

Data di pubblicazione: 19/12/2022

Nome allegato: Computo metrico estimativo.pdf

CIG: 9518192484;

**Nome procedura:** Interventi di riqualificazione Energetica consistenti in Opere Elettriche per la "sostituzione dei corpi illuminanti" ed Opere Idrauliche per la "sostituzione dei ventilconvettori" da eseguirsi presso lo stabile strumentale adibito a direzione Provinciale INPS di ROVIGO, sito in piazza Cervi, 5



# **COMPUTO METRICO**

Committente: DIREZIONE REGIONALE INPS VENETODorsoduro, 3500/D - 30125 VENEZIA

Lavori: OPERE IDRAULICHE per la "Sostituzione di ventilconvettori con sistema di regolazione ambiente integrato a bordo macchina a servizio dell'impianto di riscaldamento/condizionamento" e OPERE ELETTRICHE per la "Sostituzione delle plafoniere esistenti con LED dimerabili" presso lo stabile strumentale adibito a Direzione Provinciale INPS di Rovigo sito in Piazza Cervi, 5.

N.	Codice E.P.U. / Codice C.M.	DESCRIZIONE	U.M.	Quantità	Prezzo unitario in Euro	IMPORTO in Euro
	1	OS30 Impianti Elettrici				
1	2.27	TIPO 1 PLAFONIERA UFFICI PIANO TERRA				
		(n. parti simili) 4  PIANO PRIMO  (n. parti simili) 19		4,000 19,000		
		PIANO SECONDO (n. parti simili) 20 PIANO TERZO - QUARTO		20,000		
		(n. parti simili) 27	a corpo	27,000 70,000		23.849,00
2	2.28	TIPO 2 PLAFONIERA DIREZIONE	33.43			
		PIANO TERZO - QUARTO (n. parti simili) 4		4,000		0.404.00
			a corpo	4,000	790,40	3.161,60
3	2.29	TIPO 3 PLAFONIERA UFFICI INCASSO PIANO TERRA				
		(n. parti simili) 37 PIANO PRIMO (n. parti simili) 15		37,000 15,000		
		PIANO SECONDO (n. parti simili) 16 PIANO TERZO - QUARTO		16,000		
		(n. parti simili) 3	a corpo	3,000 71,000		11.431,00
4	2.30	TIPO 4 PLAFONIERA UFFICI A PLAFONE	,			
		PIANO PRIMO (n. parti simili) 17		17,000		
		PIANO SECONDO (n. parti simili) 14 PIANO TERZO		14,000		
		(n. parti simili) 18  PIANO TERZO - QUARTO (n. parti simili) 28		18,000 28,000		
			a corpo	77,000		18.587,80
5	2.31	TIPO 5 PLAFONIERA LUCE SCALE				
		PIANO PRIMO (n. parti simili) 2 PIANO SECONDO		2,000		
		(n. parti simili) 2		2,000		
					a riportare	57.029,40

## 1 - OS30 Impianti Elettrici

N.	Codice E.P.U. / Codice C.M.	DESCRIZIONE	U.M.	Quantità	Prezzo unitario in Euro	IMPORTO in Euro
		PIANO TERZO - QUARTO			riporto	57.029,40
		(n. parti simili) 2	a corpo	2,000 6,000		1.188,00
6	2.32	TIPO 6 PLAFONIERA LUCE SCALE A PARETE				
		PIANO TERRA (n. parti simili) 3 PIANO PRIMO (n. parti simili) 3 PIANO SECONDO (n. parti simili) 3		3,000 3,000 3,000		
		PIANO TERZO - QUARTO (n. parti simili) 1	a corpo	1,000		3.980,00
7	2.33	TIPO 7 FARETTO DA INCASSO CIRCOLARE DIAM. 234mm				
		PIANO TERRA (n. parti simili) 4 PIANO PRIMO (n. parti simili) 2 PIANO SECONDO (n. parti simili) 2 PIANO TERZO (n. parti simili) 2		4,000 2,000 2,000 2,000		
8	2.24		a corpo	10,000	141,00	1.410,00
0	2.34	TIPO 8 PLAFONIERA IP66 LED (EX 2X18W)  PIANO SEMIINTERRARO (n. parti simili) 2  PIANO TERRA (n. parti simili) 1	a corpo	2,000 1,000 3,000		219,00
9	2.35	TIPO 9 PLAFONIERA IP66 LED (EX 2X36W) PIANO TERRA (n. parti simili) 25 PIANO PRIMO (n. parti simili) 17 PIANO SECONDO (n. parti simili) 30 PIANO TERZO		25,000 17,000 30,000		
					a riportare	63.826,40

## 1 - OS30 Impianti Elettrici

N.	Codice E.P.U. / Codice C.M.	DESCRIZIONE	U.M.	Quantità	Prezzo unitario in Euro	IMPORTO in Euro
		(n. parti simili) 2  PIANO TERZO - QUARTO (n. parti simili) 6  PIANO SOTTOTETTO		2,000 6,000		63.826,40
		(n. parti simili) 20	a corpo	20,000 100,000		9.000,00
10	2.36	TIPO 10 PLAFONIERA IP66 LED (EX 2X58W)	а		103,00	
			corpo			
11	2.37	TIPO 11 BINARIO SOSPESO LUMINOSO TIPO A Sala Aspetto sportelli PIANO TERRA				
		(n. parti simili) 1	a corpo	1,000		3.614,80
12	2.38	TIPO 12 BINARIO SOSPESO LUMINOSO TIPO B ingresso pubblico				
		PIANO TERRA (n. parti simili) 1	a corpo	1,000 1,000		2.115,40
13	2.39	TIPO 13 PLAFONIERA CORRIDOI DA INCASSO 600X600 mm				
		PIANO TERRA (n. parti simili) 7 PIANO PRIMO		7,000		
		(n. parti simili) 14 PIANO SECONDO		14,000		
		(n. parti simili) 9 PIANO TERZO		9,000		
		(n. parti simili) 9 PIANO TERZO - QUARTO		9,000		
		(n. parti simili) 9	а	9,000 48,000		4.704,00
			corpo	40,000	30,00	4.704,00
14	2.40	TIPO 14 PLAFONIERA CORRIDOI A PLAFONE 600X600mm				
		PIANO TERRA (n. parti simili) 12		12,000		
		PIANO PRIMO (n. parti simili) 3 PIANO SECONDO		3,000		
					a riportare	83.260,60

## 1 - OS30 Impianti Elettrici

N.	Codice E.P.U. / Codice C.M.	DESCRIZIONE	U.M.	Quantità	Prezzo unitario in Euro	IMPORTO in Euro
		(n. parti simili) 2  PIANO TERZO (n. parti simili) 1  PIANO TERZO - QUARTO (n. parti simili) 4	a corpo	2,000 1,000 4,000 22,000	riporto 118,20	83.260,60 2.600,40
15	2.41	TIPO 15 PLAFONIERA CORRIDOI AD INCASSO CON MODIFICA CONTROSOFFITTATURA 600X600mm PIANO TERRA (n. parti simili) 11 PIANO PRIMO (n. parti simili) 8 PIANO SECONDO (n. parti simili) 9 PIANO TERZO - QUARTO (n. parti simili) 8	·	11,000 8,000 9,000 8,000		
		(ii. para siriii) o	a corpo	36,000	135,00	4.860,00
		TOTALE OS30 Impianti Elettrici				90.721,00
	2	OS28 Impianti Idraulici				
16	1. 1	SCARICO IMPIANTO Operazioni manuali per il completo scarico dell'impianto termoidraulico.	a corpo	1,000	389,40	389,40
17	1.2	RIMOZIONE VENTILCONVETTORI Scollegamento idraulico ed elettrico degli esistenti corpi scaldanti del tipo a ventilconvettori, compreso conferimento di tutti i materiali di risulta a discarica autorizzata. Alcuni terminali, a discrezione della Direzione Lavori, verranno posti a magazzino.  PIANO TERRA (n. parti simili) 20 PIANO PRIMO (n. parti simili) 19 PIANO SECONDO		20,000		
		(n. parti simili) 21  PIANO QUARTO - TERZO  (n. parti simili) 21	cad	21,000 21,000 81,000	27,22	2.204,82
18	1. 3	LAVAGGIO IMPIANTO Pulizia e lavaggio impianto con apposito liquido non aggressivo, bonifica delle				
					a riportare	93.315,22

#### 2 - OS28 Impianti Idraulici

N.	Codice E.P.U. / Codice C.M.	DESCRIZIONE	U.M.	Quantità	Prezzo unitario in Euro	IMPORTO in Euro
		tubazioni, dei radiatori, dei ventilconvettori e dell'impianto radiante a soffitto, alimentati da distinti circuiti idraulici, mediante lavaggio con acqua corrente opportunamente additivata, per la rimozione dei fanghi e di altre impurità presenti negli impianti di distribuzione secondari da eseguirsi con la seguente procedura su ogni circuito in partenza/arrivo dalla C.T.:  - analisi su incrostazioni e depositi,  - elaborazione valutazione del rischio chimico e meccanico,  - sviluppo delle formulazioni chimiche dei prodotti e delle tecniche di lavaggio personalizzate alla complessità impiantistica e costruttiva.  - Riempimento impianto con apposito liquido risanante in concentrazioni dettate dalle caratteristiche desumibili dalla scheda tecnica del prodotto utilizzato	а	1,000	riporto 4.484,13	93.315,22
19	1. 4	VENTILCONVETTORE TIPO A Fornitura in opera di ventilconvettore tipo A, comprensiva di tutti gli oneri per la sostituzione delle valvole e detentori, collegamenti elettrici, scheda di regolazione e controllo a bordo macchina  PIANO TERRA (n. parti simili) 11  PIANO PRIMO (n. parti simili) 9  PIANO SECONDO (n. parti simili) 9  PIANO QUARTO - TERZO (n. parti simili) 10	corpo	11,000 9,000 9,000 10,000 39,000		37.528,92
20	1. 5	VENTILCONVETTORE TIPO B Fornitura in opera di ventilconvettore tipo B, comprensiva di tutti gli oneri per la sostituzione delle valvole e detentori, collegamenti elettrici, scheda di regolazione e controllo a bordo macchina PIANO TERRA (n. parti simili) 9 PIANO PRIMO (n. parti simili) 10		9,000 10,000		
					a riportare	135.328,27

#### 2 - OS28 Impianti Idraulici

N.	Codice E.P.U. / Codice C.M.	DESCRIZIONE	U.M.	Quantità	Prezzo unitario in Euro	IMPORTO in Euro
					riporto	135.328,27
		PIANO SECONDO (n. parti simili) 12 PIANO QUARTO - TERZO (n. parti simili) 11	cad	12,000 11,000 42,000		43.869,84
21	1.6	CARICO IMPIANTO E PROVE FUNZIONALI Operazioni di carico impianto, controllo di tenuta idraulica, operazioni di sfiato aria dalle tubazioni e dai terminali di nuova fornitura. Prove di verifica funzionalità impianto e messa in esercizio				
		Tanzionalita impianto e messa in escretzio	a corpo	1,000	1.063,20	1.063,20
		TOTALE OS28 Impianti Idraulici	,			89.540,31
		TOTALE LAVORI				180.261,31
		Compresi oneri per la sicurezza diretti pari a				1.862,28
		TOTALE Lavori comprensivo di oneri per la sicurezza				180.261,31

# **RIEPILOGO CATEGORIE**

N.	Codice E.P.U. / Codice C.M.	DESCRIZIONE	U.M.	Quantità	Prezzo unitario in Euro	IMPORTO in Euro
		1 - OS30 Impianti Elettrici TOTALE OS30 Impianti Elettrici 2 - OS28 Impianti Idraulici				90.721,00
		TOTALE OS28 Impianti Idraulici				89.540,31
		TOTALE LAVORI  Compresi oneri per la sicurezza diretti pari a				<b>180.261,31</b> 1.862,28
		TOTALE Lavori comprensivo di oneri per la sicurezza				180.261,31

Venezia 07/11/2022

Il Progettista Guido Cavallaro F.to Guido Cavallaro