

INPSIstituto Nazionale
Previdenza Sociale**Direzione
Regionale
Abruzzo****ISTITUTO NAZIONALE DELLA PREVIDENZA SOCIALE
DIREZIONE REGIONALE PER L'ABRUZZO**

VERBALE DI APERTURA OFFERTE E (AGGIUDICAZIONE PROVVISORIA)
di procedura negoziata in economia mediante cottimo fiduciario (ex art. 125 comma 1, lettera b del D.lgs. 163/2006) per l'affidamento dei lavori di manutenzione delle facciate, delle opere edili e degli impianti di condizionamento ed elettrico presso la Sede Provinciale Inps di Chieti- Via Domenico Spezioli,12.

CIG: 6481040366 Determinazione n.437 del 20/11/2015

TERMINE PER LA PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE: ORE 12:00 del 15/02/2016

Il giorno 20 maggio 2016 alle ore 09.00, nei locali della Direzione Regionale INPS di L'Aquila Via Volta, 1 (sala videoconferenze) si è riunita la Commissione aggiudicatrice, nominata con determinazione del Direttore regionale n 75 del 8° marzo 2016, per esaminare le offerte pervenute per la procedura di cui all'oggetto.

La Commissione è così costituita:

Presidente: Federico Fumo

Componente: Giuseppina Iannucci

Componente : Natale De Santis

Segretario Verbalizzante: Roberta Mione

In apertura di seduta i componenti della Commissione, esaminata la lista dei legali rappresentanti delle ditte candidate, dichiarano l'insussistenza di eventuali conflitti di interesse o incompatibilità ai sensi della circolare n. 121 del 15/06/2015.

L'aggiudicazione avverrà secondo quanto indicato nella premessa della lettera d'invito nei punti 9.1 e 9.2, e come di seguito riportato.

9.1. Offerta del prezzo più basso espresso mediante:

Massimo ribasso percentuale rispetto all'importo totale dei lavori posto a base di gara, ai sensi dell'articolo 82, comma 2, lettera b), prima fattispecie, del decreto legislativo n. 163 del 2006 e dell'articolo 118 del d.P.R. n. 207 del 2010.

9.2. Modalità di applicazione del ribasso:

Il ribasso offerto si applica all'importo dei lavori di cui al Capo 6.1, numero 1).

Il ribasso offerto non si applica agli oneri per la sicurezza di cui al Capo 6.1, numero 2).

La commissione procede a numerare progressivamente, come segue, i plichi pervenuti nei termini, sulla base dell'ordine di richiesta del PASSOE risultante dalla registrazione on line sulla procedura AVCPASS:

NUMERO PROGR. ***	DITTE OFFERENTI	ORARIO - DATA DI RICEZIONE	RICEVIBILITA'
1	EREDI LUZI MARIO snc	Ore del 12/02/16	SI
2	I.C.O.R.I.SRL	Ore del 16/02/16	NO (1)
3	PANGEA CONSORZIO STABILE SCARL	Ore dell' 08/02/16	SI
4	DESARIO SAS	Ore 10,30 del 15/02/16	SI
5	ISTAL GRONDE COSTRUZIONI SRL	Ore 10,40 del 15/02/16	SI
6	OMNIA SERVITIA SRL	Ore dell'11 /02/16	SI
7	S2 SOCIETA' SERVIZI EDILIZIA SRL	Ore dell'11 /02/16	SI
8	GEO IMPIANTI SRL	Ore 10,50 del 15/02/16	SI
9	TIGIT SRL	Ore 09,20 del 15/02/16	SI
10	PENTA COSTRUZIONI SNC	Ore 12,38 del 12/02/16	SI
11	CARPEDIL SRL	Ore 10,45 del 15/02/16	SI
12	CLEA SRL	Ore 11,13 dell' 11/02/16	SI
13	ENGINEERING COSTRUZIONI GRUPPO EMPOLI LUCE SRL	Ore del 12/02/16	SI
14	TERMOIMPIANTI SRL	Ore11,11 del 15/02/16	SI

***Il numero progressivo indica l'ordine di registrazione sulla procedura AVCPASS per la richiesta del PASSOE

(1) La commissione esclude dalla gara la ditta I.C.O.R.I. SRL visto l'arrivo fuori termine del plico contenente l'offerta.

Si dà atto che le ditte PM IMPIANTI ELETTRICI, MTM SAS DI MAMMARELLA EDMOND, COMETAL SRL, DOMENICO TRAVAGLINI, EDILIZIA CANDELORO SRL, IMISCA SRL, seppure regolarmente invitate a seguito del sorteggio effettuato in data 15/12/2015, non hanno presentato offerta.

La commissione procede dunque alla verifica del confezionamento dei plichi, constatando che per tutte le 13 ditte sussistono i criteri di conformità ed integrità, come da prescrizioni contenute nel bando e nella lettera di invito.

Successivamente si procede all'apertura progressiva dei plichi, come segue:

- **PLICO N. 1 (IMPRESA EREDI LUZI MARIO snc):** la commissione riscontra la correttezza formale e il regolare confezionamento della busta interna contenente l'offerta, si contrassegna quest'ultima in modo univoco con il plico. La busta con l'offerta viene accantonata sul tavolo della commissione. Si procede all'esame della documentazione contenuta nel plico, che si riscontra essere conforme e completa. La ditta è AMMESSA;
- **PLICO N. 3 (PANGEA CONSORZIO STABILE SCARL):** la commissione riscontra la correttezza formale e il regolare confezionamento della busta interna contenente l'offerta, si contrassegna quest'ultima in modo univoco con il plico. La busta con l'offerta viene accantonata sul tavolo della commissione. Si procede all'esame della documentazione contenuta nel plico che si riscontra essere conforme e completa. Si rileva che la cauzione provvisoria ai sensi

dell'art. 75 del D.lgs. n. 163/2006 è stata costituita mediante polizza fidejussoria per un importo pari al 50% della cauzione prevista nella lettera d'invito, in quanto la ditta è in possesso della certificazione di qualità ISO 9001:2008 ai sensi dell'art. 75 comma 7 dello stesso decreto. La ditta è AMMESSA;

- **PLICO N. 4 (DESARIO SAS):** la commissione riscontra la correttezza formale e il regolare confezionamento della busta interna contenente l'offerta, si contrassegna quest'ultima in modo univoco con il plico. La busta con l'offerta viene accantonata sul tavolo della commissione. Si procede all'esame della documentazione contenuta nel plico, che si riscontra essere conforme e completa. Si rileva che la cauzione provvisoria ai sensi dell'art. 75 del D.lgs. n. 163/2006 è stata costituita mediante polizza fidejussoria per un importo pari al 50% della cauzione prevista nella lettera d'invito, in quanto la ditta è in possesso della certificazione di qualità ISO 9001:2008 ai sensi dell'art. 75 comma 7 dello stesso decreto. La ditta è AMMESSA;

PLICO N. 5 (ISTAL GRONDE COSTRUZIONI SRL): la commissione riscontra la correttezza formale e il regolare confezionamento della busta interna contenente l'offerta, si contrassegna quest'ultima in modo univoco con il plico. La busta con l'offerta viene accantonata sul tavolo della commissione. Si procede all'esame della documentazione contenuta nel plico, che si riscontra essere non completa. Infatti, la ditta non possiede una delle qualificazioni richieste rispetto a quanto prescritto come causa di esclusione al punto 5 c.3 della lettera di invito (categoria scorporabile OS28). La ditta pertanto, **NON è AMMESSA;**

- **PLICO N. 6 (OMNIA SERVITIA SRL):** la commissione riscontra la correttezza formale e il regolare confezionamento della busta interna contenente l'offerta, si contrassegna quest'ultima in modo univoco con il plico. La busta con l'offerta viene accantonata sul tavolo della commissione. Si procede all'esame della documentazione contenuta nel plico, che si riscontra essere conforme e completa. Si rileva che la cauzione provvisoria ai sensi dell'art. 75 del D.lgs. n. 163/2006 è stata costituita mediante polizza fidejussoria per un importo pari al 50% della cauzione prevista nella lettera d'invito, in quanto la ditta è in possesso della certificazione di qualità ISO 9001:2008 ai sensi dell'art. 75 comma 7 dello stesso decreto. La ditta è AMMESSA;
- **PLICO N. 7 (S2 SOCIETA' SERVIZI EDILIZIA SRL):** la commissione riscontra la correttezza formale e il regolare confezionamento della busta interna contenente l'offerta, si contrassegna quest'ultima in modo univoco con il plico. La busta con l'offerta viene accantonata sul tavolo della commissione. Si procede all'esame della documentazione contenuta nel plico, che si riscontra essere conforme e completa. La ditta è AMMESSA;

- **PLICO N. 8 (GEO IMPIANTI SRL):** la commissione riscontra la correttezza formale e il regolare confezionamento della busta interna contenente l'offerta, si contrassegna quest'ultima in modo univoco con il plico. La busta con l'offerta viene accantonata sul tavolo della commissione. Si procede all'esame della documentazione contenuta nel plico, che si riscontra essere conforme e completa. La ditta è AMMESSA;
- **PLICO N. 9 (TIGIT SRL):** la commissione riscontra la correttezza formale e il regolare confezionamento della busta interna contenente l'offerta, si contrassegna quest'ultima in modo univoco con il plico. La busta con l'offerta viene accantonata sul tavolo della commissione. Si procede all'esame della documentazione contenuta nel plico, che si riscontra essere conforme e completa. Si rileva che la cauzione provvisoria ai sensi dell'art. 75 del D.lgs. n. 163/2006 è stata costituita mediante polizza fidejussoria per un importo pari al 50% della cauzione prevista nella lettera d'invito, ma la ditta non risulta in possesso della certificazione di qualità ISO 9001:2008 ai sensi dell'art. 75 comma 7 dello stesso decreto. Pertanto la ditta NON è AMMESSA;
- **PLICO N. 10 (PENTA COSTRUZIONI SNC):** la commissione riscontra la correttezza formale e il regolare confezionamento della busta interna contenente l'offerta, si contrassegna quest'ultima in modo univoco con il plico. La busta con l'offerta viene accantonata sul tavolo della commissione. Si procede all'esame della documentazione contenuta nel plico, che si riscontra essere conforme e completa. La ditta è AMMESSA;
- **PLICO N. 11 (CARPEDIL SRL):** la commissione riscontra la correttezza formale e il regolare confezionamento della busta interna contenente l'offerta, si contrassegna quest'ultima in modo univoco con il plico. La busta con l'offerta viene accantonata sul tavolo della commissione. Si procede all'esame della documentazione contenuta nel plico, che si riscontra essere conforme e completa. Si rileva che la cauzione provvisoria ai sensi dell'art. 75 del D.lgs. n. 163/2006 è stata costituita mediante polizza fidejussoria per un importo pari al 50% della cauzione prevista nella lettera d'invito, in quanto la ditta è in possesso della certificazione di qualità ISO 9001:2008 ai sensi dell'art. 75 comma 7 dello stesso decreto. La ditta è AMMESSA;
- **PLICO N. 12 (CLEA SRL):** la commissione riscontra la correttezza formale e il regolare confezionamento della busta interna contenente l'offerta, si contrassegna quest'ultima in modo univoco con il plico. La busta con l'offerta viene accantonata sul tavolo della commissione. Si procede all'esame della documentazione contenuta nel plico, che si riscontra non essere conforme e completa. Risultano infatti assenti sia l'attestazione SOA o l'eventuale dichiarazione autocertificata riportante tutti i dati presenti nell'originale, sia la dichiarazione dei requisiti della situazione personale relativa del secondo

amministratore munito di potere di rappresentanza "Leandro Malvestuto". La ditta, pertanto **NON è AMMESSA**;

- **PLICO N. 13 (ENGINEERING COSTRUZIONI GRUPPO EMPOLI LUCE SRL):** la commissione riscontra la correttezza formale e il regolare confezionamento della busta interna contenente l'offerta, si contrassegna quest'ultima in modo univoco con il plico. La busta con l'offerta viene accantonata sul tavolo della commissione. Si procede all'esame della documentazione contenuta nel plico, che si riscontra essere conforme e completa. Si rileva che la cauzione provvisoria ai sensi dell'art. 75 del D.lgs. n. 163/2006 è stata costituita mediante polizza fidejussoria per un importo pari al 50% della cauzione prevista nella lettera d'invito, in quanto la ditta è in possesso della certificazione di qualità ISO 9001: 2008 ai sensi dell'art. 75 comma 7 dello stesso decreto. La ditta è AMMESSA;
- **PLICO N. 14 (TERMOIMPIANTI SRL):** la commissione riscontra la correttezza formale e il regolare confezionamento della busta interna contenente l'offerta, si contrassegna quest'ultima in modo univoco con il plico. La busta con l'offerta viene accantonata sul tavolo della commissione. Si procede all'esame della documentazione contenuta nel plico, che si riscontra essere conforme e completa. La ditta è AMMESSA.

Terminata la verifica sulla correttezza formale dei plichi ed espletate le operazioni di segnatura delle offerte, si riporta di seguito il prospetto finale con l'esito delle ditte ammesse o non ammesse:

NUMERO PROGR.	DITTE OFFERENTI	ESITO
1	IMPRESA EREDI LUZI MARIO snc	AMMESSA
3	PANGEA CONSORZIO STABILE SCARL	AMMESSA
4	DE SARIO SAS	AMMESSA
5	ISTAL GRONDE COSTRUZIONI SRL	NON AMMESSA
6	OMNIA SERVITIA SRL	AMMESSA
7	S2 SOCIETA' SERVIZI EDILIZIA SRL	AMMESSA
8	GEO IMPIANTI SRL	AMMESSA
9	TIGIT SRL	NON AMMESSA
10	PENTA COSTRUZIONI SNC	AMMESSA
11	CARPEDIL SRL	AMMESSA
12	CLEA SRL.	NON AMMESSA
13	ENGINEERING COSTRUZIONI GRUPPO EMPOLI LUCE SRL	AMMESSA
14	TERMOIMPIANTI SRL	AMMESSA

La commissione procede all'apertura dei plichi contenenti le offerte già precedentemente numerati e siglati dai componenti la commissione. Per ciascuno dei

concorrenti, si procede a verificare la correttezza formale delle sottoscrizioni e dell'indicazione del ribasso, nonché l'assenza di abrasioni o correzioni non confermate. All'atto dell'apertura della busta contenente l'offerta della Ditta Penta Costruzioni SNC, il Presidente fa rilevare che la stessa risulta priva delle firme sui lembi di chiusura e pertanto non presenta i requisiti formali prescritti nella lettera di invito. La busta contenente l'offerta della Ditta Penta Costruzioni SNC non viene aperta e la Ditta Penta Costruzioni SNC viene esclusa dalla gara.

Il presidente dà lettura a voce alta della misura percentuale del ribasso offerto da ciascun partecipante, l'esito delle operazioni è riepilogato nella sottostante tabella:

NUMERO PROGR.	DITTE OFFERENTI	RIBASSO OFFERTO
1	IMPRESA EREDI LUZI MARIO snc	29,138
3	PANGEA CONSORZIO STABILE SCARL	46,809
4	DESARIO SAS	30,862
6	OMNIA SERVITIA SRL	35,100
7	S2 SOCIETA' SERVIZI EDILIZIA SRL	13,703
8	GEO IMPIANTI SRL	21,821
10	PENTA COSTRUZIONI SNC	NON AMMESSA
11	CARPEDIL SRL	46,300
13	ENGINEERING COSTRUZIONI EMPOLI LUCE SRL	24,193
14	TERMOIMPIANTI SRL	14,345

Si rileva che le offerte ammesse sono in numero pari a 9.

La graduatoria finale è la seguente:

N. IDENT.VO	DITTA	RIBASSO %	GRADUATORIA
3	PANGEA CONSORZIO STABILE SCARL	46,809	1
11	CARPEDIL SRL	46,300	2
6	OMNIA SERVITIA SRL	35,100	3
4	DESARIO SAS	30,862	4
1	IMPRESA EREDI LUZI MARIO snc	29,138	5
13	ENGINEERING COSTRUZIONI EMPOLI LUCE SRL	24,193	6
8	GEO IMPIANTI SRL	21,821	7
14	TERMOIMPIANTI SRL	14,345	8
7	S2 SOCIETA' SERVIZI EDILIZIA SRL	13,703	9
10	PENTA COSTRUZIONI SNC	NON AMMESSA	


Dall'esito delle operazioni, il Presidente proclama l'aggiudicazione provvisoria in favore della Ditta **PANGEA CONSORZIO STABILE SCARL** che ha presentato l'offerta con il maggior ribasso percentuale (46,809%).

Il Presidente dichiara chiusa la seduta pubblica alle ore 14,15 e trasmette gli atti al competente organo della stazione appaltante per gli adempimenti conseguenti.

La segretaria verbalizzante

Roberta Mione 

Il Presidente

Federico Fumo 

I Componenti

Natale De Santis 

Giuseppina Iannucci 

L'Aquila, 20 maggio 2016