



**Data di pubblicazione:** 21/10/2021

**Nome allegato:** *Estratto CSA Castel Giubileo.pdf*

**CIG:** *nessun CIG*

**Nome procedura:** *Lavori per la messa in sicurezza di una porzione di pendio e della sovrastante struttura ubicata alla salita di Castel Giubileo, in corrispondenza del civico 159 di Via Grottazzolina – Roma - Indagine di mercato*

**Estratto "Oggetto dell'appalto" dal Capitolato speciale di appalto**

- 1 L'oggetto dell'appalto consiste nell'esecuzione di tutti i lavori urgenti e necessari per la messa in sicurezza di una porzione di pendio e della sovrastante struttura ubicata alla salita di Castel Giubileo, in corrispondenza del civico 159 di Via Grottazzolina - Roma. L'intervento prevede l'impiego di una rete leggera per soluzioni geotecniche tipo "GREENAX" per un minor impatto visivo, dato che il colore è decisamente simile a quello del materiale in posto, con una maglia di chiodature di m 2,00 x 2,00, con utilizzo di ancoraggi in barre del tipo "Gewy" 500/550 di diametro pari a 25mm e lunghezza variabile tra i 12 e 9 metri. L'area di intervento è di circa 3.965 mq. Gli interventi di messa in sicurezza del manufatto sovrastante il pendio, sarà costituito da sistema di contenimento della muratura esterna realizzata mediante la posa in opera di una adeguata struttura di sostegno costituita da ponteggi a tubi e giunti.
- 2 Le attività di intervento e il relativo quadro economico dell'intervento risultano così individuati:

<b>IMPORTO LAVORI A MISURA E A CORPO</b>		
1	Consolidamento del pendio che dalla struttura denominata Castel Giubileo corre lungo il lato di via Grottazzolina in corrispondenza del civico 179	€ 731.057,70
2	Fornitura e montaggio di ponteggi a tubi e giunti (acquisto) per struttura di sostegno pareti esterne Castello prospicienti il pendio oggetto dell'intervento di consolidamento	€ 128.850,00
3	Demolizione corpo di fabbrica a valle del castello - stima in base a quanto visibile, non essendo possibile accedere	€ 42.716,80
4	Pulizia dell'area a verde sul pendio e preparazione della superficie per la realizzazione dell'intervento di consolidamento	€ 46.186,87
5	Oneri per la sicurezza	€ 18.976,23
<b>TOTALE</b>		<b>€ 967.787,60</b>
<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>		

3	I.V.A. (10%)	€ 96.778,76
4	SPESE PER ONERI VARI	€ 15.000,00
<b>TOTALE FINANZIAMENTO</b>		<b>€1.079.566,36</b>

3 Ai sensi dell'articolo 61 del Regolamento generale ed in conformità all'allegato «A» al predetto Regolamento generale, i lavori sono classificati nella categoria prevalente di opera generale OS12-B, Classifica III<sup>^</sup>, categoria scorporabile e subappaltabile di opera generale OG1 classifica I<sup>^</sup> come di seguito indicato:

	Descrizione opere	Categoria	Classifica	Importo lavori	%	Categoria Subappaltabile
Prevalente	Barriere paramassi, ferma neve e simili	OS12-B	III <sup>^</sup>	€ 777.244,57	80,31%	limiti di legge
Scorporabile	Edifici civili	OG1	I <sup>^</sup>	€ 171.566,80	17,73%	limiti di legge
	Oneri per la sicurezza			€ 18.976,23	1,96%	
	totale			€ 967.787,60	100,00%	

Il Direttore Centrale

Maurizio Emanuele Pizzicaroli