

INPS

Istituto Nazionale Previdenza Sociale



Direzione regionale Abruzzo

DETERMINA n. 355

Oggetto: Procedura negoziata mediante cottimo fiduciario per l'affidamento dei "lavori di manutenzione delle facciate e delle opere edili, degli impianti di condizionamento ed elettrico" presso la Sede Provinciale INPS di Chieti - Via Domenico Spezioli, 12". - **Aggiudicazione definitiva ed efficace.**

Visto di ragioneria n. 2163800130

CIG: 6481040366

L'anno duemilasedici, il giorno 24 del mese di ottobre

IL DIRETTORE REGIONALE

NOMINATO Dirigente Generale con Delibera Commissariale n. 272 del 18 giugno 2004 con decorrenza dal 20 settembre 2004;

VISTA la determinazione del Commissario n. 159 del 7 agosto 2014, con la quale è stato conferito al dott. Roberto Bafundi l'incarico di Dirigente di livello generale della Direzione Regionale Abruzzo;

VISTO quanto disposto dal DLgs 165/2001 nel testo in vigore;

VISTO quanto disposto dalla Legge n. 136 del 13 agosto 2010, in materia di tracciabilità dei flussi finanziari e dal successivo Decreto Legge n. 187 del 12 novembre 2010;

VISTO quanto disposto dal Decreto Legislativo n. 50 del 18 aprile 2016 e successive modificazioni ed integrazioni, aventi ad oggetto il Codice dei Contratti pubblici di lavori, servizi, forniture;

VISTO il Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell'Istituto Nazionale Previdenza Sociale, approvato con Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 172 del 18 maggio 2005, e in particolare gli articoli 122, 123 e 124, aventi ad oggetto l'affidamento dei servizi in economia;

VISTA la Circolare n. 103 del 18 agosto 2009 della Direzione Generale relativa alla concentrazione delle funzioni di gestione delle risorse strumentali, che invita ad adottare misure di contenimento delle spese;

VISTO il messaggio 4031 dell'11 maggio 2014, che ha evidenziato alcuni principi in tema di procedure negoziali di affidamenti di lavori e di forniture di beni e servizi;

INPS

Istituto Nazionale Previdenza Sociale



Direzione regionale Abruzzo

RICHIAMATI integralmente i contenuti del messaggio n. 0002514 del 10/04/2015, a firma del direttore generale, con il quale sono stati ribaditi i principi fondamentali per garantire corrette modalità di esercizio dell'attività programmatoria, di monitoraggio e controllo delle procedure di scelta del contraente e della fase esecutiva degli appalti;

VISTO il messaggio n. 434 del 2/02/2016 del Coordinatore Generale Tecnico Edilizio in ottemperanza a quanto disposto nel PTPC-Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione 2015H-2017 ed in continuità funzionale con l'Ordine di Servizio n° 15 del 18/09/2015 (indirizzato ai professionisti ed ai tecnici operanti nell'ambito del Coordinamento Generale Tecnico edilizio e dei CTR);

VISTO il messaggio 728 del 17 febbraio 2016 della D.C. Bilanci e Servizi Fiscali, relativo all'approvazione da parte del CIV in via definitiva del bilancio preventivo finanziario generale per l'anno 2016, nonché il messaggio 09/08/2016.0003339, concernente l'approvazione da parte del CIV della prima nota di variazione al bilancio preventivo finanziario generale - di competenza e di cassa - per l'anno 2016;

VISTA l'assegnazione, da parte della D.C. Risorse Strumentali delle somme nei vari capitoli di spesa per l'esercizio 2016 per la manutenzione ordinaria e straordinaria degli stabili strumentali e strutture sociali a disposizione della Direzione regionale per l'Abruzzo.

PREMESSO che, con propria precedente determinazione a contrarre n. 437 del 20 novembre 2015, per le motivazioni nella stessa richiamate, si è proceduto ad autorizzare una procedura in economia (negoziata tramite cottimo fiduciario ex art. 125 comma 1 lettera b, comma 6 lettera b e comma 12 del D.Lgs. 163/2006) per l'affidamento dei "Lavori di manutenzione delle facciate, delle opere edili e degli impianti di condizionamento ed elettrico" della Sede Provinciale INPS di Chieti -Via Domenico Spezioli, 12";

ATTESO altresì, che per espletare la predetta procedura negoziata, questa Direzione ha ritenuto di eseguire un'indagine di mercato mediante avviso pubblico inserito sul sito Internet dell'istituto (pubblicazione dal 24/11/2015 al 09/12/2015), in esito della quale, fra le 70 ditte che hanno manifestato il loro interesse alla partecipazione alla gara medesima, ha provveduto ed effettuato, in data 15 dicembre 2015, un pubblico sorteggio con estrazione dei seguenti n. 20 operatori economici nel rispetto dei principi di trasparenza, rotazione, parità di trattamento, di cui all'art.125 comma 8) del Codice D.Lgs 163/2006;



ESTRAZIONE	IMPRESA
1° estratto	DE SARIO SAS
2° estratto	PM IMPIANTI ELETTRICI
3° estratto	EREDI LUZI MARIO SNC
4° estratto	S2 SOCIETÀ SERVIZI EDILIZIA SRL
5° estratto	CARPEDIL SRL
6° estratto	MTM SAS DI MAMMARELLA EDMONDO
7° estratto	OMNIA SERVITIA SRL
8° estratto	ISTAL GRONDE COSTRUZIONI SRL
9° estratto	COMETAL SRL
10° estratto	EMPOLI LUCE SRL
11° estratto	DOMENICO TRAVAGLINI
12° estratto	TIGIT SRL
13° estratto	EDILIZIA CANDELORO SRL
14° estratto	IMISCA SRL
15° estratto	PENTA COSTRUZIONI SNC
16° estratto	GEO IMPIANTI SRL
17° estratto	TERMOIMPIANTI SRL
18° estratto	CLEA SRL
19° estratto	PANGEA CONSORZIO STABILE SCARL
20° estratto	I.C.O.R.I. SRL

VISTE le risultanze del su richiamato sorteggio (riportate in specifico verbale di pari data) si è provveduto ad invitare i predetti 20 operatori economici con apposita "lettera di invito alla procedura negoziata" in data 20/01/2016 con richiesta di offerte economiche nel termine di scadenza del 15/02/2016;

- con propria determinazione n. 75 del 08/03/2016 è stata nominata apposita Commissione per l'esame delle offerte pervenute nel termine prefissato e per l'aggiudicazione provvisoria della gara in argomento;
- le operazioni di apertura dei plichi si sono svolte in forma pubblica in data 20/05/2016 alle ore 9,00 presso la Direzione regionale Inps Abruzzo dell'Aquila;
- che nel termine fissato sono pervenuti n. 13 plichi contenenti offerta

VISTO il verbale della commissione, custodito agli atti d'ufficio, dal quale si rileva

- che al di fuori del termine fissato è pervenuto n. 1 plico d'offerta, escluso per tale motivo dalla procedura di gara;
- che la commissione, espletate le procedure del caso ed effettuate le verifiche sulla correttezza formale delle documentazioni contenute nei plichi presentati dai partecipanti alla gara, ha dichiarato ammesse alla successiva fase di apertura delle buste contenenti le offerte economiche di n. 9 operatori economici;
- che pertanto ai sensi del punto 1 lettera c.2) della Parte Seconda della lettera di invito, non si è proceduto al calcolo della soglia di anomalia;
- che la commissione ha designato quale aggiudicatario provvisorio dei lavori in oggetto la ditta PANGEA CONSORZIO STABILE SCARL che ha presentato l'offerta con il maggiore ribasso pari al 46,809%;



- che applicando detta percentuale all'importo di € 85.385,31 - importo a base d'asta depurato degli oneri per la sicurezza e del costo del personale, entrambi non soggetti a ribasso - si calcola l'importo del ribasso d'asta pari a € 39.968,01;
- che sottraendo detta cifra all'importo a base d'asta di € 164.968,00 si calcola un importo netto di contratto pari a € 124.999,99 , con l'aggiunta dell'IVA al 22% l'importo lordo contrattuale risulta essere di €. 152.499,99;

VISTA la determina di aggiudicazione provvisoria n. 204 del 24 giugno 2016 pubblicata sul sito Inps il 27 giugno 2016;

DATO ATTO che, a cura del responsabile del procedimento, sono state effettuate, tramite procedura AVCPass, le verifiche in ordine al possesso dei requisiti previsti nei confronti della ditta PANGEA CONSORZIO STABILE SCARL, della ditta EDILIA & C. SRL - associata del CONSORZIO PANGEA, designata alla esecuzione dei lavori - della ditta CARPEDIL SRL, seconda classificata, e in particolare:

1. Visura presso il casellario informatico ANAC;
2. Certificato dell'anagrafe delle sanzioni amministrative dipendenti da reato;
3. Visura al registro delle imprese;
4. Verifica autodichiarazione antimafia;
5. Certificato del casellario giudiziario;
6. Comunicazione di regolarità fiscale;
7. Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC);
8. Verifica autodichiarazione rispetto delle norme in materia di impiego al lavoro di disabili L. 68/99.

RITENUTO poter procedere, per quanto sopra esposto, all'aggiudicazione definitiva ed efficace della procedura di che trattasi, ai sensi dell'art.11, comma 8, del D.Lgs. 12 aprile 2003, n. 163;

VISTA l'intervenuta indisponibilità della prenotazione di spesa di € 201.260,96, operata sui fondi 2015 con la predetta determinazione n. 437/2015 del 20 novembre 2015, non essendo stato possibile addivenire al relativo impegno di spesa entro il periodo di validità dell'esercizio finanziario 2015, a causa dei tempi necessari all'espletamento delle procedure di gara;

VISTO che l'intervento in argomento è ricompreso nel finanziamento operato dalla direzione centrale nell'ambito dell'approvazione della programmazione triennale dei lavori PTL 2016-2018 (**Intervento PTL2016-01-ABR-0002**: Sede Provinciale INPS di Chieti, lavori di manutenzione delle facciate e delle opere edili, degli impianti di condizionamento ed elettrico, via Domenico Spezioli, 12 - Stabile FIP);

VISTO che l'importo lordo necessario alla copertura della spesa per l'affidamento dell'intervento, come sopra determinato, è pari a €. **152.499,99** (importo lordo contrattuale);



VISTO che l'importo risulta essere già a disposizione della Direzione regionale per l'Abruzzo in quanto inserito e finanziato sul competente capitolo di spesa **5U2112013-01** della annualità **2016** del Programma Triennale dei Lavori **2016÷2018** per l'importo massimo di **€. 250.000,00**;

CONSIDERATO che l'intervento in argomento, nonostante l'entrata in vigore del nuovo Codice D.Lgs 18 aprile 2016 n.50, ricade nel precedente assetto normativo D.Lgs 163/2006, essendo la data dell'avviso di manifestazione di interesse e la data di diramazione dei relativi inviti a presentare offerta antecedenti alla data del 19/04/2016

DETERMINA

1. **DI AGGIUDICARE**, in via definitiva ed efficace, l'affidamento dei "lavori di manutenzione delle facciate e delle opere edili, degli impianti di condizionamento ed elettrico" presso la Sede Provinciale INPS di Chieti - Via Domenico Spezioli, 12" per un importo contrattuale di **€ 124.999,99**, al netto dell'IVA, alla ditta **PANGEA CONSORZIO STABILE SCARL** (partita IVA 01943430684) con sede in Via Tiburtina Valeria n. 149, 65129 Pescara;
2. **DI AUTORIZZARE** altresì, la spesa per un importo di € 124.999,99, oltre IVA, e dunque per un importo complessivo di **€. 152.499,99**, IVA compresa, dando atto che l'impegno sarà assunto sul seguente capitolo di spesa della annualità **2016** del Programma Triennale dei Lavori 2016÷2018:

capitolo **5U2112013-01** (M.S. Stabili FIP);
3. **DI PROCEDERE** alla stipulazione del relativo contratto di appalto con la ditta **PANGEA CONSORZIO STABILE SCARL** (partita IVA 01943430684) con sede in Via Tiburtina Valeria n. 149, 65129 Pescara;
4. **DI DARE ATTO** che il Responsabile Unico del procedimento, come da propria determinazione n. 437 del 20 novembre 2015, è stato nominato nella persona del Coordinatore Tecnico Regionale, Ing. Michele Giannitto;
5. **DI DARE ATTO** altresì, che Direttore dei Lavori, come da propria determinazione n. 437 del 20 novembre 2015, è stato nominato il geom. Raffaele Rapposelli.

IL DIRETTORE REGIONALE

Roberto Bafundi

