



Data di pubblicazione: 25/05/2021

Nome allegato: All. 7_Schema di Contratto.pdf

CIG: 8748096531 (Lotto 1); 8748176735 (Lotto 2); 8748243E7D (Lotto 3); 8748280D06 (Lotto 4);

Nome procedura: *Procedura aperta telematica in ambito comunitario, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. n. 50/2016, suddivisa in quattro lotti per l'affidamento in gestione dei «Servizi socio-educativi, portierato h24, guardiania, centralino, assistenza sanitaria e infermieristica e trasporto passeggeri presso i Convitti INPS "Santa Caterina" di Arezzo (Lotto 1), "Unificato" di Spoleto (PG) (Lotto 2), "Principe di Piemonte" di Anagni (FR) (Lotto 3) e "Regina Elena" di Sansepolcro (AR) (Lotto 4)»*

Procedura aperta telematica di carattere comunitario, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50 del 18 aprile 2016, per l'affidamento in gestione dei «*Servizi socio-educativi, portierato h24, guardiania, centralino, assistenza sanitaria e infermieristica e trasporto passeggeri presso i Convitti INPS "Santa Caterina" di Arezzo (Lotto 1), "Unificato" di Spoleto (PG) (Lotto 2), "Principe di Piemonte" di Anagni (FR) (Lotto 3) e "Regina Elena" di Sansepolcro (AR) (Lotto 4)*»



Istituto Nazionale Previdenza Sociale

Direzione Centrale Risorse
Strumentali e Centrale Unica Acquisti

ISTITUTO NAZIONALE PREVIDENZA SOCIALE

ALLEGATO 7 AL DISCIPLINARE DI GARA

SCHEMA DI CONTRATTO

Procedura aperta telematica in ambito comunitario, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. n. 50/2016, per l'affidamento in gestione dei «*Servizi socio-educativi, portierato h24, guardiania, centralino, assistenza sanitaria e infermieristica e trasporto passeggeri presso i Convitti INPS "Santa Caterina" di Arezzo (Lotto 1), "Unificato" di Spoleto (PG) (Lotto 2), "Principe di Piemonte" di Anagni (FR) (Lotto 3) e "Regina Elena" di Sansepolcro (AR) (Lotto 4)*»

CIG: [...]

Via Ciro il Grande, n. 21, CAP 00144 – Roma (RM)

C.F. 80078750587 - P.IVA 02121151001

Procedura aperta telematica di carattere comunitario, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50 del 18 aprile 2016, per l'affidamento in gestione dei «*Servizi socio-educativi, portierato h24, guardiania, centralino, assistenza sanitaria e infermieristica e trasporto passeggeri presso i Convitti INPS "Santa Caterina" di Arezzo (Lotto 1), "Unificato" di Spoleto (PG) (Lotto 2), "Principe di Piemonte" di Anagni (FR) (Lotto 3) e "Regina Elena" di Sansepolcro (AR) (Lotto 4)*»

CONTRATTO

per l'affidamento in gestione dei «*Servizi socio-educativi, portierato h24, guardiania, centralino, assistenza sanitaria e infermieristica e trasporto passeggeri presso i Convitti INPS "Santa Caterina" di Arezzo (Lotto 1), "Unificato" di Spoleto (PG) (Lotto 2), "Principe di Piemonte" di Anagni (FR) (Lotto 3) e "Regina Elena" di Sansepolcro (AR) (Lotto 4)*»

LOTTO [...]

C.I.G. n. [...]

tra

L'INPS – ISTITUTO NAZIONALE PREVIDENZA SOCIALE (Codice Fiscale n. 80078750587, Partita IVA n. 02121151001), con sede in Roma, Via Ciro il Grande, n. 21, C.A.P. 00144, nella persona del [...], nato a [...] ([...]) il [...] in qualità di Direttore centrale della Direzione centrale Risorse Strumentali e Centrale Unica Acquisti, con la qualifica di Dirigente generale, domiciliato nella qualità presso la sede centrale dell'Istituto;

(a seguire anche «**Istituto**» o «**Stazione Appaltante**»)

e

[...] (Codice Fiscale n. [...], partita IVA n. [...]), con sede legale in [...], alla via [...], C.A.P. [...], nella persona del [...], nato a [...] il [...], nella sua qualità di [...], domiciliato presso [...];

(a seguire anche «**Appaltatore**»)

(a seguire collettivamente indicati come le «**Parti**»)

Le Parti, come in epigrafe rappresentate e domiciliate, hanno sottoscritto il presente contratto in modalità elettronica ai sensi e per gli effetti dell'art. 32, comma 14, del D.Lgs. n. 50 del 18 aprile 2016.

Premesso che

- a) a mezzo di Determina a contrarre n. [...] del [...], adottata dal Direttore centrale della Direzione centrale Risorse Strumentali e Centrale Unica Acquisti, l'Istituto ha avviato una procedura aperta telematica di carattere comunitario, indetta ai sensi dell'art. 60 del Codice, suddivisa in n. 4 Lotti, volta all'affidamento in gestione dei «*Servizi socio-educativi, portierato h24, guardiania, centralino, assistenza sanitaria e infermieristica e trasporto passeggeri presso i Convitti INPS "Santa Caterina" di Arezzo (Lotto 1), "Unificato" di Spoleto (PG) (Lotto 2), "Principe di Piemonte" di Anagni (FR) (Lotto 3) e "Regina Elena" di Sansepolcro (AR) (Lotto 4)*», secondo le modalità e le caratteristiche soggettive e prestazionali fissate nel Bando, nel Disciplinare di Gara, nel Capitolato e in tutti gli allegati documentali contestualmente approvati con la Determina in questione;
- b) il Bando di Gara è stato spedito alla Commissione in data [...], pubblicato sulla G.U.U.E. in data [...], sulla G.U.R.I. n. [...] del [...], sul sito internet www.inps.it in data [...], sul sito del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti (www.serviziocontrattipubblici.it) in data [...], trasmesso all'Osservatorio dei Contratti Pubblici in data [...], ai fini della pubblicazione sul relativo sito e pubblicato per estratto sui due quotidiani a rilevanza nazionale [...] e due a rilevanza locale [...] rispettivamente in data [...] e in data [...], secondo quanto previsto dagli artt. 72 e 73 del Codice e dal decreto del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti del 2 dicembre 2016;

Procedura aperta telematica di carattere comunitario, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50 del 18 aprile 2016, per l'affidamento in gestione dei «*Servizi socio-educativi, portierato h24, guardiania, centralino, assistenza sanitaria e infermieristica e trasporto passeggeri presso i Convitti INPS "Santa Caterina" di Arezzo (Lotto 1), "Unificato" di Spoleto (PG) (Lotto 2), "Principe di Piemonte" di Anagni (FR) (Lotto 3) e "Regina Elena" di Sansepolcro (AR) (Lotto 4)*»

- c) gli altri atti di Gara sono stati messi a disposizione degli operatori economici interessati mediante pubblicazione sul sito internet dell'Istituto www.inps.it;
- d) a mezzo di Determina n. [...] del [...], adottata dal Direttore centrale della Direzione centrale Risorse Strumentali e Centrale Unica Acquisti, l'Istituto ha approvato le risultanze della procedura di Gara e disposto l'aggiudicazione del Lotto [...], in favore dell'Appaltatore, quale soggetto che ha formulato la migliore offerta;
- e) l'Appaltatore ha dichiarato il pieno possesso dei requisiti di carattere generale per l'affidamento del Contratto e dei requisiti speciali, previsti dal Codice, secondo le prescrizioni di dettaglio poste dalla *lex specialis* dell'affidamento;
- f) l'Istituto ha proceduto, anche avvalendosi del Sistema AVCPass, alle verifiche sul possesso da parte dell'Appaltatore dei suddetti requisiti, e le stesse si sono concluse con esito positivo;
- g) a mezzo polizza [bancaria] o [assicurativa] emessa in data [...] da [...], sub n. [...] per l'importo di euro [...], l'Appaltatore ha ritualmente prestato in favore dell'Istituto la cauzione definitiva di cui all'art. 103 del Codice, conformemente alle previsioni della norma in questione e a garanzia dell'esatto adempimento delle obbligazioni assunte con il presente affidamento;
- h) a copertura del rischio per la responsabilità civile verso terzi, l'Appaltatore ha costituito apposita garanzia assicurativa RCT/RCO, con massimale pari a **€ 5.000.000 (cinquemilioni/00)** a sinistro e pari a **€ 3.000.000,00 (tremilioni/00)** per persona, secondo quanto previsto dall'art. 16 del Capitolato Tecnico;
- i) l'Appaltatore, ai sensi dell'art. 216, comma 11, del Codice e del D.M. 2 dicembre 2016, così come previsto dall'art. 19, punto 11, del Disciplinare di Gara, ha prodotto copia dell'attestazione di avvenuto pagamento delle spese complessivamente sostenute dalla Stazione Appaltante per le pubblicazioni del Bando di Gara e degli avvisi, nella misura di € [...] (Euro [...]/[...]);
[in caso di rateizzazione del rimborso spese]
l'Appaltatore, ai sensi dell'art. 216, comma 11, del Codice e del D.M. 2 dicembre 2016, così come previsto dal paragrafo 20, punto 12, del Disciplinare di Gara, ha prodotto copia dell'attestazione di avvenuto pagamento della prima rata relativa al rimborso delle spese sostenute dalla Stazione Appaltante per le pubblicazioni del Bando di Gara e degli avvisi, nella misura di € [...] (Euro [...]/[...]);
- j) è decorso il termine dilatorio per la stipula del Contratto di cui all'art. 32, comma 9, del Codice;
- k) le Parti, con il presente atto negoziale (a seguire, anche «**Contratto**»), intendono dunque disciplinare i reciproci diritti e obblighi inerenti all'esecuzione del Servizio oggetto di affidamento.

Tanto ritenuto e premesso, le Parti, come in epigrafe rappresentate e domiciliate,

convengono e stipulano quanto segue

Art. 1 (Definizioni)

Nel presente contratto, i termini di seguito indicati avranno il significato attribuito accanto a ciascuno di essi, fermo restando che il singolare include il plurale e viceversa:

Procedura aperta telematica di carattere comunitario, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50 del 18 aprile 2016, per l'affidamento in gestione dei «*Servizi socio-educativi, portierato h24, guardiania, centralino, assistenza sanitaria e infermieristica e trasporto passeggeri presso i Convitti INPS "Santa Caterina" di Arezzo (Lotto 1), "Unificato" di Spoleto (PG) (Lotto 2), "Principe di Piemonte" di Anagni (FR) (Lotto 3) e "Regina Elena" di Sansepolcro (AR) (Lotto 4)*»

- «**Appalto**» o «**Servizio**»: complessivamente intesa la prestazione in gestione dei «*Servizi socio-educativi, portierato h24, guardiania, centralino, assistenza sanitaria e infermieristica e trasporto passeggeri presso i Convitti INPS "Santa Caterina" di Arezzo (Lotto 1), "Unificato" di Spoleto (PG) (Lotto 2), "Principe di Piemonte" di Anagni (FR) (Lotto 3) e "Regina Elena" di Sansepolcro (AR) (Lotto 4)*», oggetto di procedura;
- «**Bando di Gara**»: il documento che riassume le caratteristiche essenziali dell'affidamento, elaborato dalla Stazione Appaltante ai sensi delle disposizioni di cui all'art. 71 del D.Lgs. n. 50/2016, e pubblicato con le formalità di cui agli artt. 72 e 73, del Codice e al decreto del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti del 2 dicembre 2016;
- «**Capitolato Tecnico**» o «**Capitolato**»: il capitolato speciale descrittivo e prestazionale, allegato al presente Contratto e costituente parte integrante e sostanziale del medesimo, nel quale vengono precisate le caratteristiche tecniche che le prestazioni da acquisirsi in capo alla Stazione Appaltante devono possedere, e le ulteriori obbligazioni poste a carico delle Parti;
- «**Codice**»: il Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50, recante «*Codice dei contratti pubblici*»;
- «**Convitto**»: la struttura presso la quale l'Appaltatore erogherà le prestazioni oggetto del presente Appalto;
- «**Contratto**»: il presente documento negoziale, che riassume e compendia gli obblighi reciprocamente assunti dalle Parti, quale conseguenza dell'eventuale affidamento nella procedura in oggetto;
- «**Direttore dell'Esecuzione**»: l'esponente della Stazione Appaltante del quale il responsabile unico del procedimento si avvale in sede di direzione dell'esecuzione del Contratto e di controllo dei livelli di qualità delle prestazioni. Al Direttore dell'Esecuzione competono il coordinamento, la direzione e il controllo tecnico-contabile dell'esecuzione del Contratto stipulato dalla Stazione Appaltante, nonché il compito di assicurare la regolare esecuzione da parte dell'Appaltatore, in conformità ai documenti contrattuali. Il Direttore dell'Esecuzione controlla l'esecuzione del Contratto congiuntamente al Responsabile Unico del Procedimento;
- «**Direzione Regionale**»: Direzione competente all'esecuzione del Contratto a mezzo di propri RUP e DEC;
- «**Disciplinare di Gara**»: il documento, volto ad integrare il Bando di Gara e a regolamentare gli aspetti di svolgimento della procedura e gli elementi minimi negoziali dell'Appalto;
- «**Documento di Gara**»: qualsiasi documento prodotto dalla Stazione Appaltante o al quale la Stazione Appaltante fa riferimento per descrivere o determinare elementi dell'Appalto o della procedura, compresi il Bando di Gara, il Disciplinare e i relativi allegati, il Capitolato, il presente Contratto, nonché le informazioni sugli obblighi generalmente applicabili e gli eventuali documenti complementari;
- «**Filiera delle imprese**»: i subappalti come definiti dall'art. 105, comma 2, del Codice, nonché i subcontratti stipulati per l'esecuzione anche non esclusiva del Contratto;
- «**Lotto Territoriale**» o «**Lotto**»: l'unità minima territoriale in cui è suddiviso l'Appalto in oggetto;
- «**Offerente**», «**Concorrente**», «**Operatore Economico**» o «**Operatore**»: l'impresa, il raggruppamento di operatori economici, il consorzio o comunque l'operatore monosoggettivo

Procedura aperta telematica di carattere comunitario, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50 del 18 aprile 2016, per l'affidamento in gestione dei «*Servizi socio-educativi, portierato h24, guardiania, centralino, assistenza sanitaria e infermieristica e trasporto passeggeri presso i Convitti INPS "Santa Caterina" di Arezzo (Lotto 1), "Unificato" di Spoleto (PG) (Lotto 2), "Principe di Piemonte" di Anagni (FR) (Lotto 3) e "Regina Elena" di Sansepolcro (AR) (Lotto 4)*»

o plurisoggettivo che ha partecipato alla procedura e che ha presentato la propria Offerta in vista dell'aggiudicazione dell'Appalto;

- «**Offerta**»: complessivamente inteso, l'insieme delle dichiarazioni e dei documenti, di carattere amministrativo, tecnico (da qui in poi «**Offerta Tecnica**») ed economico (da qui in poi «**Offerta Economica**»), che l'Operatore Economico ha sottoposto alle valutazioni degli organi di procedura ai fini dell'aggiudicazione;
- «**Posta Elettronica Certificata (PEC)**»: il sistema di comunicazione in grado di attestare l'invio e l'avvenuta consegna di un messaggio di posta elettronica e di fornire ricevute opponibili ai terzi, conformemente alle disposizioni di cui al D.Lgs. n. 82 del 7 marzo 2005, al d.P.R. n. 68/2005 ed ulteriori norme di attuazione;
- «**Responsabile dell'Appaltatore**»: l'esponente dell'Appaltatore, individuato dal medesimo, che diviene l'interfaccia contrattuale unica dell'Appaltatore medesimo verso l'Istituto, e che è intestatario della responsabilità per il conseguimento degli obiettivi qualitativi ed economici relativi allo svolgimento delle attività previste nel Contratto e nella sua esecuzione. Trattasi di figura individuata per ciascun Lotto e dotata di adeguate competenze professionali e di idoneo livello di responsabilità e potere decisionale, ai fini della gestione di tutti gli aspetti del Contratto;
- «**Responsabile del Procedimento**» o «**RUP**»: l'esponente dell'Istituto cui competono i compiti relativi all'esecuzione del Contratto previsti dal Codice, nonché tutti gli altri obblighi di legge che non siano specificatamente attribuiti ad altri organi o soggetti.

Art.2 (Valore giuridico delle premesse e degli allegati)

1. Le premesse e tutti i documenti di seguito indicati fanno parte integrante e sostanziale del contratto, anche se non materialmente allegati, in quanto ben noti alle parti, essendo stati approvati dall'operatore in sede di gara:
 - Allegato "A"**: Capitolato e relativi allegati;
 - Allegato "B"**: Disciplinare di Gara e relativi allegati;
 - Allegato "C"**: Offerta Tecnica dell'Appaltatore;
 - Allegato "D"**: Offerta Economica dell'Appaltatore;
 - Allegato "E"**: Atto di Designazione del Responsabile Esterno al Trattamento dei Dati Personali;
 - Allegato "F"**: DVRI.
2. Il DVRI di cui all'allegato "F", successivamente alla stipula del presente contratto e prima dell'inizio dell'esecuzione dovrà, ai sensi del D.Lgs. n. 80/2008, essere integrato e trasformato in DUVRI dal competente Direttore regionale, nella sua qualità di datore di lavoro, riferendolo ai rischi specifici di interferenza presenti nei luoghi in cui verrà espletato l'appalto, previo svolgimento dell'attività di coordinamento e cooperazione con tutti i Datori di lavoro delle imprese appaltatrici, nonché i subappaltatori, operanti nella stessa sede.
3. Le disposizioni del Disciplinare di Gara e del Capitolato prevalgono sulle norme del presente Contratto, nei casi di non piena conformità.

Procedura aperta telematica di carattere comunitario, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50 del 18 aprile 2016, per l'affidamento in gestione dei «*Servizi socio-educativi, portierato h24, guardiania, centralino, assistenza sanitaria e infermieristica e trasporto passeggeri presso i Convitti INPS "Santa Caterina" di Arezzo (Lotto 1), "Unificato" di Spoleto (PG) (Lotto 2), "Principe di Piemonte" di Anagni (FR) (Lotto 3) e "Regina Elena" di Sansepolcro (AR) (Lotto 4)*»

Art.3 (Oggetto e durata del Contratto)

1. Oggetto del presente Appalto è l'affidamento in gestione dei «*Servizi socio-educativi, portierato h24, guardiania, centralino, assistenza sanitaria e infermieristica e trasporto passeggeri presso i Convitti INPS "Santa Caterina" di Arezzo (Lotto 1), "Unificato" di Spoleto (PG) (Lotto 2), "Principe di Piemonte" di Anagni (FR) (Lotto 3) e "Regina Elena" di Sansepolcro (AR) (Lotto 4)*».

2. In particolare, il Servizio si compone delle seguenti prestazioni, meglio descritte nel Capitolato Tecnico allegato al presente Contratto e nell'Offerta Tecnica:

Servizi principali:

- assistenza socio-educativa (CPV 85311300-5)
- attività di formazione (accessorie e parascolastiche) (CPV 80500000-9);

Servizi secondari:

- assistenza sanitaria e infermieristica (CPV 85000000-9);
- trasporto (CPV 60130000-8);
- portierato h24, guardiania e centralino (CPV 98341120-2);

3. Al fine di garantire i livelli occupazionali esistenti, ai sensi dell'art. 51 del D.lgs. 15 giugno 2015, n. 81, e ferme restando le necessarie esigenze di armonizzazione tra l'organizzazione dell'operatore economico subentrante e gli aspetti tecnico-organizzativi e relativi alla manodopera previsti nel nuovo contratto, l'Appaltatore è tenuto ad assorbire prioritariamente nel proprio organico il personale già operante alle dipendenze dell'aggiudicatario uscente. Tale obbligo, in caso di aggiudicazione a cooperativa sociale, non può essere subordinato all'accettazione della qualità di "socio lavoratore".

4. L'Appaltatore dovrà rispettare i termini del "Progetto di assorbimento" del personale già in servizio, presentato in sede di gara. L'esecuzione del predetto progetto sarà oggetto di monitoraggio da parte dell'Istituto.

5. La mancata ottemperanza alla clausola sociale in sede di esecuzione del contratto costituisce un inadempimento alle obbligazioni contrattuali e consente alla Stazione Appaltante di avvalersi della clausola risolutiva espressa.

6. Le caratteristiche e le condizioni tecnico-prestazionali del Servizio sono dettagliatamente descritte nel Disciplinare di Gara e nel Capitolato allegati *sub* "A" e "B" al presente Contratto.

7. Il Servizio avrà una durata di **24 (ventiquattro) mesi**, naturali e consecutivi, a decorrere dalla data di sottoscrizione del presente Contratto.

8. La Stazione Appaltante si riserva la facoltà di rinnovare il contratto, alle medesime condizioni, per una durata pari a **12 mesi**, per un importo di € [...], al netto di IVA, nonché degli oneri della sicurezza per l'eliminazione dei rischi da interferenze. La Stazione Appaltante esercita tale facoltà comunicandola all'Appaltatore mediante posta elettronica certificata almeno 30 (trenta) giorni prima della scadenza del Contratto originario.

9. La Stazione Appaltante si riserva, in via del tutto eventuale e opzionale, previa insindacabile valutazione interna, di prorogare il Servizio alla scadenza del Contratto, in ragione del principio di continuità dell'azione amministrativa, per il tempo strettamente necessario alla conclusione delle procedure necessarie per l'individuazione di un nuovo contraente, ai sensi dell'art. 106, comma 11, del Codice.

Procedura aperta telematica di carattere comunitario, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50 del 18 aprile 2016, per l'affidamento in gestione dei «*Servizi socio-educativi, portierato h24, guardiania, centralino, assistenza sanitaria e infermieristica e trasporto passeggeri presso i Convitti INPS "Santa Caterina" di Arezzo (Lotto 1), "Unificato" di Spoleto (PG) (Lotto 2), "Principe di Piemonte" di Anagni (FR) (Lotto 3) e "Regina Elena" di Sansepolcro (AR) (Lotto 4)*»

10. L'opzione di cui al precedente comma sarà attuata e formalizzata mediante uno o più atti aggiuntivi al presente Contratto. In tal caso, l'Appaltatore sarà tenuto all'esecuzione delle prestazioni agli stessi prezzi, patti e condizioni del presente Contratto, o a condizioni economiche più favorevoli per la Stazione Appaltante.
11. È in ogni caso escluso il rinnovo tacito del contratto.
12. L'Appaltatore, che per cause ad esso non imputabili non sia in grado di ultimare il Servizio nel termine fissato, può richiederne la proroga, con congruo anticipo rispetto alla scadenza del termine contrattuale, senza oneri per l'Istituto.
13. Sull'istanza di proroga decide il Responsabile del Procedimento, individuato per la fase esecutiva del contratto nell'ambito della competente Direzione Regionale, sentito il Direttore dell'Esecuzione, entro 30 (trenta) giorni dal suo ricevimento.
14. L'Appaltatore non ha diritto allo scioglimento del Contratto né ad alcuna indennità qualora il Servizio, per qualsiasi causa non imputabile alla Stazione Appaltante, non sia ultimato nel termine contrattuale e qualunque sia il maggior tempo impiegato.

Art. 4 (Modalità generali di esecuzione del Servizio)

1. Il Servizio verrà svolto dall'Appaltatore presso il Convitto [...], situato a [...], in Via [...], n. [...], CAP [...].
2. L'Appaltatore si impegna a eseguire le prestazioni oggetto del Servizio secondo le direttive dell'Istituto e a perfetta regola d'arte, nonché nel pieno rispetto dei tempi, delle specifiche tecniche, delle procedure, della metodologia e degli *standard* qualitativi indicati nel presente Contratto, nel Capitolato, nell'Offerta Tecnica e nelle migliori prassi commerciali.
3. L'Appaltatore dovrà adempiere secondo buona fede e diligenza a tutte le obbligazioni assunte con il presente Contratto, in base ai principi di cui al codice civile ed alle leggi applicabili.
4. Le prestazioni contrattuali dovranno necessariamente essere conformi alle caratteristiche tecniche ed alle specifiche indicate nei documenti e prassi sopra richiamati. L'Appaltatore sarà in ogni caso tenuto ad osservare, nell'esecuzione delle prestazioni contrattuali, la normativa vigente in tema di sicurezza sul lavoro e tutte le norme e prescrizioni tecniche e di sicurezza in vigore, nonché quelle che dovessero essere successivamente emanate.
5. L'Appaltatore dovrà eseguire il Servizio con organizzazione di mezzi a proprio carico e gestione a proprio rischio, dotandosi di tutti i mezzi strumentali e delle risorse umane necessarie per il diligente espletamento delle prestazioni che siano richieste o semplicemente necessarie rispetto alle previsioni del presente Contratto e del Capitolato.
6. Sono a carico dell'Appaltatore tutti gli oneri e rischi relativi alla prestazione del Servizio oggetto del presente Contratto, nonché ad ogni attività che si rendesse necessaria per la sua esecuzione, o semplicemente opportuna per un corretto e tempestivo adempimento delle obbligazioni previste.
7. Gli eventuali maggiori oneri derivanti dalla necessità di adeguarsi a norme e prescrizioni di sorta, anche se sopravvenute, resteranno ad esclusivo carico dell'Appaltatore, intendendosi in ogni caso remunerati con il corrispettivo contrattuale.
8. Il personale dell'Appaltatore accederà alle strutture dell'Istituto nel rispetto delle procedure e prescrizioni di sicurezza e di accesso previste per la singola struttura. Sarà onere dell'Appaltatore rendere edotto il proprio personale di tali procedure e prescrizioni.

Procedura aperta telematica di carattere comunitario, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50 del 18 aprile 2016, per l'affidamento in gestione dei «*Servizi socio-educativi, portierato h24, guardiania, centralino, assistenza sanitaria e infermieristica e trasporto passeggeri presso i Convitti INPS "Santa Caterina" di Arezzo (Lotto 1), "Unificato" di Spoleto (PG) (Lotto 2), "Principe di Piemonte" di Anagni (FR) (Lotto 3) e "Regina Elena" di Sansepolcro (AR) (Lotto 4)*»

9. Le attività necessarie per la predisposizione dei mezzi e per l'esecuzione del Servizio, da svolgersi presso il Convitto, dovranno essere eseguite senza interferire con le normali attività svolte nei locali del medesimo. Le modalità ed i tempi, ove non previsti nel presente Contratto, nel Disciplinare di Gara o nel Capitolato, dovranno comunque essere concordati con la competente Direzione Regionale.
10. L'Appaltatore prende atto che, nel corso delle prestazioni contrattuali, i locali continueranno ad essere utilizzati dal personale dell'Istituto e/o da terzi autorizzati. L'Appaltatore dovrà pertanto eseguire le prestazioni salvaguardando le esigenze della competente Direzione Regionale e/o di terzi autorizzati, senza recare intralci, disturbi o interruzioni alle attività in corso.
11. Sarà facoltà dell'Istituto procedere in qualunque momento alla verifica della qualità del Servizio, anche mediante terzi a tale scopo appositamente incaricati. A tal fine, l'Appaltatore acconsente sin d'ora alle verifiche che si rendessero necessarie, anche senza preavviso, e sarà tenuto a prestare la propria collaborazione nel corso delle medesime.
12. L'Appaltatore prende atto e accetta che la prestazione del Servizio oggetto del presente Contratto dovrà essere eseguita con continuità anche in caso di variazioni dell'ubicazione della sede.
13. Le Parti si obbligano a cooperare in buona fede ai fini del miglior esito delle prestazioni contrattuali, comunicandosi reciprocamente, anticipatamente e tempestivamente ogni evento di natura soggettiva e/o oggettiva che possa ritardare, compromettere o ostacolare del tutto le prestazioni di cui al presente Contratto.
14. Per quanto non espressamente previsto nel presente atto, si rinvia al Capitolato All. *sub "A"* al presente Contratto.

Art. 5 (Governance dell'esecuzione contrattuale)

1. L'esecuzione del Contratto è diretta dal RUP, Dott. [...] individuato tra il personale della Direzione Regionale [...], che controlla i livelli di qualità delle prestazioni.
2. Ai fini delle attività di cui al comma 1, il RUP si avvale del Direttore dell'Esecuzione, accertando il corretto ed effettivo svolgimento delle funzioni a questo affidate. Il Direttore dell'Esecuzione del presente Contratto è il Dott. [...], individuato in ambito regionale.
3. Al Direttore dell'Esecuzione competono il coordinamento, la direzione e il controllo tecnico-contabile dell'esecuzione del Contratto stipulato dalla Stazione Appaltante, nonché il compito di assicurarne la regolare esecuzione da parte dell'Appaltatore nei tempi stabiliti e in conformità alle prescrizioni contenute nei documenti contabili e nelle condizioni offerte in sede di aggiudicazione. Il Direttore dell'Esecuzione controlla l'esecuzione del Contratto congiuntamente al Responsabile Unico del Procedimento.
4. Il Direttore dell'Esecuzione potrà essere coadiuvato da figure professionali specifiche al fine di verificare la corretta esecuzione dei servizi e di fornire indicazioni all'Appaltatore riguardo a specifiche prestazioni oggetto dell'Appalto, quali il servizio di assistenza sanitaria e infermieristica.
5. Il Direttore dell'Esecuzione riceve dal RUP le disposizioni di servizio mediante le quali quest'ultimo impartisce le istruzioni occorrenti a garantire la regolarità dell'esecuzione del Servizio, e stabilisce, in relazione all'importanza del Servizio, la periodicità con la quale il

Procedura aperta telematica di carattere comunitario, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50 del 18 aprile 2016, per l'affidamento in gestione dei «*Servizi socio-educativi, portierato h24, guardiania, centralino, assistenza sanitaria e infermieristica e trasporto passeggeri presso i Convitti INPS "Santa Caterina" di Arezzo (Lotto 1), "Unificato" di Spoleto (PG) (Lotto 2), "Principe di Piemonte" di Anagni (FR) (Lotto 3) e "Regina Elena" di Sansepolcro (AR) (Lotto 4)*»

Direttore dell'Esecuzione è tenuto a presentare un rapporto sull'andamento delle principali attività di esecuzione del Contratto.

6. Al fine della regolare esecuzione del presente Contratto, il Direttore dell'Esecuzione svolge tutte le attività espressamente demandate allo stesso dal presente Contratto e dalla normativa vigente, nonché tutte le attività che si rendano opportune per assicurare il perseguimento dei compiti assegnati.
7. Il Direttore dell'Esecuzione impartisce all'esecutore tutte le disposizioni e le istruzioni operative necessarie tramite ordini di servizio, che devono riportare, nella loro forma scritta, sinteticamente, le ragioni tecniche e le finalità perseguite alla base dell'ordine e devono essere comunicati al RUP. L'esecutore è tenuto ad uniformarsi alle disposizioni contenute negli ordini di servizio, fatta salva la facoltà di iscrivere le proprie riserve.
8. Il Direttore dell'Esecuzione redige i processi verbali di accertamento di fatti e le relative relazioni, che devono essere inviate al RUP.
9. Tutte le attività non espressamente rientranti tra i compiti del Direttore dell'Esecuzione, o di altri soggetti coinvolti nella fase di esecuzione del presente Contratto, saranno svolte dal RUP, secondo quanto previsto dalla legge e dal D.M. 7 marzo 2018, n. 49.

Art. 6 (Obblighi dell'Appaltatore)

1. Per tutta la vigenza contrattuale l'Appaltatore si obbliga a mettere a disposizione dell'Istituto un numero di telefono [...], [...] ed un indirizzo di Posta Elettronica Certificata [...] per tutte le comunicazioni e per la trasmissione della documentazione.
2. L'Appaltatore dovrà garantire il Servizio secondo le modalità ed i contenuti indicati nel presente Contratto, nel Disciplinare di gara, nel Capitolato e nell'Offerta Tecnica.
3. L'Appaltatore, nell'espletamento dei servizi oggetto dell'affidamento, limitatamente alle attività necessarie ai predetti servizi, assume la responsabilità, a tutti i fini di cui alla normativa vigente, della sicurezza degli ospiti e degli eventuali visitatori del Convitto; è tenuto pertanto alla nomina delle figure previste dal D.lgs. 81/2008 ed alla redazione dei relativi documenti, manlevando l'Istituto da ogni responsabilità a riguardo, relativamente alle attività espletate.
4. L'Appaltatore si impegna, inoltre, a:
 - a) predisporre tutti gli strumenti e i metodi, comprensivi della relativa documentazione, idonei a consentire alla Stazione Appaltante di monitorare la conformità delle prestazioni eseguite alle previsioni del presente Contratto, nonché a garantire elevati livelli di servizio, ivi compresi quelli relativi alla sicurezza e riservatezza;
 - b) osservare tutte le indicazioni e direttive, operative, di indirizzo e di controllo, diramate dalla Direzione Regionale, nell'adempimento delle proprie prestazioni;
 - c) comunicare tempestivamente alla competente Direzione Regionale le eventuali sopravvenute variazioni della propria struttura organizzativa, indicando analiticamente le variazioni intervenute, gli eventuali nominativi dei propri responsabili, e la loro potenziale incidenza sulla qualificazione ed idoneità a rendere le prestazioni commesse;
 - d) dare immediata comunicazione di ogni circostanza che possa interferire sull'esecuzione delle attività di cui al presente Contratto.

Procedura aperta telematica di carattere comunitario, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50 del 18 aprile 2016, per l'affidamento in gestione dei «*Servizi socio-educativi, portierato h24, guardiania, centralino, assistenza sanitaria e infermieristica e trasporto passeggeri presso i Convitti INPS "Santa Caterina" di Arezzo (Lotto 1), "Unificato" di Spoleto (PG) (Lotto 2), "Principe di Piemonte" di Anagni (FR) (Lotto 3) e "Regina Elena" di Sansepolcro (AR) (Lotto 4)*»

5. L'Appaltatore si impegna, altresì, ad adempiere a tutti gli obblighi di condotta derivanti dal "Codice di comportamento dei dipendenti pubblici", di cui al d.P.R. 16 aprile 2013, n. 62 e dal "Codice di comportamento dei dipendenti dell'Istituto Nazionale della Previdenza Sociale, ai sensi dell'art. 54, comma 5, del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165".

Art. 7 (Corrispettivi e modalità di pagamento)

1. Il corrispettivo da versare all'Appaltatore per il Servizio sarà liquidato a misura, mensilmente, sulla base del monte orario eseguito nel mese di riferimento per le diverse tipologie di Servizio e del costo orario risultante nell'Offerta Economica, come di seguito rappresentato:

Servizi	Qualifica professionale (profilo)	Costo orario complessivo (incluse spese generali e utile) IVA esclusa	Costo orario dei servizi a distanza (incluse spese generali e utile) IVA esclusa
SOCIO-EDUCATIVO E ATTIVITÀ ACCESSORIE E PARASCOLASTICHE	Educatore con titolo	[...]	[...]
	Educatore senza titolo	[...]	[...]
	Psicologo	[...]	[...]
	Animatore con titolo	[...]	[...]
	Bibliotecario	[...]	Non previsto
CORSO DI LINGUA INGLESE	Proposta di pacchetto di servizi	[...]	[...]
CORSO DI LINGUA SPAGNOLA	Proposta di pacchetto di servizi	[...]	[...]
CORSO DI INFORMATICA	Proposta di pacchetto di servizi	[...]	[...]
ASSISTENZA SANITARIA E INFERMIERISTICA	Infermiere professionale	[...]	Non previsto
	Medico generico	[...]	Non previsto
TRASPORTO BUS NAVETTA/GITE	Autista	[...]	Non previsto
PORTIERATO/GUARDIANIA/CENTRALINO	Portiere Guardiano/Centralinista	[...]	Non previsto

2. La remunerazione non potrà, in ogni caso, eccedere il valore del *plafond* massimo spendibile pari a € [...] (Euro (...)/ [...]), IVA esclusa, come dedotto dall'Offerta Economica formulata dall'Appaltatore, al netto dell'opzione di rinnovo e di proroga.
3. Si fa presente che il suddetto valore costituisce unicamente un valore massimo non superabile, stimato, per la durata contrattuale di 24 mesi, sulla base di un monte ore presuntivo annuo, così come indicato nella "Scheda dei costi e delle figure professionali" di cui all'Allegato 1. [...] al Disciplinare di Gara. Pertanto, l'Affidatario non potrà pretendere alcun risarcimento, indennizzo o ristoro di sorta da parte della Stazione Appaltante, qualora il Servizio, remunerato a misura sulla base delle ore di lavoro effettivamente prestate, dovesse avvenire, in corso di esecuzione del Contratto, per valori inferiori al *plafond* massimo spendibile e per quantitativi inferiori rispetto alle ore indicate nella predetta scheda.

Procedura aperta telematica di carattere comunitario, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50 del 18 aprile 2016, per l'affidamento in gestione dei «*Servizi socio-educativi, portierato h24, guardiania, centralino, assistenza sanitaria e infermieristica e trasporto passeggeri presso i Convitti INPS "Santa Caterina" di Arezzo (Lotto 1), "Unificato" di Spoleto (PG) (Lotto 2), "Principe di Piemonte" di Anagni (FR) (Lotto 3) e "Regina Elena" di Sansepolcro (AR) (Lotto 4)*»

4. L'Appaltatore potrà erogare, se ritenuto necessario dall'Amministrazione, un numero di ore superiore a quelle stimate per il calcolo della base d'asta e riportate nel paragrafo 5.6. del Capitolato Tecnico, nei limiti dell'importo massimo spendibile di cui al precedente comma 2.
5. Il monte ore presunto varierà proporzionalmente alla durata effettiva dell'appalto qualora, per qualsiasi motivo, essa risulti inferiore al periodo previsto di 24 mesi.
6. Si attesta che gli oneri di sicurezza per l'eliminazione dei rischi di interferenza del presente Appalto sono pari a **€ [...] (euro [...]/...), al netto dell'IVA** . Sarà cura della competente Direzione Regionale richiedere un nuovo DVRI alla competente Consulenza tecnica Edilizia Regionale e provvedere ad indicare l'importo dei medesimi oneri sull'eventuale atto di rinnovo o proroga.
7. Gli oneri aziendali dichiarati dall'Appaltatore concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro, al fine di provvedere all'attuazione delle misure di sicurezza necessarie per eliminare o ridurre al minimo i rischi specifici connessi alle proprie attività sono pari a € [...] (euro [...]).
8. I costi della manodopera dichiarati dall'Appaltatore sono pari a € [...] (euro [...]).
9. Fermo restando quanto previsto dall'art. 106 del Codice, i valori offerti hanno natura fissa ed immutabile, si riferiscono all'esecuzione delle prestazioni secondo le attività descritte nel Capitolato, nel pieno ed esatto adempimento delle modalità e delle prescrizioni contrattuali per tutto il periodo di durata contrattuale, e sono comprensivi di ogni spesa, viva e generale, inerente alle attività affidate.
10. Nessun altro onere, diretto o indiretto, potrà essere addebitato all'Istituto per effetto dell'esecuzione del Contratto. L'Appaltatore non potrà pretendere alcun risarcimento, indennizzo o ristoro di sorta da parte della Direzione Regionale che esegue il contratto qualora l'esecuzione del contratto stesso dovesse avvenire per quantità inferiori rispetto a quelle stimate nella documentazione di Gara.
11. Ai sensi di quanto previsto dall'art. 35, comma 18 del Codice e nel rispetto delle condizioni ivi stabilite, verrà corrisposta all'Aggiudicatario un'anticipazione del prezzo pari al 20%, entro quindici giorni dall'effettivo inizio della prestazione.
12. Ai fini di cui al precedente comma, l'Appaltatore ha costituito apposita garanzia mediante [...] n° [...] in data [...], rilasciata dalla società/dall'istituto [...], agenzia/filiale di [...], per l'importo di [...] € (euro [...]/[...]). L'importo della predetta garanzia verrà gradualmente e automaticamente ridotto nel corso della prestazione, in rapporto al progressivo recupero dell'anticipazione da parte della Stazioni Appaltante.
13. L'Appaltatore decade dall'anticipazione, con obbligo di restituzione, se l'esecuzione della prestazione non procede, per ritardi a lui imputabili, secondo i tempi contrattuali. Sulle somme restituite sono dovuti gli interessi legali con decorrenza dalla data di erogazione della anticipazione.
14. Il pagamento avverrà dietro emissione di fattura mensile posticipata, emessa non prima del giorno 20 del mese successivo a quello di riferimento e, comunque, previa approvazione del relativo *report* da parte dell'Istituto, come specificato nel successivo comma 15.
15. Prima dell'emissione di ciascuna fattura, l'Appaltatore, entro il quinto giorno lavorativo del mese successivo a quello di riferimento, sarà tenuto a trasmettere alla Direzione Regionale competente per territorio un *report*, contenente l'indicazione e la descrizione delle attività espletate nel periodo di riferimento. Più dettagliatamente nel predetto *report*, l'Appaltatore dovrà inserire un prospetto recante:

Procedura aperta telematica di carattere comunitario, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50 del 18 aprile 2016, per l'affidamento in gestione dei «*Servizi socio-educativi, portierato h24, guardiania, centralino, assistenza sanitaria e infermieristica e trasporto passeggeri presso i Convitti INPS "Santa Caterina" di Arezzo (Lotto 1), "Unificato" di Spoleto (PG) (Lotto 2), "Principe di Piemonte" di Anagni (FR) (Lotto 3) e "Regina Elena" di Sansepolcro (AR) (Lotto 4)*»

- le attività espletate nel periodo di riferimento, con l'indicazione delle ore di lavoro complessivamente prestate per ogni attività;
 - le ore di lavoro prestate da ciascun lavoratore, con indicazione del giorno di riferimento e della qualifica professionale del lavoratore medesimo.
16. La Direzione Regionale competente verifica la corretta esecuzione dell'Appalto, la corretta fornitura dei Servizi effettivamente erogati e la rispondenza di quanto indicato nel *report* rispetto alle prestazioni effettivamente rese. La Direzione Regionale, ove necessario, richiede all'Appaltatore chiarimenti, specificazioni o integrazioni.
 17. La Direzione Regionale potrà richiedere modalità documentative diverse e più dettagliate in ordine ai contenuti del *report*.
 18. La Direzione Regionale, verificata la rispondenza di quanto indicato nel *report* rispetto alle prestazioni effettivamente rese, provvederà pertanto ad approvarlo.
 19. L'approvazione del *report* si intende quale autorizzazione, nei confronti dell'Appaltatore, ad emettere e trasmettere la fattura relativa al mese di riferimento. L'importo fatturato dovrà coincidere con il valore delle prestazioni effettivamente rese, come risultante dal *report* approvato dalla Direzione Regionale, con applicazione dei prezzi unitari offerti, ivi comprese le maggiorazioni del 4% (quattro percento) per gli eventuali servizi resi in modalità a distanza.
 20. La contestazione della Direzione Regionale interromperà i termini di pagamento delle fatture, in relazione alla parte di fattura contestata.
 21. Ciascuna fattura dovrà essere trasmessa nel rispetto di quanto previsto dal D.M. del Ministero dell'Economia e delle Finanze n. 55/2013 e dovrà essere emessa in forma elettronica, tramite SDI, alla Direzione Regionale [...], usando il codice univoco IPA: UF5HHG.
 22. Ciascuna fattura emessa dall'Appaltatore dovrà esporre il dettaglio analitico del Servizio prestato e del prezzo complessivo e contenere il riferimento al CIG (Codice Identificativo Gara) ed al certificato di pagamento. La trasmissione della suddetta documentazione è da intendersi prevista a pena di irricevibilità delle fatture.
 23. Le fatture elettroniche, a partire dal 18 aprile 2019, dovranno essere redatte in conformità allo standard europeo sulla fatturazione elettronica negli appalti pubblici, secondo quanto disposto dal D.Lgs. 27 dicembre 2018, n. 148 *"Attuazione della direttiva (UE) 2014/55 del Parlamento europeo e del Consiglio del 16 aprile 2014, relativa alla fatturazione elettronica"*.
 24. Ai fini dell'IVA si applica la disciplina introdotta dall'art. 1, comma 629, lett. b), della legge 23 dicembre 2014 n. 190 e dal D.M. 23 gennaio 2015 e s.m.i., come interpretata dalla Circolare n. 1/E del 9 gennaio 2015 dell'Agenzia delle Entrate, con conseguente versamento dell'IVA sulle fatture a cura dell'Istituto. Pertanto, le fatture elettroniche emesse dall'Appaltatore dovranno recare, nel campo esigibilità IVA, il carattere previsto dalla procedura SDI per indicare la scissione dei pagamenti.
 25. Il pagamento delle fatture avverrà entro il termine di 30 giorni, secondo quanto previsto dal D.Lgs. n. 231/02. Le eventuali contestazioni della Direzione Regionale interromperanno i termini di pagamento delle fatture, in relazione alla parte di fattura contestata.
 26. Il pagamento della fattura è subordinato:
 - alla verifica del rispetto degli obblighi di cui all'art. 4 del D.L. n. 124/2019, convertito con modificazioni dalla legge 19 dicembre 2019 n. 157;

Procedura aperta telematica di carattere comunitario, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50 del 18 aprile 2016, per l'affidamento in gestione dei «*Servizi socio-educativi, portierato h24, guardiania, centralino, assistenza sanitaria e infermieristica e trasporto passeggeri presso i Convitti INPS "Santa Caterina" di Arezzo (Lotto 1), "Unificato" di Spoleto (PG) (Lotto 2), "Principe di Piemonte" di Anagni (FR) (Lotto 3) e "Regina Elena" di Sansepolcro (AR) (Lotto 4)*»

- alla verifica del D.U.R.C. dell'Appaltatore e degli eventuali subappaltatori, in corso di validità, ai sensi dell'art. 105, comma 9, del Codice e del presente Contratto, in base ad accertamenti svolti in via ufficiosa dall'Istituto;
- alla verifica di regolarità dell'Appaltatore ai sensi dell'art. 48-*bis* del d.P.R. n. 602/73, e relative disposizioni di attuazione; all'accertamento, da parte della Stazione Appaltante, della prestazione effettuata, in termini di quantità e qualità, rispetto alle prescrizioni previste nei documenti contrattuali.

26. È facoltà dell'Appaltatore presentare contestazioni scritte in occasione dei pagamenti.
27. Ai sensi dell'art. 17-*bis* del decreto legislativo 9 luglio 1997, n. 241 introdotto dalla legge n. 157 del 19 dicembre 2019, l'Appaltatore dovrà trasmettere alla Direzione Regionale competente per territorio copia delle deleghe di pagamento relative al versamento delle ritenute trattenute al personale dipendente impiegato nell'esecuzione del Servizio entro i cinque giorni lavorativi successivi alla scadenza del versamento. L'Appaltatore dovrà, inoltre, trasmettere un elenco nominativo di tutti i lavoratori impiegati nell'esecuzione del servizio nel mese precedente, indicando le ore di lavoro prestate da ciascun dipendente, l'ammontare delle corrispondenti retribuzioni ed il dettaglio delle ritenute fiscali eseguite nel mese precedente con separata indicazione di quelle relative alle prestazioni oggetto dell'affidamento.
28. Ove corredate dai dettagli richiesti, l'Istituto provvederà al pagamento delle fatture sul conto corrente bancario intestato all'Appaltatore presso [...], IBAN [...], dedicato, anche in via non esclusiva, alle commesse pubbliche ai sensi dell'art. 3, commi 1 e 7, della legge n. 136 del 13 agosto 2010.
29. Ai sensi e per gli effetti della predetta legge 136/10, il/i soggetto/i delegato/i alla movimentazione del suddetto conto corrente è/sono il/i Dott. [...], C.F. [...].
30. In riferimento ai commi 28 e 29 del presente articolo, è obbligo dell'Appaltatore comunicare all'Istituto eventuali modifiche che dovessero manifestarsi nel corso della durata contrattuale, entro 7 (sette) giorni dal verificarsi delle stesse.
31. L'Appaltatore potrà cedere i crediti ad esso derivanti dal presente Contratto osservando le formalità di cui all'art. 106, comma 13, del Codice. L'Istituto potrà opporre al cessionario tutte le eccezioni opponibili al cedente in base al presente Contratto, ivi compresa la compensazione di cui al comma che segue.
32. L'Istituto potrà compensare, anche ai sensi dell'art. 1241 c.c., quanto dovuto all'Appaltatore a titolo di corrispettivo con gli importi che quest'ultimo sia tenuto a versare all'Istituto a titolo di penale o a qualunque altro titolo, ivi compresi oneri previdenziali non assolti dovuti all'Istituto.
33. In caso di aggiudicazione dell'Appalto ad un raggruppamento temporaneo di imprese o ad un consorzio ordinario, tutte le fatture delle società componenti l'operatore plurisoggettivo dovranno essere consegnate a cura della società mandataria. Il pagamento delle fatture avverrà in favore della mandataria, e sarà cura della predetta provvedere alle successive ripartizioni verso le mandanti, con liberazione immediata dell'Istituto al momento del pagamento in favore della sola mandataria.
34. Sarà facoltà della Stazione Appaltante:
 - prevedere, al momento della sottoscrizione del Contratto e anche su richiesta dell'Appaltatore, che i pagamenti delle fatture avvengano in favore dei singoli operatori costituenti il raggruppamento, in relazione alle fatture singolarmente emesse;

Procedura aperta telematica di carattere comunitario, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50 del 18 aprile 2016, per l'affidamento in gestione dei «*Servizi socio-educativi, portierato h24, guardiania, centralino, assistenza sanitaria e infermieristica e trasporto passeggeri presso i Convitti INPS "Santa Caterina" di Arezzo (Lotto 1), "Unificato" di Spoleto (PG) (Lotto 2), "Principe di Piemonte" di Anagni (FR) (Lotto 3) e "Regina Elena" di Sansepolcro (AR) (Lotto 4)*»

- variare, con semplice comunicazione all'Appaltatore plurisoggettivo, le modalità di fatturazione in corso.

Art. 7-bis (Revisione del corrispettivo)

1. In applicazione dell'art. 106, comma 1, lett. a), del Codice, si provvederà alla revisione periodica dei corrispettivi indicati al precedente art. 7, sulla base di dell'indice FOI specifico che più si avvicina alle prestazioni oggetto di affidamento.
2. La rivalutazione del prezzo avverrà dietro apposita istanza dell'Appaltatore alla Direzione Regionale competente per territorio, all'esito di un'istruttoria condotta dai soggetti responsabili dell'esecuzione del presente Contratto.
3. Ai fini di una migliore istruttoria revisionale, l'Appaltatore sarà tenuto a trasmettere alla Direzione Regionale competente, in allegato alla propria istanza di revisione, tutta la documentazione necessaria ad operare la revisione, ivi comprese le fonti ufficiali da cui desumere le oscillazioni dei prezzi di mercato.
4. L'Appaltatore non avrà diritto ad ulteriori revisioni del compenso o compensi addizionali, oltre a quelli sopra previsti.

Art. 8 (Responsabilità dell'Appaltatore e garanzie)

1. L'Appaltatore garantisce il pieno adempimento di tutte le obbligazioni assunte con il presente Contratto secondo i criteri di diligenza connessa all'esercizio in via professionale dell'attività di gestione del Servizio, in base ai principi di cui al Codice Civile ed alle leggi applicabili.
2. L'Appaltatore, ai sensi di legge, sarà responsabile dei danni di qualunque natura e che per qualunque motivo possano derivare alle cose e/o alle persone nel corso dell'esecuzione del Servizio per le specifiche attività inerenti all'espletamento del servizio stesso e dovrà manlevare e tenere indenne l'Istituto dall'eventuali pretese, sia giudiziarie che stragiudiziali, che soggetti terzi dovessero avanzare verso l'Istituto medesimo per cause riconducibili alle attività dell'Appaltatore.
3. A tal fine, entro 30 (trenta) giorni dall'avvio dell'Appalto, l'Aggiudicatario provvederà alla presentazione alla Direzione Regionale competente per territorio del proprio Piano della Sicurezza, per le informazioni e gli adempimenti previsti dal D.lgs. n. 81/2008 e successive modificazioni.
4. L'Aggiudicatario si obbliga, comunque, a provvedere, a cura e a carico propri e sotto la propria responsabilità, a tutte le spese occorrenti, secondo i più moderni accorgimenti della tecnica, per garantire, in ossequio al D.lgs. n. 81/2008, la completa sicurezza e l'incolumità delle persone addette ai servizi dell'Appalto e per evitare incidenti e/o danni di qualsiasi natura, alle opere, all'ambiente, alle persone e alle cose durante l'esecuzione del Contratto, assumendo a proprio carico tutte le misure, comprese le opere provvisorie ed esonerando, di conseguenza, l'Istituto da ogni e qualsiasi responsabilità con riferimento ai rischi relativi all'esercizio dell'attività svolta per il servizio oggetto dell'affidamento. L'Aggiudicatario si impegna, inoltre, a collaborare nelle attività necessarie alla predisposizione del DUVRI da parte del competente datore di lavoro regionale.
5. L'Appaltatore è tenuto alla nomina delle figure previste dal D.lgs. n. 81/2008, riguardo ai propri dipendenti e alla redazione dei relativi documenti. L'Aggiudicatario è tenuto altresì a collaborare con le altre ditte e con l'Istituto al fine di garantire la sicurezza degli ospiti ed

Procedura aperta telematica di carattere comunitario, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50 del 18 aprile 2016, per l'affidamento in gestione dei «*Servizi socio-educativi, portierato h24, guardiania, centralino, assistenza sanitaria e infermieristica e trasporto passeggeri presso i Convitti INPS "Santa Caterina" di Arezzo (Lotto 1), "Unificato" di Spoleto (PG) (Lotto 2), "Principe di Piemonte" di Anagni (FR) (Lotto 3) e "Regina Elena" di Sansepolcro (AR) (Lotto 4)*»

eventuali visitatori del convitto, e ne è pertanto corresponsabile, in relazione ai servizi espletati e agli orari di presenza in convitto, anche assumendo un ruolo attivo nell'attuazione delle misure previste nei documenti relativi alla sicurezza.

6. Sono a suo carico tutte le misure, comprese le opere provvisoriale, e tutti gli adempimenti volti ad evitare il verificarsi di danni alle opere, all'ambiente, alle persone e alle cose nell'esecuzione dell'Appalto.
7. L'onere per il ripristino di opere o il risarcimento di danni ai luoghi, a cose o a terzi determinati da mancata, tardiva o inadeguata assunzione dei necessari provvedimenti è a totale carico dell'Appaltatore, indipendentemente dall'esistenza di adeguata copertura assicurativa.
8. L'Appaltatore assume la responsabilità civile e amministrativa della gestione del Servizio per qualsiasi danno diretto e/o indiretto subito dall'Istituto e/o da terzi che trovi causa o occasione nelle prestazioni contrattuali, nella mancata o ritardata esecuzione a regola d'arte delle stesse da parte dell'Appaltatore medesimo, o delle imprese o soggetti da quest'ultimo incaricati.
9. A copertura del rischio per la responsabilità civile verso terzi l'Appaltatore ha costituito apposita garanzia assicurativa, con massimale unico pari a € 5.000.000,00 (cinquemilioni/00) a sinistro e pari a € 3.000.000,00 (tremilioni/00) per persona, secondo quanto stabilito nel paragrafo 16 del Capitolato tecnico e nel Disciplinare di Gara allegati al presente Contratto.
10. A copertura della corretta esecuzione di tutte le obbligazioni di cui al presente Contratto, l'Appaltatore ha regolarmente costituito e consegnato all'Istituto una garanzia ai sensi dell'art. 103 del Codice, come indicato nella lett. g) delle premesse del presente Contratto, dell'importo di euro [...], rilasciata da [...] in data [...], ed avente scadenza al [...].
11. L'Istituto, in presenza di inadempimenti dell'Appaltatore o ricorrendo i presupposti di cui all'art. 103, comma 2, del Codice, potrà trattenere, in tutto o in parte, la garanzia di cui al presente articolo, previa contestazione dell'inadempimento. In caso di diminuzione della garanzia per escussione parziale o totale ad opera dell'Istituto, l'Appaltatore sarà obbligato a reintegrarla nel termine di 10 (dieci) giorni dalla richiesta dell'Istituto stesso. In caso di inottemperanza, la reintegrazione sarà effettuata a valere sui ratei di prezzo da corrispondere all'Appaltatore.
12. La garanzia sarà progressivamente svincolata con il progredire dell'avanzamento del Contratto, secondo le modalità stabilite dal comma 5 dell'art. 103 del Codice.
13. Ai sensi dell'art. 103, comma 6, del Codice, ai fini del pagamento della rata di saldo, l'Appaltatore dovrà costituire una cauzione o una garanzia fideiussoria bancaria o assicurativa da consegnare alla competente Direzione Regionale, il cui ammontare dovrà essere pari all'importo della medesima rata di saldo, maggiorato del tasso di interesse legale applicato per il periodo intercorrente tra la data della verifica di conformità e l'assunzione del carattere di definitività della medesima.
14. In caso di raggruppamenti temporanei le garanzie fideiussorie e le garanzie assicurative sono presentate, su mandato irrevocabile, dalla mandataria in nome e per conto di tutte le partecipanti, ferma restando la responsabilità solidale tra le imprese.

Procedura aperta telematica di carattere comunitario, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50 del 18 aprile 2016, per l'affidamento in gestione dei «*Servizi socio-educativi, portierato h24, guardiania, centralino, assistenza sanitaria e infermieristica e trasporto passeggeri presso i Convitti INPS "Santa Caterina" di Arezzo (Lotto 1), "Unificato" di Spoleto (PG) (Lotto 2), "Principe di Piemonte" di Anagni (FR) (Lotto 3) e "Regina Elena" di Sansepolcro (AR) (Lotto 4)*»

Art. 9 (Avvio dell'esecuzione del Contratto)

1. Dopo che il Contratto è divenuto efficace, il Direttore dell'Esecuzione, sulla base delle indicazioni del RUP, dà avvio all'esecuzione del medesimo Contratto, fornendo all'Appaltatore tutte le istruzioni e direttive necessarie al riguardo.
2. Al fine di consentire l'avvio dell'esecuzione, il Direttore dell'Esecuzione, in contraddittorio con l'Appaltatore, redige apposito verbale, contenente:
 - a) l'indicazione delle aree e degli ambienti in cui l'Appaltatore svolgerà il Servizio;
 - b) l'inventario circa la consistenza dei beni e delle attrezzature eventualmente messi a disposizione dall'Istituto all'Appaltatore per la prestazione del Servizio;
 - c) la dichiarazione che lo stato attuale delle aree e degli ambienti è tale da non impedire l'avvio e la prosecuzione delle attività.
3. Il verbale di avvio dell'esecuzione verrà redatto in duplice esemplare firmato dal Direttore dell'Esecuzione e dall'Appaltatore.
4. A seguito dell'adempimento di cui al precedente comma 2, l'Aggiudicatario assume obbligatoriamente su di sé gli oneri e la responsabilità dell'uso, della custodia e della buona conservazione dei beni e provvede, a propria cura e spese alla riparazione e/o sostituzione dei beni che avrà eventualmente danneggiato nello svolgimento dell'Appalto. In mancanza, l'Istituto si rivarrà della relativa spesa sul deposito cauzionale e/o mediante trattenute di pari importo sul corrispettivo del servizio.
5. Durante la fase di avvio dell'Appalto, l'Aggiudicatario dovrà comunque garantire un servizio di perfetta efficienza pari a quello dovuto durante il periodo di esecuzione e fornire ogni tipo di assistenza per la risoluzione di disservizi.
6. Per gli ulteriori adempimenti connessi alla fase di avvio dell'Appalto, si rinvia a quanto previsto al paragrafo 12 del Capitolato.

Art. 10 (Sciopero e sospensione dell'esecuzione del Contratto)

1. In caso di sciopero dei lavoratori dell'Aggiudicatario o altri eventi che per qualsiasi motivo possano influire sul normale espletamento del servizio, l'Istituto dovrà essere avvisato con un anticipo di almeno 5 (cinque) giorni.
2. In caso di proclamazione di sciopero l'Aggiudicatario s'impegna comunque a garantire il contingente d'operatori necessario per il mantenimento dei servizi essenziali secondo quanto stabilito dal paragrafo 8 del Capitolato Tecnico.
3. In tutti i casi in cui ricorrano circostanze speciali che impediscano in via temporanea l'utile prosecuzione del Servizio a regola d'arte, e che non siano prevedibili al momento della stipulazione del Contratto, il Direttore dell'Esecuzione può disporre la sospensione dell'esecuzione del Contratto, compilando, se possibile con l'intervento dell'Appaltatore o di un suo legale rappresentante, apposito verbale, nel quale devono essere indicate:
 - a) le ragioni della sospensione e l'imputabilità delle medesime;
 - b) le prestazioni già effettuate;

Procedura aperta telematica di carattere comunitario, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50 del 18 aprile 2016, per l'affidamento in gestione dei «*Servizi socio-educativi, portierato h24, guardiania, centralino, assistenza sanitaria e infermieristica e trasporto passeggeri presso i Convitti INPS "Santa Caterina" di Arezzo (Lotto 1), "Unificato" di Spoleto (PG) (Lotto 2), "Principe di Piemonte" di Anagni (FR) (Lotto 3) e "Regina Elena" di Sansepolcro (AR) (Lotto 4)*»

- c) le eventuali cautele per la ripresa dell'esecuzione del Contratto senza che siano richiesti ulteriori oneri;
 - d) i mezzi e gli strumenti esistenti che rimangono eventualmente nel luogo dove l'attività contrattuale era in corso di svolgimento.
4. Il verbale è inoltrato al RUP entro 5 (cinque) giorni dalla data della sua redazione.
 5. La sospensione può, altresì, essere disposta dal RUP per ragioni di necessità o di pubblico interesse, con atto motivato delle amministrazioni competenti.
 6. Le interruzioni di servizio per cause di forza maggiore non danno luogo a responsabilità per entrambe le Parti. L'Aggiudicatario è tenuto comunque a garantire i servizi essenziali ai sensi dell'art. 1 della legge n. 146/1990 e ss.mm.ii., sino al superamento dell'evento critico, contribuendo fattivamente al ripristino delle condizioni di gestione ordinaria. Per forza maggiore s'intende qualunque fatto eccezionale, imprevedibile ed al di fuori del controllo delle parti.
 7. Ove successivamente all'avvio dell'esecuzione del Contratto insorgano, per cause imprevedibili, circostanze che impediscano parzialmente il regolare svolgimento delle prestazioni, l'Appaltatore è tenuto a proseguire le parti di Servizio eseguibili, mentre si provvede alla sospensione parziale delle prestazioni non eseguibili, dandone atto in apposito verbale.
 8. Qualora la sospensione, o le sospensioni, durino per un periodo di tempo superiore ad un quarto della durata complessiva prevista per l'esecuzione del Servizio, o comunque quando superino sei mesi complessivi, l'Appaltatore può chiedere la risoluzione del Contratto senza indennità. Se l'Istituto si oppone, l'Appaltatore ha diritto alla rifusione dei maggiori oneri derivanti dal prolungamento della sospensione oltre i termini suddetti. Nessun indennizzo è dovuto all'Appaltatore negli altri casi.
 9. La sospensione è disposta per il tempo strettamente necessario. Cessate le cause della sospensione, il RUP dispone la ripresa dell'esecuzione e indica il nuovo termine contrattuale. Anche in tal caso viene redatto apposito verbale, firmato dall'Appaltatore e dal Direttore dell'Esecuzione e inviato al RUP, con le modalità di cui al precedente comma 3.
 10. Le contestazioni dell'Appaltatore in merito alle sospensioni sono iscritte a pena di decadenza nei verbali di sospensione e di ripresa dell'esecuzione, salvo che per le sospensioni inizialmente legittime, per le quali è sufficiente l'iscrizione nel verbale di ripresa.
 11. Qualora l'Appaltatore non intervenga alla firma dei verbali o si rifiuti di sottoscriverli, deve farne espressa riserva sul registro di contabilità.
 12. Quando la sospensione superi il quarto del tempo contrattuale complessivo, il RUP ne dà avviso all' A.N.A.C..
 13. In caso di sospensioni totali o parziali disposte dalla Direzione Regionale che esegue il contratto per cause diverse da quelle di cui al presente articolo, l'Appaltatore può chiedere il risarcimento dei danni subiti, quantificato sulla base di quanto previsto dall'articolo 1382 del codice civile.
 14. In caso di arbitraria sospensione del servizio da parte dell'Aggiudicatario, la Direzione Regionale competente per territorio, oltre all'applicazione delle penali di cui al successivo art. 14, provvederà a non pagare i servizi non resi e ove lo riterrà opportuno, alla esecuzione in danno, addebitando all' Appaltatore la relativa spesa, salva ogni altra ragione od azione.

Procedura aperta telematica di carattere comunitario, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50 del 18 aprile 2016, per l'affidamento in gestione dei «*Servizi socio-educativi, portierato h24, guardiania, centralino, assistenza sanitaria e infermieristica e trasporto passeggeri presso i Convitti INPS "Santa Caterina" di Arezzo (Lotto 1), "Unificato" di Spoleto (PG) (Lotto 2), "Principe di Piemonte" di Anagni (FR) (Lotto 3) e "Regina Elena" di Sansepolcro (AR) (Lotto 4)*»

15. Qualora l'arbitraria sospensione dei servizi dovesse protrarsi per un periodo continuativo della durata superiore a 7 (sette) giorni, l'INPS avrà piena facoltà di ritenere il Contratto risolto di diritto.
16. L'Aggiudicatario non può sospendere il servizio nemmeno quando siano in atto controversie con l'Istituto.

Art. 11 (Modifica del Contratto durante il periodo di efficacia)

1. Le modifiche, nonché le varianti, del presente Contratto saranno autorizzate dal RUP.
2. Il presente Contratto potrà essere modificato senza una nuova procedura di affidamento nei casi di cui all'art. 106 del Codice e nel rispetto dei limiti previsti dal medesimo articolo.
3. Nei casi di cui all'art. 106, comma 1, lett. b) e comma 2, del Codice, il RUP comunicherà all'A.N.A.C. le modificazioni apportate al Contratto, entro 30 (trenta) giorni dal loro perfezionamento.
4. Nei casi di cui all'art. 106, comma 1, lett. b) e c) del Codice, il RUP provvederà altresì alla pubblicazione di un apposito avviso nella Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea.
5. Il Direttore dell'Esecuzione fornisce al RUP l'ausilio necessario per gli accertamenti in ordine alla sussistenza delle condizioni previste dall'articolo 106, comma 1, del Codice.
6. Ai sensi dell'art. 106, comma 12, del Codice, la Direzione Regionale che esegue il contratto, qualora in corso di esecuzione si renda necessario un aumento o una diminuzione delle prestazioni fino a concorrenza del quinto dell'importo del Contratto, potrà imporre all'Appaltatore l'esecuzione alle stesse condizioni previste nel presente Contratto. In tal caso l'Appaltatore non potrà far valere il diritto alla risoluzione del Contratto ed è tenuto a eseguire le nuove prestazioni, previa sottoscrizione di un atto di sottomissione, agli stessi prezzi e condizioni del contratto originario, senza diritto ad alcuna indennità ad eccezione del corrispettivo relativo alle nuove prestazioni.
7. Ai fini della determinazione del quinto, l'importo dell'Appalto è formato dalla somma risultante dal Contratto originario, aumentato dell'importo degli atti di sottomissione e degli atti aggiuntivi per varianti già intervenute nonché dell'ammontare degli importi riconosciuti per accordi bonari o transazioni, di cui agli art. 206 e 208 del Codice, al netto degli importi riconosciuti a titolo di risarcimento.
8. In caso di chiusura forzata del Convitto tutti i servizi di natura incompatibile verranno sospesi mentre gli altri verranno opportunamente rimodulati a cura della competente Direzione Regionale, in accordo con la Direzione Centrale Credito, Welfare e Strutture Sociali. In relazione ai servizi sospesi l'Aggiudicatario non potrà richiedere alcun compenso o indennizzo derivante dalla diminuzione del valore dell'Appalto, e ciò in relazione alla natura perfettamente modulare dei servizi oggetto del presente Contratto. Per la rimodulazione dei rimanenti servizi il RUP terrà conto della normativa sulle variazioni in diminuzione o in aumento.
9. Qualora i servizi sospesi e non sostituiti con servizi a distanza costituiscano l'importo prevalente del contratto, il RUP darà luogo al non computo del relativo periodo ai fini della durata complessiva del contratto.
10. Le variazioni sono valutate ai prezzi di Contratto, ma se comportano prestazioni non previste dal Contratto e per le quali non risulta fissato il prezzo contrattuale, si provvede alla formazione di nuovi prezzi. I nuovi prezzi sono valutati:

Procedura aperta telematica di carattere comunitario, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50 del 18 aprile 2016, per l'affidamento in gestione dei «*Servizi socio-educativi, portierato h24, guardiania, centralino, assistenza sanitaria e infermieristica e trasporto passeggeri presso i Convitti INPS "Santa Caterina" di Arezzo (Lotto 1), "Unificato" di Spoleto (PG) (Lotto 2), "Principe di Piemonte" di Anagni (FR) (Lotto 3) e "Regina Elena" di Sansepolcro (AR) (Lotto 4)*»

- a) raggugliandoli a quelli di prestazioni consimili compresi nel Contratto;
- b) quando sia impossibile l'assimilazione, ricavandoli totalmente o parzialmente da nuove analisi effettuate avendo a riferimento i prezzi alla data di formulazione dell'Offerta, attraverso un contraddittorio tra il Direttore dell'Esecuzione e l'esecutore, e successiva approvazione da parte del RUP.

Ove da tali calcoli risultino maggiori spese rispetto alle somme previste nel quadro economico, i prezzi sono approvati dalla Direzione Regionale competente per territorio, su proposta del RUP, sentita la competente Direzione Centrale Credito, Welfare e Strutture Sociali, che somministra i fondi necessari

11. Qualsiasi richiesta di modificazione dei termini della prestazione del servizio da parte dell'Aggiudicatario dovrà essere preventivamente comunicata in forma scritta alla Direzione Regionale competente per territorio e da essa accettata, così come la richiesta di servizi da rendere con periodicità anche maggiore da quella indicata nel Capitolato Tecnico sarà preventivamente comunicata dalla Direzione Regionale all'Aggiudicatario.
12. L'Appaltatore dovrà altresì comunicare tempestivamente e prima dell'avvio della variazione al Dirigente dell'Area dirigenziale della Direzione Regionale dell'INPS competente per materia o suo delegato le eventuali richieste di variazioni di orario rispetto alla programmazione con le relative motivazioni, ottenendo la relativa autorizzazione.
13. L'Aggiudicatario, riconoscendo fin dall'origine le facoltà di cui ai precedenti commi 11 e 12, rinuncia espressamente ad ogni diritto, compenso od indennizzo di qualsiasi natura derivante dalla diminuzione dell'importo dell'Appalto nei limiti di legge.
14. È ammesso il recesso di uno o più Operatori raggruppati esclusivamente per esigenze organizzative del raggruppamento e sempre che gli operatori rimanenti abbiano i requisiti di qualificazione adeguati ai Servizi ancora da eseguire.

Art. 12 (Certificato di ultimazione delle prestazioni)

1. A seguito di apposita comunicazione dell'intervenuta ultimazione delle prestazioni, il Direttore dell'Esecuzione, in conformità a quanto previsto dal D.M. 7 marzo 2018, n. 49, effettua entro cinque giorni i necessari accertamenti in contraddittorio e, nei successivi cinque giorni, elabora il certificato attestante l'avvenuta ultimazione delle prestazioni e lo invia al RUP, il quale ne rilascia copia conforme all'esecutore.

Art. 13 (Controlli in corso di esecuzione e verifica di conformità delle prestazioni)

1. L'Istituto si riserva, con ampia e insindacabile facoltà e senza che l'Aggiudicatario possa nulla eccepire, di effettuare verifiche e controlli circa la perfetta osservanza di tutte le disposizioni contenute nel Capitolato Tecnico, nel Disciplinare di Gara e nel presente Contratto.
2. Attraverso il Direttore dell'Esecuzione, l'Istituto provvederà all'organizzazione di azioni di monitoraggio, controllo ed ispezione, con cadenza mensile, anche senza preavviso.
3. In particolare, il Direttore dell'esecuzione provvede a far compilare agli utenti del Convitto ed a compilare egli stesso specifici questionari, contenenti l'indicazione del proprio livello di soddisfazione in relazione a ciascuno dei servizi oggetto di appalto, assegnando un punteggio da 1 a 5 secondo i parametri indicati al paragrafo 15 del Capitolato Tecnico. Sulla base di tali questionari verrà rilevato l'indicatore di soddisfazione relativo a ciascun servizio.

Procedura aperta telematica di carattere comunitario, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50 del 18 aprile 2016, per l'affidamento in gestione dei «*Servizi socio-educativi, portierato h24, guardiania, centralino, assistenza sanitaria e infermieristica e trasporto passeggeri presso i Convitti INPS "Santa Caterina" di Arezzo (Lotto 1), "Unificato" di Spoleto (PG) (Lotto 2), "Principe di Piemonte" di Anagni (FR) (Lotto 3) e "Regina Elena" di Sansepolcro (AR) (Lotto 4)*»

4. Qualora dal controllo qualitativo e quantitativo il Servizio dovesse risultare non conforme agli accordi contrattuali, l'Aggiudicataria dovrà provvedere ad eliminare le disfunzioni rilevate con tempestività e comunque entro le 48 ore successive alla contestazione intimata dall'Istituto. In ogni caso, il Direttore dell'Esecuzione segnala tempestivamente al RUP gli eventuali ritardi, disfunzioni o inadempimenti, anche al fine dell'applicazione da parte del RUP delle penali inserite nel Contratto ovvero della risoluzione dello stesso per inadempimento nei casi consentiti.
5. Il presente Contratto è soggetto a verifica di conformità, al fine di certificare che l'oggetto del medesimo in termini di prestazioni, obiettivi e caratteristiche tecniche, economiche e qualitative sia stato realizzato ed eseguito nel rispetto delle previsioni contrattuali e delle condizioni offerte in sede di aggiudicazione.
6. La verifica di conformità è eseguita, ai sensi dell'art. 102, comma 6, e nel rispetto di quanto disposto dall'art. 102, comma 7, del Codice, da una commissione nominata dalla Stazione Appaltante e composta da uno a tre membri scelti tra i dipendenti della Direzione Regionale che esegue il contratto, con qualificazione rapportata alla tipologia e caratteristica delle prestazioni oggetto del presente Contratto.
7. Il Direttore dell'Esecuzione collabora con il RUP fornendo al soggetto incaricato della verifica la seguente documentazione:
 - a) copia degli atti di gara;
 - b) copia del Contratto;
 - c) documenti contabili;
 - d) risultanze degli accertamenti in merito alle verifiche sulla qualità della prestazione eseguita;
 - e) certificati delle eventuali prove effettuate;
 - f) ogni ulteriore documentazione ritenuta utile dal soggetto incaricato.
8. La verifica di conformità è effettuata:
 - in corso d'opera, con cadenza almeno annuale;
 - in sede di conclusione delle prestazioni oggetto del presente Contratto, quale verifica di conformità definitiva.
9. La verifica di conformità è avviata entro 15 (quindici) giorni dall'ultimazione della prestazione oggetto del presente Contratto, ed è conclusa entro 60 (sessanta) giorni decorrenti dal medesimo termine.
10. Del prolungarsi delle operazioni rispetto al predetto termine e delle relative cause, il soggetto incaricato della verifica di conformità trasmette formale comunicazione all'Appaltatore e al RUP, con l'indicazione dei provvedimenti da assumere per la ripresa e il completamento delle operazioni di verifica di conformità. Nel caso di ritardi attribuibili al soggetto incaricato della verifica di conformità, il RUP assegna un termine non superiore a 15 (quindici) giorni per il completamento delle operazioni, trascorsi inutilmente i quali propone alla competente Direzione Regionale la decadenza dell'incarico, ferma restando la responsabilità del soggetto sopra indicato per i danni che dovessero derivare da tale inadempienza.
11. L'Appaltatore deve mettere a disposizione, a propria cura e spesa, i mezzi necessari ad eseguire la verifica. In caso contrario, il Direttore dell'Esecuzione dispone che vi si provveda d'ufficio, deducendo la spesa dal corrispettivo dovuto all'Appaltatore.

Procedura aperta telematica di carattere comunitario, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50 del 18 aprile 2016, per l'affidamento in gestione dei «*Servizi socio-educativi, portierato h24, guardiania, centralino, assistenza sanitaria e infermieristica e trasporto passeggeri presso i Convitti INPS "Santa Caterina" di Arezzo (Lotto 1), "Unificato" di Spoleto (PG) (Lotto 2), "Principe di Piemonte" di Anagni (FR) (Lotto 3) e "Regina Elena" di Sansepolcro (AR) (Lotto 4)*»

12. All'esito dell'attività di verifica il soggetto incaricato della verifica di conformità redige apposito verbale, che deve essere sottoscritto da tutti i soggetti intervenuti e trasmesso tempestivamente al RUP per gli adempimenti di competenza.
13. Il certificato di verifica di conformità viene trasmesso per accettazione all'Appaltatore, il quale deve firmarlo nel termine di 15 (quindici) giorni dal ricevimento dello stesso. All'atto della firma egli può aggiungere le contestazioni che ritiene opportune, rispetto alle operazioni di verifica di conformità.
14. All'esito positivo della verifica di conformità il RUP rilascia il certificato di pagamento ai fini dell'emissione della fattura da parte dell'Appaltatore.

Art. 14 (Penali)

1. Fatta salva la responsabilità dell'Appaltatore da inadempimento e il risarcimento del maggior danno ai sensi dell'art. 1382 c.c., l'Appaltatore sarà tenuto a corrispondere all'Istituto le seguenti penali, distinte in:
 - penali sul livello di servizio;
 - ulteriori penali.
2. Il mancato rispetto dei Livelli di Servizio, in particolare, comporterà l'addebito delle seguenti penali:

Servizio	Livelli di Servizio Obiettivo	Formula per l'applicazione delle penali	Penale applicabile nel periodo contrattuale
Servizio di assistenza socio-educativa e relative attività accessorie e parascolastiche	0,8	$\Delta_{LS} = LS_o - LS_E$ Dove: Δ_{LS} = scostamento rilevante LS_o = Livello di Servizio Obiettivo LS_E = Livello di Servizio Effettivo (paragrafo 15 del Capitolato Tecnico)	0,3‰ del valore indicato all'art. 7, commi 1 e 2, del presente Contratto per ogni scostamento (Δ_{LS}) pari o superiore a + 0,25, rispetto ai Livelli di Servizio Obiettivo
Servizio di assistenza sanitaria ed infermieristica	0,8		
Servizio di trasporto con bus/navetta	0,8		
Servizio di centralino, portierato e guardiania h24	0,8		

3. L'Appaltatore sarà, in ogni caso, tenuto a corrispondere all'Istituto le seguenti ulteriori penali:
 - a) **1 ‰** del valore netto contrattuale indicato all'art. 7, comma 1, del presente Contratto, per disfunzioni nell'erogazione dei servizi di assistenza socioassistenziali e relative attività accessorie e parascolastiche rispetto alle caratteristiche, alle tempistiche ed agli orari stabiliti nel Capitolato, e nell'Offerta Tecnica;
 - b) **1 ‰** del valore netto contrattuale indicato all'art. 7, comma 1, del presente Contratto, per disfunzioni nell'erogazione dei servizi di assistenza sanitaria ed infermieristica rispetto alle tempistiche di intervento stabilite nel Capitolato;
 - c) **1 ‰** del valore netto contrattuale indicato all'art. 7, comma 1, del presente Contratto, per le disfunzioni nell'erogazione del servizio di trasporto con bus/navetta secondo il calendario e la frequenza previsti nel Capitolato;

Procedura aperta telematica di carattere comunitario, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50 del 18 aprile 2016, per l'affidamento in gestione dei «*Servizi socio-educativi, portierato h24, guardiania, centralino, assistenza sanitaria e infermieristica e trasporto passeggeri presso i Convitti INPS "Santa Caterina" di Arezzo (Lotto 1), "Unificato" di Spoleto (PG) (Lotto 2), "Principe di Piemonte" di Anagni (FR) (Lotto 3) e "Regina Elena" di Sansepolcro (AR) (Lotto 4)*»

- d) **1 ‰** del valore netto contrattuale indicato all' art. 7, comma 1, del presente Contratto, per le disfunzioni nell'erogazione del servizio di centralino, portierato e guardiania h24 rispetto a quanto stabilito nel Capitolato;
 - e) **1 ‰** del valore netto contrattuale indicato all'art., 7, comma 1, del presente Contratto, per ogni giorno di ritardo rispetto al termine previsto nel Capitolato per la sostituzione di ciascuna unità di personale assente o non idonea;
 - f) **1 ‰** del valore netto contrattuale indicato all'art., 7, comma 1, del presente Contratto, per ogni giorno di ritardo rispetto ai termini indicati dal Direttore dell'Esecuzione per l'adempimento alla proibizione all'uso di prodotti e macchinari ritenuti dall'Istituto dannosi per le persone, gli immobili e gli arredi;
 - g) **1 ‰** del valore netto contrattuale indicato all'art., 7, comma 1, del presente Contratto, per ogni caso di inadempimento (totale o parziale) degli obblighi relativi al personale impiegato di cui al paragrafo 8 del Capitolato Tecnico;
 - h) **1 ‰** del valore netto contrattuale indicato all'art. 7, comma 1, del presente Contratto, per ogni giorno di ritardo rispetto al termine previsto nel Capitolato per l'eliminazione delle disfunzioni comunque rilevate dall'Istituto nell'esecuzione del Servizio;
 - i) **1 ‰** del valore netto contrattuale indicato all'art. 7, comma 1, del presente Contratto, per ogni giorno di ritardo rispetto al regolare adempimento degli obblighi di cui all'articolo 6, commi 3, 4, 5, e all'articolo 8, commi 3, 4 e 5 del presente Contratto;
 - j) **1 ‰** del valore netto contrattuale indicato all'art. 7, comma 1, del presente Contratto, per ogni giorno di arbitraria sospensione del servizio di cui all'art. 10, comma 14, del presente Contratto.
4. Secondo i principi generali, le penali saranno applicate solo nel caso in cui il ritardo o l'inadempimento siano imputabili all'Appaltatore.
 5. L'Istituto avrà diritto di procedere, ai sensi del successivo art. 19, alla risoluzione del Contratto nel caso di applicazione, nel corso della durata del presente Contratto, di penali per un importo superiore al 10% dell'importo contrattuale.
 6. L'Appaltatore prende atto ed accetta che l'applicazione delle penali previste dal presente articolo non preclude il diritto dell'Istituto di richiedere il risarcimento degli eventuali maggiori danni.
 7. L'applicazione della penale sarà preceduta da una rituale contestazione scritta della Direzione Regionale che esegue il contratto verso l'Appaltatore, alla quale l'Appaltatore potrà replicare nei successivi 5 (cinque) giorni dalla ricezione.
 8. L'Istituto, per i crediti derivanti dall'applicazione delle penali di cui al presente articolo, potrà, a sua insindacabile scelta, avvalersi della cauzione di cui alla lett. g) delle premesse del presente Contratto, senza bisogno di diffida o procedimento giudiziario ovvero compensare il credito con quanto dovuto all'Appaltatore a qualsiasi titolo, quindi anche per i corrispettivi maturati.
 9. A tal fine, l'Appaltatore autorizza sin d'ora la Direzione Regionale che esegue il contratto, ex art. 1252 c.c., a compensare le somme ad esso Appaltatore dovute a qualunque titolo con gli importi spettanti all'Istituto a titolo di penale.
 10. L'applicazione delle penali non esonera in alcun caso l'Appaltatore dall'adempimento dell'obbligazione che ha fatto sorgere l'obbligo di pagamento della penale stessa.

Procedura aperta telematica di carattere comunitario, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50 del 18 aprile 2016, per l'affidamento in gestione dei «*Servizi socio-educativi, portierato h24, guardiania, centralino, assistenza sanitaria e infermieristica e trasporto passeggeri presso i Convitti INPS "Santa Caterina" di Arezzo (Lotto 1), "Unificato" di Spoleto (PG) (Lotto 2), "Principe di Piemonte" di Anagni (FR) (Lotto 3) e "Regina Elena" di Sansepolcro (AR) (Lotto 4)*»

Art. 15 (Divieto di cessione del Contratto e subappalto)

1. In conformità a quanto stabilito dall'art. 105, comma 1, del Codice, è fatto divieto all'Appaltatore di cedere il presente Contratto. Resta fermo quanto previsto all'art. 106, comma 1, lett. d), del Codice, in caso di modifiche soggettive.

[Nel caso in cui non sia stato dichiarato il subappalto in sede di offerta]

2. Non essendo stato richiesto in sede di offerta, è fatto divieto all'Affidatario di subappaltare le prestazioni oggetto del presente Contratto, pena la risoluzione dello stesso.

[Nel caso in cui il subappalto sia stato dichiarato in sede di offerta]

2. Per l'esecuzione delle attività di cui al presente Contratto, l'Appaltatore potrà avvalersi del subappalto nel rispetto di quanto previsto dall'art. 105 del Codice e secondo le modalità ed i limiti previsti nel Disciplinare di Gara, All. *sub "B"* al presente Contratto.
3. Per le prestazioni affidate in subappalto, in relazione ai prezzi praticabili dall'Appaltatore al subappaltatore, trova applicazione quanto stabilito nel Disciplinare di Gara, All. *sub "B"* al presente Contratto.
4. L'Appaltatore sarà responsabile in via esclusiva nei confronti della Direzione Regionale che esegue il contratto ed in solido con il subappaltatore in relazione agli obblighi retributivi e contributivi, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. 10 settembre 2003, n. 276, salve le ipotesi di liberazione dell'Appaltatore previste dall'art. 105, comma 8, del Codice.
5. L'esecuzione delle prestazioni affidate in subappalto non può formare oggetto di ulteriore subappalto.
6. L'autorizzazione al subappalto sarà sottoposta alle seguenti condizioni:
 - a) che l'affidatario del subappalto non abbia partecipato alla procedura per l'affidamento dell'Appalto;
 - b) che il subappaltatore sia qualificato nella relativa categoria;
 - c) che all'atto dell'Offerta il Concorrente abbia indicato le prestazioni e le parti di prestazioni che intende subappaltare;
 - d) che l'Appaltatore dimostri l'assenza in capo ai subappaltatori dei motivi di esclusione di cui all'articolo 80 del Codice.
7. L'Istituto verificherà l'assenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del Codice in capo al subappaltatore nel periodo intercorrente tra la ricezione, da parte dell'Appaltatore, dell'istanza di autorizzazione al subappalto e il rilascio dell'autorizzazione medesima. Le verifiche saranno effettuate secondo le forme e con le modalità previste dalla legge e, per la dimostrazione dell'assenza delle circostanze di esclusione per gravi illeciti professionali come previsti dal comma 13 dell'articolo 80, del Codice.
8. Ai fini dell'autorizzazione al subappalto, l'Appaltatore deve presentare all'Istituto almeno 20 (venti) giorni solari prima della data di effettivo inizio dell'esecuzione delle prestazioni oggetto del subappalto medesimo, apposita istanza, alla quale allega i seguenti documenti:
 - a) copia autentica del contratto di subappalto che indichi puntualmente l'ambito operativo del subappalto sia in termini prestazionali che economici;
 - b) la certificazione attestante il possesso da parte del subappaltatore dei requisiti di qualificazione prescritti dal Codice in relazione alla prestazione subappaltata;

Procedura aperta telematica di carattere comunitario, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50 del 18 aprile 2016, per l'affidamento in gestione dei «*Servizi socio-educativi, portierato h24, guardiania, centralino, assistenza sanitaria e infermieristica e trasporto passeggeri presso i Convitti INPS "Santa Caterina" di Arezzo (Lotto 1), "Unificato" di Spoleto (PG) (Lotto 2), "Principe di Piemonte" di Anagni (FR) (Lotto 3) e "Regina Elena" di Sansepolcro (AR) (Lotto 4)*»

- c) la dichiarazione del subappaltatore attestante l'assenza in capo a sé dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 dello stesso Codice;
 - d) la documentazione attestante i requisiti di idoneità tecnico-professionale del subappaltatore, ove necessaria ai sensi delle prescrizioni di cui al D.Lgs. n. 81/2008;
 - e) la dichiarazione dell'Appaltatore circa la sussistenza o meno di eventuali forme di controllo o di collegamento a norma dell'art. 2359 del codice civile con il titolare del subappalto. Analoga dichiarazione dovrà essere rilasciata da ciascuno dei soggetti partecipanti nel caso di raggruppamento temporaneo, società o consorzio;
 - f) la documentazione di avvenuta denuncia agli enti previdenziali, inclusa la cassa edile, assicurativi e antinfortunistici;
 - g) copia del piano di sicurezza di cui all'art. 105, comma 17, del Codice, ove la sua redazione sia obbligatoria ad opera del subappaltatore.
9. In tale ipotesi, la Stazione Appaltante provvede al rilascio dell'autorizzazione al subappalto entro 30 (trenta) giorni dalla relativa richiesta. Tale termine può essere prorogato una sola volta, ove ricorrano giustificati motivi.
10. Trascorso tale termine senza che l'Istituto abbia espressamente autorizzato il subappalto, detta autorizzazione si intenderà concessa.
11. Per i subappalti di importo inferiore al 2% (due per cento) dell'importo delle prestazioni affidate o di importo inferiore a € 100.000,00 (euro centomila/00), i termini per il rilascio dell'autorizzazione da parte della Stazione Appaltante sono ridotti della metà.
12. Ai sensi dell'art. 31, comma 6, del D.L. n. 69/2013, convertito in legge n. 98/2013, per il rilascio dell'autorizzazione di cui sopra, nonché per il pagamento degli stati di avanzamento o delle prestazioni, il certificato di verifica di conformità, e il pagamento del saldo finale, l'Istituto acquisisce d'ufficio il D.U.R.C. del subappaltatore in corso di validità.
13. In caso di raggruppamenti, il contratto di subappalto sarà stipulato dalla capogruppo, in nome e per conto del raggruppamento. È fatto obbligo all'operatore capogruppo di indicare, all'atto della stipula del contratto di subappalto, l'operatore raggruppato per conto del quale il subappaltatore eseguirà le prestazioni, la quota detenuta dal medesimo nell'ambito dell'appalto, e la percentuale di incidenza del subappalto su tale quota.
14. L'affidamento del Servizio da parte dei soggetti di cui all'art. 45, comma 2, lett. b) e c), del Codice ai propri consorziati non costituisce subappalto.
15. L'Appaltatore deve provvedere a sostituire i subappaltatori relativamente ai quali apposita verifica abbia dimostrato la sussistenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del Codice.
16. Sarà altresì acquisita una nuova autorizzazione integrativa qualora l'oggetto del subappalto subisca variazioni e l'importo dello stesso sia incrementato, nonché siano variati i requisiti di cui all'art. 105, comma 7, del Codice.
17. La Direzione Regionale che esegue il contratto corrisponderà direttamente al subappaltatore l'importo dovuto per le prestazioni dallo stesso eseguite nei seguenti casi:
- a) quando il subappaltatore è una microimpresa o piccola impresa;
 - b) in caso inadempimento da parte dell'Appaltatore;
 - c) su richiesta del subappaltatore e se la natura del Contratto lo consente.

Procedura aperta telematica di carattere comunitario, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50 del 18 aprile 2016, per l'affidamento in gestione dei «*Servizi socio-educativi, portierato h24, guardiania, centralino, assistenza sanitaria e infermieristica e trasporto passeggeri presso i Convitti INPS "Santa Caterina" di Arezzo (Lotto 1), "Unificato" di Spoleto (PG) (Lotto 2), "Principe di Piemonte" di Anagni (FR) (Lotto 3) e "Regina Elena" di Sansepolcro (AR) (Lotto 4)*»

18. L'Appaltatore corrisponderà i costi della sicurezza e della manodopera, relativi alle prestazioni affidate in subappalto, alle imprese subappaltatrici senza alcun ribasso; la competente Direzione Regionale, sentito il Direttore dell'Esecuzione, provvederà alla verifica dell'effettiva applicazione della presente disposizione. L'Appaltatore sarà solidalmente responsabile con il subappaltatore degli adempimenti, da parte di questo ultimo, degli obblighi di sicurezza previsti dalla normativa vigente.

Art. 16 (Recesso)

1. Ai sensi dell'art. 109 del Codice, fermo restando quanto previsto dagli artt. 88, comma 4-ter, e 92, comma 4, del D. Lgs. n. 159/11, la Stazione Appaltante potrà recedere dal Contratto, in tutto o in parte, in qualunque tempo previo il pagamento delle prestazioni relative ai Servizi eseguiti e del valore degli eventuali materiali esistenti in magazzino. Anche in deroga a quanto previsto dall'art. 109, comma 1, del Codice, l'Appaltatore non potrà pretendere dalla Stazione Appaltante compensi ulteriori rispetto a quelli di cui al precedente periodo.
2. I materiali, il cui valore è riconosciuto dalla Stazione Appaltante a norma del precedente comma 1, sono soltanto quelli già accettati dal Direttore dell'Esecuzione, prima della comunicazione del preavviso di cui al successivo comma 3.
3. L'Istituto potrà recedere dal presente contratto in ogni momento, anche in deroga a quanto previsto dall'art. 1671 del Codice Civile. L'esercizio del diritto di recesso sarà preceduto da una formale comunicazione all'Appaltatore da darsi con un preavviso non inferiore a 20 (venti) giorni solari, decorsi i quali la Stazione Appaltante prenderà in consegna il Servizio e ne verificherà la regolarità.
4. L'Appaltatore dovrà rimuovere dai magazzini gli eventuali materiali non accettati dal Direttore dell'Esecuzione e dovrà mettere i magazzini a disposizione della Stazione Appaltante nel termine stabilito; in caso contrario lo sgombero sarà effettuato d'ufficio e a sue spese.

Art. 17 (Normativa in tema di contratti pubblici e verifiche sui requisiti)

1. L'Appaltatore riconosce e prende atto che l'esecuzione della prestazione è subordinata all'integrale ed assoluto rispetto della vigente normativa in tema di contratti pubblici.
2. Ai sensi dell'art. 30, comma 8, del Codice, per quanto non espressamente previsto nel medesimo Codice e negli atti attuativi, alla fase di esecuzione del presente Contratto si applicano le disposizioni del codice civile.
3. L'Appaltatore garantisce l'assenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del Codice nonché la sussistenza e persistenza di tutti gli ulteriori requisiti previsti dalla legge e dal Contratto per il legittimo affidamento delle prestazioni e la loro corretta e diligente esecuzione, in conformità al presente Contratto e per tutta la durata del medesimo.
4. L'Appaltatore assume espressamente l'obbligo di comunicare immediatamente all'Istituto – pena la risoluzione di diritto del presente Contratto ai sensi dell'art. 1456 c.c. – ogni variazione rispetto ai requisiti di cui al comma precedente, come dichiarati ed accertati prima della sottoscrizione del Contratto.
5. L'Appaltatore prende atto che l'Istituto si riserva la facoltà, durante l'esecuzione del presente Contratto, di verificare, in ogni momento, la permanenza di tutti i requisiti di legge in capo

Procedura aperta telematica di carattere comunitario, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50 del 18 aprile 2016, per l'affidamento in gestione dei «*Servizi socio-educativi, portierato h24, guardiania, centralino, assistenza sanitaria e infermieristica e trasporto passeggeri presso i Convitti INPS "Santa Caterina" di Arezzo (Lotto 1), "Unificato" di Spoleto (PG) (Lotto 2), "Principe di Piemonte" di Anagni (FR) (Lotto 3) e "Regina Elena" di Sansepolcro (AR) (Lotto 4)*»

al medesimo, al fine di accertare l'insussistenza degli elementi ostativi alla prosecuzione del presente rapporto contrattuale ed ogni altra circostanza necessaria per la legittima acquisizione delle prestazioni.

6. L'Istituto eseguirà in corso di esecuzione le verifiche sostanziali circa l'effettivo possesso dei requisiti e delle risorse oggetto dell'eventuale avvalimento da parte dell'impresa ausiliaria, nonché l'effettivo impiego delle risorse medesime nell'esecuzione dell'Appalto. A tal fine il RUP accerterà in corso d'opera che le prestazioni oggetto di contratto siano svolte direttamente dalle risorse umane e strumentali dell'impresa ausiliaria, che il titolare del Contratto utilizza in adempimento degli obblighi derivanti dal contratto di avvalimento.

Art. 18 (Risoluzione del Contratto)

1. Il presente Contratto potrà essere sottoposto a risoluzione nelle ipotesi previste dall'art. 108, comma 1, del Codice e sarà in ogni caso sottoposto a risoluzione nelle ipotesi previste dall'art. 108, comma 2, del Codice.
2. Quando il Direttore dell'Esecuzione accerta un grave inadempimento alle obbligazioni contrattuali da parte dell'Appaltatore, tale da comprometterne la buona riuscita delle prestazioni, invia al RUP una relazione particolareggiata, corredata dei documenti necessari, indicando la stima delle prestazioni eseguite regolarmente, il cui importo può essere riconosciuto all'Appaltatore. Egli formula, altresì, la contestazione degli addebiti all'Appaltatore, assegnando un termine non inferiore a 15 (quindici) giorni per la presentazione delle proprie controdeduzioni al RUP. Acquisite e valutate negativamente le predette controdeduzioni, ovvero scaduto il termine senza che l'Appaltatore abbia risposto, la Stazione Appaltante, su richiesta della competente Direzione Regionale, che fa propria la proposta del RUP, dichiara risolto il Contratto.
3. Qualora, al di fuori dei casi di cui al precedente comma 2, l'esecuzione delle prestazioni ritardi per negligenza dell'Appaltatore rispetto alle previsioni del Contratto, il Direttore dell'Esecuzione assegna a quest'ultimo un termine che, salvi i casi di urgenza, non può essere inferiore a 10 (dieci) giorni solari, entro i quali l'Appaltatore medesimo deve eseguire le prestazioni. Scaduto il termine assegnato, e redatto processo verbale in contraddittorio con l'Appaltatore, qualora l'inadempimento permanga, la Stazione Appaltante, su proposta della competente Direzione Regionale, risolve il contratto stesso, fermo restando il pagamento delle penali.
4. In caso di risoluzione del Contratto l'Appaltatore ha diritto soltanto al pagamento delle prestazioni relative alle prestazioni regolarmente eseguite, decurtato degli oneri aggiuntivi derivanti dallo scioglimento del Contratto.
5. Il RUP nel comunicare all'Appaltatore la determinazione di risoluzione del Contratto, dispone, con preavviso di 20 (venti) giorni, che il Direttore dell'Esecuzione curi la redazione dello stato di consistenza delle prestazioni già eseguite, l'inventario degli eventuali materiali e la relativa presa in consegna.
6. Con apposito verbale del Direttore dell'Esecuzione è accertata la corrispondenza tra quanto eseguito fino alla risoluzione del Contratto e ammesso in contabilità e quanto previsto nel Capitolato e negli altri documenti di Gara nonché nelle eventuali perizie di variante; nel medesimo verbale è altresì accertata la presenza di eventuali prestazioni, riportate nello stato di consistenza, ma non previste nel Capitolato e negli altri documenti di Gara, né nelle eventuali perizie di variante.

Procedura aperta telematica di carattere comunitario, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50 del 18 aprile 2016, per l'affidamento in gestione dei «*Servizi socio-educativi, portierato h24, guardiania, centralino, assistenza sanitaria e infermieristica e trasporto passeggeri presso i Convitti INPS "Santa Caterina" di Arezzo (Lotto 1), "Unificato" di Spoleto (PG) (Lotto 2), "Principe di Piemonte" di Anagni (FR) (Lotto 3) e "Regina Elena" di Sansepolcro (AR) (Lotto 4)*»

7. Nei casi di cui ai precedenti commi 2 e 3, in sede di liquidazione finale delle prestazioni riferita all'Appalto risolto, l'onere da porre a carico dell'Appaltatore è determinato anche in relazione alla maggiore spesa sostenuta per affidare ad altra impresa i Servizi, ove la Stazione Appaltante non si sia avvalsa della facoltà prevista dall'art. 110, comma 1, del Codice.
8. Nei casi di risoluzione del Contratto dichiarata dalla Stazione Appaltante, l'Appaltatore deve provvedere allo sgombero delle aree di lavoro e relative pertinenze nel termine a tale fine assegnato dalla stessa Stazione Appaltante; in caso di mancato rispetto del termine assegnato, l'Istituto provvederà d'ufficio, addebitando all'Appaltatore i relativi oneri e spese.

Art. 19 (Clausole risolutive espresse)

1. Il presente Contratto si risolverà immediatamente di diritto, nelle forme e secondo le modalità previste dall'art. 1456 c.c., nei seguenti casi:
 - a) cessazione dell'attività di impresa in capo all'Appaltatore;
 - b) mancata tempestiva comunicazione, da parte dell'Appaltatore verso l'Istituto, di eventi che possano comportare in astratto, o comportino in concreto, la perdita della capacità generale a contrattare con la Pubblica Amministrazione, ai sensi dell'art. 80 del Codice e delle altre norme che disciplinano tale capacità generale;
 - c) perdita, in capo all'Appaltatore, dei requisiti di capacità generale a stipulare con la Pubblica Amministrazione, anche temporanea, ai sensi dell'art. 80 del Codice e delle altre norme che stabiliscono forme di incapacità a contrarre con la Pubblica Amministrazione, ivi compreso l'accertamento della sussistenza di una delle cause interdittive di cui agli artt. 67 e 84 del D.lgs. n. 159/2011;
 - d) violazione del requisito di correttezza e regolarità contributiva, fiscale e retributiva da parte dell'Appaltatore;
 - e) violazione delle norme in tema di sicurezza del lavoro;
 - f) violazione dell'obbligo di segretezza su tutti i dati, le informazioni e le notizie comunque acquisite dall'Appaltatore nel corso o in occasione dell'esecuzione contrattuale;
 - g) mancato rinnovo alla scadenza delle polizze assicurative fideiussorie;
 - h) sussistenza di una delle cause interdittive, ai sensi del d.lgs. n.159/2011;
 - i) violazione degli obblighi di condotta derivanti dal "Codice di comportamento dei dipendenti pubblici", di cui al d.P.R. 16 aprile 2013, n. 62, e dal «Codice di comportamento dei dipendenti dell'Istituto Nazionale della Previdenza Sociale, ai sensi dell'art. 54, comma 5, del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165»;
 - j) cessione parziale o totale del Contratto da parte dell'Appaltatore;
 - k) affidamenti di subappalti non preventivamente autorizzati dall'Istituto;
 - l) esito negativo della verifica di conformità definitiva;
 - m) applicazione di penali, da parte della competente Direzione Regionale, per ammontare superiore al 10% dell'importo contrattuale, IVA esclusa, nel corso della durata del Contratto;

Procedura aperta telematica di carattere comunitario, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50 del 18 aprile 2016, per l'affidamento in gestione dei «*Servizi socio-educativi, portierato h24, guardiania, centralino, assistenza sanitaria e infermieristica e trasporto passeggeri presso i Convitti INPS "Santa Caterina" di Arezzo (Lotto 1), "Unificato" di Spoleto (PG) (Lotto 2), "Principe di Piemonte" di Anagni (FR) (Lotto 3) e "Regina Elena" di Sansepolcro (AR) (Lotto 4)*»

- n) mancata cessazione dell'inadempimento e/o mancato ripristino della regolarità del Servizio entro il termine di 15 (quindici) giorni solari dalla contestazione intimata dall'Istituto;
 - o) accertamento in corso d'opera, da parte del RUP, che le prestazioni oggetto del Contratto non sono svolte direttamente dalle risorse umane e strumentali dell'impresa ausiliaria che l'Appaltatore utilizza in adempimento degli obblighi derivanti dal contratto di avvalimento;
 - p) mancato pagamento parte dell'Aggiudicatario dei premi assicurativi relativa alla polizza RCT/RCO di cui alla lett. h) delle premesse del presente Contratto;
 - q) arbitraria sospensione del Servizio da parte dell'Aggiudicatario per un periodo continuativo della durata superiore a 7 (sette) giorni;
 - r) violazione degli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui agli artt. 21 e 22 del presente Contratto;
 - s) violazioni del Progetto di riassorbimento del personale in fase di esecuzione del Contratto.
2. Al verificarsi di una delle cause di risoluzione sopraelencate, l'Istituto comunicherà all'Appaltatore la propria volontà di avvalersi della risoluzione, ai sensi e per gli effetti dell'art. 1456 c.c.
 3. In tutti i casi di risoluzione del presente Contratto, imputabili all'Appaltatore, l'Istituto procederà ad incamerare la cauzione prestata da quest'ultimo ai sensi dell'art. 103 del Codice. Ove non fosse possibile l'escussione della cauzione, l'Istituto applicherà, in danno dell'Appaltatore, una penale di importo pari alla cauzione predetta. Resta salvo il diritto al risarcimento dei danni eventualmente subiti dall'Istituto.
 4. Il presente Contratto si risolverà, altresì, nel caso in cui venga stipulata una convenzione Consip avente ad oggetto Servizi comparabili con quelle oggetto di affidamento, ai sensi dell'art. 1, comma 3, del D.L n. 95/2012, convertito nella legge n. 135/2012.
 5. Nel caso di risoluzione, l'Appaltatore ha diritto soltanto al pagamento delle prestazioni regolarmente eseguite, decurtato degli oneri aggiuntivi derivanti dallo scioglimento del Contratto.

Art. 20 (Procedure di affidamento in caso di fallimento dell'Appaltatore o risoluzione del Contratto)

1. Fatto salvo quanto previsto ai commi 3 e ss. dell'art. 110, del Codice, in caso di fallimento, di liquidazione coatta e concordato preventivo, ovvero di risoluzione del Contratto ai sensi dell'art. 108 del Codice, ovvero di recesso dal Contratto ai sensi dell'art. 88, comma 4-ter, del D.lgs. n. 159/11, ovvero in caso di dichiarazione giudiziale di inefficacia del Contratto, l'Istituto provvederà ad interpellare progressivamente i soggetti che hanno partecipato all'originaria procedura di gara, risultanti dalla relativa graduatoria, al fine di stipulare un nuovo contratto per l'affidamento del completamento delle prestazioni.
2. L'affidamento avviene alle medesime condizioni già proposte dall'originario Appaltatore in sede in offerta.

Procedura aperta telematica di carattere comunitario, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50 del 18 aprile 2016, per l'affidamento in gestione dei «*Servizi socio-educativi, portierato h24, guardiania, centralino, assistenza sanitaria e infermieristica e trasporto passeggeri presso i Convitti INPS "Santa Caterina" di Arezzo (Lotto 1), "Unificato" di Spoleto (PG) (Lotto 2), "Principe di Piemonte" di Anagni (FR) (Lotto 3) e "Regina Elena" di Sansepolcro (AR) (Lotto 4)*»

Art. 21 (Obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari)

1. L'Appaltatore si impegna alla stretta osservanza degli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari previsti dalla legge del 13 agosto 2010, n. 136 (*"Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia"*) e del D.L. n. 187 del 12 novembre 2010 (*"Misure urgenti in materia di sicurezza"*), convertito con modificazioni della legge n. 217 del 17 dicembre 2010, e successive modifiche, integrazioni e provvedimenti di attuazione, sia nei rapporti verso l'Istituto che nei rapporti con la Filiera delle imprese.
2. In particolare, l'Appaltatore si obbliga:
 - a) ad utilizzare, ai fini dei pagamenti intervenuti nell'ambito del presente Appalto, sia attivi da parte dell'Istituto che passivi verso la Filiera delle Imprese, il conto corrente indicato all'art. 7;
 - b) a registrare tutti i movimenti finanziari relativi al presente Appalto, verso o da i suddetti soggetti, sul conto corrente dedicato sopra menzionato;
 - c) ad utilizzare, ai fini dei movimenti finanziari di cui sopra, lo strumento del bonifico bancario o postale, ovvero altri strumenti di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni;
 - d) ad utilizzare i suddetti conti correnti dedicati anche per i pagamenti destinati a dipendenti, consulenti e fornitori di beni e servizi rientranti tra le spese generali, nonché per quelli destinati alla provvista di immobilizzazioni tecniche, per l'intero importo dovuto e anche se questo non sia riferibile in via esclusiva alla realizzazione degli interventi di cui all'art. 3, comma 1, della legge n. 136/2010;
 - e) ad osservare tutte le disposizioni sopravvenute in tema di tracciabilità dei flussi finanziari, di carattere innovativo, modificativo, integrativo o attuativo della legge 136/2010, e ad acconsentire alle modifiche contrattuali che si rendessero eventualmente necessarie o semplicemente opportune a fini di adeguamento;
 - f) a comunicare all'Istituto ogni modifica relativa ai dati trasmessi inerenti al conto corrente dedicato e/o le generalità ed il codice fiscale delle persone delegate ad operare su tale conto entro il termine di 7 (sette) giorni dal verificarsi della suddetta modifica. L'omessa, tardiva o incompleta comunicazione degli elementi informativi comporta, a carico del soggetto inadempiente, l'applicazione di una sanzione amministrativa pecuniaria da 500 a 3.000 euro (articolo 6, comma 4, della legge n.136/2010).
 - g) ad inserire o a procurare che sia inserito, nell'ambito delle disposizioni di pagamento relative al presente Appalto, il codice identificativo di Gara (CIG) attribuito alla presente procedura.
3. Per quanto concerne il presente Appalto, potranno essere eseguiti anche con strumenti diversi dal bonifico bancario o postale:
 - a) i pagamenti in favore di enti previdenziali, assicurativi e istituzionali, nonché quelli in favore di gestori e fornitori di pubblici servizi, ovvero quelli riguardanti tributi, fermo restando l'obbligo di documentazione della spesa;
 - b) le spese giornaliere relative al presente Contratto di importo inferiore o uguale a € 1.500,00 (euro millecinquecento/00), fermi restando il divieto di impiego del contante e l'obbligo di documentazione della spesa;

Procedura aperta telematica di carattere comunitario, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50 del 18 aprile 2016, per l'affidamento in gestione dei «*Servizi socio-educativi, portierato h24, guardiania, centralino, assistenza sanitaria e infermieristica e trasporto passeggeri presso i Convitti INPS "Santa Caterina" di Arezzo (Lotto 1), "Unificato" di Spoleto (PG) (Lotto 2), "Principe di Piemonte" di Anagni (FR) (Lotto 3) e "Regina Elena" di Sansepolcro (AR) (Lotto 4)*»

- c) gli altri pagamenti per i quali sia prevista per disposizione di legge un'esenzione dalla normativa in tema di tracciabilità dei flussi finanziari.
4. Fatto salvo quanto disposto dal comma precedente, il contratto è sottoposto alla condizione risolutiva in tutti i casi in cui le transazioni siano state eseguite senza avvalersi di banche o di Società Poste Italiane S.p.a. o anche senza strumenti diversi dal bonifico bancario o postale che siano idonei a garantire la piena tracciabilità delle operazioni per il corrispettivo dovuto in dipendenza del presente contratto.
 5. Ove per il pagamento di spese estranee a commesse pubbliche fosse necessario il ricorso a somme provenienti dai conti correnti dedicati di cui sopra, questi ultimi potranno essere successivamente reintegrati mediante bonifico bancario o postale, ovvero mediante altri strumenti di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni.
 6. Nel caso di cessione dei crediti derivanti dal presente Appalto, ai sensi dell'art. 106, comma 13, del Codice, nel relativo contratto dovranno essere previsti a carico del cessionario i seguenti obblighi:
 - a) indicare il CIG della procedura ed anticipare i pagamenti all'Appaltatore mediante bonifico bancario o postale sul conto corrente dedicato;
 - b) osservare gli obblighi di tracciabilità in ordine ai movimenti finanziari relativi ai crediti ceduti, utilizzando un conto corrente dedicato.

Art. 22 (Obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari nei contratti collegati al presente Appalto e in quelli della Filiera)

1. In caso di sottoscrizione di contratti o atti comunque denominati con la Filiera delle imprese, l'Appaltatore:
 - a) è obbligato ad inserire nei predetti contratti o atti gli impegni reciproci ad assumere gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari previsti dalla legge 136/2010, come declinati al 2 comma dell'articolo precedente, opportunamente adeguati in punto di denominazione delle parti in ragione della posizione in Filiera;
 - b) qualora abbia notizia dell'inadempimento di operatori della Filiera delle imprese rispetto agli obblighi di tracciabilità finanziaria di cui all'articolo precedente ed all'art. 3 della legge 136/2010, sarà obbligato a darne immediata comunicazione all'Istituto e alla Prefettura-Ufficio Territoriale del Governo territorialmente competente;
 - c) è obbligato ad inserire nei predetti contratti o atti gli impegni di cui alle precedenti lett. a) e b), opportunamente adeguati in punto di denominazione delle parti in ragione della posizione in Filiera, affinché tali impegni si estendano lungo tutta la Filiera stessa.

Art. 23 (Lavoro e sicurezza)

1. L'Appaltatore dichiara e garantisce che osserva ed osserverà per l'intera durata del Contratto, tutte le prescrizioni normative e contrattuali in materia di retribuzione, contributi assicurativi e previdenziali, assicurazioni, infortuni, nonché in tema di adempimenti, prestazioni ed obbligazioni inerenti al rapporto di lavoro del proprio personale, secondo la normativa e i contratti di categoria in vigore, sia nazionali che di zona, stipulati tra le parti sociali comparativamente più rappresentative, e successive modifiche e integrazioni.

Procedura aperta telematica di carattere comunitario, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50 del 18 aprile 2016, per l'affidamento in gestione dei «*Servizi socio-educativi, portierato h24, guardiania, centralino, assistenza sanitaria e infermieristica e trasporto passeggeri presso i Convitti INPS "Santa Caterina" di Arezzo (Lotto 1), "Unificato" di Spoleto (PG) (Lotto 2), "Principe di Piemonte" di Anagni (FR) (Lotto 3) e "Regina Elena" di Sansepolcro (AR) (Lotto 4)*»

2. L'Appaltatore dichiara e garantisce che, nell'ambito della propria organizzazione e nella gestione a proprio rischio delle prestazioni oggetto del presente Contratto, si atterrà a tutte le prescrizioni vigenti in materia di sicurezza del lavoro, con particolare riferimento agli obblighi posti a suo carico ai sensi e per gli effetti del D. Lgs. n. 81/2008 e sue eventuali modifiche o integrazioni.
3. L'Appaltatore si obbliga verso l'Istituto a far osservare la normativa in tema di lavoro, previdenza, assicurazioni, infortuni e sicurezza, di cui sopra, a tutti i propri eventuali subappaltatori.
4. La Direzione Regionale che esegue il contratto, in caso di violazione da parte dell'Appaltatore o del suo subappaltatore degli obblighi in materia di lavoro, previdenza e sicurezza, accertata da parte delle autorità, sospenderà ogni pagamento fino a che le predette autorità non abbiano dichiarato che l'Appaltatore si è posto in regola. Resta, pertanto, inteso che l'Appaltatore non potrà vantare alcun diritto per i mancati pagamenti in questione.
5. Analogamente, nel caso in cui venga accertato che l'Appaltatore non sia in regola rispetto ai versamenti contributivi, la competente Direzione Regionale sospenderà ogni pagamento sino alla regolarizzazione del debito contributivo dell'Appaltatore.
6. In caso di mancata regolarizzazione, la Direzione Regionale che esegue il contratto tratterà definitivamente le somme corrispondenti ai contributi omessi e relativi accessori, definitivamente accertati.
7. L'Appaltatore, prima dell'esecuzione delle prestazioni oggetto del presente Contratto, è obbligato a indicare in apposito documento gli eventuali rischi specifici (o gli aggravamenti di quelli esistenti) che siano connessi all'esecuzione delle prestazioni.
8. Ai sensi dell'art. 105, comma 9, del Codice prima dell'avvio dell'esecuzione, l'Appaltatore dovrà trasmettere alla competente Direzione Regionale la documentazione di avvenuta denuncia agli enti previdenziali, inclusa la Cassa edile, assicurativi e antinfortunistici, nonché copia dell'eventuale piano di sicurezza di cui al comma 17 del medesimo articolo, relativa sia ad esso Appaltatore che ai propri eventuali subappaltatori.
9. Ai sensi dell'art. 31, comma 4, del D.L. 69/13, convertito in legge n. 90/2013, la Direzione Regionale che esegue il contratto verificherà la regolarità contributiva dell'Appaltatore, mediante acquisizione d'ufficio del D.U.R.C., nei seguenti casi:
 - per il pagamento degli stati avanzamento delle prestazioni;
 - per il certificato di verifica di conformità;
 - per il pagamento del saldo finale.
10. Qualora tra la stipula del presente Contratto e il primo stato di avanzamento o accertamento delle prestazioni effettuate, ovvero tra due successivi stadi di avanzamento o accertamenti delle prestazioni effettuate, intercorra un periodo superiore a 120 (centoventi) giorni, la competente Direzione Regionale acquisisce un D.U.R.C. relativo all'Appaltatore e ai subappaltatori entro i trenta (30) giorni successivi alla scadenza dei predetti 120 (centoventi), fatta eccezione per il pagamento del saldo finale per il quale è in ogni caso necessaria l'acquisizione di un nuovo D.U.R.C..
11. Per il caso di pendenze contributive verso l'INPS e di mancata regolarizzazione delle medesime, la Direzione Regionale che esegue il contratto potrà trattenere definitivamente le somme relative a debiti contributivi, e relativi accessori, definitivamente accertati,

Procedura aperta telematica di carattere comunitario, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50 del 18 aprile 2016, per l'affidamento in gestione dei «*Servizi socio-educativi, portierato h24, guardiania, centralino, assistenza sanitaria e infermieristica e trasporto passeggeri presso i Convitti INPS "Santa Caterina" di Arezzo (Lotto 1), "Unificato" di Spoleto (PG) (Lotto 2), "Principe di Piemonte" di Anagni (FR) (Lotto 3) e "Regina Elena" di Sansepolcro (AR) (Lotto 4)*»

rivalendosi in compensazione sulle somme da corrispondersi all'Appaltatore, alla stregua di quanto disposto dal successivo art. 24.

12. L'Appaltatore si impegna a garantire e tenere manlevato e indenne l'Istituto da ogni controversia o vertenza che dovesse insorgere con i dipendenti propri e con quelli del subappaltatore, e da eventuali sanzioni irrogate all'Istituto ai sensi dell'art. 36 della legge n. 300/70, provvedendo al puntuale pagamento di quanto ad esso dovuto e garantendo, pertanto, l'osservanza delle disposizioni di legge vigenti nei rapporti con i dipendenti di cui sopra.
13. Nel caso in cui dipendenti dell'Appaltatore o del subappaltatore, ai sensi delle disposizioni di legge, agissero direttamente nei confronti dell'Istituto per inadempimenti imputabili all'Appaltatore e/o al suo subappaltatore, in ordine alla normativa in tema di lavoro, previdenza o sicurezza, l'Appaltatore sarà obbligato a costituirsi nel giudizio instaurato dai lavoratori quale garante dell'Istituto, e a richiedere l'estromissione dell'Istituto stesso, ai sensi degli artt. 108 e 109 c.p.c., provvedendo a depositare le somme eventualmente richieste dall'autorità giudiziaria ai fini dell'emissione del provvedimento di estromissione.
14. In tutte le ipotesi sopra previste, saranno integralmente a carico dell'Appaltatore le spese legali affrontate dall'Istituto per resistere nei relativi giudizi, comprensive di diritti, onorari, spese vive e generali, oltre I.V.A. e C.P.A..

Art. 24 (Intervento sostitutivo della Stazione Appaltante in caso di inadempienze contributive e retributive dell'Appaltatore o del subappaltatore)

1. In caso di inadempienza contributiva risultante dal D.U.R.C. relativo a personale dipendente dell'Appaltatore o del subappaltatore, impiegato nell'esecuzione del Contratto, la competente Direzione Regionale trattiene dal certificato di pagamento l'importo corrispondente all'inadempienza per il successivo versamento diretto agli enti previdenziali e assicurativi, compresa, nei lavori, la cassa edile.
2. In ogni caso, sull'importo netto progressivo delle prestazioni, è operata una ritenuta dello 0,50% (zerovirgolacinquanta per cento); le ritenute possono essere svincolate soltanto in sede di liquidazione finale, dopo l'approvazione da parte della Direzione Regionale che esegue il contratto del certificato di verifica di conformità, previo rilascio del D.U.R.C..
3. In caso di ritardo nel pagamento delle retribuzioni dovute al personale di cui al precedente comma 1, il RUP invita per iscritto il soggetto inadempiente, e in ogni caso l'Appaltatore, a provvedervi entro i successivi 15 (quindici) giorni.
4. Ove non sia stata contestata formalmente e motivatamente la fondatezza della richiesta entro il termine sopra assegnato, la competente Direzione Regionale paga, anche in corso d'opera, direttamente ai lavoratori le retribuzioni arretrate, detraendo il relativo importo dalle somme dovute all'Appaltatore del Contratto ovvero dalle somme dovute al subappaltatore inadempiente, nel caso in cui sia previsto il pagamento diretto ai sensi del precedente art. 15.

Art. 25 (Responsabili delle Parti e comunicazioni relative al Contratto)

1. Quali soggetti Responsabili dell'esecuzione del Contratto sono individuati:
 - il Dott. [...], in forza presso la Direzione Regionale in qualità di RUP;
 - il Dott. [...], in forza presso la Direzione Regionale in qualità di Direttore dell'Esecuzione;

Procedura aperta telematica di carattere comunitario, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50 del 18 aprile 2016, per l'affidamento in gestione dei «*Servizi socio-educativi, portierato h24, guardiania, centralino, assistenza sanitaria e infermieristica e trasporto passeggeri presso i Convitti INPS "Santa Caterina" di Arezzo (Lotto 1), "Unificato" di Spoleto (PG) (Lotto 2), "Principe di Piemonte" di Anagni (FR) (Lotto 3) e "Regina Elena" di Sansepolcro (AR) (Lotto 4)*»

▪ e il Dott. [...], in qualità di Referente Unico per l'Appaltatore.

2. Qualsiasi comunicazione relativa al Contratto sarà effettuata per iscritto a mezzo PEC o spedita a mezzo lettera raccomandata A.R., ovvero inviata a mezzo *e-mail* ai seguenti indirizzi:

per l'Appaltatore

[...]

Via [...], n. [...], CAP [...], Città [...]

Alla c.a. del Dott. [...],

e-mail [...]

PEC [...]

per l'Istituto

INPS – Direzione Regionale

Via [...], n. [...], CAP [...], Città [...]

Alla c.a. del Dott. [...] e del RUP [...]

e-mail [...] @inps.it

PEC [...]

3. Le comunicazioni di carattere ufficiale potranno essere effettuate solo mediante raccomandata A.R. o attraverso PEC. Le comunicazioni spedite a mezzo raccomandata A.R. avranno effetto dal loro ricevimento; quelle mediante PEC al momento della loro ricezione, attestata dagli strumenti elettronici.
4. Sarà facoltà di ciascuna Parte modificare in qualunque momento i Responsabili e i recapiti di cui sopra, mediante comunicazione effettuata all'altra Parte.

Art. 26 (Spese)

1. Sono a totale ed esclusivo carico dell'Appaltatore le spese per la stipulazione del presente Contratto ed ogni relativo onere fiscale correlato, ivi comprese le spese di bollo e di copie ed escluse soltanto le tasse e imposte, a carico dell'Istituto nelle percentuali di legge.

Art. 27 (Foro competente)

1. Per qualunque controversia inerente alla validità, interpretazione, esecuzione e risoluzione del presente Contratto, sarà esclusivamente competente il Foro di Roma, con esclusione di qualunque altro Foro eventualmente concorrente.

Art. 28 (Trattamento dei dati personali e riservatezza delle informazioni)

1. Ai sensi degli artt. 13 e 14 del Regolamento (UE) n. 679/2016, («Regolamento (UE) 2016/679 del Parlamento Europeo e Del Consiglio del 27 aprile 2016 relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati e che abroga la direttiva 95/46/CE - regolamento generale sulla

Procedura aperta telematica di carattere comunitario, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50 del 18 aprile 2016, per l'affidamento in gestione dei «*Servizi socio-educativi, portierato h24, guardiania, centralino, assistenza sanitaria e infermieristica e trasporto passeggeri presso i Convitti INPS "Santa Caterina" di Arezzo (Lotto 1), "Unificato" di Spoleto (PG) (Lotto 2), "Principe di Piemonte" di Anagni (FR) (Lotto 3) e "Regina Elena" di Sansepolcro (AR) (Lotto 4)*»

protezione dei dati») (GDPR), in relazione ai dati personali il cui conferimento è richiesto ai fini della gara e dell'esecuzione dei Lavori, si precisa che:

- a) Titolare del trattamento è l'Istituto Nazionale Previdenza Sociale – INPS. Persona autorizzata al trattamento dei dati personali sotto l'autorità diretta del titolare è il/la..... in qualità di RUP;
- b) Responsabile della Protezione dei dati è il Dott. Adriano Morrone, contattabile all'indirizzo indicato alla successiva lett. h), punto 1;
- c) il trattamento dei dati avviene ai soli fini dello svolgimento della procedura e per i procedimenti amministrativi e giurisdizionali conseguenti, fermo il rispetto del segreto aziendale e industriale ai sensi dell'art. 53, comma 5, lett. a), del D.Lgs.50/2016;
- d) il trattamento è realizzato per mezzo delle operazioni, o del complesso di operazioni, di cui all'art. 4, paragrafo 1, n. 2 del Regolamento (UE) n. 679/2016, con o senza l'ausilio di strumenti elettronici o automatizzati, e comunque mediante procedure idonee a garantirne la riservatezza, con logiche strettamente correlate alle finalità per le quali i dati sono raccolti;
- e) i dati personali conferiti, compresi quelli previsti dagli articoli 9 e 10 del Regolamento (UE) n. 679/2016, il cui trattamento è autorizzato, sono gestiti in misura non eccedente e comunque pertinente ai fini dell'attività sopra indicata;
- f) il trattamento dei dati personali viene svolto da dipendenti dell'Istituto, opportunamente autorizzati e istruiti, che operano sotto la sua autorità diretta; solo eccezionalmente, i dati potranno essere conosciuti e trattati anche da altri soggetti, che forniscono specifici servizi o svolgono attività strumentali per conto dell'INPS e operano in qualità di Persone autorizzate o Responsabili del trattamento, a tal fine designati dall'Istituto, nel rispetto e con le garanzie a tale scopo indicate dal Regolamento UE. I dati possono essere comunicati ai soggetti verso i quali la comunicazione sia obbligatoria per legge o regolamento, o a soggetti verso i quali la comunicazione sia necessaria in caso di contenzioso;
- g) i dati non verranno diffusi, salvo quelli per i quali la pubblicazione sia obbligatoria per legge;
- h) l'interessato che abbia conferito dati personali può esercitare i seguenti diritti:
 1. ha il diritto di chiedere, nelle forme previste dall'ordinamento, la rettifica dei dati personali inesatti e l'integrazione di quelli incompleti; nei casi indicati dal Regolamento UE, fatta salva la speciale disciplina prevista per alcuni trattamenti, può altresì chiedere la cancellazione dei dati, decorsi i previsti termini di conservazione, o la limitazione del trattamento; l'opposizione al trattamento, per motivi connessi alla loro situazione particolare, è consentita salvo che sussistano motivi legittimi per la prosecuzione del trattamento. L'apposita istanza all'INPS è presentata contattando il Responsabile della protezione dei dati presso l'INPS (INPS - Responsabile della Protezione dei dati personali, Via Ciriaco De Mita, n. 21, 00144, Roma (RM); posta elettronica certificata: responsabileprotezionedati.inps@postacert.inps.gov.it);
 2. ha il diritto di proporre reclamo al Garante per la protezione dei dati personali (Autorità di controllo nazionale), come previsto dall'art. 77 del Regolamento stesso, o di adire le opportune sedi giudiziarie (art. 79 del Regolamento UE) qualora ritenga che il trattamento dei dati personali sia effettuato dall'INPS in violazione di quanto previsto dal Regolamento UE;

Procedura aperta telematica di carattere comunitario, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50 del 18 aprile 2016, per l'affidamento in gestione dei «*Servizi socio-educativi, portierato h24, guardiania, centralino, assistenza sanitaria e infermieristica e trasporto passeggeri presso i Convitti INPS "Santa Caterina" di Arezzo (Lotto 1), "Unificato" di Spoleto (PG) (Lotto 2), "Principe di Piemonte" di Anagni (FR) (Lotto 3) e "Regina Elena" di Sansepolcro (AR) (Lotto 4)*»

3. qualora il trattamento sia basato sull'articolo 6, paragrafo 1, lett. a) del Regolamento UE 679/2016, oppure sull'articolo 9, paragrafo 2, lett. a) del Regolamento UE 679/2016, può revocare il consenso in qualsiasi momento senza pregiudicare la liceità del trattamento basata sul consenso prestato prima della revoca;
- i) i dati conferiti saranno conservati per un periodo pari a quello indicato nel vigente Massimario di Conservazione e di Scarto adottato dall'Istituto e reperibile sul sito istituzionale.
2. L'Appaltatore è consapevole che l'esecuzione dei lavori, servizi e forniture, potrebbe comportare la conoscenza di dati e informazioni sensibili e/o riservate di titolarità dell'Istituto o dell'utenza pubblica che fruisce dei servizi della medesima. L'Appaltatore si impegna, dunque, a mantenere il massimo riserbo e segreto sui dati e le informazioni di cui dovesse venire a conoscenza per effetto o semplicemente in occasione dell'esecuzione del proprio incarico, a non divulgarli in qualsiasi modo o forma, e a non farne oggetto di utilizzazione a qualsiasi titolo per scopi diversi da quelli strettamente necessari per l'esecuzione del Contratto.
3. L'Appaltatore si obbliga a rispettare le disposizioni del Regolamento (UE) n. 679/2016, del D.Lgs. 196/03, così come modificato ed integrato ai sensi del D. Lgs. 101/2018 e dei successivi provvedimenti regolamentari ed attuativi, e ad adottare tutte le misure di salvaguardia prescritte e ad introdurre quelle altre che il Garante dovesse disporre. Altresì, si impegna a rispettare nel tempo tutta la normativa emessa dall'Istituto, anche laddove risulti maggiormente restrittiva e vincolante rispetto a quella prevista dalla normativa vigente.
4. L'Appaltatore sarà responsabile per l'esatta osservanza di tali obblighi di riservatezza e segreto da parte dei propri dipendenti, consulenti e collaboratori.
5. L'Appaltatore, per l'espletamento dei servizi previsti dal Contratto, è designato "Responsabile del trattamento" ai sensi e per gli effetti dell'art. 28 del Regolamento UE. Con la sottoscrizione dell'Atto di designazione di cui all'allegato E del presente Contratto, l'Appaltatore dichiara espressamente di accettare la designazione e dichiara di conoscere gli obblighi che, per effetto di tale accettazione, assume in relazione a quanto prescritto dal Regolamento UE, dal Contratto e dalle prescrizioni del Garante per la protezione dei dati. L'Appaltatore si impegna a sostenere direttamente ogni e qualsiasi onere e spesa conseguente, anche a titolo di corrispettivo, rimborso, contributo o imposta, all'attività prestata dall'incaricato, dovendosi intendere che tali eventuali oneri, spese, corrispettivi, contributi, imposte e quant'altro sono integralmente compresi e coperti dal corrispettivo d'Appalto, e che l'Appaltatore è espressamente obbligato a manlevare sotto ogni profilo l'Istituto da eventuali pretese e azioni dell'incaricato.
6. Fatta salva ogni responsabilità in capo al predetto, sarà facoltà dell'Appaltatore provvedere alla sua sostituzione in corso di esecuzione del Contratto, mediante una nuova e formale designazione con l'utilizzo dello schema allegato.

Art. 29 (Varie)

1. Il presente Contratto è regolato dalla legge italiana.
2. Il presente Contratto ed i suoi allegati costituiscono l'integrale manifestazione di volontà negoziale delle Parti. L'eventuale invalidità o inefficacia di una delle clausole del presente Contratto sarà confinata alla sola clausola invalida o inefficace, e non comporterà l'invalidità

Procedura aperta telematica di carattere comunitario, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50 del 18 aprile 2016, per l'affidamento in gestione dei «*Servizi socio-educativi, portierato h24, guardiania, centralino, assistenza sanitaria e infermieristica e trasporto passeggeri presso i Convitti INPS "Santa Caterina" di Arezzo (Lotto 1), "Unificato" di Spoleto (PG) (Lotto 2), "Principe di Piemonte" di Anagni (FR) (Lotto 3) e "Regina Elena" di Sansepolcro (AR) (Lotto 4)*»

o l'inefficacia del Contratto nella sua interezza.

3. Eventuali omissioni o ritardi delle Parti nel pretendere l'adempimento di una prestazione cui abbiano diritto non costituiranno rinuncia al diritto a conseguire la prestazione stessa.
4. Ogni modifica successiva del Contratto dovrà essere stabilita per iscritto.
5. Per tutto quanto qui non espressamente previsto, si rimanda alle previsioni del Disciplinare di Gara e del Capitolato, alle disposizioni normative in tema di appalti pubblici, alle previsioni del codice civile ed alla normativa comunque applicabile in materia.
6. Le eventuali modifiche alla normativa in sede di esecuzione dei contratti pubblici, aventi carattere sopravvenuto rispetto alla stipula del presente Contratto, non modificheranno la disciplina contrattuale qui contenuta, salvi i casi di espressa retroattività di tali nuove sopravvenienze.

Letto, confermato e sottoscritto.

L'APPALTATORE

L'ISTITUTO

Ai sensi e per gli effetti degli art. 1341 e 1342 del codice civile, l'Appaltatore dichiara di avere preso visione e di accettare espressamente le disposizioni contenute nei seguenti articoli del Contratto: *Art. 1 (Definizioni), Art. 2 (Valore giuridico delle premesse e degli allegati), Art. 3 (Oggetto e durata del Contratto), Art. 4 (Modalità generali di esecuzione del Servizio); Art. 5 (Governance dell'esecuzione contrattuale), Art. 6 (Obblighi dell'Appaltatore), Art. 7 (Corrispettivi e modalità di pagamento), Art. 7-bis (Revisione del corrispettivo), Art. 8 (Responsabilità dell'Appaltatore e garanzie), Art. 9 (Avvio dell'esecuzione del Contratto); Art. 10 (Sciopero e sospensione dell'esecuzione del Contratto), Art. 11 (Modifica del Contratto durante il periodo di efficacia) Art. 12 (Certificato di ultimazione delle prestazioni), Art. 13 (Controlli in corso di esecuzione verifica di conformità delle prestazioni), Art. 14 (Penali), Art. 15 (Divieto di cessione del Contratto e subappalto), Art. 16 (Recesso), Art. 17 (Normativa in tema di contratti pubblici e verifiche sui requisiti), Art. 18 (Risoluzione del Contratto), Art. 19 (Clausole risolutive espresse), Art. 20 (Procedure di affidamento in caso di fallimento dell'Appaltatore o risoluzione del Contratto), Art. 21 (Obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari), Art. 22 (Obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari nei contratti collegati al presente Appalto e in quelli della Filiera); Art. 23 (Lavoro e sicurezza), Art. 24 (Intervento sostitutivo della Stazione Appaltante in caso di inadempienze contributive e retributive dell'Appaltatore o del subappaltatore), Art. 25 (Responsabili delle Parti e comunicazioni relative al Contratto), Art. 26 (Spese), Art. 27 (Foro competente), Art. 28 (Trattamento dei dati personali e riservatezza delle informazioni), Art. 29 (Varie).*

Procedura aperta telematica di carattere comunitario, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50 del 18 aprile 2016, per l'affidamento in gestione dei «*Servizi socio-educativi, portierato h24, guardiania, centralino, assistenza sanitaria e infermieristica e trasporto passeggeri presso i Convitti INPS "Santa Caterina" di Arezzo (Lotto 1), "Unificato" di Spoleto (PG) (Lotto 2), "Principe di Piemonte" di Anagni (FR) (Lotto 3) e "Regina Elena" di Sansepolcro (AR) (Lotto 4)*»

L'APPALTATORE

