



Istituto Nazionale Previdenza Sociale



Team Risorse Strumentali/Beni , Servizi e Lavori

ISTITUTO NAZIONALE DELLA PREVIDENZA SOCIALE
Direzione Regionale Lombardia – 20123 Milano – via Gonzaga 6

AVVISO PUBBLICO

INDAGINE DI MERCATO PER LA INDIVIDUAZIONE DI OPERATORI ECONOMICI DA CONSULTARE PER L'ESPLETAMENTO DI N. 4 PROCEDURE NEGOZiate ex art. 122, comma 7 D.Lgs.163/2006

La sopra indicata Amministrazione aggiudicatrice ha in programma di procedere all'affidamento, mediante n. 4 distinte procedure negoziate, degli interventi sotto riportati.

Con il presente avviso si chiede agli operatori economici di manifestare l'eventuale interesse ad essere invitati alla/e procedura/e per l'affidamento dei lavori in oggetto.

**1. AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE:
ISTITUTO NAZIONALE della PREVIDENZA SOCIALE**

Direzione Regionale Lombardia

Codice fiscale: 80078750587 – Partita IVA: 02121151001

Via Gonzaga n.6 – 20123 MILANO

e-mail: UfficioTecnico.Lombardia@inps.it

indirizzo internet del "profilo di committente": <http://www.inps.it> – area "Aste gare e fornitori => Gare => Bandi di gara"

INFORMAZIONI COMUNI A TUTTE LE N. 4 PROCEDURE NEGOZiate:

2. PROCEDURA DI AFFIDAMENTO: procedura negoziata ai sensi dell'art. 122 comma 7 del D.Lgs. n.163/2006 (d'ora innanzi "codice dei contratti"). I soggetti qualificati potranno manifestare interesse per una o più procedure negoziate. Per ciascuna procedura verranno selezionati da un numero minimo di 10, ai sensi dell'art 62-c.2 del Dlgs 163/06, fino ad un numero massimo di 20 operatori economici.

Qualora abbiano manifestato interesse, per ogni singola procedura negoziata tra quelle elencate, soggetti qualificati:

- a) **in numero superiore al massimo, pari a 20 (venti)**, l'Amministrazione procederà all'individuazione dei soggetti da invitare tramite sorteggio pubblico (fino all'individuazione di n. 20 soggetti);



- b) **in numero uguale o superiore a 10 (dieci), pari al minimo;** l'Amministrazione inviterà alla e\o alle procedure tutte le imprese che hanno presentato, entro i termini, la manifestazione di interesse e che siano in possesso dei requisiti minimi di partecipazione alla gara, anche se già selezionate per una delle altre procedure negoziate.
- c) **in numero inferiore a 10,** l'Amministrazione individuerà attraverso sorteggio altri soggetti (fino al raggiungimento di numero 10 operatori economici) tra quelli iscritti all'albo informatizzato dell'istituto e che siano muniti della qualifica prevista.

Per il principio della rotazione e massima partecipazione, l'Amministrazione Aggiudicatrice stabilisce che, **fatta eccezione per l'ipotesi sub b)**, nella predisposizione dei quattro elenchi di operatori da invitare, ciascun operatore economico non possa essere sorteggiato per più di una procedura. Ne consegue che i soggetti già invitati ad una procedura negoziata, qualora poi sorteggiati per altre procedure, non saranno presi in considerazione, e si procederà a successivi sorteggi di altri soggetti, se presenti in numero sufficiente. L'operazione di sorteggio verrà effettuata in ordine progressivo dalla procedura contraddistinta dal n. 1 (di importo massimo) alla procedura contraddistinta dal n. 4 (di importo minimo). Nell'ipotesi in cui l'operazione di esclusione di operatori economici già sorteggiati per precedenti procedure determini un numero di concorrenti inferiore al numero massimo previsto, si procederà con l'estensione dell'invito anche ai soggetti già individuati nei precedenti sorteggi.

3. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE: criterio del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, determinato, ai sensi dell'articolo 82, comma 2, lettera b), del codice dei contratti, mediante ribasso percentuale sull'importo dei lavori posto a base di gara. Ai sensi dell'art. 122, comma 9 del codice dei contratti, si procederà all'esclusione automatica delle offerte che presentino una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 86, comma 1 del codice dei contratti.

Tale facoltà non verrà esercitata qualora il numero delle offerte valide e ammesse sia inferiore a dieci, fermo restando il potere della stazione appaltante di valutare la congruità delle offerte ai sensi dell'art. 86, comma 3 del codice dei contratti.

La Stazione Appaltante si riserva la facoltà, a suo insindacabile giudizio, di non procedere ad alcuna aggiudicazione, o di ritardarne la dichiarazione in caso di nuova e diversa valutazione dell'interesse pubblico originario, per sopravvenuti motivi di pubblico interesse o per mutamenti di carattere organizzativo che coinvolgano l'amministrazione che abbiano incidenza sull'esecuzione dell'appalto, senza che il concorrente possa pretendere alcunché.



Team Risorse Strumentali/Beni , Servizi e Lavori

4. DOCUMENTAZIONE DI GARA: il presente avviso esplorativo e tutti gli allegati sono disponibili all'indirizzo internet del Profilo Committente: <http://www.inps.it> , nell'area "Aste gare e fornitori => Gare => Bandi di gara".

5. MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE: la manifestazione di interesse si esprime mediante la compilazione e l'invio dell'ALLEGATO A - Dichiarazione di manifestazione di interesse.

Tale modulo dovrà essere inviato, tramite PEC all'indirizzo: direzione.regionale.lombardia@postacert.inps.gov.it

entro e non oltre le ore 12.00 del giorno **27/10/2014**.

La PEC di manifestazione di interesse non dovrà contenere alcuna offerta economica.

6. SOGGETTI AMMESSI AL SORTEGGIO PUBBLICO: i legali rappresentanti dei concorrenti, ovvero soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti. Il sorteggio avrà luogo il giorno **29/10/2014, alle ore 10.00** presso i locali della Direzione regionale Inps Lombardia - via Gonzaga 6 -piano 1°.

7. SORTEGGIO:

A seguito dell'estrazione, verrà pubblicato sul sito istituzionale www.inps.it, alla sezione "Aste, Gare e Fornitori", "Gare", "Bandi di gara", "In corso", il numero delle manifestazioni di interesse ricevute, senza indicazione delle generalità degli operatori economici; nel medesimo avviso verrà data notizia dell'esito della procedura di selezione.

I candidati esclusi dalla successiva fase dell'invito non potranno chiedere indennizzi o rimborsi di qualsiasi tipo e natura.

8. FASE SUCCESSIVA: entro 10 giorni dalla scadenza del termine assegnato per l'invio delle manifestazioni di interesse, si provvederà all'invio delle lettere di invito agli operatori tramite PEC, assegnando loro un termine per presentare offerta, non inferiore a giorni 10. Nella lettera di invito saranno precisate le modalità di presentazione delle offerte economiche.

9. FINANZIAMENTO: gli appalti saranno finanziati interamente con fondi propri dell'Amministrazione aggiudicatrice e la relativa spesa sarà autorizzata dal Direttore Regionale INPS per la Lombardia.

10. SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA: i soggetti di cui all'art. 34 del codice dei contratti, costituiti da imprese singole o riunite o consorziate, nonché da imprese che intendono riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'art. 37, comma 8, nonché concorrenti con sede in altri stati membri dell'UE alle condizioni di cui all'art. 63 del



DPR 207/2010. Non possono partecipare alla medesima gara imprese che si trovino tra loro in una situazione di controllo ai sensi dell'art.2359 c.c.

11. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE:

a) possesso dei requisiti di ordine generale previsti nell'art. 38 del codice dei contratti;

b) possesso dei requisiti di idoneità tecnico-organizzativa ed economico-finanziaria previsti ai sensi dell'art. 40 del codice dei contratti e dall'art. 60 del DPR 207/2010, ed in particolare, possesso delle attestazioni SOA, in corso di validità, indicate per ciascuna delle quattro procedure negoziate, con classifica pari o superiore a quella richiesta.

I requisiti di cui al punto b) devono essere posseduti nella misura di cui all'art. 92, comma 2, del DPR 207/2010, nel caso di R.T.I. o consorzi orizzontali, e nella misura di cui all'art. 92, comma 3, del DPR 207/2010, nel caso di R.T.I. o consorzi verticali. Il possesso dei suddetti requisiti può essere soddisfatto anche avvalendosi dei requisiti di un altro soggetto mediante avvalimento, ai sensi dell'art. 49 del codice dei contratti.

12. CAUZIONE PROVVISORIA (da costituire all'atto di presentazione dell'offerta): pari al 2% (arrotondato all'euro) del prezzo a base di gara, costituita ai sensi dell'art.75 del codice dei contratti. Può essere applicata la riduzione del 50% alle condizioni di cui all'art. 40, comma 7 del codice, previa dichiarazione circa il possesso degli specifici requisiti, da parte del concorrente o, in caso di RTI da parte di tutti gli operatori facenti parte del RTI. Dovrà inoltre essere contestualmente prodotta dichiarazione di un istituto di assicurazione autorizzato, a rilasciare, in caso di aggiudicazione dell'appalto da parte dell'offerente, la garanzia fidejussoria definitiva di cui all'art.113 del codice dei contratti.

13. CLAUSOLE TASSATIVE DI ESCLUSIONE: art. 46, comma 1-bis, del codice dei contratti, così come modificato dall'art. 4, comma 2, lettera d), legge n. 106/2011, vista anche la Determinazione AVCP n.4 del 10/10/2012.

14. TERMINE DI VALIDITA' DELLE OFFERTE (che saranno presentate dopo l'invito): 180 giorni dalla data di scadenza fissata per la ricezione delle offerte.

15. VARIANTI: non sono ammesse offerte in variante.

16. INFORMAZIONI COMPLEMENTARI:

a) le autocertificazioni, le certificazioni, e tutta la documentazione presentata devono essere in lingua italiana o corredati di traduzione giurata;

b) gli appalti saranno subordinati alle norme di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge 136/2010, come modificato dal DL 187/2010;



- c) la documentazione prodotta dai soggetti concorrenti non sarà restituita;
- d) il presente avviso non vincola in alcun modo questa amministrazione;
- e) questa amministrazione si riserva pertanto la facoltà, dopo aver acquisito le manifestazioni di interesse ed aver selezionato i soggetti da invitare, di non procedere con l'invio degli inviti alle procedure negoziate, senza che i concorrenti possano vantare diritti o aspettativa di sorta;
- f) per la definizione delle controversie la stazione appaltante non intende avvalersi dell'istituto dell'arbitrato di cui all'art. 241 del codice dei contratti;
- g) organo competente per le procedure di ricorso: Tribunale Amministrativo Regionale per la Lombardia, Via Conservatorio, 13 - 20122 Milano;
- h) responsabile del procedimento: ing. Demetrio Giuseppe Passaniti, Coordinamento Attività Tecnico-Edilizia - Direzione Regionale INPS Lombardia, Via Gonzaga, 6 - 20123 Milano - e-mail: UfficioTecnico.Lombardia@inps.it.

17. TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI: Ai sensi degli artt. 11 e ss del DLgs 30.06.2003, n.196 e ss.mm. e ii. recante il "Codice in materia di protezione dei dati", si informa che:

- i dati personali forniti e raccolti in occasione del presente procedimento verranno utilizzati esclusivamente in funzione e per i fini dello stesso procedimento;
- il trattamento dei dati conferiti dai partecipanti alla gara ha la finalità di consentire l'accertamento dell'idoneità dei concorrenti rispetto all'affidamento della progettazione e dei lavori di cui trattasi;
- il conferimento dei dati richiesti ha natura facoltativa; un eventuale rifiuto a rendere le dichiarazioni previste comporterà l'esclusione dalla procedura di gara;
- i dati raccolti potranno essere oggetto di comunicazione: al personale dipendente della Stazione Appaltante coinvolto nel procedimento per ragioni di servizio, agli eventuali soggetti esterni all'Ente comunque coinvolti nel procedimento, alla Commissione di gara, ai concorrenti in gara, ai competenti uffici pubblici in esecuzione delle vigenti disposizioni di legge, agli altri soggetti aventi titolo ai sensi della L. 241/1990 e ss.mm.ii.

Soggetto attivo della raccolta dei dati è la Direzione Regionale INPS Lombardia.



Team Risorse Strumentali/Beni , Servizi e Lavori

INFORMAZIONI SPECIFICHE PER CIASCUNA PROCEDURA NEGOZIATA:

PROCEDURA NEGOZIATA N. 1

GARA n. 5777978 (CIG in corso di perfezionamento)
CUP N. F44E14001010005

LUOGO DI ESECUZIONE DEI LAVORI:

Direzione INPS Area Metropolitana milanese Milano – Piazza Missori n. 8/10.

DESCRIZIONE, ENTITA' DEI LAVORI E REQUISITI DI CAPACITA' ECONOMICO-FINANZIARIA E TECNICO-ORGANIZZATIVA NECESSARI PER LA PARTECIPAZIONE :

- Esecuzione lavori di ristrutturazione funzionale piano ammezzato
- Importo a base di gara: euro **950.000,00**
- Lavorazioni di cui si compone l'intervento :
Categorie lavorazioni (art.61 DPR 207/2010):

OG 1 class. III	prevalente	€ 637.345,39	subappaltabile max al 20%	Attestazione SOA
OS 30 class. I	scorporabile a qualificazione obbligatoria	€ 177.805,47	subappaltabile nei limiti consentiti dalla normativa vigente	Attestazione SOA
OS 28 class. I	scorporabile a qualificazione obbligatoria	€ 134.849,14	subappaltabile nei limiti consentiti dalla normativa vigente	Attestazione SOA o comprova requisiti ex art.90 DPR 207/2010

TERMINI DI ESECUZIONE: giorni naturali e consecutivi **240** decorrenti dalla data di consegna dei lavori.



Team Risorse Strumentali/Beni , Servizi e Lavori

PROCEDURA NEGOZIATA N. 2

CIG N. 59589232D2
CUP N. F14E14000960005

LUOGO DI ESECUZIONE DEI LAVORI:

Direzione Provinciale INPS di Bergamo- Viale Vittorio Emanuele n.5.

DESCRIZIONE, ENTITA' DEI LAVORI E REQUISITI DI CAPACITA' ECONOMICO-FINANZIARIA E TECNICO-ORGANIZZATIVA NECESSARI PER LA PARTECIPAZIONE :

- Esecuzione lavori impianto di condizionamento
- Importo a base di gara: euro **847.622,22**
- Lavorazioni di cui si compone l'intervento :

Categorie lavorazioni (art.61 DPR 207/2010):

OG 1 class. II	prevalente	€ 342.813,91	subappaltabile max al 20%	Attestazione SOA
OS 28 class. II	scorporabile a qualificazione obbligatoria	€ 282.359,96	subappaltabile nei limiti consentiti dalla normativa vigente	Attestazione SOA
OS 30 class. I	scorporabile a qualificazione obbligatoria	€ 222.448,35	subappaltabile nei limiti consentiti dalla normativa vigente	Attestazione SOA

TERMINI DI ESECUZIONE: giorni naturali e consecutivi **183** decorrenti dalla data di consegna dei lavori.



PROCEDURA NEGOZIATA N. 3

CIG N. 58855773C9
CUP N. F54E14000400005

LUOGO DI ESECUZIONE DEI LAVORI:

Direzione Provinciale INPS di Monza – Via Morandi n. 2.

DESCRIZIONE, ENTITA' DEI LAVORI E REQUISITI DI CAPACITA' ECONOMICO-FINANZIARIA E TECNICO-ORGANIZZATIVA NECESSARI PER LA PARTECIPAZIONE :

- Esecuzione lavori di rifacimento facciate ed infissi esterni
- Importo a base di gara: euro **737.412,14**
- Lavorazioni di cui si compone l'intervento :

Categorie lavorazioni (art.61 DPR 207/2010):

OG 1 class. II	prevalente	€ 385.818,14	subappaltabile max al 20%	Attestazione SOA
OS 6 class. II	scorporabile a qualificazione non obbligatoria	€ 351.594,00	subappaltabile nei limiti consentiti dalla normativa vigente	Attestazione SOA o possesso requisiti ex art. 92 DPR 207/2010

TERMINI DI ESECUZIONE: giorni naturali e consecutivi **250** decorrenti dalla data di consegna dei lavori.



PROCEDURA NEGOZIATA N. 4

CIG N. 5959113F99
CUP N. F54E14000560005

LUOGO DI ESECUZIONE DEI LAVORI:

Direzione Provinciale INPS di Monza – Via Morandi n. 2.

DESCRIZIONE, ENTITA' DEI LAVORI E REQUISITI DI CAPACITA' ECONOMICO-FINANZIARIA E TECNICO-ORGANIZZATIVA NECESSARI PER LA PARTECIPAZIONE :

- Esecuzione lavori di bonifica pavimenti vinilici contenenti amianto
- Importo a base di gara: euro **408.478,24**
- Lavorazioni di cui si compone l'intervento :

Categorie lavorazioni (art.61 DPR 207/2010):

OG 12 class. I	prevalente	€ 215.739,80	subappaltabile max al 20%	Attestazione SOA
OG 1 class. I	scorporabile a qualificazione obbligatoria	€ 192.738,44	subappaltabile nei limiti consentiti dalla normativa vigente	Attestazione SOA

I lavori individuati nella categoria **OG12** devono essere eseguiti da parte di imprese iscritte presso l'Albo Nazionale dei Gestori ambientali del Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare nelle categorie 10A e 10B

TERMINI DI ESECUZIONE: giorni naturali e consecutivi **252** decorrenti dalla data di consegna dei lavori.

Milano, 14/10/2014

Antonio Pone
Direttore Regionale



ALLEGATO A – DICHIARAZIONE DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

il sottoscritto _____

in qualità di legale rappresentante

procuratore

altro _____

della ditta _____

sede _____ cap. _____ prov. _____

indirizzo _____

cod. fisc. _____

telefono _____ PEC _____

MANIFESTA L'INTERESSE AD ESSERE INVITATO AD UNA O PIU' PROCEDURE NEGOZiate
TRA QUELLE DI SEGUITO RIPORTATE (barrare le caselle di interesse)

1 lavori di adeguamento funzionale e normativo – piano ammezzato c/o Direzione metropolitana INPS di Milano P.zza Missori – gara N. 5777978 CIG (in corso di perfezionamento) CUP N. F44E14001010005

2 lavori di realizzazione impianto di raffrescamento c/o la Direzione provinciale di Bergamo, via V. Emanuele
CIG N. 59589232D2 CUP N. F14E14000960005

3 lavori di rifacimento facciate ed infissi esterni c/o la Direzione provinciale INPS di Monza via Morandi
CIG N. 58855773C9 CUP N. F54E14000400005

4 lavori di bonifica pavimenti in vinil-amianto c/o la Direzione provinciale di Monza, via Morandi
CIG N. 5959113F99 CUP N. F54E14000560005

DICHIARA

- che l'impresa si impegna a dimostrare il possesso dei requisiti richiesti nell'avviso pubblico per la/e procedura/e negoziata/e numero/i 1 2 3 4
- allega copia documento di riconoscimento in corso di validità

firma del legale rappresentante _____