

RICHIESTA DI ASSEGNAZIONE IN LOCAZIONE DI UNITA' IMMOBILIARE AD USO DIVERSO DAL RESIDENZIALE

Il sottoscritto Cod. Fisc./Partita IVA nato il a Prov. (.....) residente in....., via..... identificato con documento tipon..... di cui allega copia, in qualità di
 persona fisica
 legale rappresentante della società.....

CHIEDE IN LOCAZIONE

L'unità immobiliare sita in Roma, alla via, n. ..., int... ad uso di diverso dal residenziale

OFFRE

Il canone mensile di €
 (in lettere Euro).

DICHIARA

di aver preso conoscenza di tutte le condizioni generali e particolari riportate nel Bando di locazione avente scadenza il **/**/****, di accettare incondizionatamente le clausole del bando di locazione e di aver conoscenza della sua ubicazione nonché del suo stato attuale di manutenzione.

E' CONSAPEVOLE E ACCETTA CHE:

- 1) la presente offerta non vincola l'INPS a procedere alla locazione;
- 2) il contratto verrà redatto a cura della Direzione Regionale Lazio, Gestione Patrimoniale, Viale Regina Margherita, 206 - 00198 Roma;
- 3) prima della sottoscrizione del contratto di locazione, l'INPS si riserva il diritto di richiedere idonea documentazione, al fine di verificare la solvibilità del richiedente;
- 4) in caso di sottoscrizione del contratto di locazione dovrà rilasciare polizza fidejussoria prestata da primario istituto bancario o assicurativo a prima richiesta, senza il beneficio della preventiva escussione, pari all'importo di una annualità, unitamente al documento comprovante il versamento del deposito cauzionale pari a tre mensilità del canone previsto nel contratto di locazione;
- 5) in caso di mancata sottoscrizione del contratto entro i termini assegnati dall'INPS, l'offerta si intenderà decaduta;
- 6) tutti gli eventuali lavori di manutenzione dell'Area saranno effettuati a propria cura e spese. Tutte le opere, ritenute indispensabili per l'uso pattuito, propedeutiche all'utilizzo e da realizzarsi ad onere esclusivo a carico dei conduttori. Di essere a conoscenza dello stato di fatto e di diritto dell'immobile e di impegnarsi a lasciare indenne l'Istituto locatore da qualsiasi onere o pretesa al riguardo.

Il sottoscritto dichiara, inoltre, che il deposito cauzionale costituito ai fini della partecipazione al presente bando dovrà essere restituito con accredito sul C/C bancario intestato a....., IBAN.....
Roma il.....

FIRMA