



Data di pubblicazione: 20/07/2022

Nome allegato: *Avviso indagine di mercato.pdf*

CIG: 93303017F4;

Nome procedura: *Affidamento in concessione per 84 mesi, ai sensi dell'art. 164 del d. lgs. 50/2016, del servizio di gestione ed erogazione di bevande calde, fredde, snack ed altri generi alimentari, mediante l'installazione di distributori automatici presso le Sedi ed Agenzie INPS di Basilicata - indagine di mercato preordinata all'acquisizione di manifestazioni di interesse a procedura di gara*



AVVISO DI INDAGINE DI MERCATO

Oggetto: Affidamento in concessione del servizio di erogazione di bevande calde, fredde, snack ed altri generi alimentari, mediante l'installazione di distributori automatici, a ridotto impatto ambientale, presso le sedi/agenzie Inps della Basilicata.

Indagine di mercato preordinata a conoscere le manifestazioni d'interesse da parte degli Operatori economici alla partecipazione ad una procedura di affidamento ai sensi dell'art. 36, c. 2, lettera b) del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 smi, da aggiudicarsi con il criterio del ribasso percentuale medio sui prezzi dei prodotti combinato all'offerta facoltativa di un canone concessorio e all'attribuzione di un punteggio tecnico sulla base di una specifica tabella - ai sensi dell'art. 95, c. 4, e dell'art. 36, c. 9 bis, del D.Lgs. 50/2016 smi.

La Direzione regionale INPS della Basilicata – di seguito anche la Stazione appaltante o l'Amministrazione - promuove un'indagine di mercato al fine di individuare gli Operatori economici da invitare alla procedura sopra indicata, per l'affidamento in concessione per 7 anni (84 mesi) del servizio di erogazione di bevande calde, fredde, snack ed altri generi alimentari, mediante l'installazione di distributori automatici di prodotti alimentari e bevande presso le Sedi ed Agenzie INPS in Basilicata.

Tale indagine consentirà alla Stazione appaltante di delineare un quadro chiaro del mercato di riferimento, senza che ciò possa ingenerare negli operatori un automatico diritto circa il successivo invito alla procedura.

La manifestazione di interesse non vincolerà in alcun modo l'Amministrazione che, pertanto, si riserva la facoltà, dopo aver acquisito le stesse ed eventualmente anche dopo aver selezionato i soggetti da invitare, di non procedere agli inviti, senza che i concorrenti possano vantare diritti o aspettative di sorta.

La presentazione della candidatura non genererà alcun diritto o automatismo di partecipazione ad altre procedure di affidamento indette da questo Istituto, sia di tipo negoziale che pubblico.

1. Elementi essenziali del contratto

Sono individuati i seguenti elementi essenziali del contratto:

a) **Tipo di procedura:** procedura di affidamento ai sensi dell'art. 36, c.2, lett. b) del D.Lgs. 50/2016 s.m.i., da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente vantaggiosa ai sensi dell'art. 95, c. 3, e dell'art. 36, c. 9 bis, del D.Lgs. 50/2016.

b) **Oggetto del contratto:** concessione del servizio di erogazione di bevande calde, fredde, snack ed altri generi alimentari, mediante n. 13 distributori automatici combinati in grado di erogare bevande calde/fredde/snack, presso le Agenzie e Sedi INPS della Basilicata, così suddivisi:

Sede	Distributore combinato per bevande calde/fredde/snack
Via del Gallitello snc - Potenza	1
Via Pretoria 263 - Potenza	3
Sede distaccata Viale Marconi, 103 - Potenza	1
Via Cappelluti 2b - Matera	3
Piazza Mulino - Matera	1
Via dei Gladioli snc - Lagonegro (PZ)	1
Via Foggia 160 - Melfi (PZ)	1
Piazza Zecchettin - Villa D Agri (PZ)	1
Piazza Aldo Moro - Policoro (MT)	1
Totale	13

c) **Durata della concessione:** 84 mesi naturali e consecutivi, a decorrere dalla data di sottoscrizione del contratto.

2. Requisiti generali

Possesso dei requisiti di ordine generale e non avere motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D.lgs. 50/2016 (regolarità contributiva, regolarità fiscale, etc.) e di non aver violato quanto disposto dall'art. 53, c. 16 - ter, D. Lgs. 165/2001.

3. Requisiti di idoneità

Iscrizione al Registro della Camera di commercio, industria, agricoltura e artigianato o ad altro Albo, ove previsto, nel settore di attività oggetto della presente concessione (somministrazione e vendita bevande e alimenti a mezzo distributori automatici).

4. Requisiti minimi di capacità economica/finanziaria

Possesso di un fatturato globale minimo annuo, relativo a servizi analoghi a quelli oggetto di affidamento - realizzato negli ultimi tre esercizi finanziari, il cui bilancio o altro documento fiscale o tributario equivalente sia stato già approvato alla data dell'invito - pari ad almeno € 930 annui.

L'importo di 930 € annui è dato dalla somma algebrica tra il rimborso forfettario che il gestore dovrebbe versare all'INPS per le spese di energia elettrica e il canone accessorio; si precisa che questa Direzione regionale ha scelto di non gravare

l'operatore aggiudicatario né di canone concessorio né del rimborso forfettario al fine di rendere vantaggioso per gli Operatori Economici partecipare alla presente procedura. Per determinare il canone concessorio è stato calcolato l'onere che l'aggiudicatario dovrebbe sostenere per l'occupazione degli spazi dell'Istituto, considerando che ogni distributore automatico combinato mediamente occupa 1 mq di superficie; sono stati pertanto acquisiti dalla banca dati delle quotazioni immobiliari, disponibile sul sito dell'Agenzia delle Entrate, i prezzi a mq per gli immobili con destinazione terziaria nei Comuni in cui andranno installati i distributori, utilizzando di tali quotazioni il valore più basso nel range prospettato; si riporta di seguito il calcolo del canone annuo arrotondato:

Comune	A. Valore locazione (€/mq x mese)	B. Numero distributori	Valore locazione annua (A X B X 12)
Potenza	4,00 €	5	240 €
Matera	3,30 €	4	158 €
Villa D'Agri	1,80 €	1	22 €
Lagonegro	1,60 €	1	19 €
Melfi	2,20 €	1	26 €
Policoro	2,80 €	1	33 €
		13	498 €

Per il calcolo del rimborso forfettario dell'utilizzo dell'energia elettrica fornita dall'Istituto, è stato considerato che per ogni distributore si stima un consumo medio di 1 kW/h al giorno, e visto che il costo di 1 kW/h è pari circa a 0,09 € oltre IVA al 22%, il rimborso forfettario che il gestore dovrebbe versare all'INPS per le spese di energia elettrica risulterebbe il seguente:

A. Costo kW/h oltre IVA	B. kW/h consumati ogni giorno per ogni distributore	C. Numero distributori	Costo annuale oltre IVA (A X B X C) x 365
0,09	1	13	428

Dalla somma algebrica tra canone concessorio pari ad € 498 e rimborso forfettario pari ad € 428 risulta l'importo arrotondato di € 930 annui, individuato come fatturato globale minimo annuo che ciascun Operatore deve aver realizzato negli ultimi tre esercizi finanziari.

5. Capacità tecniche e professionali richieste ai fini della partecipazione alla gara

Si richiede una esperienza nel servizio oggetto dell'appalto o in servizi analoghi di almeno 2 (due) anni antecedenti all'invito.

6. Possesso dei requisiti

I requisiti di cui ai precedenti punti 2, 3, 4 e 5 devono essere posseduti al momento di presentazione della manifestazione di interesse e sono oggetto di autodichiarazione ai sensi del D.P.R. 445/2000.

7. Operatori che saranno invitati alla procedura

Saranno invitati tutti gli operatori che presenteranno manifestazione di interesse.

In caso di mancata ricezione di manifestazioni di interesse, si procederà agli inviti, con scelta diretta, di 5 operatori economici rispondenti ai requisiti richiesti.

8. Operatori economici ammessi a partecipare alla gara

Sono ammessi a partecipare i soggetti di cui all'art. 45 del D.Lgs. n. 50/2016.

9. Sopralluogo preliminare

Coloro che intendono presentare manifestazione di interesse potranno effettuare un sopralluogo preliminare, per prendere esatta cognizione dei luoghi e per valutare le concrete caratteristiche dei locali, al fine di manifestare un interesse consapevole.

Se ritenuto opportuno effettuare sopralluogo, potrà esser programmato scrivendo al dott. Francesco R. De Rosa alla mail: francescorubino.derosa@inps.it.

10. Modalità e termine di trasmissione della manifestazione di interesse

La manifestazione di interesse dovrà essere trasmessa entro le ore 12.00 del **12 agosto 2022** alla casella di posta elettronica certificata

direzione.regionale.basilicata@postacert.inps.gov.it

Nell'oggetto della PEC dovrà essere riportata la dicitura "Indagine di mercato per servizio di erogazione bevande e snack tramite distributori automatici" ed il codice fiscale/partita IVA dell'operatore economico interessato. La manifestazione di interesse dovrà essere redatta secondo lo schema Allegato 2, fac-simile di manifestazione di interesse, debitamente sottoscritto. Il file andrà allegato in formato pdf, firmato digitalmente dal legale rappresentante dell'Operatore economico, oppure con firma autografa del legale rappresentante e allegazione del documento d'identità in corso di validità, ai sensi del D.P.R. 445/2000. Le comunicazioni pervenute con modalità diverse dalla PEC non saranno prese in considerazione.

11. Modalità di contatto con la stazione appaltante

Per eventuali chiarimenti ci si potrà rivolgere al:

- Responsabile unico del procedimento: dott.ssa Teresa Vizzuso - tel. 0971335657, 3336101511, e-mail teresa.vizzuso@inps.it.
- Direttore dell'esecuzione del contratto: dott. Francesco R. De Rosa - tel. 0971335635, 3383701919, e-mail: francescorubino.derosa@inps.it

12. Trattamento dei dati personali

I dati personali verranno trattati nel rispetto di quanto previsto dal Regolamento UE 679/2016, nonché dal D.lgs. 30/06/2003, n. 196 (Codice in materia di protezione dei dati personali), così come integrato e modificato dal D.lgs.10/08/2018, n. 101.

Tali dati saranno trattati anche con strumenti informatici e raccolti in virtù di espresse disposizioni di legge e regolamenti (D.lgs. 50/2016; D.M.305/2006; Autorizzazione del Garante per la protezione dei dati personali n. 7/2009).

13. Pubblicità e trasparenza

Il presente avviso è pubblicato sul sito istituzionale dell'INPS www.inps.it, nella sezione "Avvisi, bandi e fatturazione" e nella sezione "Amministrazione trasparente". Ogni eventuale comunicazione inerente alla presente indagine di mercato verrà data con le stesse modalità.

14. Disposizioni finali

La Stazione Appaltante non è tenuta a corrispondere alcun compenso agli operatori economici per le manifestazioni d'interesse presentate.

Ogni ulteriore dettaglio sarà fornito, agli operatori economici invitati a partecipare, nella lettera di invito.

Il Direttore regionale
Roberto Bafundi
(Documento firmato in originale)

Allegati:

Allegato 1 - Capitolato Speciale di Appalto

Allegato 2 - Manifestazione di interesse_Dichiarazione

Appendice A – Piano economico finanziario

Appendice B – Listino_prezzo massimo_ubicazione