



**Data di pubblicazione:** 08/06/2021

**Nome allegato:** *BandodiGara.pdf*

**CIG:** 8752855C6F;

**Nome procedura:** *Procedura aperta di carattere comunitario, ai sensi dell'art. 60, del D.Lgs. 50 del 18 aprile 2016, in modalità dematerializzata su piattaforma ASP, volta all'affidamento del «Servizio di vigilanza presso gli immobili della Direzione Regionale Sardegna dell'INPS» per la durata di 48 mesi, da aggiudicare con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs. 50/2016.*

Avviso nel sito web TED: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:287119-2021:TEXT:IT:HTML>

**Italia-Cagliari: Servizi di vigilanza di edifici  
2021/S 109-287119**

**Bando di gara**

**Servizi**

**Base giuridica:**

Direttiva 2014/24/UE

**Sezione I: Amministrazione aggiudicatrice**

**I.1) Denominazione e indirizzi**

Denominazione ufficiale: INPS — Direzione regionale Sardegna

Indirizzo postale: viale Armando Diaz 35

Città: Cagliari

Codice NUTS: ITG2F Cagliari

Codice postale: 09125

Paese: Italia

Persona di contatto: dott. Luigi Morgillo

E-mail: [luigi.morgillo@inps.it](mailto:luigi.morgillo@inps.it)

Tel.: +39 0706009414

**Indirizzi Internet:**

Indirizzo principale: [www.inps.it](http://www.inps.it)

Indirizzo del profilo di committente: [www.inps.it/GareOnlineInt/default.aspx?sPathID=%3b0%3b46070%3b46100%3b46101%3b&lastMenu=46101&iMenu=1&iNodo=46101&p4=2](http://www.inps.it/GareOnlineInt/default.aspx?sPathID=%3b0%3b46070%3b46100%3b46101%3b&lastMenu=46101&iMenu=1&iNodo=46101&p4=2)

**I.3) Comunicazione**

I documenti di gara sono disponibili per un accesso gratuito, illimitato e diretto presso: [www.inps.it](http://www.inps.it)

Ulteriori informazioni sono disponibili presso l'indirizzo sopraindicato

Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate in versione elettronica: [www.acquistinretepa.it](http://www.acquistinretepa.it)

**I.4) Tipo di amministrazione aggiudicatrice**

Altro tipo: ente pubblico non economico

**I.5) Principali settori di attività**

Altre attività: previdenza e assistenza pubblica

**Sezione II: Oggetto**

**II.1) Entità dell'appalto**

**II.1.1) Denominazione:**

Servizio di vigilanza presso gli immobili della Direzione regionale Sardegna dell'INPS

**II.1.2) Codice CPV principale**

98341140 Servizi di vigilanza di edifici

**II.1.3) Tipo di appalto**

Servizi

**II.1.4) Breve descrizione:**

Procedura aperta di carattere comunitario, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. n. 50 del 18.4.2016, in modalità dematerializzata su piattaforma ASP, volta all'affidamento del «servizio di vigilanza presso gli immobili della

Direzione regionale Sardegna dell'INPS» con aggiudicazione mediante il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, da svolgersi attraverso l'impiego del sistema telematico in modalità ASP (Application Service Provider) presente sulla piattaforma: [www.acquistinretepa.it](http://www.acquistinretepa.it), conforme all'art. 40 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. e nel rispetto delle disposizioni di cui al D.Lgs n. 82/2005 e ss.mm.ii.

**II.1.5) Valore totale stimato**

Valore, IVA esclusa: 5 905 143.28 EUR

**II.1.6) Informazioni relative ai lotti**

Questo appalto è suddiviso in lotti: no

**II.2) Descrizione**

**II.2.3) Luogo di esecuzione**

Codice NUTS: ITG2 Sardegna

Luogo principale di esecuzione:

Immobili INPS di competenza della Direzione regionale Sardegna

**II.2.4) Descrizione dell'appalto:**

Affidamento, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., dell'appalto avente ad oggetto l'esecuzione del servizio di vigilanza presso gli immobili della Direzione regionale Sardegna dell'INPS, da aggiudicarsi mediante il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa di cui all'art. 95 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.

**II.2.5) Criteri di aggiudicazione**

Il prezzo non è il solo criterio di aggiudicazione e tutti i criteri sono indicati solo nei documenti di gara

**II.2.6) Valore stimato**

Valore, IVA esclusa: 5 905 143.28 EUR

**II.2.7) Durata del contratto d'appalto, dell'accordo quadro o del sistema dinamico di acquisizione**

Durata in mesi: 48

Il contratto d'appalto è oggetto di rinnovo: no

**II.2.10) Informazioni sulle varianti**

Sono autorizzate varianti: no

**II.2.11) Informazioni relative alle opzioni**

Opzioni: sì

Descrizione delle opzioni:

La stazione appaltante si riserva, in via del tutto eventuale e opzionale, previa insindacabile valutazione interna, di prorogare il servizio alla scadenza del contratto, nella misura massima di 12 mesi e per il tempo strettamente necessario alla conclusione delle procedure necessarie per l'individuazione di un nuovo contraente. Tale opzione sarà attuata e formalizzata mediante uno o più atti aggiuntivi al contratto già sottoscritto dalla stazione appaltante. In tal caso l'appaltatore sarà tenuto all'esecuzione delle prestazioni agli stessi prezzi, patti e condizioni del contratto originario, o a condizioni economiche più favorevoli per la stazione appaltante.

**II.2.13) Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea**

L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no

**II.2.14) Informazioni complementari**

Ai fini dell'art. 35, comma 4 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., il valore stimato dell'appalto, comprensivo dell'opzione di rinnovo di cui all'art. 6, punto 2 e punto 3, del disciplinare di gara, è complessivamente e presuntivamente valutato in 7 378 094,10 EUR, oltre IVA.

**Sezione III: Informazioni di carattere giuridico, economico, finanziario e tecnico**

III.1) **Condizioni di partecipazione**

III.1.1) **Abilitazione all'esercizio dell'attività professionale, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale**

Elenco e breve descrizione delle condizioni:

Come da disciplinare di gara.

III.1.2) **Capacità economica e finanziaria**

Criteri di selezione indicati nei documenti di gara

III.1.3) **Capacità professionale e tecnica**

Criteri di selezione indicati nei documenti di gara

III.2) **Condizioni relative al contratto d'appalto**

III.2.1) **Informazioni relative ad una particolare professione**

La prestazione del servizio è riservata ad una particolare professione

Citare le corrispondenti disposizioni legislative, regolamentari o amministrative:

Come da disciplinare di gara.

III.2.2) **Condizioni di esecuzione del contratto d'appalto:**

Come da disciplinare di gara.

**Sezione IV: Procedura**

IV.1) **Descrizione**

IV.1.1) **Tipo di procedura**

Procedura aperta

IV.1.3) **Informazioni su un accordo quadro o un sistema dinamico di acquisizione**

IV.1.8) **Informazioni relative all'accordo sugli appalti pubblici (AAP)**

L'appalto è disciplinato dall'accordo sugli appalti pubblici: no

IV.2) **Informazioni di carattere amministrativo**

IV.2.2) **Termine per il ricevimento delle offerte o delle domande di partecipazione**

Data: 28/07/2021

Ora locale: 12:00

IV.2.3) **Data stimata di spedizione ai candidati prescelti degli inviti a presentare offerte o a partecipare**

IV.2.4) **Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte o delle domande di partecipazione:**

Italiano

IV.2.6) **Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta**

Durata in mesi: 6 (dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte)

IV.2.7) **Modalità di apertura delle offerte**

Data: 05/08/2021

Ora locale: 10:00

Luogo:

Seduta pubblica telematica

Informazioni relative alle persone ammesse e alla procedura di apertura:

Come da disciplinare di gara.

**Sezione VI: Altre informazioni**

VI.1) **Informazioni relative alla rinnovabilità**

Si tratta di un appalto rinnovabile: no

VI.3) **Informazioni complementari:**

Per le ulteriori prescrizioni di dettaglio sui requisiti di partecipazione alla celebrazione della procedura e i contenuti dell'appalto, si rimanda alla documentazione pubblicata sul sito: [www.acquistinretepa.it](http://www.acquistinretepa.it) e sul sito ufficiale dell'INPS. Le richieste di chiarimenti da parte dei concorrenti dovranno essere presentate in via telematica entro e non oltre le ore 12:00 del giorno 14.7.2021, secondo le modalità descritte nell'art. 25 del disciplinare di gara. Ai sensi dell'art. 74, comma 4 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., le risposte a tutte le richieste presentate in tempo utile verranno fornite in formato elettronico almeno sei giorni prima della scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte. Le richieste di chiarimenti tempestive e le relative repliche saranno pubblicate in forma anonima, sul sito Internet: [www.acquistinretepa.it](http://www.acquistinretepa.it) e sul sito della stazione appaltante: [www.inps.it](http://www.inps.it). Le repliche ai chiarimenti andranno ad esplicitare la lex specialis con effetto dalla data della loro pubblicazione sul sito, ai fini della partecipazione alla procedura. Sarà onere dei concorrenti esaminare il contenuto dei chiarimenti pubblicati, rimanendo l'amministrazione dispensata da ogni obbligo di ulteriore comunicazione nei confronti degli stessi. Non sono ammessi chiarimenti telefonici.

Qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto, la stazione appaltante si riserva la facoltà di non procedere all'aggiudicazione ai sensi dell'art. 95, comma 12 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.

Il responsabile del procedimento è il dott. Luigi Morgillo. Il bando di gara è pubblicato ai sensi degli artt. 72 e 73 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. e del decreto del ministero delle Infrastrutture e dei trasporti del 2.12.2016. CIG: 8752855C6F.

VI.4) **Procedure di ricorso**

VI.4.1) **Organismo responsabile delle procedure di ricorso**

Denominazione ufficiale: TAR Sardegna

Indirizzo postale: via Sassari 17

Città: Cagliari

Codice postale: 09124

Paese: Italia

Indirizzo Internet: [www.giustizia-amministrativa.it](http://www.giustizia-amministrativa.it)

VI.5) **Data di spedizione del presente avviso:**

03/06/2021