Data di pubblicazione: *23/04/2020*
Nome allegato: *Allegato D - Istruzioni procedurali elevatori.pdf*
CIG: *Z2B2CC7A13;*
Nome procedura: *Servizio di verifica periodica degli impianti elevatori ex art. 13 d.p.r. 162/1999 e s.m.i., per le Sedi ed Agenzie INPS del Piemonte. ;*

Istituto Nazionale Previdenza Sociale

Direzione regionale Piemonte

Coordinamento attività tecnico-edilizia

Allegato alla richiesta d'offerta sulla piattaforma MEPA

OGGETTO: Sedi ed Agenzie INPS del Piemonte. Servizio di verifica periodica degli impianti elevatori ex art. 13 d.p.r. 162/1999 e s.m.i.; istruzioni procedurali per la presentazione delle offerte e per l'effettuazione del servizio.

Codice CIG n. Z2B2CC7A13

Si forniscono di seguito istruzioni per la compilazione dell'offerta e per l'esecuzione del servizio.
Il servizio in oggetto è appaltato mediante procedura negoziata di cui all'art.36 comma 2 lettera a) del d.lgs.50/2016, mediante offerta di unico ribasso percentuale sui prezzi a corpo posti a base di gara per i vari impianti riportati nella Richiesta d'offerta su piattaforma MEPA ed allegati alla presente nota, con l'avvertenza che non si procederà all'aggiudicazione nel caso che la migliore offerta sia in aumento.
Importo del servizio a base di gara euro 11.740,00, IVA esclusa, oltre oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari a euro 500,00, IVA esclusa.
L'appalto sarà disciplinato dal Regolamento per l'amministrazione e la contabilità dell'INPS, indicato di seguito come "Regolamento" e dalle prescrizioni contenute nella presente, oltre che dalla vigente normativa in materia di appalti pubblici.
Le ditte invitate alla richiesta di offerta devono essere abilitate a svolgere le verifiche periodiche degli ascensori, dei montacarichi e degli apparecchi di sollevamento rispondenti alla definizione di ascensore, in accordo alle indicazioni contenute nell'art. 13 del d.p.r. 162/1999 e s.m.i..
In particolare le ditte debbono possedere i requisiti di cui all'articolo 13 comma 1 lettere d) ed e) del d.p.r. 162/1999 e s.m.i. qui riportati:

d) organismi di certificazione notificati ai sensi del d.p.r. 162/1999 e s.m.i. per le valutazioni di conformità di cui all'allegato V o VIII del medesimo regolamento;
e) organismi di ispezione "di tipo A" accreditati, per le verifiche periodiche sugli ascensori, ai sensi della norma UNI CEI EN ISO/IEC 17020: 2012, e successive modificazioni, dall'unico organismo

10121 Torino
Via Arcivescovado 9
tel 011 57151
fax 011 19693349
cf 80078750587, pi 02121151001

nazionale autorizzato a svolgere attività di accreditamento ai sensi del regolamento (CE) n. 765/2008.

La consistenza degli impianti elevatori, l'importo a corpo previsto per l'esecuzione di ciascuna verifica e l'ubicazione degli immobili presso i quali sono installati gli impianti sono riportate nei documenti allegati alla presente.
Le specifiche per l'esecuzione delle verifiche sui vari impianti sono quelle di cui al d.p.r. 162/1999 e s.m.i..
I pagamenti per ciascun sito saranno effettuati in esito alle singole verifiche e saranno subordinati alla presentazione di regolari fatture da intestare a Direzione regionale INPS, Coordinamento per l'attività tecnico edilizia, via Arcivescovado 9, 10121 Torino, e riportanti il numero di conto corrente bancario o presso Poste Italiane SpA, dedicato ai sensi della legge 136/2010, **il relativo codice IBAN** sul quale si desidera ricevere l'accredito ed il codice CIG indicato nella presente. Il codice fiscale di questo Istituto è: 80078750587.
Le fatture, da emettere solo in esito a specifica comunicazione della Stazione appaltante circa lo stato di avanzamento, dovranno essere redatte in formato elettronico in base alle istruzioni di cui al sito www.fatturapa@gov.it . In fattura dovrà anche essere indicato il codice univoco **UF5HHG**. Per l'IVA si applica lo split payment.
In ogni caso i pagamenti saranno subordinati all'accertamento della regolarità contributiva della ditta nei confronti degli Enti previdenziali ed assistenziali (DURC) ed alla verifica di cui al d.m.40/2008. Sono proibite qualunque cessione di credito e qualunque procura che non siano riconosciute dalla Stazione appaltante. Ai sensi delle norme vigenti, per il presente appalto non è prevista la revisione dei prezzi.
Pena di nullità del contratto, la ditta aggiudicataria assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge 136/2010, art. 3 comma 8. Il contratto è automaticamente risolto ove la ditta aggiudicataria esegua transazioni senza avvalersi di banche o di Poste Italiane SpA.
In caso di trasloco di Sede/Agenzia in altro plesso di analoghe caratteristiche, l'importo a corpo della singola verifica rimarrà invariato. In caso di rilascio di un edificio da parte dell'Istituto, la relativa verifica non potrà essere effettuata e si procederà allo stralcio della quota relativa all'impianto non verificato.

Le modalità ed i tempi di esecuzione del servizio saranno stabiliti sulla base delle esigenze di sede e di singole prescrizioni della direzione di esecuzione in corso d'opera, onde evitare disagi agli utenti dell'Istituto e alle attività degli uffici, in funzione delle date di scadenza di validità delle precedenti verifiche.
Per ogni giorno di ritardo rispetto a tali prescrizioni sarà applicata una penale pari all'uno per mille della quota dell'importo di aggiudicazione relativa agli impianti oggetto di prescrizione.
Sarà possibile la concessione di proroghe per evitare interferenze con le attività d'ufficio.
La ditta partecipante alla gara indicherà il proprio **unico** ribasso percentuale sull'importo a corpo di euro 11.740,00= oltre l'IVA, calcolato sommando gli importi per ogni singolo impianto riportati nel documento allegato alla presente, somma comprensiva di 1.500,00€ a disposizione del Direttore dell'esecuzione per eventuali verifiche aggiuntive.
Si precisa che gli importi unitari posti a base di gara per l'esecuzione delle verifiche è pari rispettivamente a euro170,00= oltre IVA per la verifica degli ascensori in edifici di superficie superiore a 2.000 m^2, a euro150,00= oltre IVA per la verifica degli ascensori in edifici di superficie inferiore a 2.000 m^2 e infine a euro120,00= oltre IVA per la verifica dei montascale.
Gli oneri della sicurezza e per la gestione delle interferenze fra le attività, non soggetti a ribasso, ammontano a 500,00€, oltre IVA.
Si stabilisce inoltre che, in relazione ad interventi di razionalizzazione logistica in corso da parte di questo Istituto nella regione Piemonte e per eventuali ulteriori circostanze imprevedibili all'amministrazione aggiudicatrice, sarà possibile richiedere all'aggiudicatario l'effettuazione di verifiche e tali verifiche saranno remunerate con l'applicazione ai prezzi unitari sopra indicati del ribasso d'asta proposto dall'aggiudicatario e comunque fino al raggiungimento dell'ulteriore importo (complessivo) di euro 1.500,00= oltre IVA, importo incluso nella somma a corpo posta a base di gara.
In esito all'aggiudicazione, non potranno essere giustificati aumenti di prezzo per incompletezza di documentazione tecnica o per errate od insufficienti indicazioni.
L'importo di cui sopra ricomprende tutti gli oneri tecnici e burocratici descritti nella presente nota e si intende onnicomprensivo di ogni onere e spesa necessaria per l'effettuazione delle verifiche.

Per ulteriori chiarimenti e per la prenotazione di eventuali sopralluoghi, i riferimenti telefonici sono: 01119094858, 3206197827, 01119094204, 3346693243.
La presente e relativi allegati costituiscono parte integrante del contratto da stipulare.