

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

OPERE EDILI ED AFFINI

PIANO PRIMO SECONDO E TERZO

Art.	Designazione dei lavori	Unità	Q.tà	Prezzo Unitario	Importo
1	Allestimento cantiere e opere provvisoriale per la fornitura e posa in opera di recinzione mobile munita di appositi accessi formata da teli impermeabili a tutt'altezza per la protezione di polveri, di eventuali schegge di materiali, di attrezzature varie, porte, arredi, ascensori ai piani, compreso l'onere per occupazione suolo e quant'altro indicato dalla D.L., compreso pulizia finale; ed ogni altro onere e magistero non specificatamente menzionato ma necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte. Impianto di cantiere	a corpo	1,00	€ 1.500,00	€ 1.500,00
2	Rimozione totale di quanto presente nei locali: arredi in legno e ferro e parti in vetro, rivestimento pareti, ecc. compreso l'onere per tagli, i ponteggi, l'innaffiamento dei prodotti di risulta, la scelta e la selezione dei materiali recuperabili, oneri relativi ad eventuali spostamenti di cavi elettrici, telefonici, impiego di mezzi segnaletici, la recinzione degli spazi di rispetto, l'onere delle cautele da adottare per demolire, eventuali riparazioni per danni arrecati, la pulizia totale degli ambienti, ed ogni altro onere e magistero non specificatamente menzionato ma necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte compreso il calo in basso o il tiro in alto dei materiali di risulta, carico e trasporto a rifiuto materiale alle discariche.	a corpo	1,00	€ 800,00	€ 800,00
3	Smantellamento degli impianti elettrici e speciali esistenti nei locali in oggetto, compreso rimozione delle condutture a vista, degli apparecchi di comando, delle prese, dei corpi illuminanti. Tutti i materiali, se non riutilizzabili, saranno trasportati alle pubbliche discariche in conformità alle vigenti leggi che regolano la normativa relativa allo smaltimento, esonerando l'amministrazione da qualunque responsabilità compreso ogni altro onere e magistero non specificatamente menzionato ma necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte compreso il calo in basso o il tiro in alto dei materiali di risulta, carico e trasporto a rifiuto materiale alle discariche.	a corpo	1,00	€ 2.500,00	€ 2.500,00
4	Rimozione di pavimenti in ceramica di qualsiasi dimensione e natura, l'onere per tagli, l'innaffiamento dei prodotti di risulta, oneri relativi ad eventuali spostamenti di cavi elettrici, idrici, impiego di mezzi segnaletici, la recinzione degli spazi di rispetto, l'onere delle cautele da adottare per demolire, eventuali riparazioni per danni arrecati, la pulizia totale degli ambienti, ed ogni altro onere e magistero non specificatamente menzionato ma necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte; escluso il calo in basso o il tiro in alto dei materiali di risulta, carico e trasporto a rifiuto materiale alle discariche;	mq.	178,00	€ 12,50	€ 2.225,00

Art.	Designazione dei lavori	Unità	Q.tà	Prezzo Unitario	Importo
5	Rimozione di rivestimenti in ceramica di qualsiasi dimensione e natura, da supporti che vengono conservati, compreso la rimozione della sottostante malta o collante, l'onere per tagli, i ponteggi, l'innaffiamento dei prodotti di risulta, le puntellature adeguatamente dimensionate, oneri relativi ad eventuali spostamenti di cavi elettrici, idrici, impiego di mezzi segnaletici, la recinzione degli spazi di rispetto, l'onere delle cautele da adottare per demolire, eventuali riparazioni per danni arrecati, la pulizia totale degli ambienti, ed ogni altro onere e magistero non specificatamente menzionato ma necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte; escluso il calo in basso o il tiro in alto dei materiali di risulta, carico e trasporto a rifiuto materiale alle discariche;	mq.	100,80	€ 9,50	€ 957,60
6	Rimozione di serramenti interni e di pareti in alluminio e laminato di separazione dei servizi igienici esistenti, di qualunque forma e dimensione, incluse mostre, contromostre, controtelai, rivestimenti particolari, ecc. , senza recupero, compresa la movimentazione in cantiere con qualsiasi mezzo ed ogni altro onere e magistero non specificatamente menzionato ma necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte; escluso il calo in basso o il tiro in alto dei materiali di risulta, carico e trasporto a rifiuto materiale alle discariche;	mq.	119,70	€ 16,50	€ 1.975,05
7	Rimozione di apparecchi igienico-sanitari, (vaso e lavabo) incluso lo smontaggio delle apparecchiature, rubinetterie e degli accessori, compresi oneri per assistenze murarie, compreso l'abbassamento, il carico e trasporto ad impianti di stoccaggio, ed ogni altro onere e magistero non specificatamente menzionato ma necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte; escluso carico e trasporto a rifiuto materiale alle discariche;	n.	36,00	€ 25,00	€ 900,00
8	Rimozione totale impianto idraulico, delle linee di alimentazione degli apparecchi igienico-sanitari fino alle valvole di intercettazione e delle relative tubazioni di scarico fino alla colonna principale, i relativi accessori e grappe di ancoraggio, compreso l'onere di isolare le parti d'impianto da rimuovere per garantire l'esercizio di parti d'impianto da non dover rimuovere; compresi oneri per assistenze murarie, eventuali ripristini a finire di talune parti interessate dall'intervento, le opere di demolizione a parete e a pavimento, i tagli, le intercettazioni, le opere provvisoriali di sostegno e protezione, l'abbassamento, la pulizia totale degli ambienti, ed ogni altro onere e magistero non specificatamente menzionato ma necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte; escluso il calo in basso o il tiro in alto dei materiali di risulta, carico e trasporto a rifiuto materiale alle discariche;	n.	36,00	€ 130,00	€ 4.680,00
9	Risanamento di murature e soffitti ammalorati da infiltrazioni, compreso la spicconatura degli intonaci ammalorati fino alla messa a vivo della muratura, la spazzolatura e lavaggio delle superfici d'intervento con impiego di mezzi idonei, i tagli, gli sfridi, e successiva esecuzione di intonaco con malta cementizia antiritiro a Kg 300 spessore non inferiore a 3 cm, compreso eliminazione cause infiltrazioni acqua, ponteggi, le puntellature adeguatamente dimensionate, oneri relativi ad eventuali spostamenti di cavi elettrici, telefonici, impiego di mezzi segnaletici, la recinzione degli spazi di rispetto, l'onere delle cautele da adottare per demolire, eventuali riparazioni per danni arrecati, pulizia finale ed ogni altro onere e magistero non specificatamente menzionato ma necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte;	mq.	60,00	€ 25,00	€ 1.500,00

Art.	Designazione dei lavori	Unità	Q.tà	Prezzo Unitario	Importo
10	Demolizione localizzata di muratura per realizzazione di vano porta, per la successiva posa di porta in legno dim. 0.90 x 2.10 con imbotte, compreso demolizione in breccia e ricucitura delle spalle, la fornitura in opera di idoneo architrave in laterizio e controtelaio in legno, le opere di demolizione necessarie eseguite a mano o con l'impiego di mezzi meccanici, le opere murarie di ricostruzione utilizzando mattoni forati di laterizio di qualsiasi spessore, tutti i ripristini di muratura e intonaco civile e velo, oppure intonaco a gesso, ed ogni altro onere e magistero non specificatamente menzionato ma necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte; escluso il calo in basso o il tiro in alto dei materiali di risulta, carico e trasporto a rifiuto materiale alle discariche;	mc.	4,50	€ 250,00	€ 1.125,00
11	Demolizione di massetti e/o sottofondi di pavimenti interni per uno spessore che sia idoneo a tutte quelle lavorazioni necessarie per la successiva posa in opera delle nuove tubazioni di qualunque genere, comprese le opere provvisorie di protezione, il carico, trasporto ed accatastamento delle macerie nell'ambito del cantiere con qualsiasi mezzo ed ogni altro onere e magistero non specificatamente menzionato ma necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte; escluso il calo in basso o il tiro in alto dei materiali di risulta, carico e trasporto a rifiuto materiale alle discariche;	mq.	178,00	€ 12,50	€ 2.225,00
12	Formazione di tracce nella muratura, opere murarie e quant'altro, per alloggiamenti impianti elettrici, idraulici e termici, compresa la chiusura delle tracce, ripristino delle murature con intonaco a civile o gesso e l'avvicinamento del materiale di risulta al luogo di deposito provvisorio, in attesa del trasporto allo scarico, ed ogni altro onere e magistero non specificatamente menzionato ma necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte;	mq	35,00	€ 20,66	€ 723,10
13	Trasporto a rifiuto di materiale proveniente da demolizioni e rimozioni, compreso: carico anche a mano, sul mezzo di trasporto, scarico a deposito a qualsiasi distanza secondo le modalità prescritte per la discarica, viaggio di andata e ritorno, onere per il conferimento e smaltimento a discarica autorizzata da corrispondersi esclusivamente previo rilascio alla D.L. della documentazione comprovante l'effettivo conferimento del predetto materiale secondo la normativa vigente, ed ogni altro onere e magistero non specificatamente menzionato ma necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte;	mc.	15,00	€ 80,00	€ 1.200,00
14	Esecuzione di tramezzatura in lastre di gesso idrofuogo rivestito (cartongesso) spess. mm 13 fissate con viti inox su armatura in acciaio zincato spess. mm 6/10 con lana di roccia interna, guide perimetrali fisse e montanti ad interasse cm 60, spess mm 60/80, e paraspigoli in lamiera zincata, viti, stucco e garza per sigillatura giunti; compreso magisteri per la realizzazione di prese, di modeste lesene, di riseghe e spigoli di fronte in muratura; realizzazione di parti squarciate, spigoli ecc.; incastri nel muro e suggellatura degli stessi; il trasporto in sito del materiale utile; l'allontanamento del materiale di risulta; le prove ed i collaudi se previsti; assistenze; pulizia finale ed ogni altro onere e magistero non specificatamente menzionato ma necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte;	mq.	129,60	€ 45,00	€ 5.832,00
15	Formazione di intonaco rustico su superfici interne, verticali ed orizzontali, in ambienti di qualsiasi dimensione, con malta bastarda o a base di leganti aerei o idraulici, compreso il rinzaffo e i piani di lavoro interni: in piano e squadra perfetto, per applicazione piastrelle incollate, pulizia finale ed ogni altro onere e magistero non specificatamente menzionato ma necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte;	mq.	30,00	€ 24,50	€ 735,00

Art.	Designazione dei lavori	Unità	Q.tà	Prezzo Unitario	Importo
16	Formazione di massetto di sottofondo autolivellante con asciugamento rapido costituito da cemento, inerti selezionati in giusta curva granulometrica ed additivi chimici, con leganti cementizi, di idoneo spessore per la successiva posa di pavimento di grandi formati in marmo, grès porcellanato e gomma, il massetto si deve presentare planare, liscio, pulito, privo di fessurazioni, compatto, stagionato, dimensionalmente stabile e meccanicamente resistente; inoltre, l'umidità residua deve essere conforme ai valori previsti per la posa dei pavimenti sensibili all'umidità e omogenea in tutto lo spessore, compreso pulizia finale ed ogni altro onere e magistero non specificatamente menzionato ma necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte;	mq.	178,00	€ 16,50	€ 2.937,00
17	Fornitura in opera di pavimento in piastrelle in grès porcellanato (granito-ceramica) di alta qualità opaco/lappato di 1^ scelta, formato, rifinitura e colori a scelta esclusiva della D. L. corredato da pezzi speciali, posto in opera anche in diagonale su sottofondo di malta cementizia dosata a q.li 4 di cemento tipo 325 per mc di sabbia, dello spessore non inferiore a cm 2, previo spolvero di cemento tipo 325, compresa piccola fuga con malte colorate, giunti connessi a cemento puro, compresa la suggellatura degli incastri a muro, i tagli, gli sfridi, l'eventuale formazione dei giunti di dilatazione, il tiro in alto e il calo dei materiali, malte, i conglomerati o i collanti, l'accatastamento e la predisposizione a piè d'opera, sfrido, allontanamento dei prodotti di risulta; assistenze; pulizia finale ed ogni altro onere e magistero non specificatamente menzionato ma necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte;	mq.	178,00	€ 50,00	€ 8.900,00
18	Fornitura in opera di rivestimento di alta qualità di pareti interne con piastrelle in grès porcellanato lucido di 1^ scelta, formato e colori a scelta esclusiva della D.L., corredato da pezzi speciali, posato ad un'altezza da pavimento di mt 2.10/2.20 su intonaco rustico, compresa piccola fuga con malte colorate, il taglio ed il relativo sfrido, compreso collanti, la malta cementizia o fissaggi meccanici per la posa in opera; stuccatura dei giunti, raccordi con i pavimenti, trabattelli o ponteggi interni; tiro in alto del materiale, l'accatastamento e la predisposizione a piè d'opera; allontanamento dei prodotti di risulta, assistenze, pulizia finale ed ogni altro onere e magistero non specificatamente menzionato ma necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte;	mq.	580,00	€ 50,00	€ 29.000,00
19	Fornitura e posa in opera di controtelai in legno di abete per porte, di larghezza variabile e spessore minimo di 2,5 cm, piallati e spianati, completi di idonee grappe per l'ancoraggio alla muratura, i tagli a misura, gli sfridi, comprese le necessarie opere murarie, il tiro e il calo dei materiali, i ponti di servizio fino a 4 m dal piano d'appoggio, ed ogni altro onere e magistero non specificatamente menzionato ma necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte;	mq.	51,30	€ 11,50	€ 589,95

Art.	Designazione dei lavori	Unità	Q.tà	Prezzo Unitario	Importo
20	Fornitura e posa in opera porta interna in legno di alta qualità, a un battente tamburato, impiallacciata e laccata, di eventuale griglia di aerazione posta alla base della porta, zanche di fissaggio mostre e contromostre, cerniere in ferro bronzate, maniglie regolamentari di ottima qualità, serrature e quant'altro per un funzionamento a perfetta regola d'arte, la porta dovrà avere una luce minima di cm 0.90-0.80, (indicazione del servizio "libero-occupato" per le porte dei servizi igienici), compreso opere murarie per il loro collegamento in opera, ferramenta di ottima qualità, registrazione dell'infisso onde garantire la perfetta funzionalità, trabattelli o ponteggi, tiro in alto del materiale, l'accatastamento e la predisposizione a piè d'opera, allontanamento dei materiali di risulta, assistenze; pulizia finale ed ogni altro onere e magistero non specificatamente menzionato ma necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte;	n.	21,00	€ 350,00	€ 7.350,00
21	Fornitura e posa in opera porta interna in legno di alta qualità, scorrevole tamburata per il servizio igienico per disabili, impiallacciata e laccata, colori a scelta della D.L., maniglie regolamentari, serrature e griglia di aerazione e quant'altro per un funzionamento a perfetta regola d'arte, la porta dovrà avere una luce minima di cm 90 con chiusura interna azionabile anche dall'esterno con chiave quadra (tipo treni FFSS) con rinforzo in basso, compreso trabattelli o ponteggi, tiro in alto del materiale, l'accatastamento e la predisposizione a piè d'opera; allontanamento dei materiali di risulta, assistenze, porta da 0.90 x 2.10 con imbotte muro, dotata di chiudiporta aerodinamico a pignone e cremagliera multiforza secondo norme DIN, pulizia finale ed ogni altro onere e magistero non specificatamente menzionato ma necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte;	n.	3,00	€ 350,00	€ 1.050,00
22	Revisione di infissi esterni a un'anta (stessa tipologia, dimensione, e colore degli esistenti) in alluminio, verniciati, completi di guarnizioni in gomma sulle ante, vetrate isolanti a bassa emissività mm 4-12-4, gocciolatoio in alluminio, coprifili, di cassonetti copri rullo, spallette laterali, mensola e coprifili, avvolgibili colore come le esistenti, puleggia, rullo ecc, compreso assistenze murarie, registrazione dell'infisso onde garantire la perfetta funzionalità; trabattelli o ponteggi; tiro in alto del materiale, l'accatastamento e la predisposizione a piè d'opera; allontanamento dei materiali di risulta, assistenze, pulizia finale ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte;	mq.	20,19	€ 15,00	€ 302,85
23	Esecuzione di completo impianto idrico-sanitario fornito e posto in opera all'interno di servizi igienici, a valle delle valvole di intercettazione ubicate nel locale e fino agli attacchi a filo muro, costituito da rete generale di distribuzione acqua, tubazione in acciaio zincato senza saldature, oppure in polipropilene o tubo multistrato per distribuzioni d'acqua fredda e calda il rivestimento delle tubazioni di acqua calda con guaina isolante in materiale sintetico espanso classificato autoestinguento, spessore dell'isolante a norma di legge; colonne montanti complete di saracinesche di intercettazione e barilotti ammortizzatori sulla sommità rete di distribuzione di acqua fredda e calda ai singoli apparecchi completi di intercettazione, collettori di scarico dei singoli apparecchi sino alla colonna di fognatura, montaggio degli apparecchi sanitari, rubinetterie, sifoni ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte; ed ogni altro onere e magistero non specificatamente menzionato ma necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte;	n.	21,00	€ 250,00	€ 5.250,00

Art.	Designazione dei lavori	Unità	Q.tà	Prezzo Unitario	Importo
24	Fornitura e posa in opera di lavabo completo di tutto, a semicolonna in porcellana vetrificata di produzione alta qualità, delle dimensioni max di 65x50 cm circa con troppo pieno, corredato di gruppo miscelatore per acqua calda e fredda di alta qualità, di sifone completo di piletta, tappo a pistone e saltarello, compreso i rosoni, i flessibili, opere murarie, gli allacciamenti ai punti di adduzione d'acqua (calda e fredda) e di scarico e ventilazione, ed ogni altro onere e magistero non specificatamente menzionato ma necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte;	n.	27,00	€ 450,00	€ 12.150,00
25	Fornitura e posa in opera di vaso igienico-bidet completo di tutto, in porcellana vetrificata a pianta ovale di produzione alta qualità, delle dimensioni max di 55x35 cm. circa del tipo a cacciata con sifone incorporato, completo di sedile in bachelite con coperchio, compresa la fornitura e collocazione di cassetta water da incasso della capacità di 10 lt. per erogazione di 3-4 lt. e/o 6-9 lt., completa di doppio pulsante in materiale plastico di colore bianco, canotto cromato, rosone per attacco water, l'attacco con viti e bulloni cromati, le opere murarie, l'allacciamento al punto di adduzione d'acqua (fredda) e di scarico e ventilazione, ed ogni altro onere e magistero non specificatamente menzionato ma necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte;	n.	18,00	€ 470,00	€ 8.460,00
26	Fornitura e posa in opera di vaso igienico-bidet completo di tutto, per disabili di produzione alta qualità, comprendente: cassetta di scarico avente pulsante di scarico manuale; tazza sanitaria con pulsante d'emergenza manuale per scarico cassetta; doccetta funzione bidè con miscelatore termostatico per la regolazione della temperatura, completo di sedile in bachelite con coperchio, comprensivo di allacciamento alle linee principali degli impianti elettrici ed ai punti idrici di adduzione e di scarico già predisposti, di ventilazione, i rosoni, l'attacco alla parete con viti e bulloni cromati, le opere murarie ed ogni altro onere e magistero non specificatamente menzionato ma necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte;	n.	3,00	€ 600,00	€ 1.800,00
27	Fornitura e posa in opera di lavabo ergonomico completo di tutto, per disabili di produzione alta qualità, in ceramica bianca delle dimensioni minime di 66x52 cm circa con troppo pieno corredato di rubinetto elettronico, e mensola idraulica che permette la regolazione dell'inclinazione del lavabo, sifone flessibile e trasformatore. Il tutto compreso di allacciamento alle linee principali degli impianti elettrici ed ai punti idrici di adduzione e di scarico già predisposti, di ventilazione, compreso altresì le cannotte, i rosoni, le opere murarie ed ogni altro onere e magistero non specificatamente menzionato ma necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte;	n.	3,00	€ 400,00	€ 1.200,00
28	Fornitura e posa in opera di specchio reclinabile per normodotati e disabili di dimensioni minime 60x60 cm in ABS di colore a scelta della D.L., con dispositivo a frizione per consentirne l'inclinazione e l'uso e superficie riflettente in vetro temperato di spessore 5 mm, compreso le opere murarie ed ogni altro onere e magistero non specificatamente menzionato ma necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte.	n.	30,00	€ 200,00	€ 6.000,00

Art.	Designazione dei lavori	Unità	Q.tà	Prezzo Unitario	Importo
29	Fornitura e posa in opera di impugnatura di sicurezza ribaltabile per disabili con tubo di acciaio da 3 cm con rivestimento termoplastico ignifugo e antiusura di colore a scelta della D.L. con porta rotolo, e posa in opera di maniglione e corrimani angolari da applicare sul perimetro del servizio igienico della sez. di cm 3 in acciaio rivestito di pvc di colore a scelta della D.L. compresi pezzi speciali, attacchi al muro con ancoraggio chimico e idonei tasselli ed eventuali profili previsti per legge per il superamento delle barriere architettoniche, opere murarie ed ogni altro onere e magistero non specificatamente menzionato ma necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte;	n.	3,00	€ 300,00	€ 900,00
30	Fornitura e posa in opera di boiler elettrico per ogni gruppo di servizi igienici, coibentato internamente, finitura esterna smaltata, munito di resistenza elettrica, valvola di sicurezza, termostato bimetallico graduabile, flessibili con borchie ecc., dato in opera allacciato alla rete idrica compreso i collegamenti elettrici ed ogni altro onere e magistero non specificatamente menzionato ma necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte;	n.	9,00	€ 180,00	€ 1.620,00
31	Fornitura e posa in opera di controsoffitto con pannelli con fibra minerale biosolubile secondo la nuova normativa europea N° 97/69, ribassato, aventE dimensioni mm 600x600 (2) e spessore mm 15, sistema di supporto in lamiera di acciaio zincata e verniciata costituito da profili perimetrali a "Z" e profili portanti e trasversali a "T", 24x38mm fissati al soffitto mediante appositi sistemi di sospensione regolabili e adeguati alla profondità dell'intercapedine. Sono inclusi gli oneri relativi alla realizzazione di piccole velette in cartongesso di raccordo perimetrale, alla fornitura e alla posa di tutto il materiale occorrente, all'uso dei ponteggi di servizio e al loro disarmo, al trasporto, allo scarico dell'automezzo, all'accatastamento, al tiro in alto o in basso, all'avvicinamento al luogo di posa di tutti i materiali necessari e quant'altro occorra per dare il lavoro finito in opera a perfetta regola d'arte	mq	75,00	€ 35,00	€ 2.625,00

Art.	Designazione dei lavori	Unità	Q.tà	Prezzo Unitario	Importo
32	Tinteggiatura con idropittura di superfici a tre mani a coprire, inclusa la preparazione delle stesse, su superfici interne (uffici, corridoi ai vari piani e nei servizi igienici di nuova realizzazione compresi gli antistanti corridoi) con idropittura traspirante; compreso ogni altro onere e magistero non specificatamente menzionato ma necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte compreso il calo in basso o il tiro in alto dei materiali di risulta, carico e trasporto a rifiuto materiale alle discariche.	mq.	830,00	€ 14,00	€ 11.620,00
33	Opere edili ed affini non computabili all'attualità perché non facilmente rilevabili in considerazione dello stato e dell'inaccessibilità dei luoghi (per ogni gruppo di bagni ai piani 1-2-3)	a corpo	3,00	€ 1.800,00	€ 5.400,00
Sommano opere edili ed affini					€ 136.032,55

OPERE IMPIANTI ELETTRICI E MECCANICI					
PIANO PRIMO SECONDO E TERZO					
34	Fornitura e posa in opera di impianto elettrico e di illuminazione per i locali ad uso servizi igienici e del corridoio, da scatola di derivazione a punto luce e composto da: punto luce bipolare interrotto compreso di plafoniera a soffitto (locali bagno e antibagno) e da plafoniera ad incasso controsoffitto (corridoio bagni) 4X18w e lampade del tipo T5 eco, con alimentatore elettronico e cavo di potenza minimo 3X 1,5 mmq non propagante la fiamma e a bassa emissione di fumi in caso di incendio, da cassette di derivazioni complete di morsetti per raccordo al vecchio impianto esistente, di punto presa antibagno 16/A, di punto di comando (antibagno e bagno), punto luce di emergenza compresa di plafoniera di emergenza nell'antibagno; compreso ogni altro onere e magistero non specificatamente menzionato ma necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte compreso il calo in basso o il tiro in alto dei materiali di risulta, carico e trasporto a rifiuto materiale alle discariche. A punto punto luce corridoio principale (n. 4), punto luce bagni ed antibagni (n. 10), presa (n.4) e emergenza (n. 10) per ogni gruppo di corridoi e di bagni ad ogni piano;	cadauno	84,00	€ 50,00	€ 4.200,00
35	Fornitura e posa in opera di impianto chiamata disabile costruito con pulsanti nelle immediate vicinanze dei lavabi e vasi, suoneria esterna al locale e tacitazione all'interno del locale bagno tale da garantire l'intervento del soccorritore. L'impianto deve essere realizzato sottotraccia completo di condotte e conduttori per garantire il corretto funzionamento e qualsivoglia onere e magistero per dare l'opera completa e funzionante in ogni sua parte e a perfetta regola d'arte.	n.	3,00	€ 450,00	€ 1.350,00
36	Fornitura e posa in opera di scaldabagno 10 lt completo di alimentazione dal quadro di piano ai singoli scaldabagni con cavo o cordina non propagante la fiamma e a bassa emissione di fumi in caso d'incendio di sezione minima 2,5 mmq, e qualsivoglia onere e magistero per dare l'opera completa e funzionante in ogni sua parte e a perfetta regola d'arte.	n.	12,00	€ 150,00	€ 1.800,00
37	Opere impianti elettrici e meccanici non computabili all'attualità perché non facilmente rilevabili in considerazione dello stato e dell'inaccessibilità dei luoghi (per ogni gruppo di bagni ai piani 1-2-3).	a corpo	3,00	€ 1.500,00	€ 4.500,00
Sommano opere impianti elettrici e meccanici					€ 11.850,00

OPERE EDILI PIANO PRIMO, SECONDO E TERZO	€ 136.032,55
OPERE IMPIANTISTICHE	€ 11.850,00
TOTALE	€ 147.882,55
ONERI PER LA SICUREZZA	€ 1.500,00

Art.	Designazione dei lavori	Unità	Q.tà	Prezzo Unitario	Importo
TOTALE				€ 149.382,55	