

**DIREZIONE REGIONALE INPS PER L'EMILIA ROMAGNA**

Via Milazzo n 4/2 – 40212 BOLOGNA

**COMPUTO METRICO ESTIMATIVO****Lavori di sostituzione degli infissi esterni ammalorati con nuovi infissi in alluminio a taglio termico****Parte di Stabile della Direzione Regionale INPS Bologna, piani 1° e 3° di via Galliera n. 66°.**COORDINATORE UFFICIO TECNICO
Ing. Eugenio Bolondi

PROGETTISTI

Arch. Franca Caberletti

Geom. Gian Paolo Carnevali

Geom. Corrado Bufi

N.O.	CAT.	N. Art.	DESCRIZIONE	U.M.	QUANT.	PREZZO UNITARIO	PREZZO TOTALE
1 - OS6 - FINITURE DI OPERE GENERALI IN MATERIALI LIGNEI, PLASTICI. METALLICI E VETROSI.							
1	OS6	1.1	REVISIONE PARTI MECCANICHE Revisione completa parti meccaniche e ingranaggi movimentazioni esistenti comprese le sostituzioni di: rulli, pulegge, cuscinetti, fine corsa non funzionanti e sostituzione totale degli avvolgitori, placche e cintino (corda tapparella) al fine di dare il lavoro funzionante e finito a regola d'arte	a corpo	1,00	€ 4.000,00	€ 4.000,00
2	OS6	1.2	FORNITURA BINARIO Fornitura e posa in opera di binario-guida in alluminio finitura ral a scelta DL per scorrimento tapparelle compreso spazzolino antirumore avvitato esternamente o incassato tra l'imbotte e il telaio del nuovo infisso al fine di dare il lavoro funzionante e finito a regola d'arte .	ml.	160,00	€ 10,00	€ 1.600,00
3	OS6	1.3	RIMONTAGGIO TAPPARELLE Rimontaggio delle tapparelle, precedentemente smontate e accatastate in loco, è compresa la sostituzione delle stecche in PVC rotte o degradate o rovinate per dare il lavoro finito e funzionante a regola d'arte	a corpo	1,00	€ 2.500,00	€ 2.500,00
4	OS6	1.4	FORNITURA TAPPARELLE Fornitura e posa in opera di nuove tapparelle in PVC , per sdoppiamento finestre dei n. 2 blocchi bagni del 3° piano, di colore uguale all'esistente, compreso rulli ottagonale, fondelli, cuscinetti e supporti, ganci tapparelle, pulegge, avvolgitori placche copri avvolgitore, tappi d'arresto, guida cinghia e cintino e tutto l'occorrente per dare la tapparella perfettamente funzionante a regola d'arte	cad.	4,00	€ 250,00	€ 1.000,00
5	OS6	1.5	INFISSO TIPO A (FINESTRA) - Fornitura e posa in opera di nuovo Infisso in alluminio con taglio termico nel rispetto classe climatica e destinazione d'uso edificio, dimensioni H cm 180 x L cm 225, formato da due finestre accoppiate a due ante ognuna (totale n. 4 ante) con anta ribalta e divise da un piantone centrale medesimo materiale; è compresa la ferramenta e movimentazioni in acciaio-ottone a scelta D.L. è compresa la fornitura e posa di cassonetto in alluminio coibentato con pannelli isolanti x avvolgibile esistente (vedi voce recupero avv.); è compresa la pulizia del vano finestra e avvolgibile, la schiumatura del nuovo infisso e cassonetto e l'installazione dei coprifili per la sigillatura e corretta posa del tutto, finiture e ral a scelta DI. Fornitura e posa di Vetri accoppiati antinfortunisto sia all'esterno che all'interno con idoneo pvb e gas argon nel vetro camera, spessore minimo vetri 3+3 interno e esterno 4+4 e comunque nel rispetto della destinazione d'uso fabbricato (B4)e classe climatica e rispetto rumore db				

N.O.	CAT.	N. Art.	DESCRIZIONE	U.M.	QUANT.	PREZZO UNITARIO	PREZZO TOTALE
			verso strada pubblica via Galliera. Superficie di ogni infisso tipo A circa mq. 4,05 per un totale di n. 4 infissi mq. 16,20 + rispettivi cassonetti. Il tutto fornito e installato a regola d'arte con certificazione di corretta posa e dei materiali installati con marcatura CE in riferimento alla normativa UNI EN riguardante la tenuta al vento, acqua e aria al fine di dare il lavoro funzionante e finito a regola d'arte	cad.	4,00	€ 2.500,00	€ 10.000,00
6	OS6	1.6	INFISSO TIPO B (PORTA-FINESTRA) - Fornitura e posa in opera di nuovo Infisso in alluminio con taglio termico nel rispetto classe climatica e destinazione d'uso edificio con caratteristiche infisso e vetro come tipo A. Infisso di dimensioni H cm 270e L cm 205 formato da tre ante con ribalta realizzate come da abaco progetto d'Appalto è compresa la fornitura e posa del sovrastante " cielino" in alluminio coibentato con pannelli isolanti, è compresa la ferramenta e movimentazioni in acciaio- ottone a scelta D.L. ;è compresa la pulizia del vano finestra e avvogibile, la schiumatura del nuovo infisso e cassonetto e l'installazione dei coprifili per la sigillatura e corretta posa del tutto, finiture e ral a scelta DI; è compresa la Fornitura e posa di Vetri accoppiati antinfortunio sia all'esterno che all'interno con idoneo pvb e gas argon nel vetro camera, spessore minimo vetri 3+3 interno e esterno e comunque nel rispetto della destinazione d'uso fabbricato (B4) e classe climatica e rispetto rumore db verso strada pubblica via Galliera. . Superficie di ogni infisso mq. 5,54 per un totale di n. 2 infissi mq. 11,07 + cielino. Il tutto fornito e installato a regola d'arte con certificazione di corretta posa e dei materiali installati con marcatura CE.	cad.	2,00	€ 2.800,00	€ 5.600,00
7	OS6	1.7	INFISSO TIPO C (FINESTRA) - Fornitura e posa in opera di nuovo Infisso in alluminio con taglio termico nel rispetto classe climatica e destinazione d'uso edificio con caratteristiche infisso e vetro come tipo A. Infisso di dimensioni H cm 180 x L cm 145 formato da due ante come abaco e di cui una con ribalta realizzata come da descrizione del Capitolato Speciale d'Appalto è compreso fornitura e posa cielino in alluminio coibentato con pannelli termoisolanti, la pulizia del vano tapparella, schiumatura e instalazione coprifili , finiture e ral a scelta DI come voci serramenti sopra descritti. Superficie di ogni infisso mq. 2,61 per un totale di n. 6 infissi mq. 15,66 + cielino. Nella stanza 113 del primo piano l'anta dovrà essere unica per vista su Porta Galliera. Il tutto fornito e installato a regola d'arte con certificazione di corretta posa e dei materiali installati con marcatura CE.	cad.	6,00	€ 1.300,00	€ 7.800,00

N.O.	CAT.	N. Art.	DESCRIZIONE	U.M.	QUANT.	PREZZO UNITARIO	PREZZO TOTALE
8	OS6	1.8	- INFISSO TIPO D1 e D2 (FINESTRA bagni primo piano) Fornitura e posa in opera di nuovo Infisso in alluminio con taglio termico nel rispetto classe climatica e destinazione d'uso edificio con caratteristiche infisso e vetro come tipo A. Infisso di dimensioni H cm 180 x L cm 66 formato da una anta con ribalta, realizzata come da abaco e descrizione del Capitolato Speciale d'Appalto; è compreso il cielino in alluminio coibentato con pannelli isolanti, la pulizia del vano tapparella, schiumatura e installazione coprifili , finiture e RAL a scelta DI. E' compresa la finitura imbotte e testata muro divisorio bagni al fine di costituire unico serramento nel vano finestra - zona bagni . Superficie di ogni infisso mq. 1,19 per un totale di n. 1 infisso mq. 1,19. Il tutto fornito e installato a regola d'arte con certificazione di corretta posa e dei materiali installati con marcatura CE	cad.	2,00	€ 500,00	€ 1.000,00
9	OS6	1.9	INFISSO TIPO E (PORTA-FINESTRA) - Fornitura e posa in opera di nuovo Infisso in alluminio con taglio termico nel rispetto classe climatica e destinazione d'uso edificio con caratteristiche infisso e vetro come tipo A. Infisso di dimensioni H cm 270 x L cm 145 formato da due ante con una ribalta realizzate come da abaco e descrizione del Capitolato Speciale d'Appalto compreso il cielino in alluminio coibentato con pannelli termoisolanti, la pulizia del vano tapparella, schiumatura e installazione coprifili , finiture e ral a scelta DI. Superficie di ogni infisso mq. 3,92 per un totale di n. 5 infissi mq. 19,58. Il tutto fornito e installato a regola d'arte con certificazione di corretta posa e dei materiali installati con marcatura CE	cad.	5,00	€ 2.400,00	€ 12.000,00
10	OS6	1.10	INFISSO TIPO F (PORTA-FINESTRA) - Fornitura e posa in opera di nuovo Infisso in alluminio con taglio termico nel rispetto classe climatica e destinazione d'uso edificio con caratteristiche infisso e vetro come tipo A. Infisso di dimensioni H cm 255 x L cm 205 formato da tre ante con ribalta realizzate come da abaco progetto d'Appalto è compresa la fornitura e posa del sovrastante " cielino" in alluminio coibentato con pannelli isolanti, è compresa la ferramenta e movimentazioni in acciaio- ottone a scelta D.L. ;è compresa la pulizia del vano finestra e avvogibile, la schiumatura del nuovo infisso e cassonetto e l'installazione dei coprifili per la sigillatura e corretta posa del tutto, finiture e RAL a scelta DI; è compresa la Fornitura e posa di Vetri accoppiati antinfortunio sia all'esterno che all'interno con idoneo pvb e gas argon nel vetro camera, spessore minimo vetri 3+3 interno e esterno e comunque nel rispetto della destinazione d'uso fabbricato (B4)e classe climatica e rispetto rumore db verso				

N.O.	CAT.	N. Art.	DESCRIZIONE	U.M.	QUANT.	PREZZO UNITARIO	PREZZO TOTALE
			strada pubblica via Galliera. .Il tutto fornito e installato a regola d'arte con certificazione di corretta posa e dei materiali installati con marcatura CE. Superficie di ogni infisso mq. 5,23 per un totale di n. 2 infissi mq. 10,46 + cielino. Il tutto fornito e installato a regola d'arte con certificazione di corretta posa e dei materiali installati con marcatura CE	cad.	2,00	€ 2.500,00	€ 5.000,00
11	OS6	1.11	INFISSO TIPO G (FINESTRA) -Fornitura e posa in opera di nuovo Infisso in alluminio con taglio termico nel rispetto classe climatica e destinazione d'uso edificio con caratteristiche infisso e vetro come tipo A. Infisso di dimensioni H cm 165 x L cm 145 formato da due ante con una anta con ribalta realizzata come da abaco e descrizione del Capitolato Speciale d'Appalto compreso il cielino in alluminio coibentato con pannelli termoisolanti, la pulizia del vano tapparella, schiumatura e installazione coprifili , finiture e ral a scelta DI. Superficie di ogni infisso mq. 2,39 per un totale di n. 9 infissi mq. 21,53 + cielini. Nella stanza 311 del terzo piano l'anta dovrà essere unica per vista su Porta Galliera. Il tutto fornito e installato a regola d'arte con certificazione di corretta posa e dei materiali installati con marcatura CE.	cad.	9,00	€ 1.200,00	€ 10.800,00
12	OS6	1.12	INFISSO TIPO H (PORTA-FINESTRA) - Fornitura e posa in opera di nuovo Infisso in alluminio con taglio termico nel rispetto classe climatica e destinazione d'uso edificio con caratteristiche infisso e vetro come tipo A. Infisso di dimensioni H cm 255 x L cm 145 formato da due ante con una ribalta, realizzate come da abaco e descrizione del Capitolato Speciale d'Appalto inoltre è compreso il cielino in alluminio coibentato con pannelli termoisolanti, la pulizia del vano tapparella, schiumatura e installazione coprifili , finiture e ral a scelta DI. Superficie di ogni infisso mq. 3,70 per un totale di n. 2 infissi mq. 7,40 + cielino. Il tutto fornito e installato a regola d'arte con certificazione di corretta posa e dei materiali installati con marcatura CE.	cad.	2,00	€ 2.100,00	€ 4.200,00
13	OS6	1.13	INFISSO TIPO I1 e I2 (FINESTRA blocco bagni terzo piano) - Fornitura e posa in opera di nuovo Infisso in alluminio con taglio termico nel rispetto classe climatica e destinazione d'uso edificio con caratteristiche infisso e vetro come tipo A. Infisso di dimensioni H cm 165x L cm 66 formato da una anta con una ribalta, realizzate come da abaco e descrizione del Capitolato Speciale d'Appalto compreso il cielino in alluminio coibentato con pannelli isolanti, la pulizia del vano tapparella, schiumatura e installazione coprifili, finiture e ral a scelta DI. Superficie di ogni infisso mq. 1,09 per un totale di n. 2 infisso mq. 2,18 + cielino e copri parete				

N.O.	CAT.	N. Art.	DESCRIZIONE	U.M.	QUANT.	PREZZO UNITARIO	PREZZO TOTALE
			divisorio bagni. Il tutto fornito e installato a regola d'arte con certificazione di corretta posa e dei materiali installati con marcatura CE.	cad.	2,00	€ 500,00	€ 1.000,00
13	OS6	1.13	INFISSO TIPO L1 e L2 (FINESTRA blocco bagni terzo piano) - Fornitura e posa in opera di nuovo Infisso in alluminio con taglio termico nel rispetto classe climatica e destinazione d'uso edificio con caratteristiche infisso e vetro come tipo A. Infisso di dimensioni H cm 165x L cm 66 formato da una anta con una ribalta, realizzate come da abaco e descrizione del Capitolato Speciale d'Appalto compreso il cielino in alluminio coibentato con pannelli isolanti, la pulizia del vano tapparella, schiumatura e installazione coprifili, finiture e ral a scelta DI. Superficie di ogni infisso mq. 1,09 per un totale di n. 2 infisso mq. 2,18 + cielino e copri parete divisorio bagni. Il tutto fornito e installato a regola d'arte con certificazione di corretta posa e dei materiali installati con marcatura CE.	cad.	2,00	€ 500,00	€ 1.000,00
Totale OS6 - FINITURE DI OPERE GENERALI IN MATERIALI LIGNEI, PLASTICI. METALLICI E VETROSI.							€ 67.500,00
2 - OG1 - ASSISTENZE MURARIE E OPERE PROVVISORIALI.							
15	OG1	1.1	RIMOZIONE INFISSI Smontaggio di infissi esterni in legno e/o alluminio, finestre e porte-finestre, calcolato sulla superficie, inclusa la parte vetrata, compreso telaio, controtelaio, smuratura delle grappe o dei tasselli di tenuta ed eventuale taglio a sezione degli elementi, i cassonetti e i cielini in legno e/o alluminio piano 1° e 3°	mq.	110,00	€ 18,00	€ 1.980,00
16	OG1	1.2	TRASPORTO MATERIALI DI RISULTA Carico e trasporto del materiale di risulta: finestra, cassonetto e celino superiore imbotte e ogni parte ammalorata serramento compreso oneri di smaltimento presso discariche autorizzate	a corpo	1,00	€ 770,00	€ 770,00
17	OG1	1.3	RIMOZIONE TAPPARELLE Smontaggio tapparelle in pvc e le relative guide in metallo con accatastamento in loco delle sole tapparelle e pulizia delle stesse e compreso il trasporto alle pubbliche discariche del materiale di risulta (mq 65 a 1° piano e mq 45 al 3° piano)	mq.	110,00	€ 40,00	€ 4.400,00
18	OG1	1.4	ASSISTENZA MURARIA per fornitura e posa in opera di controtelaio in metallo o altra natura con zanche per ancoraggio alla muratura, fissaggio di nuove guide di scorrimento tapparelle, ripristini vari di murature eventualmente danneggiate nello smontaggio dei vecchi infissi, è compreso altresì la rimozione delle cassette avvolgitore e la fornitura e posa di nuove cassette con rifinitura della parte muraria circostante, compresi eventuali paraspigoli.	a corpo	1,00	€ 2.800,00	€ 2.800,00

N.O.	CAT.	N. Art.	DESCRIZIONE	U.M.	QUANT.	PREZZO UNITARIO	PREZZO TOTALE
19	OG1	1.5	TINTEGGIATURE Tinteggiatura delle zone oggetto d'intervento con 2 mani di idropittura traspirante data a pennello o a rullo compreso la protezione dei pavimenti ed arredi presenti nelle stanze, con colore a scelta della DL e comunque simile all'esistente.	mq.	250,00	€ 6,20	€ 1.550,00
Totale OG1 - ASSISTENZE MURARIE E OPERE PROVVISORIALI.							€ 11.500,00
3 - ONERI DELLA SICUREZZA.							
20		3.1	Recinzione accessi area cortiliva	a corpo	1,00	€ 280,00	€ 280,00
21		3.2	Recinzione aree cantiere	a corpo	1,00	€ 120,00	€ 120,00
22		3.3	Riunione addetti sicurezza-differimento attività lavorativa	a corpo	1,00	€ 400,00	€ 400,00
23		3.4	Protezioni contro cadute nel vuoto con n 4 barre estendibili in metallo e oneri per pensilina sopra marciapiede pubblico via Galliera a protezione passanti	a corpo	1,00	€ 400,00	€ 400,00
25		3.5	Segnaletica di sicurezza interna ed esterna	a corpo	1,00	€ 600,00	€ 600,00
26		3.6	Oneri occupazione suolo pubblico su via Galliera	a corpo	1,00	€ 600,00	€ 600,00
27		3.7	Recinzione con barriere metalliche con piede in cemento e luci notturne	a corpo	1,00	€ 250,00	€ 250,00
28		3.8	Pulizia finale	a corpo	1,00	€ 150,00	€ 150,00
Totale ONERI DELLA SICUREZZA (non soggetti a ribasso).							€ 2.800,00
TOTALE LAVORI SOSTITUZIONE INFISSI 1° e 3° PIANO SEDE REG.LE Bologna .							€ 81.800,00

RIEPILOGO CATEGORIE, ONERI DELLA SICUREZZA E IVA		
1	OS6 - FINITURE DI OPERE GENERALI IN MATERIALI LIGNEI, PLASTICI. METALLICI E VETROSI.	€ 67.500,00
2	OG1 - ASSISTENZE MURARIE E OPERE PROVVISORIALI	€ 11.500,00
3	ONERI DELLA SICUREZZA	€ 2.800,00
TOTALE OPERE SOSTITUZIONE INFISSI 1° e 3° PIANO SEDE REG.LE Bologna		€ 81.800,00
IVA 22%		€ 17.996,00
Importo complessivo opere come da PTL2016-01-EMR-0021, capitolo spesa 5U211201001 - MANUT. STRAORD. STABILI PROPR. USO UFF. INPS		€ 99.796,00

I PROGETTISTI

Arch. Franca Caberletti

Geom. Gian Paolo Carnevali

Geom. Corrado Bufi