagirone (CT) (Lotto 2) (CIG: 763346134B), "Santa Caterina" (AR) (Lotto 3) (CIG: 7633472C5C), "Regina Elena" di Sansepolcro (AR) (Lotto 4) (CIG: 7633488991) e "Convitto Unificato" di Spoleto (PG) (Lotto 5) (CIG: 76334981D4);
- VISTA** la determinazione n. RS 30/314/2019 del 22/05/2019 con la quale è stata disposta l'aggiudicazione del Lotto 1 in favore di SE.GI. S.r.l. sulla base della seguente graduatoria definitiva:
1. SE.GI. S.r.l., con un punteggio totale pari a 89,54 (punteggio tecnico: 59,54; punteggio economico:30);
  2. Servizi Generali S.r.l., con un punteggio totale pari a 72,41 (punteggio tecnico: 45,31; punteggio economico: 27,1);
  3. Consorzio Pulinissa Sicilia, con un punteggio totale pari a 68,97 (punteggio tecnico: 61,34; punteggio economico: 7,63);
  4. RTI Consorzio Stabile Europeo/Sogesì, con un punteggio totale pari 59,97 (punteggio tecnico: 35,11; punteggio economico: 24,86).
- VISTA** la determinazione RS 30/600/2019 del 8/10/2019 con la quale è stata disposta la decadenza dell'aggiudicazione in favore di Se.GI. srl a causa dell'esito negativo delle verifiche relative al possesso dei prescritti requisiti di carattere generale e la nuova aggiudicazione del Lotto 1 in favore di Servizi Generali S.r.l.;
- VISTO** il contratto stipulato in data 20/01/2020 con la suddetta società, di durata triennale, con decorrenza dal 01/02/2020, per un importo massimo pari ad €859.187,20, al netto dell'IVA, degli oneri di sicurezza e dell'opzione di rinnovo;
- VISTA** la determinazione n. 30/387/2020 del 07/08/2020, mediante la quale l'Istituto ha risolto il contratto di cui sopra in virtù delle clausole risolutive espresse di cui all'art. 19, comma 1, lett. l), e), e d), del contratto medesimo dando mandato al RUP che gestisce il contratto, di procedere:
1. ai sensi dell'art. 110 del D.Lgs. 50/2016 e dell'art. 20, comma 1, del contratto, ad interpellare progressivamente i soggetti che hanno partecipato all'originaria procedura di gara, ed in prima istanza il Consorzio Pulinissa Sicilia, ora CPS S.r.l. -P.IVA 01829400850- risultato terzo in graduatoria nell'originaria procedura;
  2. ai sensi dell'art. 19, co.3, del contratto, all'incameramento della garanzia prestata da Servizi Generali srl, ai sensi dell'art.103 del Dlgs. 50/2016;
  3. alla segnalazione all'ANAC;
  4. in caso di positivo esperimento della procedura di interpello, procedere

all'aggiudicazione del servizio in favore dell'operatore in graduatoria che abbia aderito alla relativa chiamata;

**VISTA**

la nota INPS.7080.10/08/2020.0021163 del 10 agosto 2020, con la quale il RUP ha proceduto ad interpellare la ditta CPS SRL - P.IVA 01829400850 - per lo svolgimento del servizio, per il rimanente periodo di durata del contratto originario fino al 31 gennaio 2023, con decorrenza immediata, alle medesime condizioni della prima aggiudicazione, per un importo presunto (calcolato dal giorno successivo alla risoluzione del contratto con la Servizi Generali srl) di € 711.216,07 oltre gli oneri della sicurezza di € 4.739,88 al netto dell'IVA e dell'opzione di rinnovo, determinato come di seguito:

Descrizione	Valore in euro (IVA esclusa)
Servizi di pulizia superfici coperte (€* mq* mese)	1,94
Servizi di pulizia superfici scoperte (€* mq* mese)	0,37
Servizio di lavanderia (canone mensile)	5.508,10

**VISTA**

la nota INPS.7080.10/08/2020.0021195 del 10 agosto 2020 con la quale la CPS S.r.l., ha risposto all'interpello accettando le condizioni e, al contempo, ha prodotto parte della documentazione richiesta con la suddetta nota;

**VISTA**

la successiva nota INPS.7080.11/08/2020.0021217 del 11 agosto 2020 con la quale la CPS S.r.l. nel trasmettere ulteriore documentazione integrativa, ha fornito, in luogo della garanzia definitiva, una dichiarazione di impegno ad emettere la predetta polizza "appena le agenzie assicurative saranno operative visti i tempi ristretti di subentro, il periodo feriale in corso e lo stato di chiusura delle stesse" resa in autocertificazione - ex L. n. 127/97 e successive modificazioni, D.P.R. n.445/2000 e richiamate le responsabilità di cui all'art. 76 del medesimo provvedimento- dall'Amministratore unico della Ditta;

**VISTA**

la PEC 7080.18/08/2020.0021539 del 18/08/2020 con la quale il RUP comunicava di aver svolto le verifiche di competenza ai fini dell'attivazione della procedura di esecuzione dell'affidamento in via di urgenza.

**RITENUTO**

di aggiudicare l'appalto in favore della CPS S.R.L. (P.I 01829400850), con sede legale in Via Ruggero Settimo, 39 - 93100 Caltanissetta e di avviare tutti gli adempimenti di legge che si pongono in successione rispetto all'aggiudicazione, consistenti nella verifica dei requisiti di ordine generale e speciale, ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D. Lgs. 50/2016, nella comunicazione dell'aggiudicazione ai concorrenti che seguono in graduatoria, conformemente alle previsioni di cui all'art. 75, comma 2, lett. b), del D. Lgs. 50/2016, e nell'acquisizione della garanzia definitiva presso l'aggiudicatario ai sensi dell'art. 103 del D. Lgs. 50/2016;

**TENUTO CONTO**

che, ai sensi dell'art. 32, comma 9, del D. Lgs. 50/2016, il contratto non può essere sottoscritto prima di trentacinque giorni dall'invio dell'ultima comunicazione relativa al provvedimento di aggiudicazione, sussistendo la possibilità di derogare al suddetto obbligo nei casi previsti all'art. 32, comma 8, del D. Lgs. 50/2016, il quale prevede che: «nelle ipotesi di eventi oggettivamente imprevedibili, per ovviare a situazioni di pericolo per persone,

*animali o cose, ovvero per l'igiene e la salute pubblica, ovvero per il patrimonio storico, artistico, culturale ovvero nei casi in cui la mancata esecuzione immediata della prestazione dedotta nella gara determinerebbe un grave danno all'interesse pubblico che è destinata a soddisfare, è ammessa l'esecuzione del contratto in via d'urgenza»;*

**VALUTATO** che, ai sensi dell'art. 32, comma 13, del D. Lgs. 50/2016, «L'esecuzione del contratto può avere inizio solo dopo che lo stesso è divenuto efficace, salvo che, in casi di urgenza, la stazione appaltante ne chieda l'esecuzione anticipata, nei modi e alle condizioni previste al comma 8»;

**CONSIDERATO** che sussiste la massima urgenza di garantire l'erogazione del servizio in modo continuativo, atteso che la sospensione del servizio di pulizia, specie nell'attuale situazione di emergenza sanitaria globale legata alla diffusione del virus Covid 19, determinerebbe una situazione di grave pericolo per l'igiene del Convitto di Anagni e dell'annessa Agenzia, con conseguente compromissione della regolarità del pubblico servizio offerto e con possibile configurazione del reato di "interruzione di un ufficio o servizio pubblico o di un servizio di pubblica necessità" di cui all'art.340 del codice penale;

**PRESO ATTO** altresì che l'urgenza in questione, derivante da una situazione non altrimenti prevedibile ed imputabile in via esclusiva alla condotta contrattuale illegittima del precedente affidatario, rende necessario procedere al nuovo affidamento del servizio con la massima tempestività, nel rispetto della normativa vigente;

**ATTESO** che, alla luce di quanto sopra esposto, nelle more della decorrenza del termine di 35 giorni per la stipula del contratto, è necessario che il RUP attivi la procedura prevista ai fini dell'esecuzione del contratto in via d'urgenza, ex art. 32, commi 8 e 13, del D. Lgs. 50/2016, mediante la predisposizione di apposito "Verbale di avvio dell'esecuzione in via d'urgenza" e la relativa sottoscrizione con la Società CPS S.R.L.;

**PRESO ATTO** che, fermo restando quanto previsto dall'art. 32, commi 8 e 13, del D.Lgs. 50/2016, l'efficacia della presente aggiudicazione dovrà essere in ogni caso subordinata agli esiti dell'accertamento dei requisiti di carattere generale e speciale, ai sensi di quanto previsto dall'art. 32, comma 7, del D. Lgs. 50/2016;

**VISTO** lo schema del Verbale di avvio dell'esecuzione in via d'urgenza, allegato alla presente determinazione;

**CONDIVISA** la relazione predisposta dalla competente Area dirigenziale;

#### **DETERMINA**

- di aggiudicare l'appalto per il servizio di pulizia spazi comuni, camere, rifacimento letti, lavanderia e guardaroba presso il Convitto "Principe di Piemonte" di Anagni, a CPS S.R.L. (P.I 01829400850), con sede legale in Via Ruggero Settimo , 39 – 93100 Caltanissetta, per il residuo periodo complessivo di durata del contratto originario, in scadenza al 31/01/2023, alle medesime condizioni previste dall'originaria aggiudicazione, per un importo stimato di € 711.216,07 (euro settecentoundicimiladuecentosedici/07), al netto dell'IVA, dei costi della sicurezza, pari a € 4.739,88 (euro quattromilasettecentotrentanove/88) oltre IVA, e dell'opzione di rinnovo di cui all'art. 3, comma 6, del contratto ed autorizzare la relativa spesa, da determinarsi come di seguito:

Descrizione	Valore in euro (IVA esclusa)
-------------	------------------------------

Servizi di pulizia superfici coperte (€* mq* mese)	1,94
Servizi di pulizia superfici scoperte (€* mq* mese)	0,37
Servizio di lavanderia (canone mensile)	5.508,10

- nelle more del decorso del termine di trentacinque giorni per la stipula del contratto e dello svolgimento delle verifiche circa il possesso dei requisiti di carattere generale e speciale in capo all'aggiudicatario, di autorizzare l'esecuzione anticipata in via d'urgenza del contratto, ai sensi dell'art. 32, commi 8 e 13, del D. Lgs. 50/2016, e la conseguenziale sottoscrizione di apposito "Verbale di avvio dell'esecuzione in via d'urgenza", previa comunicazione dell'aggiudicazione ai concorrenti che seguono in graduatoria, conformemente alle previsioni di cui all'art. 75, comma 2, lett. b), del D. Lgs. 50/2016, e acquisizione della garanzia definitiva presso l'aggiudicatario ai sensi dell'art. 103 del D. Lgs. 50/2016;
- di dare mandato al RUP affinché per conto della Stazione appaltante:
  - predisponga e sottoscriva il Verbale di anticipata esecuzione;
  - convochi CPS S.R.L. per la sottoscrizione del "Verbale di avvio dell'esecuzione in via d'urgenza";
  - svolga le comunicazioni del caso in merito alla presente aggiudicazione, ai sensi dell'art. 76, comma 5, lett. a) del D. Lgs. 50/2016;
  - provveda all'effettuazione della rituale comunicazione dell'aggiudicazione all'Osservatorio dei Contratti Pubblici;
  - provveda agli incombeni di pubblicazione della post-informazione, ai sensi dell'art. 98 del D. Lgs. 50/2016, entro 30 giorni dalla stipula del contratto di appalto;
  - procuri l'acquisizione, dall'aggiudicatario, della cauzione definitiva di cui all'art. 103 del D. Lgs. 50/2016, la quale dovrà essere dallo stesso prestata al più tardi al momento della sottoscrizione del Verbale di avvio dell'esecuzione in via d'urgenza;
  - avvii le verifiche circa il possesso, in capo all'aggiudicatario, dei requisiti di carattere generale previsti dalla normativa e di quelli di carattere speciale precisati nella *lex specialis*;
  - provveda ad ogni ulteriore incombenza correlato all'attuazione della presente determinazione;
- di autorizzare la spesa complessiva pari a € 873.446,24 (euro ottocentottantatremilaquattrocentoquarantasei/24), IVA ed oneri della sicurezza inclusi, come dettagliato nella tabella che segue:

Capitoli di spesa	Oggetto	2020	2021	2022	2023
3U1205113	Servizi di Pulizia Lotto 1 (IVA al 22% compresa)	€ 139.761,13	€ 349.402,79	€ 349.402,79	29.116,89
5U2112005/02	Oneri sicurezza, IVA inclusa	€ 5.782,65			
Totale	€ 873.446,24				

- di assumere che, fermo restando quanto previsto dall'art. 32, commi 8 e 13, del D.Lgs. 50/2016, l'efficacia della presente aggiudicazione è subordinata al positivo esito delle verifiche di carattere

generale e speciale in capo all'operatore aggiudicatario, ai sensi e per gli effetti dell'art. 32, comma 7, del D. Lgs. 50/2016;

- di autorizzare la stipula del contratto al positivo esito delle suddette verifiche ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D. Lgs. 50/2016 e dell'intervenuto decorso del termine di trentacinque giorni di cui all'art. 32, comma 9, del D. Lgs. 50/2016;
- di dare atto che con determinazione RS 30/600/2019 del 8/10/2019 è stato autorizzato l'impegno per l'accantonamento provvisorio, a titolo di incentivo per le funzioni tecniche, ai sensi dell'art. 113 del Codice, nelle more dell'adozione da parte dell'Istituto del nuovo regolamento, della quota massima non superiore al 2% dell'importo a base di gara (IVA esclusa), e comunque non superiore a € 100.000,00, quantificata in via prudenziale e corrispondente ad € 22.172,57 da imputare come segue:

<b>Capitolo di spesa</b>	<b>Importo</b>	<b>Anno</b>
3U1205113	€ 22.172,57	2020

- di dare atto che il presente provvedimento sarà pubblicato sul sito internet dell'Istituto ai sensi della normativa sulla trasparenza.

(firmato digitalmente)

Il Direttore Centrale

Maurizio Emanuele Pizzicaroli