



Data di pubblicazione: 02/05/2023

Nome allegato: *Determina approvazione Atto di sottomissione.pdf*

CIG: 8231145BB9;

Nome procedura: *Lavori di natura edile ed impiantistica finalizzati all'adeguamento alla normativa di prevenzione incendi del complesso di via Ciriaco De Mita 21 - Roma*

Procedura aperta sotto soglia comunitaria, dematerializzata in modalità ASP, ai sensi dell'art.36 comma 2 lett. d) e dell'art. 60 del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. con aggiudicazione mediante il criterio del minor prezzo ai sensi dell'articolo 36, comma 9-bis, del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. per l'affidamento di un Accordo quadro biennale con un solo operatore economico, ai sensi dell'art. 54 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.

INPS

DIREZIONE CENTRALE RISORSE STRUMENTALI E CENTRALE UNICA ACQUISTI

DETERMINAZIONE n. RS30/286/2023 del 28.04.2023

Oggetto: **Determina di approvazione Atto di sottomissione e autorizzazione alla relativa spesa**

Lavori di natura edile ed impiantistica finalizzati all'adeguamento alla normativa di prevenzione incendi del complesso di via Ciro il Grande 21 - Roma.

Procedura aperta sotto soglia comunitaria, dematerializzata in modalità ASP, ai sensi dell'art.36 comma 2 lett. d) e dell'art. 60 del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. con aggiudicazione mediante il criterio del minor prezzo ai sensi dell'articolo 36, comma 9-bis, del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. per l'affidamento di un Accordo quadro biennale con un solo operatore economico, ai sensi dell'art. 54 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.

CIG: 8231145BB9 - CUP: F86E20000000005

IL DIRETTORE CENTRALE

- VISTA** la Legge 9 marzo 1989 n. 88;
- VISTO** il Decreto Legislativo 30 giugno 1994 n. 479 e ss. mm. ii.;
- VISTO** il Decreto Legislativo 30 marzo 2001 n. 165 e ss. mm. ii.;
- VISTO** il Decreto del Presidente della Repubblica 27 febbraio 2003 n. 97;
- VISTA** la Legge 7 agosto 1990 n. 241 e ss. mm. ii.;
- VISTA** la Legge 6 novembre 2012 n. 190 e ss. mm. ii.;
- VISTO** il Regolamento di amministrazione e contabilità dell'Istituto Nazionale della Previdenza Sociale, approvato dal Consiglio di Amministrazione con provvedimento n. 172 del 18 maggio 2005;
- VISTI** il Regolamento di organizzazione dell'Istituto e l'Ordinamento delle funzioni centrali e territoriali dell'Istituto Nazionale della Previdenza Sociale vigenti;
- VISTO** il Decreto del Presidente della Repubblica del 22 maggio 2019, con il quale il Prof. Pasquale Tridico è stato nominato Presidente dell'Istituto Nazionale della Previdenza Sociale;
- VISTO** il Decreto del Presidente del Consiglio dei ministri del 16 dicembre 2019, relativo alla costituzione del Consiglio di Amministrazione dell'Istituto Nazionale della Previdenza Sociale;
- VISTO** il Decreto del Presidente del Consiglio dei ministri del 24 febbraio 2020, con il quale è stato nominato il Vicepresidente dell'Istituto Nazionale della Previdenza Sociale;
- VISTO** il Decreto del Ministro del Lavoro e delle politiche sociali del 11 febbraio 2022, con il quale, è stato nominato Direttore Generale dell'INPS il Dott. Vincenzo Caridi, già dirigente di 1^ fascia di ruolo del medesimo ente;
- VISTA** la determinazione del Consiglio di Amministrazione n. 188 del 3 novembre 2022, con la quale la sottoscritta è stata nominata Direttore centrale Risorse Strumentali e Centrale Unica Acquisti;

- VISTO** il Piano Triennale 2022-2024 di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza (PTPCT), adottato con deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 20 del 2 marzo 2022;
- VISTA** la deliberazione n. 19 del 20 dicembre 2022, con cui il Consiglio di Indirizzo e Vigilanza ha approvato in via definitiva il Bilancio finanziario generale di competenza e cassa, economico patrimoniale generale dell'INPS, per l'anno 2023, di cui alla delibera del Consiglio di Amministrazione n. 227 del 17 novembre 2022;
- VISTO** il D.Lgs. n. 50/2016, recante «*Codice dei Contratti Pubblici*» (di seguito, il "Codice"), e relative norme di attuazione;
- VISTO** l'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016, il quale prescrive che la Stazione appaltante, per ogni singola procedura di affidamento, nomini un Responsabile Unico del Procedimento (RUP), selezionato tra i dipendenti di ruolo, dotati del necessario livello di inquadramento giuridico in relazione alla struttura della pubblica amministrazione e di competenze professionali adeguate in relazione ai compiti per cui è nominato;
- VISTO** il D.L. 16 luglio 2020, n. 76 convertito, con modificazioni, dalla legge 11 settembre 2020, n. 120;
- VISTO** il D.L. 31 maggio 2021, n. 77 convertito, con modificazioni, dalla legge 29 luglio 2021, n. 108;
- VISTA** la Legge 7 agosto 1990, n. 241 recante «*Nuove norme sul procedimento amministrativo*»;
- VISTI** il d.P.R. n. 62/2013 e il Codice di comportamento adottato dall'Istituto;
- VISTO** il Regolamento (UE) 2016/679 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 27 aprile 2016, relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati e che abroga la direttiva 95/46/CE (Regolamento generale sulla protezione dei dati);
- VISTO** il Decreto legislativo 30 giugno 2003 n. 196 (Codice in materia di protezione dei dati personali), così come integrato e modificato dal Decreto legislativo 10 agosto 2018 n. 101;
- VISTA** la determinazione n. RS30/092/2020 del 27 febbraio 2020, in accoglimento della proposta avanzata dal Coordinamento Generale Tecnico Edilizio con PEI acquisita con prot. INPS.0020.20/02/2020.0000896, con la quale l'Ing. Paolo Poscia, figura professionale pienamente idonea a soddisfare i requisiti richiesti dall'art. 31 del Codice, è stato nominato RUP dell'appalto in oggetto ed è stato costituito il Gruppo di lavoro secondo l'indicazione fornita dal Coordinatore generale e le intese con il designato RUP;
- VISTE** altresì le determinazioni nn. RS30/00488/2022 del 11 luglio 2022 e RS30/514/2022 del 20 luglio 2022 di integrazione e modifica del Gruppo di lavoro;
- VISTA** la determinazione n. RS30/141/2020 del 1° aprile 2020, con la quale è stato autorizzato l'espletamento di una procedura aperta sotto soglia comunitaria, dematerializzata in modalità ASP (Application Service Provider), ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. d) e dell'art. 60 del Codice con aggiudicazione mediante il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'articolo 36, comma 9-bis del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. con le modalità previste dall'art. 97, comma 8 del Codice, per l'affidamento di un Accordo quadro biennale con un solo operatore economico, ai sensi dell'art. 54 dello stesso Codice;
- PRESO ATTO** che con la determinazione sopra menzionata è stata, altresì, autorizzata la spesa complessiva presunta dell'Accordo quadro pari a € 6.566.000,00 (di cui € 5.250.000,00 per lavori a misura, € 50.000,00 per oneri di sicurezza da interferenza non ribassabili, € 1.166.000,00 per IVA 22% ed € 100.000,00 per

accantonamento ex art. 113 del Codice);

- VISTA** la determinazione n. RS30/388/2020 del 10 agosto 2020, con la quale l'Accordo quadro in oggetto è stato aggiudicato al costituendo Raggruppamento Temporaneo di Imprese composto da Costruzioni Generali Zoldan S.r.l. (mandataria) e SVE S.r.l. (mandante), per aver formulato la migliore offerta, pari al 33,172% (trentatre/centosettantadue per cento) di ribasso unico percentuale da applicarsi sugli elenchi prezzi di cui all'art. 4, comma 8, del Capitolato Speciale di Appalto, per il periodo stabilito di ventiquattro (24) mesi dalla data di sottoscrizione del verbale di consegna dei lavori, per l'ammontare del plafond dell'Accordo quadro pari ad € 5.250.000,00 per lavori a misura, al netto di IVA e costi della sicurezza non ribassabili;
- VISTA** la determinazione n. RS30/593/2020 del 1° dicembre 2020 di rimodulazione della spesa a copertura dell'Accordo quadro in argomento, mediante integrazione e riduzione dei visti rilasciati;
- ATTESO** che l'Accordo quadro è stato sottoscritto digitalmente in data 8 gennaio 2021 e che l'avvio effettivo, attestato dal verbale di consegna dei lavori del contratto applicativo n. 1, è avvenuto in data 3 maggio 2021;
- VISTA** la PEI INPS.0020.11/04/2023.0001382 con la quale l'Ing. Paolo Poscia, in qualità di RUP dell'appalto in argomento, ha richiesto l'approvazione di modifiche contrattuali, ai sensi dell'art. 106, comma 1, lett. c) e comma 12 del Codice;
- VISTO** l'atto di sottomissione n. 1 del 18 aprile 2023, sottoscritto dal RUP, dal Direttore dei Lavori e dall'Appaltatore;
- PRESO ATTO** delle ragioni addotte dal RUP a giustificazione della necessità di ricorrere a una variante ex art. 106, comma 1, lett. c) del Codice, le quali attengono alla difficoltà di approvvigionamento, nel corso dell'appalto, della componentistica delle apparecchiature necessarie alla fornitura in opera dei diversi impianti, a causa del difficile periodo post-pandemia, aggravato anche dal conflitto tra Russia e Ucraina e dalla crisi energetica in atto, che ha comportato la concessione di proroghe su alcuni contratti applicativi e, in generale, una dilatazione dei tempi contrattuali;
- PRESO ATTO** altresì che, come riferito dal RUP, tali oggettive difficoltà, imprevedibili, unitamente alla constatazione delle attività comunque effettuate, sono state condivise anche dai Vigili del Fuoco, i quali hanno prorogato il termine per la presentazione della SCIA antincendio a cui il contratto è finalizzato;
- PRESO ATTO** che l'aumento del costo dei materiali, e, in particolare, della componentistica impiantistica comporta la necessità di un incremento dell'importo complessivo dell'Accordo quadro;
- PRESO ATTO** che tale aumento è giustificato altresì dalla necessità non prevista né prevedibile di sostituire integralmente alcuni impianti già installati (EVAC ed IRAI) a servizio dell'edificio Grattacielo, in quanto nel corso dei lavori ne è stata accertata l'impossibilità di ampliamento e di relativa certificazione;
- TENUTO CONTO**, peraltro, di dover addivenire, entro i termini concessi dai VV.F., alla regolarizzazione del complesso sotto il profilo della prevenzione incendi ed ottemperare alle prescrizioni dell'Autorità;
- CONSIDERATO** che le circostanze sopra rappresentate, essendo imprevedute e imprevedibili e non comportando un'alterazione della natura generale del contratto, rientrano nella fattispecie prevista dall'art. 106, comma 1, lett. c) del Codice, con applicazione, peraltro, dell'art. 106, comma 12 del Codice;
- PRESO ATTO** che l'Appaltatore, per mezzo dell'Atto di Sottomissione n. 1, ha accettato:
- l'aumento della durata dell'Accordo quadro di n. 240 giorni, con nuovo termine di scadenza per la sottoscrizione dei contratti applicativi in data 28 dicembre 2023;

- l'aumento dell'importo contrattuale di € 1.060.000,00, pari al quinto d'obbligo dell'importo contrattuale, agli stessi prezzi, patti e condizioni del contratto vigente;

CONSIDERATO che l'importo complessivo ammonta a € 1.293.200,00 (di cui € 1.060.000 per lavori - comprensivi degli oneri di sicurezza pari a € 50.000,00 - ed € 233.200,00 per IVA al 22%) ed è da imputare sul capitolo di spesa 5U2112014/01 per l'esercizio 2023, come di seguito si riporta:

Capitolo	Lavori (comprensivi di oneri di sicurezza)	IVA	Totale
5U2112014/01	€ 1.060.000,00	€ 233.200,00	€ 1.293.200,00

CONSIDERATO che si rende necessario accantonare a titolo di incentivo ex art. 113 del Codice degli appalti per le funzioni tecniche un importo pari a € 21.200,00, da imputare sul capitolo di spesa 5U2112014/01 dell'esercizio finanziario 2023;

DATO ATTO che per le vie brevi il Coordinamento Generale Tecnico Edilizio Programmazione e performance ha comunicato di aver verificato la disponibilità nel *Fondo di riserva a disposizione della Direzione Generale* della somma da autorizzare ai fini dell'aumento del quinto d'obbligo per l'appalto in oggetto;

CONDIVISA la relazione predisposta dall'area competente, parte integrante della presente determinazione;

DETERMINA

- di autorizzare le modifiche ai "Lavori di natura edile ed impiantistica finalizzati all'adeguamento alla normativa di prevenzione incendi del complesso di via *Ciro il Grande 21 - Roma*", come descritte nell'Atto di sottomissione n. 1, ai sensi dell'art. 106, comma 1, lett. c) e comma 12 del Codice;
- di approvare l'Atto di sottomissione n. 1 sottoscritto in data 18 aprile 2023 dal RUP, dal Direttore dei Lavori e dall'Appaltatore;
- di autorizzare la relativa spesa, il cui importo complessivo ammonta a € 1.293.200,00 (di cui € 1.060.000 per lavori - comprensivi degli oneri di sicurezza pari a € 50.000,00 - ed € 233.200,00 per IVA al 22%), da imputare sul capitolo di spesa 5U2112014/01 per l'esercizio 2023, che presenta la necessaria capienza, come di seguito si riporta:

Capitolo	Lavori (comprensivi di oneri di sicurezza)	IVA	Totale
5U2112014/01	€ 1.060.000,00	€ 233.200,00	€ 1.293.200,00

- di autorizzare a titolo di incentivo ex art. 113 del Codice degli appalti per le funzioni tecniche la spesa pari a € 21.200,00, da imputare sul capitolo di spesa 5U2112014/01 dell'esercizio finanziario 2023, che presenta la necessaria capienza;
- di dare mandato al RUP per gli adempimenti conseguenti.

F.to in originale
Il Direttore Centrale
Valeria Vittimberga