



Data di pubblicazione: 19/09/2022

Nome allegato: 2022 det. 330 - dac sia no cdz-signed.pdf

CIG: 9274779DBE;

Nome procedura: Servizio di ingegneria per l'intervento di "Riqualificazione ed efficientamento energetico dell'esistente impianto termico" a servizio della sede provinciale INPS di Novara.



Istituto Nazionale Previdenza Sociale
Direzione Regionale per il Piemonte

Direzione Regionale del Piemonte

DETERMINAZIONE n. 330 del 15 settembre 2022

1. **Tipologia di Determina** Determina a contrarre
2. **Numero Visto** 8180-2022-V0219 del 15 settembre 2022
3. **Numero Prenotazione** 2224500231 del 15 settembre 2022
4. **Settore** Servizi di ingegneria ed architettura
5. **Oggetto** Riqualficazione ed efficientamento energetico dell'esistente impianto termico" a servizio della sede provinciale INPS di Novara.
6. **Committente** INPS – Direzione Regionale del Piemonte
7. **Tipologia di procedura** P009 - AFFIDAMENTO DIRETTO
8. **CIG** 9274779DBE
9. **CUP** F17H21000620005
10. **Importo complessivo** (IVA esclusa e cassa professionale) euro 99.000,00
11. **Importo complessivo** (IVA 22% e cassa professionale 4% inclusa) euro 125.611,20
12. **RUP** Arch. Francesco Ari
13. **Fornitore** Ferplant S.r.l. sito in Torino, Corso Orbassano N° 402/15 Cap 10137, C.F./ P.IVA 03674490754, PEC ferplant@pecsoci.ui.torino.it, professionista incaricato Ing. Giacomo Occhilupo, Nato a Casarano Prov. LE Il 26/02/1970 Codice Fiscale CCHGCM70B26B936R Iscritto (*) al all'Albo professionale degli ingegneri della provincia di Torino dal 16/02/1999 (data di prima iscrizione) Residente in Via Calvario N° 60 Cap 73040 Città Acquarica del Capo Prov LE



INPS
DIREZIONE REGIONALE DEL PIEMONTE
DETERMINAZIONE n. 330 del 15 settembre 2022

Oggetto: **Determinazione a contrarre**

Riqualificazione ed efficientamento energetico dell'esistente impianto termico" a servizio della sede provinciale INPS di Novara, Corso della Vittoria n. 8.

Affidamento diretto previa acquisizione dei preventivi ai sensi dell'art. 51, comma 1, lett. a), punto 2.1, del DL n. 77/2021 conv. In L. 108/2021, interamente gestita tramite sistema telematico denominato trattativa diretta su piattaforma MePA.

Autorizzazione alla spesa complessiva di euro 126.000,00 IVA e Inarcassa inclusa, da imputare sui Capitoli 5U211201001, esercizio finanziario 2022.

CIG 9274779DBE

CUP F17H21000620005

IL DIRETTORE REGIONALE DEL PIEMONTE

- VISTA** la Legge n. 88 del 9 marzo 1989;
- VISTO** il Decreto Legislativo n. 479 del 30 giugno 1994 e ss. mm. ii.;
- VISTO** il Decreto Legislativo n. 165 del 30 marzo 2001 e ss. mm. ii.;
- VISTO** il Decreto del Presidente della Repubblica n. 97 del 27 febbraio 2003;
- VISTA** la Legge n. 241 del 7 agosto 1990 e ss. mm. ii.;
- VISTA** la Legge n. 190 del 6 novembre 2012;
- VISTO** il Regolamento di amministrazione e contabilità, dell'Istituto Nazionale della Previdenza Sociale;
- VISTI** il Regolamento di organizzazione dell'Istituto e l'Ordinamento delle funzioni centrali e territoriali;
- VISTO** il Decreto del Presidente della Repubblica del 22 maggio 2019, con il quale il Prof. Pasquale Tridico è stato nominato Presidente dell'Istituto Nazionale della Previdenza Sociale;
- VISTA** la determinazione dell'Organo munito dei poteri del Consiglio di Amministrazione n. 173 dell'11 dicembre 2019, con la quale è stato conferito al sottoscritto l'incarico di livello dirigenziale generale denominato Direzione Regionale del Piemonte;
- VISTO** il Piano triennale di prevenzione della corruzione dell'Istituto;
- VISTE** le deliberazioni del Consiglio di Indirizzo e Vigilanza di approvazione del Bilancio finanziario generale di competenza e cassa ed economico patrimoniale generale dell'INPS per l'anno 2020 e correlate note di variazione;
- VISTO** l'art. 31 del D.lgs. n. 50/2016, il quale prescrive che la Stazione appaltante, per

ogni singola procedura di affidamento, nomini un Responsabile Unico del Procedimento (RUP), selezionato tra i dipendenti di ruolo, dotati del necessario livello di inquadramento giuridico in relazione alla struttura della pubblica amministrazione e di competenze professionali adeguate in relazione ai compiti per cui è nominato;

- VISTE** le Linee guida ANAC n. 3, recanti «*Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni*»;
- VISTO** il Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti del 7 marzo 2018, n. 49, recante «*Approvazione delle linee guida sulle modalità di svolgimento delle funzioni del direttore dei lavori e del direttore dell'esecuzione*»;
- VISTA** la Legge 7 agosto 1990, n. 241 recante «*Nuove norme sul procedimento amministrativo*»;
- VISTI** il d.P.R. n. 62/2013 e il Codice di comportamento adottato dall'Istituto;
- VISTO** il Regolamento (UE) 2016/679 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 27 aprile 2016, relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati e che abroga la direttiva 95/46/CE (Regolamento generale sulla protezione dei dati);
- VISTO** il Decreto legislativo 30 giugno 2003 n. 196 (Codice in materia di protezione dei dati personali), così come integrato e modificato dal Decreto legislativo 10 agosto 2018 n. 101;
- VISTA** il piano triennale dei lavori con il quale è stato programmato l'intervento di Riquilificazione ed efficientamento energetico dell'esistente impianto termico" a servizio della sede provinciale INPS di Novara Corso della Vittoria n. 8;
- PRESO ATTO** che nello strumento di programmazione finanziaria all'interno dell'Elenco Annuale dei Lavori (EAL) relativo al Programma Triennale dei Lavori 2022÷2023 (PTL) con il n. PTL2022-01-PIE-0004, a valere sul capitolo di spesa - 5U211201001 per l'esercizio finanziario 2022, è stata inserita, con attribuzione del Codice Unico Intervento (CUI) n. L80078750587201900435 / 80078750587202200776;
- RILEVATO** che nell'atto di adozione del programma triennale dei lavori è stato individuato quale RUP l'Arch. Francesco Ari;
- VALUTATO** che si rende necessario confermare la nomina dell'Arch. Francesco Ari a RUP della procedura in oggetto;
- CONSIDERATO** che il soggetto individuato per svolgere le funzioni di RUP è figura professionale pienamente idonea a soddisfare i requisiti richiesti dall'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016;
- VISTO** l'art. 101, comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016, secondo il quale il RUP nella fase dell'esecuzione si avvale, *inter alia*, del Direttore dei lavori;
- RICHIAMATE** le Linee Guida ANAC n.3, che al paragrafo 9, stabiliscono che il RUP può svolgere, per uno o più interventi e nei limiti delle proprie competenze professionali, anche le funzioni di progettista o di direttore dei lavori, a condizione che sia in possesso dei requisiti necessari per tali funzioni;
- CONSIDERATO** che le sopracitate Linee Guida ANAC n. 3 stabiliscono, altresì, che le funzioni di RUP, progettista e direttore dei lavori non possono coincidere nel caso di lavori

complessi o di particolare rilevanza sotto il profilo architettonico, ambientale, storico-artistico e conservativo, oltre che tecnologico, nonché nel caso di progetti integrali ovvero di interventi di importo superiore a 1.500.000 di euro. Per gli appalti di importo inferiore a 1.000.000 di euro si applicano le disposizioni di cui all'art. 26, comma 6, lett. d) del D.Lgs. n. 50/2016;

- VISTI** l'art. 6-bis della legge 7 agosto 1990, n. 241 e l'art. 42, comma 2, del decreto Legislativo 18 aprile 2016, n 50, e ss.mm.ii., relativi all'obbligo di astensione dall'incarico del responsabile del procedimento in caso di conflitto di interessi, e all'obbligo di segnalazione da parte dello stesso di ogni situazione di conflitto (anche potenziale);
- ACQUISITA** da parte del designato la dichiarazione sostitutiva di certificazione, ai sensi dell'art. 46 del D.P.R. n. 445/2000, in ordine alla assenza di eventuali sentenze di condanna, anche non passate in giudicato, ivi compresi casi di patteggiamento, per i reati previsti nel Capo I del Titolo II del libro II del Codice Penale (delitti contro la pubblica amministrazione);
- VERIFICATA** la veridicità della suddetta dichiarazione;
- RITENUTO** di individuare il RUP, con l'ausilio del personale che lo supporta in tale attività, quale soggetto autorizzato al trattamento dei dati personali sotto l'autorità diretta dell'Istituto, ai sensi degli artt. 13 e 14 del Regolamento (UE) 2016/679, nonché del Decreto legislativo 30 giugno 2003 n. 196 e ss.mm.ii.;
- DATO ATTO** che l'ufficio di RUP è obbligatorio e non è rifiutabile;
- RITENUTO** di confermare l'Arch. Francesco Ari quale RUP della procedura volta all'acquisizione del Lavoro in oggetto;
- RITENUTO** di nominare il Per. Ind. Francesco Boscaino, per la quale Direttore dell'Esecuzione del contratto di detto servizio;
- VISTO** il D.lgs. n. 50/2016, recante "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei Trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture" e, in particolare, l'articolo 36, comma 2, lettera a) ai sensi del quale le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alla soglia europea e alla sub-soglia di €. 40.000,00 mediante affidamento diretto adeguatamente motivato;
- VISTE** le Linee Guida N. 1: affidamento dei servizi di ingegneria ed architettura, e N. 4: Procedure per l'affidamento dei contratti Pubblici di importo inferiore alla soglia di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici, emanate dall'ANAC;
- CONSIDERATO** l'articolo 1 del d.l. 76/20, convertito nella legge 120/2020, dispone che "Al fine di incentivare gli investimenti pubblici nel settore delle infrastrutture e dei servizi pubblici, nonché al fine di far fronte alle ricadute economiche negative a seguito delle misure di contenimento e dell'emergenza sanitaria globale del COVID-19, in deroga agli articoli 36, comma 2, e 157, comma 2, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, recante Codice dei contratti pubblici, si applicano le procedure di affidamento di cui ai commi 2, 3 e 4, qualora la

determina a contrarre o altro atto di avvio del procedimento equivalente sia adottato entro il 31 dicembre 2021”;

VISTO l’articolo 1, comma 2, lett. a) del dl 76/20, convertito nella legge 120/2020, che disciplina le procedure per l’affidamento diretto di lavori, servizi e forniture sotto soglia e prevede che la stazione appaltante possa affidare direttamente appalti di servizi di ingegneria ed architettura di importo inferiore a 75.000 euro;

VISTO il D.L. 31 maggio 2021, n. 77 convertito, con modificazioni, dalla legge 29 luglio 2021, n. 108, che disciplina le procedure per l’affidamento diretto di lavori, servizi e forniture sotto soglia e prevede che la stazione appaltante possa affidare direttamente appalti di servizi di ingegneria ed architettura di importo inferiore a 139.000 euro;

VISTO il parere positivo alla procedura di affidamento reso dell’Avv. Franca Borla del 23 novembre 2020;

VISTA la comunicazione del 18 maggio 2022, con la quale, in esito ad indagine presso i Coordinamenti tecnici centrali e regionali, il Coordinatore Generale Tecnico Edilizio ha constatato che non è stata raccolta alcuna disponibilità ad assumere gli incarichi in oggetto, dando parere favorevole alla procedura di affidamento del detto servizio di progettazione;

CONSIDERATO che l’attività di progettazione in parola, vista la relazione del Coordinatore regionale tecnico edilizio del 20 ottobre 2021, con la quale si constatava il carico di lavoro dell’Ufficio nonché la carenza di personale;

VISTO l’indagine di mercato avviata il 13 giugno 2022;

VISTA il confronto tra preventivi svolto su piattaforma Me.pa. identificato con RdO n. 3108328;

CONSIDERATO che sono stati invitati al confronto di preventivi, in quanto iscritti alla richiesta categoria sul mercato elettronico, i seguenti operatori economici:

denominazione	provenienza	codice fiscale	P.IVA	PEC
ORBYTA ENGINEERING S.R.L.	TORINO	12367610016	12367610016	Orbyta.engineering@legalmail.it
ARCH. ALDO LAZZARO	CATANZARO	LZZLDA68A03C352Q	02119310791	a.lazzaro@pec.it
CIERRE INGEGNERIA	ALESSANDRIA	00800220063	00800220063	giovanni.cazzulo@pec.cierreingegneria.it
Ferplant S.r.l.	TORINO	03674490754	03674490754	ferplant@pecsoci.ui.torino.it

VISTO che sono pervenuti 3 preventivi da parte dei seguenti professionisti, unitamente all'altra documentazione richiesta:

denominazione	provenienza	codice fiscale	P.IVA	PEC
ORBYTA ENGINEERING S.R.L.	TORINO	12367610016	12367610016	Orbyta.engineering@legalmail.it
ARCH. ALDO LAZZARO in RTP con altri	CATANZARO	LZZLDA68A03C352Q	02119310791	a.lazzaro@pec.it
Ferplant S.r.l.	TORINO	03674490754	03674490754	ferplant@pecsoci.ui.torino.it

VISTI i documenti presentati dagli operatori economici: Dichiarazione dei requisiti di cui all'art. 80 d.lgs. 50 del 2016; attestato di sopralluogo; lettera di presentazione e curriculum Vitae del/dei professionisti qualificati; documentazione probatoria circa la pregressa esperienza (a tal fine verranno presi in considerazione: contratti, lettere di incarico, disciplinari di incarico ovvero Certificati di esecuzione lavori);

VISTE le seguenti proposte di parcella presentate:

DENOMINAZIONE	TOTALE TEMPI ESECUZIONE	TOTALE PARCELLA
ORBYTA ENGINEERING S.R.L.	180	104.572,26 €
aARCH. ALDO LAZZARO	100	82.050,31 €
Ferplant S.r.l.	98	99.000,00 €

VISTO il preventivo proposto dal RTP Arch. Aldo Lazzaro, risultava economicamente il più conveniente, svolte le verifiche sul casellario ANAC risultava una iscrizione in merito ad una risoluzione contrattuale di un servizio di ingegneria affidato da altra amministrazione non dichiarato dall'operatore economico;

VISTO il parere del Coordinatore regionale legale del 15 settembre 2022;

CONSIDERATO che l'omessa dichiarazione dell'annotazione nel casellario informatico ANAC comporta l'esclusione dalle procedure di affidamento dell'operatore a cui carico è stata iscritta la predetta segnalazione, art. 80 co. 5 lett. c bis) d.lgs. 50/2016, in quanto rileva quale "grave illecito professionale" in grado di incidere sull'"integrità o affidabilità" dell'operatore economico ("tanto "il fornire, anche per negligenza, informazioni false o fuorvianti suscettibili di influenzare le decisioni sull'esclusione, la selezione o l'aggiudicazione", quanto "l'omettere le

informazioni dovute ai fini del corretto svolgimento della procedura di selezione" sono considerati dalla lettera c) quali "gravi illeciti professionali" in grado di incidere sull'"integrità o affidabilità" dell'operatore economico";

VISTO il preventivo proposto da Ferplant s.r.l.:

- sondaggi, verifiche e sopralluoghi relativi ai luoghi e agli impianti in cui eseguire i lavori ed esecuzione di prove specialistiche sugli impianti esistenti al fine di definire la loro consistenza, lo stato di vetustà, efficienza ed efficacia. Inoltre è richiesto al professionista incaricato la verifica di eventuali possibilità di accesso a finanziamenti pubblici promossi da Enti ed istituzioni statali (es. Conto termico), in caso di tale possibilità il medesimo professionista dovrà dar corso all'iter procedurale per aderire alle iniziative ed accedere ai contributi, attività intesa come apertura e chiusura completa, nulla escluso, della pratica E' richiesto e compreso in questa attività la redazione di rilievi tecnici e la loro restituzione su elaborati grafici (n. 2 copie cartacee e in formato digitale DWG) degli impianti esistenti. All'ultimazione di questa attività dovrà essere consegnata alla Stazione appaltante una relazione generale ed una specialista suddivisa per argomenti e completa di grafici, rilievi fotografici ecc.. ed altri elementi necessari. I documenti richiesti dovranno essere consegnati in 2 copie cartacee rilegate e firmate olograficamente, oltre che in formato digitale firmati "pades" (files da utilizzare Autocad DWG, word ecc.):

IMPORTO OFFERTO in lettere undicimilaquattrocento euro in cifre 11.400,00 €;

Termini per l'esecuzione della fase: quattro settimane da ricezione incarico (esclusa pratiche di incentivo in quanto necessitano del progetto esecutivo, diagnosi, verifiche catastali, ecc. che saranno conclusi entro 60 giorni dalla fine lavori);

Prestazioni professionali e progettazione richieste:

- studio di fattibilità tecnica ed economica dell'intervento,

IMPORTO OFFERTO in lettere settemila euro in cifre 7.000,00 €

Termini per l'esecuzione della fase: due settimane da ricezione incarico, previa conclusione della fase precedente

- progetto definitivo dei lavori da eseguire

IMPORTO OFFERTO in lettere undicimilanovecento euro in cifre 11.900,00 €

Termini per l'esecuzione della fase: quattro settimane da ricezione incarico, previa conclusione della fase precedente

- progetto esecutivo dei lavori da appaltare

IMPORTO OFFERTO in lettere undicimilacento euro in cifre 11.100,00 €

Termini per l'esecuzione della fase: tre settimane da ricezione incarico, previa conclusione della fase precedente

- Progettazione della sicurezza del cantiere PSC e delle interferenze lavorative fra le attività presenti DUVRI:

IMPORTO OFFERTO in lettere quattromilacinquecento euro in cifre 4.500,00 €

Termini per l'esecuzione della fase: una settimana da ricezione incarico, previa conclusione della fase precedente

- Direzione lavori, contabilità, sopralluoghi e gestione del cantiere:

IMPORTO OFFERTO in lettere diciassettemilaottocento euro in cifre 17.800,00 €

- coordinamento della sicurezza in fase esecutiva:

IMPORTO OFFERTO in lettere undicimilacento euro in cifre 11.100,00 €

- richieste ed acquisizione di titoli abilitativi all'intervento, comunali o di carattere ambientale-sanitario (ASL-ATS), ovvero altri enti:

IMPORTO OFFERTO in lettere novecento euro in cifre 900,00 €

- Certificazioni e redazione degli elaborati di cui alla legge 10/1991.

IMPORTO OFFERTO in lettere duemiladuecento euro in cifre 2.200,00 €

- redazione di certificazioni di regolarità esecutiva e ovvero assistenze al collaudo

IMPORTO OFFERTO in lettere milleottocentocinquanta euro in cifre 1.850,00 €

- partecipazione alle riunioni indette dal RUP ovvero similari:

IMPORTO OFFERTO in lettere milleottocentocinquanta euro in cifre 1.850,00 €

- Spese tecniche, generali, ivi comprese le spese per verifiche preliminari, sondaggi, prestazioni specialistiche e tutto quanto necessario per l'esecuzione dell'incarico:

IMPORTO OFFERTO in lettere diciassettemilaquattrocento euro in cifre 17.400,00 €

Per un totale onnicomprensivo di euro: in lettere novantanovemila euro in cifre euro 99.000,00

CONSIDERATO che con il preventivo presentato dall'Operatore Economico Ferplant s.r.l., sono stati stimati tempi di esecuzione compatibili con le finalità dell'Istituto nonché un onorario di importo complessivo di euro 99.000,00, maggiore di quello offerto da RTP Arch. Aldo Lazzaro e minore di quello offerto da Orbyta Engineering s.r.l., tuttavia è stato valutato il curriculum, le pregresse esperienze professionali, ritenendole idonee a comprovare l'affidabilità nonché perizia del professionista;

CONSIDERATO che l'operatore economico Ferplant s.r.l. ha dimostrato di aver eseguito servizi analoghi a quello affidando;

VISTA la relazione tecnica del RUP;

RITENUTO di ratificare l'operato del RUP Arch. Francesco Ari;

CONSIDERATO che si rende necessario autorizzare la spesa complessiva pari a euro 126.000,00 (di cui euro 99.000,00 per onorari; euro 3.960,00 per contributo INARCASSA, euro 21.780,00 per IVA; euro 1.260,00 arrotondamento), utilizzando anche le somme presenti sul capitolo di bilancio 5U211201001, in quanto l'intervento programmato sul PTL2022-01-PIE-0004 è stato abbandonato, come dettagliato nella tabella che segue:

Capitoli di spesa	Oggetto	Importo - Anno 2022
5U211201001	Servizio (IVA al [22%] compresa)	Euro 126.000,00
Totale		euro 126.000,00

CONSIDERATO che la spesa prevista per il presente appalto, trova capienza nel Bilancio di previsione 2022;

RITENUTO di condividere la proposta formulata dal Coordinamento tecnico regionale;

DETERMINA

- di affidare direttamente il servizio di ingegneria per la Riqualficazione ed efficientamento energetico dell'esistente impianto termico" a servizio della sede provinciale INPS di Novara, all'operatore economico Ferplant S.r.l. sito in Torino, Corso Orbassano N° 402/15 Cap 10137, C.F./ P.IVA 03674490754, PEC ferplant@pecsoci.ui.torino.it, professionista incaricato Ing. Giacomo Occhilupo, Nato a Casarano Prov. LE Il 26/02/1970 Codice Fiscale CCHGCM70B26B936R Iscritto all'Albo professionale degli ingegneri della provincia di Torino dal 16/02/1999 (data di prima iscrizione) Residente in Via Calvario N° 60 Cap 73040 Città Acquarica del Capo Prov LE, alle condizioni dettagliate nel richiamato preventivo di parcella;
- ratificare l'operato del RUP, Arch. Francesco Ari;
- di conferire mandato al RUP, Arch. Francesco Ari, per i successivi incombeni di svolgimento della procedura;
- di richiedere garanzia definitiva ai sensi dell'art. 103 d.lgs. 50 del 2016, nella misura del 10% dell'importo contrattuale, pari ad euro 9.900,00;
- autorizzare la Ragioneria a impegnare la somma complessiva di euro 126.000,00 come dettagliato nella tabella che segue:

Capitoli di spesa	Oggetto	Importo - Anno 2022
5U211201001	Servizio (IVA al [22%] compresa)	Euro 126.000,00
Totale		euro 126.000,00

- di costituire il seguente gruppo di lavoro:

RUP	Arch. Francesco Ari
DEC	Per. Ind. Francesco Boscaino
Supporto amministrativo	Dott.ssa Maria Maltese
Supporto amministrativo	Sig. Francesco Piccione

Il Direttore regionale
Dott.ssa Emanuela Zambataro