



Istituto Nazionale Previdenza Sociale



Direzione Regionale Lazio

AVVISO PUBBLICO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER L'ESPLETAMENTO DI PROCEDURA NEGOZIATA

(ai sensi dell'articolo 216, comma 9, del D.Lgs. 50/2016)

Per l'affidamento dei "Servizi di manutenzione ordinaria tramite opere da fabbro non programmabili presso U.I. residenziali e commerciali gestite dalla Direzione Regionale INPS"

CIG : ZF71D49550

SI RENDE NOTO

che l'INPS Direzione Regionale per il Lazio intende espletare una manifestazione di interesse avente ad oggetto l'affidamento dei **"Servizi di manutenzione ordinaria tramite opere da fabbro non programmabili presso U.I. residenziali e commerciali facenti parte del patrimonio da reddito gestito dalla Direzione Regionale INPS nelle provincie di Roma, Latina, Viterbo e Rieti"** al fine di individuare, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, le Ditte da invitare alla procedura negoziata ai sensi dell'art. 216 - comma 9 - del D. Lgs. 50/2016.

1. INFORMAZIONI GENERALI

Stazione appaltante: Istituto Nazionale della Previdenza Sociale – Direzione Regionale per il Lazio– Viale Regina Margherita, 206 – 00198 ROMA.

Responsabile unico del procedimento (ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016):
Dott.ssa Rosa Iannotta (rosa.iannotta@inps.it).

Profilo di committente: www.inps.it.

2. DURATA DEL SERVIZIO

Il servizio avrà durata di 12 mesi a partire dalla stipula del contratto di affido.

3. OGGETTO DELL'APPALTO

L'appalto ha per oggetto l'affidamento, degli interventi che dovranno essere svolti presso le U.I. residenziali e commerciali facenti parte del patrimonio da reddito gestito dalla Direzione Regionale INPS nelle provincie di Roma, Latina, Viterbo e Rieti, riguardanti principalmente:

- Apertura attraverso tecniche di effrazione invasive e non di serrande metalliche avvolgibili anche in presenza di sistemi di motorizzazione elettrica;
- Apertura porte basculanti;
- Apertura attraverso tecniche di effrazione invasive e non di portoncini in legno, blindati e porte metalliche;
- Apertura di finestre in legno, metalliche, alluminio ecc. ecc.;
- Apertura attraverso tecniche di effrazione invasive e non di cancelli metallici, grate di sicurezza, ecc. ecc.;
- Sostituzione vetri e/o cristalli;

- Sostituzione serrature di svariati tipi (incassate con cilindro, serrature redosso di sicurezza, di sicurezza incassate, a mappa, a doppia mappa, con cilindro europeo, lucchetti a palla a pavimento, serrature laterali per serrande metalliche avvolgibili, ecc.ecc.);
- Sostituzione gorges e/o nucleo combinazione serratura a mappa e a doppia mappa compreso sostituzione e riprogrammazione delle chiavi;
- Duplicazione e fornitura chiavi;
- Opere di lattoniere per protezione locali ed ambienti;
- Realizzazione e posa in opera di portoncini blindati di sicurezza;
- Realizzazione e posa in opera di grate metalliche di sicurezza apribili e/o fisse;
- Posa in opera di reti metalliche leggere per protezione da volatili, fogliame od altro presso balconi, terrazzi, ecc. ecc.

4. **SOGGETTI AMMESSI**

Possono partecipare all'affidamento in epigrafe tutti i soggetti individuati ai sensi dell'ex art. 34 del D.lgs. 163/2006, sia come concorrente mono soggetto che in consorzi o raggruppamenti temporanei ai sensi dell'ex art. 37 D.lgs. 163/2006.

Non sono ammessi a partecipare gli operatori che si trovino in una delle condizioni ostative previste dall'art. 80 del D.lgs. 50/2016 o dalle ulteriori disposizioni normative che precludono soggettivamente gli affidamenti pubblici, né gli operatori che si trovino, rispetto ad un altro partecipante, alla presente procedura di affidamento, in una situazione di controllo di cui all'art. 2359 del codice civile o in una qualsiasi relazione, anche di fatto, se la situazione di controllo o la relazione comporti che le offerte siano imputabili d un unico centro decisionale.

5. **REQUISITI DI PARTECIPAZIONE**

Ai fini dell'affidamento, gli operatori economici dovranno possedere:

- a) iscrizione al registro delle imprese presso la CCIAA, in cui ha sede legale l'azienda per un'attività corrispondente a quella oggetto della presente procedura, ai sensi dell'art.83, I comma lett. a), D.Lgs.50/2016;
- b) adeguata capacità tecnica-professionale, ai sensi dell'art.83, I comma lett. c), D.lgs.50/2016, da comprovarsi mediante:
 - servizi analoghi a quelli oggetto della presente gara prestati negli ultimi tre anni. Per aziende costituite da meno di tre anni, sarà valutato il periodo di effettiva attività.
 - indicazione di specifiche esperienze professionali negli ultimi tre anni in settori attinenti l'oggetto dell'appalto in capo ai rappresentanti legali della ditta o dei soggetti concretamente responsabili della prestazione del servizio come dipendenti o collaboratori di altre aziende.

6. **CRITERI DI VALUTAZIONE DELLE OFFERTE**

Il servizio sarà aggiudicato mediante criterio selettivo del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 95, comma 4 - lett. c), del D.lgs.50/2016

7. **INDIVIDUAZIONE DEGLI OPERATORI ECONOMICI DA INVITARE**

8. A seguito delle manifestazioni di interesse verranno invitati a partecipare alla procedura un numero massimo di 10 operatori economici. Pertanto, qualora abbiano presentato manifestazione di interesse operatori economici in numero superiore a 10, l'Amministrazione procederà all'individuazione dei soggetti da invitare mediante sorteggio pubblico fino ad individuare 10 operatori.

9. MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

La manifestazione di interesse a partecipare alla procedura di gara in oggetto dovrà essere presentata mediante compilazione dell'Allegato A - Dichiarazione di manifestazione di interesse.

Tale modulo dovrà essere compilato in ogni sua parte, sottoscritto da soggetto giuridicamente abilitato ad impegnare l'operatore con firma digitale corredato di documento di identità ed inviato a mezzo PEC all'indirizzo: direzione.regionale.lazio@postacert.inps.gov.it, entro e non oltre le ore 12.00 del 03/03/2017.

Manifestazioni di interesse pervenute dopo tale data non potranno essere accettate.

La PEC di manifestazione di interesse non dovrà contenere alcuna offerta economica. In caso contrario non sarà presa in considerazione.

10. FASE SUCCESSIVA ALLA RICEZIONE DELLE CANDIDATURE

a) Nel caso in cui, in virtù di quanto disposto nel punto 7 del presente avviso, la Stazione Appaltante debba procedere al pubblico sorteggio, questo si svolgerà il giorno 04/03/2017 alle ore 09.30 presso i locali della Direzione Regionale Lazio. Possono partecipare il legale rappresentante dell'operatore economico ovvero un rappresentante dello stesso munito di idoneo documento di riconoscimento in corso di validità, di delega scritta e di fotocopia del documento di riconoscimento del delegante in corso di validità.

Dell'esito del sorteggio verrà data notizia sul sito istituzionale: www.inps.it>*Concorsi e gare*>*gare*>*manifestazioni di interesse*, nella medesima pagina dove è disponibile il presente avviso. I candidati esclusi dalla successiva fase non potranno chiedere indennizzi o rimborsi di qualsiasi natura.

b) Nel caso in cui non sia necessario procedere a sorteggio ne sarà data comunicazione sul sito istituzionale. Si provvederà, quindi, all'invio delle lettere di invito agli operatori economici ammessi a mezzo PEC, assegnando loro un termine per la presentazione dell'offerta.

11. ULTERIORI INFORMAZIONI

Il presente avviso è finalizzato esclusivamente a promuovere manifestazioni di interesse da parte degli operatori economici idonei all'assunzione dei lavori di cui trattasi in quanto in possesso dei requisiti richiesti. Detto avviso costituisce, pertanto, indagine di mercato, in attuazione del principio di pubblicità preventiva nonché dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza contemplati dal D.lgs. 50/2016.

Con il presente avviso non è indetta alcuna procedura di gara e non sono previste graduatorie di merito o di attribuzione di punteggi. L'Istituto, a suo insindacabile giudizio, si riserva la facoltà di sospendere, modificare, annullare o revocare la procedura relativa al presente avviso e di non dare seguito all'indizione della successiva procedura negoziata per sopravvenute ragioni di pubblico interesse, senza che ciò comporti alcuna pretesa degli operatori che hanno manifestato interesse ad essere invitati alla procedura negoziata.

E' comunque fatta salva la facoltà della stazione appaltante di integrare, in via ordinaria ed a propria discrezione, il numero dei soggetti da invitare ritenuti idonei ad eseguire i lavori in oggetto.

IL DIRETTORE REGIONALE INPS LAZIO
(Dott. Fabio Vitale)



Modulistica allegata al presente AVVISO:

Allegato A - Istanza di manifestazione di interesse e contestuale autocertificazione.