



Data di pubblicazione: 09/11/2022

Nome allegato: *Determina indizione_f.to.pdf*

CIG: 9430838DB4;

Nome procedura: *Lavori di manutenzione straordinaria impianti elevatori Edificio A (torri A-B-C-D) e torre H a servizio del complesso di viale Aldo Ballarin 42.*

Procedura negoziata indetta ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera b) della Legge n. 120/2020 con le modifiche apportate dall'art. 51, comma 1 del D.L. n. 77/2021, come convertito in Legge n. 108/2021, da svolgersi mediante Richiesta di Offerta (RdO) sul Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA), con applicazione del criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 36, comma 9-bis del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., con le modalità previste dall'art. 1, comma 3, terzo periodo della Legge n. 120/2020 se il numero di offerte ammesse sia pari a cinque.

INPS

DIREZIONE CENTRALE RISORSE STRUMENTALI E CENTRALE UNICA ACQUISTI
DETERMINAZIONE n. RS30/710/2022 del 26/10/2022

Oggetto: **Determinazione a contrarre**

Affidamento dei *Lavori di manutenzione straordinaria impianti elevatori Edificio A (torri A-B-C-D) e torre H a servizio del complesso di viale Aldo Ballarin 42.*

Procedura negoziata indetta ai sensi dell'art. 51, comma 1, lett. a), numero 2.2, del DL n. 77/2021, mediante Richiesta di Offerta (RdO) sul Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA), con aggiudicazione mediante il criterio del minor prezzo ai sensi dell'articolo 36, comma 9 *bis*, del D.lgs. n. 50/2016.

Autorizzazione alla spesa complessiva pari a € 830.524,75 IVA inclusa, Capitolo di spesa 5U2112014-01, esercizio finanziario 2022.

Autorizzazione di spesa pari a € 13.615,16 per incentivo per le funzioni tecniche pari al 2%, Capitolo di spesa 5U2112014-01, esercizio finanziario 2022.

Autorizzazione alla spesa relativa al contributo obbligatorio a favore dell'A.N.A.C. pari a € 375,00, Capitolo di spesa 5U1208005/06, esercizio finanziario 2022.

CIG: 9430838DB4 CUP: F82H21000400005

IL DIRETTORE CENTRALE

- VISTA** la Legge n. 88 del 9 marzo 1989;
- VISTO** il Decreto Legislativo n. 479 del 30 giugno 1994 e ss. mm. ii.;
- VISTO** il Decreto Legislativo n. 165 del 30 marzo 2001 e ss. mm. ii.;
- VISTO** il Decreto del Presidente della Repubblica n. 97 del 27 febbraio 2003;
- VISTA** la Legge n. 241 del 7 agosto 1990 e ss. mm. ii.;
- VISTA** la Legge n. 190 del 6 novembre 2012;
- VISTO** il Regolamento di amministrazione e contabilità dell'Istituto Nazionale Previdenza Sociale;
- VISTI** il Regolamento di organizzazione dell'Istituto e l'Ordinamento delle funzioni centrali e territoriali;
- VISTO** il Decreto del Presidente della Repubblica del 22 maggio 2019, con il quale il Prof. Pasquale Tridico è stato nominato Presidente dell'Istituto Nazionale della Previdenza Sociale;
- VISTA** la determinazione dell'Organo munito dei poteri del Consiglio di Amministrazione n. 147 del 11 dicembre 2019, con la quale il sottoscritto è stato nominato Direttore centrale della Direzione centrale Risorse Strumentali e Centrale Unica Acquisti;
- VISTO** il Decreto del Presidente del Consiglio dei ministri del 16 dicembre 2019 relativo alla costituzione del Consiglio di Amministrazione dell'Istituto Nazionale della Previdenza Sociale;
- VISTO** il Piano triennale di prevenzione della corruzione dell'Istituto;

- VISTE** le deliberazioni del Consiglio di Indirizzo e Vigilanza di approvazione del Bilancio finanziario generale di competenza e cassa, economico patrimoniale generale dell'INPS, per l'anno 2022, e le correlate note di variazione;
- VISTO** il D.lgs. n. 50/2016, recante «*Codice dei Contratti Pubblici*» (di seguito, il "Codice"), e relative norme di attuazione;
- VISTI** altresì, gli artt. 52 e 58 del Codice, in base ai quali le stazioni appaltanti ricorrono a procedure di gara interamente gestite con procedure telematiche, salve le limitate eccezioni previste dal medesimo articolo 52;
- VISTO** il D.L. 18 aprile 2019, n. 32, recante «*Disposizioni urgenti per il rilancio del settore dei contratti pubblici, per l'accelerazione degli interventi infrastrutturali, di rigenerazione urbana e di ricostruzione a seguito di eventi sismici*», convertito con la Legge 55/2019;
- VISTO** il D.L. 16 luglio 2020, n. 76 convertito, con modificazioni, dalla legge 11 settembre 2020, n. 120;
- VISTO** il D.L. 31 maggio 2021, n. 77 convertito, con modificazioni, dalla legge 29 luglio 2021, n. 108;
- VISTA** la nota PEI del 08.09.2022, prot. INPS.0020.08/09/2022.0003944, con la quale il Coordinamento generale Tecnico Edilizio dell'Istituto ha proposto l'espletamento di una procedura volta all'affidamento dei lavori in oggetto, al fine di realizzare interventi di natura impiantistica per la ristrutturazione degli impianti elevatori montacarichi esistenti, e trasmesso la relativa documentazione tecnica;
- VISTA** la determinazione n. RS30.634.2022 del 20.09.2022, con la quale è stato nominato RUP l'Ing. Paolo Poscia, in possesso dei requisiti richiesti dall'art. 31 del D.lgs. n. 50/2016, e il Gruppo di lavoro preposto alle funzioni tecniche e amministrative;
- ATTESO** che le opere in parola sono state inserite nello strumento di programmazione finanziaria all'interno dell'Elenco Annuale dei Lavori (EAL) relativo al Programma Triennale dei Lavori 2022-2024 (PTL) con il n. PTL2022-01-DIR-0027, a valere sul capitolo di spesa 5U2112014/01, per l'esercizio finanziario 2022;
- CONSIDERATO** che l'appalto in particolare ha per oggetto i lavori di manutenzione straordinaria degli impianti elevatori Edificio A (torri A-B-C-D) e torre H a servizio del complesso di viale Aldo Ballarin, 42;
- RITENUTO** di non suddividere l'appalto in lotti prestazionali, funzionali o territoriali, ai sensi dell'art. 51 del Codice, in quanto l'univocità dell'intervento rende impossibile e antieconomica la suddivisione in lotti funzionali o prestazionali;
- CONSIDERATO** che l'importo dei lavori in parola permette comunque la partecipazione alla procedura anche alle microimprese, piccole e medie imprese;
- RILEVATO** che, in base alla documentazione tecnica trasmessa dal Coordinamento generale Tecnico Edilizio, la categoria prevalente nell'appalto, ovvero quella di importo più elevato tra quelle costituenti l'intervento, è la categoria di opere specialistiche OS 4 "Impianti elettromeccanici trasportatori", classifica III;
- CONSIDERATO** che gli oneri della sicurezza per l'eliminazione dei rischi da interferenze, non soggetti a ribasso, risultano pari a € 11.391,49;
- PRESO ATTO** che l'importo posto a base di gara, così come stimato dal RUP, ammonta a complessivi € 680.757,99, IVA esclusa (di cui € 11.391,49 per oneri della sicurezza da interferenza non soggetti a ribasso);
- ATTESO** che la durata complessiva dei lavori stimata è pari a n. 340 giorni naturali e consecutivi a decorrere dalla data del verbale di consegna dei lavori;

- CONSIDERATO** che, al momento non risultano attive specifiche convenzioni Consip aventi ad oggetto lavori comparabili con quelli necessari all'Istituto;
- CONSIDERATO** che il contratto sarà sottoposto a condizione risolutiva nel caso di sopravvenuta disponibilità di una convenzione Consip avente ad oggetto lavori comparabili con quelli oggetto di affidamento, ai sensi della norma sopra citata;
- VISTO** che, ai sensi dell'articolo 1, comma 504, della Legge n. 208/2015 (*Legge di Stabilità 2016*) gli strumenti di acquisto e di negoziazione messi a disposizione da CONSIP possono avere ad oggetto anche "attività di manutenzione" e che CONSIP ha pubblicato alcuni bandi MePA aventi ad oggetto lavori di manutenzione;
- VERIFICATO** che i lavori di cui alla categoria OS 4 risultano presenti sul Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA) e che, pertanto, si procederà all'affidamento mediante tale strumento, ai sensi dell'art. 1, comma 450, della Legge n. 296/2006 e, in particolare, mediante RdO, in considerazione del valore dell'affidamento da effettuare;
- ATTESO** che, trattandosi di affidamento di importo, al netto dell'IVA, pari a € 680.757,99 e pertanto superiore a € 150.000,00 e inferiore alle soglie di cui all'art. 35 del Codice, è possibile procedere mediante procedura negoziata senza bando, indetta ai sensi dell'art. 51, comma 1, lett. a), numero 2.2, del DL n. 77/2021, con invito rivolto a n. 5 imprese;
- VISTA** la determinazione n. RS30.635.2022 del 20.09.2022, con la quale è stata approvata l'indagine di mercato volta a selezionare gli operatori economici da invitare alla procedura in oggetto;
- VISTA** la determinazione n. RS30.664.2022 del 30.09.2022, con la quale l'Ing. Paolo Poscia, quale RUP per l'affidamento in oggetto, è stato incaricato di effettuare le attività di sorteggio tra gli operatori economici che hanno manifestato interesse alla partecipazione alla menzionata procedura, da svolgersi con l'assistenza dei funzionari della Direzione centrale Risorse Strumentali e Centrale Unica Acquisti dott.ssa Chiara D'Agostino e dott. Luca Palombini;
- PRESO ATTO** degli esiti del sorteggio pubblico svolto in data 3 ottobre u.s.;
- TENUTO CONTO** che, ai fini della partecipazione alla procedura, l'Istituto richiede specifici requisiti di selezione ai sensi dell'art. 83 del D.lgs. n. 50/2016, così come dettagliati nella Lettera di Invito;
- CONSIDERATO** che, nell'individuare gli operatori economici da interpellare, la Direzione centrale Risorse Strumentali e Centrale Unica Acquisti ha avuto cura di rispettare un criterio di rotazione degli inviti, che tenesse conto anche di una diversa dislocazione territoriale delle imprese invitate, evitando di reinvitare il contraente uscente o l'operatore economico invitato e non affidatario del precedente affidamento;
- ATTESO** che, pertanto, si procederà ad invitare gli operatori economici di cui all'elenco allegato alla presente determinazione;
- DATO ATTO** che l'aggiudicazione dell'appalto avverrà con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 36, comma 9 *bis*, del Codice;
- PRESO ATTO** che il RUP ha provveduto all'acquisizione del CIG, individuato nel codice alfanumerico 9430838DB4;
- VISTA** la Delibera n. 830 del 21 dicembre 2021 dell'Autorità Nazionale Anticorruzione, pubblicata sulla Gazzetta Ufficiale Serie Generale n. 64 del 17.03.2022, in base alla quale il contributo obbligatorio che l'Istituto quale Stazione appaltante è tenuto a versare risulta pari a € 375,00, da imputare sul capitolo di spesa 5U1208005/06 dell'esercizio corrente;

PRESO ATTO che il RUP ha altresì provveduto all'acquisizione del codice CUP, individuato nel codice alfanumerico F82H21000400005, sul portale del CIPE - Comitato Interministeriale per la Programmazione economica presso la Presidenza del Consiglio dei ministri;

VISTA la PEI INPS.0064.21/07/2022.0091973 con la quale la Segreteria del Direttore Generale ha trasmesso la deliberazione del Consiglio di amministrazione n. 123 del 20 luglio 2022, avente ad oggetto "Regolamento per la costituzione del Fondo di cui all'articolo 113, commi 2, 3 e 4, del D.lgs. n. 50/2016 e per la disciplina delle modalità di corresponsione degli incentivi per funzioni tecniche";

PRESO ATTO che l'importo da accantonare a titolo di incentivo ex art. 113 del Codice degli appalti per le funzioni tecniche è pari a € 13.615,16, da imputare al capitolo di spesa 5U2112014-01, esercizio finanziario 2022;

PRESO ATTO che il ramo tecnico ha richiesto l'autorizzazione alla spesa per la stipula della polizza assicurativa a favore del progettista interno pari ad € 450,00;

PRESO ATTO che l'attivazione della polizza assicurativa per la copertura dei rischi di natura professionale per i dipendenti incaricati della progettazione ex art. 24, comma 4, del Codice è a cura dell'Area Acquisti al cliente interno della Direzione centrale Risorse Strumentali e Centrale Unica Acquisti, la quale vi provvederà imputando la relativa spesa sul capitolo 5U1104044/17, che, per l'esercizio finanziario in corso, presenta la necessaria disponibilità;

VISTO il quadro economico esecutivo, come da tabella che si riporta di seguito:

Capitoli di spesa	Oggetto	Importo - Anno 2022
5U2112014/01	Lavori a corpo (IVA al 22% esclusa)	€ 669.366,50
5U2112014/01	Oneri sicurezza da interferenza (IVA al 22% esclusa)	€ 11.391,49
TOTALE LAVORI		€ 680.757,99
5U2112014/01	IVA 22%	€ 149.766,76
TOTALE SPESA LAVORI		€ 830.524,75
5U2112014/01	Spesa per revisione prezzi	€ 41.526,24
5U1208005/06	Contributo obbligatorio in favore di ANAC	€ 375,00
5U2112014/01	Fondo incentivante la progettualità interna	€ 13.615,16
5U1104044/17	Spesa per polizza progettisti	€ 450,00
TOTALE Q. E. E.		€ 886.491,15

STIMATO che il costo complessivo dell'intervento ammonta a € 830.524,75 IVA compresa (di cui € 669.366,50 per lavori, € 11.391,49 per oneri relativi alla sicurezza da interferenza non ribassabili, ed € 149.766,76 per IVA al 22%), come da tabella che segue:

Capitolo di spesa	Oggetto	Importo - Anno 2022
5U2112014/01	Lavori a corpo (IVA al 22% esclusa)	€ 669.366,50
5U2112014/01	Oneri sicurezza da interferenza (IVA al 22% esclusa)	€ 11.391,49
TOTALE LAVORI AL NETTO DI IVA		€ 680.757,99
5U2112014/01	IVA 22%	€ 149.766,76
TOTALE SPESA LAVORI		€ 830.524,75

CONSIDERATO che si rende necessario autorizzare la spesa complessiva pari a € 830.524,75, IVA compresa, da imputare sul capitolo di spesa 5U2112014/01, dell'esercizio finanziario 2022;

CONSIDERATO che si rende necessario autorizzare la spesa relativa al contributo obbligatorio a favore dell'A.N.A.C. pari a € 375,00, da imputare sul capitolo di spesa 5U1208005/06, dell'esercizio finanziario 2022;

CONSIDERATO che si rende necessario accantonare a titolo di incentivo ex art. 113 del Codice degli appalti per le funzioni tecniche un importo pari a € 13.615,16, da imputare sul capitolo di spesa 5U2112014-01, dell'esercizio finanziario 2022;

CONSIDERATO che la spesa prevista per il presente appalto, relativamente all'esercizio finanziario 2022, trova capienza nel Bilancio di previsione 2022;

VISTO l'art. 32, comma 2, del Codice, il quale prevede che, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

RITENUTO di condividere la proposta formulata dal Coordinamento generale Tecnico Edilizio, ivi compresi gli atti di gara progettuali;

VISTI gli schemi della *lex specialis* e l'elenco degli operatori economici da invitare alla procedura in oggetto, allegati al presente provvedimento;

CONDIVISA la relazione predisposta dall'area competente, parte integrante della presente determinazione;

DETERMINA

- di autorizzare l'espletamento di una procedura negoziata senza bando, indetta ai sensi dell'art. 51, comma 1, lett. a), numero 2.2, del DL n. 77/2021 mediante Richiesta di Offerta (RdO) sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA), con invito rivolto a n. 5 imprese, individuate in base ai criteri in premessa, volta all'affidamento di un appalto avente ad oggetto *Lavori di manutenzione straordinaria impianti elevatori Edificio A (torri A-B-C-D) e torre H a servizio del complesso di viale Aldo Ballarin 42*, per un importo a base d'asta pari a € 669.366,50, al netto dell'IVA e degli oneri della sicurezza per l'eliminazione dei rischi da interferenze;
- di assumere che, ai fini della selezione della migliore offerta, venga applicato il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 36, comma 9 *bis*, del Codice;
- di approvare a tal fine il Capitolato Speciale di Appalto, la Lettera di Invito, lo Schema di contratto e tutti gli altri atti allegati, facendone integralmente propri i relativi contenuti tecnici e giuridici;
- di conferire mandato al RUP, Ing. Paolo Poscia, per i successivi incombeni di svolgimento della procedura;
- di autorizzare la spesa complessiva pari a € 830.524,75 IVA compresa (di cui € 669.366,50 per lavori, € 11.391,49 per oneri relativi alla sicurezza da interferenza non ribassabili, ed € 149.766,76 per IVA al 22%), da imputare sul capitolo di spesa 5U2112014/01, dell'esercizio finanziario 2022 come dettagliata nella tabella che segue:

Capitoli di spesa	Oggetto	Importo - Anno 2022
5U2112014/01	Lavori a corpo (IVA al 22% esclusa)	€ 669.366,50
5U2112014/01	Oneri sicurezza da interferenza (IVA al 22% esclusa)	€ 11.391,49
5U2112014/01	IVA 22%	€ 149.766,76
TOTALE SPESA LAVORI		€ 830.524,75

- di autorizzare la spesa relativa al contributo obbligatorio a favore dell'A.N.A.C. pari a € 375,00, da imputare sul capitolo di spesa 5U1208005/06 dell'esercizio finanziario 2022;
- di autorizzare a titolo di incentivo ex art. 113 del Codice degli appalti per le funzioni tecniche la spesa pari a € 13.615,16, da imputare sul capitolo di spesa 5U2112014-01 dell'esercizio finanziario 2022.

Roma,

F.to in originale
Il Direttore centrale
Maurizio Emanuele Pizzicaroli

ALLEGATO: Elenco operatori economici selezionati tramite sorteggio autorizzato con determina n. RS30.664.2022 del 30.09.2022.

ESTRAZIONE	N.	PROTOCOLLO
1° estratto	n. 5	INPS.0017.23/09/2022.0038186
2° estratto	n. 9	INPS.0017.27/09/2022.0038313
3° estratto	n. 11	INPS.0017.27/09/2022.0038354
4° estratto	n. 3	INPS.0017.23/09/2022.0038182
5° estratto	n. 15	INPS.0017.27/09/2022.0038361