

**AVVISO PUBBLICO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER
L'ESPLETAMENTO DI PROCEDURA NEGOZIATA**

(ai sensi dell'articolo 36 comma 2 lettera c del d.lgs. 50/2016)

PER L'APPALTO DEI LAVORI DI:

trasformazione a gas della centrale termica da effettuarsi presso la Sede Provinciale INPS di Alessandria via Morbelli, 34.

CIG 7269609F1C**CUP F34J17000050005****SI RENDE NOTO**

che l'INPS, Direzione regionale per il Piemonte, intende espletare una manifestazione di interesse avente ad oggetto l'appalto per i lavori di trasformazione a gas della centrale termica da eseguirsi presso la Sede provinciale INPS di Alessandria via Morbelli n. 34. Al fine di individuare, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, le ditte da invitare alla procedura negoziata ai sensi degli artt.36 comma 2 lettera c), pubblica il seguente avviso; la procedura sarà effettuata sulla piattaforma CONSIP, www.acquistinretepa.it

- 1- STAZIONE APPALTANTE: Istituto Nazionale della Previdenza Sociale – Direzione regionale per il Piemonte – Coordinamento per l'attività tecnica edilizia – via Arcivescovado 9, 10121 Torino – tel. 011/5715205 – 011/5715206 – 011/5715201
- 2- RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: ai sensi dell'art. 31 del d.lgs. 50/2016 il Responsabile Unico del Procedimento è l'Arch. Nicola Pironti.
- 3- PROCEDURA DI GARA: procedura sotto soglia secondo quanto disciplinato dal d.lgs. 50/2016.
- 4- FINANZIAMENTO DELL'APPALTO: l'appalto è finanziato con fondi interni all'Amministrazione; in particolare trova copertura nel piano annuale dei lavori alla voce PIE 0010 per € 230.000= ed al PIE 0012 per € 21.052=.
- 5- LUOGO, DESCRIZIONE, IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI, ONERI PER LA SICUREZZA E MODALITA' DI PAGAMENTO DELLE PRESTAZIONI:
 - 5.1 luogo di esecuzione: edificio della Sede INPS di Alessandria via Morbelli, 34;
 - 5.2 descrizione: rimozione di n. 3 caldaie alimentate a gasolio; installazione di n. 2 gruppi termici alimentati a gas metano del tipo a condensazione ed a basso NOx della potenzialità cad. di 350 Kw; installazione di nuove canne fumarie esterne; nuova rete di gas metano; rifacimento totale di tutti gli impianti installati nella centrale di distribuzione dell'acqua (tubazioni, valvolame vario,



regolazioni climatiche, impianti di trattamento dell'acqua, pompe di circolazione, ecc.); rifacimento degli impianti elettrici da eseguire sia nel locale centrale di distribuzione dell'acqua che nel nuovo locale di centrale termica (rifacimento delle linee elettriche, nuovi quadri elettrici, impianto di illuminazione, ecc.); opere di adeguamento del nuovo locale centrale termica (compartimentazione antincendio, realizzazione di nuove porte di accesso, modifica degli infissi, ecc.); esecuzione di opere varie accessorie.

- 5.3 importo complessivo dell'appalto (compresi oneri per la sicurezza esclusa IVA): euro 205.780,11=; categoria prevalente OS28;
- 5.4 oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso: euro 3.482,64=;
- 5.5 lavorazioni di cui si compone l'intervento:

Lavorazioni	Categoria	Importo (euro)
Opere termoidrauliche	OS28	165.989,28
Opere elettriche	OS30	14.815,37
Opere edili	OS7	21.492,82

- 5.5 modalità di stipula del contratto e di determinazione del corrispettivo: il contratto sarà stipulato a corpo; il corrispettivo sarà liquidato per singoli stati di avanzamento.
- 6- **TERMINE DI ESECUZIONE:** giorni 120 naturali e consecutivi decorrenti dalla consegna di lavori.
- 7- **CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:** prezzo più basso, determinato ai sensi dell'art.95, comma 4 lettera a), del d.lgs.50/2016 mediante ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara, con applicazione dell'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse calcolata ai sensi dell'art.97, comma8, del d.lgs. 50/2016.
- 8- **POSSONO PRESENTARE ISTANZA:** i soggetti di cui all'art.45 del d.lgs.50/2016; per i consorzi ed i raggruppamenti temporanei di imprese valgono i requisiti di cui agli artt.47 e 48 del d.lgs.50/2016.
- 9- **REQUISITI DI ORDINE GENERALE:** i partecipanti devono dichiarare di non trovarsi in una delle fattispecie che prevedono l'esclusione ai sensi dell'art.80 del d.lgs.50/2016.
- 10- **REQUISITI DI IDONEITA' PROFESSIONALE E DI QUALIFICAZIONE:** i partecipanti devono essere in possesso di attestazione SOA in corso di validità con la qualifica OS28 classifica I; devono inoltre essere iscritti ed abilitati ad operare sul MEPA, **per lavori di manutenzione - opere specializzate OS28 impianti termici e di condizionamento, gestito dalla piattaforma CONSIP.**
Poiché sussiste la possibilità che nella successiva eventuale fase possano risultare



presenti tra gli operatori ammessi il consorzio ed il suo consorziato, ovvero l'associazione di imprese e l'impresa associata, o associazioni e consorzi cui partecipino, anche parzialmente, medesimi soggetti, è fatto divieto, **a pena di esclusione**, agli operatori economici di presentare manifestazione di interesse in più di un'associazione temporanea o consorzio ed in forma individuale qualora partecipino ad un'associazione temporanea di imprese o consorzio che presenta istanza.

11- PROCEDURA DI PARTECIPAZIONE

La presente procedura costituisce una selezione preventiva delle candidature, finalizzata al successivo invito per l'affidamento mediante gara a procedura negoziata, senza preventiva pubblicazione di bando, ai sensi dell'art.36 comma2 lettera c) del d.lgs.50/2016.

12- MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA

La ditta interessata alla partecipazione dovrà presentare, debitamente compilato, il modulo di manifestazione di interesse allegato al presente avviso, recante la dicitura: "Manifestazione di interesse per la trasformazione a gas della centrale termica da effettuarsi presso la Sede provinciale INPS di Alessandria, via Morbelli n. 34". Il file andrà allegato in formato .pdf firmato dal legale rappresentante, con allegata copia del documento di identità. Tale modulo dovrà essere inviato tramite PEC all'indirizzo: francesco.ari@postacert.inps.gov.it entro e non oltre le ore 12.00 del giorno 24/11/2017. Non si terrà conto e quindi saranno automaticamente escluse dalla procedura di selezione le manifestazioni di interesse pervenute dopo tale scadenza. Si raccomanda di indicare nell'oggetto della PEC il codice CIG della procedura, l'oggetto dei lavori e la sede nella quale dovranno essere eseguiti.

La manifestazione di interesse dovrà essere presentata utilizzando l'apposito modello allegato al presente avviso.

La mancanza dell'indirizzo PEC del richiedente comporta l'impossibilità di essere invitato.

La PEC di manifestazione di interesse non dovrà contenere alcuna offerta economica.

13- DOCUMENTAZIONE

il progetto completo dell'intervento, in formato .pdf, sarà reso disponibile esclusivamente agli operatori economici invitati a seguito di sorteggio in seduta pubblica, come specificato al successivo punto 14.

14- FASE SUCCESSIVA ALLA RICEZIONE DELLE CANDIDATURE

La Stazione appaltante, qualora il numero delle candidature non sia superiore a 30, inviterà alla gara, tramite richiesta d'offerta sulla piattaforma CONSIP, tutte le imprese che hanno presentato, entro i termini, apposita manifestazione di interesse e che siano in possesso dei requisiti minimi di partecipazione alla gara.



Nel caso in cui le imprese candidate siano in numero superiore a 30, la Stazione appaltante inviterà alla gara n. 30 imprese, tra quelle che avranno presentato la manifestazione di interesse e che siano in possesso dei requisiti minimi di partecipazione alla gara, procedendo ad effettuare un sorteggio pubblico tra le imprese candidate ed in possesso dei requisiti di legge, la cui data sarà comunicata con successivo avviso.

Alla seduta pubblica sono ammessi solo i legali rappresentanti o delegati muniti di delega degli operatori economici che avranno presentato manifestazione di interesse. Qualora il numero delle imprese che hanno manifestato interesse fosse inferiore a 30 la Stazione Appaltante si riserva di integrare il numero delle imprese fino al raggiungimento dei 30 partecipanti, mediante sorteggio tra le imprese qualificate per i lavori in oggetto, e che, all'atto della registrazione sul MEPA hanno indicato la disponibilità ad operare nella regione Piemonte.

Resta stabilito sin da ora che la presentazione della candidatura non genera alcun diritto o automatismo di partecipazione ad altre procedure di affidamento future che la Direzione regionale Piemonte bandirà.

Ciascuna domanda di partecipazione ritenuta idonea verrà contrassegnata da un numero progressivo. Le generalità, sia di coloro che hanno manifestato interesse, sia dei concorrenti successivamente ammessi a formulare offerta, rimarranno riservate fino al termine della scadenza per la presentazione delle offerte. A seguito dell'estrazione verrà pubblicato sul sito istituzionale nella sezione "Aste, gare e fornitori->gare->bandi di gara->gare in corso->manifestazione di interesse", il numero delle manifestazioni di interesse ricevute, senza indicazione delle generalità degli operatori economici; nel medesimo avviso verrà data notizia dell'esito della procedura di selezione (elenco dei soli numeri sorteggiati).

I candidati esclusi dalla successiva fase dell'invito non potranno chiedere indennizzi o rimborsi di qualsiasi tipo e natura.

15- FASE SUCCESSIVA

Una volta effettuato il sorteggio e predisposto l'elenco delle ditte da invitare, si provvederà all'invio della richiesta di offerta tramite la piattaforma CONSIP agli operatori economici selezionati, assegnando loro un termine per presentare offerta. Per le ditte invitate è previsto il **sopralluogo obbligatorio**; il verbale di avvenuto sopralluogo dovrà essere obbligatoriamente allegato all'offerta.

In ogni caso per le modalità e i termini di presentazione delle offerte e per il provvedimento di aggiudicazione si rinvia alle prescrizioni della richiesta di offerta. La richiesta di offerta, la valutazione dell'anomalia e le fasi successive saranno effettuate con le modalità della piattaforma CONSIP.

16- ULTERIORI INFORMAZIONI



il presente avviso è finalizzato esclusivamente a promuovere manifestazioni di interesse da parte degli operatori economici idonei all'assunzione dei lavori di cui trattasi in quanto in possesso dei requisiti richiesti. Detto avviso costituisce, pertanto, indagine di mercato, in attuazione del principio di pubblicità preventiva nonché dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza contemplati dal d.lgs.50/2016.

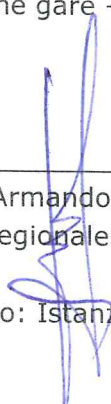
Con il presente avviso non è indetta alcuna procedura di gara e non sono previste graduatorie di merito o di attribuzione di punteggi. L'Istituto, a suo insindacabile giudizio, si riserva la facoltà di sospendere, modificare o annullare o revocare la procedura relativa al presente avviso e di non dare seguito all'indizione della successiva procedura negoziata per sopravvenute ragioni di pubblico interesse, senza che ciò comporti alcuna pretesa degli operatori che hanno manifestato interesse ad essere invitati alla procedura negoziata.

Il trattamento dei dati inviati dai soggetti interessati si svolgerà conformemente alle disposizioni contenute nella l.196/2003 per le finalità connesse alla procedura di affidamento dei lavori. Il titolare dei dati è la Direzione regionale INPS per il Piemonte nella figura del Direttore regionale.

La Stazione appaltante avrà cura di pubblicare tempestivamente sul proprio profilo eventuali note o precisazioni di interesse generale per la partecipazione alla manifestazione di interesse.

Il diritto di accesso agli atti della presente procedura è differito sino al momento di approvazione dell'aggiudicazione definitiva ed è regolato dall'art. 53 del d.lgs. 50/2016.

Il presente avviso è pubblicato sul profilo della Stazione appaltante www.inps.it (sezione gare – manifestazioni di interesse).


Giuseppe Armando Baldino
Direttore regionale

n.1 allegato: Istanza di manifestazione di interesse e contestuale autocertificazione.