



Data di pubblicazione: 15/10/2021

Nome allegato: *Informazioni complementari_firmato.pdf*

CIG: 8797001ADE;

Nome procedura: *Procedura aperta di carattere comunitario, ai sensi dell'art. 60, del decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii. in modalità dematerializzata su piattaforma ASP, volta all'affidamento del «Servizio di vigilanza presso gli immobili della Direzione regionale Puglia dell'INPS»*



ISTITUTO NAZIONALE PREVIDENZA SOCIALE
Direzione regionale Inps Puglia

INFORMAZIONI COMPLEMENTARI

AI SENSI DELL'ART. 74, COMMA 4, DEL D.LGS. 18 APRILE 2016 N. 50

Procedura aperta di carattere comunitario, ai sensi dell'art. 60, del decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii. in modalità dematerializzata su piattaforma ASP, volta all'affidamento del «*Servizio di vigilanza presso gli immobili della Direzione regionale Puglia dell'INPS*»»

CIG: 8797001ADE

1) Quesito

Spett. Stazione Appaltante, la scrivente società relativamente alla procedura di gara in oggetto ha la necessità di porvi alcune richieste di chiarimento.

1. In primo luogo, all'interno della documentazione da presentare all'interno del disciplinare a pagina 36 art. 15 Punto A.5 viene richiesto di allegare la ricevuta di avvenuto versamento dell'imposta di bollo. Siamo a chiedervi se, per una maggiore comodità dell'operatore economica, fosse ammesso soddisfare il pagamento tramite una marca da bollo annullata di pari valore invece del modulo F24.
2. In secondo luogo, relativamente al servizio d'intervento sugli allarmi siamo a chiedervi la tempistica massima d'intervento.
3. Infine, relativamente al servizio di vigilanza ispettiva siamo a chiedervi indicazioni circa la durata minima richiesta per ogni singola ronda ispettiva. In attesa di un Vostro gentile riscontro, vi porgiamo distinti saluti.

Risposta:

1. In relazione all'assolvimento del pagamento dell'imposta di bollo sulla domanda di partecipazione alla procedura in questione, lo stesso può essere effettuato unicamente utilizzando il modello F24 per la cui compilazione si rimanda all'art.15 paragrafo A.1 punto 8 del Disciplinare di Gara.
2. Nel Capitolato Tecnico non è prevista una tempistica massima di intervento; al fine di individuare una base d'asta relativamente al servizio di ispezione saltuaria, è stata stimata una durata massima della stessa di 30 minuti.
3. Nel Capitolato Tecnico non è prevista una durata minima per la singola ispezione saltuaria.

2) Quesito

buongiorno, in merito al paragrafo 10 del disciplinare "Garanzia Provvisoria nel disciplinare viene richiesta una garanzia pari al 2% del valore a base di gara. si chiede di confermare che il valore a base di gara preso in considerazione per il calcolo della garanzia deve essere il valore massimo stimato (quello riportato a pag. 13 del disciplinare) pari ad € 16.305.740,00 oppure l'importo a base di gara al netto del rinnovo pari ad € 13.048.732,00. In attesa di ricevere vs gentile riscontro in merito si porgono Cordiali Saluti

Risposta:

L'importo della garanzia provvisoria è indicato nell'art.10 punto 1 lett.a) del Disciplinare di gara ed è pari al 2% del valore della gara indicato nell'art.4, paragrafo 4.2 punto 4 del Disciplinare stesso.

3) Quesito

Siamo a chiedere conferma che, in riferimento al punto 7.2 - Requisiti di capacità economica e finanziaria - del Disciplinare di gara, gli ultimi tre esercizi finanziari disponibili siano gli esercizi per i quali il bilancio risulta approvato e depositato. Siamo a chiedere conferma che, in riferimento al punto 7.3 - Requisiti di capacità tecnica e professionale - lettere a) , b) del Disciplinare di gara, per ultimi tre anni antecedenti alla data di scadenza del termine per la

presentazione delle offerte si intenda il triennio 2018 - 2019 - 2020. In caso contrario, chiediamo gentilmente di specificare.

Risposta:

Con riferimento al requisito di capacità economico-finanziaria, si conferma quanto indicato nel paragrafo 7.2 punto 1 lett.a) del Disciplinare di gara.

Con riferimento al requisito di capacità tecnico-professionale, si conferma quanto indicato nel paragrafo 7.2 punto 1 lett.a) e pertanto il triennio da prendere in considerazione è 2018-2019-2020.

4) Quesito

Buongiorno, con la presente poniamo le seguenti richieste di chiarimenti: 1. nel file "Allegato10ElencoStrutturePdf", sono presenti delle anomalie: - Cella "Servizi Richiesti" non valorizzata o valorizzata con "NO" e cella del "Totale Anno" valorizzata; - Cella "Servizi Richiesti" valorizzata con "Si" e cella "totale Anno" non valorizzato; - Cella "Servizi Richiesti" Non valorizzata e cella "Totale Anno" non valorizzata. Riportiamo di seguito gli indirizzi con anomalia: Agenzia BARI San Paolo - Viale Europa n.73, 70132 Bari / Agenzia BARI Murat - Via Putignani n.112, 70122 Bari / Agenzia BARI Carbonara - Via Caterina Fontana n.2, 70129 Bari / Agenzia MOLFETTA - Lungomare Marcantonio Colonna n.21, 70056 Molfetta (BA) / Agenzia MONOPOLI - Via Vittorio Veneto n.62, 70043 Monopoli (BA) / Agenzia ALTAMURA - Via Lago Passarello n.5, 70022 Altamura (BA) / Agenzia PUTIGNANO - Via Vito Nardone n.1, 70017 Putignano (BA) / Agenzia GIOIA DEL COLLE - Piazza Plebiscito n.35, 70023 Gioia del Colle (BA) / Punto INPS CORATO - Piazza Marconi n.12, 70033 Corato (BA) / Punto INPS CONVERSANO - Via Porta Antica della Città n.2, 70014 Conversano (BA) / Disaster Recovery CASAMASSIMA c/o Centro Commerciale "Il Baricentro" - Torre D, Strada Statale 100 km 18, 70010 Casamassima (BA) / Agenzia BARLETTA - Via A. Vespucci n.1, 76121 Barletta (BT) / Direzione provinciale FOGGIA - Via Gramsci n.21, 71122 Foggia / Deposito SAN GIORGIO JONICO - Contrada Baronìa Zona ind.le, San Giorgio Jonico (TA) / Archivio documentale di TARANTO - Strada provinciale per Montemesola, km 10 - Località Torre Rossa. Chiediamo se sia possibile avere il file aggiornato e/o avere spiegazioni in merito a queste anomalie. 2. con riferimento al File "Allegato10ElencoStrutturePdf", chiediamo conferma della completezza e correttezza delle informazioni riportate nel file stesso, in particolare in relazione alle sedi per cui sono indicati impianti "non funzionanti" mentre nella colonna "servizi richiesti", per i servizi di noleggio periferica, è indicato il valore "NO". 3. Sempre con riferimento al File "Allegato10ElencoStrutturePdf", chiediamo se il numero di Interventi indicato sia al netto dei 3 interventi previsti in franchigia. RingraziandoVi anticipatamente ed in attesa di un Vostro cortese riscontro, con l'occasione inviamo cordiali saluti.

Risposta:

1. In relazione a quanto indicato nell'Allegato 10 - colonna "SERVIZI RICHIESTI" si specifica quanto segue:

- Agenzie di Bari San Paolo, Bari Carbonara, Molfetta, Altamura, Gioia del Colle nonché gli archivi di San Giorgio Jonico e Taranto -Montemesola: per quanto riguarda i servizi di "Intervento su allarme" è da intendersi SI ed il fabbisogno è quello indicato;
 - Agenzia Bari – Murat: per quanto riguarda i servizi di "Intervento su allarme" è da intendersi SI ed il fabbisogno è compreso in quello indicato nello stabile di Direzione regionale Puglia, Via Putignani n.108;
 - Agenzie di Monopoli, Corato, Conversano, Barletta e plesso di Foggia – Via Gramsci: per quanto riguarda i servizi di "Intervento su allarme" è da intendersi NO considerando che sono ubicati in stabili di altri Enti; pertanto il fabbisogno non deve essere considerato;
 - Agenzia di Putignano: per quanto riguarda i servizi di "Intervento su allarme" è da intendersi SI;
 - Stabile di Casamassima: per quanto riguarda i servizi di "Intervento su allarme" si conferma "NO" essendo previsto un piantonamento h24; pertanto il fabbisogno non va considerato.
2. In relazione a quanto indicato nell'Allegato 10 – colonna "SISTEMI ANTINTRUSIONE" e colonna "SERVIZI RICHIESTI" si confermano i dati inseriti, anche alla luce delle precisazioni di cui sopra.
3. In relazione a quanto indicato nell'Allegato 10 – colonna "SERVIZI RICHIESTI", il numero degli interventi su allarme è al netto della franchigia di n.3 interventi.

5) Quesito

Siamo ad indicare una discordanza tra la cifra relativa al valore complessivo annuale presunto dei servizi indicato nell'allegato 4 - Dichiarazioni integrative al DGUE - al punto B.2) Capacità economica e finanziaria (€3.298.868,00) e la cifra riportata sul disciplinare (€3.257.008,00). Chiediamo pertanto conferma che quella indicata nel suddetto allegato 4 sia un refuso.

Risposta:

Con riferimento al requisito di capacità economica-finanziaria, il valore da prendere in considerazione è quello indicato nel paragrafo 7.2 punto 1 lett.a) del Disciplinare di Gara (€ 3.257.008,00).

6) Quesito

Buonasera, leggendo il disciplinare a pagina 34, inerente al pagamento dell'imposta di bollo, si fa riferimento alla compilazione tramite modello F24 e poi si chiede a controprova del pagamento una copia del modello F23. Probabilmente si tratta di un refuso, ciononostante chiediamo quale modello bisogna compilare, e presentare come controprova dell'effettivo pagamento.

Risposta:

Si rimanda a quanto chiarito nella risposta n.1 al Quesito 1.

7) Quesito:

1. per l'assolvimento dell'imposta di bollo per la Domanda di Partecipazione il Disciplinare cita, come forma di pagamento, il modello F24 e poi F23 da allegare in gara. quale dei due modelli è corretto dunque utilizzare? 2. in caso di RTI, si chiede conferma che il documento "DOMANDA DI PARTECIPAZIONE" sia da predisporre in un'unica copia nella quale vengono riportati i dati di tutte le società dell'RTI e sottoscritta congiuntamente dalle stesse. 3. si chiede conferma che in caso di RTI NON ancora costituito, le dichiarazioni ulteriori di cui al punto A.6 del Disciplinare (ossia futuro conferimento di mandato alla Capogruppo, servizi svolti e quote di partecipazione nell'RTI e rispetto della disciplina art. 48) sono rese per tutto l'RTI all'interno della Domanda di partecipazione, dato che le stesse dichiarazioni sono già presenti nella Domanda stessa. grazie.

Risposta:

- 1- Si rimanda a quanto chiarito nella risposta n.1 al Quesito 1.
- 2- La domanda di partecipazione è unica e deve essere redatta in conformità a quanto indicato nell'art.15 paragrafo A.1 punto 4 e punto 6 del Disciplinare di Gara.
- 3- La dichiarazione richiesta ai sensi del paragrafo A.6 dell'art.15 citato è utilmente resa nell'ambito della domanda di partecipazione redatta conformemente al paragrafo A.1 del Disciplinare.

8) Quesito

Buonasera, in merito ai servizi e il relativo monte specificato nell'allegato 10 elenco strutture, abbiamo riscontrato alcune anomalie. Volendo calcolare il monte ore e facendo riferimento alla Tabella n. 1 del disciplinare di gara a pag. 10, dove vengono identificati gli importi delle singole prestazioni i due parametri non coincidono. ad esempio in relazione al servizio di vigilanza ispettiva sommando i minuti dichiarati nell'allegato 10 abbiamo un monte ore di 897.680 minuti nei 48 mesi che moltiplicato per la base d'asta di € 0,60 al minuto otteniamo una base d'asta di € 538.608,00 mentre nella tabella n. 1 del disciplinare di gara a pag 10 viene indicata una base d'asta di € 419.328 per un monte ore nei 48 mesi di n. 698.880 minuti. tale anomalie vengono riscontrate nei servizi di: - Vigilanza saltuaria in zona (ispezioni notturne)- Noleggio periferica di collegamento- Intervento su allarme per poter elaborare al meglio la tariffa economica si richiede a codesta stazione appaltante l'indicazione precisa di ogni servizio per ogni punto da servire. Ringraziando anticipatamente si porgono. Cordiali Saluti

Risposta

1. In relazione a quanto indicato nell'Allegato 10 - colonna "SERVIZI RICHIESTI" - ISPEZIONI NOTTURNE si specifica quanto segue:

- Agenzie di Bari San Paolo, stabile di Foggia Via Gramsci e stabile di Foggia Via Brindisi: è da intendersi "NO";
- Direzione Provinciale di Andria: il numero di minuti annui corretto è 21900;
- Direzione Provinciale di Brindisi: il numero di minuti annui corretto è 21900.

Alla luce delle rettifiche su riportate, questa Stazione Appaltante ha stimato una durata media per ispezione notturna di 30 minuti ipotizzando n.2 ispezioni a notte per n.8 stabili. La discrasia evidenziata tra la base d'asta indicata per i servizi in questione nell'art.3-Tabella 1 del Disciplinare di gara e l'importo derivante dalla moltiplicazione del numero dei minuti indicati nell'Allegato 10 (al netto delle correzioni) è dovuto ad un diverso arrotondamento: nel Disciplinare il costo annuo è stato individuato moltiplicando i minuti giornalieri per sette giorni per n.52 settimane annue mentre nell'Allegato 10 è stato individuato moltiplicando il numero dei minuti giornalieri per 365 giorni/anno. L'importo corretto è quello indicato nel Disciplinare di Gara.

2. In relazione a quanto indicato nell'Allegato 10 - colonna "SERVIZI RICHIESTI" - NOLEGGIO PERIFERICA DI COLLEGAMENTO si dà atto delle seguenti rettifiche:

- Per gli stabili di Bari Via Lattanzio, Putignano, Casamassima, San Giorgio Jonico e Taranto - Montemesola è da intendersi "SI".

Pertanto, alla luce delle rettifiche su indicate, si conferma l'importo del Disciplinare di Gara.

3. In relazione a quanto indicato nell'Allegato 10 - colonna "SERVIZI RICHIESTI" - INTERVENTO SU ALLARME si precisa che la Stazione Appaltante ha stimato per gli interventi su allarme al netto della franchigia un plafond di € 15.000,00 anno oltre IVA; pertanto, il fabbisogno indicato in corrispondenza è da considerarsi del tutto indicativo.

Bari, 15.10.2021

Dott.ssa Chiara Strillacci

Responsabile Unico del Procedimento