



Data di pubblicazione: 26/09/2019

Nome allegato: *Determina di aggiudicazione.pdf*

CIG: 7732212731;

Nome procedura: *Affidamento del "Servizio di pulizia, igiene ambientale e servizi connessi di ausiliariato" degli immobili della Direzione regionale Basilicata dell'INPS. Procedura da svolgersi mediante il Sistema dinamico di acquisizione della Pubblica Amministrazione istituito da Consip S.p.A., ai sensi dell'art. 55 del D.Lgs. 50/2016. Lotto unico - importo a base d'asta complessivo di € 1.171.032,8, oltre IVA pari a € 257.627,2 per complessivi € 1.428.660 (importo comprensivo dei costi per l'eliminazione dei rischi da interferenza non soggetti a ribasso)*

ISTITUTO NAZIONALE DELLA PREVIDENZA SOCIALE

Direzione Regionale Basilicata

DETERMINAZIONE n. 114 del 25 settembre '19

1. **Tipologia di Determina** Aggiudicazione
2. **Numero Visto** nn. 1184300008 - 1184300009 del 13.12.2018
3. **Settore** Servizi
4. **Oggetto** affidamento del "Servizio di pulizia, igiene ambientale e servizi connessi di ausiliariato" degli immobili della Direzione regionale Basilicata dell'INPS
5. **Committente** INPS – Direzione regionale Basilicata
6. **Tipologia di procedura** Determina di aggiudicazione Procedura Ristretta tramite SDAPA
7. **Procedura e-procurement** SI
8. **CIG** 7732212731
9. **CUI** 80078750587201900370
10. **CUP** non previsto
11. **Proposta di gara** 6480-2019-G0012
12. **Importo complessivo** (IVA esclusa) € 1.171.032,8 inclusi oneri per la sicurezza
13. **Importo complessivo** (IVA inclusa) 1.428.660 inclusi oneri per la sicurezza
14. **RUP** Teresa Vizzuso
15. **Fornitore Aggiudicatario** EURO&PROMOS FM S.P.A.

INPS
DIREZIONE REGIONALE BASILICATA
DETERMINAZIONE n. 114 del 25.09.2019

Oggetto: Servizi di pulizia, igiene ambientale e servizi connessi di ausiliariato.

Procedura di gara mediante il Sistema dinamico di acquisizione della Pubblica Amministrazione, istituito da Consip spa, ai sensi dell'art. 55 del D.Lgs.50/2016, in modalità dematerializzata, con aggiudicazione mediante il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'articolo 95, comma 6, del D.Lgs. n. 50/2016).

CIG 7732212731

Determina di aggiudicazione

IL DIRETTORE REGIONALE

- VISTA** la Legge n. 88 del 9 marzo 1989;
- VISTO** il Decreto Legislativo n. 479 del 30 giugno 1994 e ss. mm. ii.;
- VISTO** il Decreto Legislativo n. 165 del 30 marzo 2001 e ss. mm. ii.;
- VISTO** il Decreto del Presidente della Repubblica n. 97 del 27 febbraio 2003;
- VISTA** la Legge n. 241 del 7 agosto 1990 e ss. mm. ii.;
- VISTA** la Legge n. 190 del 6 novembre 2012;
- VISTO** il Regolamento di amministrazione e contabilità, dell'Istituto Nazionale della Previdenza Sociale, approvato con delibera del Consiglio di Amministrazione n. 172 del 18 maggio 2005;
- VISTO** il Regolamento di organizzazione dell'Istituto adottato con determinazione presidenziale n. 89 del 30 giugno 2016, come modificato da ultimo con determinazione presidenziale n. 125 del 26 luglio 2017;
- VISTO** l'Ordinamento delle funzioni centrali e territoriali dell'Istituto adottato con determinazione presidenziale n. 110 del 28.07.2016, come modificato da ultimo con determinazione presidenziale n. 125 del 26 luglio 2017;

VISTA la determinazione presidenziale n. 43 del 25.01.2017, con la quale il Presidente pro tempore ha conferito alla sottoscritta l'incarico con decorrenza dal 1° febbraio 2017, di Direttore regionale Basilicata;

VISTO il Piano triennale di prevenzione della corruzione dell'Istituto 2018-2020, adottato con determinazione presidenziale n. 5 del 31 gennaio 2018;

VISTA la deliberazione del Consiglio di Indirizzo e Vigilanza n. 2 del 29 gennaio 2019, con la quale è stato approvato in via definitiva, ai sensi di quanto previsto dall'art. 17, comma 23, della Legge 15 maggio 1997, n. 127, il Bilancio preventivo finanziario generale di competenza e cassa ed economico patrimoniale generale dell'INPS per l'anno 2019;

VISTO il D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., recante il «Codice dei Contratti Pubblici» (di seguito, il "Codice"), pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana n. 91, Supplemento ordinario n. 10/L, in data 19 aprile 2016;

VISTO l'art. 40, comma 2, del Codice, il quale dispone che, a decorrere dal 18 ottobre 2018, le comunicazioni e gli scambi di informazioni nell'ambito delle procedure di cui al Codice medesimo, svolte dalle stazioni appaltanti, siano eseguiti utilizzando mezzi di comunicazione elettronici;

VISTA la Determinazione n. 162 del 13.12.2018 con la quale è stata autorizzata l'indizione di una procedura tramite SDAPA avente ad oggetto l'affidamento del "Servizio di pulizia, igiene ambientale e servizi connessi di ausiliariato" degli immobili della Direzione regionale Basilicata dell'INPS – CIG 7732212731;

PRESO ATTO che con la determinazione di cui sopra è stata, altresì, autorizzata la spesa complessiva di € 1.171.032,8 (Euro *unmilione centosettantunotrentadue/8*) IVA esclusa, pari ad € 1.428.660 (Euro *unmilione quattrocentoventottoseicentossanta*) IVA al 22% inclusa, comprensivo di € 9.400,00 oltre IVA, per oneri di sicurezza per la eliminazione dei rischi da interferenza, non ribassabili, con imputazione sui capitoli e per gli anni finanziari come segue, presumendo quale data di decorrenza del servizio il 01/07/2019:

Capitoli di spesa	2019 (importi con IVA)	2020 (importi con IVA)	2021 (importi con IVA)	2022 (importi con IVA)	2023 (importi con IVA)
5U110401402	€ 132.988,82	€ 265.977,64	€ 265.977,64	€ 265.977,64	€ 132.988,82
5U110401801	€ 41.743,68	€ 83.487,36	€ 83.487,36	€ 83.487,36	€ 41.743,68
5U110401410	€ 3.850	€ 7.700	€ 7.700	€ 7.700	€ 3.850
4U110405206	€ 1.433,5	€ 2.867	€ 2.867	€ 2.867	€ 1.433,5

PRESO ATTO che a causa del protrarsi delle operazioni di gara e dell'impossibilità di procedere al nuovo affidamento con decorrenza 01.07.2019, con determinazione n.70 del 20.06.2019 si è provveduto a rimodulare la spesa totale, ad invarianza della spesa complessiva, secondo il prospetto riepilogativo di seguito riportato e aggiornando

la nuova decorrenza contrattuale all'01.11.2019:

Capitoli di spesa	2019 (mesi 2) (importi con IVA)	2020 (importi con IVA)	2021 (importi con IVA)	2022 (importi con IVA)	2023 (mesi 10) (importi con IVA)
5U110401402	€ 44.329,61	€ 265.977,64	€ 265.977,64	€ 265.977,64	€ 221.648,03
5U110401801	€ 13.914,56	€ 83.487,36	€ 83.487,36	€ 83.487,36	€ 69.572,8
5U110401410	€ 1.283,33	€ 7.700	€ 7.700	€ 7.700	€ 6.416,67
4U110405206	€ 477,83	€ 2.867	€ 2.867	€ 2.867	€ 2.389,17

PRESO ATTO che alla scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte, prevista dal bando/lettera d'invito per le ore 12.00 del 05.02.2019 e di seguito prorogato alle ore 12.00 del 15.02.2019, sono pervenute n.23 offerte da parte dei seguenti operatori economici:

#	Denominazione concorrente	Forme di partecipazione	Data presentazione offerta
1	AURIGA SOCIETÀ COOPERATIVA	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	13/02/2019 10:11
2	C.M. SERVICE S.R.L.	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	14/02/2019 11:42
3	CONSORZIO STABILE EURO GLOBAL SERVICE GRANDI APPALTI	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	11/02/2019 12:52
4	DIEM SRL	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	14/02/2019 11:29
5	DIENNE SERVICE SRL (DIENNE SERVICE SRL, LACERENZA MULTISERVICE S.R.L.)	R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)	15/02/2019 10:33
6	DITTA APICELLA BIAGIO DI GIULIANO MARIA ANTONIA SAS	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	15/02/2019 10:35
7	DUSSMANN SERVICE SRL	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	15/02/2019 08:41
8	EURO&PROMOS FM S.P.A.	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	13/02/2019 09:43
9	FACILITY	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	15/02/2019 11:17
10	GAMBA FACILITY MANAGEMENT S.P.A.	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	13/02/2019 09:12
11	GENERAL SERVICE SRL	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	14/02/2019 09:20

12	GRUPPO CONSORTILE COOPSERVICE GESTIONI (ATENA SERVICE, GRUPPO CONSORTILE COOPSERVICE GESTIONI*)	Consorzio fra società cooperative di produzione e lavoro/Consorzio fra imprese artigiane (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. b)	14/02/2019 17:13
13	I.C. SERVIZI	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	06/02/2019 12:56
14	L'AMBIENTE S.R.L.	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	15/02/2019 08:39
15	L'OPEROSA	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	15/02/2019 11:03
16	LA LUCENTEZZA	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	14/02/2019 15:11
17	MAST S.P.A.	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	15/02/2019 09:19
18	PULISERVICE SRL	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	15/02/2019 09:50
19	R.T.I. COOPERATIVA SOCIALE L'OBIETTIVO SOCIETA' COOPERATIVA/MEIT MULTISERVICES SRL (MEIT MULTISERVICES S.R.L., COOPERATIVA SOCIALE L'OBIETTIVO SOCIETA' COOPERATIVA)	R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)	14/02/2019 12:02
20	ROMEO GESTIONI S.P.A.	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	12/02/2019 15:45
21	SISTEMI INTEGRATI SRL	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	15/02/2019 11:19
22	TEAM SERVICE SOCIETÀ CONSORTILE A R.L	Consorzio stabile (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. c) partecipante con la propria struttura d'impresa	14/02/2019 09:25
23	VELOX SERVIZI SRL CON SOCIO UNICO (VELOX SERVIZI SRL CON SOCIO UNICO, GARERI SERVIZI AMBIENTALI S.R.L.)	R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)	14/02/2019 13:04

DATO ATTO che per la procedura *de qua*, è previsto, quale criterio di aggiudicazione, quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 6, del Codice;

VISTA la Determinazione n. 21 del 07.03.2019, con la quale si è provveduto alla nomina della Commissione di gara e a prevedere la competenza del Rup quale preposto all'analisi della documentazione amministrativa presentata in sede di offerta;

VISTA

la determinazione n.58 del 27.05.2019 con la quale, approvate le determinazioni assunte dal Rup all'esito della fase di verifica della documentazione amministrativa prodotta dagli operatori economici in sede di offerta nell'ambito delle rispettive buste A, è stata decretata:

- l'ammissione alle successive fasi della procedura dei seguenti operatori economici, avendo essi presentato in gara documentazione amministrativa rispondente alle previsioni dettate dalla *lex specialis*:

CONCORRENTI AMMESSI	
1	AURIGA SOCIETÀ COOPERATIVA
2	C.M. SERVICE S.R.L.
3	CONSORZIO STABILE EURO GLOBAL SERVICE GRANDI APPALTI
4	DIEM SRL
5	DIENNE SERVICE SRL (DIENNE SERVICE SRL, LACERENZA MULTISERVICE S.R.L.)
6	DITTA APICELLA BIAGIO DI GIULIANO MARIA ANTONIA SAS
7	DUSSMANN SERVICE SRL
8	EURO&PROMOS FM S.P.A.
9	FACILITY
10	GAMBA FACILITY MANAGEMENT S.P.A.
11	GENERAL SERVICE SRL
12	GRUPPO CONSORTILE COOPSERVICE GESTIONI (ATENA SERVICE, GRUPPO CONSORTILE COOPSERVICE GESTIONI)
13	I.C. SERVIZI
14	L'AMBIENTE S.R.L.
15	L'OPEROSA
16	LA LUCENTEZZA
17	MAST S.P.A.
18	PULISERVICE SRL
19	R.T.I. COOPERATIVA SOCIALE L'OBIETTIVO SOCIETA' COOPERATIVA/MEIT MULTISERVICIES SRL (MEIT MULTISERVICIES S.R.L., COOPERATIVA SOCIALE L'OBIETTIVO SOCIETA' COOPERATIVA)
20	ROMEO GESTIONI S.P.A.
22	TEAM SERVICE SOCIETÀ CONSORTILE A R.L
23	VELOX SERVIZI SRL CON SOCIO UNICO (VELOX SERVIZI SRL CON SOCIO UNICO, GARERI SERVIZI AMBIENTALI S.R.L.)

- l'ammissione con riserva alle successive fasi della procedura del seguente operatore economico, per le motivazioni di seguito riportate:

CONCORRENTE AMMESSO CON RISERVA		
21	SISTEMI INTEGRATI SRL	Emersa la necessità di espletare ulteriori verifiche per un subappaltatore della terna

PRESO ATTO della determinazione 69 del 19.06.2019 con la quale, a seguito delle verifiche espletate, si è provveduto ad ammettere definitivamente il concorrente SISTEMI INTEGRATI SRL alle successive fasi della gara, senza riserva alcuna;

ATTESO che, in conformità a quanto disposto dall'art. 29, comma 1, del Codice, le sopramenzionate determinazioni sono state rese note ai concorrenti e pubblicate sul profilo del committente nella sezione "Amministrazione Trasparente";

PRESO ATTO che, nella seduta pubblica del 29/05/2019, il Rup ha comunicato l'esito dell'esame della documentazione amministrativa alla Commissione che, a seguire, ha provveduto all'apertura delle buste contenenti le offerte tecniche presentate dagli operatori economici in gara;

TENUTO CONTO che la Commissione giudicatrice, nelle successive sedute - svolte in modalità riservata nei giorni 04/06/2019, 12/06/2019, 19/06/2019 - ha valutato le offerte tecniche presentate dagli operatori economici;

PRESO ATTO che la Commissione giudicatrice, conclusa la valutazione comparativa delle offerte tecniche, nella seduta riservata del 19/06/2019, ha attribuito i punteggi tecnici (tabellare + discrezionale), determinando il punteggio tecnico totale per ciascun operatore economico, così come di seguito riportato:

OFFERENTE	PUNTEGGIO TABELLARE	PUNTEGGIO DISCREZIONALE	PUNTEGGIO TECNICO TOTALE
AURIGA SOCIETÀ COOPERATIVA	28,00 punti	26,17 punti	54,17 punti
C.M. SERVICE S.R.L.	27,00 punti	30,67 punti	57,67 punti
CONSORZIO STABILE EURO GLOBAL SERVICE GRANDI APPALTI	27,00 punti	22,50 punti	49,50 punti
DIEM SRL	27,00 punti	25,58 punti	52,58 punti
DIENNE SERVICE SRL (DIENNE SERVICE SRL*, LACERENZA MULTISERVICE S.R.L.)	27,00 punti	17,92 punti	44,92 punti
DITTA APICELLA BIAGIO DI GIULIANO MARIA ANTONIA SAS	27,00 punti	27,83 punti	54,83 punti
DUSSMANN SERVICE SRL	28,00 punti	20,42 punti	48,42 punti
EURO&PROMOS FM S.P.A.	28,00 punti	31,92 punti	59,92 punti

FACILITY	28,00 punti	13,42 punti	41,42 punti
GAMBA FACILITY MANAGEMENT S.P.A.	27,00 punti	23,50 punti	50,50 punti
GENERAL SERVICE SRL	27,00 punti	21,00 punti	48,00 punti
GRUPPO CONSORTILE COOPSERVICE GESTIONI	27,00 punti	28,17 punti	55,17 punti
I.C. SERVIZI	27,00 punti	23,75 punti	50,75 punti
L'AMBIENTE S.R.L.	27,00 punti	26,08 punti	53,08 punti
L'OPEROSA	28,00 punti	25,75 punti	53,75 punti
LA LUCENTEZZA	27,00 punti	28,33 punti	55,33 punti
MAST S.P.A.	24,00 punti	28,50 punti	52,50 punti
PULISERVICE SRL	28,00 punti	23,83 punti	51,83 punti
R.T.I. COOPERATIVA SOCIALE L'OBIETTIVO SOCIETA' COOPERATIVA/MEIT MULTISERVICES SRL (MEIT MULTISERVICES S.R.L., COOP. SOC. L'OBIETTIVO SOC. COOP.)	27,00 punti	22,50 punti	49,50 punti
ROMEO GESTIONI S.P.A.	28,00 punti	22,67 punti	50,67 punti
SISTEMI INTEGRATI SRL	22,00 punti	17,33 punti	39,33 punti
TEAM SERVICE SOCIETÀ CONSORTILE A R.L	28,00 punti	24,25 punti	52,25 punti
VELOX SERVIZI SRL CON SOCIO UNICO (VELOX SERVIZI SRL CON SOCIO UNICO*, GARERI SERVIZI AMBIENTALI S.R.L.)	26,00 punti	23,25 punti	49,25 punti

CONSIDERATO che la Commissione, esaminata la documentazione tecnica prodotta dai concorrenti, non ha ritenuto di qualificare come "prova equivalente" un documento prodotto da un O.E. in sostituzione/equivalenza della certificazione EMAS prevista al punto A.1.3 della tabella di valutazione dell'offerta tecnica, determinando così la non attribuzione del relativo punteggio (punti 1) all'O.E. stesso;

CONSIDERATO che trattandosi di gara su piattaforma informatica, questa SA ha formulato apposita istanza a Consip per la modifica del punteggio automaticamente attribuito in procedura e che nelle more della rettifica a sistema, la Stazione Appaltante ha comunicato ai concorrenti,

l'11/07/2019, il punteggio valido e corretto e lo ha pubblicato anche sul proprio sito istituzionale;

ATTESO che, nella seduta pubblica del 17/07/2019, la Commissione giudicatrice, dopo aver dato lettura dei punteggi tecnici, attribuiti a ciascun operatore, ha provveduto all'apertura delle buste contenenti le offerte economiche ed alla lettura dei valori offerti rilevando, però, una anomalia: l'operatore Apicella Biagio di Giuliano Maria Antonia SAS presentava un ribasso percentuale pari a 0,0;

DATO ATTO che dalle schede analitiche relative alla ditta Apicella risultava un ribasso medio offerto di 27,72%, ma esso non compariva nella videata riepilogativa del ribasso medio percentuale offerto dai concorrenti;

DATO ATTO che l'anomalia veniva comunicata a Consip nella stessa giornata del 17/07/2019 e le operazioni venivano sospese fino all'intervento di correzione sulla piattaforma;

ATTESO che in data 31.07.2019 si celebrava nuova seduta pubblica constatando, innanzitutto, l'avvenuto intervento di Consip per l'offerta economica di Apicella e contestualmente rilevando che il punteggio tecnico tabellare dell'operatore C.M. Service Srl, se pur corretto dai sistemisti Consip (togliendo il punto tabellare EMAS non attribuibile), per le successive fasi di gara la modifica non risultava. Intanto, la Commissione validava il punteggio economico come di seguito rappresentato, vista l'avvenuto inserimento dell'offerta economica della ditta Apicella:

Concorrente	offerta economica (ribasso percentuale)	Punteggi economici
AURIGA SOCIETÀ COOPERATIVA	41,25 %	28,06 punti
C.M. SERVICE S.R.L.	10,68 %	7,96 punti
CONSORZIO STABILE EURO GLOBAL SERVICE GRANDI APPALTI	42,35 %	28,46 punti
DIEM SRL	34,73 %	25,69 punti
DIENNE SERVICE SRL (DIENNE SERVICE SRL, LACERENZA MULTISERVICE S.R.L.)	40,49 %	27,79 punti
DITTA APICELLA BIAGIO DI GIULIANO MARIA ANTONIA SAS	27,72 %	20,67 punti
DUSSMANN SERVICE SRL	43,85 %	29,01 punti

EURO&PROMOS FM S.P.A.	40,44 %	27,77 punti
FACILITY	46,58 %	30,00 punti
GAMBA FACILITY MANAGEMENT S.P.A.	20,14 %	15,02 punti
GENERAL SERVICE SRL	35,32 %	25,91 punti
RUPPO CONSORTILE COOPSERVICE GESTIONI (ATENA SERVICE, GRUPPO CONSORTILE COOPSERVICE GESTIONI*)	13,91 %	10,37 punti
I.C. SERVIZI	40,62 %	27,83 punti
L'AMBIENTE S.R.L.	32,19 %	24,00 punti
L'OPEROSA	25,26 %	18,84 punti
LA LUCENTEZZA	34,82 %	25,73 punti
MAST S.P.A.	25,00 %	18,64 punti
PULISERVICE SRL	40,80 %	27,90 punti
R.T.I. COOPERATIVA SOCIALE L'OBIETTIVO	28,66 %	21,37 punti
ROMEO GESTIONI S.P.A.	43,00 %	28,70 punti
SISTEMI INTEGRATI SRL	45,84 %	29,73 punti
TEAM SERVICE SOCIETÀ CONSORTILE A R.L	37,98 %	26,87 punti
VELOX SERVIZI SRL	34,91 %	25,76 punti

PRESO ATTO che alla seduta pubblica dell'8/08/2019 la Commissione ha formulato la seguente graduatoria provvisoria - definita dal punteggio complessivo dato dalla somma del punteggio tecnico e del punteggio economico per ciascun operatore - prendendo atto che quest'ultima è non coincidente con quella esposta in piattaforma Consip, stante gli errori segnalati non ancora completamente risolti negli algoritmi del sistema:

GRADUATORIA PROVVISORIA				
	Operatore economico	Punteggio tecnico	Punteggio economico	Punteggio totale
1	EURO & PROMOS FM SPA	59,92 punti	27,77 punti	87,69 punti
2	AURIGA SOCIETA COOPERATIVA	54,17 punti	28,06 punti	82,23 punti
3	LA LUCENTEZZA	55,33 punti	25,73 punti	81,06 punti
4	PULISERVICE SRL	51,83 punti	27,90 punti	79,73 punti
5	ROMEO GESTIONI SPA	50,67 punti	28,70 punti	79,37 punti
6	TEAM SERVICE SOCIETA CONSORTILE A RL	52,25 punti	26,87 punti	79,12 punti
7	I.CI. SERVIZI	50,75 punti	27,83 punti	78,58 punti
8	DIEM SRL	52,58 punti	25,69 punti	78,27 punti
9	CONSORZIO STABILE EURO GLOBAL SERVICE APPALTI	49,50 punti	28,46 punti	77,96 punti
10	DUSSMAN SERVICE SRL	48,42 punti	29,01 punti	77,43 punti
11	L'AMBIENTE SRL	53,08 punti	24,00 punti	77,08 punti
12	DITTA APICELLA BIAGIO DI GIULIANO MARIA ANTONIA SAS	54,83 punti	20,67 punti	75,50 punti
13	VELOX SERVIZI SRL CON SOCIO UNICO	49,25 punti	25,76 punti	75,01 punti
14	GENERAL SERVICE SRL	48,00 punti	25,91 punti	73,91 punti
15	DIENNE SERVICE SRL	44,92 punti	27,79 punti	72,71 punti
16	L'OPEROSA	53,75 punti	18,84 punti	72,59 punti
17	FACILITY	41,42 punti	30,00 punti	71,42 punti
18	MAST SPA	52,50 punti	18,64 punti	71,14 punti
19	RTI COOPERATIVA SOCIALE L'OBIETTIVO SOCIETA COOPERATIVA/MEIT MULTISERVICIES SRL	49,50 punti	21,37 punti	70,87 punti
20	SISTEMI INTEGRATI SRL	39,33 punti	29,73 punti	69,06 punti
21	CM SERVICE SRL	57,67 punti	7,96 punti	65,63 punti
22	GRUPPO CONSORTILE COOPSERVICE GESTIONI	55,17 punti	10,37 punti	65,54 punti
23	GAMBA FACILITY MANAGEMENT SPA	50,50 punti	15,02 punti	65,52 punti

VISTO l'art. 97, comma 3, del Codice il quale dispone che *"Quando il criterio di aggiudicazione è quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa la congruità delle offerte è valutata sulle offerte che presentano sia i punti relativi al prezzo, sia la somma dei punti relativi agli altri elementi di valutazione, entrambi pari o superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti dal bando di gara."*;

ATTESO che nella seduta del 8/08/2019, la Commissione giudicatrice, verificata la congruità delle offerte, appurato che l'offerta migliore presentata dall'operatore economico EURO&PROMOS FM S.P.A. è risultata anormalmente bassa, ha dato mandato al RUP per l'avvio del subprocedimento di verifica dell'anomalia e per gli adempimenti consequenziali;

PRESO ATTO che, ai sensi e per gli effetti dell'art. 97, comma 5, del Codice, il succitato operatore ha prodotto, nei tempi e secondo le modalità previste dall'Istituto, tutta la documentazione richiesta volta a giustificare il prezzo offerto;

CONSIDERATO che, sulla base delle giustificazioni fornite e tenuto conto delle valutazioni formulate dal RUP con nota del 19/09/2019, si prende atto della congruità dell'offerta presentata e della seguente graduatoria definitiva:

GRADUATORIA DEFINITIVA				
	Operatore economico	Punteggio tecnico	Punteggio economico	Punteggio totale
1	EURO & PROMOS FM SPA	59,92 punti	27,77 punti	87,69 punti
2	AURIGA SOCIETA COOPERATIVA	54,17 punti	28,06 punti	82,23 punti
3	LA LUCENTEZZA	55,33 punti	25,73 punti	81,06 punti
4	PULISERVICE SRL	51,83 punti	27,90 punti	79,73 punti
5	ROMEO GESTIONI SPA	50,67 punti	28,70 punti	79,37 punti
6	TEAM SERVICE SOCIETA CONSORTILE A RL	52,25 punti	26,87 punti	79,12 punti
7	I.CI. SERVIZI	50,75 punti	27,83 punti	78,58 punti
8	DIEM SRL	52,58 punti	25,69 punti	78,27 punti
9	CONSORZIO STABILE EURO GLOBAL SERVICE APPALTI	49,50 punti	28,46 punti	77,96 punti
10	DUSSMAN SERVICE SRL	48,42 punti	29,01 punti	77,43 punti
11	L'AMBIENTE SRL	53,08 punti	24,00 punti	77,08 punti
12	DITTA APICELLA BIAGIO DI	54,83 punti	20,67 punti	75,50 punti

	GIULIANO MARIA ANTONIA SAS			
13	VELOX SERVIZI SRL CON SOCIO UNICO	49,25 punti	25,76 punti	75,01 punti
14	GENERAL SERVICE SRL	48,00 punti	25,91 punti	73,91 punti
15	DIENNE SERVICE SRL	44,92 punti	27,79 punti	72,71 punti
16	L'OPEROSA	53,75 punti	18,84 punti	72,59 punti
17	FACILITY	41,42 punti	30,00 punti	71,42 punti
18	MAST SPA	52,50 punti	18,64 punti	71,14 punti
19	RTI COOPERATIVA SOCIALE L'OBIETTIVO SOCIETA COOPERATIVA/MEIT MULTISERVICES SRL	49,50 punti	21,37 punti	70,87 punti
20	SISTEMI INTEGRATI SRL	39,33 punti	29,73 punti	69,06 punti
21	CM SERVICE SRL	57,67 punti	7,96 punti	65,63 punti
22	GRUPPO CONSORTILE COOPSERVICE GESTIONI	55,17 punti	10,37 punti	65,54 punti
23	GAMBA FACILITY MANAGEMENT SPA	50,50 punti	15,02 punti	65,52 punti

ATTESO che la Commissione nella seduta dell'8/08/2019 aveva rilevato ancora il persistere di una discrasia fra la somma del punteggio tecnico ed economico proposta dalla piattaforma informatica Consip e la somma calcolata manualmente;

VISTO che nonostante le numerose segnalazioni a Consip per le rettifiche da apportare, ancora l'intervento non si era concluso alla data del 19/09/2019 e, pertanto, questa Stazione Appaltante ha comunicato ai concorrenti la graduatoria definitiva, calcolata manualmente dalla Commissione, pubblicandola anche sul proprio sito istituzionale;

ATTESO che il RUP ha formulato proposta di aggiudicazione in favore dell'operatore economico EURO&PROMOS FM S.P.A., con sede in Via Antonio Zanussi, civico 11/13, CAP 33100, città Udine - P.I. 02458660301, per aver presentato la migliore offerta, ottenendo un punteggio totale pari a 87,69, per un importo offerto di € 691.868,49, al netto degli oneri della sicurezza ed IVA (pari a ad un importo lordo di € 855.547,56, di cui € 11.468,00 per oneri relativi alla sicurezza comprensivi di IVA ed € 152.211,07 per IVA al 22%);

VISTO l'art. 113 del Codice il quale prevede che le amministrazioni pubbliche destinino ad un apposito fondo risorse finanziarie in misura non superiore al due per cento, da modulare sull'importo posto a base di

gara, per l'erogazione di incentivi ai dipendenti pubblici che svolgono funzioni tecniche relative alle attività di programmazione, affidamento, esecuzione e controllo dei contratti pubblici, subordinando l'erogazione stessa all'emanazione di un regolamento che disciplini la graduazione delle quote da accantonare al fondo e i criteri per la ripartizione e la corresponsione degli incentivi;

RITENUTO di dover accantonare, in via prudenziale, nelle more dell'adozione da parte dell'Istituto del nuovo regolamento e nei limiti della spesa prenotata e autorizzata in fase di indizione della gara, una quota massima non superiore al due per cento dell'importo a base di gara (IVA esclusa) e comunque non superiore a € 100.000, per la costituzione provvisoria del citato fondo;

VISTA la nota trasmessa a mezzo PEI, prot. n. 45543 del 25.03.2019, con la quale è stato precisato che in caso di "accantonamento autorizzato in fase di aggiudicazione, la relativa determinazione dovrà prevedere anche la rimodulazione del visto di prenotazione originariamente assunto in sede di indizione. "

CONSIDERATO che, in esito alla procedura di gara si rende necessario ridurre la spesa originariamente autorizzata - con determinazione a contrarre n. 162 del 13.12.2018, visto n.1184300008 e n.1184300009 del 13.12.2018, successivamente rimodulata ad invarianza della spesa complessiva con determinazione n. 70 del 20.06.2019 - come dettagliato nella tabella che segue:

Capitoli di spesa	2019 (mesi 2) (importi con IVA)	2020 (importi con IVA)	2021 (importi con IVA)	2022 (importi con IVA)	2023 (mesi 10) (importi con IVA)	Totale
5U110410402	26.318,24	157.909,50	157.909,50	157.909,50	131.591,25	631.637,99
5U110401801	8.220,98	49.325,94	49.325,94	49.325,94	41.104,95	197.303,75
5U110401410	630,73	3.784,46	3.784,46	3.784,46	3.153,71	15.137,82
4U110405206	477,83	2.867,00	2.867,00	2.867,00	2.389,17	11.468,00
						855.547,56

ATTESO che, nei limiti del ribasso ottenuto, la somma da accantonare, in via prudenziale, per la costituzione del fondo di cui all'art. 113 del Codice corrisponde a complessivi € 23.420,66, da imputare come segue:

Capitolo di spesa	Oggetto	Importo gravante sull'esercizio 2019
5U110410402	Accantonamento ex art. 113	€ 23.420,66

VISTO l'art. 32, comma 5, del Codice, il quale dispone che la stazione appaltante, previa verifica della proposta di aggiudicazione ai sensi dell'articolo 33, comma 1, provvede all'aggiudicazione;

VISTO l'art. 32, comma 7, del Codice secondo cui l'aggiudicazione diventa efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti;

ATTESO che per espressa previsione dell'art. 32, comma 10, lettera b), del Codice, non si applica il termine dilatorio di *stand still* di 35 giorni per la stipula del contratto;

VISTO l'art. 76, comma 5, lettera a), del Codice, il quale dispone che "Le stazioni appaltanti comunicano d'ufficio immediatamente e comunque entro un termine non superiore a cinque giorni l'aggiudicazione, all'aggiudicatario, al concorrente che segue nella graduatoria, a tutti i candidati che hanno presentato un'offerta ammessa in gara, a coloro la cui candidatura o offerta siano state escluse se hanno proposto impugnazione avverso l'esclusione o sono in termini per presentare impugnazione, nonché a coloro che hanno impugnato il bando o la lettera di invito, se tali impugnazioni non siano state respinte con pronuncia giurisdizionale definitiva.";

VISTE le risultanze tutte della procedura celebrata;

DETERMINA

- di aggiudicare la procedura in oggetto all'operatore economico Euro & Promos FM SPA, con sede in Via Antonio Zanussi, civico 11/13, CAP 33100, città Udine – P.I. 02458660301, per aver presentato la migliore offerta non anomala, ottenendo un punteggio totale pari a 87,69, per un importo offerto pari a € 691.868,49 al netto di IVA e oneri per la sicurezza (pari a ad un importo lordo di € 855.547,56, di cui € 11.468,00 per oneri relativi alla sicurezza comprensivi di IVA ed € 152.211,07 per IVA al 22%);
- di dare mandato al RUP, affinché:
 - proceda alla verifica del possesso dei requisiti in capo all'aggiudicatario;
 - richieda all'aggiudicatario la cauzione definitiva ai sensi dell'art. 103 del Codice e della *lex specialis* di gara, nonché ogni altro documento da sottoporre prima della stipula del contratto;
 - provveda a tutte le altre attività connesse alla presente aggiudicazione;
- di autorizzare la spesa complessiva pari a € 855.547,56, IVA ed oneri della sicurezza inclusi, come dettagliato nella tabella che segue:

Capitoli di spesa	2019 (mesi 2) (importi con IVA)	2020 (importi con IVA)	2021 (importi con IVA)	2022 (importi con IVA)	2023 (mesi 10) (importi con IVA)	Totale
5U110410402	26.318,24	157.909,50	157.909,50	157.909,50	131.591,25	631.637,99
5U110401801	8.220,98	49.325,94	49.325,94	49.325,94	41.104,95	197.303,75
5U110401410	630,73	3.784,46	3.784,46	3.784,46	3.153,71	15.137,82
4U110405206	477,83	2.867,00	2.867,00	2.867,00	2.389,17	11.468,00

855.547,56

- di ridurre l'importo autorizzato con visti di prenotazione nn. 1184300008/9 del 13.12.2018 in base al ribasso ottenuto in esito alla procedura di gara;
- di autorizzare, nei limiti di tale riduzione, l'impegno per l'accantonamento provvisorio, a titolo di incentivo per le funzioni tecniche, ai sensi dell'art. 113 del Codice, nelle more dell'adozione da parte dell'Istituto del nuovo regolamento, per la quota massima non superiore al 2% dell'importo a base di gara (IVA esclusa) e comunque non superiore a € 100.000, quantificata in via prudenziale e corrispondente ad € 23.420,66 da imputare come segue:

Capitolo di spesa	Oggetto	Importo gravante sull'esercizio 2019
5U110410402	Accantonamento ex art. 113	€ 23.420,66

- di nominare, ai fini dell'esecuzione contrattuale, il dr. Francesco Rubino De Rosa quale Direttore dell'esecuzione del contratto ai sensi degli artt. 101 e 111 del D.Lgs. n. 50/2016, in sostituzione del funzionario Nicola Sabatino.

Il Direttore regionale
 Maria Giovanna De Vivo
 (documento firmato in originale)