



Data di pubblicazione: 28/10/2022

Nome allegato: DETERMINA n. 141 dd.28.10.2022 docx.pdf

CIG: 8865119F9D (1);

Nome procedura: Procedura negoziata in MEPA mediante Richiesta di Offerta (RdO) per appalto di lavori per la manutenzione e l'esecuzione di opere edili e affini di categoria OG1 e classificazione III da realizzare in immobile strumentale di proprietà dell'INPS, situato in TRIESTE alla via Lorenzo GHIBERTI 4. Sarà affidato un ACCORDO QUADRO in base al criterio del prezzo più basso.

INPS

DIREZIONE REGIONALE INPS FVG

DETERMINAZIONE N. 141 del 28 .10.2022

Oggetto: Aumento del quinto dell'importo originario dell'Accordo Quadro per la manutenzione straordinaria dell'immobile ad uso ufficio per la nuova sede della Direzione provinciale INPS di TRIESTE in via Lorenzo Ghiberti n. 4.

Artt. 54 e 106 comma 12 d.lgs. 50/2016.

Categoria di Lavori OG1 opere edili e affini. Importo per i lavori: a € 174.216,00 di cui 142.800,00 di base imponibile per opere edili compresi oneri per la sicurezza ed euro 31.416,00 per l' IVA (al 22%).

CIG 9461568CE7

CUP F97H21005150005

L DIRETTORE REGIONALE

Visti

il D.lgs. 30 giugno 1994 n. 479 di attuazione della delega conferita dall'art. 1, comma 32, della legge 24 dicembre 1993, n. 537, in materia di riordino e soppressione di enti pubblici di previdenza e assistenza;

il D.P.R. 24 settembre 1997 n. 366 "Regolamento concernente norme per l'organizzazione e il funzionamento dell'Istituto Nazionale della Previdenza Sociale";

il D.Lgs. 30 marzo 2001 n. 165, che approva le norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche e in particolare il Capo II dedicato alle competenze della dirigenza pubblica;

il D.P.R. 27 febbraio 2003 n. 97 di emanazione del Regolamento di amministrazione e contabilità degli enti pubblici previsti dalla legge 20 marzo 1975, n. 70;

il Regolamento di amministrazione e di contabilità dell'INPS, approvato con la deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 172/2005 e in particolare gli artt. dal 28 al 35, riguardanti gli impegni e le liquidazioni delle spese dell'Istituto;

il Regolamento di Organizzazione dell'Istituto, adottato con la determinazione presidenziale n. 89/2016, così come modificata dalle determinazioni presidenziali n. 100 e n. 132 dell'anno 2016 e dalla determinazione presidenziale n. 125 dell'anno 2017;

l'Ordinamento delle Funzioni centrali e territoriali dell'INPS, adottato con la determinazione presidenziale n. 110/2016, modificato da ultimo con la determinazione presidenziale n. 118 dell'11 luglio 2017;

la legge 241/1990 ss.mm.ii. in materia di procedimento amministrativo e di accesso agli atti delle Pubbliche Amministrazioni;

l'approvazione del Bilancio di previsione dell'Istituto per l'esercizio 2022 da parte del Consiglio di Indirizzo e Vigilanza con deliberazione n. 15 del 10 dicembre 2021;

il Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e per la Trasparenza relativo al triennio 2022-2024, adottato dall' Istituto, in esecuzione della legge 190/2012, recante disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella Pubblica Amministrazione;

il D.P.R. 22 maggio 2019 con il quale il Prof. Pasquale Tridico è stato nominato Presidente *pro tempore* dell'Istituto Nazionale di Previdenza Sociale, per la durata di cinque anni a decorrere dalla data del provvedimento medesimo;

il D.M. dell'11.02.2022 con il quale il dr. Vincenzo Caridi è stato nominato, Direttore generale dell'INPS, per la durata di cinque anni a decorrere dalla data del Decreto medesimo;

la determinazione dell'Organo munito dei poteri del Consiglio di Amministrazione INPS n.160 dell'11.12.2019 di attribuzione dell'incarico di Direttore regionale INPS FVG al sottoscritto dott. Paolo Sardi, per la durata di tre anni a fare data dal 16 dicembre 2019;

il provvedimento del Direttore Generale INPS n. 10 del 27.01.2020, con il quale l'Arch. Marcello Perazzo è stato nominato Coordinatore Tecnico Edilizio per la Direzione regionale INPS FVG per il periodo di tre anni, a decorrere dal 1° febbraio 2020;

Richiamati

la determinazione regionale INPS FVG n. 140 del 20.10.2021, con la quale si aggiudicava la procedura negoziata per la stipulazione di un Accordo Quadro per opere edili e affini in immobile di via Lorenzo GHIBERTI N. 4 TRIESTE, da destinare a sede della Direzione Provinciale INPS di Trieste;

l'Accordo Quadro stipulato con la società affidataria SA.MI. srl con sede legale in Catanzaro (CZ) CAP 88100 via Discesa Porta Marina n. 2 P.IVA 02216960795;

il Verbale di Consegna Generale dei Lavori del 16.02.2022;

Accertato che per l'esecuzione dei lavori previsti nell'Accordo Quadro venivano impegnati euro 871.080,00 di cui euro 700.000,00 per i lavori, euro 14.000,00 per gli oneri per la sicurezza, ed euro 157.080,00 di IVA (al 22%), a carico del competente Capitolo/Voce di Spesa 5U2112010-07 avente a oggetto "Manutenzione su Stabili Strumentali di Proprietà ex INDAP" del Bilancio 2021;

Dato atto

che la SA.MI. srl sta eseguendo regolarmente i lavori previsti nell'Accordo Quadro e che, nel corso degli stessi, sono emersi nuovi fabbisogni di manutenzione straordinaria non previsti né prevedibili inizialmente, risultando da esigenze recentemente espresse dalla Direzione provinciale INPS di Trieste che dovrà essere trasferita nell'immobile di via Lorenzo Ghiberti n.4;

che la società di servizi Acegas Aps Amga fornitrice dei servizi di elettricità e gas con sede in Trieste via dei Rettori n. 1 ha manifestato, anch' essa, fabbisogni ulteriori riguardanti gli impianti presenti nell'immobile di via Lorenzo Ghiberti n. 4 in Trieste;

Considerato

di accogliere le istanze espresse, da ambo le parti, per rendere funzionale l'immobile di via Lorenzo Ghiberti n. 4 in Trieste;

Accertato che la realizzazione delle opere non previste né prevedibili, emerse nel corso dell'esecuzione dell'Accordo Quadro stipulato con la SA.MI. s.r.l. il 27.12.2021, genera una spesa pari a cui 142.800,00 per opere edili, OG1, compresi gli oneri per la sicurezza, a cui si deve aggiungere la spesa per l'IVA (al 22%) pari a euro 31.416,00;

Richiamato, a suffragio dell'accoglimento delle istanze di ulteriori lavori di manutenzione sia edile che impiantistica, l'art. 106- comma 12- del d.lgs. 50/2016, in base al quale, qualora in corso di esecuzione si rendessero necessari un aumento o una diminuzione delle prestazioni fino a concorrenza del quinto dell'importo del contratto, la Stazione Appaltante potrebbe – e quindi potrà- imporre all'appaltatore l'esecuzione delle prestazioni contrattuali alle stesse condizioni previste nel contratto originario che, nel caso di specie, significherebbe per la SA.MI. l'obbligo di eseguire i lavori nel rispetto delle disposizioni del Capitolato Speciale d'Appalto e dei suoi allegati, nonché delle prescrizioni dell'Accordo Quadro e delle istruzioni che saranno disposte dalla Direzione dei Lavori interna alla Stazione Appaltante e di ogni altra norma vigente in materia;

Tenuto conto che, nel caso di specie, l'Accordo Quadro venne stipulato con un unico Operatore Economico, ai sensi dell'art. 54 comma 3 del d.lgs. 50/2016, previa

procedura negoziata svoltasi sulla piattaforma MEPA in base alla determinazione regionale INPS FVG n.123 del giorno 08.09.2021 a oggetto: "Accordo quadro per opere edili e affini di manutenzione straordinaria inquadrate nella categoria OG 1 Edifici civili e industriali, classifica III, dello stabile di proprietà dell'Istituto, da destinare a sede della Direzione Provinciale INPS di Trieste, in via Lorenzo Ghiberti n. 4 in Trieste";

Evidenziato

- che le prestazioni contrattuali aggiuntive sia edili che impiantistiche, sono contenute entro il quinto della spesa iniziale, pari a € 714.000,00 compresi gli oneri per la sicurezza (€ 714.000,00: 5 = € 142.800,00) limite ammesso dall'art. 106 -comma 12- del d.lgs.50/2016;

Calcolato

che questa spesa a carico del Bilancio 2022 dell'INPS, dovrà essere prenotata e autorizzata secondo le norme della contabilità dell'Istituto, quale aumento dell'importo contrattuale originario, dando atto che tale spesa sarà debitamente impegnata a favore della ditta SA.MI. srl con sede legale in CAP 88100 Catanzaro (CZ) via Discesa Porta Marina n. 2 e P.IVA 022216960795, al momento della comunicazione delle modifiche contrattuali che avverrà mediante PEC, tenendo conto che esse modifiche non alterano la natura del contratto d'appalto che proseguirà avendo a oggetto la manutenzione straordinaria dell'immobile di via Lorenzo Ghiberti n. 4 in Trieste, insieme all'esecuzione di opere di categoria OG1;

Considerato che è necessario costituire il GRUPPO di LAVORO per questo procedimento;

Ritenuto di nominare quale RUP l' Arch. Marcello Perazzo Coordinatore Tecnico Regionale di questa Direzione Regionale INPS FVG e di costituire il GRUPPO di LAVORO per l'esecuzione delle attività amministrative e tecniche come di seguito:

- | | |
|--|-------------------------|
| 1. Responsabile unico del procedimento | Arch. Marcello Perazzo |
| 2. Progetto Opere | Geom. Luca Lombardo |
| 3. Pianificazione finanziaria | Ing. Stefano Castracane |
| 4. Coordinatore sicurezza (csp) | Arch. Marcello Perazzo |
| 5. Coordinatore sicurezza (cse) | Arch. Marcello Perazzo |
| 6. Direzione lavori | Geom. Luca Lombardo |
| 7. Direttore tecnico di cantiere | Geom. Luca Lombardo |
| 8. Direttore tecnico opere elettriche | Geom. Luca Lombardo |
| 9. Collaudo/regolare esecuzione | Arch. Marcello Perazzo |
| 10. Computi/contabilità/grafica | Geom. Luca Lombardo |
| 11. Gestione amministrativa di contratto | Dr.ssa Cinzia Nigris |
| 12. Rapporti con ANAC | Dr.ssa Cinzia Nigris |
| 13. Segreteria amministrativa | Dr.ssa Cinzia Nigris |
| 14. Segreteria del RUP | Dr.ssa Cinzia Nigris |

Dato atto che le funzioni tecniche per la manutenzione straordinaria e per opere edili e affini di categoria OG1, sull'immobile strumentale INPS, non potranno essere incentivate con le risorse finanziarie che, di norma, gli Entri Aggiudicatori accantonano, a titolo di incentivi- in un apposito Fondo dedicato, in base all' art. 113 -commi 2 3 e 4 - del d.lgs. 50/2016, che disciplina altresì le modalità di corresponsione degli incentivi per le funzioni tecniche, tenendo conto comunque della disciplina regolamentare in tale materia, alla luce del Regolamento che l'Istituto ha approvato con la deliberazione n. 123 del 20 luglio 2022 del Consiglio di Amministrazione;

Richiamata quindi la deliberazione n. 123 del 20 luglio 2022 del Consiglio di Amministrazione a oggetto: "Regolamento per la costituzione del Fondo di cui all' art. 113 -commi 2 ,3 e 4- del d.lgs. 50/2016 e per la disciplina delle modalità di corresponsione degli incentivi per funzioni tecniche";

Considerato che, come espressamente prevede l'art. 2 (Ambito di applicazione) del Regolamento dell'Istituto, al comma 2, le funzioni tecniche che possono dare luogo alla corresponsione degli incentivi sono quelle espletate nell'ambito di appalti di opere e lavori affidati mediante lo svolgimento di una procedura selettiva di gara, ovvero, in ogni caso, previo espletamento di una procedura comparativa;

Dato atto che l'aumento dell'importo originario dell'Accordo Quadro in argomento, nella misura di un quinto, non comporta alcuna procedura selettiva né comparativa tra *competitor*, e che esso dipende esclusivamente da una previsione di legge – art. 106 comma 12 del d.lgs. 50/2016- che attribuisce alle Stazioni Appaltanti la discrezionalità in parola, da esercitarsi in corso di esecuzione contrattuale, sicché le funzioni tecniche in capo al Gruppo di Lavoro, non potranno nel caso di specie essere incentivate;

Riassunte quindi le spese da prenotare, imputare, e autorizzare al CAPITOLO/VOCE di SPESA 5U211201007 del BILANCIO 2022 come di seguito elencate:

- 142.800,00 di base imponibile per opere edili, compresi oneri per la sicurezza, (ed euro 31.416,00 per l'IVA (al 22%);

Richiamata

la nota PEI INPS.8580.14.10.2022.0006829 (Segnatura in Uscita) avente a oggetto: "Richiesta di stanziamento al capitolo 5U211201007 per via GHIRBERTI 4 TRIESTE OPERE EDILI/AFFINI" con la quale l'Ufficio Tecnico Regionale FVG chiedeva alla competente Direzione centrale l'ulteriore stanziamento al Capitolo/Voce di Spesa 5U211201007 del Bilancio 2022, pari a € 174.240,00 necessario per l'aumento dell'importo originario dell'Accordo Quadro stipulato il 27.12.2021 con la SA.MI srl;

Accertato che sono state assegnate le necessarie risorse finanziarie al Capitolo/Voce di Spesa 5U211201007 del Bilancio 2022;

Considerato

di autorizzare l'aumento dell'importo originario dell'Accordo Quadro in argomento, nella misura di un quinto dello stesso, che corrisponde a € 142.800,00 per opere edili e affini OG1, compresi gli oneri per la sicurezza ed euro 31.416,00 per l'IVA (al 22%), precisando che la nuova spesa necessaria per rispondere ai fabbisogni emersi in corso di esecuzione dell'Accordo Quadro di cui al CIG padre 8865119F9D, ammonterà a € 174.216,00 e che comunque non sarà alterata la natura generale dell'Accordo Quadro;

Visto il d.lgs. 50/2016 e ss.mm. ii.

Acquisito il Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, VISTO 8580-2022-V0049 dd.27.10.2022;

Ritenuto di prenotare, imputare e autorizzare al CAPITOLO/VOCE di SPESA 5U211201007 del BILANCIO 2022 la spesa di:

- € 174.216,00 di cui € 142.800,00 di base imponibile per opere edili e affini, OG 1 compresi gli oneri per la sicurezza, ed euro 31.416,00 per l'IVA (al 22%)

Tenuto conto che tempestivamente la spesa sarà impegnata a favore della ditta SA.MI. s.r.l. secondo le norme della contabilità dell'Istituto;

Acquisto il CIG 9461568CE7 in A.N.AC. in base all'art. 1 -commi 65 e 67- della legge 266/2005 e il CUP F97H21005150005;

Dato atto che l'aumento in argomento è finanziato con fondi propri del Bilancio dell'Istituto 2022;

Esaminata e accolta la proposta del RUP, tenendo conto che la documentazione tecnico- amministrativo-contabile di interesse di questo procedimento è depositata nell' UTR di questa Direzione regionale INPS FVG in Trieste via Cesare Battisti n. 10d;

Ritenuta la propria competenza nel merito;

DETERMINA

per le motivazioni rappresentate nel preambolo di questa determinazione,

- di nominare quale RUP per questo procedimento l'Arch. Marcello Perazzo, Coordinatore tecnico regionale di questa Direzione regionale INPS FVG;
- di accogliere la proposta del RUP;
- di costituire il GRUPPO di LAVORO come segue:

| | |
|--------------------------------------|-------------------------|
| Responsabile unico del procedimento | Arch. Marcello Perazzo |
| Progetto Opere | Geom. Luca Lombardo |
| Pianificazione finanziaria | Ing. Stefano Castracane |
| Coordinatore sicurezza (csp) | Arch. Marcello Perazzo |
| Coordinatore sicurezza (cse) | Arch. Marcello Perazzo |
| Direzione lavori | Geom. Luca Lombardo |
| Direttore tecnico di cantiere | Geom. Luca Lombardo |
| Direttore tecnico opere elettriche | Geom. Luca Lombardo |
| Collaudo/regolare esecuzione | Arch. Marcello Perazzo |
| Computi/contabilità/grafica | Geom. Luca Lombardo |
| Gestione amministrativa di contratto | Dr.ssa Cinzia Nigris |
| Rapporti con ANAC | Dr.ssa Cinzia Nigris |
| Segreteria amministrativa | Dr.ssa Cinzia Nigris |
| Segreteria del RUP | Dr.ssa Cinzia Nigris |

- di aumentare l'importo originario dell'Accordo Quadro di cui al CIG 8865119F9D nella misura di un quinto dello stesso, che corrisponde a € 142.800,00 per opere edili e affini di categoria OG1, compresi gli oneri per la sicurezza, ed euro 31.416,00 per l'IVA (al 22%), precisando che la nuova spesa è necessaria per rispondere ai fabbisogni emersi in corso di esecuzione, e che tale spesa ammonterà a € 174.216,00;
- di prenotare, imputare e autorizzare al CAPITOLO/VOCE di SPESA 5U211201007 del BILANCIO 2022 la spesa di € 142.800,00 di base imponibile per opere edili e affini di categoria OG1, compresi gli oneri per la sicurezza, ed euro 31.416,00 per l'IVA (al 22%), precisando che al momento opportuno la spesa totale pari a € 174.216,00 sarà impegnata a favore della ditta SA.MI. s.r.l. titolare dell'Accordo Quadro in argomento, secondo le norme della contabilità dell'Istituto.

L'aumento dell'Accordo Quadro nella misura di un quinto è disposta in base all'art. 106 comma 12 del d.lgs. 50/2016 a tenore del quale la stazione appaltante, qualora in corso di esecuzione si renda necessario un aumento o una diminuzione delle prestazioni fino a concorrenza del quinto dell'importo del contratto, può imporre all'appaltatore l'esecuzione alle stesse condizioni previste nel contratto originario. In tal caso l'appaltatore non può far valere il diritto alla risoluzione del contratto.

La Stazione Appaltante dispone delle informazioni relative alla tracciabilità dei flussi finanziari per le commesse pubbliche, di interesse della SA.MI. S.R.L. in base alla legge 136/2010 relativa agli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari. La documentazione cartacea è depositata presso l'UTR in Trieste via Cesare Battisti n.10d in Trieste; essa riguarda l'oggetto del contratto d'appalto; i lavori saranno eseguiti secondo quanto disporrà la Direzione dei Lavori interna alla Direzione regionale INPS FVG, nonché le disposizioni del Capitolato Speciale d'Appalto e di ogni suo allegato, già in possesso dell'Operatore Economico SA.MI. s.r.l.

L'odierna determinazione viene sottoscritta in duplice originale di cui, dopo la registrazione, uno è conservato presso il Coordinamento Regionale Tecnico Edilizio della Direzione Regionale INPS FVG e l'altro, viene depositato, unitamente al Registro delle determinazioni regionali, presso questa Direzione regionale INPS FVG.

Copia della odierna determinazione viene trasmessa all'Ufficio Flussi Contabili per il seguito di competenza.

La presente determinazione regionale INPS FVG sarà pubblicata in tempo utile sul profilo del committente, nella sezione "Amministrazione trasparente" secondo i principi di trasparenza e pubblicità dell'azione amministrativa, nonché sul GATE - Gestione Appalti Tecnico Edilizi- che costituisce la Banca Dati dell'Istituto in materia di appalti.

TEAM FLUSSI CONTABILI

Approvato **VISTO con PRENOTAZIONE** n. **222470005** del **27.10.2022** per € 174.216,00 al CAPITOLO/VOCE di SPESA **5U211201007** del BILANCIO **2022**.

Il Responsabile del Team Flussi Contabili

Dr. Luigi Apicella

(Documento firmato in originale)

Il Direttore Regionale

Dr. Paolo Sardi

(Documento firmato in originale)