



**Data di pubblicazione:** 09/11/2021

**Nome allegato:** *quesito 7\_firmato.pdf*

**CIG:** 892234365D (1);

**Nome procedura:** *Procedura aperta di carattere comunitario, ai sensi dell'art. 60, del D.Lgs. n. 50/2016, per l'affidamento della «Gestione integrata con la formula "Global Service" dei servizi di ospitalità della Casa Albergo ex Inpdap «La Pineta» di Pescara».*

**INPS**

Istituto Nazionale Previdenza Sociale



Direzione centrale Risorse strumentali e  
Centrale unica acquisti

**ISTITUTO NAZIONALE PREVIDENZA SOCIALE**

Direzione Centrale Risorse Strumentali e Centrale Unica Acquisti

**Quesito 7**

**Procedura aperta di carattere comunitario, ai sensi dell'art. 60, del D.Lgs. n. 50/2016, per l'affidamento della «Gestione integrata con la formula "Global Service" dei servizi di ospitalità della Casa Albergo ex Inpdap «La Pineta» di Pescara»**

**CIG: 892234365D**

**Via Ciro il Grande, n. 21 – 00144 Roma (RM)**

**C.F. 80078750587 - P.IVA 02121151001**

## **QUESITO 7**

Si chiedono i seguenti chiarimenti:

- 1) Nell'allegato relativo alla definizione del costo della manodopera risulta per gli Infermieri l'inquadramento al livello "D1" del CCNL delle Cooperative Sociali, non "D2 con indennità professionale" che è stato invece considerato correttamente per i Fisioterapisti. Si chiede conferma che si tratti di un refuso.
- 2) Si chiede di valutare l'incidenza del maggior costo nel calcolo della base d'asta, stante anche la situazione pandemica in atto, che non consente di reperire figure infermieristiche ai normali prezzi di mercato, bensì con indennità e superminimi molto significativi rispetto alla retribuzione base contrattuale.
- 3) Si richiede l'attuale percentuale di saturazione della struttura, se sussista una logistica dei posti letto tale da determinare una concentrazione di quelli occupati in uno o più padiglioni/piani, nonché l'attuale distribuzione dei posti occupati all'interno degli edifici.
- 4) Si richiede l'elenco del personale uscente, completo di mansione, inquadramento contrattuale, monte ore contrattuale, scatti anzianità, data prossimo scatto, distinzione tempi indeterminati/determinati, segnalazione assenze lunghe (aspettative, maternità, congedi, ecc.), eventuali indennità/superminimi.
- 5) Si chiede quale sia la tipologia dell'automezzo (o degli automezzi) attualmente a disposizione della Casa Albergo, in particolare per il servizio bus/navetta (tipologia, n° posti, allestimento) e il chilometraggio medio annuo effettuato negli ultimi tre anni.
- 6) Si chiede se, in caso di subappaltato del servizio di bus/navetta, possa essere ritenuta valida ai fini dell'assolvimento dei requisiti di partecipazione la certificazione EA/IAF 31 in possesso al subappaltatore e non all'appaltatore.

### **Chiarimenti:**

- 1) Si conferma che nell'allegato relativo alla definizione del costo della manodopera l'inquadramento previsto per gli infermieri al livello D1 del CCNL delle cooperative sociali è un refuso, in quanto per il personale infermieristico è richiesto l'inquadramento nel livello D2.
- 2) Si chiarisce che il valore economico orario per la figura dell'infermiere è preso a riferimento nel rispetto delle norme del CCNL vigente per il calcolo del valore dell'appalto che nella sua totalità soddisfa pienamente per capienza l'impiego della qualifica indicata. Il valore orario indicato nella Tabella dei costi del personale, è da prendere in considerazione solo ai fini del calcolo delle somme non suscettibili di ribasso, mentre le indennità se e in quanto applicabili sono ricomprese nella quota soggetta a ribasso e calcolate nella base d'asta dalla stazione appaltante tra i costi generali.

- 3) Si specifica che attualmente gli ospiti sono n.59, le stanze sono singole e doppie e sono collocate negli edifici denominati "Anemoni" e "Ciclamini", nell'edificio denominato "Begonie" vi sono esclusivamente camere singole e la distribuzione degli ospiti è a cura della Direzione della struttura e potrà essere verificata in occasione del sopralluogo obbligatorio.
- 4) Nella tabella sotto riportata si forniscono i dati richiesti:

<b>Personale addetto ai servizi "GLOBAL SERVICE"</b>					
<b>RISTORAZIONE</b>					
<b>NUMERO UNITÀ</b>	<b>QUALIFICA PROFESSIONALE ISTAT</b>	<b>LIVELLO</b>	<b>TIPOLOGIA CONTRATTO</b>	<b>ORE SETT.</b>	<b>SCATTI DI ANZIANITA'</b>
1	CUOCO	4	T.INDETER M.	20	2
2	ASM	6S	T.INDETER M.	29	4
3	ASM	6S	T.INDETER M.	29	4
4	ASM	6S	T.INDETER M.	29	4
5	ASM	6S	T.INDETER M.	29	4
6	CUOCO	4	T.INDETER M.	38	4
7	CUOCO	4	T.INDETER M.	38	4
8	ASM	6S	T.INDETER M.	29	4
9	CAMERIERE DI MENSA	6S	T.INDETER M.	29	0
10	CAMERIERE DI MENSA	6	T.INDETER M.	24	0

<b>Personale addetto ai servizi "GLOBAL SERVICE"</b>					
<b>MANUTENZIONE</b>					
<b>NUMERO UNITÀ</b>	<b>QUALIFICA PROFESSIONALE (PROFILO)</b>	<b>LIVELLO</b>	<b>TIPOLOGIA CONTRATTO</b>	<b>ORE SETT.</b>	<b>SCATTI DI ANZIANITA'</b>

1	Manutentore	Liv. 3	T. INDET.	40	25,05 (MASSIMO 5 SCATTI BIENNALI)
2	Manutentore	Liv. 3	T. INDET.	40	25,05 (MASSIMO 5 SCATTI BIENNALI)

**Personale addetto ai servizi "GLOBAL SERVICE"**

**SERVIZI SOCIO-ASSISTENZIALI**

<b>NUMERO UNITÀ</b>	<b>QUALIFICA PROFESSIONALE (PROFILO)</b>	<b>LIVELLO</b>	<b>TIPOLOGIA CONTRATTO</b>	<b>DATA DI ASSUNZIONE</b>	<b>ORE SETT.</b>	<b>SCATTI MATURATI</b>
1	ASSISTENTE SOCIALE COORDINATORE	D2	T. INDET.	01/09/2016	38 F.T.	4
2	ASSISTENTE SOCIALE	D2	T. INDET.	01/09/2016	12,5	4
3	ASSISTENTE SOCIALE	D2	T. INDET.	01/09/2016	12,5	4
1	O.S.S.	C1	T. INDET.	01/09/2016	24	4
2	ADDETTI ASS.ZA	C1	T. INDET.	01/09/2016	36	4
3	ADDETTI ASS.ZA	C1	T. INDET.	01/09/2016	24	4
4	ADDETTI ASS.ZA	C1	T. INDET.	01/09/2016	36	4
5	ADDETTI ASS.ZA	C1	T. INDET.	01/09/2016	28	4
6	ADDETTI ASS.ZA	C1	T. INDET.	01/09/2016	36	4
7	ADDETTI ASS.ZA	C1	T. INDET.	01/09/2016	36	4
8	ADDETTI ASS.ZA	C1	T. INDET.	01/09/2016	36	4
9	ADDETTI ASS.ZA	C1	T. INDET.	01/09/2016	36	4

10	ADDETTI ASS.ZA	C1	T. INDET.	01/09/2016	36	4
11	ADDETTI ASS.ZA	C1	T. INDET.	01/09/2016	29	4
12	ADDETTI ASS.ZA	C1	T. INDET.	01/09/2016	34	4
13	ADDETTI ASS.ZA	C1	T. INDET.	01/09/2016	34	4
14	ADDETTI ASS.ZA	C1	T. INDET.	20/11/2017	24	1
15	ADDETTI ASS.ZA	C1	T. INDET.	05/12/2017	35	1
16	ADDETTI ASS.ZA	C1	T. DETERM.	03/10/2021	28	0
17	O.S.S.	C2	T. INDET.	04/07/2018	29	1

**Personale addetto ai servizi "GLOBAL SERVICE"**

**PRESIDIO SANITARIO INFERMIERISTICO**

<b>NUMERO UNITÀ</b>	<b>QUALIFICA PROFESSIONALE (PROFILO)</b>	<b>LIVELLO</b>	<b>TIPOLOGIA CONTRATTO</b>	<b>DATA DI ASSUNZIONE</b>	<b>ORE SETT.</b>	<b>SCATTI MATURATI</b>
1	INFERMIERE	D2	T. INDET.	01/09/2016	33	4
2	INFERMIERE	D2	T. INDET.	01/09/2016	33	4
3	INFERMIERE	D2	T. INDET.	01/09/2016	33	4
4	INFERMIERE	D2	T. INDET.	01/09/2016	33	4
5	INFERMIERE	D2	T. INDET.	01/09/2016	33	3
6	INFERMIERE	D2	T. INDET.	21/06/2018	26	1
7	INFERMIERE*	D2	T.DETERM.	01/08/2021	18	0
8	MEDICO GENERICO*	E2	LIBERO PROFESS.	/		
9	GERIATRA*	F1	LIBERO PROFESS.	/		
10	NEUROLOGO*	F1	LIBERO PROFESS.	/		
11	PSICOLOGO*	E2	LIBERO PROFESS.	/		

12	PSICOLOGO*	E2	LIBERO PROFESS.	/		
<b>ATT. RIABILITAT. MOTORIE E FISIOTERAPICHE</b>						
NUMERO UNITÀ	QUALIFICA PROFESSIONALE (PROFILO)	LIVELLO	TIPOLOGIA CONTRATTO	DATA DI ASSUNZIONE	ORE SETT.	SCATTI MATURATI
1	FISIOTERAPISTA	D2	T. INDET.	01/10/2020	15	0
2	ASSISTENTE/ISTRUTTORE	C1	T. INDET.	23/11/2017	12,5	1
3	ASSISTENTE/ISTRUTTORE	C1	T. INDET.	20/11/2017	8	1
4	MUSICOTERAPEUTA	C1	T. INDET.	01/10/2020	4	0
<b>TRASP. BUS NAVETTA</b>						
NUMERO UNITÀ	QUALIFICA PROFESSIONALE (PROFILO)	LIVELLO	TIPOLOGIA CONTRATTO	DATA DI ASSUNZIONE	ORE SETT.	SCATTI MATURATI
1	AUTISTA	C1	T. INDET.	01/03/2018	9	1

<b>Personale addetto ai servizi "GLOBAL SERVICE"</b>						
<b>PORTINERIA/CENTRALINO/GUARDIANIA</b>						
NUMERO UNITÀ	QUALIFICA PROFESSIONALE (PROFILO)	LIVELLO	TIPOLOGIA CONTRATTO	DATA DI ASSUNZIONE	ORE SETT.	SCATTI MATURATI
1	PORT/CENTR/GUARD	A2	T. INDET.	01/09/2016	34	4
2	PORT/CENTR/GUARD	A2	T. INDET.	01/09/2016	34	4
3	PORT/CENTR/GUARD	A2	T. INDET.	01/09/2016	34	4
4	PORT/CENTR/GUARD	A2	T. INDET.	01/09/2016	28	3
5	PORT/CENTR/GUARD	A2	T. INDET.	01/09/2016	34	4
6	PORT/CENTR/GUARD	A2	T. INDET.	01/09/2016	33	4
<b>ANIMAZIONE CULTURALE E RICREATIVA</b>						

<b>NUMERO UNITÀ</b>	<b>QUALIFICA PROFESSIONALE (PROFILO)</b>	<b>LIVELLO</b>	<b>TIPOLOGIA CONTRATTO</b>	<b>DATA DI ASSUNZIONE</b>	<b>ORE SETT.</b>	<b>SCATTI MATURATI</b>
1	ANIMATORE	D2	T. INDET.	01/09/2016	6	4
2	ANIMATORE	D2	T. INDET.	01/09/2016	6	4

**Personale addetto ai servizi "GLOBAL SERVICE"**

**PULIZIA E RIFACIMENTO LETTI E GUARDAROBA**

<b>NUMERO UNITÀ</b>	<b>DESC. QUALIFICA INPS</b>	<b>ORE SETT.</b>	<b>TIPOLOGIA CONTRATTO</b>	<b>LIVELLO</b>	<b>CCNL APPLICATO</b>	<b>SCATTI DI ANZIANITÀ'</b>	<b>IMPORTO</b>
1	Operaio part-time	20	T.INDETERM.	2	CCNL Multiservizi di pulizia	SI	0,31439
2	Operaio part-time	21	T.INDETERM.	2	CCNL Multiservizi di pulizia	SI	0,31439
3	Operaio part-time	20	T.INDETERM.	2	CCNL Multiservizi di pulizia	SI	0,31439
4	Operaio part-time	22	T.INDETERM.	2	CCNL Multiservizi di pulizia	SI	0,31439
5	Operaio part-time	24	T.INDETERM.	2	CCNL Multiservizi di pulizia	SI	0,31439
6	Operaio part-time	24	T.INDETERM.	2	CCNL Multiservizi di pulizia	SI	0,31439
7	Operaio part-time	24	T.INDETERM.	2	CCNL Multiservizi di pulizia	SI	0,31439
8	Operaio part-time	24	T.INDETERM.	2	CCNL Multiservizi di pulizia	SI	0,31439
9	Operaio part-time	15	T.INDETERM.	2	CCNL Multiservizi di pulizia	SI	0,31439
10	Operaio part-time	20	T.INDETERM.	2	CCNL Multiservizi di pulizia	SI	0,31439

11	Operaio part-time	20	T.INDETER M.	2	CCNL Multiservizi di pulizia	SI	0,31439
12	Operaio part-time	15	T.INDETER M.	2	CCNL Multiservizi di pulizia	SI	0,31439

- 5) Nel Capitolato speciale d'appalto è previsto che gli automezzi siano forniti dall'aggiudicatario che ha in cura anche il programma delle escursioni, per cui una previsione di chilometraggio dipenderà dall'offerta dell'operatore economico.
- 6) Si conferma, in relazione al requisito di capacità tecnica professionale di cui al paragrafo 7.3. punto 1, lett. f), del Disciplinare di gara, la possibilità di ricorrere all'istituto del c.d. "subappalto qualificante", la cui validità non appare incompatibile con la disciplina di cui al D.Lgs. 50/2016. Si specifica che, in sede di offerta, è sufficiente dichiarare la volontà di voler affidare in subappalto la prestazione per cui il concorrente non possiede la qualificazione richiesta dalla *lex specialis*, non occorrendo la preventiva indicazione del nominativo dell'operatore economico cui tale prestazione, in caso di aggiudicazione, sarà subappaltata. Resta inteso, in ogni caso, che il subappalto è consentito nei limiti e alle condizioni di cui all'art. 105 del D.Lgs. 50/2016 e al paragrafo 9 del Disciplinare di gara.