



Data di pubblicazione: 01/02/2022

Nome allegato: *RELAZIONE CONTO FINALE.pdf*

CIG: 8405992C08;

Nome procedura: *Affidamento diretto ex art. 1 -comma 2- lett. a) D.L.76/2020 per lavori di importo pari a € 149.000,00 (oltre IVA)*

INPS

Istituto Nazionale Previdenza Sociale

Direzione regionale del FVG
Coordinamento regionale tecnico edilizio

Sede:	Stabile di Trieste Via Ghiberti 4
Oggetto:	Esecuzione in accordo quadro di opere edili ed impiantistiche e saggi strutturali preliminari al trasferimento della sede provinciale di Trieste – PTL 2021-01-FVG-0022
Ditta:	Spampinato S.a.s. – Via Costantino 22 – 90047 Partinico (PA)
Contratto:	determina 179 del 11/09/2020 lettera di affidamento prot. INPS. 8580.23/09/2020.0017200U
CIG:	8405992C08
CUP:	F98F20000030005

RELAZIONE SUL CONTO FINALE

(art. 200 del regolamento di cui al D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207)

AUTORIZZAZIONE DI SPESA

Delibera D.R. n. 169 del 11/09/2020 importo euro 149.000,00

STANZIAMENTO SUPPLETIVO

Determina 235 del 16/12/2020 di euro 74.500,00.

GARA DI APPALTO

Affido diretto determina 235 del 16/12/2020

AGGIUDICAZIONE

Determinazione 169 del 11/09/2020

VERBALE NUOVI PREZZI

Per i lavori non contemplati nell'elenco dei prezzi di contratto fu convenuto apposito verbale di concordamento di nuovi prezzi in data 16/12/2020.

ATTO DI SOTTOMISSIONE

Nessuno.

ORDINI DI SERVIZIO

Durante il corso dei lavori sono stati effettuati **n. 1** ordini di servizio.

via C. Battisti 10/d
34125 Trieste
tel +39 040 3781475
www.inps.it
Relazione sul conto finale

VARIAZIONI APPORTATE

Nessuna

CONSEGNA DEI LAVORI

E' avvenuta il 29/09/2021 e l'ultimazione era prevista per il 28/12/2020.

TEMPO UTILE

Giorni 90 naturali e consecutivi dalla data del verbale di consegna.

PROROGHE

Proroga concessa con determinazione 235 del 16/12/2020 di 45gg naturali consecutivi con aumento contrattuale di 92.707,80€ (iva compresa)

ULTIMAZIONE DEI LAVORI E LORO DURATA

Il termine di ultimazione diventa pertanto 11/02/2021; i lavori sono stati richiesti entro il termine utile contrattuale del 11/02/2021 e considerata la tardiva consegna delle porte REI, effettivamente posate il 05/06/2021 come risulta dal verbale in data 12/05/2021;

DANNI DI FORZA MAGGIORE

Durante l'esecuzione dei lavori non sono verificati casi di forza maggiore.

STATO FINALE DEI LAVORI

Lo stato finale delle opere eseguite è stato redatto in data 23/06/2021 ed ascende a nette € **223.328,41**, esso è stato firmato dalla Ditta Spampinato S.a.s. **senza riserve**; alla Ditta Spampinato S.a.s. sono stati corrisposti n° 5 acconti, per un ammontare di euro 199.878,92 specificato come appresso:

1) acconto n°1 in data 21/10/2020 di euro 19.768,37;
2) acconto n°2 in data 23/11/2020 di euro 27.304,34;
3) acconto n°3 in data 01/03/2021 di euro 53.002,00;
4) acconto n°4 in data 04/03/2021 di euro 50.495,45;
5) acconto n°5 in data 05/05/2021 di euro 49.308,76;
con un totale di euro 199.878,92 restando un **credito residuo netto di euro 23.449,48** (diconsi euro ventitremilaquattrocentoquarantanove/48).

RISERVE DELLA DITTA

La Ditta ha firmato tutti gli atti contabili senza inserire riserve di sorta.

ASSICURAZIONE DEGLI OPERAI

La Ditta ha regolarmente provveduto all'assicurazione degli operai contro gli infortuni sul lavoro presso l'INAIL di Palermo del Fante - Via del Fante Torre B 9146 - Palermo, con polizza n. 012250776.

INFORTUNI IN CORSO DI LAVORO

Durante il corso dei lavori non si sono verificati infortuni.



via C. Battisti 10/d
34125 Trieste
tel +39 040 3781475
www.inps.it
Relazione sul conto finale

AVVISI AD OPPONENDUM

Secondo normativa

CESSIONE DI CREDITO DA PARTE DELLA DITTA

Non risulta che la Ditta abbia ceduto l'importo dei crediti, ne rilasciato procure o deleghe a favore di terzi per la riscossione dei mandati di pagamento relativi ai lavori in questione.

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Le funzioni Responsabile del Procedimento sono state svolte dall'Arch. Marcello Perazzo
DIREZIONE DEI LAVORI

La Direzione dei lavori è stata tenuta dall'Arch. Marcello Perazzo per tutta la durata dei lavori.

COORDINATORE DELLA SICUREZZA

Non necessario

SVILUPPO E ANDAMENTO DEI LAVORI

I lavori si sono svolti in conformità alle norme contrattuali, alle previsioni di progetto e agli ordini e disposizioni del Direttore dei lavori.

TEMPO STABILITO PER IL COLLAUDO

Verrà emesso certificato di Regolare esecuzione

DOCUMENTI CONTABILI

I documenti contabili consistono in:

- Stanziamento
- Lettera d'ordine
- Verbale consegna lavori
- Ordini di servizio
- Verbale concordamento nuovi prezzi
- Verbale ultimazione lavori
- N.5 Stati di avanzamento
- Stato finale e conto finale
- N.5 Pagamenti

ATTI DI GARA

Gli atti di gara comprendono:

- Verbale di aggiudicazione
- Contratto
- Capitolati di appalto

CONTO FINALE

L'importo complessivo dell'appalto risulta come di seguito riportato:



via C. Battisti 10/d
34125 Trieste
tel +39 040 3781475
www.inps.it
Relazione sul conto finale

- Importo dei lavori (Accordo Quadro)	euro 223.500,00#
- Importo dei lavori eseguiti	euro 223.328,41#
- Deducasi per acconti già corrisposti	euro 199.878,92#
- Rimanenza a saldo	euro 23.449,48#

Trieste, li 24/06/2021

Il Direttore dei Lavori
Arch. Marcello Perazzo

Il Responsabile del Procedimento
Arch. Marcello Perazzo



via C. Battisti 10/d
34125 Trieste
tel +39 040 3781475
www.inps.it
Relazione sul conto finale