



Data di pubblicazione: 15/11/2019

Nome allegato: *Estratto CSA_Sostituzione cancelli e fossa biologica Monza.pdf*

CIG: *nessun CIG*

Nome procedura: *Lavori di sostituzione cancelli, realizzazione nuova fossa biologica e interventi edili vari" presso la Direzione Provinciale Inps di Monza via Morandi 2.*

Avviso di indagine di mercato preordinata all'acquisizione delle candidature degli operatori economici ai quali richiedere il preventivo di cui all'art. 36 comma 2 lettera b) del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii. e da svolgersi mediante Trattativa Diretta sul mercato elettronico della pubblica amministrazione della Consip S.p.A.(MePA) e da aggiudicarsi secondo il criterio del minor prezzo ai sensi dell'articolo 36, comma 9-bis del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.



Istituto Nazionale Previdenza Sociale

Direzione centrale acquisti e appalti
Area appalti di lavori immobili strumentali

Estratto capitolato speciale di appalto

Lavori di "Sostituzione cancelli, realizzazione nuova fossa biologica e interventi edili vari" presso la Direzione Provinciale Inps di Monza via Morandi 2.

Oggetto dell'appalto, modalità di esecuzione e importo a base di gara.

1. L'appalto ha per oggetto l'affidamento dei lavori di "Sostituzione cancelli, realizzazione nuova fossa biologica e interventi edili vari" presso la Direzione Provinciale Inps di Monza via Morandi 2, come descritti in dettaglio nel CSA "parte speciale".
2. Il luogo di esecuzione dei lavori è Monza.
3. L'appalto è costituito da unico lotto funzionale, in base alla definizione dell'art. 3 comma 1 lett. qq) del Codice, poiché la sua esecuzione è tale da assicurare la piena fruibilità e fattibilità indipendentemente dalla realizzazione di altre eventuali parti. In ogni caso l'importo dei lavori consente la partecipazione anche a micro, piccole e medie imprese.
4. La durata prevista è fissata in giorni 70 (settanta) naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori. La Stazione Appaltante si riserva di dare avvio all'esecuzione del contratto in via d'urgenza, anche ai sensi dell'art. 32, comma 8, del Codice.
5. L'importo a base di gara, IVA esclusa, ammonta a € **70.611,11** (diconsi euro (euro **settantamilaseicentoundici/10**), di cui € **1.874,73** (diconsi **milleottocentoseptantaquattro/73**) quali oneri di sicurezza non soggetti al ribasso. Ai sensi dell'art. 23, comma 16, del Codice l'importo posto a base di gara comprende i costi della manodopera che la Stazione Appaltante ha stimato pari a € **27.834,90** (euro **ventisettemilaottocentotrentaquattro/90**).
6. L'importo dell'appalto, IVA ed oneri per la sicurezza esclusi, soggetto a ribasso ammonta a € **68.736,38 (euro sessantottomilasettecentotrentasei/38)**.
7. L'intervento si compone delle seguenti lavorazioni:

CATEGORIE DEI LAVORI						
DESCRIZIONE LAVORI	Caratteristica	Categoria ex D.P.R. n. 207/2010		Importo	Percentuale %	Subappaltabile
OPERE PREVALENTI						
1	Edifici civili e industriali	Prevalente	OG1 (a)	Class. I		
Importo lavori				45.426,10	64,33%	30% dell' Importo Totale
SUB TOTALE				45.426,10		

CATEGORIE DEI LAVORI						
DESCRIZIONE LAVORI	Caratteristica	Categoria ex D.P.R. n. 207/2010		Importo	Percentuale %	Subappaltabile
OPERE SCORPORABILI						
2	Impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici e televisivi	Scorporabile	OS30 (b)	Class. I		
Importo lavori				14.240,51	20,17%	30% della categoria medesima
SUB TOTALE				14.240,51		

CATEGORIE DEI LAVORI						
DESCRIZIONE LAVORI	Caratteristica	Categoria ex D.P.R. n. 207/2010		Importo	Percentuale %	Subappaltabile
OPERE PREVALENTI						
3	Impianti idrico-sanitario, cucine, lavanderie	Scorporabile	OS3 (c)	Class. I		
Importo lavori				10.944,50	15,50%	30% dell' Importo Totale
TOTALE				70.611,11	100%	

- Categoria di opere generali "Edifici civili e industriali" "OG 1" – classifica I Prevalente Subappaltabile nei limiti del 30% dell'importo totale - Avvalimento ammesso;
- Categoria di opere specialistiche – Impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici e televisivi - "OS30" – classifica I a qualificazione obbligatoria - Scorporabile (importo

- < 150.000,00 €; importo > 10% del totale) – Avvalimento non ammesso_ Subappalto ammesso nei limiti del 30% della categoria medesima. Tale quota si somma tuttavia a quella generale calcolata sull'importo complessivo dell'appalto generale. Essendo l'importo dei lavori inferiore a 150.000,00 € non è obbligatoria alcuna categoria di qualificazione. Pertanto, gli operatori economici per partecipare alla presente procedura devono essere in possesso dei requisiti di ordine tecnico – organizzativo come previsti dall'art. 90, comma 1, D.P.R. n. 207/2010. Tuttavia, il possesso di attestazione SOA OS30 è comunque valido come attestazione del possesso dei requisiti di partecipazione.
- c. Categoria di opere specialistiche "Impianti idrico-sanitario, cucine, lavanderie" "OS 3" – classifica I a qualificazione obbligatoria Scorporabile (importo < 150.000,00 €; importo > 10% del totale) Subappaltabile nei limiti del 30% dell'importo totale - Avvalimento ammesso. Essendo l'importo dei lavori inferiore a 150.000,00 € non è obbligatoria alcuna categoria di qualificazione. Pertanto, gli operatori economici per partecipare alla presente procedura devono essere in possesso dei requisiti di ordine tecnico – organizzativo come previsti dall'art. 90, comma 1, D.P.R. n. 207/2010. Tuttavia, il possesso di attestazione SOA OS3 è comunque valido come attestazione del possesso dei requisiti di partecipazione.
8. I lavori individuati con le categorie OS28 e OS3 devono essere eseguiti da parte di installatori aventi i requisiti di cui agli artt. 3 e 4 del Decreto del Ministro per lo Sviluppo Economico 22 gennaio 2008, n. 37.
9. Ai sensi dell'art. 3 comma 2 del DM 10/11/2016 n. 248, le lavorazioni di cui alle categorie specializzate "OS28" e "OS3" possono altresì essere eseguite da Operatori in possesso dell'attestazione SOA per la Categoria di opere generali "Impianti tecnologici" "OG 11" – classifica I, dotate dei requisiti di cui al D.M. 37/08.
10. L'appalto è finanziato con fondi propri dell'Istituto.
11. Il contratto è stipulato interamente "a corpo" e la contabilizzazione delle prestazioni contrattuali avverrà "a corpo" ai sensi delle definizioni di cui all'art. 3, c. 1, lett. eeeee) e all'art. 59, c. 5-bis, del "Codice".