



Data di pubblicazione: 09/12/2019

Nome allegato: *CAPITOLATO D'ONERI.pdf*

CIG: 81010806B2;

Nome procedura: *SERVIZIO DI MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI ELETTRICI DI SICUREZZA , CONTROLLO ACCESSI, CANCELLI PORTE AUTOMATICHE PRESSO LE SEDI STRUMENTALI INPS DELLA REGIONE VENETO*

INPS

Istituto Nazionale Previdenza Sociale

Direzione Regionale Veneto

Servizi, Lavori E Forniture, Contrattualistica, Logistica

CAPITOLATO D'ONERI RELATIVO ALLA PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART. 36 COMMA 2, LETT. B) DEL D.LGS. N. 50/2016, MEDIANTE RICHIESTA DI OFFERTA (RDO) SUL MERCATO ELETTRONICO DELLA P.A. (MEPA), INDETTA DALL'INPS – DIREZIONE REGIONALE DEL VENETO, PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI ELETTRICI, DEGLI IMPIANTI DI SICUREZZA E CONTROLLO ACCESSI E DEI CANCELLI E PORTE AUTOMATICHE PRESSO LE SEDI STRUMENTALI INPS SITE NELLA REGIONE VENETO, CON AGGIUDICAZIONE MEDIANTE IL CRITERIO DEL MINOR PREZZO AI SENSI DELL'ART. 36, C. 9 BIS DEL D.LGS. N. 50/2016.

INDICE

1. PREMESSA	3
2. DOCUMENTAZIONE DI GARA E REPERIMENTO DELLA STESSA	3
3. RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO	3
4. OGGETTO.....	3
5. IMPORTO A BASE DI GARA	4
6. DURATA DEL CONTRATTO.....	4
7. PRESA VISIONE DEI LUOGHI	5
8. SOGGETTI AMMESSI ALLA PROCEDURA E REQUISITI GENERALI.....	5
9. REQUISITI DI IDONEITÀ PROFESSIONALE.....	5
10. REQUISITI MINIMI DI CAPACITÀ ECONOMICA/FINANZIARIA E TECNICO/PROFESSIONALE.....	5
11. MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA.....	6
12. CONTENUTO DELL'OFFERTA: Documentazione amministrativa	6
13. CONTENUTO DELL'OFFERTA: Offerta Economic.....	8
14. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE	8
15. SEGGIO DI GARA.....	9
16. SVOLGIMENTO DELLA PROCEDURA DI GARA	9
17. ANOMALIA.....	10
18. DUVRI	10
19. AGGIUDICAZIONE DELL'APPALTO E STIPULA DEL CONTRATTO	10
20. GARANZIA DEFINITIVA PER LA STIPULA DEL CONTRATTO E COPERTURA ASSICURATIVA	11
21. MODALITA' DI PAGAMENTO E TRACCIABILITA' DEI FLUSSI FINANZIARI	11
22. ACCESSO.....	12
23. DEFINIZIONE DELLE CONTROVERSIE.....	12
24. TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI	12

1. PREMESSA

Il presente documento disciplina le modalità di svolgimento della procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2, lettera b), del D.Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii. (indicato anche come Codice), mediante Richiesta di Offerta (RdO) sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA), finalizzata all'affidamento del servizio di manutenzione degli impianti elettrici, degli impianti di sicurezza e controllo accessi e dei cancelli porte automatiche presso le sedi strumentali Inps site nella regione Veneto, con aggiudicazione mediante il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'articolo 95, comma 4 del D.Lgs. 50/2016, come da determinazione a contrarre n. 820 del 15/11/2019, nell'ambito della categoria merceologica Mepa "Servizi agli impianti – manutenzione e riparazione impianti elettrici e speciali".

Si specifica che, ai sensi dell'art. 1, comma 3, del D.L. n. 95/2012, convertito nella Legge n. 135/2012, nel caso di sopravvenuta disponibilità di una convenzione Consip, la presente procedura di gara, se ancora in corso, verrà revocata oppure il contratto, se stipulato, sarà sottoposto a condizione risolutiva.

2. DOCUMENTAZIONE DI GARA E REPERIMENTO DELLA STESSA

La documentazione di gara comprende il presente Capitolato d'Oneri e la seguente documentazione:

- Capitolato Tecnico
- Lettera di invito RdO
- Documento di gara unico europeo -DGUE
- Schema di contratto
- D.U.V.R.I.
- Patto di integrità
- Mod. Dich. Art. 90 del D.P.R. 207/2010
- Schede attività e frequenza (All. "A")
- Informativa trattamento dati personali

La documentazione ufficiale della presente procedura è scaricabile dal sito www.acquistinretepa.it nell'area riservata ai soli operatori economici invitati.

La documentazione di gara è altresì pubblicata sulla pagina web dell'INPS <http://www.inps.it>-> **Avvisi, bandi e fatturazione -> Gare -> Bandi di Gara.**

3. RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

È designato dalla Stazione Appaltante quale Responsabile del procedimento, l'arch. Antonio Marino, ai sensi e per gli effetti dell'art. 31 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i..

4. OGGETTO

La presente procedura ha ad oggetto servizi appartenenti alla categoria merceologica Mepa "Servizi agli impianti – manutenzione e riparazione impianti elettrici e speciali".

In particolare, il presente appalto ha ad oggetto il servizio di manutenzione degli impianti elettrici, degli impianti di sicurezza e controllo accessi e dei cancelli e porte automatiche presso le sedi strumentali Inps site nella regione Veneto.

Le caratteristiche tecniche dell'appalto e le prestazioni delle parti sono dettagliatamente disciplinate nel Capitolato Tecnico.

5. IMPORTO A BASE DI GARA

L'importo della presente procedura negoziata, espresso a corpo, ammonta alla somma complessiva di € 183.459,19 (centottantatremilaquattrocentocinquantanove/19) suddivisa come segue:

€ 146.976,38 – canone servizi e manutenzione extra canone

€ 3.400,00 – oneri per la sicurezza

€ 150.376,38 – imponibile

€ 33.082,81 – iva al 22%

L'importo totale è così ripartito:

- SERVIZIO MANUTENTIVO IMPIANTI ELETTRICI

€ 101.607,85 – canone per i servizi manutentivi (base d'asta soggetta a ribasso);

€ 2.100,00 – oneri della sicurezza non ribassabili

€ 103.707,85 – totale imponibile

€ 22.815,72 – Iva al 22%.

- MANUTENZIONE EXTRA CANONE (EVENTUALE)

€ 45.368,53 – manutenzione impianti

€ 1.300,00 – oneri della sicurezza

€ 46.668,53 – totale imponibile

€ 10.267,08 – iva 22%.

Ai sensi dell'art. 26, comma 3-ter, del D. Lgs. n. 81/2008, è stato redatto il "Documento di valutazione dei rischi da interferenze", contenente l'indicazione delle misure per eliminare o, ove ciò non sia possibile, ridurre al minimo i rischi da interferenza, nonché il dettaglio dell'importo degli oneri per la sicurezza da interferenze quantificati in € 2.100,00, Iva esclusa per quanto concerne il servizio manutentivo impianti elettrici e speciali ed in 1.300,00 per le manutenzioni extra canone (eventuali).

È comunque onere dell'Appaltatore elaborare, relativamente ai costi della sicurezza afferenti all'esercizio della propria attività, il Documento di Valutazione dei Rischi, e di provvedere all'attuazione delle misure di sicurezza necessarie per eliminare o ridurre al minimo i rischi specifici connessi alle proprie attività.

Si precisa che "l'importo stanziato" per le attività di manutenzione extra-canone dalla Stazione Appaltante nell'ambito del presente Appalto deve intendersi altresì quale massimale contrattuale, il cui valore non viene garantito al Fornitore e che potrà pertanto subire variazioni in diminuzione in considerazione delle attività che saranno effettivamente erogate dal Fornitore in funzione delle esigenze di questa stazione Appaltante.

Ai sensi dell'art. 23, comma 16, del Codice l'importo posto a base d'asta comprende i costi della manodopera che il Coordinamento Attività Tecnico Edilizia ha stimato pari a complessivi € 71.039,87, calcolati sulla base dei seguenti elementi:

- Per Canone di Manutenzione: 55% dell'importo del canone manutentivo sopra indicato;
- Per le attività di manutenzione extra-canone: 30% dell'importo massimo sopra indicato.

6. DURATA DEL CONTRATTO

La durata dell'appalto è di 12 (dodici) mesi, naturali e consecutivi, decorrenti dalla data di stipula del contratto (presumibilmente dal 01/02/2020 al 31/01/2021).

Nel caso in cui ricorrano i presupposti si procederà all'esecuzione anticipata del contratto ai sensi dell'art. 32, comma 8 del D.Lgs. n. 50/2016.

7. PRESA VISIONE DEI LUOGHI

Nel caso in cui la ditta partecipante ritenga opportuno, al fine della formulazione dell'offerta, l'esecuzione di un sopralluogo presso alcuni o tutti gli immobili, è possibile inoltrare richiesta tramite Mepa, nell'area riservata alle comunicazioni tra fornitori e stazione appaltante.

Il sopralluogo è da intendersi facoltativo.

Il sopralluogo può essere effettuato dal rappresentante legale, procuratore, direttore tecnico in possesso del documento di identità, o da soggetto in possesso del documento di identità e apposita delega munita di copia del documento di identità del delegante. Il soggetto delegato ad effettuare il sopralluogo non può ricevere l'incarico da più concorrenti. Non verrà rilasciata alcuna attestazione a seguito del sopralluogo.

8. SOGGETTI AMMESSI ALLA PROCEDURA E REQUISITI GENERALI

La Stazione appaltante trasmette la presente R.D.O. ai quindici (15) operatori economici che sono stati sorteggiati a seguito dell'indagine di mercato pubblicata dalla Direzione Regionale Veneto Inps sul sito dell'Istituto nel periodo 10/09/2019 -27/09/2019.

Nel portale Mepa, nell'area riservata agli invitati, gli operatori possono visionare tutta la documentazione relativa alla procedura.

Sono esclusi dalla partecipazione alla gara i concorrenti che:

- Si trovano in una delle situazioni di cui all'art. 80 del D. lgs. n. 50/2016;
- Si trovano nelle condizioni di cui all'art. 53, comma 16-ter del D.lgs. n. 165/2001 o che siano incorsi, ai sensi della normativa vigente, in ulteriori divieti a contrarre con la P.A..

9. REQUISITI DI IDONEITÀ PROFESSIONALE

Le ditte partecipanti dovranno essere iscritte al Registro della Camera di commercio, industria, agricoltura e artigianato o ad altro Albo, ove previsto, capace di attestare lo svolgimento delle attività nello specifico settore (da indicare nel DGUE).

10. REQUISITI MINIMI DI CAPACITÀ ECONOMICA/FINANZIARIA E TECNICO/PROFESSIONALE

Le ditte partecipanti dovranno, in fase di offerta, dichiarare di aver eseguito nel triennio 2016–2017-2018 servizi analoghi a quelli oggetto della presente gara (ovvero servizi di manutenzione a canone degli impianti elettrici e speciali) a favore di amministrazioni pubbliche e/o di privati per un importo pari alla quota prevista **per i servizi manutentivi a canone (€ 103.707,85), da indicare nel DGUE.**

Vista la specificità degli impianti oggetto del servizio in affidamento, agli operatori economici partecipanti è richiesta l'abilitazione di cui al D.M. 37/2008 art. 1 c.2 lett. a).

Per la quota di lavori extra canone, si richiede, ai sensi dell'art. 90, comma 1, del D.P.R. 207/10, il possesso dei seguenti requisiti:

- a) importo dei lavori analoghi eseguiti direttamente nel quinquennio antecedente la data di invito almeno pari all'importo del contratto extra canone da stipulare, ovvero € 46.668,53;
- b) costo complessivo sostenuto per il personale dipendente non inferiore al quindici per cento dell'importo dei lavori eseguiti nel quinquennio antecedente la data di invito; nel caso in cui il

rapporto tra il suddetto costo e l'importo dei lavori sia inferiore a quanto richiesto, l'importo dei lavori è figurativamente e proporzionalmente ridotto in modo da ristabilire la percentuale richiesta; l'importo dei lavori così figurativamente ridotto vale per la dimostrazione del possesso del requisito di cui alla lettera a);

c) adeguata attrezzatura tecnica.

Nel caso di imprese già in possesso dell'attestazione SOA OS30, non è richiesta ulteriore dimostrazione circa il possesso dei requisiti.

11. MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA

Le offerte dovranno essere inoltrate elettronicamente rispettando le indicazioni del portale www.acquistinretepa.it, di cui alla **RDO n. 2465700**

Le offerte dovranno pervenire entro le **ore 12:00 del giorno 19/12/2019**. Si specifica, a tale fine, che il termine sopra indicato si intende come perentorio, cioè a pena della non ammissione alla gara.

L'OFFERTA si compone dei seguenti documenti:

1. *Documentazione amministrativa*, che consiste negli atti di cui al successivo paragrafo 12;
2. *Offerta economica*, che consiste negli atti di cui al successivo paragrafo 133.

In caso di mancanza, incompletezza o irregolarità dei documenti contenuti nella documentazione amministrativa, si applica l'istituto del soccorso istruttorio di cui all'art. 83, comma 9 del Codice.

L'offerta vincolerà il concorrente ai sensi dell'art. 32, comma 4 del Codice per 180 (centottanta) giorni dalla scadenza del termine indicato per la presentazione dell'offerta.

12. CONTENUTO DELL'OFFERTA: Documentazione amministrativa

La documentazione amministrativa richiesta come obbligatoria a pena di esclusione e fatte salve le ipotesi di soccorso istruttorio, come disciplinate nel seguito, dovrà essere trasmessa firmata digitalmente tramite il portale MEPA allegandola alla sezione amministrativa della RDO. Di seguito si elenca il dettaglio della documentazione anzidetta:

A) DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DEL POSSESSO DEI REQUISITI relativa all'esecuzione del servizio secondo il formulario per il documento di gara unico europeo (da inserire in Mepa **DGUE**).

Come specificato al paragrafo 9 e 10, devono essere autocertificati i requisiti speciali richiesti per la partecipazione alla procedura.

Il concorrente indica nel DGUE se intende o meno subappaltare una parte del servizio, in conformità a quanto previsto dall'art. 105 del D.lgs. n. 50/2016; in mancanza di tale indicazione non è consentito ricorrere al subappalto.

In caso di partecipazione in **RTI** va presentato il DGUE sia da parte del mandante che del mandatario.

B) Certificazione attestante il possesso dei sopra richiesti requisiti di cui all'ART. 90 DEL D.P.R. 207/2010 ovvero in alternativa fotocopia resa autentica ai sensi del DPR 445/2000 e s.m.i. della certificazione SOA OS30 Classifica I rilasciata da società di attestazione SOA, regolarmente autorizzata ed in corso di validità (da inserire in Mepa: **Dichiarazione art. 90/SOA**). In caso di **RTI** il possesso dei requisiti deve essere dimostrato da ciascun partecipante in proporzione alla percentuale di costituzione dell'RTI.

C) GARANZIA PROVVISORIA di € 3.007,53 (tremilasette/53), pari al 2% dell'importo complessivo, I.V.A. esclusa, nelle forme e con le modalità descritte all'art. 93 del D.Lgs. 50/16 (da inserire in Mepa corrispondenza di "**CAUZIONE**"). Ai sensi dell'art. 93 comma 1 del D.lgs. n. 50/2016, in caso di partecipazione alla gara di un RTI, la garanzia fideiussoria deve riguardare tutte le imprese del raggruppamento medesimo.

La garanzia può essere costituita, a scelta dell'offerente, in contanti, con bonifico, in assegni circolari o in titoli del debito pubblico garantiti dallo Stato al corso del giorno del deposito, presso una sezione di tesoreria provinciale o presso le aziende autorizzate, a titolo di pegno a favore dell'amministrazione aggiudicatrice.

La garanzia fideiussoria a scelta dell'appaltatore può essere rilasciata da imprese bancarie o assicurative che rispondano ai requisiti di solvibilità previsti dalle leggi che ne disciplinano le rispettive attività o rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'albo di cui all'articolo 106 del decreto legislativo 1 settembre 1993, n. 385, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie e che sono sottoposti a revisione contabile da parte di una società di revisione iscritta nell'albo previsto dall'articolo 161 del decreto legislativo 24 febbraio 1998, n. 58 e che abbiano i requisiti minimi di solvibilità richiesti dalla vigente normativa bancaria assicurativa.

La garanzia deve avere validità di 180 (centottanta) giorni dal termine ultimo fissato nella presente lettera di invito per la presentazione dell'offerta. Tale garanzia provvisoria dovrà prevedere la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, c. 2 del codice civile nonché la sua operatività entro 15 giorni a semplice richiesta scritta della stazione appaltante.

La garanzia è corredata, a pena di esclusione, ed ai sensi dell'art. 93, c. 8 del D.Lgs. n. 50/2016, dall'impegno di un fidejussore, anche diverso da quello che ha rilasciato la garanzia provvisoria, a rilasciare, in caso di aggiudicazione, la garanzia fidejussoria per l'esecuzione del contratto. Il comma 8 del suindicato articolo 93 del D.Lgs. n. 50/2016 non si applica alle microimprese, piccole e medie imprese e ai raggruppamenti temporanei o consorzi ordinari costituiti esclusivamente da microimprese, piccole e medie imprese.

Per quanto qui non previsto trova applicazione l'art. 93 del D.Lgs. 50/2016.

I concorrenti in possesso della certificazione di qualità, per le categorie di prestazioni da eseguire e per le quali si qualificano, potranno usufruire del beneficio della riduzione della garanzia.

Per fruire di tale beneficio i concorrenti, ai sensi dell'art. 93, c. 7, del D.Lgs. 50/2016, segnalano, in sede di gara, il possesso del predetto requisito e lo documentano nei modi prescritti dalle norme vigenti. In particolare, l'operatore economico dovrà allegare dichiarazione sostitutiva con la quale attesta il possesso di una delle certificazioni indicate nel comma 7 dell'articolo 93 del Codice, nel caso in cui la cauzione provvisoria venga prestata in misura ridotta (da inserire in Mepa in corrispondenza di "**EVENTUALI CERTIFICAZIONI PER RIDUZIONE CAUZIONE**").

Nel caso di possesso delle ulteriori certificazioni indicate nell'art. 93, co.7 del D.Lgs. 50/16 la ditta potrà usufruire delle altre forme di riduzione della garanzia nei limiti indicati dalla citata normativa; anche in tale caso devono essere prodotte copie rese conformi agli originali delle certificazioni possedute (da inserire in Mepa in corrispondenza di "**EVENTUALI CERTIFICAZIONI PER RIDUZIONE CAUZIONE**").

In caso di decadenza o revoca dall'aggiudicazione per inadempimento degli obblighi gravanti sull'aggiudicatario prima della stipula del contratto, ovvero per accertata mancanza in capo allo stesso dei requisiti richiesti, la stazione appaltante provvederà all'incameramento della garanzia provvisoria, fatto salvo il diritto al maggiore danno, riservandosi la facoltà di aggiudicare il servizio al concorrente che segue nella graduatoria finale.

Tale facoltà può essere esercitata anche nel caso di rinuncia all'appalto, in caso di fallimento, di risoluzione o recesso, senza che in ogni caso da suddette circostanze derivi alcun diritto per i concorrenti utilmente collocati in graduatoria.

Ai sensi dell'art. 83, c.9 del D.Lgs. 50/16, le carenze di qualsiasi elemento formale della domanda possono essere sanate attraverso la procedura di SOCCORSO ISTRUTTORIO. In particolare, la mancanza, l'incompletezza e ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e del documento di gara unico europeo di cui all'art. 85, con esclusione di quelle afferenti all'offerta tecnica ed economica, la stazione appaltante assegna al concorrente un termine, non superiore a dieci giorni, perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie. In caso di inutile decorso del termine di cui sopra il concorrente è escluso dalla gara. Costituiscono irregolarità essenziali non sanabili le carenze della documentazione che non consentono l'individuazione del contenuto o del soggetto responsabile della stessa.

D) COPIA DELLA PROCURA (unicamente nel caso in cui l'offerta sia presentata da un soggetto diverso dal legale rappresentante della Ditta concorrente), accompagnata da una dichiarazione sostitutiva resa dal legale rappresentante ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. 445/2000, che confermi la persistenza del conferimento dei poteri di rappresentanza, accompagnata da copia fotostatica del documento d'identità valido del sottoscrittore (da inserire in Mepa in corrispondenza di **"EVENTUALE COPIA DELLA PROCURA"**).

E) PASSOE di cui all'art. 2, comma 3 lett. b) della delibera ANAC n. 157/2016 per verifica documenti tramite sistema AVCPASS (da inserire in Mepa in corrispondenza di **"PASSOE"**). Infatti la verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico-organizzativo ed economico-finanziario avviene attraverso l'utilizzo del sistema AVCPass, reso disponibile dall'ANAC. Pertanto, tutti i soggetti interessati a partecipare alla procedura devono, obbligatoriamente, registrarsi al sistema AVCPass.

F) PAGAMENTO DEL CONTRIBUTO ALL'ANAC - I concorrenti effettuano, a pena di esclusione, il pagamento del contributo previsto dalla legge in favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione secondo le modalità di cui alla delibera ANAC n. 1377 del 21 dicembre 2016 pubblicata nella Gazzetta Ufficiale n. 43 del 21 febbraio 2017 o successiva delibera pubblicata sul sito dell'ANAC nella sezione "contributi in sede di gara" (da inserire in Mepa in corrispondenza di **"CONTRIBUTO ANAC"**). Per la presente procedura il contributo è pari ad € 20,00. **Il versamento, in caso di RTI, è effettuato a cura dell'Impresa mandataria/capogruppo.**

G) PATTO DI INTEGRITA' sottoscritto dal titolare e/o dal legale rappresentante dell'operatore economico concorrente, come da modello allegato (da inserire in Mepa in corrispondenza di **PATTO DI INTEGRITA'**). In caso di partecipazione in **RTI** va presentato il Patto di integrità sia da parte del mandante che del mandatario.

H) "EVENTUALI ATTI RELATIVI A RTI" : in caso di presentazione di offerta da parte di RTI non ancora costituito deve essere allegato l'IMPEGNO che, in caso di aggiudicazione della gara, gli stessi operatori conferiranno mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno di essi, da indicare in sede di offerta e qualificato come mandatario, il quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e dei mandanti.

13. CONTENUTO DELL'OFFERTA: Offerta Economica

Il modello di offerta economica è reso disponibile dalla procedura MEPA e si trova inserito nella RDO in oggetto. Tramite il portale www.acquistinretepa.it, i partecipanti potranno formulare la propria offerta economica espressa tramite ribasso percentuale sulla base d'asta, completa di firma digitale del Legale rappresentante o del Procuratore della ditta concorrente ed allegata alla sezione economica della RDO.

Nell'offerta la ditta dovrà indicare, **a pena di esclusione**, i propri costi della manodopera e gli oneri aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro, ai sensi dell'art. 95, c. 10 del D. Lgs. n. 50/16. Gli stessi dovranno essere inseriti nei campi disponibili all'interno del Modulo Offerta economica, ovvero, in mancanza di tali campi, allegati nell'ambito della sezione economica della RDO in corrispondenza di **"ALTRA DOCUMENTAZIONE"**.

in caso di presentazione di offerta da parte di RTI non ancora costituito, l'offerta deve essere sottoscritta da tutti gli operatori economici che costituiranno il raggruppamento temporaneo.

L'offerta presentata deve ritenersi impegnativa per l'Impresa invitata alla gara, mentre l'Istituto si riserva il diritto di non procedere all'aggiudicazione a suo insindacabile giudizio di opportunità.

Il presente invito non determina alcun obbligo da parte dell'Istituto verso l'Impresa, né può dar luogo a compensi o rimborsi di sorta.

14. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

L'appalto è aggiudicato in base al criterio del minor prezzo, ai sensi dell'articolo 36, comma 9 bis del D.Lgs. 50/2016.

15. SEGGIO DI GARA

E' prevista la nomina di un seggio per lo svolgimento delle operazioni di gara (verifica della documentazione amministrativa ed economica, eventuale attivazione del soccorso istruttorio, proposta dell'aggiudicatario).

16. SVOLGIMENTO DELLA PROCEDURA DI GARA

Allo scadere del termine di presentazione delle offerte, fissato per il giorno **19/12/2019 alle ore 12:00**, le stesse sono acquisite definitivamente in Mepa e, oltre ad essere non più modificabili, sono conservate dal Sistema medesimo.

La prima seduta avrà luogo il giorno 20/12/2019 alle ore 09:30, salvo diversa comunicazione che verrà inviata tramite portale Mepa, area comunicazioni, della RDO in oggetto.

Durante la prima seduta aperta al pubblico, il seggio di gara procederà allo svolgimento delle seguenti attività:

- a) alla verifica della ricezione delle offerte presentate telematicamente. La tempestività della ricezione delle offerte e che le stesse siano composte dalla Documentazione amministrativa e dall'Offerta economica;
- b) all'apertura delle offerte presentate mediante accesso all'area contenente la *Documentazione amministrativa* di ciascuna singola offerta presentata, mentre le *Offerte economiche* resteranno bloccate a Sistema e il relativo contenuto non sarà visibile, né alla stazione appaltante né ai concorrenti. La Stazione appaltante procederà pertanto alla verifica della presenza dei documenti richiesti ed ivi contenuti.

Si evidenzia che a tale seduta, nonché alle eventuali successive sedute pubbliche, il concorrente potrà assistere collegandosi al Sistema Mepa.

Qualora il concorrente intenda presenziare personalmente alla prima seduta pubblica, si precisa che il seggio di gara darà lettura del numero e della denominazione degli operatori partecipanti alla procedura. Di tutte le operazioni effettuate sarà redatta apposita verbalizzazione.

Successivamente si procederà, in seduta riservata, a:

- a) verificare la conformità della documentazione amministrativa a quanto richiesto nel presente Capitolato;
- b) attivare, se necessario, la procedura di soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 83, comma 9 del D. lgs. n. 50/2016;
- c) redigere apposito verbale relativo alle attività svolte; Il verbale riporterà le esclusioni e le ammissioni.

Una volta conclusa la fase di verifica della documentazione amministrativa da parte del seggio di gara, si procederà all'apertura della fase delle offerte economiche presentate a Sistema.

Nel caso di ricezione di due o più offerte uguali, si applicherà il criterio dell'esperimento di miglioria, ai sensi dell'art. 77 del R.D. n. 827/1924. Pertanto, le ditte che hanno presentato uguale miglior ribasso, verranno invitate a formulare un'offerta economica migliorativa. Nel caso in cui non pervengano offerte migliorative ovvero queste ultime siano risultate di pari importo tra loro, si procederà al sorteggio. Nell'ipotesi sopra descritta la procedura sarà gestita extra MePA, non essendo previsto dal portale MePA il rilancio delle offerte.

17. ANOMALIA

Trattandosi di gara con il criterio del prezzo più basso per l'individuazione di offerte anomale si procederà a norma dell'art. 97, comma 2, 2 bis, 2 ter e 3 bis del D.Lgs. n. 50/2016, tramite il Portale MePA.

Il calcolo di cui ai commi 2, 2 bis e 2 ter è effettuato ove il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque come previsto dall'art. 97, comma 3 bis del D.Lgs. n. 50/2016.

Qualora il numero delle offerte ammesse sia almeno pari a 10, si procederà, come previsto dal comma 8 dell'art. 97, all'esclusione automatica delle offerte di ribasso pari o superiori alla soglia di anomalia determinata sulla base del criterio sorteggiato, da eseguire in sede di gara tramite il Portale MePA, di uno dei metodi descritti dall'art. 97, comma 2, 2 bis e 2 ter, del D.Lgs. 50/2016; resta comunque ferma la facoltà, di cui al comma 6, terzo periodo, del medesimo articolo, di valutare la congruità di ogni altra offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa.

18. DUVRI

La stazione appaltante ha provveduto alla predisposizione del Documento unico di valutazione dei rischi interferenziali (DUVRI), quantificando in € 3.400,00, Iva esclusa, gli oneri derivanti da rischi di interferenza. Tale documento potrà essere aggiornato nel caso di modifiche di carattere tecnico, logistico, organizzativo incidenti sulle modalità realizzative.

19. AGGIUDICAZIONE DELL'APPALTO E STIPULA DEL CONTRATTO

All'esito delle operazioni di cui sopra il seggio di gara formulerà la proposta di aggiudicazione in favore del concorrente che ha presentato la migliore offerta, chiudendo le operazioni di gara.

Qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto, la stazione appaltante si riserva la facoltà di non procedere all'aggiudicazione ai sensi dell'art. 95, comma 12, del Codice.

La verifica dei requisiti generali e speciali avverrà sull'offerente cui la stazione appaltante ha deciso di aggiudicare l'appalto.

La Stazione Appaltante, previa verifica ed approvazione della proposta di aggiudicazione ai sensi degli artt. 32, comma 5, e 33, comma 1 del Codice, aggiudica l'Appalto.

L'aggiudicazione diventa efficace, ai sensi dell'art. 32, comma 7 del Codice, all'esito positivo della verifica del possesso dei requisiti prescritti.

In caso di esito negativo delle verifiche, la Stazione Appaltante procederà alla revoca dell'aggiudicazione, alla segnalazione all'ANAC nonché all'incameramento della garanzia provvisoria. La Stazione Appaltante aggiudicherà, quindi, al secondo in graduatoria procedendo altresì, alle verifiche nei termini sopra indicati.

Nell'ipotesi in cui l'appalto non possa essere aggiudicato neppure a favore del concorrente collocato al secondo posto nella graduatoria, l'appalto verrà aggiudicato, nei termini sopra detti, scorrendo la graduatoria.

Ai sensi dell'art. 93, commi 6 e 9 del Codice, la garanzia provvisoria verrà svincolata, all'aggiudicatario, automaticamente al momento della stipula del contratto; agli altri concorrenti, verrà svincolata tempestivamente e comunque entro trenta giorni dalla comunicazione dell'avvenuta aggiudicazione.

All'atto della stipulazione del contratto, l'aggiudicatario deve presentare la garanzia definitiva da calcolare sull'importo contrattuale, secondo le misure e le modalità previste dall'art. 103 del Codice.

Il contratto sarà stipulato secondo le modalità previste all'art. 32, comma 14, del Codice.

Il contratto è soggetto agli obblighi in tema di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla L. 13 agosto 2010, n. 136.

20. GARANZIA DEFINITIVA PER LA STIPULA DEL CONTRATTO E COPERTURA ASSICURATIVA

A garanzia di tutte le obbligazioni contrattuali assunte, per la sottoscrizione del Contratto l'aggiudicatario dovrà prestare una garanzia definitiva, ai sensi e con le modalità di cui all'art. 103 del D. Lgs. n. 50/2016.

La ditta aggiudicataria dovrà altresì presentare, ai sensi dell'art. 103 comma 7 del D.Lgs. 50/2016, una polizza di assicurazione relativa all'appalto specifico che copra i danni subiti dalla stazione appaltante a causa del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di impianti ed opere, anche preesistenti, verificatisi nel corso dell'esecuzione dei lavori di importo pari almeno all'importo del contratto. La polizza del presente comma deve assicurare altresì la stazione appaltante contro la responsabilità civile per danni causati a terzi nel corso dell'esecuzione del servizio e dei lavori extra canone per un importo non inferiore ad € 1.500.000,00. La copertura assicurativa decorre dalla data di stipula del verbale di consegna e cessa alla data di emissione della rata di saldo.

21. MODALITA' DI PAGAMENTO E TRACCIABILITA' DEI FLUSSI FINANZIARI

Il pagamento del corrispettivo per il servizio di manutenzione a canone, a favore dell'aggiudicatario, avverrà dietro emissione di fattura trimestrale posticipata rispetto alle competenze maturate nel periodo di riferimento.

Il pagamento degli interventi manutentivi extra canone avverrà dietro emissione di fattura dopo l'acquisizione del visto di regolare esecuzione da parte del tecnico incaricato.

Il pagamento delle fatture sarà subordinato:

- alla verifica del D.U.R.C. dell'Appaltatore e degli eventuali subappaltatori, in corso di validità;
- alla verifica di regolarità dell'Appaltatore ai sensi dell'art. 48-bis del d.P.R. N. 602/73, e relative disposizioni di attuazione;

- all'accertamento, da parte della Stazione Appaltante, della prestazione effettuata, in termini di quantità e qualità, rispetto alle prescrizioni previste nei documenti contrattuali.

L'Istituto può accettare solamente fatture in formato elettronico attraverso il sistema di interscambio (Sdi) nel quale l'INPS è individuato con codice univoco "UF5HHG", unico per tutto l'Ente, che identifica l'ufficio destinatario di fatture elettroniche.

Per poter essere ammesse al pagamento, inoltre, le fatture dovranno contenere l'indicazione del CIG 81010806B2.

La Ditta appaltatrice si obbliga all'osservanza delle disposizioni relative alla tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge 136 del 13 Agosto 2010.

22. ACCESSO

Fermo restando quanto previsto in materia di accesso agli atti nel D. Lgs. n. 50/2016 all'art. 53, l'esercizio del diritto di accesso può essere esercitato ai sensi degli artt. 22 e segg. della L. n. 241/1990.

23. DEFINIZIONE DELLE CONTROVERSIE

Per le controversie derivanti dal contratto è competente il Foro di Venezia, rimanendo espressamente esclusa la compromissione in arbitri.

24. TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI E NORMATIVA RELATIVA ALLA PROTEZIONE DEI DATI

Ai sensi degli artt. 13 e 14 del Regolamento UE 679/2016, («Regolamento (Ue) 2016/679 del Parlamento Europeo e Del Consiglio del 27 aprile 2016 relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati, che abroga la direttiva 95/46/CE - regolamento generale sulla protezione dei dati»), nonché del Decreto legislativo 30 giugno 2003 n. 196 (Codice in materia di protezione dei dati personali) così come integrato e modificato dal Decreto legislativo 10 agosto 2018 n. 101, in relazione ai dati personali il cui conferimento è richiesto ai fini della gara, si precisa che:

titolare del trattamento è l'ISTITUTO NAZIONALE PREVIDENZA SOCIALE titolare del trattamento è l'Istituto Nazionale Previdenza Sociale – INPS. Persona autorizzata al trattamento dei dati personali sotto l'autorità diretta del titolare è il R.U.P., nonché il personale che lo supporta in tale attività;

il Responsabile della Protezione dei dati è il dott. Claudio Carini, contattabile all'indirizzo indicato alla successiva lettera h), punto 1;

il trattamento dei dati avviene ai soli fini dello svolgimento della gara e per i procedimenti amministrativi e giurisdizionali conseguenti, fermo il rispetto del segreto aziendale e industriale ai sensi dell'art. 53, comma 5, lett. a), del d.lgs.50/2016;

il trattamento è realizzato per mezzo delle operazioni, o del complesso di operazioni, di cui all'art. 4, paragrafo 1, n. 2 del Regolamento UE 679/2016, con o senza l'ausilio di strumenti elettronici o automatizzati, e, comunque, mediante procedure idonee a garantirne la riservatezza, con logiche strettamente correlate alle finalità per le quali i dati sono raccolti;

i dati personali conferiti, compresi quelli previsti dagli articoli 9 e 10 del Regolamento UE n. 2016/679, il cui trattamento è autorizzato, sono gestiti in misura non eccedente e, comunque, pertinente ai fini dell'attività sopra indicata;

il trattamento dei dati personali viene svolto da dipendenti dell'Istituto, opportunamente

autorizzati e istruiti, che operano sotto la sua autorità diretta; solo eccezionalmente, i dati potranno essere conosciuti e trattati anche da altri soggetti, che forniscono specifici servizi o svolgono attività strumentali per conto dell'INPS e operano in qualità di Persone autorizzate o Responsabili del trattamento, a tal fine designati dall'Istituto, nel rispetto e con le garanzie a tale scopo indicate dal Regolamento UE. I dati possono essere comunicati ai soggetti verso i quali la comunicazione sia obbligatoria per legge o regolamento, fra cui i componenti delle commissioni di gara, o a soggetti verso i quali la comunicazione sia necessaria in caso di contenzioso;

i dati non verranno diffusi, salvo quelli per i quali la pubblicazione sia obbligatoria per legge;

l'interessato che abbia conferito dati personali può esercitare seguenti diritti:

ha il diritto di chiedere, nelle forme previste dall'ordinamento, la rettifica dei dati personali inesatti e l'integrazione di quelli incompleti; nei casi indicati dal Regolamento UE, fatta salva la speciale disciplina prevista per alcuni trattamenti, può altresì chiedere la cancellazione dei dati, decorsi i previsti termini di conservazione, o la limitazione del trattamento; l'opposizione al trattamento, per motivi connessi alla loro situazione particolare, è consentita salvo che sussistano motivi legittimi per la prosecuzione del trattamento. L'apposita istanza all'INPS è presentata contattando il Responsabile della protezione dei dati presso l'INPS (INPS - Responsabile della Protezione dei dati personali, Via Ciro il Grande, 21, cap 00144, Roma; posta elettronica certificata: **responsabileprotezionedati.inps@postacert.inps.gov.it.**);

ha il diritto di proporre reclamo al Garante per la protezione dei dati personali (Autorità di controllo nazionale), come previsto dall'art. 77 del Regolamento stesso, o di adire le opportune sedi giudiziarie (art. 79 del Regolamento UE) qualora ritenga che il trattamento dei dati personali sia effettuato dall'INPS in violazione di quanto previsto dal Regolamento UE;

qualora il trattamento sia basato sull'articolo 6, paragrafo 1, lettera a) del Regolamento UE 679/2016, oppure sull'articolo 9, paragrafo 2, lettera a) del Regolamento UE 679/2016, può revocare il consenso in qualsiasi momento senza pregiudicare la liceità del trattamento basata sul consenso prestato prima della revoca;

i dati conferiti saranno conservati per un periodo pari a quello indicato nel vigente Massimario di Conservazione e di Scarto adottato dall'Istituto.

Con l'invio dell'Offerta, i Concorrenti esprimono il consenso al trattamento dei dati personali forniti.