



Data di pubblicazione: 17/01/2023

Nome allegato: *Determinazione n. 8 - 23.pdf*

CIG: 9445032EF6;

Nome procedura: *Procedura negoziata da indire ai sensi dell'art. 51, comma 1, lett. a), numero 2.2, del D.L. n. 77/2021, mediante Richiesta di Offerta (RdO) sul Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA), con aggiudicazione mediante il criterio del minor prezzo ai sensi dell'articolo 36, comma 9 bis, del D.lgs. n. 50/2016, per l'affidamento di "Lavori di M.S. per il rifacimento dei prospetti e sostituzione degli infissi esterni dell'immobile sito in Siracusa - Corso Gelone angolo Via Aristofane - adibito a Sede Provinciale INPS di Siracusa".*



DETERMINAZIONE n. 8 del 17/01/2023

Oggetto: **Determinazione di aggiudicazione**

Lavori di M.S. per il rifacimento dei prospetti e sostituzione degli infissi esterni dell'immobile sito in Siracusa - Corso Gelone angolo Via Aristofane - adibito a Sede Provinciale INPS di Siracusa.

CIG: 9332923BB1

CUP: F49H20000090005

Procedura negoziata indetta ai sensi dell'art. 51, comma 1, lett. a), numero 2.2, del DL n. 77/2021, mediante Richiesta di Offerta (RdO) sul Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA), con aggiudicazione mediante il criterio del minor prezzo ai sensi dell'articolo 36, comma 9 *bis*, del D.lgs. n. 50/2016.

Autorizzazione alla spesa complessiva di € 3.402.067,09, IVA inclusa, Capitoli 5U211201001, 5U211200303, esercizio finanziario 2022.

IL DIRIGENTE DELEGATO

- VISTA** la Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 198 del 3 novembre 2022, di conferimento dell'incarico di Direttore regionale Sicilia al Dott. Sergio Saltalamacchia;
- INCARICATO** con determinazione del Direttore regionale Sicilia n. 76 del 28/02/2020;
- DELEGATO** con provvedimento del Direttore regionale Sicilia n. 8929 del 30/05/2022;
- VISTA** la Legge n. 88 del 9 marzo 1989;
- VISTO** il Decreto Legislativo n. 479 del 30 giugno 1994 e ss. mm. ii.;
- VISTO** il Decreto Legislativo n. 165 del 30 marzo 2001 e ss. mm. ii.;
- VISTO** il Decreto del Presidente della Repubblica n. 97 del 27 febbraio 2003;
- VISTA** la Legge n. 241 del 7 agosto 1990 e ss. mm. ii.;
- VISTA** la Legge n. 190 del 6 novembre 2012;
- VISTO** il Regolamento di amministrazione e contabilità dell'Istituto Nazionale Previdenza Sociale;
- VISTI** il Regolamento di organizzazione dell'Istituto e l'Ordinamento delle funzioni centrali e territoriali;
- VISTO** il Decreto del Presidente della Repubblica del 22 maggio 2019, con il quale il Prof. Pasquale Tridico è stato nominato Presidente dell'Istituto Nazionale della Previdenza Sociale;
- VISTA** la determinazione dell'Organo munito dei poteri del Consiglio di Amministrazione n. 65 del 27 aprile 2022, con la quale è stato conferito al sottoscritto l'incarico di livello dirigenziale generale denominato Direzione regionale Sicilia;
- VISTO** il Decreto del Presidente del Consiglio dei ministri del 16 dicembre 2019 relativo alla costituzione del Consiglio di Amministrazione dell'Istituto Nazionale della Previdenza Sociale;

- VISTO** il Piano triennale di prevenzione della corruzione dell'Istituto;
- VISTE** le deliberazioni del Consiglio di Indirizzo e Vigilanza di approvazione del Bilancio finanziario generale di competenza e cassa, economico patrimoniale generale dell'INPS, per l'anno 2022, e le correlate note di variazione;
- VISTO** il D.lgs. n. 50/2016, recante «*Codice dei Contratti Pubblici*» (di seguito, il "Codice"), e relative norme di attuazione;
- VISTI** altresì, gli artt. 52 e 58 del Codice, in base ai quali le stazioni appaltanti ricorrono a procedure di gara interamente gestite con procedure telematiche, salve le limitate eccezioni previste dal medesimo articolo 52;
- VISTA** l'autorizzazione, pervenuta con nota prot. n. INPS.0017.23/08/2022.0037318 del Direttore centrale della Direzione centrale Risorse Strumentali e Centrale Unica Acquisiti, al superamento dei limiti di spesa di cui alla determinazione commissariale n. 88 del 3 maggio 2010;
- VISTA** la determinazione n. 236 del 20/10/2022, con la quale è stata autorizzata l'indizione di una procedura negoziata ai sensi dell'art. 51, comma 1, lett. a), numero 2.2, del DL n. 77/2021, mediante Richiesta di Offerta (RdO) sul Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA), da aggiudicare con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'articolo 36, comma 9 *bis*, del D.lgs. n. 50/2016, per l'affidamento dei "Lavori di manutenzione straordinaria per il rifacimento dei prospetti e sostituzione degli infissi esterni dell'immobile sito in Siracusa - Corso Gelone angolo Via Aristofane - adibito a Sede Provinciale INPS di Siracusa";

CONSIDERATO che con la determinazione di cui sopra è stata, altresì, autorizzata la spesa complessiva pari a € 4.151.666,00, IVA compresa, come dettagliata nella tabella che segue:

Capitoli di spesa	Oggetto	Importo - Anno 2022
5U211201001	Lavori	€ 2.929.262,85
5U211200303	Forniture	€ 129.065,76
5U211201001	Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€ 43.918,48
5U211201001	IVA sui lavori compresi oneri per la sicurezza al 22%	€ 654.099,89
5U211200303	IVA sulle forniture compresi oneri per la sicurezza al 22%	€ 28.394,47
5U211201001	Accantonamento per imprevisti sui lavori	€ 250.673,84
5U211200303	Accantonamento per imprevisti sulle forniture	€ 3.505,77
5U211201001	Accantonamento ex art. 113 D.Lgs. n. 50/2016	€ 62.044,94
5U120800506	Contributo della S.A. all'ANAC	€ 600,00
5U211201001	Oneri conferimento a discariche	€ 50.000,00
5U211201001	pareri, visti, autorizzazioni	€ 100,00
Totale		€ 4.151.666,00

PRESO ATTO che con la determinazione in parola è stato, altresì, autorizzato l'impegno per l'accantonamento provvisorio, a titolo di incentivo per le funzioni tecniche, ai sensi dell'art. 113 del Codice, nelle more dell'adozione da parte dell'Istituto del nuovo regolamento, della quota massima non superiore al 2% dell'importo a base di gara (IVA esclusa) e comunque non superiore a € 100.000, quantificata in via prudenziale e corrispondente ad € 62.044,94, imputato come da precedente tabella;

PRESO ATTO che in data 21.10.2022 è stata pubblicata su MEPA la RDO n. 3241059, con cui sono stati invitati, mediante sorteggio tra quelli accreditati per la categoria richiesta, a partecipare alla procedura in oggetto i seguenti n. 49 operatori economici:

DENOMINAZIONE	P.IVA
Acreide Consorzio Stabile Società Consortile a Responsabilità Limitata	03811731201
Agostaro Rosario S.r.l.	06558380827
Antium Costruzioni Srl	01704360831
Azzurra Costruzioni	02539650842
Bellia Salvatore	01553390848
Bredil S.R.L.	02478270842
Bua Costruzioni S.r.l.	04168250878
Cammissa Costruzioni S.R.L.	00867900896
Cangeri Giuseppe	00365180868
Castrovinci Costruzioni S.r.l.	02611980836
Chianetta Group S.r.l.	030006200848
Co.E.Pe. S.r.l.	04968320822
Cogisa S.r.l.	03224520878
Consorzio Stabile Angedil Società Consortile a r.l.	02984810842
Consorzio Stabile Build S.C.a r.l.	03661100242
Consorzio Stabile Eos (Edilcap S.Rl.)	13693961008 (05028450871)
Consorzio Stabile Galileo Soc. Cons. A R.L. (Consortiato Seico S.r.l.)	01310050883 / 01732200884
Costruzioni Generali Zoldan S.r.l.	04378131009
Costruzioni Harold S.r.l.	06225440822
Costruzioni Metalliche S.r.l.	02149990729
DED Group S.r.l.	01481550851
Edil Vincent S.r.l.	04767380878
Edil Zito S.r.l.	12828601000
Eurofer Costruzioni S.r.l.	01523390837
F.A.E. Costruzioni S.r.l.	01761250859
Fox S.r.l.	03267800831
Fratelli Musso S.r.l.	05519890825
G.F. Costruzioni S.r.l.	04408900878
Gecob S.r.l.	05007700874
Genovese Costruzioni S.r.l.	03109990790
Gresy Appalti S.r.l.	04368150878
Impresalv S.r.l.	02706000847

Ingegneria Costruzioni Colombrita S.r.l.	02043450879
Le.II Costruzioni S.r.l.	06211420820
Maiorana Costruzioni S.r.l.	01931060832
Marca S.r.l.	02662730817
Militello Costruzioni S.r.l.	02301130841
Nuovi Lavori S.r.l.	01899470841
Omnia Servitia S.r.l.	02058900693
Palaser S.r.l.	01182700078
Peloritana Appalti S.r.l.	02835300837
Pmm S.r.l.	03217200835
Research Consoz. Stabile / Icam S.r.l.	050419512107 / 02333150841
S.C.A.E.S. Società Costruzioni Appalti Edili Stradali S.r.l.	01848880876
SAN PIO RESTAURI S.R.L	02366610844
Sgro Alberto Alvaro Daniele	02394090878
Sice S.r.l.	02182210845
SOCIM S.p.A.	01295541211
Spallina Lucio S.r.l.	06064050823

VISTA la determinazione n. 255 del 14/11/2022 di proroga dei termini e convalida della determinazione n. 236 del 20/10/2022;

VISTA la determinazione n. 272 del 28/11/2022 di nomina del seggio di gara;

PRESO ATTO che alla scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte, prevista dalla *lex specialis* della procedura per le ore 12.00 del 28/11/2022, sono pervenute n. 24 offerte da parte dei seguenti operatori economici:

	Offerenti
1	Acreide Consorzio Stabile Società Consortile a Responsabilità Limitata
2	Agostaro Rosario S.r.l.
3	Bellia Salvatore
4	Bua Costruzioni S.r.l.
5	Cammisa Costruzioni S.r.l.
6	Cangeri Giuseppe
7	Chianetta Group S.r.l.

	Offerenti
8	Consorzio Stabile Angedil Società Consortile a r.l.
9	Consorzio Stabile Build S.C.a r.l.
10	Costruzioni Harold S.r.l.
11	DED Group S.r.l.
12	Fratelli Musso S.r.l.
13	G.F. Costruzioni S.r.l.
14	Genovese Costruzioni S.r.l.
15	Impresalv S.r.l.
16	Ingegneria Costruzioni Colombrita S.R.L.
17	Marca S.r.l.
18	Militello Costruzioni S.r.l.
19	Nuovi Lavori Srl
20	Peloritana Appalti S.r.l.
21	Research Consoz. Stabile / Icam S.r.l.
22	San Pio Restauri S.R.L
23	Sgrò Alberto Alvaro Daniele
24	Spallina Lucio S.r.l.

VISTA

la determinazione n. 301 del 30/12/2022 con cui, in esito all'esame della documentazione amministrativa e dei sub-procedimenti di soccorso istruttorio ex art. 83, comma 9, D.lgs. n. 50/2016, da parte del seggio di gara, come riportato nei verbali n. 1 del 7/12/2022, n. 2 del 20/12/2022 e n. 3 del 29/12/2022, è stata disposta l'esclusione di DED Group S.r.l. per non aver prodotto la garanzia provvisoria, espressamente richiesta al par. 10 della Lettera di invito a pena di esclusione, e GENOVESE COSTRUZIONI S.r.l. per aver dichiarato nell'allegato l'Allegato D (DGUE) "Parte III - Motivi di esclusione", "Sez. B - Motivi legati al pagamento di imposte o contributi previdenziali", di non essere in regola, circostanza integrante motivo di esclusione ex art. 80, d.lgs. n. 50/2016, e per non aver riscontrato la richiesta di soccorso istruttorio inviata in data 09/12/2022;

PRESO ATTO della comunicazione di esclusione dalla procedura trasmessa in data 03/01/2023 ai due Operatori economici suindicati tramite l'apposita funzionalità del portale www.acquistinretepa.it;

CONSIDERATO che in data 03/01/2023, il seggio di gara ha proceduto all'esame delle offerte economiche presentate dagli Operatori economici ammessi, di cui si riportano nella tabella seguente gli importi al netto dell'IVA e degli oneri di sicurezza:

	Denominazione	Ribasso percentuale offerto (%)	Valore offerta (€) - IVA ed oneri relativi alla sicurezza esclusi
1	Acreide Consorzio Stabile Società Consortile a r.l.	30,22	2.134.101,70
2	Agostaro Rosario S.r.l.	28,98	2.172.024,98
3	Bellia Salvatore	30,65	2.120.950,89
4	Bua Costruzioni S.r.l.	30,96	2.111.470,07
5	Cammisa Costruzioni S.r.l.	18,36	2.496.819,48
6	Cangeri Giuseppe	30,32	2.131.043,38
7	Chianetta Group S.r.l.	29,8473	2.145.500,09
8	Consorzio Stabile Angedil Società Consortile a r.l.	26,14	2.258.881,51
9	Consorzio Stabile Build S.C.a r.l.	16,08	2.566.549,37
10	Costruzioni Harold S.r.l.	25,67	2.273.255,66
11	Fratelli Musso S.r.l.	29,39	2.159.485,83
12	G.F. Costruzioni S.r.l.	16,73	2.546.670,23
13	Impresalv S.r.l.	31,11	2.106.882,57
14	Ingegneria Costruzioni Colombrita S.R.L.	30,27	2.132.572,53
15	Marca S.r.l.	30,58	2.123.091,72

	Denominazione	Ribasso percentuale offerto (%)	Valore offerta (€) - IVA ed oneri relativi alla sicurezza esclusi
16	Militello Costruzioni S.r.l.	26,624%	2.244.079,20
17	Nuovi Lavori Srl	31,2200	2.103.518,42
18	Peloritana Appalti S.r.l.	29,4400	2.157.956,67
19	Research Consoz. Stabile / Icam S.r.l.	28,2900	2.193.127,45
20	San Pio Restauri S.R.L	28,2400	2.194.656,61
21	Sgrò Alberto Alvaro Daniele	29,9800	2.141.441,69
22	Spallina Lucio S.r.l.	30,2600	2.132.878,37

CONSIDERATO che Militello Costruzioni S.r.l. e Chianetta Group S.r.l. nell'All. B "Dati complementari dell'offerta" hanno indicato una percentuale di ribasso con più di due cifre decimali e che, conformemente a quanto previsto nella Lettera di invito, par. 15, lett. B, punto 2.a) (pag. 31), il seggio ha proceduto al troncamento della percentuale di ribasso offerta fino alle prime due cifre decimali (che risulta pari a 26,62% per Militello Costruzioni S.r.l. e 29,84% per Chianetta Group S.r.l.) e al conseguente ricalcolo degli importi offerti (che risultano pari a € 2.244.201,53 per Militello Costruzioni S.r.l. e € 2.145.723,35 per Chianetta Group S.r.l.);

ATTESO che sulla scorta delle rettifiche sopraddette il seggio di gara nella medesima seduta ha proceduto al calcolo della soglia di anomalia, ai sensi dell'art. 97, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., pari al 29,3467% e che, giusto verbale n. 4 pertanto la migliore offerta non anomala risulta essere quella presentata dall'operatore economico Agostaro Rosario S.r.l. con sede in Via Milano n. 23, 90048 San Giuseppe Jato (PA), per aver offerto il ribasso percentuale del 28,98% e dunque il prezzo più basso pari a € 2.172.024,98, al netto degli oneri della sicurezza ed IVA;

CONSIDERATA la proposta del seggio di gara di aggiudicazione in favore dell'operatore economico Agostaro Rosario S.r.l., salvo l'esito positivo delle verifiche e dei controlli avviati;

ATTESO che si rende necessario procedere all'esclusione, ai sensi dell'art. 97, comma 8, del Codice, delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia del 29,3467%;

VISTO l'art. 32, comma 5, del Codice, il quale dispone che la stazione appaltante, previa verifica della proposta di aggiudicazione ai sensi dell'articolo 33, comma 1, provvede all'aggiudicazione;

VISTO l'art. 32, comma 7, del Codice secondo cui l'aggiudicazione diventa efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti;

ATTESO che è in corso la verifica del possesso dei requisiti di carattere generale;

VISTO l'art. 76, comma 5, lettera a), del Codice, il quale dispone che "Le stazioni

appaltanti comunicano d'ufficio immediatamente e comunque entro un termine non superiore a cinque giorni l'aggiudicazione, all'aggiudicatario, al concorrente che segue nella graduatoria, a tutti i candidati che hanno presentato un'offerta ammessa in gara, a coloro la cui candidatura o offerta siano state escluse se hanno proposto impugnazione avverso l'esclusione o sono in termini per presentare impugnazione, nonché a coloro che hanno impugnato il bando o la lettera di invito, se tali impugnazioni non siano state respinte con pronuncia giurisdizionale definitiva";

VISTE

le risultanze tutte della procedura celebrata;

ATTESO

che in esito alla procedura si rende necessario autorizzare l'impegno per la spesa complessiva di € 3.402.067,09, IVA inclusa (di cui € 2.080.362,48 per lavori, oltre € 43.918,48 per oneri relativi alla sicurezza non ribassabili, € 91.662,50 per forniture, € 487.507,56 per IVA al 22 %, € 250.673,84 per imprevisti sui lavori, € 3.505,77 per imprevisti su forniture, € 50.000,00 per oneri di conferimento a discarica, € 62.044,94 per accantonamento ex art. 113 D.Lgs. n. 50/2016, € 332.391,52 per accantonamento ex art. 205, D.Lgs 50/2016, come dettagliato nella tabella che segue:

Capitoli di spesa	Oggetto	Importo - Anno 2022
5U211201001	Lavori	€ 2.080.362,48
5U211200303	Forniture	€ 91.662,50
5U211201001	Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€ 43.918,48
5U211201001	IVA sui lavori compresi oneri per la sicurezza al 22%	€ 467.341,81
5U211200303	IVA sulle forniture 22%	€ 20.165,75
5U211201001	Accantonamento per imprevisti sui lavori	€ 250.673,84
5U211200303	Accantonamento per imprevisti sulle forniture	€ 3.505,77
5U211201001	Oneri conferimento a discariche	€ 50.000,00
5U211201001	Accantonamento ex art. 113 D.Lgs. n. 50/2016	€ 62.044,94
5U211201001	Accantonamento art. 205 D.Lgs 50/2016 (15% sull'importo contrattuale)	€ 332.391,52
Totale		€ 3.402.067,09

DETERMINA

- **di aggiudicare** la procedura in oggetto all'operatore economico **Agostaro Rosario S.r.l.** con sede in San Giuseppe Jato (PA), 90048, Via Milano n. 23, per aver presentato l'offerta non anomala al prezzo più basso pari a € 2.172.024,98, al netto degli oneri della sicurezza pari a €43.918,48, pari a complessivi €2.215.943,44 oltre IVA;
- **di procedere** all'esclusione ai sensi dell'art. 97, comma 8, del Codice, delle seguenti offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia del 29,3467%;

Denominazione	Ribasso percentuale offerto (%)	Valore offerta - IVA ed oneri relativi alla sicurezza esclusi
Nuovi Lavori Srl	31,22 %	2.103.518,42
Impresalv S.r.l.	31,11 %	2.106.882,57
Bua Costruzioni S.r.l.	30,96 %	2.111.470,07
Bellia Salvatore	30,65 %	2.120.950,89
Marca S.r.l.	30,58 %	2.123.091,72
Cangeri Giuseppe	30,32 %	2.131.043,38

Ingegneria Costruzioni Colombrita S.R.L.	30,27 %	2.132.572,53
Spallina Lucio S.r.l.	30,26 %	2.132.878,37
Acreide Consorzio Stabile Società Consortile a r.l.	30,22 %	2.134.101,70
Sgrò Alberto Alvaro Daniele	29,98 %	2.141.441,69
Chianetta Group S.r.l.	29,84 %	2.145.723,35
Peloritana Appalti S.r.l.	29,44 %	2.157.956,67
Fratelli Musso S.r.l.	29,39 %	2.159.485,83

- **di approvare** la seguente graduatoria:

	Concorrenti ammessi	Percentuale di ribasso offerto	Valore offerta - IVA ed oneri relativi alla sicurezza esclusi
1	Agostaro Rosario S.r.l.	28,98%	€ 2.172.024,98
2	Research Consoz. Stabile / Icam S.r.l.	28,29%	€ 2.193.127,45
3	San Pio Restauri S.r.l.	28,24%	€ 2.194.656,61
4	Militello Costruzioni S.r.l.	26,62%	€ 2.244.201,53
5	Consorzio Stabile Angedil Società Consortile a r.l.	26,14%	€ 2.258.881,51
6	Costruzioni Harold S.r.l.	25,67%	€ 2.273.255,66
7	Cammisa Costruzioni S.r.l.	18,36%	€ 2.496.819,48
8	G.F. Costruzioni S.r.l.	16,73%	€ 2.546.670,23
9	Consorzio Stabile Build S.C.a r.l.	16,08%	€ 2.566.549,37

- **di autorizzare** la stipula del contratto, previa acquisizione e contestuale verifica della validità della polizza fidejussoria definitiva e delle garanzie assicurative RCT/RCO;
- **di autorizzare** l'impegno e la relativa spesa per l'importo complessivo di 3.402.067,09, IVA inclusa (di cui € 2.080.362,48 per lavori, oltre € 43.918,48 per oneri relativi alla sicurezza non ribassabili, € 91.662,50 per forniture, € 487.507,56 per IVA al 22 %, € 250.673,84 per imprevisti sui lavori, € 3.505,77 per imprevisti su forniture, € 50.000,00 per oneri di conferimento a discarica, € 62.044,94 per accantonamento ex art. 113 D.Lgs. n. 50/2016, € 332.391,52 per accantonamento ex art. 205, D.Lgs 50/2016, come dettagliato nella tabella che segue:

Capitoli di spesa	Oggetto	Importo - Anno 2022
5U211201001	Lavori	€ 2.080.362,48

5U211200303	Forniture	€ 91.662,50
5U211201001	Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€ 43.918,48
5U211201001	IVA sui lavori compresi oneri per la sicurezza al 22%	€ 467.341,81
5U211200303	IVA sulle forniture 22%	€ 20.165,75
5U211201001	Accantonamento per imprevisti sui lavori	€ 250.673,84
5U211200303	Accantonamento per imprevisti sulle forniture	€ 3.505,77
5U211201001	Oneri conferimento a discariche	€ 50.000,00
5U211201001	Accantonamento ex art. 113 D.Lgs. n. 50/2016	€ 62.044,94
5U211201001	Accantonamento art. 205 D.Lgs 50/2016 (15% sull'importo contrattuale)	€ 332.391,52
Totale		€ 3.402.067,09

- **di dare mandato** al RUP, affinché provveda a tutte le attività connesse alla presente aggiudicazione, coadiuvato dal Team Gestione servizi, lavori, forniture, contrattualistica, strutture sociali.

f.to Giuseppe Ragusa
 Responsabile Gestione servizi, lavori,
 forniture, contrattualistica, strutture sociali

f.to Arch. Valeria Raimondi
 Responsabile unico del procedimento

f.to Amalia Amari
 Dirigente Gestione Risorse, Patrimonio
 e Strutture Sociali