Data di pubblicazione: *21/09/2022*
Nome allegato: *2022 det. 334 - dac impermeabilizzazione terrazzi-signed.pdf*
CIG: *9413716C2F;*
Nome procedura: *Lavori di rifacimento dell'impermeabilizzazione dei terrazzi piani dell'Agenzia di Torino S. Paolo, via Francesco Millio 41*

ISTITUTO NAZIONALE PREVIDENZA SOCIALE

Direzione Regionale del Piemonte

DETERMINAZIONE n. 334 del 21 settembre 2022

1. **Tipologia di Determina** Indizione gara
2. **Numero Visto** 8180-2022-V0222 del 20 settembre 2022
   Accantonamento Art. 113 8180-2022-V0223 del 20 settembre 2022
3. **Numero prenotazione** 2224500233 del 21 settembre 2022
   Accantonamento Art. 113 2224500234 del 21 settembre 2022
4. **Settore** Lavori
5. **Oggetto** Procedura negoziata ai sensi dell'art. 51, comma 1, lett. a), numero 2.2, del DL n. 77/2021 che modifica art. 1 comma 2 lett. b), D. L. 16 luglio 2020, n. 76, convertito, con modificazioni, dalla legge 11 settembre 2020, n. 120, volta all'affidamento Lavori di: rifacimento dell'impermeabilizzazione dei terrazzi piani dell'Agenzia di Torino S. Paolo, via Francesco Millio 41
6. **Committente** INPS – Direzione Regionale del Piemonte
7. **Tipologia di procedura** Procedura negoziata Me.pa
8. **CIG** 9413716C2F
9. **CUP** F12F22000510005
10. **CUI** L80078750587202200076
11. **PTL** PTL2022-01-PIE-0020
12. **Importo complessivo** (IVA esclusa) euro 96.295,01
13. **Importo complessivo** (IVA inclusa) euro 117.479,91
14. **Incentivo ex art. 113** euro 1.925,90
15. **RUP** Arch. Francesco Ari

Fare clic qui per immettere testo.

INPS

DIREZIONE REGIONALE DEL PIEMONTE

DETERMINAZIONE n. 334 del 21 settembre 2022

Oggetto: **Determinazione a contrarre**

Procedura negoziata ai sensi dell'art. 51, comma 1, lett. a), numero 2.2, del DL n. 77/2021 che modifica art. 1 comma 2 lett. b), D. L. 16 luglio 2020, n. 76, convertito, con modificazioni, dalla legge 11 settembre 2020, n. 120, volta all'affidamento Lavori di: rifacimento dell'impermeabilizzazione dei terrazzi piani dell'Agenzia di Torino S. Paolo, via Francesco Millio 41.

Autorizzazione alla spesa complessiva di € 120.000,00 IVA inclusa (Capitolo 5U211201007 - MAN.STR.ADATT.STAB.PROPR.UFF.EX INPDAP esercizio finanziario 2022.

CIG: 9413716C2F

CUP: F12F22000510005

IL DIRETTORE REGIONALE

VISTA la Legge n. 88 del 9 marzo 1989;

VISTO il Decreto Legislativo n. 479 del 30 giugno 1994 e ss. mm. ii.;

VISTO il Decreto Legislativo n. 165 del 30 marzo 2001 e ss. mm. ii.;

VISTO il Decreto del Presidente della Repubblica n. 97 del 27 febbraio 2003;

VISTA la Legge n. 241 del 7 agosto 1990 e ss. mm. ii;

VISTA la Legge n. 190 del 6 novembre 2012;

VISTO il Regolamento di amministrazione e contabilità, dell'Istituto Nazionale della Previdenza Sociale;

VISTI il Regolamento di organizzazione dell'Istituto e l'Ordinamento delle funzioni centrali e territoriali;

VISTO il Decreto del Presidente della Repubblica del 22 maggio 2019, con il quale il Prof. Pasquale Tridico è stato nominato Presidente dell'Istituto Nazionale della Previdenza Sociale;

VISTA la determinazione dell'Organo munito dei poteri del Consiglio di Amministrazione n. 173 dell'11 dicembre 2019, con la quale è stato conferito

alla sottoscritta l'incarico di livello dirigenziale generale denominato Direzione Regionale del Piemonte;

VISTO il Piano triennale di prevenzione della corruzione dell'Istituto;

VISTE le deliberazioni del Consiglio di Indirizzo e Vigilanza di approvazione del Bilancio finanziario generale di competenza e cassa ed economico patrimoniale generale dell'INPS per l'anno 2021 e correlate note di variazione;

VISTO il D.Lgs. n. 50/2016, recante il «*Codice dei Contratti Pubblici*» (di seguito, il "Codice");

VISTI altresì, gli artt. 52 e 58 del Codice, in base ai quali le stazioni appaltanti ricorrono a procedure di gara interamente gestite con procedure telematiche, salve le limitate eccezioni previste dal medesimo articolo 52;

VISTO il D.L. 18 aprile 2019, n. 32, recante «*Disposizioni urgenti per il rilancio del settore dei contratti pubblici, per l'accelerazione degli interventi infrastrutturali, di rigenerazione urbana e di ricostruzione a seguito di eventi sismici*», convertito con la Legge 55/2019;

VISTO il D.L. 16 luglio 2020, n. 76 convertito, con modificazioni, dalla legge 11 settembre 2020, n. 120;

VISTO il D.L. 31 maggio 2021, n. 77 convertito, con modificazioni, dalla legge 29 luglio 2021, n. 108;

VISTE le Linee guida ANAC n. 3, recanti «Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni»;

VISTA la Legge 7 agosto 1990, n. 241 recante «Nuove norme sul procedimento amministrativo»;

VISTI il d.P.R. n. 62/2013 e il Codice di comportamento adottato dall'Istituto;

VISTO il Regolamento (UE) 2016/679 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 27 aprile 2016, relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati e che abroga la direttiva 95/46/CE (Regolamento generale sulla protezione dei dati);

VISTO il Decreto legislativo 30 giugno 2003 n. 196 (Codice in materia di protezione dei dati personali), così come integrato e modificato dal Decreto legislativo 10 agosto 2018 n. 101;

VISTA la determinazione n. 147 del 28 marzo 2022 con la quale è stato nominato il RUP, Arch. Francesco Ari ed il relativo gruppo di lavoro;

CONSIDERATO che il soggetto individuato per svolgere le funzioni di RUP è figura professionale

pienamente idonea a soddisfare i requisiti richiesti dall'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016;

RICHIAMATE le Linee Guida ANAC n.3, che al paragrafo 9, stabiliscono che il RUP può svolgere, per uno o più interventi e nei limiti delle proprie competenze professionali, anche le funzioni di progettista o di direttore dei lavori, a condizione che sia in possesso dei requisiti necessari per tali funzioni;

VISTI l'art. 6-bis della legge 7 agosto 1990, n. 241 e l'art. 42, comma 2, del decreto Legislativo 18 aprile 2016, n 50, e ss.mm.ii., relativi all'obbligo di astensione dall'incarico del responsabile del procedimento in caso di conflitto di interessi, e all'obbligo di segnalazione da parte dello stesso di ogni situazione di conflitto (anche potenziale);

RITENUTO di individuare il RUP, con l'ausilio del personale che lo supporta in tale attività, quale soggetto autorizzato al trattamento dei dati personali sotto l'autorità diretta dell'Istituto, ai sensi degli artt. 13 e 14 del Regolamento (UE) 2016/679, nonché del Decreto legislativo 30 giugno 2003 n. 196 e ss.mm.ii.;

DATO ATTO che l'ufficio di RUP è obbligatorio e non è rifiutabile;

VISTO il D.M. 11 ottobre 2017 del Ministero dell'Ambiente della Tutela del Territorio e del Mare recante "Criteri ambientali minimi per l'affidamento di servizi di progettazione e lavori per la nuova costruzione, ristrutturazione e manutenzione di edifici pubblici", e le relative previsioni contenute nella documentazione di gara;

CONSIDERATO che data la vetustà della guaina di isolamento dei terrazzi, che al primo piano ha causato infiltrazioni d'acqua piovana ai locali sottostanti;

VISTO la relazione del Coordinatore tecnico regionale, in allegato;

ATTESO che le opere in parola sono state inserite nello strumento di programmazione finanziaria all'interno dell'Elenco Annuale dei Lavori (EAL) relativo al Programma Triennale dei Lavori 2022 (PTL) con il n. PTL2022-01-PIE-0020, a valere sul capitolo di spesa - 5U211201007 - MAN.STR.ADATT.STAB.PROPR.UFF.EX INPDAP per l'esercizio finanziario 2022, codice CUI L80078750587202200076;

ATTESO che si rende necessario avviare l'intervento di rifacimento dell'impermeabilizzazione dei terrazzi piani dell'Agenzia di Torino S. Paolo, via Francesco Millio 41;

PRESO ATTO che l'importo su cui offrire il ribasso, così come stimato dal CTR, è pari ad euro 96.295,01 IVA esclusa;

RILEVATO che, in base alla documentazione tecnica trasmessa dal Coordinamento Tecnico Edilizio, la categoria delle opere ricadono nella categoria OS8 e che trattandosi di importo inferiore ad euro 150.000, si individua quale requisito di partecipazione in alternativa al possesso dell'attestazione SOA, cat. OS8, classifica I o superiore, potranno partecipare gli operatori economici che dimostrino l'esecuzione di lavori di impermeabilizzazione per questa o altra pubblica amministrazione ovvero committente privato, per un importo minimo di euro 90.000,00 (oltre IVA), eseguito nell'anno in corso o precedente (2021), dichiarazione del requisito all'atto della manifestazione di interesse e dimostrazione dello stesso in caso di invito tramite Certificato di Esecuzione Lavori;

RITENUTO di non suddividere l'appalto in lotti prestazionali, funzionali o territoriali, ai sensi dell'art. 51 del Codice, in quanto trattasi di intervento puntuale;

CONSIDERATO che l'importo dei lavori permette comunque la partecipazione alla procedura anche a microimprese, piccole e medie imprese, in ragione della specifica tipologia di lavorazioni richieste;

CONSIDERATO che gli oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso, risultano quantificabili in euro 3.243,45;

PRESO ATTO che l'importo posto a base di gara, così come stimato dal Coordinamento Tecnico Regionale, ammonta a complessivi € 96.295,01, IVA esclusa oneri della sicurezza inclusi;

ATTESO che la durata complessiva dei lavori stimata dal CTR è pari a n. 60 giorni naturali e consecutivi a decorrere dalla data del verbale di consegna dei lavori e che i lavori stessi dovranno essere eseguiti in condizioni metereologiche favorevoli, legate alle temperature e in periodi privi di piogge;

VISTO l'art. 1, comma 449, della Legge 27 dicembre 2006 n. 296, come modificato dall'art. 1, comma 495, Legge n. 208/2015, che prevede che tutte le amministrazioni statali centrali e periferiche, ivi compresi gli enti nazionali di previdenza e assistenza sociale pubblici, sono tenute ad approvvigionarsi utilizzando le convenzioni stipulate da Consip S.p.A.;

VISTO l'art. 1, comma 510, della Legge 28 dicembre 2015, n. 208, ai sensi del quale "*Le amministrazioni pubbliche obbligate ad approvvigionarsi attraverso le convenzioni di cui all'articolo 26 della legge 23 dicembre 1999, n. 488, stipulate da Consip Spa, ovvero dalle centrali di committenza regionali, possono procedere ad acquisti autonomi esclusivamente a seguito di apposita autorizzazione specificamente motivata resa dall'organo di vertice*

amministrativo e trasmessa al competente ufficio della Corte dei conti, qualora il bene o il servizio oggetto di convenzione non sia idoneo al soddisfacimento dello specifico fabbisogno dell'amministrazione per mancanza di caratteristiche essenziali";

VISTO l'art. 1, comma 3, del DL n. 95/2012, convertito nella Legge n. 135/2012, ai sensi del quale "*Le amministrazioni pubbliche obbligate sulla base di specifica normativa ad approvvigionarsi attraverso le convenzioni di cui all'articolo 26, comma 3, della legge 23 dicembre 1999, n. 488 stipulate da Consip S.p.A. o dalle centrali di committenza regionali costituite ai sensi dell'articolo 1, comma 455, della legge 27 dicembre 2006, n. 296 possono procedere, qualora la convenzione non sia ancora disponibile e in caso di motivata urgenza, allo svolgimento di autonome procedure di acquisto dirette alla stipula di contratti aventi durata e misura strettamente necessaria e sottoposti a condizione risolutiva nel caso di disponibilità della detta convenzione*";

CONSIDERATO che, al momento non risultano attive specifiche convenzioni Consip aventi ad oggetto lavori comparabili con quelli necessari all'Istituto;

TENUTO CONTO che, ai sensi dell'articolo 1, comma 504, della Legge n. 208/2015 (*Legge di Stabilità 2016*) gli strumenti di acquisto e di negoziazione messi a disposizione da CONSIP possono avere ad oggetto anche "attività di impermeabilizzazione" e che CONSIP ha pubblicato alcuni bandi MEPA aventi ad oggetto Lavori - Opere Specializzate – OS8;

TENUTO CONTO che, pur non essendovi specifici obblighi normativi di ricorrere prioritariamente al MEPA per l'affidamento di lavori, il messaggio Hermes 20 ottobre 2016, n. 4233, ha precisato che "*Le Direzioni sono invitate, preliminarmente all'indizione di tutte le procedure di gara per importi fino a un milione di euro, a consultare il MEPA ed indicare nelle proprie determinazioni l'utilizzo o meno dello strumento telematico messo a disposizione da CONSIP*";

VERIFICATO che i lavori di cui alla categoria Lavori - Opere Specializzate – OS8 risultano presenti sul Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA) e che, pertanto, si procederà all'affidamento mediante tale strumento, ai sensi dell'art. 1, comma 450, della Legge n. 296/2006, e, in particolare, mediante Richiesta di Offerta, in considerazione del valore dell'affidamento da effettuare;

ATTESO che, trattandosi di affidamento di importo, al netto dell'IVA, inferiore a € 150.000,00 in applicazione del Decreto Semplificazioni (D.L. 16 luglio 2020, n.76) convertito nella Legge 120/2020, come modificato dal DL 31 maggio 2021, n. 77, per le negoziazioni avviate tra il 1 giugno 2021 e il 31 dicembre

2023, è possibile procedere, tramite affidamento diretto ma, si ritiene procedura ugualmente idonea e conveniente quella di procedere tramite indagine di mercato e manifestazione di interesse, nel caso in cui i candidati siano in numero superiore a 5, la Stazione Appaltante ne selezionerà comunque 5 tra quelli che hanno presentato la manifestazione di interesse e che risultano iscritti ed abilitati al bando MePA indicato nel presente avviso, in possesso dei requisiti minimi di partecipazione alla gara, mediante sorteggio pubblico tra coloro che hanno presentato la propria manifestazione di interesse. La stazione appaltante renderà tempestivamente noto, mediante comunicazione sul portale istituzionale, la data ed il luogo di espletamento del sorteggio, adottando gli opportuni accorgimenti affinché i nominativi degli Operatori economici selezionati non vengano resi noti, né siano accessibili, prima del termine di presentazione delle offerte;

VISTO l'art.105, comma 2, terzo periodo, del Codice, come sostituito dall'art. 49, comma 2, lett. a) del DL n. 77/2021, l'affidatario dovrà eseguire direttamente e non potrà subappaltare le seguenti opere indicate nel Computo Metrico estimativo di cui alle voci:

a. B25021b;

b. 01.A09.B70.015;

c. 01.A12.B90;

d. 29.P15.A05.005;

Pertanto rimarrà appaltabile una quota non superiore al 35% delle opere dedotte in contratto, in ragione della natura specialistica dell'intervento;

PRESO ATTO che il RUP ha provveduto all'acquisizione del CIG individuato nel codice alfanumerico 9413716C2F il cui contributo risulta pari a € 30,00 in base alla deliberazione dell'ANAC n. 1197 del 18 dicembre 2019 e che il detto contributo verrà assolto dalla Direzione centrale Risorse Strumentali e centrale unica acquisti come da messaggio hermes n. 5146/2017, nonché il codice CUP F12F22000510005;

RITENUTO in virtù di quanto disposto dal messaggio Hermes n. 1167 del 21.03.2019 e dal nuovo regolamento adottato con delibera 123 del Consiglio di Amministrazione dell'istituto del 20 luglio 2022, si deve accantonare una somma pari al 2% dell'importo a base di gara (IVA esclusa) per la costituzione del fondo per gli incentivi alle funzioni tecniche di cui all'art. 113 del Codice, per un importo pari a euro 1.925,90;

STIMATO che il costo complessivo dell'intervento ammonta a € 120.000,00 IVA compresa (di cui € 93.051,56 per lavori, euro 3.243,45 per oneri della sicurezza, € 21.184,90 per IVA al 22%, € 1.925,90 per accantonamento ex art. 113 del Codice, euro 594,19 per arrotondamento);

CONSIDERATO che si rende necessario autorizzare la spesa complessiva pari a € 120.000,00, IVA compresa, come dettagliata nella tabella che segue:

Capitoli di spesa	Oggetto	2021
5U2112010/07	Lavori ed oneri della sicurezza (IVA al 22% compresa)	€ 118.074,10
5U2112010/07	Accantonamento ex art. 113	€ 1.925,90
Totale		**€ 120.000,00**

CONSIDERATO che la spesa prevista per il presente appalto, relativamente all'esercizio finanziario 2022, trova capienza nel Bilancio di previsione, 2022;

VISTO l'art. 32, comma 2, del Codice, il quale prevede che, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

RITENUTO di condividere la proposta formulata dal CTR, ivi compresi gli atti di gara progettuali;

VISTI gli schemi della *lex specialis* allegati al presente provvedimento;

CONDIVISA la relazione predisposta dall'area competente, parte integrante della presente determinazione;

DETERMINA

- Procedura negoziata ai sensi dell'art. 51, comma 1, lett. a), numero 2.2, del DL n. 77/2021 che modifica art. 1 comma 2 lett. b), D. L. 16 luglio 2020, n. 76, convertito, con modificazioni, dalla legge 11 settembre 2020, n. 120, volta all'affidamento Lavori di: rifacimento dell'impermeabilizzazione dei terrazzi piani dell'Agenzia di Torino S. Paolo, via Francesco Millio 41;
- di approvare il Capitolato Tecnico, la relazione di intervento, e tutti gli altri atti allegati, facendone integralmente propri i relativi contenuti tecnici e giuridici;

- di conferire mandato al RUP, Arch. Francesco Ari, affinché dia avvio ad una indagine di mercato finalizzata ad acquisizione di manifestazione di interesse, richiedere all'area dirigenziale Risorse Strumentali al fine di sorteggiare i 5 operatori economici ed avviare RdO Consip – Me.pa, da aggiudicare tramite unico ribasso;
- di autorizzare la spesa ammonta a € 120.000,00 IVA compresa (di cui € 93.051,56 per lavori, euro 3.243,45 per oneri della sicurezza, € 21.184,90 per IVA al 22%, € 1.925,90 per accantonamento ex art. 113 del Codice, euro 594,19 per arrotondamento) come dettagliato nella tabella che segue:

Capitoli di spesa	Oggetto	2021
5U2112010/07	Lavori ed oneri della sicurezza (IVA al 22% compresa)	€ 118.074,10
5U2112010/07	Accantonamento ex art. 113	€ 1.925,90
Totale		**€ 120.000,00**

- di autorizzare l'impegno per l'accantonamento provvisorio, a titolo di incentivo per le funzioni tecniche, ai sensi dell'art. 113 del Codice e dal nuovo regolamento adottato con delibera 123 del Consiglio di Amministrazione dell'istituto del 20 luglio 2022, si deve accantonare una somma pari al 2% dell'importo a base di gara (IVA esclusa) per la costituzione del fondo per gli incentivi alle funzioni tecniche di cui all'art. 113 del Codice, per un importo pari a euro 1.925,90;
- di approvare e nominare il seguente gruppo di lavoro:

FASE 1		
PROGRAMMAZIONE DELLA SPESA	RUP	Arch. Francesco Ari
	COLLABORATORE TECNICO	Geom. Alberto Mogioni
	COLLABORATORE AMMINISTRATIVO	Francesco Piccione
	COLLABORATORE AMMINISTRATIVO	Maria Maltese
VALUTAZIONE PREVENTIVA PROGETTO	RUP	Arch. Francesco Ari
	COLLABORATORE TECNICO	Geom. Alberto Mogioni

PREDISPOSIZIONE E CONTROLLO DELLE PROCEDURE DI GARA	RUP	Arch. Francesco Ari
	COLLABORATORE AMMINISTRATIVO	Maria Maltese
	COLLABORATORE AMMINISTRATIVO	Francesco Piccione
FASE 2		
GESTIONE DEL CONTRATTO	RUP	Arch. Francesco Ari
	COLLABORATORE TECNICO	Geom. Alberto Mogioni
	COLLABORATORE AMMINISTRATIVO	Maria Maltese
	COLLABORATORE AMMINISTRATIVO	Francesco Piccione
DIREZIONE DEI LAVORI		Geom. Alberto Mogioni
COLLAUDO/REGOLARE ESECUZIONE		Geom. Alberto Mogioni

Il Direttore Regionale

Dott.ssa Emanuela Zambataro

Firmato digitalmente da

Emanuela Zambataro

SerialNumber = TINIT-ZMBMNL64D47H294Z
C = IT