



Data di pubblicazione: 24/10/2022

Nome allegato: *Determinazione 236 2022.pdf*

CIG: 9445032EF6;

Nome procedura: *Procedura negoziata da indire ai sensi dell'art. 51, comma 1, lett. a), numero 2.2, del D.L. n. 77/2021, mediante Richiesta di Offerta (RdO) sul Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA), con aggiudicazione mediante il criterio del minor prezzo ai sensi dell'articolo 36, comma 9 bis, del D.lgs. n. 50/2016, per l'affidamento di "Lavori di M.S. per il rifacimento dei prospetti e sostituzione degli infissi esterni dell'immobile sito in Siracusa - Corso Gelone angolo Via Aristofane - adibito a Sede Provinciale INPS di Siracusa".*



DETERMINAZIONE N. 236 DEL 20/10/2022

Oggetto: **Determinazione a contrarre**

Lavori di M.S. per il rifacimento dei prospetti e sostituzione degli infissi esterni dell'immobile sito in Siracusa - Corso Gelone angolo Via Aristofane - adibito a Sede Provinciale INPS di Siracusa.

Procedura negoziata da indire ai sensi dell'art. 51, comma 1, lett. a), numero 2.2, del D.L. n. 77/2021, mediante Richiesta di Offerta (RdO) sul Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA), con aggiudicazione mediante il criterio del minor prezzo ai sensi dell'articolo 36, comma 9 bis, del D.lgs. n. 50/2016.

CIG: 9445032EF6

CUP: F31J210010010005

IL DIRIGENTE DELEGATO

- VISTA** la deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 65 del 27 aprile 2022 di conferimento dell'incarico di Direttore regionale Sicilia al Dott. Sergio Saltalamacchia;
- INCARICATO** con determinazione del Direttore regionale Sicilia n. 76 del 28/02/2020;
- DELEGATO** con provvedimento del Direttore regionale Sicilia n. 8929 del 30/05/2022;
- VISTA** la Legge n. 88 del 9 marzo 1989;
- VISTO** il Decreto Legislativo n. 479 del 30 giugno 1994 e ss. mm. ii.;
- VISTO** il Decreto Legislativo n. 165 del 30 marzo 2001 e ss. mm. ii.;
- VISTO** il Decreto del Presidente della Repubblica n. 97 del 27 febbraio 2003;
- VISTA** la Legge n. 241 del 7 agosto 1990 e ss. mm. ii.;
- VISTA** la Legge n. 190 del 6 novembre 2012;
- VISTO** il Regolamento di amministrazione e contabilità dell'Istituto Nazionale Previdenza Sociale;
- VISTI** il Regolamento di organizzazione dell'Istituto e l'Ordinamento delle funzioni centrali e territoriali;
- VISTO** il Decreto del Presidente della Repubblica del 22 maggio 2019, con il quale il Prof. Pasquale Tridico è stato nominato Presidente dell'Istituto Nazionale della Previdenza Sociale;
- VISTA** la determinazione dell'Organo munito dei poteri del Consiglio di Amministrazione n. 65 del 27 aprile 2022, con la quale è stato conferito al sottoscritto l'incarico di livello dirigenziale generale denominato Direzione regionale Sicilia;

- VISTO** il Decreto del Presidente del Consiglio dei ministri del 16 dicembre 2019 relativo alla costituzione del Consiglio di Amministrazione dell'Istituto Nazionale della Previdenza Sociale;
- VISTO** il Piano triennale di prevenzione della corruzione dell'Istituto;
- VISTE** le deliberazioni del Consiglio di Indirizzo e Vigilanza di approvazione del Bilancio finanziario generale di competenza e cassa, economico patrimoniale generale dell'INPS, per l'anno 2022, e le correlate note di variazione;
- VISTO** il D.lgs. n. 50/2016, recante «*Codice dei Contratti Pubblici*» (di seguito, il "Codice"), e relative norme di attuazione;
- VISTI** altresì, gli artt. 52 e 58 del Codice, in base ai quali le stazioni appaltanti ricorrono a procedure di gara interamente gestite con procedure telematiche, salve le limitate eccezioni previste dal medesimo articolo 52;
- VISTO** il D.L. 18 aprile 2019, n. 32, recante «*Disposizioni urgenti per il rilancio del settore dei contratti pubblici, per l'accelerazione degli interventi infrastrutturali, di rigenerazione urbana e di ricostruzione a seguito di eventi sismici*», convertito con la Legge 55/2019;
- VISTO** il D.L. 16 luglio 2020, n. 76 convertito, con modificazioni, dalla legge 11 settembre 2020, n. 120;
- VISTO** il D.L. 31 maggio 2021, n. 77 convertito, con modificazioni, dalla legge 29 luglio 2021, n. 108;
- VISTO** il Decreto 11.10.2017 del Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare recante "Criteri ambientali minimi", e le relative previsioni contenute nella documentazione di gara;
- VISTA** la PEI prot. INPS.0020.30/09/2022.0004321, con la quale il Coordinamento Tecnico Edilizio dell'Istituto, ha inviato la nota di trasmissione, l'Atto formale di validazione e la relazione sulla procedura di scelta del contraente del RUP, nonché gli elaborati tecnici relativi al progetto esecutivo dei lavori in oggetto;
- ATTESO** che le opere in parola sono state inserite nello strumento di programmazione finanziaria all'interno dell'Elenco Annuale dei Lavori (EAL) relativo al Programma Triennale dei Lavori 2022-2024 (PTL) con il n. PTL2022-01-SIC-0005, a valere sui capitoli di spesa 5U211201001, 5U211200303 ed altri, per l'esercizio finanziario 2022, codice CUI: L80078750587201900557;
- CONSIDERATO** che l'appalto in particolare ha per oggetto "Lavori di M.S. per il rifacimento dei prospetti e sostituzione degli infissi esterni dell'immobile sito in Siracusa - Corso Gelone angolo Via Aristofane - adibito a Sede Provinciale INPS di Siracusa";
- RITENUTO** di non suddividere l'appalto in lotti prestazionali, funzionali o territoriali, ai sensi dell'art. 51 del Codice, in quanto i lavori ricadono unicamente nello stabile della sede INPS di Siracusa, sita in Corso Gelone angolo Via Aristofane;
- CONSIDERATO** che l'importo dei lavori in parola permette comunque la partecipazione alla procedura anche alle microimprese, piccole e medie imprese;
- RILEVATO** che, in base al progetto trasmesso dal Coordinamento Tecnico Edilizio con PEI prot. INPS.5580.30/09/2022.0015677, la categoria prevalente nell'appalto, ovvero quella di importo più elevato tra quelle costituenti l'intervento, è la categoria OG1, classifica IV per € 1.719.656,80;
- RILEVATO** inoltre che, sempre in base al progetto trasmesso dal Coordinamento Tecnico Edilizio nella categoria prevalente risultano ricomprese lavorazioni non scorporabili di cui alla categoria OS6, III *bis*, per € 1.382.590,29 pari al 44,57% dell'importo complessivo;
- CONSIDERATO** che gli oneri della sicurezza per l'eliminazione dei rischi da interferenze, non soggetti a ribasso, risultano pari a € 43.918,48;

- PRESO ATTO** che l'importo posto a base di gara, sulla scorta del progetto aggiornato dal Coordinamento Tecnico Edilizio, ammonta a complessivi € 3.102.247,09, IVA esclusa (di cui € 43.918,48 per oneri della sicurezza da interferenza non soggetti a ribasso);
- ATTESO** che la durata complessiva dei lavori stimata è pari a n. 500 (cinquecento) giorni naturali e consecutivi a decorrere dalla data del verbale di consegna dei lavori;
- VISTO** l'art. 105, comma 2, terzo periodo, del Codice, come sostituito dall'art. 49, comma 2, lett. a), del DL n. 77/2021, l'affidatario dovrà eseguire direttamente le prestazioni di cui all'art. 4 del CSA;
- ATTESO** che la spesa, così definita, supera i limiti di cui alla determinazione commissariale n. 88 del 3 maggio 2010;
- VISTO** l'art. 1, comma 449, della legge 27 dicembre 2006 n. 296, come modificato dall'art. 1, comma 495, della legge 28 dicembre 2015 n. 208, il quale prevede che tutte le amministrazioni statali centrali e periferiche, ivi compresi gli enti nazionali di previdenza e assistenza sociale pubblici, sono tenute ad approvvigionarsi utilizzando le convenzioni stipulate da Consip S.p.A.;
- VISTO** l'art. 1, comma 3, del DL n. 95/2012, convertito nella Legge n. 135/2012, ai sensi del quale *"Le amministrazioni pubbliche obbligate sulla base di specifica normativa ad approvvigionarsi attraverso le convenzioni di cui all'articolo 26, comma 3, della legge 23 dicembre 1999, n. 488 stipulate da Consip S.p.A. o dalle centrali di committenza regionali costituite ai sensi dell'articolo 1, comma 455, della legge 27 dicembre 2006, n. 296 possono procedere, qualora la convenzione non sia ancora disponibile e in caso di motivata urgenza, allo svolgimento di autonome procedure di acquisto dirette alla stipula di contratti aventi durata e misura strettamente necessaria e sottoposti a condizione risolutiva nel caso di disponibilità della detta convenzione"*;
- VISTO** l'art. 1, comma 510, della Legge 28 dicembre 2015, n. 208, ai sensi del quale *"Le amministrazioni pubbliche obbligate ad approvvigionarsi attraverso le convenzioni di cui all'articolo 26 della legge 23 dicembre 1999, n. 488, stipulate da Consip Spa, ovvero dalle centrali di committenza regionali, possono procedere ad acquisti autonomi esclusivamente a seguito di apposita autorizzazione specificamente motivata resa dall'organo di vertice amministrativo e trasmessa al competente ufficio della Corte dei conti, qualora il bene o il servizio oggetto di convenzione non sia idoneo al soddisfacimento dello specifico fabbisogno dell'amministrazione per mancanza di caratteristiche essenziali"*;
- CONSIDERATO** che, al momento non risultano attive specifiche convenzioni Consip aventi ad oggetto lavori comparabili con quelli necessari all'Istituto;
- CONSIDERATO** che il contratto sarà sottoposto a condizione risolutiva nel caso di sopravvenuta disponibilità di una convenzione Consip avente ad oggetto lavori comparabili con quelli oggetto di affidamento, ai sensi della norma sopra citata;
- VISTO** che, ai sensi dell'articolo 1, comma 504, della legge n. 208/2015 (*Legge di Stabilità 2016*) gli strumenti di acquisto e di negoziazione messi a disposizione da CONSIP possono avere ad oggetto anche "attività di manutenzione" e che CONSIP ha pubblicato alcuni bandi MePA aventi ad oggetto lavori di manutenzione;
- TENUTO CONTO** che, pur non essendovi specifici obblighi normativi di ricorrere prioritariamente al MePA per l'affidamento di lavori, le Direzioni sono invitate, preliminarmente all'indizione di affidamenti diretti e procedure negoziate, a consultare il MEPA ed indicare nelle proprie determinazioni l'utilizzo o meno dello strumento telematico messo a disposizione da CONSIP;
- VERIFICATO** i lavori di cui alle categorie OG1-IV e OS6- III *bis* risultano presenti sul Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA) e che, pertanto, si procederà

all'affidamento mediante tale strumento, ai sensi dell'art. 1, comma 450, della Legge n. 296/2006 e, in particolare, mediante RdO, in considerazione del valore dell'affidamento da effettuare;

- CONSIDERATO** che in data 10/08/2022 sul sito www.inps.it è stato pubblicato, giusta Determinazione n. 194 del 08/08/2022, un Avviso avente ad oggetto "Indagine di mercato preordinata a conoscere le manifestazioni d'interesse da parte degli Operatori economici alla partecipazione ad una procedura negoziata da indire ai sensi dell'art. 51, comma 1, lett. a), numero 2.2, del D.L. n. 77/2021, mediante Richiesta di Offerta (RdO) sul Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA), con aggiudicazione mediante il criterio del minor prezzo ai sensi dell'articolo 36, comma 9 *bis*, del D.lgs. n. 50/2016";
- RILEVATA** la disponibilità di n. 215 operatori economici, che hanno manifestato il proprio interesse alla partecipazione alla procedura di cui all'oggetto entro il termine previsto dall'Avviso;
- TENUTO CONTO** che, ai fini della partecipazione alla procedura, l'Istituto richiede specifici requisiti di selezione ai sensi dell'art. 83 del D.lgs. n. 50/2016 dettagliati nella Lettera di Invito, ovvero il possesso dell'attestazione SOA nella categoria di opere OG1, classificazione IV, e nella categoria di opere OS6, classificazione III-*bis*;
- TENUTO CONTO** altresì che la categoria scorporabile OS6 è a qualificazione non obbligatoria, per il principio di assorbenza i lavori possono essere affidati ad OO.EE. che posseggono la SOA in OG1 classe IV *bis* a copertura dell'intero importo dei lavori (€3.102.247,09);
- DATO ATTO** che con l'Avviso suindicato del 10/08/2022, al par. 5, è stata manifestata la volontà di invitare alla procedura di gara circa 30 Operatori economici;
- RILEVATO** che fra i n. 215 operatori economici, che hanno manifestato il proprio interesse alla partecipazione alla procedura di cui all'oggetto risultano presenti n. 124 (centoventiquattro) soggetti in possesso dell'attestazione SOA cat. OG1, classificazione IV *bis* o superiore;
- RILEVATO** inoltre, che fra i medesimi operatori economici interessati risultano altresì presenti n. 3 soggetti in possesso dell'attestazione SOA cat. OG1, classificazione IV o superiore, e dell'attestazione SOA cat. OS6, classificazione III *bis* o superiore;
- CONSIDERATO** che essendo pervenuto un numero di manifestazioni di interesse superiore a 30 (trenta), l'Amministrazione ha deciso di esercitare la facoltà prevista dal predetto par. 5 dell'avviso del 10/08/2022, e con determinazione n. 222 del 05/10/2022 ha costituito il Seggio per il sorteggio pubblico e autorizzato le conseguenti operazioni per l'estrazione di n. 50 Operatori Economici con i quali avviare la procedura negoziata per l'affidamento dei lavori in argomento;
- DATO ATTO** che la data della seduta pubblica per il sorteggio e le modalità dello stesso nonché il termine per presentare istanza di partecipazione sono stati comunicati mediante avviso pubblicato www.inps.it del 05/10/2022 e nessun O.E. ha formulato richiesta nel termine assegnato del 6/10/2022, ore 16.00;
- VISTO** il verbale del 10/10/2022 redatto in esito alla seduta pubblica per il sorteggio degli operatori economici da invitare alla procedura negoziata per l'affidamento dei lavori in oggetto;
- PRESO ATTO** che dallo stesso verbale risultano estratti i numeri 2, 6, 7, 8, 13, 14, 21, 27, 29, 31, 34, 36, 37, 38, 39, 42, 47, 48, 49, 51, 53, 60, 67, 68, 74, 75, 76, 80, 81, 83, 86, 89, 90, 91, 97, 98, 99, 101, 102, 104, 105, 106, 110, 111, 116, 121, 123, 125, 126, 127, preliminarmente associati in maniera casuale mediante l'utilizzo dell'applicativo Microsoft Excel agli operatori economici, al fine di mantenere la necessaria riservatezza sull'identità degli stessi, propedeutica al corretto svolgimento delle operazioni di gara;

- RILEVATO** che uno dei soggetti estratti, appositamente indicato nel suddetto elenco, alla data del 20/10/2022 non risulta iscritto sulla piattaforma www.acquistinretepa.it e che pertanto si procederà all'invito di n. 49 OO.EE.;
- DATO ATTO** che l'aggiudicazione dell'appalto avverrà con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 36, comma 9 *bis*, del Codice;
- VISTA** la determinazione n. 182 del 28/04/2021 con la quale è stato nominato RUP l'arch. Valeria Raimondi, in possesso dei requisiti richiesti dall'art. 31 del D.lgs. n. 50/2016;
- ATTESO** che ai fini dell'esecuzione contrattuale è stato individuato il geom. Roberto Schillaci quale Direttore dei lavori del contratto, ai sensi degli artt. 101 e 111 del Codice;
- PRESO ATTO** che il RUP ha provveduto all'acquisizione del CIG individuato nel codice alfanumerico 9445032EF6 il cui contributo risulta pari a € 600,00 in base alla deliberazione dell'ANAC n. n. 830 del 21 dicembre 2021;
- PRESO ATTO** che il RUP ha altresì provveduto all'acquisizione del codice CUP sul portale del CIPE - Comitato Interministeriale per la Programmazione economica presso la Presidenza del Consiglio dei ministri;
- RITENUTO** in virtù di quanto disposto dal messaggio Hermes n. 1167 del 21.03.2019, di dover accantonare, in via prudenziale, nelle more dell'adozione da parte dell'Istituto del nuovo regolamento, una quota massima non superiore al 2% dell'importo a base di gara (IVA esclusa) e comunque non superiore a € 100.000, per la costituzione provvisoria del fondo per gli incentivi alle funzioni tecniche di cui all'art. 113 del Codice, per un importo pari a € 62.044,94;
- STIMATO** che il costo complessivo dell'intervento ammonta a € 4.151.666,00 IVA compresa (di cui € 2.929.262,85 per lavori, € 129.065,76 per forniture, € 43.918,48 per oneri relativi alla sicurezza da interferenza non ribassabili, € 682.494,36 per IVA al 22%, € 254.179,61 per imprevisti, € 50.000,00 per oneri conferimento a discariche ed € 100,00 per pareri, visti, autorizzazioni, € 600,00 per contributo ANAC a carico della DCRSCUA);
- CONSIDERATO** che si rende necessario autorizzare la spesa complessiva pari a € 4.151.666,00 IVA compresa, come dettagliata nella tabella che segue:

Capitoli di spesa	Oggetto	Importo - Anno 2022
5U211201001	Lavori	€ 2.929.262,85
5U211200303	Forniture	€ 129.065,76
5U211201001	Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€ 43.918,48
5U211201001	IVA sui lavori compresi oneri per la sicurezza al 22%	€ 654.099,89
5U211200303	IVA sulle forniture compresi oneri per la sicurezza al 22%	€ 28.394,47
5U211201001	Accantonamento per imprevisti sui lavori	€ 250.673,84
5U211200303	Accantonamento per imprevisti sulle forniture	€ 3.505,77
5U211201001	Accantonamento ex art. 113 D.Lgs. n. 50/2016	€ 62.044,94
5U120800506	Contributo della S.A. all'ANAC	€ 600,00
5U211201001	Oneri conferimento a discariche	€ 50.000,00
5U211201001	pareri, visti, autorizzazioni	€ 100,00
Totale		€ 4.151.666,00

CONSIDERATO che la spesa prevista per il presente appalto, relativamente all'esercizio finanziario 2022, trova capienza nel Bilancio di previsione 2022;

- VISTA** la nota PEI INPS.0017.23/08/2022.0037318 della Direzione Centrale Risorse Strumentali E Centrale Unica Acquisti di autorizzazione al superamento del limite di spesa di cui alla Determinazione Commissariale n. 88/2010;
- VISTO** l'art. 32, comma 2, del Codice, il quale prevede che, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- RITENUTO** di condividere la proposta formulata dal Coordinamento Tecnico Edilizio, ivi compresi gli atti di gara progettuali;
- VISTI** gli schemi della *lex specialis* e l'elenco degli operatori economici da invitare alla procedura in oggetto, allegati al presente provvedimento;
- CONDIVISA** la relazione predisposta dall'area competente, parte integrante della presente determinazione;

DETERMINA

- **di approvare** la procedura espletata per l'individuazione degli OO.EE. da invitare a partecipare alla procedura negoziata per l'affidamento dei lavori in oggetto ed in particolare le risultanze di cui al verbale della seduta pubblica del 10/10/2022 e l'elenco degli operatori estratti allegato alla presente;
- **di autorizzare** l'espletamento di una procedura negoziata senza bando, indetta ai sensi dell'art. 51, comma 1, lett. a), numero 2.2, del DL n. 77/2021, mediante Richiesta di Offerta (RdO) sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA), con invito rivolto a n. 49 imprese, individuate in base ai criteri in premessa, di cui all'elenco allegato alla presente, volta all'affidamento di un appalto avente ad oggetto "Lavori di M.S. per il rifacimento dei prospetti e sostituzione degli infissi esterni dell'immobile sito in Siracusa - Corso Gelone angolo Via Aristofane - adibito a Sede Provinciale INPS di Siracusa", per un importo a base d'asta pari a € 3.058.328,61, al netto dell'IVA e degli oneri della sicurezza per l'eliminazione dei rischi da interferenze;
- **di assumere** che, ai fini della selezione della migliore offerta, venga applicato il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 36, comma 9 *bis*, del Codice;
- **di approvare** a tal fine il progetto trasmesso dal Coordinamento Tecnico Edilizio con PEI prot. INPS.5580.30/09/2022.0015677, Lettera di Invito, lo Schema di contratto e tutti gli altri atti allegati, facendone integralmente propri i relativi contenuti tecnici e giuridici;
- **di conferire** mandato al RUP, arch Valeria Raimondi, coadiuvato dal Team Gestione servizi, lavori, forniture, contrattualistica, strutture sociali, per i successivi incombeni di svolgimento della procedura;
- **di autorizzare** la spesa complessiva pari a € € 4.151.666,00, IVA compresa, come dettagliata nella tabella che segue:

Capitoli di spesa	Oggetto	Importo - Anno 2022
5U211201001	Lavori	€ 2.929.262,85
5U211200303	Forniture	€ 129.065,76
5U211201001	Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€ 43.918,48
5U211201001	IVA sui lavori compresi oneri per la sicurezza al 22%	€ 654.099,89
5U211200303	IVA sulle forniture compresi oneri per la sicurezza al 22%	€ 28.394,47
5U211201001	Accantonamento per imprevisti sui lavori	€ 250.673,84
5U211200303	Accantonamento per imprevisti sulle forniture	€ 3.505,77
5U211201001	Accantonamento ex art. 113 D.Lgs. n. 50/2016	€ 62.044,94
5U120800506	Contributo della S.A. all'ANAC	€ 600,00

5U211201001	Oneri conferimento a discariche	€ 50.000,00
5U211201001	pareri, visti, autorizzazioni	€ 100,00
Totale		€ 4.151.666,00

- **di autorizzare** l'impegno per l'accantonamento provvisorio, a titolo di incentivo per le funzioni tecniche, ai sensi dell'art. 113 del Codice, nelle more dell'adozione da parte dell'Istituto del nuovo regolamento, della quota massima non superiore al 2% dell'importo a base di gara (IVA esclusa) e comunque non superiore a € 100.000, quantificata in via prudenziale e corrispondente a € 62.044,94, da imputare come da precedente tabella.

f.to Giuseppe Ragusa
 Responsabile Gestione servizi, lavori,
 forniture, contrattualistica, strutture sociali

f.to Arch. Valeria Raimondi
 Responsabile unico del procedimento

f.to Amalia Amari
 Dirigente Gestione Risorse, Patrimonio
 e Strutture Sociali