



**Data di pubblicazione:** 05/04/2019

**Nome allegato:** E\_ASC19\_CME.pdf

**CIG:** 78310334DD;

**Nome procedura:** *Appalto misto biennale, con prevalenza di lavori, per il servizio di manutenzione ordinaria programmata a corpo (M.O.P.) e i lavori a misura per la manutenzione ordinaria a chiamata (M.O.C.) in regime di accordo quadro, degli impianti elevatori delle sedi INPS della Sardegna*



**ISTITUTO NAZIONALE PREVIDENZA SOCIALE**  
**DIREZIONE REGIONALE SARDEGNA**  
**COORDINAMENTO TECNICO EDILIZIO**

Viale Armando Diaz n.35 - 09125 - CAGLIARI

**APPALTO MISTO BIENNALE CON PREVALENZA DI LAVORI  
PER IL SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA  
PROGRAMMATA (M.O.P.) E LA MANUTENZIONE ORDINARIA  
A CHIAMATA (M.O.C.) DEGLI IMPIANTI ELEVATORI DELLE  
SEDI INPS SARDEGNA, IN REGIME DI ACCORDO QUADRO.**

Art. 54, d.lgs. n. 50 del 2016

**E**

**COMPUTO METRICO ESTIMATIVO E QUADRI  
ECONOMICI DI RIEPILOGO**

<b>CONTRATTO MISTO A CORPO E MISURA</b>	
Importo per il servizio di M.O.P.	€ 54.852,88
Oneri di sicurezza per il servizio di M.O.P.	€ 1.092,00
<b>Totale servizio a corpo</b>	<b>€ 55.944,88</b>
Importo per lavori ipotizzati di M.O.C.	€ 75.000,00
Oneri di sicurezza per lavori ipotizzati di M.O.C.	€ 1.500,00
<b>Totale lavori a misura in regime di accordo quadro</b>	<b>€ 76.500,00</b>
Importo complessivo in appalto	€ 129.852,88
Oneri di sicurezza	€ 2.592,00
<b>Totale in appalto</b>	<b>€ 132.444,88</b>

<i>Titolo/Incarico</i>	<i>Nominativo</i>	<i>Firma</i>
PROGETTO E DIREZIONE DEI LAVORI	P.El Giampaolo MELONI Coll. Dott. Valter SECCI	

RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO	Arch. Dario LUCIANI	
-------------------------------------	---------------------	--

LA STAZIONE APPALTANTE – IL DIRETTORE REGIONALE	Dott.ssa Cristina DEIDDA	
---	--------------------------	--

CIG: 78310334DD



Codice	DESCRIZIONE DEI LAVORI	Importo (€)	% inc,
	LAVORI		
1	<b>SERVIZIO A CORPO DI MANUTENZIONE ORINDARIA PROGRAMMATA (M.O.C.)</b>		
1.1	1° ANNO		
1.1.1	Capitolo 5U110407201		
1.1.1.1	INPS STRUM.		
1.1.1.1.1	D.P. Nuoro - Via L. da Vinci		
1.1.1.1.1.1	impianto245/98N4 - 1410 (MONTI)	1.151,48	0,87%
1.1.1.1.1.2	Impianto 54NN6896 - 54NN896 - (OTIS)	1.113,44	0,84%
1.1.1.1.1.3	Impianto servoscala	944,52	0,71%
	TOTALE D.P. Nuoro - Via L. da Vinci	3.209,44	2,42%
1.1.1.1.2	D. P. Cagliari - Viale R. Magherita nn. 1, 7, 9		
1.1.1.1.2.1	Impianto CA 390/90 - SAB095660/1990 - (SABIE M)	1.113,32	0,84%
1.1.1.1.2.2	Impianto CA391/90 - SAB 095659/1990- (SABIE M)	1.145,96	0,87%
1.1.1.1.2.3	ImpiantoCA392/90 - SAB095658/1990- (SABIE M)	1.222,28	0,92%
1.1.1.1.2.4	Impianto CA389/90- SAB095657/1990 - (SABIE M)	1.151,48	0,87%
	TOTALE D. P. Cagliari - Viale R. Magherita nn. 1, 7, 9	4.633,04	3,50%
1.1.1.1.3	D. R. Sardegna - Via A. Grandi n° 2		
1.1.1.1.3.1	Impianto CA 1040 - FIA 150087 - (FIAMM)	1.089,56	0,82%
	TOTALE D. R. Sardegna - Via A. Grandi n° 2	1.089,56	0,82%
	TOTALE INPS STRUM.	8.932,04	6,74%
1.1.1.2	EX INPDAP STRUM.		

1.1.1.2.1	Via Delitala 2		
1.1.1.2.1.1	impianto servoscala V6509703/2014 - V6509703/2014 (VIMEC)	944,52	0,71%
	TOTALE Via Delitala 2	944,52	0,71%
1.1.1.2.2	D. R. Sardegna - Viale A. Diaz n° 35		
1.1.1.2.2.1	Impianto ex CA163-93 Tyssenkrupp - ex 22N27392	1.194,92	0,90%
1.1.1.2.2.2	Impianto ex CA162-93 - Tyssenkrupp - ex 22N27391	1.233,08	0,93%
	TOTALE D. R. Sardegna - Viale A. Diaz n° 35	2.428,00	1,83%
1.1.1.2.3	D. P. Nuoro - Via Lamarmora		
1.1.1.2.3.1	Impianto 2010/18 - AE09189	1.113,32	0,84%
	TOTALE D. P. Nuoro - Via Lamarmora	1.113,32	0,84%
	TOTALE EX INPDAP STRUM.	4.485,84	3,39%
	Oneri aggiuntivi di sicurezza	268,00	0,20%
	TOTALE Capitolo 5U110407201	13.685,88	10,33%
1.1.2	Capitolo 5U110407202		
1.1.2.1	AT Tempio Pausania		
1.1.2.1.1	Impianto 1572277/08 - 1572277/08 - (KONE)	1.113,32	0,84%
	TOTALE AT Tempio Pausania	1.113,32	0,84%
1.1.2.2	AT Siniscola - via Trieste 2		
1.1.2.2.1	Impianto 139/97 - 00197/97 - (ELFO)	1.113,32	0,84%
	TOTALE AT Siniscola - via Trieste 2	1.113,32	0,84%
1.1.2.3	AT Sanluri - viale Rinascita 36		
1.1.2.3.1	Impianto CA 800/95 - 8794 - (KONE)	1.113,32	0,84%
	TOTALE AT Sanluri - viale Rinascita 36	1.113,32	0,84%
1.1.2.4	A.C. Iglesias - via Crocifisso 117		
1.1.2.4.1	Impianto 22N43097/99 - 22N43097/99 - (CEAM)	1.151,48	0,87%
	TOTALE A.C. Iglesias - via Crocifisso 117	1.151,48	0,87%

	Oneri aggiuntivi di sicurezza	88,00	0,07%
	TOTALE Capitolo 5U110407202	4.579,44	3,46%
1. 1. 3	Capitolo 5U110407204		
1. 1. 3. 1	D.P: Sassari - Via Rockefeller 68		
1. 1. 3. 1. 1	Impianto SS146/98 - FIA 15876/97- (FIAMM)	1.189,64	0,90%
1. 1. 3. 1. 2	impianto SS139/98 - FIA 15869/97 (FIAMM)	1.189,64	0,90%
1. 1. 3. 1. 3	Impianto SS140/98 - FIA 15870/97 (FIAMM)	1.189,64	0,90%
1. 1. 3. 1. 4	Impianto SS141/98 - FIA 15871/97 (FIAMM)	1.189,64	0,90%
1. 1. 3. 1. 5	Impianto SS142/98 - FIA 15872/97 (FIAMM)	1.189,64	0,90%
1. 1. 3. 1. 6	Impianto SS143/98 - FIA 15873/97 (FIAMM)	1.189,64	0,90%
1. 1. 3. 1. 7	Impianto SS144/98 - FIA 15874/97 (FIAMM)	1.189,64	0,90%
1. 1. 3. 1. 8	Impianto SS145/98 - FIA 15875/97 -(FIAMM)	1.189,64	0,90%
	TOTALE D.P: Sassari - Via Rockefeller 68	9.517,12	7,19%
	Oneri aggiuntivi di sicurezza	190,00	0,14%
	TOTALE Capitolo 5U110407204	9.707,12	7,33%
	TOTALE 1° ANNO	27.972,44	21,12%
1. 2	2° ANNO		
1. 1. 4	Capitolo 5U110407201		
1. 1. 4. 1	INPS STRUM.		
1. 1. 4. 1. 1	D.P. Nuoro - Via L. da Vinci		
1. 1. 4. 1. 1. 1	impianto245/98N4 - 1410 (MONTI)	1.151,48	0,87%
1. 1. 4. 1. 1. 2	Impianto 54NN6896 - 54NN896 - (OTIS)	1.113,44	0,84%
1. 1. 4. 1. 1. 3	Impianto servoscala	944,52	0,71%
	TOTALE D.P. Nuoro - Via L. da Vinci	3.209,44	2,42%
1. 1. 4. 1. 2	D. P. Cagliari - Viale R. Magherita nn. 1, 7, 9		

1.1.4.1.2.1	(SABIEM)	Impianto CA 390/90 - SAB095660/1990 -	1.113,32	0,84%
1.1.4.1.2.2	(SABIEM)	Impianto CA391/90 - SAB 095659/1990-	1.145,96	0,87%
1.1.4.1.2.3		ImpiantoCA392/90 - SAB095658/1990- (SABIEM)	1.222,28	0,92%
1.1.4.1.2.4		Impianto CA389/90- SAB095657/1990 - (SABIEM)	1.151,48	0,87%
	9	TOTALE D. P. Cagliari - Viale R. Magherita nn. 1, 7,	4.633,04	3,50%
1.1.4.1.3		D. R. Sardegna - Via A. Grandi n° 2		
1.1.4.1.3.1		Impianto CA 1040 - FIA 150087 - (FIAMM)	1.089,56	0,82%
		TOTALE D. R. Sardegna - Via A. Grandi n° 2	1.089,56	0,82%
		TOTALE INPS STRUM.	8.932,04	6,74%
1.1.4.2		EX INPDAP STRUM.		
1.1.4.2.1		Via Delitala 2		
1.1.4.2.1.1		impianto servoscala V6509703/2014 - V6509703/2014 (VIMEC)	944,52	0,71%
		TOTALE Via Delitala 2	944,52	0,71%
1.1.4.2.2		D. R. Sardegna - Viale A. Diaz n° 35		
1.1.4.2.2.1	22N27392	Impianto ex CA163-93 Tyssenkrupp - ex	1.194,92	0,90%
1.1.4.2.2.2	22N27391	Impianto ex CA162-93 - Tyssenkrupp - ex	1.233,08	0,93%
		TOTALE D. R. Sardegna - Viale A. Diaz n° 35	2.428,00	1,83%
1.1.4.2.3		D. P. Nuoro - Via Lamarmora		
1.1.4.2.3.1		Impianto 2010/18 - AE09189	1.113,32	0,84%
		TOTALE D. P. Nuoro - Via Lamarmora	1.113,32	0,84%
		TOTALE EX INPDAP STRUM.	4.485,84	3,39%
		Oneri aggiuntivi di sicurezza	268,00	0,20%
		TOTALE Capitolo 5U110407201	13.685,88	10,33%

1.1.5	Capitolo 5U110407202		
1.1.5.1	AT Tempio Pausania		
1.1.5.1.1	Impianto1572277/08 - 1572277/08 - (KONE)	1.113,32	0,84%
	TOTALE AT Tempio Pausania	1.113,32	0,84%
1.1.5.2	AT Siniscola - via Trieste 2		
1.1.5.2.1	Impianto 139/97 - 00197/97 - (ELFO)	1.113,32	0,84%
	TOTALE AT Siniscola - via Trieste 2	1.113,32	0,84%
1.1.5.3	AT Sanluri - viale Rinascita 36		
1.1.5.3.1	ImpiantoCA 800/95 - 8794 - (KONE)	1.113,32	0,84%
	TOTALE AT Sanluri - viale Rinascita 36	1.113,32	0,84%
1.1.5.4	A.C. Iglesias - via Crocifisso 117		
1.1.5.4.1	Impianto 22N43097/99 - 22N43097/99 - (CEAM)	1.151,48	0,87%
	TOTALE A.C. Iglesias - via Crocifisso 117	1.151,48	0,87%
	Oneri aggiuntivi di sicurezza	88,00	0,07%
	TOTALE Capitolo 5U110407202	4.579,44	3,46%
1.1.6	Capitolo 5U110407204		
1.1.6.1	D.P: Sassari - Via Rockefeller 68		
1.1.6.1.1	Impianto SS146/98 - FIA 15876/97- (FIAMM)	1.189,64	0,90%
1.1.6.1.2	impianto SS139/98 - FIA 15869/97 (FIAMM)	1.189,64	0,90%
1.1.6.1.3	Impianto SS140/98 - FIA 15870/97 (FIAMM)	1.189,64	0,90%
1.1.6.1.4	Impianto SS141/98 - FIA 15871/97 (FIAMM)	1.189,64	0,90%
1.1.6.1.5	Impianto SS142/98 - FIA 15872/97 (FIAMM)	1.189,64	0,90%
1.1.6.1.6	Impianto SS143/98 - FIA 15873/97 (FIAMM)	1.189,64	0,90%
1.1.6.1.7	Impianto SS144/98 - FIA 15874/97 (FIAMM)	1.189,64	0,90%
1.1.6.1.8	Impianto SS145/98 - FIA 15875/97 -(FIAMM)	1.189,64	0,90%
	TOTALE D.P: Sassari - Via Rockefeller 68	9.517,12	7,19%

	Oneri aggiuntivi di sicurezza	190,00	0,14%
	TOTALE Capitolo 5U110407204	9.707,12	7,33%
	TOTALE 2° ANNO	27.972,44	21,12%
	<b>TOTALE SERVIZIO DI MANUTENZIONE PROGRAMMATA M.O.P.</b>	<b>55.944,88</b>	<b>42,24%</b>
	di cui oneri della sicurezza	1.092,00	
<b>2</b>	<b>LAVORI DI RIPARAZIONE EVENTUALI A MISURA IN REGIME DI ACCORDO QUADRO PER MANUTENZIONE ORDINARIA A CHIAMATA (M.O.C.)</b>		
2.1	1° ANNO		
2.1.1	Capitolo 5U110401601	30.600,00	23,10%
	di cui oneri della sicurezza	600,00	
2.1.2	Capitolo 5U110401602	2.040,00	1,54%
	di cui oneri della sicurezza	40,00	
2.1.3	Capitolo 5U110401604	6.120,00	4,62%
	di cui oneri della sicurezza	120,00	
2.1.4	Capitolo 5U110401612	2.040,00	1,54%
	di cui oneri della sicurezza	40,00	
	TOTALE 1° ANNO	40.800,00	30,81%
2.2	2° ANNO		
2.1.5	Capitolo 5U110401601	12.240,00	9,24%
	di cui oneri della sicurezza	240,00	
2.1.6	Capitolo 5U110401602	4.080,00	3,08%
	di cui oneri della sicurezza	80,00	
2.1.7	Capitolo 5U110401604	8.160,00	6,16%
	di cui oneri della sicurezza	160,00	
2.1.8	Capitolo 5U110401612	11.220,00	8,47%
	di cui oneri della sicurezza	220,00	
	TOTALE 2° ANNO	35.700,00	26,95%
	TOTALE LAVORI A MISURA EVENTUALI DI RIPARAZIONE PER M.O.C. IN REGIME DI ACCORDO QUADRO	76.500,00	57,76%
	di cui oneri della sicurezza	1.500,00	
	TOTALE COMPLESSIVO PER SERVIZI M.O.P. E LAVORI M.O.C.	132.444,88	100,00%
	Compresi oneri per la sicurezza aggiuntivi pari a	2.592,00	1,96%
	TOTALE Servizi e Lavori esclusi gli oneri per la sicurezza	129.852,88	98,04%

**RIEPILOGO DEL COMPUTO METRICO**

A	TOTALE NEL BIENNIO PER SERVIZI M.O.P. A CORPO	54.852,88	41,42%
B	ONERI DI SICUREZZA NEL BIENNIO PER SERVIZI M.O.P.	1.092,00	0,82%
<b>C = A + B</b>	<b>TOTALE COMPLESSIVO NEL BIENNIO PER SERVIZI M.O.P. A CORPO</b>	<b>55.944,88</b>	<b>42,24%</b>
D	TOTALE NEL BIENNIO PER LAVORI A MISURA EVENTUALI DI RIPARAZIONE PER M.O.C. IN REGIME DI ACCORDO QUADRO	75.000,00	56,63%
E	ONERI DI SICUREZZA NEL BIENNIO PER SERVIZI M.O.C.	1.500,00	1,13%
<b>F = D + E</b>	<b>TOTALE COMPLESSIVO NEL BIENNIO PER LAVORI A MISURA EVENTUALI DI ADEGUAMENTO E RIPARAZIONE PER M.O.C. IN REGIME DI ACCORDO QUADRO</b>	<b>76.500,00</b>	<b>57,76%</b>
<b>G = A + D</b>	<b>TOTALE GENERALE NEL BIENNIO PER M.O.P. E M.O.C.</b>	<b>129.852,88</b>	<b>98,04%</b>
<b>H = B + E</b>	<b>ONERI DI SICUREZZA NEL BIENNIO PER PER M.O.P. E M.O.C.</b>	<b>2.592,00</b>	<b>1,96%</b>
<b>I = G + H</b>	<b>TOTALE GENERALE COMPLESSIVO NEL BIENNIO PER PER M.O.P. E M.O.C. IN APPALTO</b>	<b>132.444,88</b>	<b>100,00%</b>



**RIEPILOGO PER CAPITOLI E ANNUALITA'**

Capitolo	1° ANNO (€) IVA escl.		2° ANNO (€) IVA escl.		TOTALI (€) IVA escl.		TOTALI (€) IVA inclusa	
	servizio	di cui oneri sicurezza	servizio	di cui oneri sicurezza	servizio	di cui oneri sicurezza	IVA 22%	TOTALE
5U110407201 SER.MAN.IMPIAN.STAB	13.685,88	268,00	13.685,88	268,00	27.371,76	536,00	6.021,79	33.393,55
5U110407202 SER.MAN.IMP.STAB.AF	4.579,44	88,00	4.579,44	88,00	9.158,88	176,00	2.014,95	11.173,83
5U110407204 SER.MAN.IMP.ST.FIP	9.707,12	190,00	9.707,12	190,00	19.414,24	380,00	4.271,13	23.685,37
incidenza della manodopera	27.972,44	546,00	27.972,44	546,00	55.944,88	1.092,00	12.307,87	68.252,75
	13.877,02		13.877,02		27.754,04			
5U110401601 MANUT ORD UFF PRO	30.600,00	600,00	12.240,00	240,00	42.840,00	840,00	9.424,80	52.264,80
5U110401602 MANUT ORD UFF IN AFF	2.040,00	40,00	4.080,00	80,00	6.120,00	120,00	1.346,40	7.466,40
5U110401604 MANUT ORDIN IMM. FIP	6.120,00	120,00	8.160,00	160,00	14.280,00	280,00	3.141,60	17.421,60
5U110401612 MNT ADTSTAB EXINPDAP	2.040,00	40,00	11.220,00	220,00	13.260,00	260,00	2.917,20	16.177,20
incidenza della manodopera	40.800,00	800,00	35.700,00	700,00	76.500,00	1.500,00	16.830,00	93.330,00
	14.160,00		12.390,00		26.550,00			
<b>TOTALE GENERALE</b>	<b>68.772,44</b>	<b>1.346,00</b>	<b>63.672,44</b>	<b>1.246,00</b>	<b>132.444,88</b>	<b>2.592,00</b>	<b>29.137,87</b>	<b>161.582,75</b>
incidenza della manodopera	28.037,02		26.267,02		54.304,04			



**FINANZIAMENTO PER CAPITOLI E ANNUALITA' IVA INCLUSA**

Capitolo		2019	2020	2021	2019/20/21
		9 mesi	12 mesi	3 mesi	24 mesi
5U110407201	SER.MAN.IMPIAN.STAB	12.522,58	16.696,77	4.174,19	33.393,55
5U110407202	SER.MAN.IMP.STAB.AF	4.190,19	5.586,92	1.396,73	11.173,83
5U110407204	SER.MAN.IMP.ST.FIP	8.882,01	11.842,69	2.960,67	23.685,37
		25.594,78	34.126,38	8.531,59	68.252,75
5U110401601	MANUT ORD UFF PRO	37.332,00	12.444,00	2.488,80	52.264,80
5U110401602	MANUT ORD UFF IN AFF	2.488,80	3.733,20	1.244,40	7.466,40
5U110401604	MANUT ORDIN IMM. FIP	7.466,40	7.466,40	2.488,80	17.421,60
5U110401612	MNT ADTSTAB EXINPDAP	2.488,80	11.199,60	2.488,80	16.177,20
		49.776,00	34.843,20	8.710,80	93.330,00
<b>TOTALE GENERALE</b>		<b>€ 75.370,78</b>	<b>€ 68.969,58</b>	<b>€ 17.242,39</b>	<b>€ 161.582,75</b>