



**Data di pubblicazione:** 27/10/2021

**Nome allegato:** *Avviso pubblico.pdf*

**CIG:** 893180135B;

**Nome procedura:** *Avvio indagine di mercato per Manifestazione d'interesse alla partecipazione ad una procedura negoziata ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera b) della Legge n. 120/2020, come modificato dall'art. 51 della legge 108/2021, da svolgersi mediante Richiesta di Offerta (RdO) sul Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA), con applicazione, ai sensi dell'art. 36, comma 9-bis D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., del criterio del minor prezzo, con le modalità previste dall'art. 1, comma 3, secondo periodo della Legge n. 120/2020 se il numero di offerte ammesse sia pari o superiore a cinque*

## AVVISO DI INDAGINE DI MERCATO

*Indagine di mercato preordinata all'acquisizione di manifestazioni d'interesse alla partecipazione ad una procedura negoziata ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera b) della Legge n. 120/2020, come modificato dall'art. 51 della legge 108/2021, da svolgersi mediante Richiesta di Offerta (RdO) sul Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA), con applicazione, ai sensi dell'art. 36, comma 9-bis D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., del criterio del minor prezzo, con le modalità previste dall'art. 1, comma 3, secondo periodo della Legge n. 120/2020 se il numero di offerte ammesse sia pari o superiore a cinque.*

*Accordo quadro (ex art. 54 del d.lgs. n. 50/2016) per i lavori di natura edile ed impiantistica da eseguire nelle Strutture Sociali di proprietà gestite dalla Direzione Regionale INPS Lazio.*

### SI RENDE NOTO

che l'INPS - Direzione Regionale Lazio - intende svolgere una indagine di mercato al fine di acquisire le manifestazioni d'interesse alla partecipazione ad una procedura negoziata sotto soglia comunitaria -ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera b) della legge n. 120/2020, che ha convertito in legge, con modificazioni, il decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» (Decreto Semplificazioni), come successivamente modificato dall'art. 51 comma 1 della legge 108/2021- avente ad oggetto l'affidamento di **"Accordo quadro (ex art. 54 del d.lgs. n. 50/2016) per i lavori di manutenzione di natura edile ed impiantistica da eseguire nelle Strutture Sociali di proprietà gestite dalla Direzione Regionale INPS Lazio."**; con applicazione, ai sensi dell'art. 36, comma 9-bis del d.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., del criterio del minor prezzo, con le modalità previste dall'art. 1, comma 3, secondo periodo, della legge n. 120/2020 se il numero di offerte ammesse sia pari o superiore a cinque.

Il presente avviso è finalizzato a ricevere manifestazioni d'interesse per favorire la partecipazione e la consultazione del maggior numero di Operatori Economici idonei all'assunzione dei lavori di cui trattasi, in possesso dei requisiti richiesti, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento e trasparenza contemplati dal Codice e non costituisce invito a partecipare alla procedura di affidamento.

Con il presente avviso non è indetta alcuna procedura di gara e non sono previste graduatorie di merito o di attribuzione di punteggi.

L'Istituto, a suo insindacabile giudizio, si riserva la facoltà di sospendere, modificare, annullare o revocare la procedura relativa al presente avviso e di non dare seguito all'indizione della successiva procedura negoziata per sopravvenute ragioni di pubblico interesse, senza che ciò comporti alcuna pretesa degli Operatori che hanno manifestato interesse ad essere invitati alla procedura negoziata.

## 1. Informazioni generali

**Stazione Appaltante:** Istituto Nazionale Previdenza Sociale – Direzione Regionale Lazio – Viale Regina Margherita 206 – 00198 Roma

– PEC: [direzione.regionale.lazio@postacert.inps.gov.it](mailto:direzione.regionale.lazio@postacert.inps.gov.it)

**Profilo di committente:** [www.inps.it](http://www.inps.it)

**Responsabile Unico del Procedimento** ai sensi dell'art. 31 del Codice: Ing. Pasquale Carbone

**Denominazione appalto:** "Accordo quadro (ex art. 54 del d.lgs. n. 50/2016) per i lavori di manutenzione straordinaria e ordinaria di natura edili ed impiantistica da eseguire nelle strutture sociali di proprietà gestite dalla Direzione Regionale INPS Lazio"

## 2. Elementi essenziali del contratto

Gli elementi essenziali del contratto contenuti nell'estratto del Capitolato speciale di appalto pubblicato in allegato al presente avviso, sono di seguito sinteticamente riassunti:

- **Durata dell'affidamento:** I lavori avranno una durata di 365 (trecentosessantacinque) giorni naturali e consecutivi, decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori del primo contratto applicativo.
- **Valore economico:** L'importo dell'appalto ammonta a 1.561.321,99 € per lavori al netto di IVA comprensivo degli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, stimati in 39.033,05 €.
- **Contabilizzazione dei lavori:** a corpo e a misura.
- **Requisiti di idoneità professionale:** Iscrizione al Registro della Camera di commercio, industria, agricoltura e artigianato o ad altro Albo, ove previsto, capace di attestare lo svolgimento delle attività nello specifico settore.
- **Requisiti minimi di capacità economica/finanziaria e tecnico/professionale:** ai sensi dell'art. 84 del Codice dei contratti pubblici, occorre il possesso dell'attestazione SOA nelle seguenti

categorie:

	Descrizione opere	Categoria	Classifica	Importo lavori	%	Categoria Subappaltabile
Prevalente	Edifici civili	OG1	III^	912.262,20 €	58,43%	limiti di legge
Scorporabile	Impianti tecnologici	OG11	III^	521.390,38 €	33,39%	limiti di legge
Subappaltabile	Impianti elettromecc. trasportatori	OS4	I^	88.636,36 €	5,68%	
	oneri di sicurezza			39.033,05 €	2,50%	
	totale			1.561.321,99 €	100,00%	

Si precisa che la dichiarazione circa il possesso di tali requisiti dovrà essere rinnovata dall'Operatore Economico in sede di presentazione dell'offerta.

- **Operatori Economici ammessi a partecipare alla gara:** Saranno ammessi a partecipare i soggetti di cui all'art. 45 del "Codice" nei cui confronti non ricorrano le cause di esclusione di cui all'articolo 80 del "Codice".

### **3. Modalità e termine di trasmissione della manifestazione di interesse**

La manifestazione di interesse, da produrre mediante la **compilazione** in ogni sua parte **dell'Allegato A – Dichiarazione di manifestazione di interesse**, sottoscritta da soggetto giuridicamente abilitato ad impegnare l'operatore con firma digitale e corredato di documento di identità in corso di validità, ai sensi del DPR 445/2000, dovrà essere trasmessa, in formato pdf, **entro e non oltre le ore 12:00 del 10 Novembre 2021**, alla casella di posta elettronica certificata:

[direzione.regionale.lazio@postacert.inps.gov.it](mailto:direzione.regionale.lazio@postacert.inps.gov.it)

Nell'oggetto della PEC dovrà essere riportata la denominazione attribuita alla procedura di gara e la partita IVA dell'Operatore Economico interessato. Le comunicazioni pervenute con modalità diverse dalla PEC non saranno prese in considerazione.

La manifestazione di interesse non dovrà contenere alcuna offerta economica. In caso contrario non sarà presa in considerazione.

### **4. Fase successiva alla ricezione delle candidature ed individuazione degli operatori da invitare alla procedura negoziata**

Tenuto conto che, trattandosi di affidamento di importo superiore a € 1.000.000,00 ed inferiore alla soglia di cui all'art.35 del D.Lgs.n.50/2016, è possibile il ricorso alla procedura negoziata, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera b) della legge n. 120/2020, che ha convertito in legge, con

modificazioni, il decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» (Decreto Semplificazioni), come successivamente modificato dall'art. 51 comma 1 della legge 108/2021, mediante Richiesta di Offerta (RdO) sul Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA), con applicazione, ai sensi dell'art. 36, comma 9-bis del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., del criterio del minor prezzo, con le modalità previste dall'art. 1, comma 3, secondo periodo della Legge n. 120/2020 se il numero di offerte ammesse sia pari o superiore a cinque.

Nel caso in cui i candidati siano in numero superiore a **5 (cinque)** la Stazione Appaltante ne selezionerà almeno 5 tra quelli che hanno presentato la manifestazione di interesse e che risultano in possesso dei requisiti minimi di partecipazione alla gara e iscritti ed abilitati al MePA.

La selezione avverrà mediante sorteggio pubblico la cui data verrà comunicata almeno 24 ore prima del suo svolgimento a mezzo PEC e attraverso il "Profilo del committente".

La Stazione Appaltante svolgerà la procedura sul portale individuando le candidature tra gli operatori abilitati al bando qualificazione SOA nella categoria di opere generali e specialistiche previste nel presente avviso.

## **5. Ulteriori informazioni**

Ai fini dell'eventuale partecipazione alla procedura sul Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione gli Operatori Economici interessati dovranno preventivamente provvedere alla registrazione su tale piattaforma.

I dati personali conferiti saranno raccolti e trattati esclusivamente nell'ambito della presente procedura, ai sensi degli artt. 13 e 14 del Regolamento UE 679/2016, nonché del Decreto legislativo 30 giugno 2003 n. 196 così come integrato e modificato dal Decreto legislativo 10 agosto 2018 n. 101.

A tal riguardo si precisa che titolare del trattamento è l'Istituto Nazionale Previdenza Sociale e la Persona autorizzata al trattamento dei dati personali sotto l'autorità diretta del titolare è il R.U.P., nonché il personale che lo supporta in tale attività mentre il Responsabile della Protezione dei dati dell'INPS è il dott. Adriano Morrone.

Il presente avviso è pubblicato sul profilo informatico del committente [www.inps.it](http://www.inps.it) per quindici giorni naturali e consecutivi, in conformità a quanto disposto dalle Linee Guida n. 4 approvate dall'ANAC con deliberazione del 1° marzo 2018, n. 206.

Il Direttore Regionale  
Rosanna Casella

*Allegati:*

Manifestazione di interesse e dichiarazione sostitutiva

Estratto oggetto del Capitolato speciale di appalto