



**Data di pubblicazione:** 04/12/2020

**Nome allegato:** 241- Determina di aggiudicazione, Collegno  
CML-signed.pdf

**CIG:** 805799864E;

**Nome procedura:** Realizzazione nuovo Centro Medico Legale,  
presso l'agenzia complessa Inps di Collegno, corso Francia 45.

# ISTITUTO NAZIONALE DELLA PREVIDENZA SOCIALE

Direzione Regionale Piemonte

Coordinamento regionale tecnico Edilizio

## **DETERMINAZIONE n. 241 del 13 ottobre 2020**

1. **Tipologia di Determina** Aggiudicazione
2. **Numero Visto** 8180-2019-V0174 del 09/10/2019.
3. **Settore** Lavori
4. **Oggetto** Agenzia complessa di Collegno (TO) – corso Francia 45. Realizzazione Nuovo CML
5. **Committente** Direzione regionale per il Piemonte.
6. **Tipologia di procedura** Determina di aggiudicazione RDO
7. **Procedura e-procurement** NO
8. **CIG** 805799864E
9. **CUI** L80078750587201900452
10. **CUP** F89H19000480005
11. **Proposta di gara** Determina a contrarre n. 332 del 14/10/2019.
12. **Importo complessivo** (IVA esclusa) 690.715,29=
13. **Importo complessivo** (IVA inclusa) 842.672,65=.
14. **RUP** Arch. Francesco Ari
15. **Fornitore Aggiudicatario** ditta SOL.EDIL. SRL – via Niccolò Piccinni 6 – 80128 Napoli – P.IVA 07879870637.

INPS  
DIREZIONE REGIONALE PER IL PIEMONTE  
DETERMINAZIONE n. 241 del 13/10/2020

Oggetto: Lavori di realizzazione di un nuovo Centro Medico Legale presso l'Agencia complessa INPS di Collegno (TO), corso Francia 45.

Procedura negoziata su piattaforma M.E.P.A. composta da unico lotto tramite RDO con aggiudicazione mediante il criterio del minor prezzo ai sensi dell'articolo 95, comma 4, del D.Lgs. n. 50/2016.

CIG: 805799864E

CUP: F89H19000480005

Determina di aggiudicazione

IL DIRETTORE REGIONALE PER IL PIEMONTE

- VISTA** la Legge n. 88 del 9 marzo 1989;
- VISTO** il Decreto Legislativo n. 479 del 30 giugno 1994 e ss. mm. ii.;
- VISTO** il Decreto Legislativo n. 165 del 30 marzo 2001 e ss. mm. ii.;
- VISTO** il Decreto del Presidente della Repubblica n. 97 del 27 febbraio 2003;
- VISTA** la Legge n. 241 del 7 agosto 1990 e ss. mm. ii.;
- VISTA** la Legge n. 190 del 6 novembre 2012;
- VISTO** il Regolamento di amministrazione e contabilità, dell'Istituto Nazionale della Previdenza Sociale, approvato con delibera del Consiglio di Amministrazione n. 172 del 18 maggio 2005;
- VISTO** il Regolamento di organizzazione dell'Istituto adottato con determinazione presidenziale n. 89 del 30 giugno 2016, come modificato da ultimo con determinazione presidenziale n. 125 del 26 luglio 2017;
- VISTO** l'Ordinamento delle funzioni centrali e territoriali dell'Istituto adottato con determinazione presidenziale n. 110 del 28.07.2016, come modificato da ultimo con determinazione presidenziale n. 125 del 26 luglio 2017;
- VISTA** la determinazione presidenziale n. 173 dell'11/12/2019 di conferimento dell'incarico di durata quadriennale con decorrenza 16/12/2019, di Direttore regionale per il Piemonte alla Dott.ssa Emanuela Zambataro;

- VISTO** il Piano triennale di prevenzione della corruzione dell'Istituto 2018-2020, adottato con determinazione presidenziale n. 5 del 31 gennaio 2018;
- VISTA** la deliberazione del Consiglio di Indirizzo e Vigilanza n. 2 del 29 gennaio 2019, con la quale è stato approvato in via definitiva, ai sensi di quanto previsto dall'art. 17, comma 23, della Legge 15 maggio 1997, n. 127, il Bilancio preventivo finanziario generale di competenza e cassa ed economico patrimoniale generale dell'INPS per l'anno 2019;
- VISTO** il D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., recante il «*Codice dei Contratti Pubblici*» (di seguito, il "Codice"), pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana n. 91, Supplemento ordinario n. 10/L, in data 19 aprile 2016;
- VISTO** l'art. 40, comma 2, del Codice, il quale dispone che, a decorrere dal 18 ottobre 2018, le comunicazioni e gli scambi di informazioni nell'ambito delle procedure di cui al Codice medesimo, svolte dalle stazioni appaltanti, siano eseguiti utilizzando mezzi di comunicazione elettronici;
- VISTA** la determinazione n. 332 del 14/10/2019, con la quale è stata autorizzata l'indizione di una procedura negoziata su piattaforma ME.PA. ai sensi dell'art. 36 comma c bis) per l'allestimento di un nuovo Centro Medico Legale presso l'Agenzia complessa INPS di Collegno (TO), corso Francia 45, CUP F89H19000480005 - CIG: 805799864E;
- PRESO ATTO** che con la determinazione di cui sopra è stata, altresì, autorizzata la spesa complessiva pari € 1.216.321,90=, IVA compresa (di cui € 23.697,35= IVA compresa per oneri relativi alla sicurezza non ribassabili, e vista la determina n. 333 del 14/10/2019 per € 19.493,21= oltre l'IVA per accantonamento ex articolo 113 del Codice), come dettagliato nella tabella che segue:

Capitoli di spesa	Oggetto	Importo - Anno 2019
5U2112010/01	Lavori (IVA al 22% compresa)	€ 1.216.321,90
5U2112010/01	Accantonamento ex art. 113	€ 19.493,21
Totale		€ 1.235.815,11

- PRESO ATTO** che alla scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte, prevista dal Disciplinare/Lettera d'invito per le ore 12.00 del 18/12/2019, sono pervenute n. 13 offerte da parte dei seguenti operatori economici:

Concorrente	Offerta Economica
I.R.I. IMPIANTI	12,12000000 Punti percentuale
DE MARTINIS	26,68100000 Punti percentuale
REAL ITALY CONSORZIO STABILE SCARL	27,14100000 Punti percentuale
SIT IMPIANTI SRL	27,71900000 Punti percentuale
EDILGE COSTRUZIONI	27,89900000 Punti percentuale
SAMET S.R.L.	28,00100000 Punti percentuale
MASTROSIMONE COSTRUZIONI SRL	28,16800000 Punti percentuale
CUDIA IMPIANTI DI CUDIA FRANCESCO	28,20000000 Punti percentuale
DE LISIO COSTRUZIONI S.R.L.	28,33600000 Punti percentuale
STACCHIO IMPIANTI SRL	28,48600000 Punti percentuale
CONSORZIO STABILE CAMPANIA	29,06400000 Punti percentuale
G.I. GENERAL IMPIANTI S.R.L.	29,32300000 Punti percentuale
SOL.EDIL.SRL	31,33000000 Punti percentuale

**PRESO ATTO** che per la procedura *de qua*, è previsto, quale criterio di aggiudicazione, il prezzo più basso ai sensi dell'art. 95, comma 4 del Codice;

**ATTESO** che, in conformità a quanto disposto dall'art. 29, comma 1, del Codice, la sopramenzionata determinazione è stata pubblicata sul profilo del committente nella sezione "Amministrazione Trasparente";

**ATTESO** che il Disciplinare ha previsto che " Ai sensi dell'art. 97, comma 8, si procederà all'esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia, qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a dieci";

**ATTESO** che le offerte ammesse sono risultate n. 13 e che, pertanto, si è proceduto al calcolo della soglia di anomalia come di seguito riportato:

DITTE ribassi percentuali

IRI	12,120
DE MARTINIS	26,681
REAL ITALY	27,141
SIT IMPIANTI	27,719

EDILGE	27,899	
SAMET	28,001	
MASTROSIMONE	28,168	0,055
CUDIA	28,200	0,087
DE LISIO	28,336	0,223
STACCHIO	28,486	0,373
CONSORZIO STABILE CAMPANIA	29,064	0,951
G.I. GENERAL	29,323	
<b>SOL.EDIL.</b>	<b>31,330</b>	

sommano	253,014	28,113	1,689	0,338
		A		B

MAR	SMA B	B/A
28,113	0,338	0,012

ANOMALIA	33,736
----------	--------

**PRESO ATTO** che il Seggio di gara, atteso che la migliore offerta non anomala è risultata quella presentata dall'operatore economico SOL.EDIL. SRL, con sede in Via N. Piccinni 6 – 80128 Napoli, per aver offerto il ribasso d'asta del 31,330% sull'importo a base d'asta di € 977.561,14=, oltre l'IVA, al netto degli oneri di sicurezza pari ad € 19.424,06=, oltre l'IVA; pertanto l'importo di aggiudicazione risulta di € 690.715,29= oltre l'IVA;

**VISTO** l'art. 32, comma 5, del Codice, il quale dispone che la stazione appaltante, previa verifica della proposta di aggiudicazione ai sensi dell'articolo 33, comma 1, provvede all'aggiudicazione;

**VISTO** l'art. 32, comma 7, del Codice secondo cui l'aggiudicazione diventa efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti;

**VISTO** l'art. 32, comma 9, del Codice secondo cui il contratto non può comunque essere stipulato prima di trentacinque giorni dall'invio dell'ultima delle comunicazioni del provvedimento di aggiudicazione;

**VISTO** l'art. 76, comma 5, lettera a), del Codice, il quale dispone che "Le stazioni appaltanti comunicano d'ufficio immediatamente e comunque entro un termine non superiore a cinque giorni l'aggiudicazione, all'aggiudicatario, al concorrente che segue nella graduatoria, a tutti i candidati che hanno presentato un'offerta ammessa in gara, a coloro la cui candidatura o offerta siano state escluse se hanno proposto impugnazione avverso l'esclusione o sono in termini per presentare impugnazione, nonché a coloro che hanno impugnato il bando o la

lettera di invito, se tali impugnazioni non siano state respinte con pronuncia giurisdizionale definitiva.”;

- VISTE** le risultanze tutte della procedura celebrata;
- VISTA** la determina di aggiudicazione provvisoria n. 401 del 23/12/2019 con la quale è stata autorizza l’aggiudicazione provvisoria alla ditta SOL.EDIL.SRL di Napoli con il ribasso d’asta del 31,33% e per l’importo complessivo di € 842.672,58=, IVA compresa;
- VISTA** la determina di accantonamento provvisorio del 2% ai sensi dell’art. 113 del d.lgs. 50/2016, n. 333 del 14/10/2019 per € 19.493,21=;
- CONDIVISA** la relazione predisposta dall’area competente, parte integrante della presente determinazione

### DETERMINA

- di aggiudicare definitivamente la procedura in oggetto all’operatore economico SOL.EDIL. SRL con sede in Via Niccolò Piccinni 6 – 80128 Napoli – P.I. 07879870637, per aver presentato l’offerta non anomala al prezzo più basso pari a € 842.672,58=, IVA compresa (di cui € 23.697,35= per oneri relativi alla sicurezza non ribassabili);
- di dare mandato al RUP, affinché:
  - richieda all’aggiudicatario la cauzione definitiva ai sensi dell’art. 103 del Codice e della *lex specialis* di gara, nonché ogni altro documento da sottoporre prima della stipula del contratto;
  - provveda a tutte le altre attività connesse alla presente aggiudicazione;
  - stipulare il contratto
- di autorizzare la spesa complessiva pari a € 842.672,58, IVA ed oneri della sicurezza inclusi, come dettagliato nella tabella che segue:

Capitoli di spesa	Oggetto	Importo - Anno 2019
5U2112010/01	Lavori/Servizi/Forniture (IVA al 22% compresa)	€ 818.975,23
5U2112010/01	Oneri sicurezza (IVA al 22% compresa)	€ 23.697,35
Totale		€ 842.672,58

- di autorizzare che l’impegno da effettuare con la Ragioneria sia maggiorato del 5% dell’importo contrattuale ovvero di impegnare l’importo complessivo di € 884.806,29=, IVA compresa;
- di confermare il seguente gruppo di lavoro:

**A. Responsabile unico del procedimento**

Arch. Francesco Ari

**B. Progettazione, coordinamento sicurezza e direzione lavori**

Arch. Marcello Perazzo: progettazione intervento esecutiva/definitiva;  
e coordinamento sicurezza in fase di progettazione;  
Arch. Nicola Pironti; collaborazione tecnica alla progettazione

Ing. Vittorio Hollò: progettazione esecutiva/definitiva impianti elettrici e TD-fonia; direttore operativo per gli impianti elettrici e TD-fonia.

P.I. Francesco Boscaino: progettazione esecutiva/definitiva impianto di raffrescamento ed impianto d'illuminazione;  
Direttore operativo impianti di raffrescamento e illuminazione.

Struttura amministrativa di supporto: Sig.ra Maria Maltese  
Sig. Francesco Piccione

---

Emanuela Zambataro  
Direttore regionale