



Data di pubblicazione: 12/04/2019

Nome allegato: *determinazione 239 del 11 4 2019.pdf*

CIG: ZF227BA7EF;

Nome procedura: *Accordo Quadro annuale per il servizio di pulizia, asportazione guano piccioni, derattizzazione e sanificazione non programmabili presso unità immobiliari non locate facenti parte del patrimonio immobiliare da reddito gestito dalla Direzione Regionale Inps nelle province di Roma, Latina, Viterbo e Rieti.*



Istituto Nazionale Previdenza Sociale

Direzione regionale Lazio

DETERMINAZIONE N. 239 DEL 11/4/2019

OGGETTO: Accordo Quadro annuale per il servizio di pulizia, asportazione guano piccioni, derattizzazione e sanificazione non programmabili presso unità immobiliari non locate facenti parte del patrimonio immobiliare da reddito gestito dalla Direzione Regionale Inps nelle province di Roma, Latina, Viterbo e Rieti.

Capitoli: 8U121000802, 8U121000804, 8U121000806, 8U121000808 8U121000809.

CIG: ZF227BA7EF.

Visto: 7080-2019-V0065.

RUP: Dott.ssa Grazia Germanò.

IL DIRETTORE REGIONALE

Vista la Determinazione presidenziale n. 46 del 24 gennaio 2017 con la quale è stato conferito allo scrivente, Dirigente Generale, l'incarico quadriennale di Direttore regionale Lazio, a decorrere dal 1° febbraio 2017;

Visto il Decreto Legislativo n. 165 del 30 marzo 2001, recante norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle Amministrazioni pubbliche e successive modifiche e integrazioni, e in particolare l'art. 16 (Funzioni dei dirigenti di uffici dirigenziali generali);

Visto il Decreto Legislativo n. 479 del 30 giugno 1994;

Visto il D.P.R. n. 366 del 24 settembre 1997, avente ad oggetto "*Regolamento concernente le norme per l'organizzazione ed il funzionamento dell'INPS*";

Visto l'art. 7, comma 8, del decreto legge 31 maggio 2010, n. 78, convertito con modificazioni dalla legge del 30 luglio 2010, n. 122;

Vista la legge 6 novembre 2012, n. 190 e successive modificazioni ed integrazioni, recante "*Disposizione per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione*";

Visto il decreto del 14/03/2019 con cui il Ministro del Lavoro e delle politiche sociali, di concerto col Ministro dell'Economia e delle finanze ha attribuito al Prof. Pasquale Tridico i poteri del Presidente e del Consiglio di amministrazione dell'Inps;

Visto il Decreto del Ministero del Lavoro e delle politiche sociali del 13 gennaio 2017, con il quale, su proposta del Presidente dell'Istituto, è stata nominata

Viale Regina Margherita, 206 – 00198 Roma

tel +39 06 77388389

direzione.regionale.lazio@inps.it

www.inps.it

Direttore generale dell'INPS la dott.ssa Gabriella Di Michele, già dirigente di 1^a fascia, di ruolo, del medesimo ente;

Visto il vigente Regolamento di Organizzazione dell'Istituto, adottato con determinazione presidenziale n. 89 del 30 giugno 2016, come modificato con determinazioni n. 100 del 27 luglio 2016 e n. 132 del 12 ottobre 2016;

Visto l'Ordinamento delle Funzioni centrali e territoriali dell'INPS, adottato con determinazione presidenziale n. 110 del 28 luglio 2016, come modificato con determinazioni presidenziali n. 170 del 28 dicembre 2016 e n. 13 del 24 gennaio 2017;

Viste le determinazioni presidenziali n. 9 e n. 10 del 24 gennaio 2017, con cui è stato definito il nuovo modello organizzativo rispettivamente, delle Direzioni regionali e delle Direzioni di coordinamento metropolitano, nelle more della definizione dei nuovi assetti organizzativi di cui alla circolare n. 14 del 27 gennaio 2017;

Vista la circolare n. 14 del 27/1/2017, avente ad oggetto: "Modello organizzativo di Direzione regionale e di Direzione di Coordinamento metropolitano INPS";

Vista la circolare n. 59 del 15/3/2017, avente ad oggetto: "Operatività delle Direzioni di coordinamento metropolitano e delle Direzioni regionali nella fase sperimentale - attivazione procedura di interpello per il reperimento delle risorse";

Visto il decreto legislativo 19 aprile 2016, n. 50, e successive modifiche e integrazioni, recante il Codice dei contratti pubblici;

Visto l'art. 1, comma 449, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, come modificato da ultimo dall'art. 1, comma 495, della legge 28 dicembre 2015, n. 208, secondo cui tutte le amministrazioni statali centrali e periferiche, ivi compresi gli enti nazionali di previdenza e assistenza sociale pubblici, sono tenute ad approvvigionarsi utilizzando le convenzioni-quadro di CONSIP;

Visto l'art. 1, comma 450 della Legge n. 296 del 27 dicembre 2006, come modificato dall'art. 1, comma 130, della Legge n. 145 del 30 dicembre 2018, ai sensi del quale, tra gli altri, anche gli enti nazionali di previdenza e assistenza sociale pubblici, per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a 5.000 euro e al di sotto della soglia di rilievo comunitario, sono tenuti a fare ricorso al Mercato elettronico della pubblica amministrazione (MePA);

Visto il Messaggio Hermes 1538 del 7/4/2017, avente ad oggetto "Procedure per l'affidamento di contratti pubblici di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie comunitarie, ai sensi dell'art. 36 del D.lgs. 18/4/2016 n. 50. Istruzioni Operative";

Visto il Regolamento per l'Amministrazione e la Contabilità dell'INPS, approvato con deliberazione consiliare n. 172 del 18 maggio 2005;

Visto il Messaggio Hermes n. 3818 del 4/10/2017, di proroga della sperimentazione del modello organizzativo di Direzione regionale, Direzione di



coordinamento metropolitano, Direzione provinciale e Filiale metropolitana fino al 31/03/2018;

Vista la determinazione presidenziale n. 176 del 6 dicembre 2017, avente ad oggetto: "Aggiornamento del modello organizzativo delle Direzioni regionali e delle Direzioni di coordinamento metropolitano";

Vista la Circolare n. 63 del 5/4/2018, avente ad oggetto: "Attuazione della Determinazione presidenziale n. 176 del 6 dicembre 2017 - Risorse e patrimonio strumentale delle Direzioni regionali Campania, Lazio e Lombardia e delle Direzioni di coordinamento metropolitano di Napoli, Roma e Milano";

Vista la deliberazione n. 2 del 29 gennaio 2019 con cui il Consiglio di Indirizzo e Vigilanza ha approvato il bilancio preventivo finanziario di competenza e cassa ed economico-patrimoniale generale dell'INPS per l'anno 2019;

Vista la determinazione commissariale n. 88 del 3/5/2010, la quale ha previsto che "Le spese per l'acquisizione di lavori sono autorizzate [...] dal Direttore regionale nel limite massimo di € 200.000,00 al netto di IVA, salvo espressa autorizzazione al superamento di detto limite disposta dal Direttore Centrale Risorse Strumentali", mentre "Le spese per l'acquisizione di servizi e forniture sono autorizzate [...] dal Direttore regionale nel limite massimo di € 193.000,00 al netto di IVA, salvo espressa autorizzazione al superamento di detto limite disposta dal Direttore Centrale Risorse Strumentali";

Vista la circolare n. 30 del 3/3/2014, la quale ha previsto, inter alia, che: (i) i Direttori regionali debbano "gestire le risorse assegnate dalle Direzioni centrali responsabili del budget di spesa"; (ii) "le Direzioni regionali dell'INPS costituiscono, a livello territoriale, il centro di governo delle risorse assegnate"; (iii) le Direzioni regionali "svolgono tutte le azioni necessarie a soddisfare anche i fabbisogni delle strutture ad esse afferenti";

Vista la circolare n. 30/2014 che ha dettato le nuove disposizioni in materia di spese di funzionamento prevedendo l'introduzione di un nuovo sistema di gestione amministrativo-contabile (SIGEC), il cui Allegato 8 riporta tutte le voci di spesa che devono essere gestite con SIGEC;

Visto il Messaggio Hermes n. 172 del 9/1/2015, che detta disposizioni in materia di IVA per le prestazioni dei servizi verso enti pubblici;

Vista la determinazione n. 247 del 26/3/2018, con la quale, a seguito dell'espletamento di una procedura MEPA, è stata aggiudicata una Procedura sottosoglia, ai sensi dell'art. 36, comma 1, lett. A), D. lgs. n. 50/2016 effettuata su Me.PA., tramite RDO n. 1854310, per l'affido dell'Accordo Quadro annuale per il servizio di pulizia ordinaria e rimozione guano volatili presso superfici esterne degli immobili a reddito delle province di Roma, Latina, Viterbo e Rieti, gestiti dalla Direzione Regionale Lazio (CIG: Z9A21D55BE), il cui contratto verrà a scadere il 28/3/2019;

Considerato che il Dirigente dell'Area Patrimonio ha rappresentato la necessità di garantire il servizio di pulizia, asportazione guano piccioni, derattizzazione e sanificazione delle unità immobiliari facenti parte del patrimonio immobiliare da reddito gestito dalla Direzione regionale Inps nelle



province di Roma, Latina, Viterbo e Rieti, al fine di assicurare un buono stato conservativo delle unità immobiliari medesime;

Considerato che il ricorso all'Accordo quadro è previsto obbligatoriamente per quei servizi di piccole forniture, manutenzioni e servizi per i quali non è possibile predeterminare il numero e l'oggetto preciso nel dato periodo, rivolgendosi direttamente all'operatore economico selezionato;

Visto il Capitolato speciale d'appalto;

Preso atto che nel Bando MePA "Servizi" è presente la Categoria "Servizi pulizia degli immobili, disinfestazione e sanificazione impianti";

Ritenuto, al fine di procedere all'individuazione di un operatore economico che svolga i servizi di cui all'oggetto, di affidare i medesimi servizi ai sensi dell'art. 36, comma 1, lett. A), secondo il criterio del prezzo più basso, come espressamente previsto dall'art. 95, comma 3, lett. a) ultimo periodo per i contratti di valore inferiore ai 40.000,00 euro, ancorché ad alta intensità di manodopera, mediante percentuale unica di ribasso sulla quota del 28,5% relativa all'utile di impresa e soggetta a ribasso;

Ritenuto, pertanto, di autorizzare l'Area Gestione risorse a richiedere, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. A) del D. lgs. n. 50/2016, un preventivo ad almeno due operatori economici abilitati al MePA nel pertinente Bando "Servizi pulizia degli immobili, disinfestazione e sanificazione impianti", con applicazione del principio di rotazione;

Tenuto conto che la spesa complessiva presunta è così ripartita:

| | |
|--|--------------------|
| Quota accordo quadro lavori da contabilizzare nei contratti con ribasso | 32.000,00 € |
| Quota accordo quadro oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso nella contabilizzazione dei contratti | 1.800,00 € |
| Oltre IVA al 22% | 7.436,00 € |
| Per una somma totale pari a | 41.236,00 € |

Prenotata la spesa a valere sui capitoli 8U121000802, 8U121000804, 8U121000806, 8U121000808, 8U121000809 del bilancio degli esercizi 2019 e 2020, che presentano la dovuta disponibilità;

Atteso che il costo della manodopera sarà stimato secondo quanto indicato nel Capo 4, Art. 19, del Capitolato speciale di appalto;

Dato atto che l'aggiudicazione avrà, in ogni caso, tramite Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione, previa acquisizione della documentazione di rito attestante l'assenza di motivi di esclusione di cui all'art. 80 D. lgs. n. 50/2016;

Atteso che il servizio in questione è ricompreso nell'oggetto della procedura aperta in ambito comunitario indetta, ai sensi dell'art. 60 d.lgs. n. 50/2016, per l'affidamento della "Gestione amministrativa, tecnica e di supporto alla valorizzazione del patrimonio immobiliare da reddito dell'INPS", CIG



ZF227BA7EF, pubblicata sulla GUCE in data 16/10/2018, indetta e gestita dalla Direzione centrale Acquisti e appalti, e che, pertanto, l'affidamento dell'Accordo Quadro cesserà di avere efficacia all'atto della stipula del contratto relativo alla predetta procedura aperta, se anteriore alla scadenza dell'affidamento dell'Accordo Quadro medesimo;

Dato atto che alla procedura è attribuito lo Smart CIG n. ZF227BA7EF;

Ritenuto di individuare e nominare come RUP della presente procedura la Dott.ssa Grazia Germanò, Dirigente dell'Area Patrimonio della Direzione regionale Lazio;

DETERMINA

di affidare l'Accordo Quadro annuale per il servizio di pulizia, asportazione guano piccioni, derattizzazione e sanificazione delle unità immobiliari facenti parte del patrimonio immobiliare da reddito gestito dalla Direzione regionale Inps nelle province di Roma, Latina, Viterbo e Rieti, ai sensi dell'art. 36, comma 1, lett. A), secondo il criterio del prezzo più basso, come espressamente previsto dall'art. 95, comma 3, lett. a) ultimo periodo per i contratti di valore inferiore ai 40.000,00 euro, ancorché ad alta intensità di manodopera, mediante percentuale unica di ribasso sulla quota del 28,5% relativa all'utile di impresa e soggetta a ribasso;

di dare atto che il servizio in questione è ricompreso nell'oggetto della procedura aperta in ambito comunitario indetta, ai sensi dell'art. 60 d.lgs. n. 50/2016, per l'affidamento della "Gestione amministrativa, tecnica e di supporto alla valorizzazione del patrimonio immobiliare da reddito dell'INPS", CIG ZF227BA7EF, pubblicata sulla GUCE in data 16/10/2018, indetta e gestita dalla Direzione centrale Acquisti e appalti, e che, pertanto, l'affidamento dell'Accordo Quadro cesserà di avere efficacia all'atto della stipula del contratto relativo alla predetta procedura aperta, se anteriore alla scadenza dell'affidamento dell'Accordo Quadro medesimo;

di autorizzare l'Area Gestione risorse a richiedere, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. A) del D. lgs. n. 50/2016, un preventivo ad almeno due operatori economici abilitati al MePA nel pertinente Bando "Servizi pulizia degli immobili, disinfestazione e sanificazione impianti", con applicazione del principio di rotazione;

di individuare e nominare come RUP della presente procedura la Dott.ssa Grazia Germanò, Dirigente dell'Area Patrimonio della Direzione regionale Lazio.

IL DIRETTORE REGIONALE
Fabio VITALE
(Firmato in originale)

