



Data di pubblicazione: 11/09/2020

Nome allegato: *Relazione di intervento.pdf*

CIG: 84182954CC;

Nome procedura: *Accordo quadro per l'esecuzione di manutenzioni edili ed affini ai fabbricati INPS della Regione Trentino Alto Adige.*



Istituto Nazionale Previdenza Sociale
Nationalinstitut für Soziale Fürsorge



Direzione Regionale Trentino-Alto Adige
Regionaldirektion Trentino-Südtirol

Relazione d'intervento

Oggetto: Accordo quadro per l'esecuzione di manutenzioni edili ed affini ai fabbricati INPS della Regione Trentino Alto Adige.

L'accordo quadro in oggetto, riguarda l'esecuzione d'interventi manutentivi o similari, non predeterminabili nel genere e nella quantità, che si dovessero rendere necessari per conservare in ordinarie condizioni di esercizio gli immobili INPS della Regione Trentino Alto Adige.

Le attività manutentive richieste di massima riguarderanno i settori edili ed affini, da tinteggiatore, da fabbro, da vetraio, da lattoniere, da falegname, da giardiniere, da idraulico e per le manutenzioni e revisioni annue delle linee vita di sicurezza installate in copertura agli edifici (linea vita della sede Regionale INPS – Trento Via Rosmini, 40).

Gli interventi dovranno essere realizzati in strutture e locali occupati (anche da personale disabile o in strutture ambulatoriali) che rimarranno funzionanti, pertanto l'impresa dovrà garantire l'esecuzione degli interventi con il minor disturbo possibile alle attività, evitando interferenze fra le attività anche concordando preventivamente con il direttore lavori i tempi e le modalità degli interventi; interventi che potranno essere eseguiti in orari differenziati extra ufficio ovvero a più riprese.

Durante gli interventi sarà cura dell'impresa garantire la massima sicurezza possibile, in alternativa concordare con il direttore dei lavori le modalità esecutive.

Si informa che l'Istituto non ha a disposizione parcheggi o aree e locali da destinare a deposito materiali, pertanto il trasporto e il deposito dei materiali dovrà essere programmato in maniera giornaliera evitando interferenze, disagi o pericoli alle attività istituzionali.

Inoltre, per la redazione di atti progettuali dell'Istituto, alla ditta potranno essere richieste assistenze tecniche specialistiche per eseguire sondaggi, verifiche preliminari, rilievi e preventivi propedeutici alla progettazione.

Gli stabili in cui l'impresa sarà chiamata ad eseguire gli interventi sono elencati nell'allegato "Elenco immobili strumentali-Elenco strutture sociali INPS".

Visto l'importo presunto dell'Accordo quadro, si ritiene che il medesimo possa rientrare nella fattispecie di cui all'art.36 comma 2 lettera C) del d.lgs.50/2016, così come integrato e modificato dall'art. 1, punto 2, lettera b) del D.L. 16/07/2020.

Tale procedura fa fronte alla necessità di consentire la più ampia partecipazione ed al tempo stesso riduce i ritardi in fase di aggiudicazione e gli appesantimenti burocratici per gli uffici istruttori. Come stabilito nella direttiva della Direzione

INPS

Istituto Nazionale Previdenza Sociale
Nationalinstitut für Soziale Fürsorge



generale, si propone la modalità di affidamento mediante procedura con richiesta di offerta sulla piattaforma CONSIP-Me.Pa. sezione Lavori.

SOA richiesta per la partecipazione OG1 Classe 1[^] o superiore.