



**Data di pubblicazione:** 11/01/2019

**Nome allegato:** *Determina nomina Commissione.pdf*

**CIG:** 76499255D0;

**Nome procedura:** *Procedura aperta in ambito comunitario, ai sensi dell'art. 60 d.lgs. n. 50/2016 per l'affidamento della "Gestione amministrativa, tecnica e di supporto alla valorizzazione del patrimonio immobiliare da reddito dell'INPS".*

**INPS**  
**DIREZIONE CENTRALE ACQUISTI E APPALTI**

**DETERMINAZIONE N. RS 30/006 del 11 gennaio 2019**

Oggetto: Procedura aperta in ambito comunitario, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. n. 50/2016, volta all'affidamento del servizio di "Gestione amministrativa, tecnica e di supporto alla valorizzazione del patrimonio immobiliare da reddito dell'INPS".- CIG 76499255D0.

Nomina commissione di gara

**IL DIRETTORE CENTRALE**

- VISTO** il Decreto Legislativo n. 479 del 30 giugno 1994 e s. m. i. in materia di riordino e soppressione di enti pubblici di previdenza e assistenza;
- VISTO** il Decreto Legislativo n. 165 del 30 marzo 2001, recante norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle Amministrazioni Pubbliche e successive modifiche e integrazioni;
- VISTO** il Decreto del Presidente della Repubblica 27 febbraio 2003, n. 97 di emanazione del Regolamento di amministrazione e contabilità degli enti pubblici di cui alla legge 20 marzo 1975, n. 70;
- VISTO** il Regolamento di amministrazione e contabilità, dell'Istituto Nazionale della Previdenza Sociale, approvato con delibera del Consiglio di Amministrazione n. 172 del 18 maggio 2005;
- VISTO** l'art. 21, comma 1, del decreto-legge 6 dicembre 2011, n. 201, convertito in Legge del 22 dicembre 2011, n. 214, che ha disposto la soppressione dell'INPDAP e dell'ENPALS, con decorrenza 01/01/2012 ed ha attribuito le relative funzioni all'INPS, che succede in tutti i rapporti attivi e passivi degli Enti soppressi;
- VISTO** il Regolamento di organizzazione dell'Istituto adottato con determinazione presidenziale n. 89 del 30 giugno 2016, come modificato, da ultimo, con la determinazione n. 125 del 26 luglio 2017;
- VISTO** l'Ordinamento delle funzioni centrali e territoriali dell'Istituto adottato con determinazione presidenziale n. 110 del 28 luglio 2016 come modificato, da ultimo, con la determinazione n. 118 dell'11 luglio 2017;
- VISTO** il Decreto del Ministro del lavoro e delle politiche sociali, adottato, di concerto con il Ministro dell'economia e delle finanze il 16 febbraio 2015, con il quale il Prof. Tito Boeri è stato nominato Presidente dell'Istituto nazionale della previdenza sociale (INPS), per la durata di un quadriennio;

- VISTO** il Decreto del Ministro del lavoro e delle politiche sociali del 13 gennaio 2017, con il quale, su proposta del Presidente dell'Istituto, è stata nominata Direttore Generale dell'INPS la Dott.ssa Gabriella Di Michele, già dirigente di 1<sup>a</sup> fascia, di ruolo del medesimo ente;
- VISTA** la determinazione presidenziale n. 15 del 24 gennaio 2017 di conferimento dell'incarico di durata quadriennale con decorrenza 01.02.2017, di Direttore Centrale Acquisti e Appalti al Dott. Vincenzo Caridi;
- VISTA** la deliberazione del Consiglio di Indirizzo e Vigilanza n. 4 del 13 marzo 2018, con la quale è stato approvato in via definitiva, ai sensi di quanto previsto dall'art. 17, comma 23, della legge 15 maggio 1997, n. 127, il bilancio preventivo finanziario generale di competenza e cassa ed economico patrimoniale generale dell'INPS per l'anno 2018;
- VISTO** il decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i., recante l'Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture", pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana n. 91, Supplemento ordinario n. 10/L, in data 19 aprile 2016;
- VISTO** in particolare l'art. 32, comma 2, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. (di seguito il Codice), il quale prevede che, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- VISTA** la determinazione n. RS 30/503/2018 del 12 ottobre 2018 con la quale è stata autorizzata l'indizione e l'espletamento di una procedura aperta in ambito comunitario, ai sensi dell'art. 60 D.lgs. n. 50/2016 per l'affidamento della "Gestione amministrativa, tecnica e di supporto alla valorizzazione del patrimonio immobiliare da reddito dell'INPS" per la durata di 36 mesi con facoltà di ripetizione per ulteriori 36 mesi, ai sensi dell'art. 63, comma 5, del d.lgs. n. 50/2016, CIG 76499255D0;
- CONSIDERATO** che l'appalto sarà aggiudicato con il criterio dell'Offerta Economicamente Più Vantaggiosa, da individuarsi sulla base del miglior rapporto qualità-prezzo, ai sensi dell'art. 95, commi 3 e 6, del Decreto Legislativo n. 50/2016, al fine di selezionare l'operatore economico che meglio risponda alle esigenze della Stazione Appaltante;
- ATTESO** che con la succitata determinazione di indizione è stato, altresì, nominato RUP l'arch. Stefano Di Felice, elevata professionalità, Area gestione e razionalizzazione patrimonio strumentale, programmazione lavori e mutui a cooperative edilizie, in quanto figura professionale

pienamente idonea a soddisfare i requisiti richiesti dall'art. 31 del Decreto Legislativo n. 50/2016;

**ATTESO** che con la succitata determinazione di indizione è stato, altresì, nominato Direttore dell'esecuzione del contratto, ai sensi degli artt. 101 e 111 del D.Lgs. n. 50/2016 il dr. Francesco Ricci, Dirigente dell'Area Gestione esternalizzata del patrimonio immobiliare da reddito e contenzioso;

**PRESO ATTO** che alla scadenza del termine prescritto di scadenza di presentazione delle offerte, fissato alle ore 12,00 del 28 dicembre 2018, sono pervenute n. 6 offerte complessive, dai sottoelencati operatori economici:

	Data di arrivo	Ora di arrivo	Denominazione concorrente
1	20/12/18	11:40	RTI: Prelios Integra SpA (mandataria),Rekeep (mandante);
2	28/12/18	09:20	Romeo Gestioni SpA;
3	28/12/18	09:25	RTI: .ManitalIdea SpA (mandataria),Abaco Team SpA (mandante);
4	28/12/18	09:30	RTI: Engie Servizi SpA (mandataria),Yard SpA (mandante), Logitec Società Consortile a r.l.(mandante);
5	28/12/18	10:30	RTI: Gi.One SpA (mandataria),Sorgente Real Estate SpA (mandante), Nova Real Estate Srl (mandante), Meit Multiservices Srl (mandante);
6	28/12/18	11:30	RTI: Na.Gest. Global service Srl (mandataria),K&F Knowhow and Future Partnership Srl (mandante), Enpam Real Estate Srl (mandante), Agire Srl (mandante), EY Advisory SpA (mandante)

**RITENUTO** di nominare una commissione giudicatrice composta da tre commissari, ai sensi dell'articolo 77 del Codice e dell'art. 97 del Regolamento di amministrazione e contabilità dell'INPS, per procedere all'esame ed alla valutazione delle offerte presentate dagli Operatori economici per la procedura in argomento;

**VISTO** il documento predisposto dalla Direzione Centrale Risorse Strumentali denominato "*Regole per la nomina delle commissioni di gara*" riportante le regole di competenza, trasparenza e rotazione, richieste dal Codice, per la nomina delle commissioni;

**VISTO** in particolare, l'art. 216, comma 12, del citato Codice, che prevede che *«Fino alla adozione della disciplina in materia di iscrizione all'Albo di cui all'articolo 78, la commissione continua ad essere nominata dall'organo della stazione appaltante competente ad effettuare la scelta del soggetto affidatario del contratto, secondo regole di competenza e trasparenza preventivamente individuate da ciascuna stazione appaltante»*;

- ATTESO** peraltro che la fine del citato periodo transitorio, come precisato nelle Linee guida n. 5 recanti "*Criteri di scelta dei commissari di gara e di iscrizione degli esperti nell'Albo nazionale obbligatorio dei componenti delle commissioni giudicatrici*", emanate con deliberazione del Consiglio n. 4 del 10/01/2018, sarà disposta a seguito di una specifica Deliberazione adottata dalla stessa Autorità Nazionale Anticorruzione per dichiarare operativo l'Albo suindicato;
- VISTO** il messaggio INPS.HERMES.01/08/2018.0003065 recante le prime indicazioni operative fornite dalla Direzione Centrale Acquisti e Appalti in merito ad alcuni aspetti caratterizzanti la figura del RUP, del direttore dei lavori e del direttore dell'esecuzione in aderenza alle Linee guida n. 3 dell'A.N.A.C. e al Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti del 7/03/2018, n. 49;
- VISTA** la PEI prot. INPS.0017.08/01/2019.0003360 con la quale il Direttore Centrale Acquisti e Appalti ha chiesto al Coordinamento Generale Tecnico Edilizio, ai sensi degli artt. 77, comma 7, e 216, comma 12 del D. Lgs. N. 50/2016, la designazione di un tecnico quale componente della costituenda commissione giudicatrice preposta all'esame delle offerte presentate;
- VISTA** la PEI prot. INPS.0020.09/01/2019.0000091 del Coordinamento Generale Tecnico Edilizio che ha proposto il nominativo dell'Ing. Eugenio Bolondi, coordinatore del CTR Emilia Romagna quale componente tecnico della costituenda commissione giudicatrice preposta per l'esame delle offerte presentate;
- VISTA** la PEI prot. INPS.0017.10/01/2019.0004383 con la quale il Direttore Centrale Acquisti e Appalti ha chiesto alla Direzione Centrale Patrimonio ed Archivi, ai sensi degli artt. 77, comma 7, e 216, comma 12 del D. Lgs. N. 50/2016, la designazione di un componente della costituenda Commissione giudicatrice e di un componente per l'ufficio di segreteria a supporto della Commissione;
- VISTA** la PEI prot. INPS.0051.10/01/2019.0000413 della Direzione Centrale Patrimonio ed Archivi che ha designato quale componente della commissione giudicatrice il dott. Ciro Avallone, dirigente con incarico presso la Direzione Generale, e quale componente per l'ufficio di segreteria a supporto della Commissione la dott.ssa Federica Cioffarelli, funzionario della Direzione Centrale Patrimonio e Archivi;
- ACQUISITA** la disponibilità a svolgere le funzioni di presidente della Commissione da parte del dr. Roberto Grisci, dirigente con incarico presso la Direzione Generale;
- ACQUISITA** altresì la disponibilità a svolgere le funzioni di componente della Commissione da parte del dott. Ciro Avallone e dell'Ing. Eugenio Bolondi;

**ACQUISITA** infine, la disponibilità a svolgere le funzioni di segretario della Commissione da parte della d.ssa Anna Maria De Nittis, funzionario della Direzione Centrale Acquisti e Appalti e della dott.ssa Federica Cioffarelli, funzionario della Direzione Centrale Patrimonio e Archivi;

**CONSIDERATO** che i designati hanno comprovata esperienza, competenza e professionalità per partecipare quali componenti di commissione giudicatrice nello specifico settore a cui si riferisce il contratto;

**VISTA** la Circolare Inps n. 27 del 25.02.2014 in materia di "*Applicazione delle misure di prevenzione della corruzione previste dalla legge*", con la quale, al punto 2), in tema di "*Prevenzione fenomeni corruttivi nella formazione di commissioni e nell'assegnazione agli uffici*" è stato chiarito, tra l'altro, che prima di effettuare la nomina dei componenti delle predette commissioni è necessario, a cura del Responsabile della struttura nel cui ambito di competenze rientrano le attività della commissione, procedere all'accertamento in ordine all'eventuale sussistenza di precedenti penali a carico dei componenti medesimi, che sono tenuti a rendere dichiarazione sostitutiva di certificazione ai termini e alle condizioni di cui all'art. 46 del D.P.R. n. 445/2000;

**ACQUISITA** da parte dei designati la dichiarazione sostitutiva di certificazione ai termini ed alle condizioni di cui all'art. 46 del D.P.R. n. 445/2000, in ordine alla assenza di eventuali sentenze di condanna, anche non passate in giudicato, ivi compresi casi di patteggiamento, per i reati previsti nel capo I del Titolo II del libro II del codice penale (delitti contro la pubblica amministrazione);

**ACCERTATA** l'insussistenza di precedenti penali per delitti contro la pubblica amministrazione in capo ai designati;

**ACQUISITA** da parte dei designati dichiarazione sostitutiva di certificazione ai termini ed alle condizioni di cui all'art. 46 del D.P.R. n. 445/2000, in ordine alla inesistenza di cause di incompatibilità o di astensione di cui ai commi 4, 5 e 6 dell'articolo 77 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i;

**VISTA** la relazione dell'Area competente;

#### **DETERMINA**

- di nominare, per l'esame delle offerte inviate dagli Operatori economici partecipanti alla procedura in oggetto, la Commissione giudicatrice così costituita:
  - il dott. Roberto Grisci, dirigente con incarico presso la Direzione generale, con funzioni di Presidente;

- il dott. Ciro Avallone, dirigente con incarico presso la Direzione generale, con funzioni di commissario;
- l'Ing. Eugenio Bolondi, coordinatore del CTR Emilia Romagna, con funzioni di commissario;
- la dott.ssa Anna Maria De Nittis, funzionario della Direzione Centrale Acquisti e Appalti, con funzioni di segretario;
- la dott.ssa Federica Cioffarelli, funzionario della Direzione Centrale Patrimonio e Archivi, con funzioni di segretario.

Firmato l'originale  
Vincenzo Caridi