



**Data di pubblicazione:** 20/02/2019

**Nome allegato:** *Informazioni complementari II.pdf*

**CIG:** 7729437531 (LOTTO 1); 7729444AF6 (LOTTO 2);

**Nome procedura:** *Appalto Specifico "Servizi di pulizia, disinfestazione, smaltimento rifiuti speciali e relativi servizi accessori per gli immobili INPS della Puglia" nell'ambito del Sistema Dinamico di Acquisizione della Pubblica Amministrazione.*

**INPS**

Istituto Nazionale Previdenza Sociale



**ISTITUTO NAZIONALE PREVIDENZA SOCIALE  
Direzione regionale Inps Puglia**

**INFORMAZIONI COMPLEMENTARI - II**

**AI SENSI DELL'ART. 74, COMMA 4, DEL D.LGS. 18 APRILE 2016 N. 50**

**Procedura da svolgersi mediante il Sistema dinamico di acquisizione della  
Pubblica Amministrazione istituito da Consip S.p.A., ai sensi dell'art. 55 del  
D.Lgs. 50/2016, volta all'affidamento del "Servizio di pulizia, igiene ambientale e  
servizi connessi di ausiliario" degli immobili della Direzione regionale Puglia  
dell'INPS**

## 6) Quesito

Buongiorno, la Scrivente richiede chiarimenti su quanto di seguito specificato, si richiede di confermare che la documentazione tecnica a comprova relativa ai sub-criteri tabellari dell'Offerta Tecnica non è da presentare in sede di offerta, poiché nel Capitolato d'Oneri all'art.8 - Offerta Tecnica non risulta tra i documenti da presentare nell'Offerta Tecnica e a pag.45 dello stesso si specifica con la lettera "E" che la comprova dei sub-criteri tabellari avverrà in sede di stipula del contratto o in corso dell'esecuzione dell'appalto, ma nel portale risulta tra i documenti obbligatori da allegare. Si richiede di rettificare la relativa sezione del portale Mepa.

### **Risposta:**

Si conferma che la comprova dei Sub-criteri di Valutazione Tabellari A.1.1, A.1.2, A.1.3, A.1.5, A.2.2 e C.3.1 avverrà in sede di stipula del contratto o in corso di esecuzione dello stesso.

Per gli altri Sub criteri di Valutazione Tabellari (A.3.6, A.4.2, A.4.3, A.5.1, C.1.2, C.1.3 e C.2.2), per cui non è richiesta alcuna documentazione a comprova, deve essere inserita nella sezione del portale "**Documentazione tecnica a comprova**" la dichiarazione di impegno dell'offerente.

## 7) Quesito

Spett.le INPS, in merito alla gara si chiede quanto segue: 1) rispetto a quanto richiesto a pag. 12 dell'Allegato 2 Specifiche Integrative al Capitolato Tecnico in cui si fa menzione della fornitura di materiale igienico, rimandando per le specifiche al paragrafo 11 dello stesso documento, si segnala che - tale riferimento - non riguarda quanto indicato; inoltre, tali specifiche non sono presenti in nessun altro paragrafo ne documento. Si chiede pertanto di indicare le specifiche del materiale igienico da fornire per l'appalto; 2) di condividere il nome della ditta uscente; 3) di specificare la presenza di particolari spese non già indicate e/o ricomprese nell'appalto (es. spese contrattuale, ecc.). In attesa di riscontro, l'occasione è gradita per porgere distinti saluti.

### **Risposta:**

1. La fornitura di materiale igienico-sanitario non è prevista nel presente Appalto Specifico. Quanto indicato a pag.12 dell'Allegato 2 – specifiche Integrative al Capitolato Tecnico è da considerarsi un rifiuto.

2. Il fornitore uscente è RTI Romeo Gestioni spa (mandataria) – Consorzio Romeo Gestioni spa (mandante).

3. Per quanto riguarda le spese a carico dell'aggiudicatario si rimanda a quanto previsto dall'art.12 del Capitolato d'Oneri dell'AS che qui si riporta "*Le spese relative alla pubblicazione dell'avviso sui risultati della procedura di affidamento, ai sensi dell'art. 216, comma 11 del Codice e del d.m. 2 dicembre 2016 (GU 25.01.2017 n. 20), sono a carico dell'aggiudicatario e dovranno essere rimborsate alla stazione appaltante entro il termine di sessanta giorni dall'aggiudicazione.*"

*Le spese relative alla pubblicazione saranno suddivise tra gli aggiudicatari dei Lotti in proporzione al relativo valore. Qualora non si proceda all'aggiudicazione di uno o più Lotti, le spese graveranno proporzionalmente sugli Aggiudicatari dei restanti Lotti.*

*Sono a carico dell'aggiudicatario anche tutte le spese contrattuali, gli oneri fiscali quali imposte e tasse - ivi comprese quelle di registro ove dovute - relative alla stipulazione del contratto."*

#### **8) Quesito**

Si chiede, gentilmente, di voler specificare se quanto richiesto dai subcriteri tabellari (vedi par. 12.3 del disciplinare di gara) debba essere esplicitato in relazione tecnica. In attesa di gentile riscontro, porgiamo Distinti Saluti

#### **Risposta:**

In virtù dell'art.8 del Capitolato d'Oneri dell'AS, la Relazione Tecnica deve contenere gli elementi oggetto di valutazione dell'offerta, secondo i Sub-Criteri motivazionali riportati al successivo paragrafo 12.1, quindi sia quelli discrezionali che quelli tabellari.

Si ribadisce che mentre per quanto riguarda i *Sub-Criteri di Valutazione* di natura quantitativa / tabellare la dichiarazione "Offerta Tecnica" generata dal Sistema contiene una versione sintetica degli stessi, i Sub-Criteri di valutazione di natura non sono invece presenti a sistema e pertanto la Relazione Tecnica deve vertere principalmente su di essi in quanto oggetto di valutazione da parte della Commissione Aggiudicatrice.

#### **9) Quesito**

Buonasera, relativamente alla parte IV del DGUE, si chiede di confermare che è sufficiente barrare "SI" in corrispondenza di "Soddisfa i criteri di selezione richiesti" e che pertanto non è necessario compilare le restanti sezioni relative alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale. Ringraziandovi anticipatamente, si porgono distinti saluti

#### **Risposta:**

Il Documento Unico di Gara Europea deve essere compilato in ogni sua parte, secondo le indicazioni di compilazione reperibili sul sito del MIT:

<http://www.mit.gov.it/comunicazione/news/documento-di-gara-unico-europeo-dgue>

In particolare, deve essere riportato ogni utile riferimento all'accertamento dei requisiti, avendo lo stesso valore di dichiarazione sostitutiva ai sensi del DPR n. 445/2000.

#### **10) Quesito**

In riferimento alla gara in oggetto, al fine di garantire la par condicio fra i partecipanti, si chiede quanto segue:1) di indicare a quanto ammontano per ciascun lotto le spese di pubblicazione (ivi compresa la pubblicazione sulla stampa quotidiana) e di stipula contratto. 2) se per calcolare l'importo a base d'asta per il servizio di Ausiliario, prendendo ad

esempi il Lotto 1, sia giusto il seguente calcolo: - base d'asta / ore giornaliere richieste \* 5 gg a settimana \* 52 settimane \* 4 anni - € 618.367,20 / 25 \* 5 \* 52 \* 4 = € 23,78.- Importo soggetto a ribasso (28,7%): € 5,30.3) se attualmente è previsto l'utilizzo di "cassoni scarrabili fino a 18 mc.", ex § 8.1 dell' Allegato 2 al Capitolato d'Oneri, o se la dicitura sia da considerarsi refuso.4) L'Allegato 2 al Cap. d'Oneri a pag. 21 prevede la fornitura e l'installazione a muro di "trappole costituite da lampade moschicide a luce u.v. munite di tubi fluorescenti e piastre collanti" specificando che "Dovrà essere installata almeno una lampada per una superficie di 60 mq". Considerati il costo delle lampade e della loro INSTALLAZIONE A MURO, l'elevata superficie delle strutture e l'incidenza sull'importo posto a base d'asta per gli interventi di Disinfestazione (che per il lotto 1 è pari a poco più di € 10.000 all'anno), si chiede: 1) se trattasi di refuso; 2) di indicare l'eventuale numero esatto di lampade richiesto per ogni lotto ed utilizzato nella determinazione della base d'asta; 3) di indicare, qualora la dicitura dovesse riferirsi esclusivamente agli ambienti superiori a 60 mq, il numero esatto di tali ambienti. Cordiali saluti

**Risposta:**

1. Si veda la risposta al quesito n.7; indicativamente, le spese di pubblicazione ammontano a circa € 10.000,00.
2. Si conferma il calcolo.
3. Attualmente non è attivo alcun servizio di smaltimento rifiuti. Si rappresenta che nell'Appalto Specifico il servizio di smaltimento rifiuti è previsto solo come extra-canone come descritto nei punti 8.2, 8.3 e 8.4 dell'Allegato 2 Specifiche Tecniche Integrative al Capitolato Tecnico.
4. L'attività di disinfestazione che si richiede – a canone – riguarda solo la derattizzazione e la deblattizzazione, così come si può evincere dalle rispettive schede all'interno dell'Allegato 1 A – Dettaglio Immobili e Quantità Lotto 1 e Allegato 1 B Dettaglio Immobili e Quantità Lotto 2. Non si esclude che durante l'appalto possa insorgere l'esigenza di altri tipi di disinfestazione (es. da insetti striscianti, zanzare, mosche, etc.). Tali evenienze saranno gestite con l'importo preventivato come extra-canone.